# ОГЛАВЛЕНИЕ

[ОГЛАВЛЕНИЕ 2](#_Toc156910422)

[ВВЕДЕНИЕ 4](#_Toc156910423)

[ГЛАВА 2. ПОСТАНОВКА ЗАДАЧИ 7](#_Toc156910424)

[2.1. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ВЫДАЧИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА 7](#_Toc156910425)

[2.2. АКТУАЛЬНОСТЬ И ОБОСНОВАННОСТЬ 10](#_Toc156910426)

[2.3. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ 10](#_Toc156910427)

[ГЛАВА 3. ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ 12](#_Toc156910428)

[3.1. ОСНОВНЫЕ СУЩНОСТИ 12](#_Toc156910429)

[3.2. ХРАНИЛИЩЕ ДАННЫХ (ПОМЕНЯТЬ НА ЕРД 13](#_Toc156910430)

[3.3. ИНТЕГРАЦИЯ С СЭД ПСО. 15](#_Toc156910431)

[3.4. СЕРВЕР ОБРАБОТКИ ДАННЫХ 21](#_Toc156910432)

[ЗАКЛЮЧЕНИЕ 24](#_Toc156910433)

[СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 25](#_Toc156910434)

[ПРИЛОЖЕНИЯ 27](#_Toc156910435)

[Приложение 1 27](#_Toc156910436)

[Приложение 2 41](#_Toc156910437)

[Приложение 3 43](#_Toc156910438)

[Приложение 4 45](#_Toc156910439)

[Приложение 5 46](#_Toc156910440)

[Приложение 6 48](#_Toc156910441)

[Приложение 7 50](#_Toc156910442)

[Приложение 9 52](#_Toc156910443)

[Приложение 10 54](#_Toc156910444)

[Приложение 11 56](#_Toc156910445)

[Приложение 12 57](#_Toc156910446)

[Приложение 13 59](#_Toc156910447)

[Приложение 14 61](#_Toc156910448)

[Приложение 15 63](#_Toc156910449)

[Приложение 16 64](#_Toc156910450)

[Приложение 17 66](#_Toc156910451)

[Приложение 18 68](#_Toc156910452)

[Приложение 19 70](#_Toc156910453)

[Приложение 20 71](#_Toc156910454)

[Приложение 21 73](#_Toc156910455)

[Приложение 22 74](#_Toc156910456)

[Приложение 23 1](#_Toc156910457)

[Приложение 24 3](#_Toc156910458)

# ВВЕДЕНИЕ

**Основные понятия:**

В статье 7 [1] второй главы первого раздела общей части лесного кодекса РФ от 29 января 1997 года говорится, что все леса, за исключением лесов, расположенных на землях обороны и землях населенных пунктов (поселений), а также земли лесного фонда, не покрытые лесной растительностью (лесные земли и нелесные земли), образуют **лесной фонд**.

К **землям лесного фонда** относятся лесные земли и нелесные земли [2]

Лесные земли, на которых расположены леса, и земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины и другие).

К нелесным землям относятся земли, необходимые для освоения лесов (просеки, дороги и другие), и земли, неудобные для использования (болота, каменистые россыпи и другие).

**Границы земель лесного фонда** определяются границами лесничеств

**Лесной участок** – земельный участок, который расположен в границах лесничеств и образован в соответствии с требованиями земельного законодательства и настоящего Кодекса. [3].

По общему правилу (ст. 8 ЛК РФ) [4] лесной фонд страны находится **в собственности государства**, то есть в федеральной собственности, туда же входят леса, растущие на землях обороны и безопасности, в заповедниках, национальных парках и некоторые другие. Однако осуществлять свои полномочия пользования и владения самостоятельно государственный аппарат не может и для этого **передает их субъектам РФ** (ст. 83 ЛК РФ [5], ст. 18 ЗК РФ [6]). Физические и юридические лица могут оформить право собственности на лесные участки.

Право пользования землями лесного фонда возможно **на нескольких основаниях**. Законодательство предусматривает следующие виды прав пользования на лесные участки: право аренды, право безвозмездного срочного пользования, право ограниченного пользования (сервитут), право постоянного (бессрочного) пользования.

Оформление права пользования лесным участком включает в себя следующие административные процедуры:

Прием и регистрация заявления на предварительное согласование лесного участка;

Согласование либо отказ в предварительном согласовании лесного участка;

Рассмотрение проектной документации;

Направление заявителю копии решения уполномоченного органа об утверждении проектной документации лесного участка либо об отказе в утверждении проектной документации лесных участков;

Прием и регистрация заявления о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесного участка в пользование;

Рассмотрение заявления о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесного участка в пользование;

Формирование и направление межведомственных запросов в другие органы (организации);

Направление заявителю копии решения уполномоченного органа о предоставлении лесного участка либо извещения об отказе в предоставлении услуги;

Подготовка правоустанавливающего документа на лесной участок;

Подписание правоустанавливающего документа на лесной участок (акт приема-передачи лесного участка в пользование входит в состав правоустанавливающего документа).

На рисунке (Рисунок 1.1) можно увидеть схематичное описание процесса.



Рисунок 1 - Схема оформления права пользования лесным участком

# ПОСТАНОВКА ЗАДАЧИ

## ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ВЫДАЧИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Для получения лесного участка заявителю необходимо последовательно подать три заявления:

* Предварительное согласование лесного участка (Приложение 2),
* утверждение проектной документации (Приложение 3),
* предоставление лесного участка в пользование.

Рассмотрим процесс работы сотрудника департамента лесного хозяйства отдела организации лесопользования, лесовосстановления и государственной экспертизы проектов освоения лесов с каждым из заявлений.

Предварительное согласование лесного участка: к заявлению прикладываются не обязательные документы (Приложение 4):

* проектная документация лесных участков при подаче заявления о предварительном согласовании предоставления лесного участка (кроме участков под линейные объекты),
* схема расположения ЛУ в случае, если испрашиваемый ЛУ предстоит образовать и отсутствует ПМТ, в границах которой предстоит образовать такой ЛУ,

после рассмотрения заявления с приложенными документами сотрудник выносит решение по услуге. В зависимости от принятого решения заявителю отправляются документы в электронном или бумажном виде: «Решение о согласовании лесного участка» (Приложение 5) и «Приказ о согласовании лесного участка» (Приложение 6) или «Уведомления об отказе в предварительном согласовании» (Приложение 7). Приказ и решение о согласовании лесного участка, должны быть согласованы и подписаны министром природных ресурсов Свердловской области.

После предварительного согласования проводятся кадастровые работы, согласно второму пункту подписанного приказа, после проведения кадастровых работ участок добавляется в публичную кадастровую карту в ФГИС ЕГРН.

Утверждение проектной документации: к заявлению прикладывается обязательный документ «Проектная документация лесного участка» (Приложение 8). После рассмотрения заявления сотрудник выносит решение по услуге. В зависимости от принятого решения заявителю отправляются документы в электронном или бумажном виде: «Приказ об утверждении проектной документации и государственном учете лесного участка в соответствии с проектной документацией на лесной участок для заготовки древесины» (Приложение 9) или «Отказ в утверждении» (Приложение 10). Приказ должен быть подписан министром природных ресурсов Свердловской области.

После подтверждения проектной документации министерству необходимо осуществить государственный учет лесного участка. В приказе Рослесхоза от 13.04.2012 №139 (<https://rulaws.ru/acts/Prikaz-Rosleshoza-ot-13.04.2012-N-139/>) в пункте 7 говорится - государственный учет осуществляется в месячный срок с даты представления проектной документации, указанной в пункте 6 настоящего Порядка. Присвоение номера к участку регламентирует пункт 8 - при проведении государственного учета лесному участку присваивается номер учетной записи (номер государственного учета в лесном реестре), который указывается в государственном лесном реестре следующим образом: порядковый номер учетной записи (номер государственного учета в лесном реестре) (000000); год, в котором вносятся сведения в государственный лесной реестр (0000); месяц, в котором вносятся сведения в государственный лесной реестр (00). Разделителями указанных групп цифр являются дефисы. В пункте 9 говорится - проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка помещается в государственный лесной реестр с указанием номера учетной записи соответствующего лесного участка.

Далее министерство природных ресурсов сообщает заявителю на каком из оснований министерство согласно предоставить лесной участок. Возможные варианты оснований описывались в первой главе. Опишем как происходит выдача лесного участка в пользование на каждом из оснований.

Предоставление лесного участка в аренду без проведения торгов: согласно подразделу 9 административного регламента департамента лесного хозяйства свердловской области по предоставлению государственной услуги по предоставлению лесных участков в аренду без проведения торгов заявитель указывает в заявлении сведения о заявителе, местоположение и площадь лесного участка, обоснование цели и прикладывает документы

* документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при необходимости);
* документы, подтверждающие необходимость использования испрашиваемого лесного участка (предоставляются по усмотрению заявителя).

После рассмотрения заявления сотрудник выносит решение по услуге. В зависимости от принятого решения заявителю отправляются документы в электронном или бумажном виде: «Приказ о предоставлении в аренду лесного участка, находящегося в государственной собственности» (Приложение 12) и «Проект договора аренды» (Приложение 13) или «Решение об отказе в предоставлении лесного участка в аренду» (Приложение 14). Стоимость аренды высчитывается на основе постановления Правительства РФ от 22.05.2007 N 310 (ред. от 15.06.2023) "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (<https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_68813/bb7b1f9b7c7c67024e927c87b5bb3998fed2f719/>). Формируется акт приема передачи лесного участка в аренду (Приложение 11). Все документы должны быть подписаны министром природных ресурсов Свердловской области.

Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в безвозмездное пользование: заявитель указывает в заявлении

* полное и сокращенное наименование и организационно-правовая форма заявителя, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), код причины постановки на учет в налоговых органах (КПП), местонахождение и почтовый адрес, реквизиты банковского счета - для юридического лица
* фамилия, имя, отчество заявителя, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), место жительства (регистрации), почтовый адрес, реквизиты банковского счета - для индивидуального предпринимателя;
* фамилия, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), данные документа, удостоверяющего личность - для гражданина
* кадастровый номер, местоположение (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел) и площадь лесного участка, который предполагается взять в безвозмездное пользование
* обоснование цели, вида и срока использования лесного участка, который предполагается взять в безвозмездное пользование
* реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае, если испрашиваемый лесной участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения

После рассмотрения заявления сотрудник выносит решение по услуге. В зависимости от принятого решения заявителю отправляются документы в электронном или бумажном виде: «Приказ о предоставлении лесного участка в безвозмездное пользование» (Приложение 16) и «Проект договора о предоставлении лесного участка в безвозмездное пользование» (Приложение 17) или «Решение об отказе в предоставлении лесного участка в безвозмездное пользование» (Приложение 18). С заявителем заключается договор безвозмездного пользования лесным участком, составляется акт приема-передачи лесного участка (Приложение 15). Все документы должны быть подписаны министром природных ресурсов Свердловской области.

