

新宿区 創業資金（借主特例）について

— 商店街空き店舗活用支援融資 —

新宿区内の商店街（新宿区の認める商店会・商店街振興組合の区域）にある空き店舗を借りて創業する方のための融資制度です。

空き店舗とは区内の商店街にある1か月以上商業活動を行っていない店舗・事務所（倉庫等は不可）のことをいいます。

当該資金は親族、生計同一者等に空き店舗を貸す場合は利用できません。

★新宿区創業資金（借主特例）の概要

※詳細については、お問い合わせください。

【主な対象】

次のすべての要件を満たす方

- (1) 区内の商店街にある空き店舗を借りて創業しようとする者、または、区内の商店街にある空き店舗を借りて新たに店舗を出店・事務所を開設しようとする創業して5年未満の中小企業者であり、次のいずれかに該当すること
 - ①法人は、本店（営業の本拠）と本店登記を区内の同一所在地に置いて創業する予定である者、または、本店（営業の本拠）と本店登記が区内の同一所在地にある中小企業者
 - ②個人は、事業所（営業の本拠）を区内に置いて創業する予定である者、または、事業所（営業の本拠）が区内にある中小企業者（区内在住1年以上であり、かつ東京都内の事業所に営業の本拠があれば、区内の商店街にある空き店舗を借りて新たに店舗・開設することも可）
- (2) 創業、または新たに店舗・開設しようとする事業が、東京信用保証協会の保証対象業種であること
- (3) 住民税・事業税を滞納していないこと（分納は不可）
- (4) 区内の商店会もしくは商店街振興組合に加入、または加入の申込みをしていること

【融資内容】

（平成27年4月1日現在）

	対 象	資金使途	貸付限度額	貸付期間 （うち据置期間）	貸付金利※ （利子補給）	信用保証料 の補助
創 特 A	現在、事業主でなく、 <u>創業しようとする方</u>	空き店舗で創業する時に必要な運転及び設備資金	1,000万円以下	7年以内 （12ヶ月以内）	2.1%以下 （2.1%以下）	全 額
創 特 B	個人または法人で創業し、 <u>5年未満の方</u>	新たに空き店舗で出店する時に必要な運転及び設備資金	2,000万円以下			

※本人負担なし

創業資金（借主特例）の申込書等は、下記の産業振興課でのみ配布しています。申込みは予約制です。必ず、事前に産業振興課で申込書等を受け取ったうえで、直接ご予約ください。なお、面談は複数回行います。必要書類については、裏面を参照ください。

《申込み・問合せ先》

新宿区 地域文化部 産業振興課（新宿区西新宿 6-8-2 BIZ 新宿 4階） 電話 3344-0702