**CONTRATO DE HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS**

**CONTRATANTE:** **SADY CHAGAS SALES,** brasileiro, casado, aposentado, nascido(a) em 18/08/1951, RG nº 4.404.529-ES, CPF sob nº 772.396.957-00, residente e domiciliado(a) à Rua Barra Velha, 286, Gargaú, São Francisco do Itabapoana/RJ, CEP 28230000.

**CONTRATADOS:** **MAYCON BARRETO LOPES**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 215.717; **LUIZ OTAVIO DE ARAUJO CASTRO**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob nº166.909; **ANA LUISA VASCONCELLOS RAMOS,** brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/RJ sob o nº 199.295; estabelecidos na Rua Saldanha Marinho, 450/464 - Sala 709, Edifício Connect Work Station, Centro – Campos dos Goytacazes/RJ – CEP: 28.010-272.

***As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Honorários Advocatícios, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.***

**DO OBJETO**

**CLÁUSULA 1ª:** Propor ação indenizatória em razão de danos causados por cobrança indevida de IPTU.

**DO ADMINISTRADOR**

**CLÁUSULA 2ª:** A administração do contrato será realizada pelo advogado **MAYCON BARRETO LOPES**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 215.717; estabelecido na Rua Saldanha Marinho, 458 - Sala 709, Edifício Connect Work Station, Centro – Campos dos Goytacazes/RJ – CEP: 28.010-272.

**DOS HONORÁRIOS**

**CLÁUSULA 3ª:** Pelos serviços prestados na Cláusula Primeira, o CONTRATANTE, pagará aos CONTRATADOS o correspondente a 30% do aproveitamento econômico obtido somente ao final da demanda**.**

**DOS PAGAMENTOS**

**CLÁUSULA 4ª:** O pagamento dos valores referentes ao contrato entabulado poderá ser efetuado em espécie, por meio de boleto bancário, cartão de crédito/débito ou ainda por meio de depósito/transferência em conta corrente oportunamente informada.

**Parágrafo Primeiro:** A título de assessoria e consulta jurídica, bem como para custear as diligências iniciais, o CONTRATANTE pagará aos CONTRATADOS o valor de **R$ 200,00 (duzentos reais)** na assinatura deste contrato**.**

**Parágrafo Segundo:** Em caso de inadimplemento de quaisquer valores, haverá incidência de mora no importe de 10% (dez por cento) sobre o valor devido, acrescidos de juros de 2% ao mês e correção monetária.

**DO SIGILO E CONFIDENCIALIDADE**

**CLÁUSULA 5ª:** O presente contrato é regido por **obrigação recíproca de confidencialidade** **e sigilo**, de modo que todos os dados e informações, verbais, escritas e visuais, estejam protegidos, inclusive por direitos autorais, sob pena de multa no valor de 30% (trinta por cento) do valor da ação, reservando-se o direito a fornecer nos autos dos processos informações necessárias ao prosseguimento da presente.

**Parágrafo único:** As partes poderão livremente, recomendar e divulgar para terceiros interessados o objeto da presente ação.

**DA RESCISÃO**

**CLÁUSULA 6ª:** O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, mediante aviso prévio, por escrito, com 30 (trinta) dias de antecedência, incidindo nesse caso a proporcionalidade dos honorários prestados, os quais considerar-se-ão vencidos.

**DO FORO**

**CLÁUSULA 7ª:** As partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca de Campos dos Goytacazes/RJ como o único competente para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios decorrentes do presente Contrato.

E por estarem certas e avençadas, as partes assinam o presente Contrato, em duas vias de igual teor e forma.

Campos dos Goytacazes/RJ, segunda-feira, 31 de agosto de 2020.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ***SADY CHAGAS SALES***  ***CPF 772.396.957-00*** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **MAYCON BARRETO LOPES**  **OAB/RJ 215.717** |