Выдача лесного участка в бессрочное пользование: заявитель указывает в заявлении

* полное и сокращенное наименование и организационно-правовая форма заявителя, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), код причины постановки на учет в налоговых органах (КПП), местонахождение и почтовый адрес, реквизиты банковского счета;
* кадастровый номер, местоположение (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел) и площадь лесного участка, который предполагается взять в постоянное (бессрочное) пользование;
* обоснование цели, вида и срока использования лесного участка, который предполагается взять в постоянное (бессрочное) пользование;
* реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае, если испрашиваемый лесной участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

После рассмотрения заявления сотрудник выносит решение по услуге. В зависимости от принятого решения заявителю отправляются документы в электронном или бумажном виде: «Приказ о предоставлении земельного (лесного) участка в постоянное (бессрочное) пользование» (Приложение 20) и «Проект акта приема-передачи лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование» (Приложение 21) или «Решение об отказе в предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование» (Приложение 22). С заявителем заключается договор постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, составляется акт приема-передачи лесного участка. Все документы должны быть подписаны министром природных ресурсов Свердловской области.

В данном процессе присутствует неоправданный ручной труд: заполнение реквизитов договоров, актов, приказов; отправка документа на подписание; оповещение заявителя о результате оказания услуги; отслеживание сроков оказания услуги (Услуга обязана быть оказана в течение 30 дней согласно регламенту оказания услуги), отсутствует единая цифровая карта с выданными в пользование участками.

Организация строит отчеты по исполнению сроков административных процедур (Приложение 23), детализированный отчет о соблюдении срока предоставления услуги (Приложение 24).

## АКТУАЛЬНОСТЬ И ОБОСНОВАННОСТЬ

В 2002 году начала действовать федеральная целевая программа Электронная Россия, направленная на проектирование и создание цифрового правительства (<http://government.ru/rugovclassifier/719/events/>). Задачей которого, является обеспечение государственными услугами в электронной форме федеральными органами исполнительной власти, а также информации о результатах работы государственных органов.

В рамках государственной закупки [15] Министерства цифрового развития и связи Свердловской области ООО «Техноком» получила контракт на разработку ведомственной информационной системы «Лесопользование Свердловской области» ведомственного сегмента информационной системы для организации мониторинга социально-экономического развития Свердловской области.

## ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ

От руководителя отдела мне была поставлена задача – спроектировать и разработать серверное приложение для реализации интеграции ВИС «Лесопользование» и СЭД правительства Свердловской области.

Целью данной работы является сокращение времени для предоставления услуги и трудозатраты сотрудника департамента лесного хозяйства отдела организации лесопользования, лесовосстановления и государственной экспертизы проектов освоения лесов, путем автоматизации регистрации заявлений и частичной автоматизации подписания итоговых документов в Системе электронного документооборота [7] правительства Свердловской области (далее СЭД ПСО).

Для достижения цели были поставлены следующие задачи:

* + Принять участие в проектировании модели данных ВИС Лесопользование Свердловской Области
  + Изучить правила обмена сообщениями с СЭД ПСО
  + Спроектировать серверное приложение для генерации и отправки сообщений и обработки ответных сообщений
  + Реализовать серверное приложение.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В рамках данной работы был рассмотрен процесс выдачи лесного участка, спроектирована модель данных, необходимая в данном процессе, спроектирована интеграция двух систем. Результатом проделанной работы является приближение к цели, заявленной в начале работы. Достижение цели планируется в результате дипломной работы.

# СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Статья 7. Лесной фонд // URL: <https://base.garant.ru/3962077/e88847e78ccd9fdb54482c7fa15982bf>/ (дата обращения: 19.12.2023).
2. ЛК РФ Статья 6.1. Земли лесного фонда // URL: <https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/ee7af8f2c965ebfa961cd92f3446278b87d7678d/> (дата обращения: 19.12.2023).
3. ЛК РФ Статья 7. Лесной участок // URL: <https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/7ae375f311b390ac1c8162bea35b00d78a315665/> (дата обращения: 19.12.2023).\
4. ЛК РФ Статья 8. Право собственности на лесные участки // URL: <https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/ec0eac51ce047cbfa8e73b3ccb07e34e00104db4/> (дата обращения: 19.12.2023).
5. ЛК РФ Статья 83. Передача осуществления отдельных полномочий Российской Федерации в области лесных отношений органам государственной власти субъектов Российской Федерации // URL: <https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/071761b7ed057c6c5ee474b9ec8dce1554520df1/> (дата обращения: 19.12.2023).
6. ЗК РФ Статья 18. Собственность на землю субъектов Российской Федерации // URL: <https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/6dbea352632956be60b07d5059c4c7811cc30c60/> (дата обращения: 19.12.2023).
7. Система автоматизации документооборота // URL: <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B5%D0%BC%D0%B0_%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8_%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%BE%D0%BE%D0%B1%D0%BE%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%B0> (дата обращения: 19.12.2023).
8. Трёхуровневая архитектура // URL: <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%80%D1%91%D1%85%D1%83%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D1%8F_%D0%B0%D1%80%D1%85%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D0%B0> (дата обращения: 19.12.2023).
9. Микросервисная архитектура // URL: <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D1%80%D0%BE%D1%81%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%B8%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%B0%D1%80%D1%85%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D0%B0> (дата обращения: 19.12.2023).
10. FTP // URL: <https://ru.wikipedia.org/wiki/FTP> (дата обращения: 19.12.2023).
11. ZIP // URL: <https://ru.wikipedia.org/wiki/ZIP> (дата обращения: 19.12.2023).
12. XML // URL: <https://ru.wikipedia.org/wiki/XML> (дата обращения: 19.12.2023).
13. Что такое Docker контейнер // URL: <https://www.nic.ru/help/chto-takoe-docker-kontejner_11346.html> (дата обращения: 19.12.2023).
14. HTTP // URL: <https://ru.wikipedia.org/wiki/HTTP> (дата обращения: 19.12.2023).
15. ЕИС ЗАКУПКИ // URL: <https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/common-info.html?regNumber=0162200011822000790> (дата обращения: 19.12.2023).

# ПРИЛОЖЕНИЯ

## Приложение 1

1. Основные положения.

1.1 Наименование и условное обозначение системы.

Полное наименование системы: Ведомственная информационная Система «Лесопользование Свердловской области».

Краткое наименование: ВИС «Лесопользование»

1.2 Наименование предприятий (объединений) разработчика и заказчика (пользователя) системы и их реквизиты.

Заказчик:

Министерство цифрового развития и связи Свердловской области Адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 11.

Функциональный заказчик:

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области

Адрес: 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101.

Исполнитель:

ООО «Техноком» Адрес: 625013, РФ, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Пермякова, дом 1, строение 5, офис 904, Бизнес-центр «Нобель-Парк»

1.3 Перечень документов, на основании которых создается система

При создании Системы должны быть учтены требования следующих нормативно-правовых актов:

 Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; (<http://kremlin.ru/acts/bank/24157>)

 Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; (<http://kremlin.ru/acts/bank/24154>)

 Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; (<http://kremlin.ru/acts/bank/31584>)

 Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии

и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; (<http://kremlin.ru/acts/bank/40372>)

 Распоряжение Президента РФ от 18.05.2017 № 163-рп «Об утверждении плана перехода на использование отечественных геоинформационных технологий»; ( <http://kremlin.ru/acts/bank/41927>)

 Постановление Правительства Российской Федерации от 21.03.2012 № 211 «Об утверждении перечня мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятых (<http://kremlin.ru/acts/bank/41925>)

в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами»;

 Постановление Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»; (<http://kremlin.ru/acts/bank/35900>)

 Постановление Правительства Российской Федерации от 06.07.2015 № 676 «О требованиях к порядку создания, развития, ввода в эксплуатацию, эксплуатации и вывода из эксплуатации государственных информационных систем и дальнейшего хранения содержащейся в их базах данных информации»; (<https://base.garant.ru/71120998/>)

 Постановление Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»; (<https://base.garant.ru/70807806/>)

 Постановление Правительства Свердловской области от 27.12.2013 г. № 1653-ПП «Об утверждении положения о порядке создания и эксплуатации государственных информационных систем Свердловской области»;

 «Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 № 200-ФЗ; (<http://kremlin.ru/acts/bank/24637>)

 «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ; (<http://kremlin.ru/acts/bank/17478>)

 Приказ Министерства природных ресурсов и экологии российской федерации от 27.07.2020 № 491 «Об утверждении Порядка ведения государственного лесного реестра»; (<http://kremlin.ru/acts/bank/46312>)

 Приказ Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 31.10.2007 № 282 «Об утверждении Административного регламента исполнения государственной функции по ведению государственного лесного реестра и предоставления государственной услуги по предоставлению выписки из государственного лесного реестра»; (<http://leskom.nov.ru/docs/entry/242>)

 Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

Срок выполнения Работ – с момента начала 8 учебного семестра до предварительной защиты дипломной работы.

1.4 Список сокращений и определений

|  |  |
| --- | --- |
| API | (англ. Аpplication Programming Interface) программный интерфейс приложения |
| АИС | Автоматизированная информационная система |
| БД | База данных |
| ГК | Государственный контракт |
| ЕГАИС ЛЕС | Единая государственная АИС учета древесины и сделок с ней |
| ИС | Информационная система |
| ИТС | Информационно-телекоммуникационная система |
| ОЭ | Опытная эксплуатация |
| ПО | Программное обеспечение |
| РЦОД | Региональный центр обработки данных |
| СО | Свердловская область |
| СУБД | Система управления базами данных |
| СЭД | Система электронного документооборота |
| ТЗ | Техническое задание на выполнение работ, представленное в виде документа описание объекта закупки |
| ФГИС ЕГРН | Федеральная государственная информационная система ведения единого государственного реестра недвижимости |

2. Цели создания системы

Целью создания Системы является повышение эффективности принятия решений по управлению лесными участками в части обеспечения органов государственной власти непротиворечивой информацией, а также оптимизировать процесс сбора, хранения и предоставления информации государственного лесного реестра

3. Характеристика объекта автоматизации

Субъектом автоматизации является: Министерство природы и экологии Свердловской области.

Объектом для автоматизации является бизнес-процесс в министерства природы и экологии Свердловской области:

Оформление права пользования лесным участком:

* постоянное (бессрочное) пользование лесным участком;
* аренда лесного участка;
* безвозмездное пользование лесным участком.

