

FUNCTIONAL SPECIFICATION DOCUMENT

EXAMPLE NAMA-PROJECT

Version 1.0.0

COPYRIGHT NOTICE

Copyright © (2016) by PT. NTG

All rights reserved. This material is confidential and proprietary to PT. NTG and no part of this material should be reproduced, published in any form by any means, electronic or mechanical including photocopy or any information storage or retrieval system nor should the material be disclosed to third parties without the express written authorization of PT. NTG.

This Functional Specification Document Version 1.0.0 is released Back end and WebPlaform Project by PT. NTG effective from 09 January 2016

Prepared by	Wahyudi (PM) Arie Wibowo (SA)	Date: 09 january 2016
-------------	----------------------------------	-----------------------

REVISION HISTORY

Revision No.	Revision Date	Author	Sections Changed	Page #	Descriptions

RTM

BR Ref	Description	FR ID	Functional Requirement Description	UC ID	Use Case
BR - 1	System mampu untuk menarik data dari CONFINS dan mengirimkan data ke CONFINS	FR-1	Back End dapat Menarik data Agreement Fidusia (Perorangan / Perusahaan) dari CONFINS kemudian simpan SAF Server.	1.01.01	Menampilkan data Agreement
		FR-2	Back end dapat menarik data cabang dari CONFINS kemudian simpan SAF SERVER	1.01.02	Menampilkan data Cabang
		FR-3	Back End dapat menarik data wilayah dari CONFINS kemudian simpan SAF SERVER	1.01.03	Menampilkan data Wilayah
BR - 2	System web platform mampu untuk mengolah data FIDUSIA	FR-14	Web platform mampu untuk menampilkan daftar agreement FIDUSIA	1.02.01	View List agreement FIDUSIA
				1.02.02	Ubah Detail Agreement FIDUSIA
				1.02.03	Verifikasi Data Agreement
				1.02.04	Cancel Fidusia
				1.02.05	Generate Template
		FR-15	Web platform mampu untuk melakukan proses Re- Assign Sub Koordinator	1.03.01	Re-assignment Sub Koordinator

Business Flow

BF ID	Business Flow Global (BF Global)	BF ID	Business Flow Detail (BF Detail)
BF-2.4.1	FLOW FIDUSIA - ROYA	BF-2.4.2	Proses kirim data CONFINS ke SAF
		BF-2.4.3	Proses Kirim data SAF ke AHU
		BF-2.4.4	Proses Kirim data AHU ke SAF

TABLE OF CONTENTS

1. Introduction	8
1.1. Background of Request	8
1.1.1. Existing Process Diagram.....	8
1.1.2. Existing Process Description.....	8
1.1.3. Future Process Diagram	10
1.1.4. Future Process Description	10
1.2. Scope of Work	10
1.2.1. Scope of Work	10
1.2.2. Design Constraint	11
1.2.3. Consideration for Performance.....	11
1.3. Dependent/Related Projects	11
2. Business Process Overview	13
2.1. Business Requirement (BR)	13
2.2. Functional Requirements (FR)	13
2.3. Non Functional Requirement (NFR)	14
2.3.1. Hardware Interfaces.....	14
2.3.2. Software Interfaces	14
2.3.3. System Interfaces	15
2.4. Business Flow (BF)	16
2.4.1. General Flow	16
2.4.2. Detailed Flow.....	17
2.5. Assumptions.....	17
3. Systems Overview	18
3.1. System Context	18
3.2. Impacted Systems.....	18
3.3. Use Case Front End	19
3.3.1. List Agreement	19
3.3.2. Ubah detail Agreement Fidusia.....	20
3.3.3. Cetak Data Minuta	22
3.3.4. Cetak Data Minuta Salinan	23
3.3.5. Print BAST	24
3.4. Use Case Backend	25
3.4.1. View Master Data.....	26
3.4.2. Create Master Data	26
3.4.3. Ubah Template Minuta dan Salinan AKTA	27
3.4.4. Notifikasi Email Ke Notaris	29
4. Design Database	30
4.1. Entity Relationship Diagram	30
4.2. Table and View Definitions	30
4.2.1. Table STG_CONFINS_FDS_Person.....	30
4.2.2. Table STG_SAF_FDS_Sertifikat	31
4.2.3. View vw_TONoakta.....	32

LIST OF TABLES

Table 1 Dependent/Related Projects.....	12
Table 2 Requirement Summary.....	13
Table 3 Functional Requirements.....	13
Table 4 Hardware Interfaces	14
Table 5 Software Interfaces.....	14
Table 6 System Interfaces	15
Table 3 Impacted Systems.....	18
Table 8 STG_CONFINS_FDS_Person	30
Table 46 STG_SAF_FDS_Sertifikat	32
Table 48 vw_sendTOConfinsNoakta.....	32

LIST OF PICTURE

Gambar 1 Alur Process Diagram Existing.....	8
Gambar 2 Alur Process Diagram Future.....	10

DO NOT COPY

LIST OF FIGURES

Figure 1 General Flow FIDUSIA ROYA	16
Figure 2 Business Flow – Proses kirim data CONFINS ke SAF (sebaliknya)	17
Figure 5 System Context.....	18
Figure 6 Entity Relationship Diagram	30

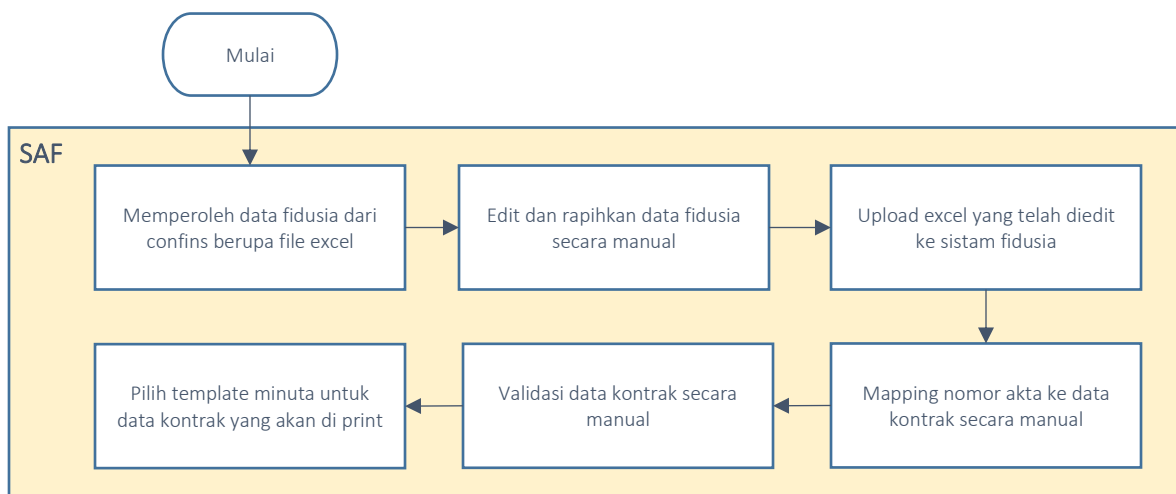
1. Introduction

1.1. Background of Request

PT BUSSAN AUTO FINANCE (BAF) berencana untuk meningkatkan aktivitas sumber daya di Central FIDUSIA agar dapat bekerja lebih efisien dan minimal dari pada kesalahan manusia, sehingga BAF memerlukan sistem baru untuk mendukung kebutuhan tersebut.

1.1.1. Existing Process Diagram

Gambar 1 Alur Process Diagram Existing



1.1.2. Existing Process Description

1.1.2.1. Sistem SAF

Admin staf BAF akan memperoleh data – data kontrak dari CONFINS berupa file excel. sebelum melakukan input data ke sistem SAF, admin staf harus melakukan pengolahan excel terlebih dahulu agar sesuai dengan format upload yang dimiliki oleh sistem SAF. Apabila data kontrak pada file excel telah sesuai maka admin akan melakukan proses upload ke aplikasi SAF yang kemudian akan dilanjutkan proses mapping nomor kontrak dengan nomor akta pada aplikasi tersebut. Pada tahap ini nomor kontrak siap di cetak menjadi minuta akta. Sebelum melakukan cetak minuta, admin staf harus melakukan pengecekan data kontrak untuk menghindari kesalahan tulis pada saat minuta dicetak.

