

**الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**قائمة المركز المالي**  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

<u>الموجودات</u>	<u>إيضاحات</u>	<u>٢٠١٩م</u>	<u>٢٠١٨م</u>
نقد وما في حكمه	٤	٧١,٧٠٢,١٩٠	٨٨٠,٦٣٢,٤٧٧
ذمم مديني عقود مرابحة، صافي	٥	٧٧٧,٧٧٦,٢١٢	٢٢١,١٥٦,٧٥٥
ذمم مديني عقود إجارة، صافي	٦	١,٣٨٣,٠٠٠,٣٧٢	٦٣٢,٤٠٥,٦٢٨
مدفوعات مقدماً وموجودات أخرى	٧	١,٨٥٠,٥٢٧	١٤,٢٩١,١٩٧
ممتلكات ومعدات	٨	٥,٤٥٢,٨٥٥	٢,٩٢٠,٥٢١
موجودات غير ملموسة	٩	٦,١٤٢,٥٩٥	٩,٦٥٨,٦٨٥
موجودات حق الاستخدام	١٠	٤,٣١٧,٣٢٣	--
<b>إجمالي الموجودات</b>		<b>٢,٢٥٠,٢٤٢,٠٧٤</b>	<b>١,٧٦١,٠٦٥,٢٦٣</b>
<b><u>المطلوبات وحقوق الملكية</u></b>			
ذمم دائنة تجارية وأخرى	١١	٢٠,٣٥٥,٩٦٠	٢٣,٢٥١,٧٤٨
سندات دين مصدرة	١٢	٧٥٨,٣٠٣,٥٥٩	٢٥٠,٦٨٤,٨٢٠
التزام عقد الإيجار	١٠	٣,٩٢٢,٢٠٣	--
<b>إجمالي المطلوبات</b>		<b>٧٨٢,٥٨١,٧٢٢</b>	<b>٢٧٣,٩٣٦,٥٦٨</b>
رأس المال	١٣	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
خسائر متراكمة		(٣٢,٣٣٩,٦٤٨)	(١٢,٨٧١,٣٠٥)
<b>إجمالي حقوق الملكية</b>		<b>١,٤٦٧,٦٦٠,٣٥٢</b>	<b>١,٤٨٧,١٢٨,٦٩٥</b>
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>		<b>٢,٢٥٠,٢٤٢,٠٧٤</b>	<b>١,٧٦١,٠٦٥,٢٦٣</b>