

本表适用于有限责任公司、股份有限公司（2019）

企业名称	上海仁嘉房地产开发有限公司						
注册号	91310106MA1FYH8G6B						
企业联系电话	021-68768888			电子邮箱	lihy_sh@yanlord.com		
企业通信地址	浦东新区丁香路 1399 弄 30 号 6 楼			邮政编码	200135		
企业经营状态	开业			企业主营业务活动	房地产开发经营		
企业控股情况	其他						
股东（发起人）出资情况表（万元，币种应与注册资本币种相同）	股东（发起人）姓名或名称	认缴出资额	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额	实缴出资时间	实缴出资方式
	上海仁崇置业有限公司	170000.000000	2049-05-31	货币			
是否有网站或网店	否	类型	名称	网址			
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让	否	股东		变更前股权比例	变更后股权比例	变更时间	
企业是否有投资信息或购买其他公司股权	否	投资设立企业或购买股权企业名称		注册号			
企业资产状况信息（币种：人民币）	资产总额	358023.000000 万元					不公示
	所有者权益合计	169792.000000 万元					不公示
	营业总收入	0.000000 万元					不公示
	其中：主营业务收入	0.000000 万元					

	利润总额	-208.000000 万元							不公示
	净利润	-208.000000 万元							不公示
	纳税总额	4.000000 万元							不公示
	负债总额	188231.000000 万元							不公示
对外提供保证担保情况	债权人	债务人	主债权种类	主债权数额	履行债务的期限	保证的期间	保证的方式	保证担保的范围	
从业人数		1 人							不公示
女性从业人员		0 人							不公示
参保各险种人数	城镇职工基本养老保险			1 人					
	失业保险			1 人					
	职工基本医疗保险			1 人					
	工伤保险			1 人					
	生育保险			1 人					
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数			2.463300 万元			不公示		
	单位参加失业保险缴费基数			2.463300 万元					
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数			2.463300 万元					
	单位参加生育保险缴费基数			2.463300 万元					
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费金额			2.956000 万元			不公示		
	参加失业保险本期实际缴费金额			0.123200 万元					
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费金额			万元					

	参加工伤保险本期实际缴费金额	0.031550 万元	
	参加生育保险本期实际缴费金额	0.123200 万元	
单位累计欠缴金额	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	0.000000 万元	不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	0.000000 万元	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	0.000000 万元	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	0.000000 万元	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	0.000000 万元	

海关管理的企业需要继续填报以下内容:

注册信息	英文名称			
	英文地址			
	跨境贸易电子商务企业类型或非跨境贸易电子商务企业			
	开户银行		开户账号	
	特殊贸易区域		经济区划	
	关务负责人		身份证件类型	
			身份证件号码	
			关务负责人固定电话	
			关务负责人移动电话	
			关务负责人电子邮箱	
	海关业务联系人		海关业务联系人固定电话	
			海关业务联系人移动电话	
			海关业务联系人电子邮箱	
			海关业务联系人传真	
	经营场所性质			

	是否上市公司			
	是否实行会计电算化		财务管理软件名称	
	记账方式		委托代理记账单位名称	
	委托代理记账单位统一社会信用代码		委托代理记账单位地址	
	委托代理记账单位联系人		委托代理记账单位联系人电话	
经营补充信息（币种：人民币）	存货	万元	流动负债	万元
	流动资产	万元	经营现金净流量	万元
	营业利润	万元	年初所有者权益	万元
	最近三年是否连续亏损			
企业自律管理情况	年度内是否开展内外部审计			
	序号	审计执行机构名称	审计期间	
	在内外部审计等企业自律管理中，是否发现一般贸易业务、加工贸易及保税业务、减免税业务或其他进出口业务存在违反海关管理规定的问题。			
	具体问题			