1.1.2.2. Proses ke AHU

Pada proses ini data kontrak harus diinput ke dalam sistem fidusia pemerintah (AHU) untuk memperoleh sertifikat fidusia. Proses input data pada AHU dilakukan secara manual oleh admin staf, proses ini memungkinkan adanya kesalahan input data oleh karena itu diperlukan ketelitian dalam melakukan pengisian form AHU. Setelah semua data kontrak dimasukkan dan proses registrasi telah diselesaikan selanjutnya sistem akan mengeluarkan kode voucher yang nantinya digunakan untuk proses pembayaran

fidusia secara terpisah diluar sistem AHU. Setelah proses pembayaran selesai, admin staf login kembali ke sistem AHU dan melakukan proses download sertifikat pada halaman transaksi AHU.

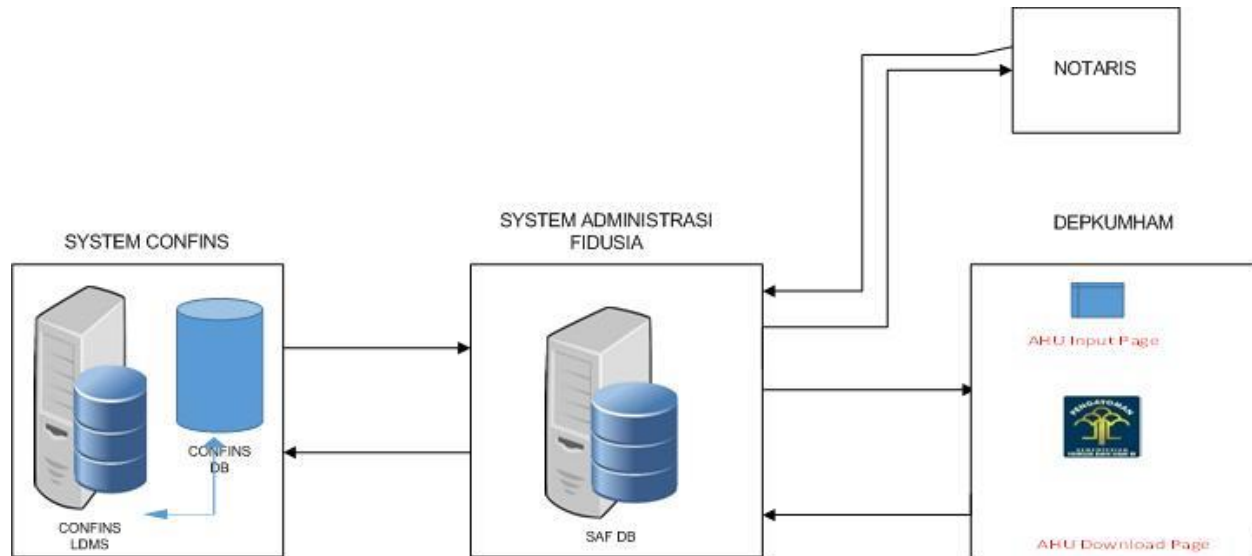
1.1.2.3. Proses ke CONFINS

Setelah data kontrak ter-registrasi pada sistem SAF dan AHU, selanjutnya proses yang dilakukan admin staf adalah mengirimkan data kontrak ke sistem CONFINS. Data kontrak yang akan dikirim terbagi menjadi :

- Nomor akta dan tanggal akta
- Kode voucher dan tanggal sertifikat
- Nomor sertifikat dan tanggal sertifikat

1.1.3. Future Process Diagram

Gambar 2 Alur Process Diagram Future



1.1.4. Future Process Description

Dengan back end dan web platform, user dapat menggunakan aplikasi SAF untuk mengolah data agreement fidusia dan penghapusan ROYA secara lebih efisien. Data dari CONFINS dikirim ke SAF dan SAF akan menerima / menarik data yang dikirim oleh CONFINS, SAF akan mengirim email ke Notaris untuk permintaan No. akta sesuai dengan jumlah data dari CONFINS dan kemudian hasilnya akan di upload kedalam SAF yang mana no akta akan ditempelkan dengan agreement sesuai dengan cabang dan notaris dan selanjutnya user akan melakukan proses verified terhadap data yang dikirim oleh CONFINS. Data yang telah di verified akan diproses untuk dikirim ke AHU.

Fitur Utama pada aplikasi SAF yang akan dibangun meliputi:

- System mampu untuk menarik data dari CONFINS dan mengirimkan data ke CONFINS
- System web platform mampu untuk mengolah data FIDUSIA
- System web platform mampu untuk mengolah data ROYA
- System web platform mampu untuk mengolah data ROYA
- System Web platform mampu untuk mengolah data Audit Trail
- System mampu untuk memproses data agreement dari SAF Server ke AHU secara Otomatis
- Sytem mampu untuk memproses data agreement dari SAF server ke AHU secara Otomatis

1.2. Scope of Work

1.2.1. Scope of Work

Untuk ruang lingkup pekerjaan yang akan dilakukan sebagai berikut:

- Back-End
 - Pendaftaran
 - Menarik data Agreement FIDUSIA dari CONFINS
 - Menarik data cabang dari CONFINS
 - Menarik data wilayah dari CONFINS

- Kirim email ke notaris untuk request no Akta sesuai jumlah data Agreement
- AutoAssign No.akta dengan data agreement
- Menarik data penghapusan ROYA dari CONFINS
- Admin Panel
 - Application Parameter
 - Cabang
 - Template Minuta salinan
- Audit Trail
 - Apply log Login Tracker
 - Apply Log Modul Application
 - Apply Log Error List

Dan yang bukan merupakan lingkup pekerjaan sebagai berikut:

- Maintenance data master wilayah akan diolah pada CONFINS
- Maintenance data cabang akan diolah pada CONFINS
- Tidak terdapat fitur upload data master
- Tidak ada fitur approval
- Tidak ada fitur untuk memilih theme
- CONFINS LITE DMS
- Captcha Verification
- Digital Electronic Signature
- Discussion forum, Chat, Messaging dan fitur komunikasi lainnya
- System interfacing / integrasi dengan system lain (kecuali dengan CONFINS melalui web services)

1.2.2. Design Constraint

Batasan-batasan dalam pengerjaan dengan metodologi watervall sebagai berikut:

- Back end API will be built in
- Web platform akan dibangun menggunakan framework ASP.NET dan bahasa pemrograman C#
- Bahasa yang digunakan Indonesia
- Web platform akan berjalan dengan baik dengan menggunakan browser: Firefox version 57
- Bagian master yang tidak akan di buatkan UI;
 - Type Customer
 - LOB

1.2.3. Consideration for Performance

Dengan adanya aplikasi ini diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi semua pengguna terutama yang berhubungan langsung dengan SAF sehingga dapat meningkatkan efektivitas kerja dan efisiensi waktu diharapkan aplikasi dapat :

- Berjalan dengan baik pada jaringan 256kbps
- Mengoptimalkan manajemen memori

1.3. Dependent/Related Projects

Table 1 Dependent/Related Projects

No	Project Name	Dependency Description	Reference Documents Name
N/A	N/A	N/A	N/A

DO NOT COPY

2. Business Process Overview

2.1. Business Requirement (BR)

Table 2 Requirement Summary

BR ID	Description	Document Reff
BR-1	System mampu untuk menarik data dari CONFINS dan mengirimkan data ke CONFINS	Technical Proposal*
BR-2	System web platform mampu untuk mengolah data FIDUSIA	Technical Proposal*
BR-3	System web platform mampu untuk mengolah data ROYA	Technical Proposal*
BR-4	System web platform mampu untuk mengolah data Master	Technical Proposal*
BR-5	System web platform mampu untuk mengolah Audit Trail	Technical Proposal*
BR-6	System mampu untuk memproses data Agreement dari SAF server ke AHU secara otomatis	Technical Proposal*
BR-7	System mampu untuk memproses data penghapusan ROYA dari SAF Server ke AHU secara otomatis	Technical Proposal*
BR-8	System mampu untuk menghasilkan report data	Technical Proposal*

*: TECHNICAL PROPOSAL – NTG – BACK-END APIs & WEB PLATFORM (File Technical proposal)

