

# BİNALAR



## Ev Kurmak

Bir renk grubundaki tüm arsalarla sahipseniz (sıranın size gelmesini beklemeden) bu arsalarla ev kurmaya başlayabilirsiniz.

Tapu Senedi kartında belirtilen evin fiyatını bankaya ödeyin ve evi arsanızın üzerine yerleştirin.

Aynı renk grubundaki her arsaya birer ev kurmadan o renk grubunda herhangi bir arsada ikinci evinizi kuramazsınız. Aynı şekilde bir arsada üçüncü bir ev kurabilmeniz için o renk grubundaki tüm arsalarınızda en az ikiser eviniz; dördüncü bir ev kurabilmeniz için de o renk grubundaki arsalarınızda en az üçer eviniz bulunmalıdır. Her arsaya en fazla 4 ev kurabilirsiniz.

## Otel Kurmak

Bir renk grubunun her arсында dörder eviniz olduğunda otel satın alabilirsiniz.

Bunun için otelin Tapu Senedi kartında belirtilen bedelini ödeyin ve dört evinizi bankaya verin. Otel arsanızın üzerine yerleştirin.

Bir arsaya sadece bir otel kurabilirsiniz. Otelin yanına ayrıca ev kuramazsınız.

Bir renk grubunun herhangi bir arsası ipotekliyse, o renk grubuna ait arsaların hiçbirinde bina kurulamaz.

## Bina sıkıntısı...

Eğer birden fazla oyuncu bankada kalan son evi ya da oteli satın almak istiyorsa Bankacı binayı açık artırmaya çıkarır. Açık artırma 10 ile başlar. Tüm oyuncular açık artırmaya katılabilir. Teklifler en az 1'er 1'er artırılmalıdır. Herkes teklifini sıraya bağlı kalmadan söyleyebilir. Binanın bedeli bankaya ödenir.

## Hiç bina kalmadıysa...

Oyunculardan biri evini ya da otelini bankaya satana kadar beklemeniz gerekir.

# ANLAŞMALAR

İstedığınız zaman başka bir oyuncudan mülk satın alabilir, mülklerinizi başka bir oyuncuya satabilir, takas edebilirsiniz.

Aynı renk grubundaki arsalarınızda bina varsa, satıştan ya da anlaşmadan önce bu binaları bankaya satmanız gerekir. Aksi takdirde herhangi bir oyuncuya o renk grubundan hiçbir arsaya satamazsınız ya da onunla o arsayla ilgili anlaşma yapamazsınız.

Mülklerin bedelleri nakit olarak ödenebilir, başka bir mülkle takas edilebilir, "Kodes'ten ücretsiz çık" kartlarıyla değiştirilebilir. Mülklerin değeri anlaşmayı yapan oyuncular tarafından karşılıklı olarak kararlaştırılır.

İpotekli bir mülk, karşılıklı kararlaştırılan bir fiyatla satılabilir ya da satın alınabilir. Yeni mal sahibinin hemen aşağıdakilerden birini yapması gerekir.

- **İpoteği hemen kaldırır** (ipoteği kaldırma bedelini bankaya öder).
- **Ya da ipoteği kaldırır** (sadece ipotek bedelinin %10'unu bankaya öder).

# YARDIM EDİN! PARAM KALMADI!

## 1 Fon yaratmaya çalışın.

Eğer ödeme yapmak için paranız kalmadıysa binalarınızı bankaya geri satabilir ve/veya mülklerinizi ipotek edebilirsiniz.

## Binaların Satışı

**Otellerinizi** alış fiyatlarının yarısına bankaya satın. Bankadan otel bedelinin yarısının yanı sıra dört ev alın.

**Evlerinizi** alış fiyatlarının yarısına bankaya satın. Evlerin satışını, satın alımlarıyla aynı şekilde yapmalısınız. Yani birden fazla ev satacaksanız bu evlerin tamamı aynı arsa üzerinde olmamalı.

## Mülkü İpotek Etme

Mülkünüzü ipotek etmek için öncelikle ipotek edilecek arsanın içinde bulunduğu renk grubundaki tüm binalarınızı yarı fiyatına bankaya satın.

**İpotek ederken**, Tapu Senedi kartını ters çevirin ve üzerinde belirtilen ipotek bedelini bankadan alın.

**İpoteği kaldırırken**, ipoteği kaldırma bedelini (ipotek bedeli + %10 faizi) bankaya ödeyin ve Tapu Senedi kartının ön yüzünü çevirin.

