

KALLELSE TILL FÖRENINGSTÄMMA

Datum: tisdag 21 maj 2019

Klockan: 19.00

Lokal: Föreningslokalen, Hus 3 BV

DAGORDNING

1. Stämmans öppnande.
2. Godkännande av dagordningen.
3. Val av stämмоорdförande.
4. Anmälan av stämмоорdförandens val av protokollförare.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
7. Fastställande av röstlängd.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
9. Föredragning av revisorns berättelse.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Beslut om resultatdisposition.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
15. Val av revisorer och revisorssuppleant.
16. Val av valberedning.
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor (propositioner) samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden (motioner) enligt 38§.

Motioner till Bostadsrättsföreningens årsstämma som inkommit 26 mars 2018

- | | |
|-----------|---|
| Motion 1: | ang. Mottagning av postbefordrade paket |
| Motion 2: | ang. Nytt golv i hobbyrum hus 6 |
| Motion 3: | ang. Parkeringsavgift |
| Motion 4: | ang. Boulbana |

18. Stämmans avslutande

Efter föreningsstämman ges tid till information och dialog om aktuella frågor.

Liksom tidigare år kommer årsredovisningen att senast 2 veckor innan årsstämman att publiceras på hemsidan www.drindh.se. Medlemmar som önskar den i pappersformat uppmanas att meddela styrelserepresentant i resp. hus alt. lägga lapp i föreningens brevlåda i Hus 3's entré.

OMBUD OCH FULLMAKT

43§ Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo till medlem eller närstående, som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud.

Ombud får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete en skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.

V Ä L K O M N A till Föreningsstämman
Styrelsen, Bostadsrättsföreningen **DOKTOR LINDH**

Motion 1

BRF Doktor Lindh – Motion till Årsstämma 2019

”Lämna porten öppen hela eftermiddagen!”

Ämne: Fack för paketleveranser

Förslag: Vi önskar att föreningen utreder lämpliga åtgärder för mottagande av postbefordrade paket.

Bakgrund

E-handeln ökar i hittills oanad omfattning. Vi ser framför oss att allt fler inköp kommer att ske via nätet. Leverans av det inköpta kommer i allt större utsträckning att ske via budbilar direkt till köparens hemadress.

Redan nu har vid flera tillfällen våra entréportar lämnats öppna med beskedet: ”Låt bli att stänga porten – vi vänta en leverans i eftermiddag från Postnord/UPS/DHL”.

De nya husen mellan Doktor Allards gata och Mossen lär enligt GP ha ett system för sådana leveranser.

Yrkande

Vi föreslår att styrelsen utreder frågan om framtida paketmottagning till våra hus och redovisar detta vid nästa års stämma.

Guldheden den 22 mars 2019

Bernt och Rose-Marie Nielsen

Lägenhet 1208

Doktor Lindhs gata 6 , telefon 031-40 24 68

Styrelsens rekommendation ang. Motion Mottagning av postbefordrade paket

Styrelsen instämmer med motionärerna att mängden paketleveranser kommer att öka i framtiden, och att en utredning om hur mottagandet bör ske vid våra fastigheter är befogad.

Styrelsen rekommenderar därför stämman att tillstyrka motionen

Motion 2

Motion angående golv i hobbyrum hus 6.

Det befintliga golvet i hobbyrummet entréplan hus 6 består av golvbrädor. Dessa släpper på vissa ställen (snubbelrisk) och de har bristfälligt lagats. Det samlas sågspån och slipdamm m.m. i golvspringorna. Detta gör att det är svårt att hålla golvet rent och är säkert en bidragande orsak till att det ofta är smutsigt och ostädat.

En ny slät och tålig golvbeläggning skulle underlätta städningen mycket. Rummet skulle bli fräschare och trevligare att vistas i, och skulle säkert inspirera till att städa efter utfört hobbyarbete.

Jag föreslår att golvet i hobbyrummet får en ny tålig och slät golvbeläggning som är lätt att sopa av och att våttorka.

Göteborg 27 mars 2019

Marianne Stakeberg

,läg 1105, hus 6

Styrelsens rekommendation ang. Golv i hobbyrum hus 6

En ny golvbeläggning i hobbyrummet innebär ingen större kostnad för föreningen. Men styrelsen tycker att vi, i stället, borde ta ett helhetsgrepp när det gäller hobbyrummet. Idag används hobbyrummet bara sporadiskt, av ett fåtal, några gånger per månad. Vid brandinspektion nu i april 2019 var hobbyrummet ostädat och det förvarades en hel del bråte som lätt skulle kunna antändas.

Styrelsens föreslår att stämman ger styrelsen i uppdrag att utreda om Hobbyrummet kan användas för andra användningsområden som föreningen har.

Motion 3

Motion angående avgift besöksparkering

Motion till stämman

Jag tycker att besöksparkeringen skall
vara avgiftsbefriad mellan kl 18-24

Mina vänner har ingen parkeringsapp
och inga mynt.

Många bor i villa och där är det inte
någon avgift på gatan när man
parkerar.

MUH

Anne-Marie Morard Wordin

Styrelsens rekommendation ang. Motion angående avgift besöksparkering

Det finns redan idag möjlighet för bostadsrättsinnehavare att parkera med reducerad avgift.

Det går att betala med mynt och de som vill parkera får informeras om att mynt måste införskaffas
alt. får brfinnehavaren ordna med kontanta medel.

Styrelsen rekommenderar därför stämman att avslå motionen.

Motion 4 Anläggning av Boulebana någonstans inom föreningen

Linnea

till mig, tonyhugo, patricia.adolfsson

Hej!

Vi (jag, Tony, Patricia och Karl-Johan, alla i hus 3) har tänkt att det skulle sitta fint med en boulebana i föreningen, antingen i anslutning till lekplatsen eller uppe vid hus 4. Om intresse finns och fler instämmer i detta förslag är det nog inte omöjligt att Karl-Johan och Tony kan bygga den.

Hälsningar Linnea Gustafsson lgh 1232

Linnea

till mig

Hej,

Detta mail är en komplettering till tidigare mail.

Bakgrund/förslag: anläggande av boulebana i föreningen, på lämpligt ställe i Dr Lindhs område.

Förslag till beslut: att styrelsen går vidare med att undersöka kostnader för anläggande och underhåll för en boulebana i föreningen.

Hälsningar Linnea lgh 1232

Styrelsens rekommendation ang. motion Anläggning av Boulebana någonstans inom föreningen.

Styrelsen håller med om att det är en bra idé att utreda möjligheterna att anlägga en boulebana någonstans inom föreningens område

Styrelsen rekommenderar därför stämman att tillstyrka motionen