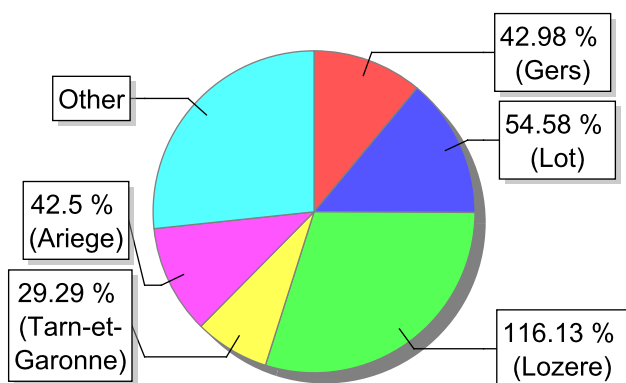
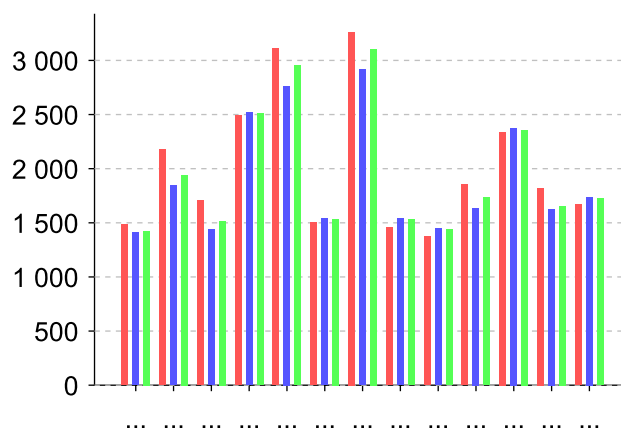




Analyse des rendements locatifs en Occitanie



● 42.98 % (Gers) ● 54.58 % (Lot)
● 116.13 % (Lozere) ● 29.29 % (Tarn-et-Garonne)
● 42.5 % (Ariege) ● Other



■ Moy. prix Appt. ■ Moy. prix Maison
■ Moy. générale

Département	Rendement appartement	Rendement maison	Rendement locatif
Aude (11)	18.76 %	6.46 %	12.61 %
Aveyron (12)	29.03 %	10.28 %	19.65 %
Gard (30)	11.45 %	6.89 %	9.17 %
Haute-Garonne (31)	5.02 %	5.58 %	5.3 %
Gers (32)	73.49 %	12.47 %	42.98 %
Herault (34)	4.96 %	5.47 %	5.21 %
Lot (46)	95.86 %	13.3 %	54.58 %
Lozere (48)	194.21 %	38.06 %	116.13 %
Hautes-Pyrenees (65)	20.04 %	14.35 %	17.19 %
Pyrenees-Orientales (66)	8.79 %	7.45 %	8.12 %
Tarn (81)	45.99 %	7.19 %	26.59 %
Tarn-et-Garonne (82)	47.03 %	11.55 %	29.29 %
Ariege (9)	73.01 %	11.99 %	42.5 %

Département	Nombre de ventes d'appartements	Prix moyen par mètre carré (appartement)	Nombre de ventes de maisons	Prix moyen par mètre carré (maison)
Ariege (9)	2034	1485.0 €	11780	1413.0 €
Aude (11)	11608	2178.0 €	28576	1846.0 €
Aveyron (12)	5884	1708.0 €	13974	1436.0 €
Gard (30)	21791	2494.0 €	36586	2519.0 €
Haute-Garonne (31)	61889	3108.0 €	49514	2764.0 €
Gers (32)	2048	1505.0 €	12345	1539.0 €
Herault (34)	65774	3262.0 €	53304	2916.0 €
Lot (46)	1521	1458.0 €	11588	1541.0 €
Lozere (48)	708	1375.0 €	3802	1447.0 €
Hautes-Pyrenees (65)	9260	1856.0 €	11418	1638.0 €
Pyrenees-Orientales (66)	26596	2338.0 €	31902	2376.0 €
Tarn (81)	3964	1823.0 €	22616	1627.0 €
Tarn-et-Garonne (82)	3551	1670.0 €	15067	1740.0 €