İpotekli mülklerden kira alınmaz. Ancak bir renk grubunun tümüne sahipseniz; arsalarınızdan biri ipotekli olsa bile diğer ipotekli olmayan arsalarınızdan iki kat kira almaya devam edebilirsiniz.

Aynı kural ipoteksiz istasyon ve iskeleler ile kamu kuruluşları için de geçerlidir. Hak edilen yüksek kirayı almaya devam edebilirsiniz.

## 2 Fon yaratmak için her şeyi yaptıktan sonra hâlâ borcunuz varsa iflas eder ve oyundan çekilirsiniz!

**Başka bir oyuncuya borçluyunuz...**  
Eğer varsa "Kodes'ten ücretsiz çık" kartınızı ve ipotekli tüm mülklerinizi bu oyuncuya devredin.

Yeni mülk sahibinin hemen aşağıdakilerden birini yapması gerekir:

- **ipoteği kaldırır** (ipoteği kaldırma bedelini bankaya öder). Ya da
- **ipoteği kaldırır** (sadece ipotek bedelinin %10'unu bankaya öder).

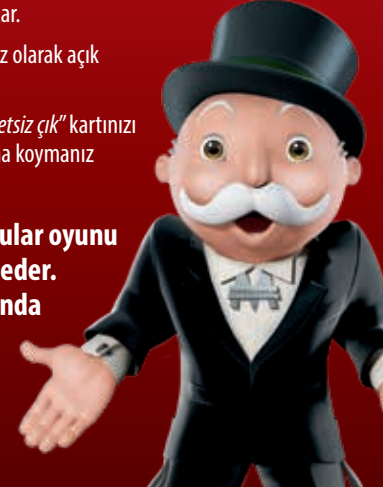
## Bankaya borçluyunuz...

Tüm mülklerinizi bankaya geri verin. Mülklerinizi üzerindeki ipotekler kalkar.

Tüm mülklerinizi ipoteksiz olarak açık artırmaya çıkarılır.

Eğer varsa "Kodes'ten ücretsiz çık" kartınızı da ilgili destenin en altına koymanız gerekir.

**Kalan diğer oyuncular oyunu oynamaya devam eder. İflas etmeden oyunda kalan son oyuncu oyunu kazanır!**



# ÖNEMLİ KURALLAR

**Oyununuzun daha kısa sürmesini ve daha eğlenceli olmasını istiyorsanız bu kurallara dikkat edin!**

Bir oyuncu üzerinde durduğu mülkü satın almak istemiyorsa mutlaka o mülkü açık artırmaya çıkarın. Diğer oyunculara borç para vermeyin ya da ileride birbirinizden kira almayacağınıza dair anlaşma yapmayın. Oyun alanının ortasına para koymayın. Ücretsiz Otopark hanesi üzerinde durduğunuzda hiçbir şey elde etmezsiniz!

◆ Emlak Ticareti Oyunu ◆



HASBRO GAMING ve MONOPOLY adı ile logosu, oyun alanının dizaynı ve dört köşesindeki oyun haneleri, MR. MONOPOLY adı ve karakteri ile oyuna özgü oyun alanı ve oyun parçalarının tüm ayırt edici özellikleri Hasbro'nun tescilli emlak ticareti oyunu ve gereçleri markasıdır. © 1935, 2021 Hasbro.

MONOPOLY, HASBRO ve ilgili tüm logolarla ticari markalar, Hasbro, Inc.'in ticari markalarıdır. © 1935, 2021 Hasbro.

Üretici Firma Bilgileri: Hasbro SA, Rue Emile-Boéchat 31, 2800 Delémont, İsviçre  
TEL +41 324210800. Temsilci Firma Bilgileri: Hasbro, De Entree 240, 1101 EE Amsterdam, NL, Hasbro Oyuncak San. ve Tic. A.Ş. tarafından ithal edilmiştir. Tüketici Hizmetleri: Burhaniye Mah. Abdullahaga Cad. No: 51/2 34676 Beylerbeyi İstanbul Türkiye. TEL +90 2164229010. info@hasbro.com.tr

EBEVEYNLER:

[www.monopoly.com](http://www.monopoly.com)

