# بسمه‌تعالي تاریخ:

# مبايعه‌نامـه خودرو

يَااَيُّهَاالَّذِينَ آمَنُوا اَوْفُوابِالْعُقُودِ

**ماده 1. طرفین قرارداد**

**فروشنده :**نام و نام‌خانوادگی: ................................................................. شماره‌شناسنامه: ................................... صادره از: .............................. کدملی: .............................................. آدرس: ............................................................................................................................................................................کدپستی:.............................................تلفن:...............................................

**خریدار:** نام و نام‌خانوادگی: .................................................................شماره‌شناسنامه: ................................... صادره از: .............................. کدملی: .............................................. آدرس: ............................................................................................................................................................................کدپستی:.............................................تلفن:...............................................

نشانی درج‌شده در قرارداد به‌عنوان اقامتگاه قراردادی طرفین وفق ماده 1010 قانون مدنی تعیین می‌شود.

**ماده 2. موضوع مشخصات موردمعامله**

انتقال تمامی ...... دانگ یک دستگاه ................................... مدل: .............. سیستم: .............. رنگ: .................... شماره کارت خودرو: ................................. شماره شاسی: ........................................ شماره موتور: ........................... شناسه VIN: ...................................... به شماره سریال برگه گواهی شرکت سازنده خودرو : ............................شماره برگه گمرکی:............................ پلاک فعلی خودرو : ...............................کارت سوخت به شماره :....................شماره بیمه شخص ثالث: .............................شماره معاینه فنی: .............................که خودرو و کلیه مدارک مذکور با تمامی لوازم موجود از قبیل : .......................................................................................................................................................... به رویت خریدار رسیده است.

**مطابق اظهارات فروشنده**

* کارکرد خودرو ............................................ کیلومتر در زمان تنظیم مبایعه‌نامه است.
* بدنه خودرو رنگ‌شدگی ندارد / دارد. درصورت وجود رنگ‌شدگی، محل و نقاط آن ....................................................................................................................................................................................................................... هستند.
* توضیحات فنی تکمیلی خودرو توسط فروشنده: ...........................................................................................................................................................................................................................................................................

**ماده 3. ثمن معامله**

ثمن معامله به طور مقطوع ........................................................................ریال، به‌حروف ............................................................... معادل.....................................تومان، به‌حروف ......................................................................... است که شرایط پرداخت آن به شرح زیر است:

1-مبلغ...................................................................ریال، به‌حروف ................................................................ معادل.................................................................تومان به‌حروف ..................................................................... هنگام تنظیم مبایعه‌نامه پرداخت شد.

2- مبلغ................................................................ریال، به‌حروف ................................................................ معادل .............................................تومان، به‌حروف .......................................................................... در تاریخ ..............................هم­زمان با امضای اوراق مربوط به نقل‌وانتقال خودرو در شماره­گذاری ..................................................واقع در ..........................................................................................................پرداخت می‌شود.

3-مبلغ .................................................................ریال، به‌حروف ........................................................... معادل ...........................................................تومان، به‌حروف .................................................................. هم­زمان با تنظیم سند در دفترخانه اسناد رسمی شماره: ................................پرداخت می‌شود و مقرر شد طرفین راس ساعت ............ مورخ........................................ جهت تنظیم سند انتقال به نام خریدار حضور یابند.

آدرس دفترخانه: ..................................................................................................................................................................................................................................................

**3-1.** عدم تهیه و تسلیم باقی‌مانده ثمن معامله از سوی خریدار و عدم تسلیم خودرو و مدارک و امضاء اوراق مربوطه از سوی فروشنده در دفترخانه یا صرف عدم حضور هر یک از طرفین، موجب صدور گواهی عدم حضور از سوی دفترخانه می‌شود.

**3-2.** طرفین توافق کردند تا خریدار، مراحل 2 و 3 پرداخت ثمن معامله را به‌صورت چک رمزدار بانکی قابل‌انتقال تهیه کند؛ لذا به لحاظ احراز اصالت چک­های مذکور، مقرر شد تا به‌اتفاق به بانک موردنظر خریدار به نام : ............................................. شعبه ..................................... به آدرس: .................................................................................................................. مراجعه کنند تا اطمینان نسبت به صحت و اصالت صدور چک برای فروشنده حاصل شود.

**ماده4. هزینه‌ها و تعهدات طرفین در پرداخت آن­ها**

**1**. هزینه­های خلافی، عوارض شهرداری و مالیات نقل‌وانتقال بر عهده فروشنده است.

**2**. مخارج شماره­گذاری بر عهده خریدار است.

**3**. هزینه حق‌الثبت و حق التحریر در دفترخانه بر عهده ................................................... است.

**ماده5. وجه التزام قراردادی و خسارات**

**1.** درصورتی‌که مورد معامله به هر دلیلی غیر از موارد قهریه (فورس ماژور) از قبیل مصادره، رهن، عملیات اجرایی دادگستری یا اجرای اسناد رسمی و غیره مستحق‌للغیر درآید و امکان نقل و انتقال قانونی آن فراهم نباشد، خریدار ظرف مدت 10 روز حق فسخ قرارداد را دارد و فروشنده مکلف به پرداخت 10% (ده درصد) ثمن معامله به‌عنوان خسارت تخلف از انجام تعهد به خریدار است.