2.2. Functional Requirements (FR)

Table 3 Functional Requirements

FR ID	BR Reff	Functional Requirement Description	Document Reff
FR-1	BR-1	Back end dapat menarik data agreement FIDUSIA (perorangan/ perusahaan) dari CONFINS kemudian simpan SAF Server	Technical Proposal
FR-2	BR-1	Back end dapat menarik data cabang dari CONFINS kemudian simpan SAF Server	Technical Proposal
FR-3	BR-1	Back end dapat menarik data wilayah dari CONFINS kemudian simpan SAF Server	Technical Proposal
FR-4	BR-1	Back end dapat kirim data notaris	MoM 2016.12.27
FR-5	BR-1	Back end dapat kirim data ke CONFINS (No Agreement, NotaryID, NoAkta, Tgl Akta)	MoM 2016.12.27
FR-6	BR-1	Back end dapat kirim data ke CONFINS (NoAgreement, Nokodevoucher, tglkodevoucher)	MoM 2016.12-28
FR-7	BR-1	Back end dapat kirim data ke CONFINS (No Agreement, No Sertifikat, tgl sertifikat) + File PDF sertifikat FIDUSIA	MoM 2016.12.27
FR-8	BR-1	Back end mampu mengirimkan email otomatis ke Notaris untuk request No. Akta sesuai jumlah agreement perhari	MoM 2016.12.22
FR-9	BR-1	Back end mampu untuk menarik data penghapusan (perorangan / perusahaan dari CONFINS kemudian simpan SAF Server	Technical Proposal
FR-10	BR-1	Back end dapat mengirimkan data penghapusan ke CONFINS(No Agreement, No sertifikat ROYA, tgl sertifikat ROYA) + File PDF Sertifikat ROYA	MoM 2016.12.27

*: TECHNICAL PROPOSAL – NTG – BACK-END APIs & WEB PLATFORM (File Technical proposal)

2.3. Non Functional Requirement (NFR)

2.3.1. Hardware Interfaces

Table 4 Hardware Interfaces

NFR ID	BR Ref	Interface Name	Interface Description	Functionality Supported by this Interface	Document Ref
2.3.1.1	Hal 16	SAF Application Server	Web server	Sebagai front end aplikasi SAF	Proposal
2.3.1.2	Hal 16	SAF Engine	Windows Service	Sebagai engine yang back end aplikasi SAF	Proposal
2.3.1.3	Hal 16	SAF Database Server	Database	Sebagai database aplikasi SAF	Proposal

2.3.2. Software Interfaces

Table 5 Software Interfaces

NFR ID	BR Ref	Interface Name	Interface Description	Functionality Supported by this Interface	Document Ref
2.3.2.1	BR-1	Get data Fidusia	Ambil data fidusia dari staging CONFINS	Form data agreement fidusia	Proposal
2.3.2.2	BR-1	Get data master	Ambil data master cabang dan wilayah dari CONFINS	Form data master	Proposal
2.3.2.3	BR-1	Get data Roya	Ambil data Roya dari staging CONFINS	Form data roya	Proposal
2.3.2.4	BR-1	Insert Notary	Kirim data notaris dan tanggal akta	Form maintenance	MOM 12 Des 2016
2.3.2.5	BR-1	Insert No Resi	Kirim data resi (kode voucher PNBPN) dan tanggal kode voucher	Form maintenance	Proposal MOM 12 Des 2016
2.3.2.6	BR-1	Insert certificate date fiducia	Kirim nomor dan tanggal sertifikat fiducia	Form maintenance	MOM 12 Des 2016

2.3.2.7	BR-1	Insert certificate date roya	Kirim nomor dan tanggal sertifikat roya	Form maintenance	MOM 12 Des 2016
2.3.2.8	BR-6	Insert data to AHU	Pengisian data kontrak ke sistem AHU	Form maintenance	Proposal Hal 60
2.3.2.8	BR-6	Get data from AHU	Download sertifikat dan kode voucher	Form maintenance	Proposal Hal 60

2.3.3. System Interfaces

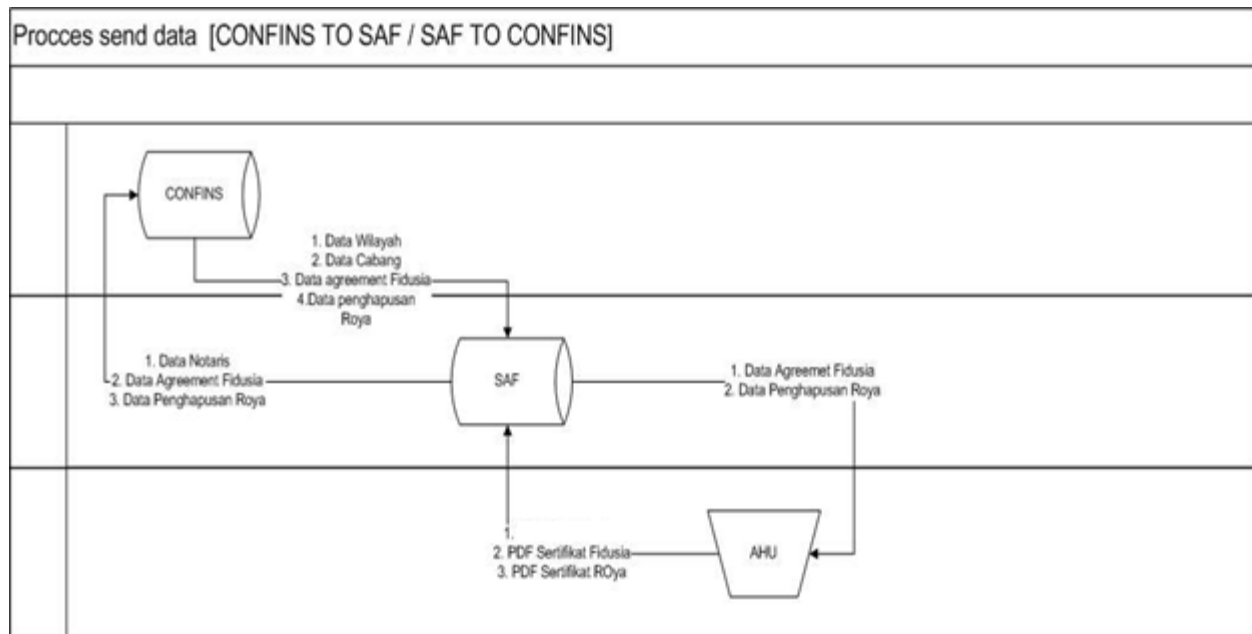
Table 6 System Interfaces

From	To	Protocol	Port(s) / Type(s)	Description
CONFINS	SAF	XML	XXXX2(dev) / XXXX7(Prod)	Pengambilan data cabang, fidusia dan roya
SAF	CONFINS	XML	XXXX2(dev) / XXXX7(Prod)	Pengiriman data fidusia dan roya
SAF	AHU	HTTPS	XX3	Insert data fidusia dan roya
AHU	SAF	HTTPS	XX3	Ambil kode voucher dan download sertifikat
SAF	MAIL ENGINE	SMTP	XX2	Mengirimkan email notifikasi ke notaris yang terdaftar di SAF

