美术设计和软件设计之间也存在着差别。



# 对于软件设计师来说

学会了如何识谱,不一定就能写出脍炙人口的乐曲,会做木匠活,也不能说明就能设计出别具一格的家具。同样的,知道如何使用编程工具和编程组件,也不代表你就一定能知道如何创建可用、好用的软件。

即使是拔尖的程序员,对开发工具非常的了解,也仍然可能开发出拙劣的用户界面,即便是在时间和资源都很充足的情况下。导致这种现象发生的原因有几个:

## 缺乏设计用户界面的经验

一个编程经验丰富的程序员并不一定具有很多设计用户界面的经验。与此类似,进行用户界面设计也并不一定需要太多编程的知识。



### 程序员对于某个工具越熟悉,就越容易受其影响

他知道这个工具的能力,他驾轻就熟。但工具提供的功能并不 总是与用户的需求完全吻合。

#### 拔尖的程序员往往是一些意志坚强的人

他们很牛,也知道自己很牛。所以他们不愿意和他人协商,也不会轻易妥协。如果一个开发队伍里面有几个这样的成员,而同时他们的管理者没有足够的权威,那么结果往往是不同程序员开发的不同部分之间存在着严重的不统一,每个人都以自己的方式去做自己的事情。

# 对于美术设计师来说

美术设计人员更擅长于设计各种元素和控件的艺术外观,形象地表达功能,为整个应用程序创建一致的艺术风格,同时让那些数据排列起来更加好看,让用户感觉这个网站或产品确实很漂亮或很酷。

但是,尽管美术设计师们有着良好的美学素养,他们并不一定就适于用户界面设计。他们很可能只去在乎如何让界面更酷更炫,但是却不会去关心怎样能使用户更方便地使用产品,他们也不知道怎么做能让用户更方便。漂亮和酷并不等于好用,如果只去考虑"外观美

不美好",很可能最后产品只是"看上去很美",但其实只是个绣花枕头。

记住,设计用户界面和设计用户界面的图片是不同的行为。

# 真正的用户界面设计人员

这些家伙擅长的是分析和理解用户的任务需求,使控件和信息的安排更加合理,还有简 化产品的复杂度。同时他们能认识到用户在学习或使用产品的过程中,一般可能会在哪些地 方遇到问题。



一般来说,应该由用户界面设计师来设计界面,然后美术设计师对其进行艺术加工,最 后软件设计师来编写程序将其实现。这是一种分工合作的产物。

当然,作为一个开发团队,任何角色的成员都可以来参与用户界面设计和评估,发表看法、交换意见(我非常鼓励这么干)。但是用户界面的设计主导工作,仍然需要专业的用户界面设计师来完成。

# 1.2.3 交互设计是一门跨学科领域

现在的世界是个什么样子?语音识别、多媒体、移动计算技术、网络技术、可视化信息……这些新技术的发展浪潮一波接一波,人们总是在不停地展望和发现新的学习、交流、工作和生活的方式。与此同时他们还把视线转向了人生的方方面面——不论是在家里,还是在学校;不论是在休闲,还是在工作中;也不论是独处,还是与家人或朋友共度——所有这些细节都在启发新的设计构思,从而不断地增强和扩充原有的交互方式。

所以,交互设计的范围也越来越庞大,与各种学科相互交叉渗透,共同发展,相互之间



# 第七节 公司债券情况

## 一、公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额 (万元)	利率	还本付息方式	
万科企业股份 有限公司 2015年公司债 券(第一期)	15万科 01	112285	2015年9月 25日至2015 年9月28日	2020年9月 25日	500,000	3.50%		
万科企业股份 有限公司 2017年公司债 券(第一期)	17万科 01	112546	2017年7月 14日至2017 年18日	2022年7月 18日	300,000	4.50%	采用单利按年计息,不计复利,每年付息一次,到期一次还本,最后一期利息随本金的兑付一起支付。	
万科企业股份 有限公司 2017年公司债 券(第二期)	17万科 02	112561	2017年8月 3日至2017 年8月4日	2022年8月 4日	100,000	4.54%		
公司债券上市或转让的交易 场所		深交所						
投资者适当性安排		公司债券面向符合《公司债券发行与交易管理办法》规定且在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司开立合格 A 股证券账户的合格投资者公开发行。						
报告期内公司债券的付息兑 付情况		按时足额付息						
公司债券附发行人或投资者 选择权条款、可交换条款等 特殊条款的,报告期内相关 条款的执行情况(如适 用)。		不适用						

# 二、债券受托管理人和资信评级机构信息

债券受托管理人:							
名称	中信证券股份有限公司	办公地址	广东省深圳市 福田区中心三 路8号卓越时 代广场(二 期)北座	联系人	聂磊、杨芳、 朱鸽	联系人电话	010-60838888
报告期内对公司债券进行跟踪评级的资信评级机构:							
名称	中诚信证券评估有限公司		办公地址	上海市黄浦区西藏南路 760 号安基大厦 8 楼			
报告期内公司聘请的债券受托管理人、 资信评级机构发生变更的,变更的原 因、履行的程序、对投资者利益的影响 等(如适用)							