4. Требования к системе

4.1 Требования к функциям (задачам), выполняемым системой

4.1.1 Требования к функциям блока работы с пространственной информацией

* Навигация по карте:
  + перемещение карты;
  + переход к выбранному пользователем экстенту;
  + переход между предыдущим и последующим экстентами;
  + переход к точке по введенным пользователем координатам;
  + просмотр обзорной карты и навигация с помощью обзорной карты;
  + изменение масштаба;
  + отображение строки состояния карты: текущий масштаб, масштабная линейка, текущие координаты курсора.
* Управление содержанием карты:
  + просмотр дерева слоев с указанием количества объектов в слое;
  + включение и отключение отображения слоя;
  + легенда карты:
  + просмотр легенды карты;
  + возможность настройки порядка отображения слоёв в режиме drag-and-drop;
  + изменение прозрачности слоёв.
  + просмотр доступных базовых карт;
  + ведение тематических слоев в виде отдельных карт (наборов слоев):
  + создание рабочего набора;
  + редактирование рабочего набора;
  + удаление рабочего набора.
  + закрытие всех окон, открытых на Геопортале;
  + печать карты с поддержкой форматов листов (А2, А3, А4) и экспорта (PNG, JPG, GIF, BMP, TIFF).
* Поиск:
  + пространственный поиск объектов во включенных, включенных и видимых, включенных в текущем экстенте слоях:
  + поиск в точке (идентификация);
  + поиск линией;
  + поиск прямоугольной областью;
  + поиск многоугольником;
  + поиск ближайших объектов.
  + получение карточки объекта верхнего слоя;
  + атрибутивный поиск во включенных, включенных и видимых, включенных в текущем экстенте слоях:
  + быстрый (по подстроке во всех включенных слоях по всем полям);
  + расширенный (поиск объектов в выбранном пользователем слое с заданием и/или условий на выбранные поля).
  + отображение результатов пространственного и атрибутивного поиска в табличной форме с указанием количества найденных объектов в каждом слое, перечня найденных объектов и ключевых характеристик каждого найденного объекта с возможностью экспорта результатов поиска в файл;
  + выбор объекта из результатов поиска для перехода к объекту.
* Функции выбранного объекта:
  + редактирование объекта:
  + примыкание;
  + выделение геометрии;
  + разделение геометрии.
  + копирование объекта;
  + удаление объекта;
  + поиск в объекте;
  + приближение к объекту;
  + печать атрибутов объекта;
  + получение сведений об объекте в виде отчёта;
  + поиск ближайших объектов в других слоях.
* Выполнение измерений на карте:
  + измерение длины;
  + измерение площади одного объекта;
  + измерение размеров нескольких объектов (площадь, периметр);
  + получение координат в точке;
  + измерение площади, длины и радиуса круга.
* Работа со слоями в Системе:
  + создание нового объекта в слое, включая возможность создания путем копирования существующего объекта;
  + фильтрация объектов:
  + наложение пространственного и атрибутивного фильтра на слой;
  + сохранение фильтра слоя в качестве предустановленного или системного;
  + фильтрация целевого слоя объектами другого слоя;
  + использование быстрых фильтров в дереве слоя (фильтрующие атрибуты).
  + приближение к слою;
  + управление первичным экстентом слоя;
  + редактирование стиля слоя;
  + отображение всех объектов слоя в таблице результатов поиска;
  + построение буферных зон объектов с возможностью их сохранения в слое;
  + просмотр форм представления, прикреплённых к слою.
* Работа с пользовательскими слоями:
  + создание пользовательского слоя без данных;
  + создание пользовательского слоя копированием объектов существующего слоя с возможностью указать ограничения (условия);
  + создание пользовательского слоя по результатам пространственного анализа указанных пользователем слоев (наложение, вычитание) с возможностью построения пересечений объектов внутри слоя;
  + создание пользовательского слоя импортом координатного описания объектов из файлов в формате GEOJSON, SHP, MIF, KML.
* Аналитические функции:
  + построение тепловых карт с возможностью сохранения в слое или рабочем наборе;
  + создание тематической раскраски по характеристикам объектов слоя с возможностью сохранения в слое или рабочем наборе;
  + возможность построения картодиаграмм по характеристикам объектов слоя с возможностью сохранения в слое или рабочем наборе;
  + сравнительный анализ пространственных объектов с использованием шторки.

4.1.2 Требования к функциям блока автоматизации технологических процессов

Данный блок должен обеспечивать автоматизированное выполнение процесса на основе типового сценария предоставления услуг/запросов:

• подготовка и подача заявки на оказание государственной услуги Заявителем, включая возможность оперирования пространственными объектами, участвующими в услуге, выбора вида заявителя и прикрепление к карточке заявки комплекта электронных документов в соответствии с требованиями регламента, порядка выдачи итогового документа;

• регистрация заявки на стороне объекта автоматизации либо отказ в регистрации заявки с уведомлением заявителя и возвратом заявления на сторону заявителя;

• проверка заявки и предоставленного пакета документов на соответствие требованиям регламента;

• информационное обеспечение процесса принятия решения по заявке в соответствии с контекстом предоставляемой услуги;

• автоматическое изменение статуса заявки в соответствии с текущим этапом технологического процесса;

• фиксирование результата рассмотрения по заявке с возможностью изменения решения;

• формирование итогового документа (в случае если услуга предусматривает выдачу итогового документа), в соответствии с заданными шаблонами, с возможностью подписания документа (или в случае, если услуга не предусматривает выдачу итогового документа – принятого решения) электронно-цифровой подписью уполномоченного лица объекта автоматизации;

• поиск и представление информации по зарегистрированным заявкам, предоставленным документам, зарегистрированным результатам оказания услуг.

Блок должен обеспечивать ведение следующих Реестров и автоматизированное обновление при осуществлении бизнес-процессов:

* Реестр заявлений о формировании лесного участка
* Реестр заявлений о предварительном согласовании лесного участка
* Реестр правоустанавливающих документов
* Реестр лесных участков
* Реестр проектов освоения лесов

4.1.3 Требования к функциям (задачам) интеграционного блока

4.1.3.1 Данный блок должен обеспечить:

• Единую среду интеграционного взаимодействия между обменивающимися автоматизированными системами.

• Единую панель управления информационным обменом.

• Возможность преобразования сообщений, которыми обмениваются информационные системы-клиенты, между различными транспортами и форматами, включая преобразование, фильтрацию, дополнение логической структуры сообщений. Минимально необходимый список поддерживаемых транспортов: SOAP, REST, AMQP, Kafka. Преобразование и фильтрация содержимого сообщений должны выполняться с помощью правил (последовательностей), настраиваемых средствами визуального интерфейса Подсистемы.

• Гарантированную доставку сообщений: при недоступности какой-либо из обменивающихся систем-клиентов адресованные ей сообщения (включая вызовы сервисов) должны буферизироваться средствами Подсистемы до тех пор, пока доступность системы не восстановится.

• Выполнение регламентных интеграционных заданий по настраиваемому расписанию.

• Авторизацию и аутентификацию обменивающихся систем-клиентов при обращении к сервисам информационного обмена.

• Протоколирование информационного обмена.

• Программный интерфейс (API) для чтения и изменения данных при помощи как минимум следующих способов информационного обмена: REST, GraphQL, Kafka.

• Возможность создания интеграционных адаптеров, их настройки и удаления. Получение значений показателей из действующих ИС с целью сравнения должно происходить на основе регламентных заданий и правил извлечения.

4.1.3.2 Необходимо обеспечить интеграцию с информационными ресурсами-источниками данных и информационными ресурсами-получателями данных.

Перечень ИС источников данных приведен в таблице (Таблица 2).

Таблица 2 Перечень ИС источников данных

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ИС источник | ИС получатель | Данные / Направление информационного взаимодействия |
| ИТС ЯСЕНЬ | Создаваемая Система | Данные о пожарах |
| ФГИС ЕГРН | Создаваемая Система | Кадастровые данные |
| СЭД | Создаваемая Система | Данные документооборота |
| ИС Аверс | Создаваемая Система | Данные о договорах купли-продажи |

Перечень ИС получателей данных приведен в таблице (Таблица 3).

Таблица 3 Перечень ИС получателей данных

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ИС источник | ИС получатель | Данные / Направление информационного взаимодействия |
| Создаваемая Система | ЕГАИС ЛЕС | Данные ПОС, деклараций и отчетов об использовании лесов. |
| Создаваемая Система | ФГИС ЕГРН | Данные для регистрации договоров |
| Создаваемая Система | ИС Аверс | Данные по договорам аренды и сервитутам |
| Создаваемая Система | СЭД | Данные документооборота |

Требования к интеграции со смежными системами будут определены в составе документа «Пояснительная записка к техническому проекту Системы» на этапе «Подготовка базового программного комплекса Системы, разработка документации на Систему и её части» (см. п. 5 настоящего ТЗ).

4.2 Требования к видам обеспечения

4.2.1 Требования к информационному обеспечению

Информационная модель данных Системы должна быть организована для хранения данных информационных объектов, атрибутов, документов (электронных образов документов) и пространственных данных по информационным объектам рассматриваемого предмета автоматизации. Для обеспечения согласованности данных в структуре информационного ресурса Системы должна быть предусмотрена возможность формирования и использования справочников

4.2.2 Требования к программному обеспечению и языкам программирования

Интерфейс пользователя Системы должен быть реализован в технологии web-клиента и доступен с помощью популярных стандартных браузеров (Microsoft Edge версии 87 и выше, Google Chrome версии 87 и выше, Mozila Firefox версии 80 и выше, Opera версии 73 и выше).

При создании Системы должны использоваться Систему управления базами данных (далее - СУБД), удовлетворяющей следующим требованиям (требование введено для обеспечения совместимости с подсистемами информационной системы для организации мониторинга социально-экономического развития Свердловской области, использующими СУБД с указанными характеристиками):

|  |
| --- |
| Совместимость с объектно-реляционной СУБД с открытыми исходными текстами PostgreSQL версии не ниже 12.2 |
| Поддержка работы в 1С |
| Возможность построения отказоустойчивого кластера |
| Идентификация и аутентификация пользователей до предоставления доступа к БД |
| Управление объектами БД с помощью консольных и графической утилит |
| Встроенные механизмы резервирования и восстановления БД |
| Управление правилами протоколирования действий пользователя БД |
| Управление режимом очистки памяти процессов СУБД. |

4.2.3 Требование к техническому обеспечению

В рамках данного ТЗ не выполняются работы по обеспечению серверным и клиентским оборудованием. Ответственность за обеспечение серверного и клиентского оборудования возлагается на Заказчика.

5. Требования к составу и результатам работ.

5.1 Описание требований к составу и результатам работ

**Этап 1** – подготовка базового программного комплекса системы, разработка документации на систему и её части.

Результаты работ:

1. Уточнены требования к структуре, составу атрибутивных, пространственных и документальных данных
2. Разработаны технические решения на систему
3. Разработана матрица ролей и полномочий
4. Разработаны макеты экранных форм

Документы:

1. Документ «Пояснительная записка к техническому проекту системы»
2. Документ «Матрица ролей и полномочий»
3. Документ «Макеты экранных форм»

Сроки сдачи работ: не позднее 35 дней с даты начала 8 семестра.