2.4. Business Flow (BF)

2.4.1. General Flow

Figure 1 General Flow FIDUSIA ROYA

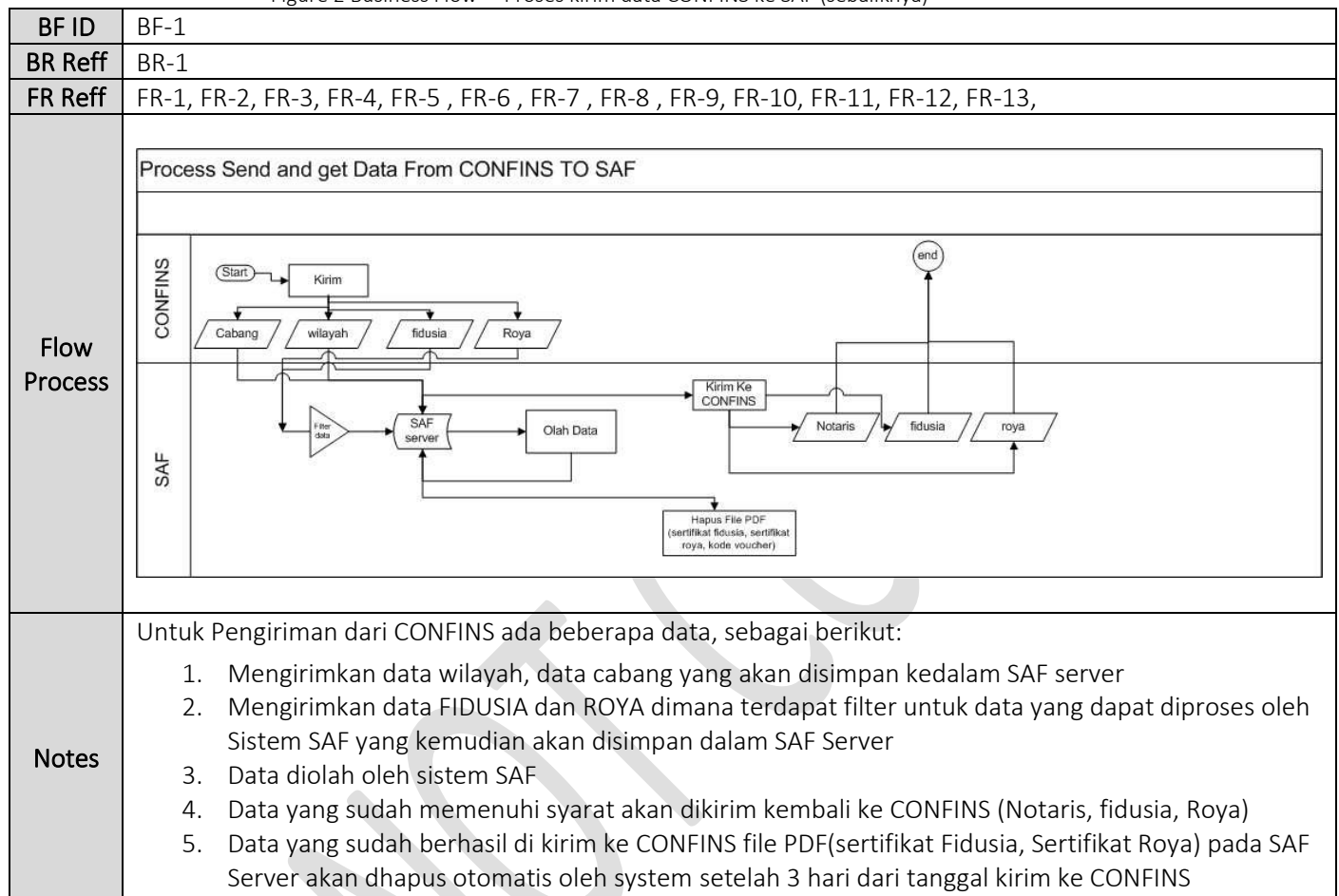


Penjelasan:

1. CONFINS akan mengirimkan data wilayah, data cabang, data agreement fidusia dan data penghapusan roya
2. Setelah SAF menerima data dari CONFINS maka data akan diolah sampai dinyatakan verified oleh adm staff
3. Data yang sudah siap diproses ke AHU akan dikirim oleh SAF dengan input data secara mirroring
4. Setelah data tersimpan di AHU, SAF akan mendownload dan menyimpan file PDF kode voucher, sertifikat Fidusia, sertifikat Roya ke SAF server
5. Kemudian SAF akan mengirimkan data ke CONFINS

2.4.2. Detailed Flow

Figure 2 Business Flow – Proses kirim data CONFINS ke SAF (sebaliknya)



2.5. Assumptions

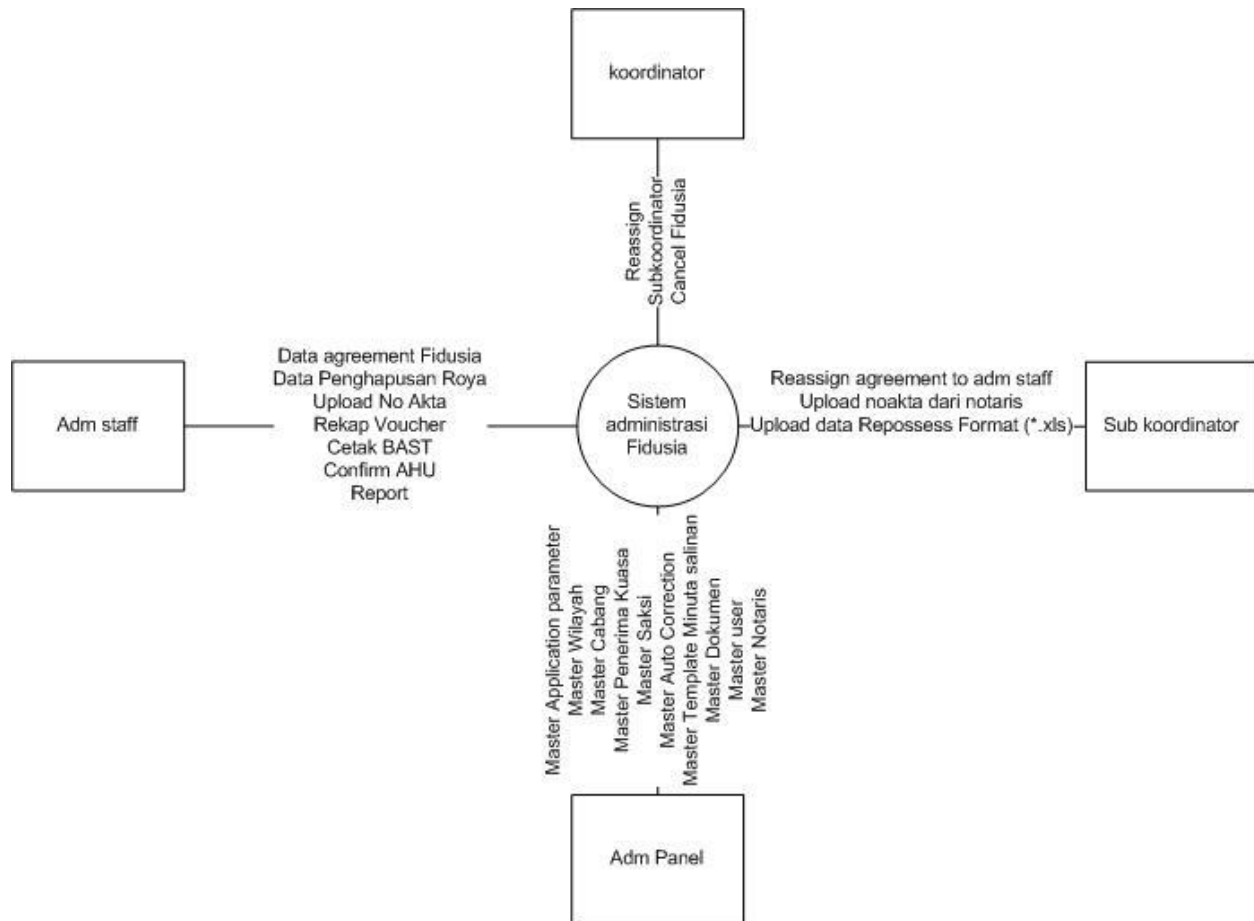
Untuk memastikan bahwa aplikasi ini dapat berjalan dengan baik dan lancar, kami berasumsi bahwa sistem ini memenuhi persyaratan sebagai berikut:

- Koneksi internet harus benar-benar tersedia
- Struktur pengiriman data dan penerima data dari CONFINS ke SAF atau sebaliknya harus mengikuti struktur data sesuai Back End APIs
- XXXX
- XXXXX
- XXXXX

3. Systems Overview

3.1. System Context

Figure 3 System Context



3.2. Impacted Systems

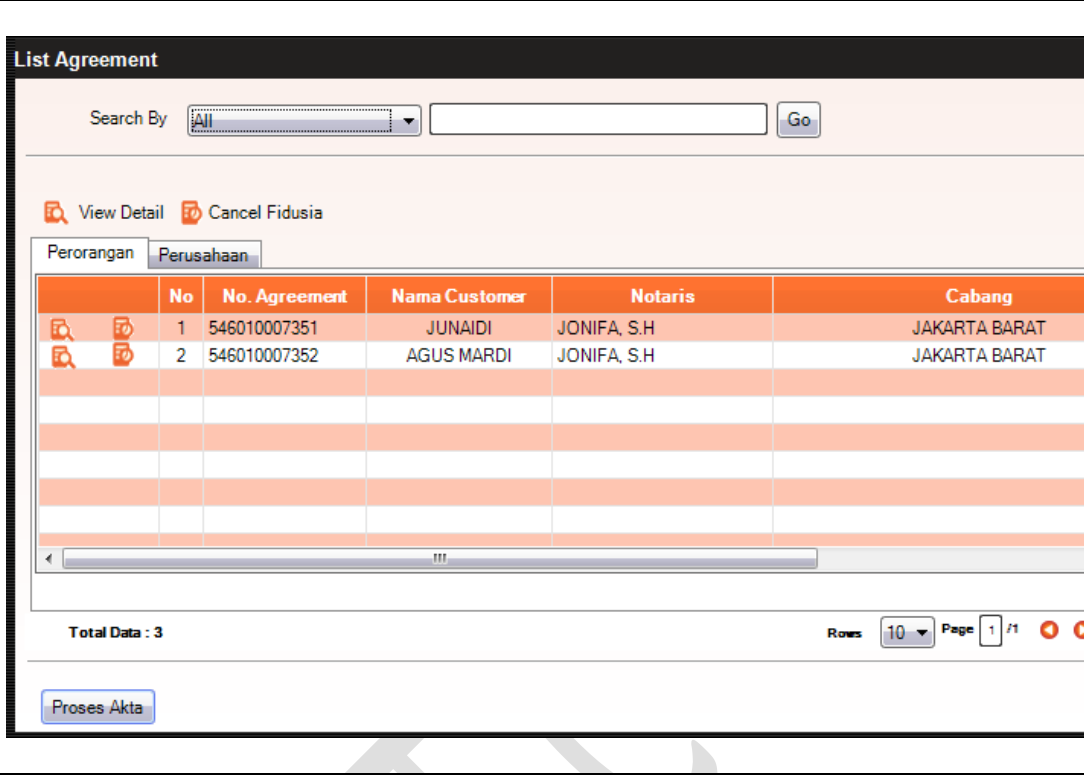
Table 7 Impacted Systems

ID	System Name	Impacted Area/Functional	Description	Document Reff
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3.3. Use Case Front End