有海关减免税监管货物的企业还需填写以下内容：

减免税货物使用状况报告书	减免税进口货物安装地点、使用情况	
	减免税进口货物调换、抵押、质押、留置、转让、出售、移作他用、退运境外或进行其他处置的情事	
	减免税进口货物未按照特定用途、特定地区、特定企业使用的情事	
	实际进口的减免税货物的规格、型号和技术参数是否与申报减免税申请时相同	
	减免税申请人改制、股权转让、合并、分立及其他资产重组情况	
	减免税进口货物是否已入本单位固定资产账	
	其他需要向海关说明的情况	

填报须知：

- 1、本报告书仅限企业每年向工商行政管理部门报送年度报告,并向社会公示时使用。每年1月1日至6月30日,企业应当通过国家企业信用信息公示系统报送上一年度报告。
- 2、年度报告内容应真实反映企业存续经营实际情况,企业对其公示信息的真实性、及时性负责。
- 3、企业发现其年度报告内容不准确的,应于报告当年的6月30日前进行更正。更正前后的信息同时公示。6月30日后,年度报告的更正功能关闭。
- 4、本报告书所有信息项均为必填项,如果该项内容确无信息,请填写“无”。
- 5、企业填报的通信地址、邮政编码、联系电话、电子邮箱、存续状态、网址、网站信息均为报送时的信息,其余信息为所报告年度12月31日的信息。
- 6、本报告书填报中涉及到金额信息项的以万元为单位,可保留小数点后六位。
- 7、股东(发起人)的姓名或者名称应当与报告年度在工商部门登记的姓名或者名称一致。
- 8、每一个股东(发起人)的出资信息只需填报一条,股东(发起人)认缴和实缴出资额为截至报告年度12月31日的累计数额,其中外商投资企业认缴和实缴出资额的币种与注册资本一致;认缴和实缴出资时间为截至报告年度12月31日最后一次认缴和实缴时间,出资方式可以多选。
- 9、企业资产状况信息,应当是企业年度资产负债表和损益表(利润表)中的期末数;纳税总额为企业全年实缴各类税金的总和。
- 10、企业主营业务活动指企业实际从事的主要业务活动。企业控股情况指根据企业实收资本中某种经济成分的出资人的实际投资情况,或出资人对企业资产的实际控制、支配程度进行分类。
- 11、参保各险种人数指报告期末参加社会保险的职工人数(不含离退休人数)。单位缴费基数指报告期内单位缴纳社会保险费的工资总额,按缴费人员的应缴口径计算。本期实际缴费金额指报告期内单位实际缴纳的社会保险费,不包括补缴欠费和跨年度(或跨季

度)的预缴金额。单位累计欠缴金额指截至报告期末单位累计欠缴各项社会保险费金额(本金)。

12、企业生产经营情况、对外担保、从业人数、社保缴费信息为非强制性公示的事项,可选择是否向社会公示。其中,对外担保信息可以选择某条具体信息是否向社会公示。

13、海关管理的企业需要按照以下规则填写表格剩余部分:

(1)企业填报的“经营补充信息”和“自律信息”为所报告年度的信息,其余信息均为报送时的信息。

(2)企业英文名称:对外贸易经营者填《对外贸易经营者备案登记表》、《外商投资企业设立备案回执》上的“经营者英文名称”或“企业名称(英文)”;国际货运代理企业填《国际货运代理企业备案表》上的“企业英文名称”,其他企业或组织机构可以根据情况填写。

(3)企业英文地址:对外贸易经营者填《对外贸易经营者备案登记表》、《外商投资企业设立备案回执》上的“经营场所(英文)”;国际货运代理企业填《国际货运代理企业备案表》上的“经营场所(英文)”,其他企业或组织机构可以根据情况填写。

(4)跨境贸易电子商务企业类型:根据企业情况勾选“电子商务企业”“电子商务交易平台”“物流企业”“支付企业”“监管场所运营人”,可同时勾选多项;非跨境贸易电子商务企业不勾选。

(5)开户银行和开户账号:填写银行《开户许可证》上的基本存款账户“开户银行”和“账号”。