"h1> في هذا
المهم الموافقي 2025/04/18 : h> كون المقيم في المق
p> (المالك) -/ المالك) محافظة
right">السيد:Mohamed Amine، المقيم في Ighrem Laalam Dir ELKSIBA Beni mellal، محْإفظة:،، ويحمل
رقم بطاقة:اللمستّاجر)اجر الطرف الاول (المالك) شقة في العقار
الواقع في غنوال، الله و رقم للطرف الثاني (المستاجر)
strong style="color: rgb(48, 49, 68); <strong style="color: rgb(48, 49, 68);">البند الأول (غرض
الإيجار)أقر المستأجر إستخدام الشقة بهدف السكن، كما قام بمعاينة وإستلامُ الشقة
أَلْسَكُنْيَة بُحالُة سِليمَة، وأَنْهَا خالية من النَّفَايَات، وتعهد بالحَّفاظ عليها حتى انتَّهاء فترة الإيجار المُحددة.
مدة ;(right"> <strong);"="" style="color: rgb(48, 49, 68">البند الثاني (مدة
الإيجار) الإيجار) الإيجار) الإيجار) الشقة هي عام يبدأ من يومُ
يومبتاريخ
strong>، حينها كتابه عقد جديد بسروط جديد بسروط جديد (right"> <strong);"="" style="color: rgb (48, 49, 68">(البند الثالث (قيمة الإيجار)
right المناقب على قرية الحالية على المناقب على
right">تم الاتفاقَ على قيمة إيجار شهريّة قدّرهايتم سدادها في يوممن كُلّ شَهْر للمالك؛ وتُزداد هذه القيمة بنسبة 10% كل عام. حل عام. المستأجر بسداد هذه القيمة شهريّا في اليوم المتفق عليه، وفي حالة تأخره عن
ص عب المجاهة المجاهة المجاهة عبر هذا العقد لاغي تلقائيًا. العالم عند الفترة
p>
rgb(48, 49, 68);">البند الرابع (التأمين)أ-جِصل المالك على تأمين قدره،، لإ
ر د هذا المُبلغ إلا في نهاية فترة الإيجار، وذلك بعد معاينة المالك الشقة بعد المستاج، والتاكد من عدم وجود اي تلفيات فيها او
p> في هم.اخاصة بالكهرباء والغاز، وغير هم.
style="color: rgb(48, 49, 68");">اليند الخامس (التنازل عن الشِقة)لا يحق
للمستأجر تأجير الشفة أو رهنها لشخص آخر، وفي حالة فيأمه بدلك؛ يعتبر العقد لاغي، ويحق للمالك حينها الحصول على تعويض
وغرامة مالية من المستاجر. <strong style="color: rgb(48, 49, 68/);">البند السادس
(التعديلات)(التعديلات)
موافقة خطية من المالك، وفي حالة عدم التزامه بذلك، يعتبر العقد مفسوخًا.
(style= color: rgb (48, 49, 68 جر بسداد السابع (الحدمات)
المخدمات المستأجر بسداد "strong> (style="color: rgb (48, 49, 68") البند السابع (الخدمات) strong> (style="color: rgb (48, 49, 68") البند السابع (الخدمات) strong> (right strong style color: rgb (48, 49, 68") style color: r
ال تخالم الثقة في أي أغ أض أخرى غي الكراكي والأحقد من خارجات العقارة المقارة علاقة الكراكية المستاجر العقارة المقارة
النام التعادات السعة في المحراف الحراق عير السعة في المحراف الحراق المحراف المحراف المحراف المحراف المحراف الم
p> محكمةوبالنظ وفض الخلافات التي تحدث سن الطوف حول هذا العقد.
p> محكمة النظر وفض الخلافات التي تُحدُث بين الطرفين حول هذا العقد
أصليتين، ممثلك كل طرف نسخة بها توقيع الطرفين.
p> الطرف نسخة بها توقيع الطرفين. أصليتين، المؤجر: "nbsp; &n
./
;nbsp;
/>