3.3.1. List Agreement

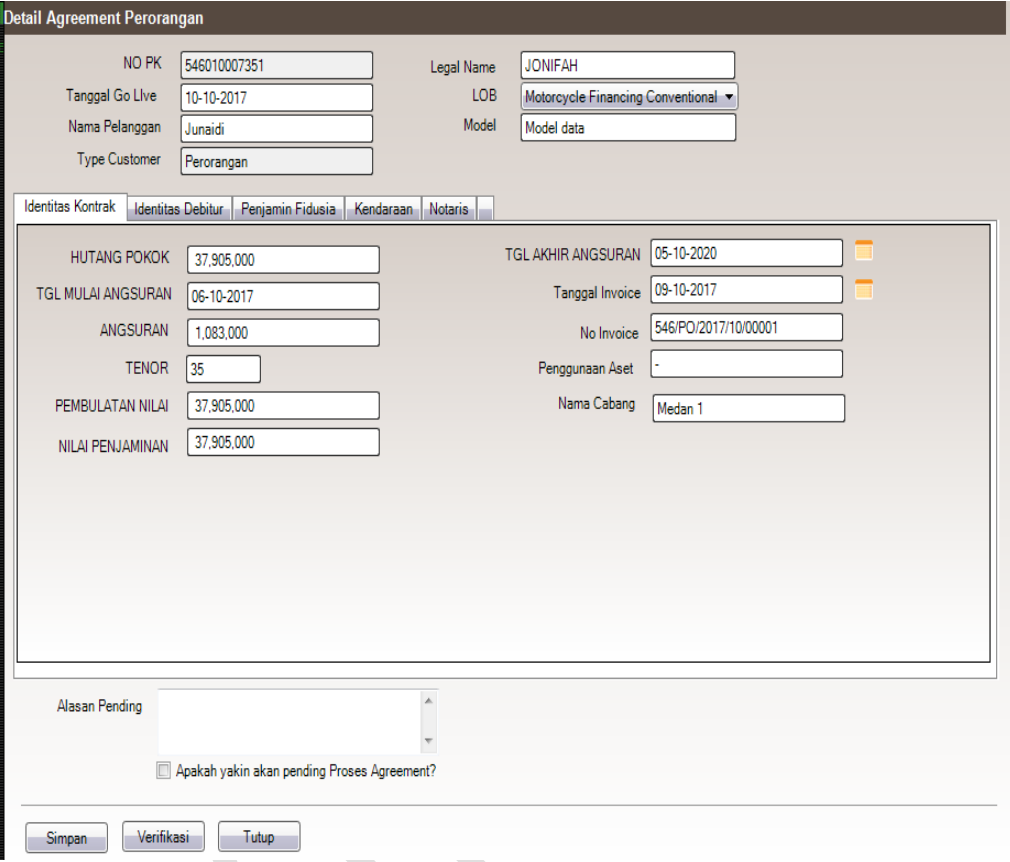
UC ID	UC-1
Description	Menampilkan daftar Agreement Fidusia
FR Reff	FR-13
Actor	Koordinator / Sub Koordinator / Adm Staff
Pre-Condition	Data agreement telah dikirim dari CONFINS User harus sudah login ke dalam sistem User harus sudah berada halaman "List Agreement"
Trigger	User menekan tombol "GO" User menekan tombol "Proses Akta"
Normal Scenarios	Sistem akan mencari data yang di inputkan oleh user kemudian akan menampilkan ke dalam datagrid Sistem akan menempelkan agreement dengan no akta yang telah di upload oleh adm staff
UI Validation	Sistem akan menampilkan pesan " No akta belum di upload "?
Business Rules	No akta harus di upload terlebih dahulu sebelum menekan tombol Proses Akta
Success Result	Sistem akan menampilkan data sesuai dengan kriteria pencarian yang diinputkan oleh user
Minimal Result	Sistem akan menampilkan data kosong dan tidak ada pesan error
Extention	-

UI Image	
Frequency of Usage	sering
Notes	-

3.3.2. Ubah detail Agreement Fidusia

UC ID	UC-2
Description	Pengolahan data Agreement Fidusia
FR Reff	FR-13
Actor	Koordinator / Sub Koordinator / Adm Staff
Pre-Condition	UC- 1 sudah di jalankan User harus berada pada halaman “view detail” Agreement
Trigger	User menekan tombol “Simpan”
Normal Scenarios	Informasi detail akan dimunculkan pada beberapa tab Form sesuai dengan jenis data: <ul style="list-style-type: none"> Perorangan : Identitas Kontrak Identitas Debitur Penerima Kuasa Fidusia kendaraan Notaris Perusahaan : Identitas Kontrak identitas Perusahaan Pengurus Perusahaan Penerima Kuasa Fidusia Kendaraan Notaris
UI Validation	-

Business Rules	<p>Semua field yang terdapat pada tiap-tiap tab harus di pastikan data benar dan terisi Menambahkan highLight pada field inputan : No KTP, Tgl Lahir, Alamat, kota,propinsi, kodepos,</p> <p>Untuk Field masing-masing tab perorangan yang perlu ditampilkan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Identitas kontrak : No Perjanjian (NO PK), Tgl Go Live, Legal Name ,Type Pemohon, TglDOBAST, Hutang Pokok, TglmulaiAngsuran, Angsuran, Tenor, pembulatan nilai penjaminan, nilai penjaminan, tgl akhir penjaminan, tgl invoice, no invoice, penggunaan asset, LOB,DP(uang Muka), Nilai Objek(OTR), Model, IDType • Identitas debitur : nama, tempat lahir, tgl lahir, IDType, no ktp, pekerjaan, jenis kelamin, status pernikahan, kewarganegaraan, alamat,rt,rw, kelurahan, kecamatan, kota,propinsi, kodepos, notelp • Penerima Kuasa Fidusia: nama, tempat lahir, tgl lahir, IDType , no ktp, pekerjaan, jenis kelamin, status pernikahan, kewarganegaraan, alamat,rt,rw, kelurahan, kecamatan, kota,propinsi, kodepos, notelp • Kendaraan : Merk, Type, Tahun, Warna, No Mesin, No Rangka, Bukti Objek • Notaris : Nama, alamat, kedudukan, No SKMenKeh,Tgl SKMenKeh, Contact Person, No Telp1, No Telp2 , Saksi Pertama, Saksi Kedua. <p>Untuk Field masing-masing tab perorangan yang perlu ditampilkan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Identitas kontrak : No Perjanjian (NO PK), Tgl Go Live, nama legalCompany ,Type Pemohon, TglDOBAST, Hutang Pokok, TglmulaiAngsuran, Angsuran, Tenor, pembulatan nilai penjaminan, nilai penjaminan, tgl akhir penjaminan, tgl invoice, no invoice, penggunaan asset, LOB,DP(uang Muka), Nilai Objek(OTR), nama supplier cabang • Identitas Perusahaan : Total Income, Modal Awal, No Npwp PT, No SKMenKeh PT, TglSkMenKeh PT, Kota/kabupaten PT, Tgl Akta Pendirian PT, No Akta Pendirian PT, Nama Notaris PT, Kota/kabupaten Notaris, Alamat PT, RT PT, RW PT, kelurahan PT, Kecamatan PT, Kota PT, Propinsi PT, Kode Pos PT , No Telp, Nama Notaris BAF • Pengurus perusahaan : <ul style="list-style-type: none"> ○ Direktur : Nama, Tempat Lahir, Tanggal Lahir, Jenis Kelamin, Status Pernikahan, No KTP, Tgl Belaku KTP, Pekerjaan, Kewarganegaraan, Alamat, rt, rw, kelurahan, kecamatan, kota, propinsi, kodepos, notelp ○ Komisaris : Nama, Tempat Lahir, Tanggal Lahir, Jenis Kelamin, Status Pernikahan, No KTP, Tgl Belaku KTP, Pekerjaan, Kewarganegaraan, Alamat, rt, rw, kelurahan, kecamatan, kota, propinsi, kodepos, notelp • Penerima Kuasa Fidusia : Nama, tempat lahir, tanggal lahir, IDType, No Ktp, Pekerjaan, Jenis Kelamin, Status Pernikahan, kewarganegaraan, Alamat, rt, rw, kelurahan, kecamatan, kota, propinsi, kodepos, NoNPWP, NoTelp • Kendaraan : Merk, Type, Tahun, Warna, No Mesin, No Rangka, Bukti Objek • Notaris : Nama, alamat, kedudukan, No SKMenKeh,Tgl SKMenKeh, Contact Person, No Telp1, No Telp2 , Saksi Pertama, Saksi Kedua
Success Result	Data akan disimpan dalam database
Minimal Result	-
Extention	Invalid data (type) Provided