**Этап 2** – Разработка ПО, проведение предварительных испытаний системы.

Результаты работ:

1. Проведена программная реализация функциональных компонентов системы под требования ТЗ.
2. Осуществлен ввод системной информации, обеспечивающий функционирование системы
3. Выполнено развертывание ПО системы в защищенном контуре РЦОД
4. Проведены предварительные испытания
5. Выявленные замечания устранены

Документы:

1. Программа и методика предварительных испытаний
2. Программа проведения опытной эксплуатации системы
3. Руководство пользователя
4. Руководство администратора
5. Протокол предварительных испытаний
6. Акт приемки системы в опытную эксплуатацию

Сроки сдачи работ: не позднее 80 дней с даты завершения первого этапа.

**Этап 3** – проведение опытной эксплуатации системы, проведение приемочных испытаний системы

Результаты работ:

1. Проведен инструктаж пользователей
2. Проведены мероприятия опытной эксплуатации
3. Выявленные замечания устранены
4. Проведены приемосдаточные работы для принятия решения о готовности системы к вводу в промышленную эксплуатацию
5. Исходные текста системы в электронном виде переданы заказчику.

Документы:

1. Протокол проведения инструктажа
2. Протокол устранения замечаний
3. Акт о завершении опытной эксплуатации
4. Программа и методика приемочных испытаний
5. Акт готовности системы к приемке в промышленную эксплуатацию
6. Акт приемки-передачи исходных текстов системы.

Сроки сдачи работ: не позднее 01.06.2024 включительно.

6. Требования к документированию системы.

Заказчику по завершению работ каждого этапа предоставляется акт сдачи-приемки работ по этапу с указанием перечня разработанных в отчетном периоде документов, состав разрабатываемых документов определен в разделе 5 настоящего ТЗ.

7. Порядок контроля и приемки системы

Испытания должны быть организованы и проведены в соответствии с ГОСТ 34.603 «Информационная технология. Виды испытаний автоматизированных систем». Должны быть проведены следующие виды испытаний:

• Предварительные испытания

• Опытная эксплуатация (ОЭ)

• Приемочные испытания

## Приложение 2

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления)

от

(наименование или Ф.И.О.)

адрес:

адрес эл.почты:

контактный телефон

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка площадью кв. метра(ов), с кадастровым номером: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается, в случае если границы земельного участка подлежат уточнению);

решение об утверждении проекта межевания территории

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты решения, в случае если образование земельного участка предусмотрено проектом межевания территории)

Кадастровый номер или кадастровые номера земельных участков, из которых   
в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

основание предоставления земельного участка без проведения торгов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(пункт 2 ст.39.3, ст.39.5, пункт 2 ст.39.6, п.2 ст. 39.10 Земельным кодексом Российской Федерации)

вид права, на котором приобретается земельный участок: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

решение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

решение об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом)

Приложение:

1. \*документы, предусмотренные перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1;

2) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в случае, если   
с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя;

4) подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки её членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства.

\* за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

## Приложение 3

|  |
| --- |
|  |

Министру природных ресурсов

Свердловской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование и

организационно-правовая форма, место

нахождения и почтовый адрес, банковские

реквизиты - для юридического лица;

фамилия, имя, отчество (отчество - при наличии),

адрес места жительства, данные документа,

удостоверяющего личность, - для гражданина,

в том числе гражданина, являющегося

индивидуальным предпринимателем)

Заявление

об утверждении проектной документации лесного участка

В соответствии со [статьей 70.1](consultantplus://offline/ref=AD2968714D3B2CB30BD9120140DD5B5460E8FFB157D06D39FFE3997A367F705C561FA2F47B1D3D035A5400685A73972787DF59C0FAR62EL) Лесного кодекса Российской Федерации прошу утвердить проектную документацию лесного участка:

- площадь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- описание местоположения и границ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- целевое назначение и вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- иные качественные и количественные характеристики: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение: документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае если с заявлением о предоставлении услуги обращается представитель заявителя.

|  |  |
| --- | --- |
| Указать способ предоставления результатов рассмотрения заявления (при направлении заявления в форме электронного документа): | |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении |  |
| в виде бумажного документа, который направляется министерством заявителю посредством почтового отправления |  |
| в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется министерством заявителю посредством электронной почты |  |
| в виде электронного документа в личном кабинете Единого портала или Регионального портала |  |
| в виде электронного документа, который направляется министерством заявителю посредством электронной почты |  |

Ф.И.О. физического лица (отчество - при наличии)/

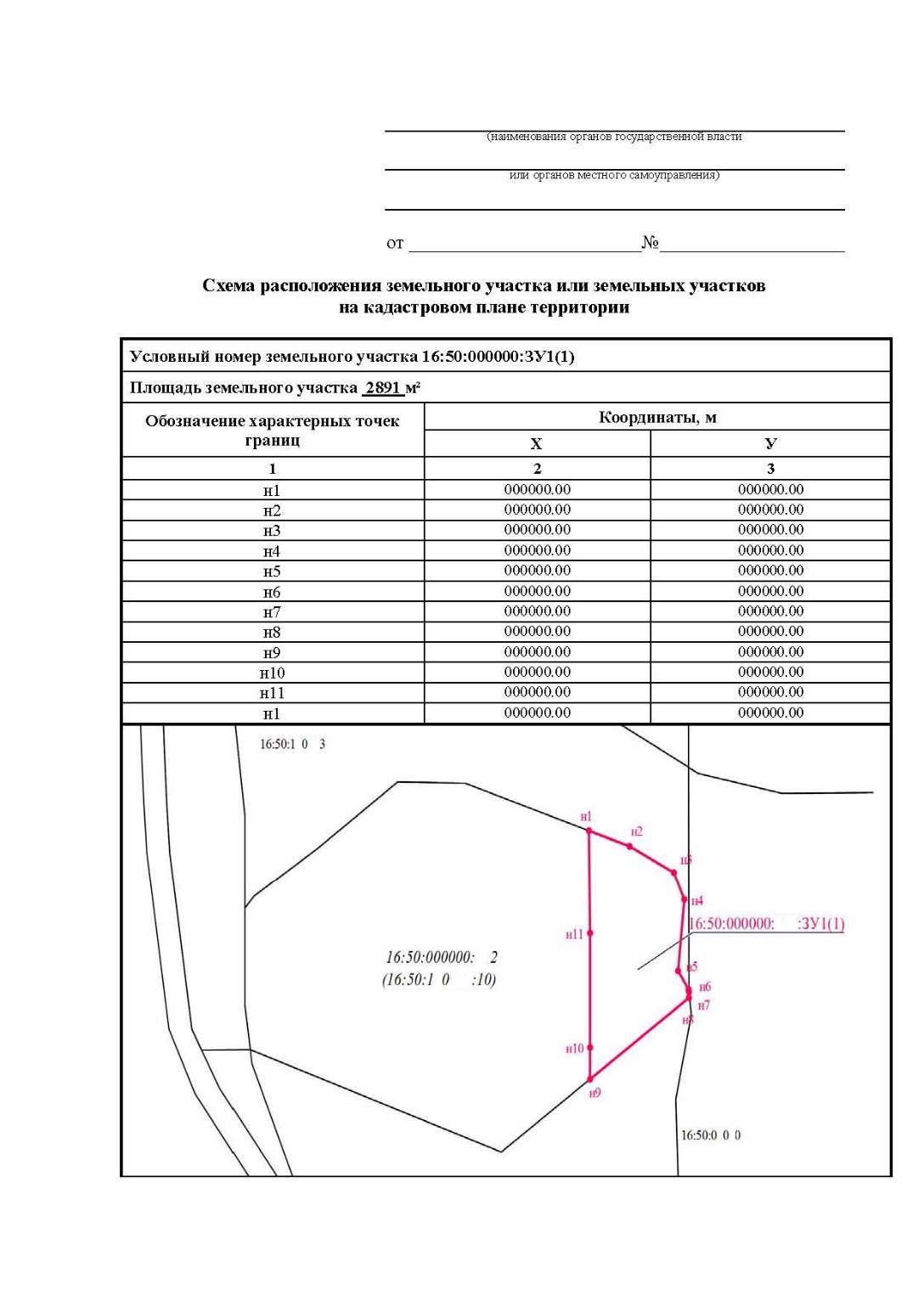
Ф.И.О. должность руководителя юридического лица

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, м.п.)

## Приложение 4

Схема расположения участка



## Приложение 5

|  |  |
| --- | --- |
| **МИНИСТЕРСТВО**  **ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И**  **ЭКОЛОГИИ**  **СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  Малышева ул., д. 101, г. Екатеринбург, 620004  Тел.: (343) 312-00-13 Факс: (343) 371-99-50  E-mail: mpre@egov66.ru  [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})] № [(${document.num})]  На № [(${request.registerNumber})] от [(${#temporals.format(request.registerDate, 'dd.MM.yyyy')})] | [(${applicant\_name\_in\_text})]  [(${applicant.applicantTypeId == 2 OR applicant.applicantTypeId==3? 'Представитель: '+ fioDeclarant:''})] |

Рассмотрев Ваши обращения о формировании земельных участков для передачи в аренду, расположенного в границах лесничества [(${forest})], Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области (далее - Министерство) сообщает следующее.

Для соблюдения норм, указанных в Требованиях к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, утвержденных приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 03.02.2017 № 54 Министерство считает возможным формирование лесного участка в расположенного по адресу:

Свердловская область, [(${locationU})]

Для заключения договора аренды лесного участка необходимо подготовить проектную документацию лесного участка в соответствии со статьей 70.1 Лесного кодекса Российской Федерации, с учетом норм, указанных в Требованиях к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, утвержденных приказом Минприроды России от 03.02.2017 № 54 (далее - Требования).

Согласно п. 8. Требований проектирование лесных участков осуществляется в границах соответственно лесничеств и лесопарков в соответствии с лесохозяйственными регламентами лесничеств и лесопарков.

Границы проектируемых лесных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов.

Проектная документация оформляется в 3 экземплярах в бумажном и электронном виде (в виде файлов в одном из следующих форматов: XML, XLS, PDF). В процессе проектирования лесного участка и его постановки на кадастровый учет возможны исключения предоставленных (обремененных) лесных (земельных) участков.

После согласования проектной документации с лесничеством она утверждается приказом Министерства.

В соответствии с пунктом 2 статьи 72 ЛК РФ объектом аренды могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет.

Для осуществления государственного кадастрового учета указанного лесного участка необходимо подготовить межевой план в связи с выполнением кадастровых работ по образованию земельного участка, а также подготовить материалы сопоставления границ лесного участка по данным государственного лесного реестра и государственного кадастра недвижимости:

- нанести кадастровые границы участка, которые должны совпадать с границами лесного участка по материалам лесоустройства, на квартальную сеть в масштабе, определенном материалами лесоустройства.

Необходимые материалы лесоустройства в виде планшетов, таксационного описания участка находятся в лесничестве.

