

Letter of Guarantee

خطاب ضمان

LETTER OF GUARANTEE FOR FINAL DEPOSIT

His Excellency:

Place: JEDDAH
Number:
Date

Since you have awarded our clients Messrs. (the "Contractor") a contract ("the Contract") for

We, The Saudi British Bank (SABB), ("the Guarantor") hereby irrevocably and unconditionally guarantee the payment to you of (SAUDI RIYAL ONLY) being % of the value of the Contract and accordingly covenant and agree as follows:

- (a) The guarantor shall forthwith on demand made by you in writing and notwithstanding any objection by the Contractor pay you such amount or amounts as you shall require not exceeding in aggregate the above mentioned amount of SAR (SAUDI RIYAL ONLY) by transfer to an account in your name at such bank in Saudi Arabia as you shall stipulate or in such other manner as shall be acceptable to you.
- (b) Any payment made hereunder shall be made free and clear of, and without deduction for or on account of, any present or future taxes, levies, imposts, duties, charges, fees, deductions or withholdings of any nature whatsoever and by whomsoever imposed.
- (c) The covenants herein contained constitute unconditional and irrevocable direct primary obligations of the Guarantor. No alteration in the terms of the Contract and no modification or extension of the Contract or in the extent or nature of the work to be performed thereunder and no indulgence, allowance of time by you or other forbearance or concession or any other act or omission by you which but for this provision might exonerate or discharge the Guarantor shall in any way release the Guarantor from any liability hereunder.
- (d) This guarantee shall remain valid and in full force and effect up to the end of the day of of the year provided that it is a condition of this guarantee that, in the event you give the Guarantor on or prior to the said expiry date of this guarantee (or any subsequent extension of that expiry date in accordance with this proviso) signed written notification requesting an extension, the Guarantor will (i) automatically extend this guarantee for such period (not exceeding 365 days) from that expiry date or extension as you may specify in that notification or (ii) pay the amount of the guarantee.
- (e) The Guarantor represents and warrants that the amount of the guarantee herein contained does not exceed 20 per cent of the total of the paid up Capital and Reserves of the Guarantor.
- (f) This guarantee is governed by and shall be construed in accordance with the laws and regulations of the Kingdom of Saudi Arabia.

حيث إنكم منحتم علامتنا السادة بمؤسسة ناصر أبو سرده للتجارة والمقاولات (المقاول) عدداً وذلك تقديم خدمات مواصلات الموقفات التخليات بمدينة الملك عبد الله الطبية بجدة نحن ، البنك السعودي البريطاني (ساب) ، (البنك) نتعهد بموجب هذا العهد غير مشروط وغير قابل للنقض بأن ندفع لكم مبلغاً وقدره ٢٥٠،٠٠٠/- ريال سعودي (قطط مائتان وخمسون ألف ريال سعودي لا غير) ويشمل ٥% من قيمة العقد، ولقاً لما يلي

(أ) أن ندفع لكم فوراً وب مجرد طللكم الكافي ويصرف النظر عن أي اعتراض من المقاول أو من جهة أخرى هذا المبلغ أو أي مبالغ طلبات دفعها على إلا الاتجار في مجموعها المبلغ المذكور أعلاه وهو ٢٥٠،٠٠٠/- ريال سعودي (قطط مائتان وخمسون ألف ريال سعودي لا غير) وذلك بالتحريك إلى حسابكم لدى أي بنك في المملكة العربية السعودية أو بأية طريقة أخرى متولدة لديكم.

(ب) أية مبالغ تتم بناء على طلبكم ستكون صافية وخالية من ويدون أي خصم حالياً أو مستتبلي على سبيل الرفاه بأية ضرائب أو تقييدات أو رسوم أو نفقات أو اتعاب أو استقطاعات أو حجوزات مما كانت طبيعتها أو الجهة التي فرضتها.

(ج) تشكل التعبارات الواردة في هذا الضمان التزامات أساسية مباشرة علينا غير مشروطة بغير قليلة للنقض. وسوف لن نعنى من كل أو بعض هذه الالتزامات لأي سبب من الأسباب إذا كانت طبيعتها أو مصدرها مثل التغيير في شروط العقد أو تجديده أو التغيير في مدى أو طبيعة العمل المطلوب إنجازه أو التصريح أو القيام بما فعل أو إجراء من جانبكم أو من جانب الغير من شأنه أن يعني أو يخلي طرقنا من التزاماته ومسؤولياته المنصوص عليها في هذا الضمان.

(د) يظل هذا الضمان ساري المفعول ونافذاً حتى نهاية يوم ٣٠ من شهر أبريل سنة ٢٠١٩ ووفقاً لشروط هذا الضمان أنه إذا قدمتم لنا إخطاراً كتابياً وموثقاً في أو قبل التاريخ المذكور لانتهاء هذا الضمان (أو لأي تمهيدات لاحقة) - وقت الشرط - بان تتمدد الضمان، فإننا سوف نقوم: (أ) بتجديد هذا الضمان تلقائياً للسنة المطلوبة (على أن لا تتمدد ٣٦٥ يوماً) من التاريخ الأصلي لانتهاء الضمان أو من تاريخ انتهاء التمهيدات اللاحقة حسب توضيح تلك المدة في طلب التمديد، أو (ب) بان ندفع لكم قيمة الضمان.

(هـ) تذكر ونذكر بأن قيمة هذا الضمان لا تتجاوز ٢٠% (عشرين في المائة) من إجمالي زمام مال البنك المفتوح وأحتياطيه.

(د) أي نزاع بشأن هذا الضمان يكون الفصل فيه من اختصاص الجهات المختصة في المملكة العربية السعودية ودعا وفقاً للأنظمة والقرارات واللوائح والتعليمات السعودية.

Authorized signature التوقيع المفوض

عن / البنك السعودي البريطاني (ساب)
FOR THE SAUDI BRITISH BANK (SABB)



Authorized signature التوقيع المفوض

تمهيد ابو السعيد
Ohoud Abu Al Saud
IA 58 A