UI Image	
Frequency of Usage	sering
Notes	Tombol [Simpan Verifikasi Tutup] hanya di peruntukan user Adm Staff sedangkan untuk user [koordinator dan subkoordinator hanya melihat data]

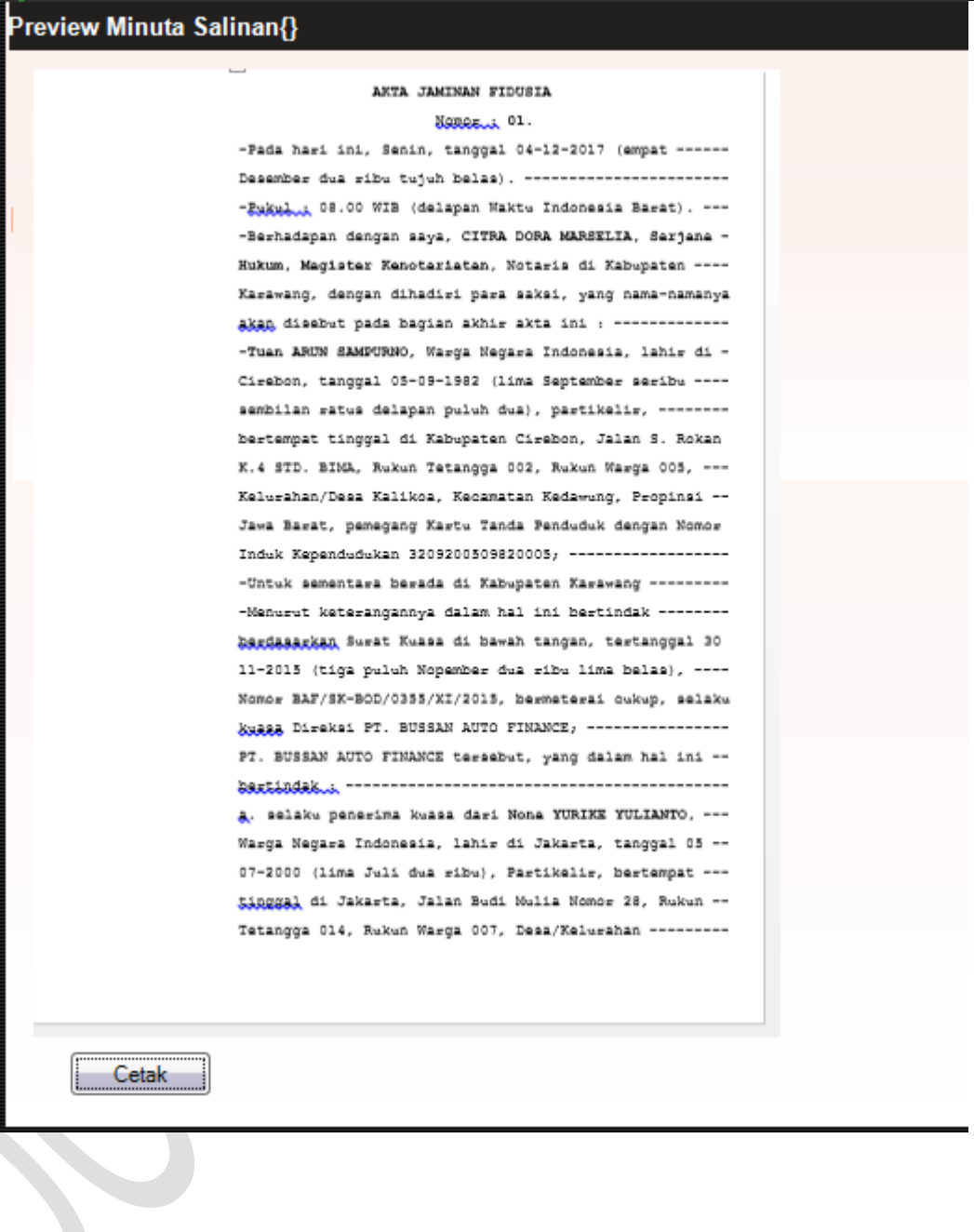
3.3.3. Cetak Data Minuta

UC ID	UC-15
Description	Proses untuk mencetak Minuta Akta
FR Ref	FR-19
Actor	Adm Staff
Pre-Condition	User harus sudah login kedalam sistem User harus sudah berada pada halaman "Cetak Data"
Trigger	User menekan tombol "Cetak Minuta"
Normal Scenarios	Aplikasi akan menampilkan preview minuta akta
UI Validation	-

Business Rules	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sistem akan memilih template minuta sesuai dengan kriteria: <ul style="list-style-type: none"> • Perorangan / perusahaan • Convesional / syariah • Satu debitur / dua debitur • Alamat ktp / kedudukan sementara Penerima Kuasa BAF 2. Sistem akan menyimpan hasil cetakan ke dalam database 3. Jika minuta dilakukan pencetakan lebih dari 1 x maka pada form akan muncul tombol Generate yang berfungsi jika ada perubahan Template Minuta
Success Result	Sistem akan menampilkan preview sesuai dengan data yang ditarik dalam SAF server
Minimal Result	Sistem tidak ada pesan Error

3.3.4. Cetak Data Minuta Salinan

UC ID	UC-16
Description	Proses untuk mencetak Minuta Akta Salinan
FR Reff	FR-19
Actor	Adm Staff
Pre-Condition	User harus sudah login kedalam sistem User harus sudah berada pada halaman "Cetak Data"
Trigger	User menekan tombol "Cetak Minuta salinan"
Normal Scenarios	Aplikasi akan menampilkan preview minuta salinan akta
UI Validation	-
Business Rules	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sistem akan memilih template Salinan sesuai dengan kriteria: <ul style="list-style-type: none"> • Perorangan / perusahaan • Convesional / syariah • Satu debitur / dua debitur • Alamat ktp / kedudukan sementara Penerima Kuasa 2. Sistem akan menyimpan hasil cetakan ke dalam database 3. Jika Salinan dilakukan pencetakan lebih dari 1 x maka pada Form Preview akan muncul tombol Generate yang berfungsi jika ada perubahan Template Minuta 4. SAF akan mengenerate horizontal dashed line (garis strip) pada setiap baris teks didalam akta mulai dari akhir kalimat sampai margin kanan dengan rata kanan 5. Jika terdapat perbedaan antara debitur 1 dan 2 pada data agreement, maka nama pemberi kuasa yang tertera pada akta nama yang tertera di BPKB(debitur 2)
Success Result	Sistem akan menampilkan preview sesuai dengan data yang ditarik dalam SAF server
Minimal Result	Sistem tidak ada pesan Error
Extention	-

<p>UI Image</p>	
<p>Frequency of Usage</p>	<p>Sering</p>
<p>Notes</p>	<p>Pada preview minuta data-data parameter akan terisi dengan parameter yang telah diseeting pada database (Paramterized)</p>