Кадастровые ошибки, выявленные при проведении кадастровых работ, подлежат исправлению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

При расхождении кадастровых границ и площади, полученной в результате проведения кадастровых работ, образуемого участка с данными государственного лесного реестра, Министерство не будет иметь возможности принять измененные границы и площадь.

Утвержденная проектная документация на образованный земельный (лесной) участок, поставленный на кадастровый учет, будет являться исходным материалом для подготовки Министерством договора аренды лесного участка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |
|  |  |  |

Исполнитель:

[(${user})]

тел. [(${user\_phone})]

## Приложение 6

Изображение выглядит как текст, эмблема

Автоматически созданное описание

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})] |  | № [(${document.num})] |
|  | г. Екатеринбург |  |

**О предварительном согласовании предоставления [(${applicant\_name\_in\_text})] земельного участка из состава земель лесного фонда**

В соответствии со статьями 9, 21, 25, 45, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, статьями 39.6, 39.14, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», на основании заявления [(${applicant\_name\_in\_text})] № [(${request.registerNumber})] от [(${#temporals.format(request.registerDate, 'dd.MM.yyyy')})],

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Предварительно согласовать предоставление [(${applicant\_name\_in\_text})] [(${type\_right\_use\_plot})] из состава земель лесного фонда, расположенного в границах лесничества: [(${forest})], участкового лесничества: [(${regForest})], общей площадью [(${area})], га ([(${area\*10000})] кв.м), для [(${purpose\_using\_landplot})].
2. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельных лесных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**проекта приказа Министерства природных ресурсов и экологии   
Свердловской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта: | **«О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель лесного фонда»** | | | |
| Должность | Инициалы и фамилия | Сроки и результаты согласования | | |
| Дата  поступления на согласование | Дата согласования | Замечания  и подпись |
|  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

## Приложение 7

|  |  |
| --- | --- |
| **МИНИСТЕРСТВО**  **ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И**  **ЭКОЛОГИИ**  **СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  Малышева ул., д. 101, г. Екатеринбург, 620004  Тел.: (343) 312-00-13 Факс: (343) 371-99-50  E-mail: [mpre@egov66.ru](mailto:mpre@egov66.ru)  [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})] № [(${document.num})]  На № [(${request.registerNumber})] от [(${#temporals.format(request.registerDate, 'dd.MM.yyyy')})] | [(${applicant\_name\_in\_text})]  [(${applicant.applicantTypeId == 2 OR applicant.applicantTypeId==3? 'Представитель: '+ fioDeclarant:''})] |
|  |  |

Об отказе в согласовании

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области (далее Министерство) отказывает Вам в предварительном согласовании предоставления земельного (лесного) участка согласно статья 39.15. Земельного кодекса РФ.

**ОСНОВАНИЯ ОТКАЗА:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | [#FOR cause : causes#] |
|  | [[${cause.get("name")}]] |
|  | [#END#] |

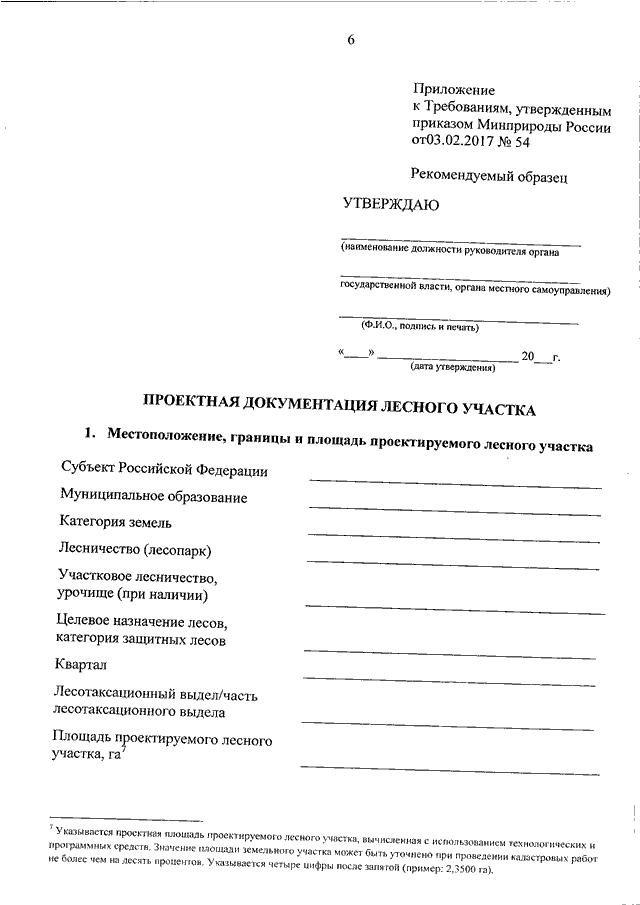
|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

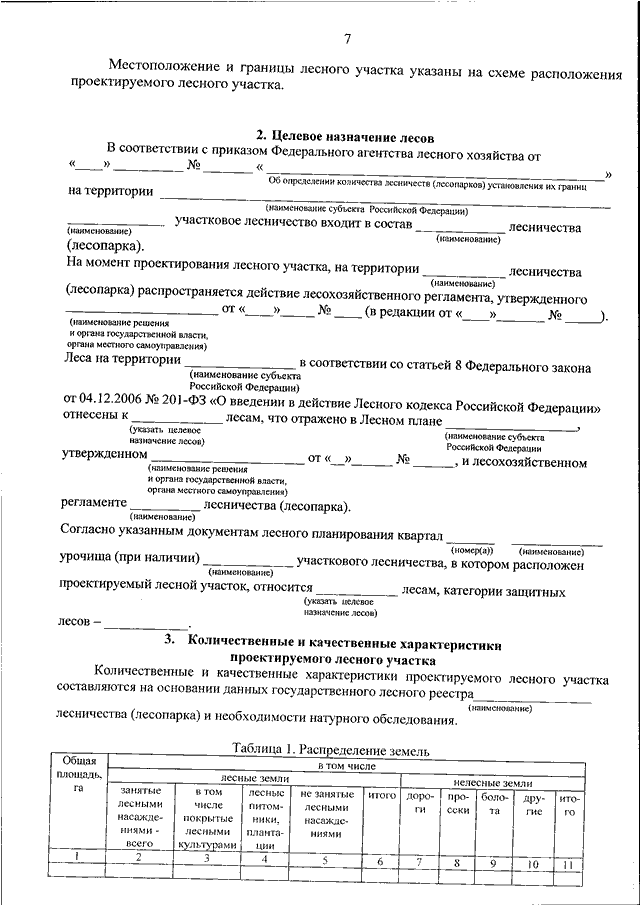
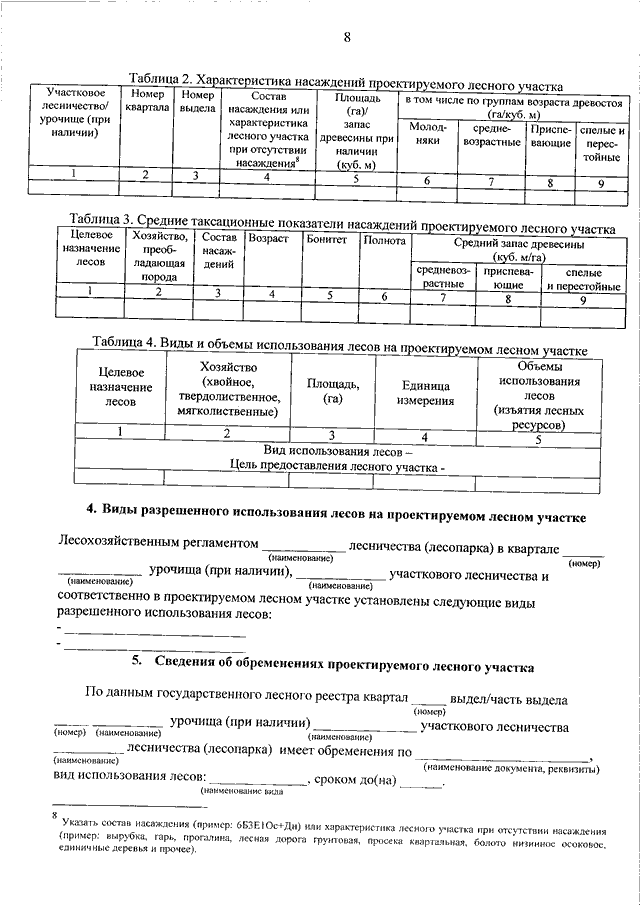
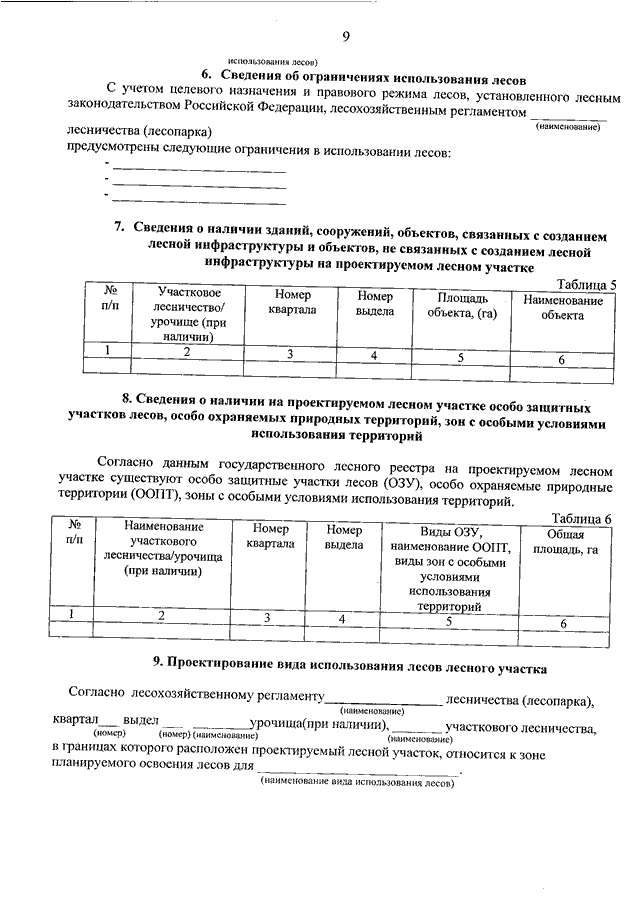
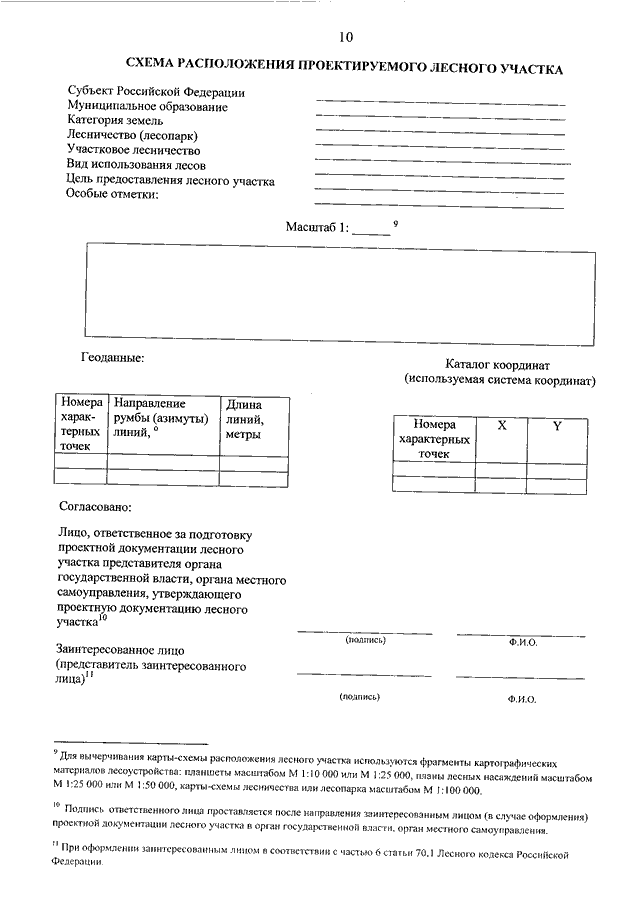
Исполнитель:

[(${user})]

тел. [(${user\_phone})]

## Приложение 8

Проектная документация лесного участка

## Приложение 9

Изображение выглядит как текст, эмблема

Автоматически созданное описание

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})] |  | № [(${document.num})] |
|  | г. Екатеринбург |  |

**Об утверждении проектной документации и государственном учете лесного участка в соответствии с проектной документацией на лесной участок для заготовки древесины**

В соответствии со статьями 29, 70.1, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, приказами Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.11.2013 № 496 «Об утверждении перечня, форм и порядка подготовки документов, на основании которых осуществляется внесение документированной информации в государственный лесной реестр», от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки», постановлением Правительства Свердловской области от 16.09.2015 № 832-ПП «О Министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области» и заявления [(${applicant\_name\_in\_text})] от [(${#temporals.format(request.registerDate, 'dd.MM.yyyy')})].

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проектную документацию лесного участка (прилагается) для предоставления [(${applicant\_name\_in\_text})] в аренду с целью заготовки древесины, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером [(${cadastr\_numb})], категория земель - [(${category})], имеющий местоположение:

Российская Федерация, Свердловская область, [(${locationU})]

1. Отделу учета земель и организации использования лесов (О.В. Елагина) осуществить государственный учет лесного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**проекта приказа Министерства природных ресурсов и экологии   Свердловской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта: | **«Об утверждении проектной документации и государственном учете лесного участка в соответствии с проектной документацией на лесной участок для заготовки древесины»** | | | |
| Должность | Инициалы и фамилия | Сроки и результаты согласования | | |
| Дата  поступления на согласование | Дата  согласования | Замечания   подпись |
| Должность | Фамилия и инициалы |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приказ разослать: [(${applicant\_name\_in\_text})]

## Приложение 10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МИНИСТЕРСТВО**  **ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И**  **ЭКОЛОГИИ**  **СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  Малышева ул., д. 101, г. Екатеринбург, 620004  Тел.: (343) 312-00-13 Факс: (343) 371-99-50  E-mail: [mpre@egov66.ru](mailto:mpre@egov66.ru)  [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})] № [(${document.num})]  На № [(${request.registerNumber})] от [(${#temporals.format(request.registerDate, 'dd.MM.yyyy')})] | [(${applicant\_name\_in\_text})]  [(${applicant.applicantTypeId == 2 OR applicant.applicantTypeId==3? 'Представитель: '+ fioDeclarant:''})] |  |
|  |  |  |

Об отказе в утверждении

Рассмотрев представленную Вами проектную документацию лесного участка для [(${applicant\_name\_in\_text})] площадью [(${area})] га, для вида использования лесного участка [(${type\_use\_forest})] Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области (далее Министерство) сообщает следующее:

*Базовый текст, редактируемый Исполнителем:*

Требования к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядок ее подготовки установлены в соответствии со ст. 70.1 Лесного кодекса Российской Федерации (далее - ЛК РФ) и приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 03.02.2017 № 54 (далее – Приказ № 54).

Количественные, качественные характеристики лесных участков, вид разрешенного использования, целевое назначение лесов указываются в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и данными государственного лесного реестра.

В соответствии со ст. 91 Лесного кодекса Российской Федерации государственный лесной реестр представляет собой систематизированный свод документированной информации о лесах, об их использовании, охране, защите, воспроизводстве, о лесничествах и о лесопарках.

Согласно приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.10.2013 № 464 «Об утверждении перечня видов информации, содержащейся в государственном лесном реестре, предоставляемой в обязательном порядке, и условий ее предоставления» предоставление информации, содержащейся в государственном лесном реестре, осуществляется в виде выписок из государственного лесного реестра по запросам любых лиц, поданным в письменной форме в уполномоченный орган государственной власти, осуществляющий ведение государственного лесного реестра, или посредством использования информационно телекоммуникационных сетей общего пользования, включая единый портал государственных и муниципальных услуг, или иных технических средств связи, посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения государственного лесного реестра.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 70.1 Лесного кодекса Российской Федерации, согласно которым подготовка проектной документации лесных участков осуществляется при проектировании лесных участков для всех видов использования лесов, за исключением случаев проектирования лесных участков в целях размещения линейных объектов.

Согласно статьи 11.3. Земельного кодекса Российской Федерации образование лесных участков в целях размещения линейных объектов осуществляется на основании утвержденного проекта межевания территории.

Требования к проекту межевания территории установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Руководствуясь ст. 17 Приказа № 54, устанавливающей основания для отказа в утверждении проектной документации лесного участка, в отношении представленных вами документов установлено:

|  |  |
| --- | --- |
|  | [#FOR cause : causes#] |
|  | [[${cause.get("name")}]] |
|  | [#END#] |

На основании вышеизложенного, Министерство **отказывает** Вам в принятии решения об утверждении проектной документации лесного участка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

Исполнитель:

[(${user})]

тел. [(${user\_phone})]

## Приложение 11https://meganorm.ru/Data2/1/4293759/4293759264.files/26.gif https://meganorm.ru/Data2/1/4293759/4293759264.files/27.gif https://meganorm.ru/Data2/1/4293759/4293759264.files/28.gif

## Приложение 12

Изображение выглядит как текст, эмблема

Автоматически созданное описание

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})] |  | № [(${document.num})] |
|  | г. Екатеринбург |  |

**О предоставлении в аренду лесного участка [(${applicant\_name\_in\_text})] для [(${type\_use\_forest})]**

В соответствии со статьями 22, 72, 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.02.2018 № 190 «О приоритетных инвестиционных проектах в области освоения лесов и об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 № 542 «Об утверждении типовых договоров аренды лесных участков», приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 12.12.2020 № 4444 «О включении инвестиционных проектов в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов», постановлением Правительства Свердловской области от 16.09.2015 № 832-ПП «О Министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Предоставить [(${applicant\_name\_in\_text})] для [(${type\_use\_forest})] лесной участок, расположенный в границах лесничество [(${forest})], имеющий местоположение Российская Федерация, Свердловская область, [(${mo})], категория земель — земли лесного фонда

— [(${locationU})]

Площадь: [(${area})] га. Кадастровый номер земельного участка: [(${cad\_number})]

2. Установить срок аренды для заготовки древесины в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов [(${term\_use})].

3. Заключить в срок до [(${date\_start\_doc})] договор с [(${applicant\_name\_in\_text})] договор аренды лесного участка для [(${type\_use\_forest})] согласно пункту 1 настоящего приказа.

4. Установить плату за аренду лесного участка, используемого для реализации инвестиционного проекта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

5. Передать лесной участок по акту приема-передачи [(${applicant\_name\_in\_text})].

6. [(${forestry})] обеспечить контроль за использованием по целевому назначению переданного лесного участка и соблюдением [(${applicant\_name\_in\_text})] требований лесного законодательства при использовании участков.

7. [(${applicant\_name\_in\_text})] по истечении срока действия договора в установленном законом порядке сдать Министерству природных ресурсов и экологии Свердловской области по акту приема-передачи лесной участок в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

## Приложение 13

**Договор** **аренды лесного участка для [(${type\_use\_forest})] N [(${document.num})]**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Екатеринбург |  | [(${date})] |

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области в лице Мамонтова Дениса Михайловича, действующего(ей) на основании Устава Свердловской области от 23 декабря 2010 г. N 105-ОЗ и Постановления от 16 сентября 2015 г. N 832-ПП «О министерстве природных ресурсов и экологии свердловской области», и именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и [(${applicant.applicantTypeId == 1? applicant.lastName + ' ' + applicant.firstName + ' ' + applicant.patronymic:\_})][(${applicant.applicantTypeId == 2? applicant.name:\_})][(${applicant.applicantTypeId == 3 ? applicant.name:\_})] в лице [(${fioDeclarant})], [(${applicant.applicantTypeId == 3 ? posDeclarant + 'действующий на основании: '+ docOsn:\_})], именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании [(${document\_basis})] обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в

*государственной/муниципальной* собственности, определенный в [пункте 1.2](https://internet.garant.ru/#/document/75019871/entry/16002) настоящего Договора (далее -лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: [(${area})] га;

местоположение: Свердловская область, [(${locationU})]

кадастровый номер: [(${cad\_number})];

категория защитности: [(${category\_pr\_forests})];

вид разрешенного использования: [(${type\_use\_forest\_})].

1.3. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении N 2 к настоящему Договору.

1.4. Арендатору передается лесной участок с целью: [(${purpose})].

Ежегодный объем заготовки древесины приводится в [приложении N 3](https://internet.garant.ru/#/document/75019871/entry/10003) к настоящему Договору.

1.5. Объем использования лесов в год вступления настоящего Договора в силу и в год прекращения действия настоящего Договора устанавливается с учетом периода действия настоящего Договора в указанные годы.

**2. Адреса и реквизиты сторон**:

|  |  |
| --- | --- |
| Собственник:  Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области  620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101  Отделение г. Екатеринбург Отделение г. Екатеринбург,  р/с р/с  ИНН 6661089658  КПП 667001001  БИК БИК  КБК КБК | Пользователь:  Банк:   [(${name\_bank})]  [(${'Р/с: '+ payment\_account+' К/с: '+ corr\_account+' БИК: '+bik+' ИНН: '+ inn+' Телефон: '+ phone })] |

## Приложение 14

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МИНИСТЕРСТВО**  **ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И**  **ЭКОЛОГИИ**  **СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  Малышева ул., д. 101, г. Екатеринбург, 620004  Тел.: (343) 312-00-13 Факс: (343) 371-99-50  E-mail: [mpre@egov66.ru](mailto:mpre@egov66.ru)  № [(${document.num})] от [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})]  На № [(${request.registerNumber})] от [(${#temporals.format(request.registerDate, 'dd.MM.yyyy')})] | [(${applicant\_name\_in\_text})] [(${'ИНН: '+inn})]/[(${'ОГРН: '+ogrn})]  [(${'Контактный телефон: '+phone})] ,  [(${'Электронная почта заявителя: '+email})] |  |

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении лесного участка в [(${typeRightUse})].

