

Verkuppgjörform verður sjálfkrafa til í BYGG-kerfinu

7. Ábending

Pegar gerð er kostnaðaráætlun í BYGG-kerfinu verður sjálfkrafa til grunnur að ýmsum öðrum gögnum sem notuð eru við framkvæmdirnar. Nefna má þar t.d. verkuppgjörform.

Um leið og þú gerir kostnaðaráætlun fyrir verk í BYGG-kerfinu þá verður til verkuppgjörform verksins

Pegar gerð er nákvæm kostnaðaráætlun byggingar er reiknað magn þeirra þátta sem á að framkvæma. Þetta magn og einingarverð úr verðskrá Hannarrs, einingarverð tilboðs eða önnur einingarverð mynda sundurliðaðan samning verksins.

Alment	Alment	Alment	Alment	Alment	Alment
ALMENT	Alment	Alment	Alment	Alment	Alment
JARNVIRKA	JARNVIRKA	JARNVIRKA	JARNVIRKA	JARNVIRKA	JARNVIRKA
SANDVIRKA	SANDVIRKA	SANDVIRKA	SANDVIRKA	SANDVIRKA	SANDVIRKA
RÁÐGANGUR	RÁÐGANGUR	RÁÐGANGUR	RÁÐGANGUR	RÁÐGANGUR	RÁÐGANGUR
FRÁGANGUR	FRÁGANGUR	FRÁGANGUR	FRÁGANGUR	FRÁGANGUR	FRÁGANGUR
FRÁGANGUR LÖGUR	FRÁGANGUR LÖGUR	FRÁGANGUR LÖGUR	FRÁGANGUR LÖGUR	FRÁGANGUR LÖGUR	FRÁGANGUR LÖGUR

Verkuppgjör verksins er stofnað í kafla 3.8 í BYGG-kerfinu og má gera það á nokkra vegu. Einfaldasta leiðin til þess er að flytja kostnaðaráætlunina yfir í liðinn verkuppgjör með umsömdum einingarverðum. Þetta er gert með einni skipun. Einnig má færa magnskrána inn í kerfið á sama hátt þó að hún sé í Excel, í samræmi við meðfylgjandi leiðbeiningar. Í þriðja lagi má færa inn samningsliðina lið fyrir lið, en það er seinlegt.

Eftir að verkið er hafið og gera skal reikninga eru stofnuð uppgjör 1, 2 osfrv. og fært þar inn það magn sem á að reikningsfæra í það skiptið og reiknar kerfið þá út upphæð reikningsins. Einnig hvað búið er þar með að reikningsfæra og hvað er þá eftir af hverjum lið verksins.

Aukaverk og vísitala reiknast einnig í uppgjörforminu eftir því sem við á.

Hver er ávinningurinn af þessu ?

- Mikill vinnusparnaður – í stað þess að færa inn liðina í verkuppgjörið hvern fyrir sig þá er verkuppgjörið búið til með einni skipun.
- Öryggi – gögnin flytjast rétt yfir í verkuppgjörformið og uppgjörin verða rétt reiknuð.
- Hvert uppgjör sýnir hvað á að reikningsfæra hverju sinni með aukaverkum og vísitöluálggi eftir því sem við á – og hvað er eftir af verkinu.
- Aukaverk og magnbreytingar eru hafðar í sérflakki og sést þannig strax hverjar breytingar verða á verkinu, t.d. sem heildarupphæð í hlutfalli við samningsupphæð.
- Staða verksins liggur strax fyrir í öllum liðum við hvert uppgjör.
- Skipta má verkinu upp í áfanga ef vilji er til þess og reikna hvern áfanga sjálfstætt.
- Verkuppgjörin eru vistuð í kerfinu á meðan þau eru til samþykktar og til áframhaldandi útreikninga og síðan í PDF formi sem endanlega samþykkt uppgjör.
- Sýnishorn af verkuppgjöri verður til í verkuppgjörinu sem má láta fylgja útboðsgögnum.

Bestu kveðjur

Sigurður Ingólfsson