

विषय : मञ्जुरीनामा/कवुलियतनामाको लिखत ।

लिखितम मञ्जुरीनामा/कवुलियतनामाको लिखत गरिदिनेका नाम वागमती अञ्चल काठमाण्डौ जिल्ला कीर्तिपुर न.पा. वडा नं. १० घर भै हाल ऐ जिल्ला ऐ म.पा./उप म.न.पा./न.पा./गा.वि.स. वडा नं. ऐ बस्ने नागरिकता प्रमाण पत्र नं. ५४४६ मिति २०६१/०८/०७ (जिल्ला प्रशासन कार्यालय, काठमाण्डौ) भएको श्री चक्रलाल दुवाल श्रेष्ठको नाति श्री कृष्ण प्रसाद दुवाल श्रेष्ठको छोरा वर्ष २९ को श्री महेन्द्र दुवाल श्रेष्ठ (यसपछि यस लिखतमा मञ्जुरीनामाकर्ता/कवुलियतनामाकर्ता भनिएकोछ), वागमती अञ्चल काठमाण्डौ जिल्ला कीर्तिपुर न.पा. वडा नं. १० घर भै हाल ऐ जिल्ला ऐ म.पा./उप म.न.पा./न.पा./गा.वि.स. वडा नं. ऐ बस्ने नागरिकता प्रमाण पत्र नं. १२८१३-१४३०-०३७ मिति २०३७/०३/२३ (जिल्ला प्रशासन कार्यालय, काठमाण्डौ) भएको श्री बेखा लाल श्रेष्ठको नाती श्री चक्रलाल दुवाल श्रेष्ठको छोरा वर्ष ५६ को श्री कृष्ण प्रसाद दुवाल श्रेष्ठ (यसपछि यस लिखतमा जग्गाधनी एवं मेरो बुबा भनिएकोछ) र प्रचलित कानुन बमोजिम संस्थापना भएको ललितपुर जिल्ला ललितपुर उप.म.न.पा, लगनखेल स्थित ग्लोबल आइएमई बैंक लिमिटेड (यसपछि यस लिखतमा धनी बैंक भनिएकोछ) आगे मेरो एकाघर संगोलका बुबा श्री कृष्ण प्रसाद दुवाल श्रेष्ठको नाममा काठमाण्डौ जिल्ला बिष्णुदेवी गा.वि.स. वडा नं. ९ स्थित कित्ता नं ११ र क्षेत्रफल ०-५-०-०, रोपनीको जग्गा तथा साथै सो सम्पत्तिले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापातहरु समेत मेरो समेत घर सल्लाह, पूर्व सहमती वा मनोमानी खुशीराजी मञ्जुरीले निज जग्गाधनी मेरो बुबाले ग्लोबल आइएमई बैंक लि बाट लिएको /लिने कर्जाको धितो सुरक्षणवापत धितो दृष्टिवन्धक रजिष्ट्रेशन पारित गरिदिएको व्यहोरा ठिक, साँचो, सत्य हो । पछि मुलुकी ऐनमा लेखिएको म्याद वा समयावधि भित्र उल्लिखित घर/जग्गाको कामकारोवार गरेको प्रति मलाई पछिबाट चित्त बुझेको थिएन/छैन वा मेरो मञ्जुरीनामाबाट धितो दृष्टिवन्धक रजिष्ट्रेशन गरिदिएको होईन/छैन वा सम्बन्धित ऐन कानुन बमोजिम म जग्गाधनीको हकदार वा अंशीयार भएकोले मैले निखनी वा थैली बुझाई उक्त सम्पत्ति मैले फिर्ता लिन पाउँ भनी वा लिखत बदर वा अन्य कुनै पनि व्यहोराको कहीं कतै कुनै पनि व्यहोराबाट उजुर दिई खरखिचोला, मुद्दा मामिला गर्ने छैन । गरे गराएमा यसै मञ्जुरीनामा वा कवुलियतनामाको लिखतले मेरो सम्पूर्ण हक, दावी, अधिकार वा जिकिरहरु बदर खारेज होस तथा खारेज गर्नुहोला भनी मेरो मनोमानी खुशीराजी, मञ्जुरी वा सहमतीबाट धनी बैंकको कर्पोरेट अफिस वा शाखा कार्यालय, बसी बायां किनाराका साक्षीका रोहवर यो लिखत लेखि लेखिएको व्यहोरा राम्ररी पढी, वाची, सुनि सम्झी सोको अर्थ, परिणाम र मतलब समेत जानी बुझि मेरो मनोमानी खुशीराजीले यो मञ्जुरीनामा वा कवुलियतनामाको लिखत लेखि धनी बैंक ग्लोबल आइएमई बैंक लिमिटेडको कार्यालयमा चढाएँ । व्यहोरा ठिक साँचो सत्य हो, फरक छैन, फरक ठहरे कानुन बमोजिम सहुला बुझाउंला । ईति सम्बत् २०७३ साल ०७ महिना २९ गते रोज ६ शुभम्

सही
नाम: श्री महेन्द्र दुवाल श्रेष्ठ
ठेगाना:

दायाँ

(ल्याप्चे)

बायाँ