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (N 200-ФЗ от 04.12 2006 г.), принято решение об отказе в предоставлении лесного участка в [(${typeRightUse})], расположенного:

[(${locationU})]

по следующим основаниям:

Причины отказа в предоставлении услуги:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Основания для отказа** | **Разъяснение причин отказа в предоставлении Государственной услуги** |
|  | [#FOR cause : causes#] |  |
|  | [[${cause.get("name")}]] | [[${cause.get("detail")}]] |
|  | [#END#] |  |

Дополнительная информация:

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

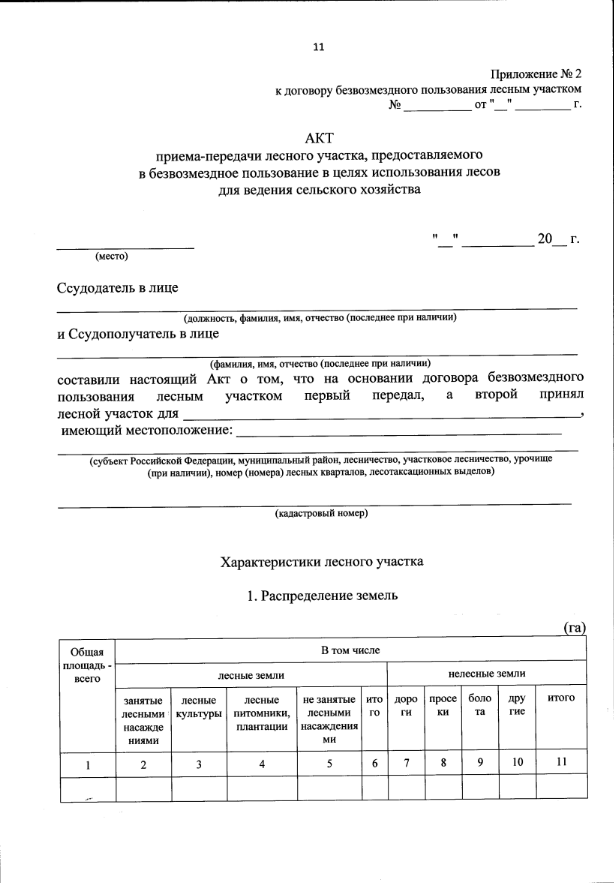
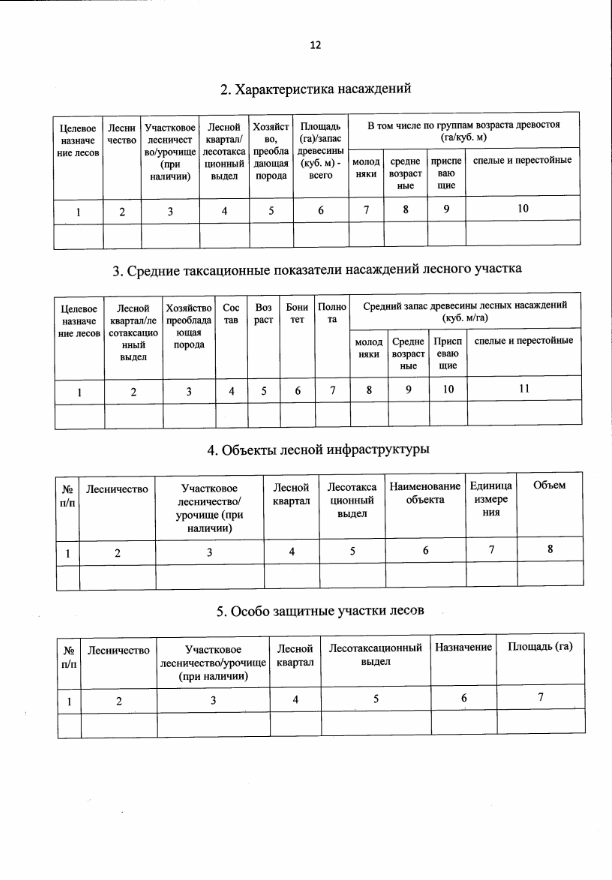
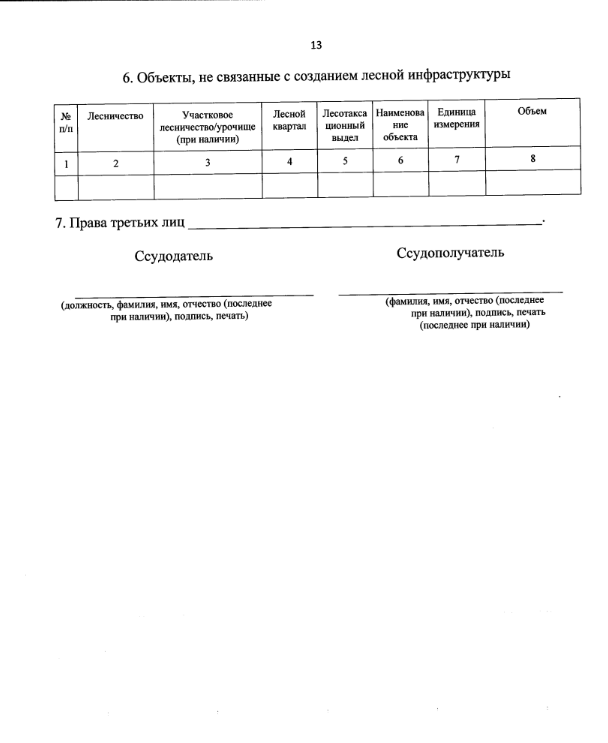
|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

Исполнитель:

[(${user})]

тел. [(${user\_phone})]

## Приложение 15

Акт приема передачи лесного участка в безвозмездное пользование.  

## Приложение 16

Изображение выглядит как текст, эмблема

Автоматически созданное описание

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})] |  | № [(${document.num})] |
|  | г. Екатеринбург |  |

**О предоставлении лесного участка в безвозмездное пользование [(${applicant\_name\_in\_text})] для [(${type\_use\_forest})].**

В соответствии со статьями 9, Лесного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25.10.2016 г. N 558 «Об утверждении Административного регламента предоставления органом государственной власти субъекта Российской Федерации в области лесных отношений государственной услуги по предоставлению лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 № 542 «Об утверждении типовых договоров аренды лесных участков», постановлением Правительства Свердловской области от 16.09.2015 № 832-ПП «О Министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Предоставить [(${applicant\_name\_in\_text})] для [(${type\_use\_forest})] лесной участок, расположенный в границах лесничество [(${forest})], имеющий местоположение Российская Федерация, Свердловская область, [(${mo})], категория земель — земли лесного фонда

— [(${locationU})]

Площадь: [(${area})] га. Кадастровый номер земельного участка: [(${cad\_number})]

2. Установить срок постоянного (бессрочного) пользования [(${term\_use})].

3. Заключить в срок до [(${date\_start\_doc})] с [(${applicant\_name\_in\_text})] договор безвозмездного пользования лесного участка согласно пункту 1 настоящего приказа.

4. Передать лесной участок по акту приема-передачи [(${applicant\_name\_in\_text})].

5. [(${forestry})] обеспечить контроль за использованием по целевому назначению переданного лесного участка и соблюдением [(${applicant\_name\_in\_text})] требований лесного законодательства при использовании участков.

6. [(${applicant\_name\_in\_text})] по истечении срока действия договора в установленном законом порядке сдать Министерству природных ресурсов и экологии Свердловской области по акту приема-передачи лесной участок в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

## Приложение 17

**Договор** **безвозмездного пользования лесным участком для ([(${type\_use\_forest})]) N [(${document.num})]**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Екатеринбург |  | [(${date})] |

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области в лице Мамонтова Дениса Михайловича, действующего(ей) на основании Устава Свердловской области от 23 декабря 2010 г. N 105-ОЗ и Постановления от 16 сентября 2015 г. N 832-ПП «О министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области», и именуемый в дальнейшем Сторона 1, с одной стороны, и [(${applicant.applicantTypeId == 1? applicant.lastName + ' ' + applicant.firstName + ' ' + applicant.patronymic:\_})][(${applicant.applicantTypeId == 2 OR applicant.applicantTypeId == 3? applicant.name:\_})] в лице [(${fioDeclarant}), [(${applicant.applicantTypeId == 3 ? posDeclarant + 'действующий на основании: '+ docOsn:\_})], именуемый в дальнейшем Сторона 2, с другой стороны, заключили настоящий настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель, на основании [(${document\_basis})] обязуется предоставить, а Ссудополучатель обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в

*государственной/муниципальной* собственности, определенный в [пункте 1.2](https://internet.garant.ru/#/document/75019871/entry/16002) настоящего Договора (далее -лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: [(${area})] га;

местоположение: Свердловская область, [(${locationU})]

кадастровый номер: [(${cad\_number})];

категория защитности: [(${category\_pr\_forests})];

вид разрешенного использования: [(${type\_use\_forest})].

1.3. Ссудополучателю передается лесной участок с целью [(${purpose})]

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной [приложением N 1](https://internet.garant.ru/#/document/75019871/entry/10001) к настоящему Договору.

**7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**:

|  |  |
| --- | --- |
| Собственник:  Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области  620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101  Отделение г. Екатеринбург Отделение г. Екатеринбург,  р/с р/с  ИНН 6661089658  КПП 667001001  БИК БИК  КБК КБК | Пользователь:  Банк:   [(${name\_bank})]  [(${'Р/с: '+ payment\_account+' К/с: '+ corr\_account+' БИК: '+bik+' ИНН: '+ inn+' Телефон: '+ phone })] |

## Приложение 18

|  |  |
| --- | --- |
| **МИНИСТЕРСТВО**  **ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И**  **ЭКОЛОГИИ**  **СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  Малышева ул., д. 101, г. Екатеринбург, 620004  Тел.: (343) 312-00-13 Факс: (343) 371-99-50  E-mail: [mpre@egov66.ru](mailto:mpre@egov66.ru)  № [(${document.num})] от [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})]  На № [(${request.registerNumber})] от [(${#temporals.format(request.registerDate, 'dd.MM.yyyy')})] | [(${applicant\_name\_in\_text})] [(${'ИНН: '+inn})]/[(${'ОГРН: '+ogrn})]  [(${'Контактный телефон: '+phone})] ,  [(${'Электронная почта заявителя: '+email})] |

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении лесного участка в [(${typeRightUse})].