3.3.5. Print BAST

UC ID	UC-17
Description	Proses untuk mencetak BAST
FR Reff	FR-19
Actor	Adm Staff

Pre-Condition	User harus sudah login kedalam sistem User harus sudah berada pada halaman “Cetak Data”																																																																																																												
Trigger	User menekan tombol “Preview BAST”																																																																																																												
Normal Scenarios	Aplikasi akan menampilkan preview BAST																																																																																																												
UI Validation	-																																																																																																												
Business Rules	-																																																																																																												
Success Result	Sistem akan menampilkan preview sesuai dengan data yang di inputkan user																																																																																																												
Minimal Result	Sistem tidak ada pesan Error																																																																																																												
Extention	-																																																																																																												
UI Image	<div><div>FORM SERAH TERIMA NOTARIS ENY HARYATI, SH</div><table><thead><tr><th rowspan="2">NO</th><th rowspan="2">NO AKTA</th><th rowspan="2">TGL. AKTA</th><th rowspan="2">PENERIMA KUASA</th><th colspan="3">KETERANGAN</th></tr><tr><th>CAP JEMPOL</th><th>MINUTA</th><th>SURAT KUASA</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>15-Jan-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>√</td></tr><tr><td>2</td><td>18-Jan-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>√</td></tr><tr><td>3</td><td>19-Jan-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>4</td><td>20-Jan-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>5</td><td>21-Jan-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>6</td><td>25-Jan-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>7</td><td>31-Jan-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>8</td><td>6-Feb-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>9</td><td>23-Feb-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>10</td><td>2-Mar-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>11</td><td>7-Mar-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>12</td><td>8-Mar-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>13</td><td>9-Mar-00</td><td>01-04-2016</td><td>Muhammad Boyfa Syahrin</td><td>√</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td colspan="4">TOTAL</td><td>13</td><td>0</td><td>2</td></tr></tbody></table><div><div>Jakarta, 21 April 2016 Yang Menyerahkan</div><div>Yang Menerima</div><div>(.....) tgl:</div><div>(.....) Tgl :</div><div>Cetak</div></div></div>	NO	NO AKTA	TGL. AKTA	PENERIMA KUASA	KETERANGAN			CAP JEMPOL	MINUTA	SURAT KUASA	1	15-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	√	2	18-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	√	3	19-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	4	20-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	5	21-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	6	25-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	7	31-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	8	6-Feb-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	9	23-Feb-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	10	2-Mar-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	11	7-Mar-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	12	8-Mar-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	13	9-Mar-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-	TOTAL				13	0	2
NO	NO AKTA					TGL. AKTA	PENERIMA KUASA	KETERANGAN																																																																																																					
		CAP JEMPOL	MINUTA	SURAT KUASA																																																																																																									
1	15-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	√																																																																																																							
2	18-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	√																																																																																																							
3	19-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
4	20-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
5	21-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
6	25-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
7	31-Jan-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
8	6-Feb-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
9	23-Feb-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
10	2-Mar-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
11	7-Mar-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
12	8-Mar-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
13	9-Mar-00	01-04-2016	Muhammad Boyfa Syahrin	√	-	-																																																																																																							
TOTAL				13	0	2																																																																																																							
Frequency of Usage	Sering																																																																																																												
Notes	N/A																																																																																																												

3.4. Use Case Backend

3.4.1. View Master Data

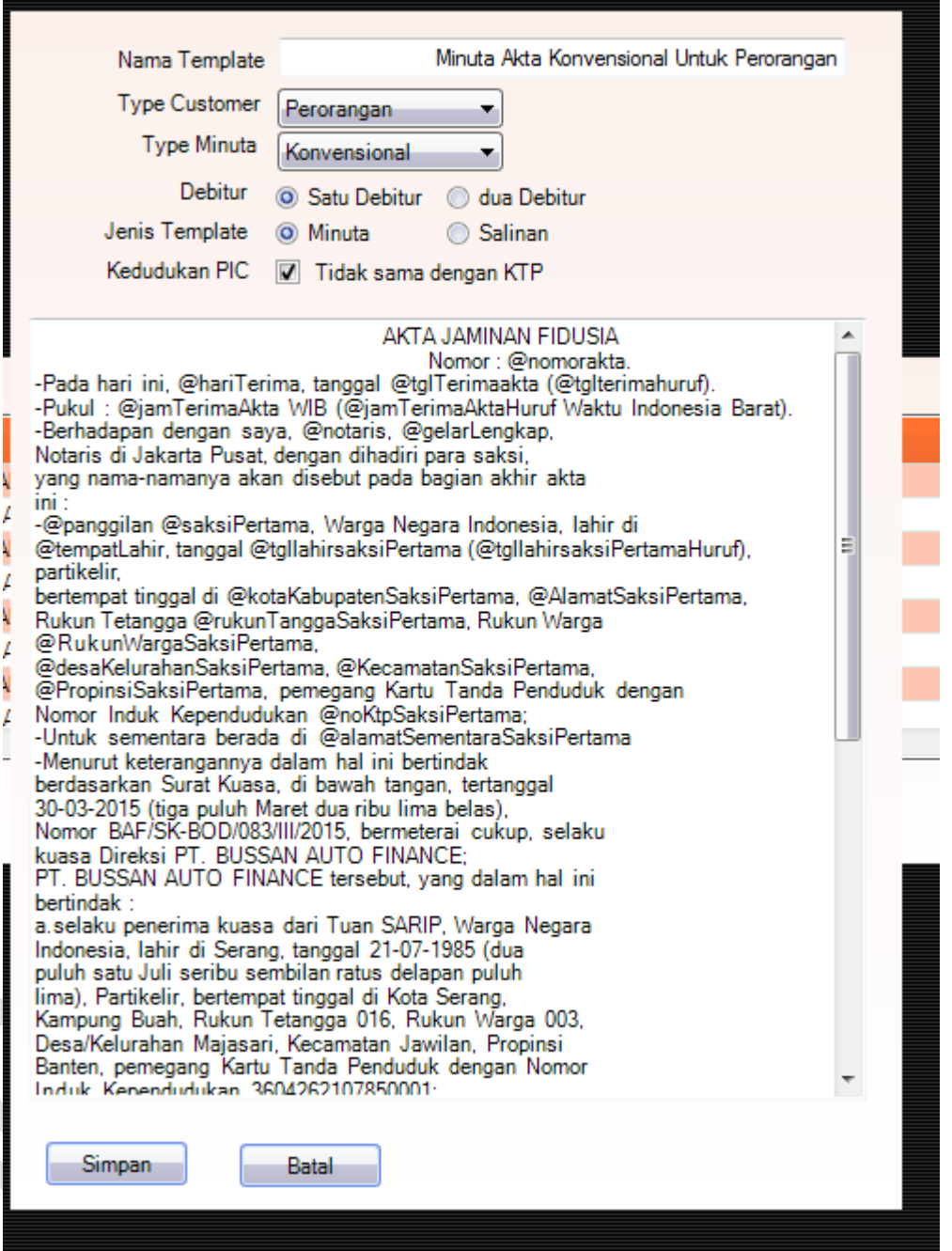
UC ID	3.4.1.1
Description	Use case untuk menampilkan daftar master data
FR Reff	FR-25, FR-26, FR-27, FR-28, FR-29, FR-30, FR-31, FR-32, FR-33, FR-34
Actor	Administrator
Pre-Condition	Administrator memiliki hak akses menu sebagai berikut : <ul style="list-style-type: none"> • Application Parameter • Wilayah • Cabang • Notaris • Penerima kusasa • Saksi • Auto Corection • Dokumen List • User Management
Trigger	Administrator memilih menu master data
Normal Scenarios	Sistem akan menampilkan daftar master data
UI Validation	-
Business Rules	<ul style="list-style-type: none"> • Terdapat paging dan filter data • Default tampilan griddata 10 record • Tampilan data dapat dipilih sesuai kebutuhan : 10, 20, 50 ,100 record • Filter data akan berfungsi dengan minimum 2 karakter • Fields yang akan difilter untuk tiap data master, meliputi: <ul style="list-style-type: none"> ○ Application Paremeter : nama ○ Cabang : nama cabang, notaris ○ Wilayah : Nama Propinsi, kabupaten, kecamatan, kelurahan, kodepos ○ Penerima Kuasa : Nama, alias, kedudukan, status ○ Notaris : Nama, kedudukan, alamat cabang, contact, Status ○ Saksi : Nama, Notaris, ○ Auto Correction : nama target, correction word ○ Daftar Dokumen : Nama, satu debitur/dua debitur , fidusia/ roya, keterangan ○ User Management
Success Result	Sistem menampilkan daftar data master perpage
Minimal Result	Sistem menampilkan daftar data master kosong dan tidak ada pesan error
Extention	-
UI Image	CAPTURE FORM
Frequency of Usage	Jarang
Notes	N/A

3.4.2. Create Master Data

UC ID	3.4.2.1
Description	Use case untuk menambah master data
FR Reff	FR-25, FR-28, FR-29, FR-30, FR-31, FR-32, FR-33, FR-34
Actor	Administrator
Pre-Condition	Administrator sudah berada pada halaman Tambah data
Trigger	Administatrot menekan tombol "Simpan"
Normal Scenarios	Semua data harus di inputkan dengan benar Sistem akan menyimpan data pada SAF server
UI Validation	Semua field harus di inputkan Type data number harus di inputkan angka Type data date harus di inputkan tanggal
Business Rules	Periode tanggal yang ada start date dan end date maka end date harus lebih besar dari start date
Success Result	Sistem akan menyimpan data kedalam SAF server
Minimal Result	Tidak menampilkan pesan error
Extention	N/A
UI Image	CAPTURE FORM
Frequency of Usage	Jarang
Notes	N/A