0621 C1009 519



◆ Emlak Ticareti Oyunu ◆



## İÇİNDEKİLER

Oyun alanı  
8 Piyon  
28 Tapu Senedi kartı  
16 Şans kartı  
16 Kamu Fonu kartı  
32 Ev  
12 Otel  
2 zar  
1 paket MONOPOLY parası

**UYARI:** BOĞULMA TEHLİKESİ – Küçük parçalar. 3 yaşından küçük çocuklar için uygun değildir.

8+

C1009  
2-6



# YUNA HAZIRLIK!

Bir kişiyi Bankacı seçin. Bankacı şunlardan sorumludur:

- Bankanın parası
- Evler
- Oteller
- Tapu Senedi kartları
- Açık Artırmalar

Bankacı isterse oyuncu da olabilir; ancak kendi parasını bankadakilere karıştırmadan ayrı tutması gerekir.

Tüm oyuncular gösterilen tutardaki parayla oyuna başlar:



(Toplam = ₺1.500)

Kalan paranın tümü kutunun içinde saklanır; burası oyunun bankasıdır.



3 Kamu Fonu kartlarını karıştırın, yüzleri aşağı gelecek şekilde buraya yerleştirin.

4 Şans kartlarını karıştırın, yüzleri aşağı gelecek şekilde buraya yerleştirin.

5 Her oyuncu bir piyon seçerek BAŞLANGIÇ noktasına yerleştirir.

6 Zarları oyun alanının yanına koyun.

## HAYDİ OYNAYALIM!

### Oyunu nasıl kazanırım?

Oyun alanı üzerinde dolaşarak mümkün olduğunca çok mülk (arsa, istasyon ve iskele, kamu kuruluşu) satın alın. Ne kadar çok mülkünüz olursa o kadar çok kira geliriniz olur. Oyunu kazanmak için iflas etmeden oyunda kalan son oyuncu olmalısınız.

### İlk kim oyuna başlar?

Sırayla tüm oyuncular iki zar birlikte atar. En yüksek zarı atan oyuncu oyuna başlar, sonra sıra solundaki oyuncuya geçer.

### Sıra size gelince

1. İki zarı birlikte atın.
2. Piyonunuzu attığınız zar kadar saat yönünde ilerletin.
3. Hangi hanenin üzerinde durduğunuza bakın. Bu haneye geldiğinizde yapmanız gerekenleri uygulayın. Detaylı bilgi için "OYUN ALANINDAKİ HANELER" bölümünü okuyun.

#### Çift zar mı attınız?

Oyununuzu oynayın, sonra tekrar zar atın ve ikinci bir tur daha oynayın.

**Dikkat!** 3 kez üst üste çift zar atarsanız üçüncüsünde Kodes'e girersiniz! Üçüncü turunuzu oynamayın.

4. Sıranız sona erdi! Şimdi sıra solunuzdaki oyuncuda...

### Oynamaya başlayın!

Devam etmeniz için bilmeniz gerekenler bunlar! Piyonunuzun durduğu haneye göre neler yapmanız gerektiğine bakın.

## OYUN ALANINDAKİ HANELER

### MÜLKLER

3 tür mülk vardır: Renk gruplarından oluşan arsalar, istasyon ve iskeleler, kamu kuruluşları.

### Sahipsiz Mülkler

Sahipsiz bir arsanın, istasyon ve iskelenin ya da kamu kuruluşunun üzerinde durursanız, o mülkü satın almanız ya da açık artırmaya çıkarmanız gerekir.

#### Satın almak istiyorsanız...

Hane üzerinde yazılı olan bedeli bankaya ödeyin ve Tapu Senedi kartını bankadan alın.

#### Satın almak istemiyorsanız...

Banka bu mülkü açık artırma yoluyla satışa çıkarmak zorundadır. Açık artırma ₺10 ile başlar. Tüm oyuncular açık artırmaya katılabilir. Teklifler en az ₺1'er ₺1'er artırılmalıdır. Herkes teklifini sıraya bağlı kalmadan söyleyebilir. Kimse son teklifi yükseltmezse Bankacı açık artırmayı sona erdirir. En yüksek teklifi veren son oyuncu açık artırmayı kazanır, bankaya ödemeyi yapar. Kimse mülkü satın almak istemiyorsa sorun olmaz. Herhangi bir ödeme yapılmaz ve Tapu Senedi kartı bankada kalır.