**2.** درصورتی‌که هر یک از طرفین درمواعد مقرره به تعهدات خود عمل نکنند، متخلف به ازای هر روز تاخیر، مکلف است 0.5% (نیم درصد) ثمن معامله را به‌عنوان خسارت تاخیر اجرای تعهدات به طرف دیگر بپردازد. خسارت مذکور، علاوه بر انجام تعهد اصلی است و با آن، قابل‌جمع است. در صورت تاخیر بیش از دو روز، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد و دریافت خسارت به میزان 10% (ده درصد) را دارند.

**ماده 6. زمان و شرایط تحویل مورد معامله**

زمان تحویل مورد معامله، در تاریخ ........................................ مقرر شده است و فروشنده مکلف است کلیه اسناد، لوازم ملحقه و متعلقات را با اخذ رسید به خریدار یا هر شخصی که خریدار در این قرارداد معرفی کرده است، تسلیم کند. از زمان تسلیم، وقوع هرگونه تخلف مدنی و کیفری موجب مسئولیت خریدار است و قبل از تحویل به خریدار، مسئولیت­های مذکور بر عهده فروشنده است.

**6-1.** در زمان تحویل خودرو، صورت‌جلسه­ای تنظیم می‌شود که در آن، ساعت و تاریخ تحویل خودرو به‌انضمام کلیه مدارک و متعلقات آن، مکتوب و به امضاء طرفین خواهد رسید.

**6-2.** خریدار می­تواند تصویری از خودرو و مدارک اتومبیل خریداری‌شده را پس از تنظیم‌ مبایعه‌نامه، از فروشنده دریافت کند.

**ماده 7. موارد فسخ مبایعه‌نامه و سایر شرایط**

**7-1.** هرگونه تقلب و تدلیس از سوی فروشنده درخصوص مورد معامله که مطابق عرف، دلیل مغبون‌شدن خریدار باشد، موجب ایجاد حق فسخ قرارداد برای طرف مغبون است.

**7-2.** طرفین قرارداد، کلیه خیارات (به‌استثناء خیار تدلیس) حتی خیار غبن فاحش را به هر عنوان و به هر میزان از خود سلب و ساقط کردند.

**7-3.** خریدار، حق فروش خودرو را پیش از تنظیم سند رسمی، مگر با توافق قبلی با فروشنده و دریافت رضایت کتبی وی ندارد.

**7-4.** فروشنده و خریدار، هر یک شماره‌حساب شخصی خود را به شرح زیر اعلام کرده‌اند تا در صورت نیاز به هرگونه پرداخت، دریافت یا استرداد اضافه‌پرداخت، ملاک و مستند جابه‌جایی وجوه و تعهدات مالی طرفین باشد. شماره‌حساب فروشنده ..................................................................... بانک ..................................... شعبه ....................................... و شماره‌حساب خریدار ...................................................................... بانک .....................................شعبه ....................................... است.

**7-5.** حق مشاوره و کارشناسی شرکت همراه‌مکانیک بر اساس قرارداد جداگانه، بر عهده هریک از طرفین است که هم‌زمان با امضای این قرارداد، پرداخت می‌شود. فسخ، اقاله (تفاسخ)، انفساخ یا ابطال قرارداد، تاثیری در میزان حق مشاوره شرکت نخواهد داشت.

**7-6.** کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر، خسارات قانونی و قراردادی یا اجرای آن، به شرکت همراه مکانیک به‌عنوان داور ارجاع می‌شود تا برابر با موازین مندرج در این قرارداد و مطابق با قوانین مربوطه کشور، با رأی داور، به‌صورت قطعی و لازم‌الاجرا حل و فصل شود. داور علاوه بر مقررات حاکم، عرف تجاری ذی‌ربط را نیز مراعات خواهد کرد. شرط داوری حاضر، موافقت‌نامه­ای مستقل از قرارداد اصلی و در هر حال، لازم الاجرا است. نشانی­های طرفین این قرارداد، اقامت‌گاه قانونی ایشان محسوب می‌شود و هم‌چنین ابلاغ رای داوری، بنا به توافق طرفین، به‌صورت پست پیشتاز خواهد بود.

**7-**7 بدیهی است که در صورت تحویل خودرو به خریدار پیش از تعویض پلاک، تمامی مسئولیت‌های حقوقی و کیفری ناشی از رانندگی با خودروی مربوطه، بر عهده خریدار خواهد بود.

فروشنده خریدار شاهد