3.4.3. Ubah Template Minuta dan Salinan AKTA

UC ID	3.4.7.1
Description	Proses untuk mengubah template minuta dan salinan akta
FR Reff	FR-34
Actor	Administrator
Pre-Condition	User sudah login kedalam aplikasi User sudah berada pada halaman "Ubah Template minuta dan salinan akta"
Trigger	User menekan tombol "Simpan"
Normal Scenarios	Sistem akan menyimpan data kedalam sistem SAF server
UI Validation	NA
Business Rules	<ul style="list-style-type: none"> User akan menempatkan predefined parameter pada template di body Text dan tidak boleh dirubah(e.g @nomorakta, @hariTerimaAkta, @tglTerimaAkta, @alamat, dsb) , Parameter tersebut untuk ambil data pada SAF Server.
Success Result	Sistem akan menyimpan data ke dalam SAF Server Sistem akan menampilkan data kedalam datagrid
Minimal Result	Tidak ada pesan error
Extention	NA

<p>UI Image</p>	
<p>Frequency of Usage</p>	<p>Jarang</p>
<p>Notes</p>	<p>Untuk setiap data/huruf yang menggunakan dan diawali parameter (@) akan ter-replace oleh isi dari data-data database.</p>

3.4.4. Notifikasi Email Ke Notaris

UC ID	3.4.8.1
Description	Proses pengiriman email ke notaris untuk mengisi no akta yang dibutuhkan pada kontrak
FR Reff	Proposal Hal 54
Actor	Engine
Pre-Condition	Cek data tarikan agreement fidusia dari confins
Trigger	Setelah proses tarikan agreement fidusia dari confins
Normal Scenarios	Setelah SAF melakukan proses tarikan data agreement dari confins kemudian SAF akan mengirimkan template upload nota ke masing – masing notaris sesuai dengan cabangnya, terdapat keterangan berapa banyak no akta yang dibutuhkan dalam email tersebut.
UI Validation	NA
Business Rules	Engine hanya mengirimkan email sesuai dengan email yang didaftarkan pada data master notaris
Success Result	Email terkirim
Minimal Result	NA
Extention	TAMPILKAN FORM CAPTURE
UI Image	NA
Frequency of Usage	Setiap hari
Notes	Mail engine dan mail sender akan ditentukan oleh BAF, hardcode dan tidak parameterize, hal ini disebabkan terkait dengan engine security

4. Design Database

4.1. Entity Relationship Diagram

CAPTURE ERD

Figure 4 Entity Relationships Diagram

4.2. Table and View Definitions

4.2.1. Table STG_CONFINS_FDS_Person

Table 8 STG_CONFINS_FDS_Person

Table ID		T-1				
Table Description		Table ini digunakan untuk menyimpan data agreement fidusia perorangan yang ditarik dari dari CONFINS sebelum dipilah ke masing-masing table detail				
No	Field Name	Field Description	Allow Null?	Data Type	Data Length	PK / FK
1	AgreementNO		N	varchar	20	PK
2	LegalName		N	varchar	100	
3	GoLiveDate		N	datetime		
4	CustType		N	tinyint	3	
5	NotaryID		N	int	10	FK
6	CustName		N	varchar	100	
7	CustBirth		N	varchar	120	
8	CustProfession		N	varchar	100	
9	CustGender		N	varchar	100	
10	CustMaritalStatus		N	varchar	100	
11	CustNationality		N	varchar	100	
12	CustAddress		N	varchar	200	
13	CustRT		N	varchar	3	
14	CustRW		N	varchar	3	
15	CustKelurahan		N	varchar	50	
16	CustKecamatan		N	varchar	50	
17	CustCity		N	varchar	50	
18	CustProvince		N	varchar	100	
19	custCodePos		N	varchar	10	
20	CustIdentityType		N	varchar	100	
21	CustIdentityNo		N	varchar	50	
22	CustTelp		N	varchar	20	
23	DeliveryDate		N	datetime		
24	Loan		N	decimal	17,2	

Table ID		T-1				
Table Description		Table ini digunakan untuk menyimpan data agreement fidusia perorangan yang ditarik dari dari CONFINS sebelum dipilah ke masing-masing table detail				
No	Field Name	Field Description	Allow Null?	Data Type	Data Length	PK / FK
25	LoanBegDate		N	datetime		
26	Installment		N	decimal	17,2	
27	Tenor		N	tinyint	3	
28	SumLoan		N	decimal	17,2	
29	Pledge		N	decimal	17,2	
30	AssetBrand		N	varchar	100	
31	AssetType		N	varchar	100	
32	AssetYear		N	varchar	4	
33	AssetColor		N	varchar	50	
34	AssetNoMesin		N	varchar	50	
35	AssetNoRangka		N	varchar	50	
36	AssetCondition		N	varchar	100	
37	AssetModel		N	varchar	100	
38	AssetValue		N	varchar	255	
39	PFName		N	varchar	100	
40	PFBirth		N	varchar	120	
41	PFProfession		N	varchar	100	
42	PFAddress		N	varchar	200	
43	PFRT		N	varchar	3	
44	PFRW		N	varchar	3	
45	PFKelurahan		N	varchar	50	
46	PFKecamatan		N	varchar	50	
47	PFCity		N	varchar	50	
48	PFPostalCode		N	varchar	10	
49	PFIDType		N	varchar	100	
50	PFIdentityNo		N	varchar	50	
51	PFTelp		N	varchar	20	
52	PFGender		N	varchar	100	
53	PFMaritalStatus		N	varchar	100	
54	LoanEndDate		N	datetime		
55	InvoiceDate		N	datetime		
56	InvoiceNo		N	varchar	20	
57	AssetUsage		N	varchar	100	
58	DownPayment		N	decimal	17,2	
59	LOB		N	varchar	20	
60	BusDate			datetime		
61	IsDelivered	Untuk menandakan kalo data sudah dimasukan ke masing-masing table detail	Y	int	1	

4.2.2. Table STG_SAF_FDS_Sertifikat

Table 9 STG_SAF_FDS_Sertifikat

Table ID		T-39				
Table Description		Table ini digunakan untuk menyimpan data sertifikat fidusia sebelum dikirim ke CONFINS				
No	Field Name	Field Description	Allow Null?	Data Type	Data Length	PK / FK
1	Agreementno		N	varchar	20	
2	kodevoucher		N	varchar	20	
3	tglkodevoucher		N	datetime		
4	IsStatus		N	varchar	25	
5	description		Y	varchar	Max	

4.2.3. View vw_TONoakta

Table 10 vw_sendTOConfinsNoakta

View ID		V-1				
View Description		View ini digunakan untuk menampilkan View No akta yang akan dikirim ke confins				
No	Field Name	Field Description	Allow Null?	Data Type	Data Length	PK / FK
1	AgreementNo		N	int	10	
2	NotaryID		N	varchar	20	
3	NoAkta		N	varchar	32	
4	tglakta		N	datetime	10	

4.3. Store Procedure and Function Definition

4.3.1. SAFSP_BranchUpdateWithLog

Tabel 11 SAFSP_BranchUpdateWithLog

SP ID*		SP-1.0			
SP Description		SP ini digunakan untuk history log perubahan pada kantor cabang sehingga diketahui perubahan data			
No	Parameter Name	Parameter Description	In / Out	Data Type	Data Length
1	@BranchId	ID Branch	IN	int	10
2	@BranchCode	Kode Branch	IN	varchar	20
3	@NotaryId	ID Notaris	IN	varchar	20
4	@SubCoordinatorId	ID sub koordinator	IN	int	10
5	@SubCoordinatorIdBefore	ID sub coordinator Sebelumnya	IN	int	10
6	@UserId	ID User	IN	int	10

4.3.2. SAFFN_AutoCorrection

Tabel 12 SAFFN_AutoCorrection

Function ID*		FN-1.0			
Function Description		Fungsi ini digunakan untuk me-replace karakter yang tidak sesuai tata-bahasanya dan disesuaikan EYD			
No	Parameter Name	Parameter Description	In / Out	Data Type	Data Length
	@TextActual	Kalimat yang akan dirubah	IN	varchar	300
	@IDDIC	ID type kategori	IN	int	10
		Result	OUT	varchar	300