

MEF/DGPP		SISTEMA DE GESTION PRESUPUESTAL		FICHA - PRODUCTO	
FICHA DE INDICADOR DE DESEMPEÑO DE PROGRAMAS PRESUPUESTALES					
Fecha : 18/09/2024		2025		PAGINA 528	
Hora : 3.35.31 PM					
SECTOR : 37 VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO					
PLIEGO : 037 MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO					
INDICADOR : 4766 PORCENTAJE DE VIVIENDAS GENERADAS DE SUELO URBANO TRANSFERIDO PARA PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.					
PROGRAMA PRESUPUESTAL					
0146 ACCESO DE LAS FAMILIAS A VIVIENDA Y ENTORNO URBANO ADECUADO					
AMBITO DE CONTROL					
PRODUCTO					
PRODUCTO					
3000829 SUELO HABILITADO PARA VIVIENDA Y SUS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS					
TIPO GRUPO		GRUPO			
ÚNICO		TOTAL			
DIMENSION					
EFICACIA					
UNIDAD DE MEDIDA					
PORCENTAJE					
METODO DE CALCULO					
INDICADOR= (A/B) *100					
A: NÚMERO DE VIVIENDAS GENERADAS DE SUELO URBANO TRANSFERIDO PARA PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.					
B: DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDAS EN ÁMBITO URBANO DE LOS NSE C,D Y E					
LIMITACIONES, SUPUESTOS Y PRECISIONES					
LIMITACIONES:					
- LOS TERRENOS DE PROPIEDAD DEL ESTADO, DISPONIBLES, SE ENCUENTRAN ALEJADOS DE LOS CENTROS URBANOS, DESPROVISTOS DE SERVICIOS Y/O UBICADOS EN ZONAS DE RIESGO, HACIÉNDOLOS POCO ATRACTIVOS A LOS INVERSIONISTAS PRIVADOS.					
SUPUESTOS:					
- DISPONIBILIDAD DE TERRENOS DEL ESTADO CON APTITUD URBANA QUE PUEDAN SER TRANSFERIDOS AL MVCS PARA LA PROMOCIÓN DE PROYECTOS URBANOS INTEGRALES.					
- INTERÉS DE LOS PROMOTORES INMOBILIARIOS EN LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS PROMOVIDOS POR EL MVCS.					
PRECISIONES TÉCNICAS:					
- LOS HOGARES URBANOS DE LOS NIVELES SOCIOECONÓMICOS C, D Y E, ES AQUELLA POBLACIÓN DE MENORES RECURSOS ECONÓMICOS Y SU CLASIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA ES LA DESARROLLADA POR EL INEI.					
FUENTE DE DATOS					
BANCO DE PREDIOS CON EXPEDIENTE TÉCNICO PARA CONCURSO DE ADJUDICACION – MVCS					
ALCANCE GEOGRAFICO					
NIVEL NACIONAL					
NIVEL RESPONSABLE REGISTRO		SINTAXIS - SCRIPT			
NIVEL NACIONAL		Si			
AMBITO GEOGRAFICO		AREA GEOGRAFICA		PERIODICIDAD	
65 PERU		2 URBANO		S/PERIODICIDAD	