# 三、公司债券募集资金使用情况

	公司严格按照本期债券募集说明书的约定、《公司债券发行与交易管理办
公司债券募集资金使用情况及履行的程	法》、《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司监管指引第2号——上市公
序	司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深
	圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》及《万科企业股份有限公司募集资金

2017年6月30日 2016年12月31日

#### 五 合并财务报表项目附注

### 1 货币资金

库存现金	2,642,520.35	4,051,189.15
银行存款	107,496,428,530.84	86,954,643,593.51
其他货币资金	64,135,029.54	73,423,427.97
合计	107,563,206,080.73	87,032,118,210.63

其他货币资金为物业管理项目代管基金 (见附注五、31)。银行存款中含有受限使用资金为人民币 7,880,050,235.78 元 (2016 年:人民币 7,542,103,264.94 元) ,其中因质押对使用有限制的资金为人民币 6,406,000,000.00 元 (2016 年:人民币 6,182,500,000.00 元)。存放境外货币资金共计折合人民币 8,547,366,274.13 元 (2016 年:人民币 11,635,033,629.99 元)。本集团无抵押或冻结等对使用有限制的款项。本集团期末存于珠海华润银行及徽商银行的存款分别为人民币 718,625,738.00 元 (2016 年:人民币 1,758,089,287.37 元)和人民币 173,400,311.98 元 (2016 年:人民币 111,002,979.69 元)。

### 2 应收账款

## (1) 应收账款分类披露:

				2017年6月30日			
类别	注	账面余额		坏账准备		账面价值	
按信用风险特征组合计提		<u>金额</u>	比例 (%)	<u>金额</u>	计提比例 <u>(%)</u>		
坏账准备的应收账款							
组合一	(a)	476,607,566.52	27.33	-	-	476,607,566.52	
组合二	(b)	1,260,507,764.13	72.27	42,505,884.89	3.37	1,218,001,879.24	
组合小计		1,737,115,330.65	99.60	42,505,884.89		1,694,609,445.76	
单项金额不重大但单独计提 了坏账准备的应收账款		6,959,713.58	0.40	6,739,488.40	96.84	220,225.18	
合计		1,744,075,044.23	100.00	49,245,373.29		1,694,829,670.94	

## 11 固定资产

	酒店、房屋及建筑物	<u>装修费</u>	机器设备及运输工具	电子设备	其他设备	<u>合计</u>
账面原值						
期初余额	7,055,062,293.12	134,804,742.21	507,692,657.28	322,589,644.30	201,115,435.30	8,221,264,772.21
本期增加	55,645,633.27	23,141,186.33	12,428,095.91	62,189,985.64	62,397,541.15	215,802,442.30
- 购置	38,006,907.24	23,141,186.33	12,428,095.91	62,189,985.64	62,397,541.15	198,163,716.27
- 存货/投资性房地产转入	17,638,726.03	-	-	-	-	17,638,726.03
本期减少	(1,596,365.75)	(1,098,635.40)	(8,974,764.55)	(5,105,826.90)	(26,150,090.52)	(42,925,683.12)
因合并范围变化增加	48,606,302.21	1,358,613.80	4,290,258.27	2,077,971.31	7,262,262.09	63,595,407.68
汇兑调整		(139,504.61)		(38,264.12)	(3,887,828.92)	(4,065,597.65)
期末余额	7,157,717,862.85	158,066,402.33	515,436,246.91	381,713,510.23	240,737,319.10	8,453,671,341.42
累计折旧						
期初余额	852,302,431.48	70,452,277.18	167,198,717.67	220,683,936.89	99,834,335.41	1,410,471,698.63
本期计提	137,922,070.77	9,425,881.60	22,924,906.57	19,932,946.94	18,486,068.93	208,691,874.81
本期处置或报废	(153,309.28)	(281,373.30)	(6,440,035.98)	(2,941,935.30)	(2,128,494.05)	(11,945,147.91)
因合并范围变化增加	5,643,484.65	684,342.76	1,346,690.35	1,105,455.58	5,588,379.03	14,368,352.37
汇兑调整		(70,629.80)		(15,791.74)	(241,251.00)	(327,672.54)
期末余额	995,714,677.62	80,210,498.44	185,030,278.61	238,764,612.37	121,539,038.32	1,621,259,105.36
账面价值						
期末账面价值	6,162,003,185.23	77,855,903.89	330,405,968.30	142,948,897.86	119,198,280.78	6,832,412,236.06
期初账面价值	6,202,759,861.64	64,352,465.03	340,493,939.61	101,905,707.41	101,281,099.89	6,810,793,073.58

本集团本期没有暂时闲置的固定资产 (2016年:无)。