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (N 200-ФЗ от 04.12 2006 г.), принято решение об отказе в предоставлении лесного участка в [(${typeRightUse})], расположенного:

[(${locationU})]

по следующим основаниям:

Причины отказа в предоставлении услуги:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Основания для отказа** | **Разъяснение причин отказа в предоставлении Государственной услуги** |
|  | [#FOR cause : causes#] |  |
|  | [[${cause.get("name")}]] | [[${cause.get("detail")}]] |
|  | [#END#] |  |

Дополнительная информация:

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

Исполнитель:

[(${user})]

тел. [(${user\_phone})]

## Приложение 19

## Приложение 20



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})] |  | № [(${document.num})] |
|  | г. Екатеринбург |  |

**О предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование [(${applicant\_name\_in\_text})] для [(${type\_use\_forest})].**

В соответствии со статьями 9, Лесного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25.10.2016 г. № 558 «Об утверждении Административного регламента предоставления органом государственной власти субъекта Российской Федерации в области лесных отношений государственной услуги по предоставлению лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.07.2020 № 542 «Об утверждении типовых договоров аренды лесных участков», постановлением Правительства Свердловской области от 16.09.2015 № 832-ПП «О Министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Предоставить [(${applicant\_name\_in\_text})] для [(${type\_use\_forest})] лесной участок, расположенный в границах лесничество [(${forest})], имеющий местоположение Российская Федерация, Свердловская область, [(${mo})], категория земель — земли лесного фонда

— [(${locationU})]

Площадь: [(${area})] га. Кадастровый номер земельного участка: [(${cad\_number})]

2. Заключить в срок до [(${date\_start\_doc})] с [(${applicant\_name\_in\_text})] договор постоянного (бессрочного) пользования лесного участка согласно пункту 1 настоящего приказа.

3. Передать лесной участок по акту приема-передачи [(${applicant\_name\_in\_text})].

4. [(${forestry})] обеспечить контроль за использованием по целевому назначению переданного лесного участка и соблюдением [(${applicant\_name\_in\_text})] требований лесного законодательства при использовании участков.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

## Приложение 21

**Акт приема-передачи лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование лесным участком ([(${type\_use\_forest})]) № [(${document.num})]**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Екатеринбург |  | [(${date})] |

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области в лице Мамонтова Дениса Михайловича, действующего(ей) на основании Устава Свердловской области от 23 декабря 2010 г. № 105-ОЗ и Постановления от 16 сентября 2015 г. № 832-ПП «О министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области», и именуемый в дальнейшем Сторона 1, с одной стороны, и [(${applicant.applicantTypeId == 1? applicant.lastName + ' ' + applicant.firstName + ' ' + applicant.patronymic:\_})][(${applicant.applicantTypeId == 2 OR applicant.applicantTypeId == 3? applicant.name:\_})] в лице [(${fioDeclarant})], [(${applicant.applicantTypeId == 3 ? posDeclarant + 'действующий на основании: '+ docOsn:\_})], именуемый в дальнейшем Сторона 2, с другой стороны, заключили настоящий акт о том, что Сторона 1 передала, а Сторона 2 приняла для осуществления [(${purpose})] в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок:

площадь: [(${area})] га;

местоположение: Свердловская область, [(${locationU})]

кадастровый номер: [(${cad\_number})];

категория защитности: [(${category\_pr\_forests})];

вид разрешенного использования: [(${type\_use\_forest})].

|  |  |
| --- | --- |
| Собственник:  Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области  620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101  Отделение г. Екатеринбург Отделение г. Екатеринбург,  р/с р/с  ИНН 6661089658  КПП 667001001  БИК БИК  КБК КБК | Пользователь:  Банк:   [(${name\_bank})]  [(${'Р/с: '+ payment\_account+' К/с: '+ corr\_account+' БИК: '+bik+' ИНН: '+ inn+' Телефон: '+ phone })] |

## Приложение 22

|  |  |
| --- | --- |
| **МИНИСТЕРСТВО**  **ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И**  **ЭКОЛОГИИ**  **СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  Малышева ул., д. 101, г. Екатеринбург, 620004  Тел.: (343) 312-00-13 Факс: (343) 371-99-50  E-mail: [mpre@egov66.ru](mailto:mpre@egov66.ru)  № [(${document.num})] от [(${#temporals.format(document.issuanceDate, 'dd.MM.yyyy')})]  На № [(${request.registerNumber})] от [(${#temporals.format(request.registerDate, 'dd.MM.yyyy')})] | [(${applicant\_name\_in\_text})] [(${'ИНН: '+inn})]/[(${'ОГРН: '+ogrn})]  [(${'Контактный телефон: '+phone})] ,  [(${'Электронная почта заявителя: '+email})] |

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении лесного участка в [(${typeRightUse})].

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12 2006 г.), принято решение об отказе в предоставлении лесного участка в [(${typeRightUse})], расположенного:

[(${locationU})]

по следующим основаниям:

Причины отказа в предоставлении услуги:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Основания для отказа** | **Разъяснение причин отказа в предоставлении Государственной услуги** |
|  | [#FOR cause : causes#] |  |
|  | [[${cause.get("name")}]] | [[${cause.get("detail")}]] |
|  | [#END#] |  |

Дополнительная информация:

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [(${sign\_post})] |  | [(${signIof})] |

Исполнитель:

[(${user})]

тел. [(${user\_phone})]

## Приложение 23

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Детализированный отчет о соблюдении срока предоставления услуги (Часть отчета)** | | | | | | | | |
| Субъект РФ | ХМАО | | | | | | | |
| Ведомство | Администрация Кондинского района | | | | | | | |
| Период | 01.01.2022 - 19.10.2022 | | | | | | | |
| Дата формирования отчета | 19.10.2022 12:07:24 | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Ведомство** | **Наименование услуги** | **Номер заявления** | **Статус** | **Регламентный срок предоставления** | **Дата принятия решения** | **Количество дней нарушения срока** |  |
| Администрация Кондинского района | Предоставление ЗУ на торгах | 1750566390 | Отказано в предоставлении услуги | 01.01.1970 | 02.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Учет для предоставления земельных участков бесплатно | 1750598980 | Отказано в приеме документов | 01.01.1970 | 03.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Учет для предоставления земельных участков бесплатно | 1750577236 | Отказано в приеме документов | 01.01.1970 | 03.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Перераспределение ЗУ | 1750558797 | Отказано в предоставлении услуги | 01.01.1970 | 03.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Установление сервитута | 1750571608 | Отказано в предоставлении услуги | 01.01.1970 | 03.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Предварительное согласование ЗУ | 1763895059 | Отказано в приеме документов | 01.01.1970 | 04.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Предоставление ЗУ без торгов | 1750596896 | Отказано в предоставлении услуги | 01.01.1970 | 07.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Акт освидетельствования с привлечением маткапитала | 1785523329 | Услуга оказана | 01.01.1970 | 17.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Предварительное согласование ЗУ | 1673571766 | Отказано в предоставлении услуги | 01.01.1970 | 28.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Перераспределение ЗУ | 1794775012 | Услуга оказана | 01.01.1970 | 10.03.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Предоставление ЗУ на торгах | 1750566390 | Отказано в предоставлении услуги | 01.01.1970 | 02.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Учет для предоставления земельных участков бесплатно | 1750598980 | Отказано в приеме документов | 01.01.1970 | 03.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Учет для предоставления земельных участков бесплатно | 1750577236 | Отказано в приеме документов | 01.01.1970 | 03.02.2022 | 0 |  |
| Администрация Кондинского района | Перераспределение ЗУ | 1750558797 | Отказано в предоставлении услуги | 01.01.1970 | 03.02.2022 | 0 |  |

## Приложение 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по исполнению сроков административных процедур** | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| Субъект РФ | ХМАО | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| Ведомство | Администрация Кондинского района | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| Период | 01.01.2023 - 16.05.2023 | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| Дата формирования отчета | 16.05.2023 12:39:06 МСК | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| **Информация об услуге** | | **Всего заявлений** | **Отозвано заявителем** | **Зарегистрировано** | | | | **Отказано в приёме и регистрации** | | | | **Предоставлено** | | | | **Отказано в предоставлении** | | | |
| **Наименование** | **Идентификатор услуги** | **Всего** | **C нарушением срока** | **Без нарушения срока** | **Доля заявлений с нарушением срока** | **Всего** | **C нарушением срока** | **Без нарушения срока** | **Доля заявлений с нарушением срока** | **Всего** | **C нарушением срока** | **Без нарушения срока** | **Доля заявлений с нарушением срока** | **Всего** | **C нарушением срока** | **Без нарушения срока** | **Доля заявлений с нарушением срока** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Учет граждан для предоставления земельных участков бесплатно | -10000000217 | 5 | 0 | 5 | 1 | 4 | 20,0% | 0 | 0 | 0 | 0% | 2 | 0 | 2 | 0% | 2 | 0 | 2 | 0% |
| Предоставление ЗУ без торгов | -10000000231 | 68 | 0 | 65 | 1 | 64 | 1,5% | 3 | 0 | 3 | 0% | 56 | 11 | 45 | 19,6% | 6 | 2 | 4 | 33,3% |
| Предварительное согласование ЗУ | -10000000241 | 8 | 0 | 7 | 1 | 6 | 14,3% | 1 | 0 | 1 | 0% | 2 | 1 | 1 | 50,0% | 2 | 2 | 0 | 100,0% |
| Присвоение адреса | -10000115329 | 4 | 0 | 4 | 0 | 4 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% | 4 | 0 | 4 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Утверждение схемы ЗУ | -10000115345 | 23 | 0 | 21 | 0 | 21 | 0% | 2 | 0 | 2 | 0% | 19 | 1 | 18 | 5,3% | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Предоставление ЗУ на торгах | -10000115352 | 6 | 0 | 5 | 2 | 3 | 40,0% | 0 | 0 | 0 | 0% | 3 | 2 | 1 | 66,7% | 1 | 0 | 1 | 0% |
| Перераспределение ЗУ | -10000115356 | 6 | 0 | 6 | 2 | 4 | 33,3% | 0 | 0 | 0 | 0% | 5 | 1 | 4 | 20,0% | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Разрешение на использование ЗУ без предоставления | -10000115359 | 6 | 0 | 6 | 1 | 5 | 16,7% | 0 | 0 | 0 | 0% | 5 | 0 | 5 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Выдача архивных документов | -10000115361 | 67 | 0 | 67 | 9 | 58 | 13,4% | 0 | 0 | 0 | 0% | 61 | 0 | 61 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Установление сервитута | -10000115366 | 6 | 0 | 5 | 0 | 5 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% | 4 | 0 | 4 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Перевод и отнесение земель | -10000115367 | 4 | 0 | 4 | 0 | 4 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% | 4 | 0 | 4 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Подготовка и утверждение ДПТ | -10000115371 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 100,0% | 0 | 0 | 0 | 0% | 1 | 0 | 1 | 0% | 0 | 0 | 0 | 0% |