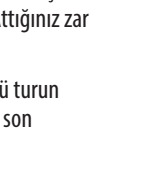
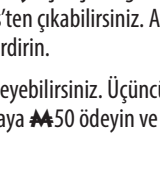
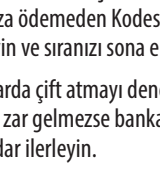
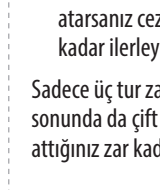
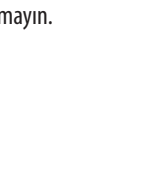
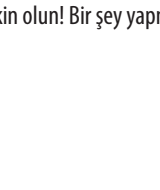
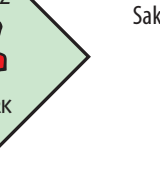
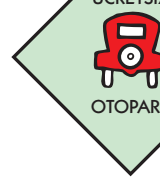
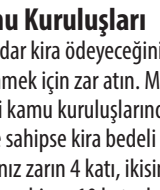
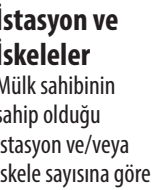
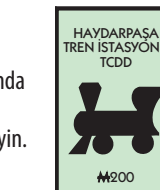
### Bir renk grubundaki tüm arsaları toplayın!

Bir renk grubundaki tüm arsalar, yani tam bir sete sahip olduğunuzda...

- O arsalarından iki kat kira alabilirsiniz!
- Daha da fazla kira almak için arsaların üzerine ev ve otel kurabilirsiniz! Detaylı bilgi için "BİNALAR" bölümünü okuyun.

### Sahipli Mülkler

Sahipli bir mülk üzerinde durursanız, sahibi sizden mülkün kira bedelini istemek zorundadır. Eğer isterse kira bedelini ödeyin. Eğer istemeyi unutur ve bir sonraki oyuncu zarları atarsa kira ödemek zorunda kalmazsınız.

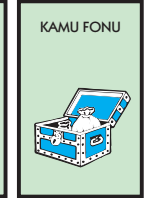


## AKSİYON HANELERİ



### BAŞLANGIÇ

BAŞLANGIÇ noktasından her geçişinizde ya da bu noktada durduğunuzda bankadan ₺200 alın.



### Şans ve Kamu Fonu

İlgili destenin en üstündeki kartı çekin ve kartta belirtilen talimatları hemen uygulayın. Daha sonra kartı yazılı yüzünü alta çevirerek destenin en altına koyun.



### Gelir Vergisi ve Lüks Vergisi

Hane üzerinde belirtilen tutarı bankaya ödeyin.



### Ücretsiz Otopark

Sakin olun! Bir şey yapmayın.



### Ziyaretçi

Merak etmeyin. Eğer bu hanede durduysanız piyonunuzu "Ziyaretçi" yazan bölüme koyun.



### Kodes'e Gir

Doğruca Kodes hanesine ilerleyin. BAŞLANGIÇ noktasından geçseniz bile ₺200 alamazsınız. Kodes'e girdiğinizde sıra diğer oyuncuya geçer. Kodes'teyken kira toplayabilir, açık artırmalara katılabilir, ev ve oteller satın alabilir, ipotek ve anlaşmalar yapabilirsiniz.

### Kodes'ten nasıl çıkabilirim?

Üç seçeneğiniz var:

1. Bir sonraki turda zar atmadan önce **₺50 ödeyin**. Sonra zar atarak oyuna devam edin.
2. Bir sonraki turun başında sahip olduğunuz (ya da bir başka oyuncudan satın aldığınız) "**Kodes'ten ücretsiz çık**" kartını **kullanın**. Kartı yazılı yüzünü alta çevirerek ilgili destenin en altına koyun, sonra zar atarak oyuna devam edin.
3. Bir sonraki turda **zarda çift atmaya çalışın**. Eğer zarda çift atarsanız ceza ödemedi Kodes'ten çıkabilirsiniz. Attığınız zar kadar ilerleyin ve sıranızı sona erdirin.

Sadece üç tur zarda çift atmaya deneyebilirsiniz. Üçüncü turun sonunda da çift zar gelmezse bankaya ₺50 ödeyin ve son attığınız zar kadar ilerleyin.

# Monopoly Hakkında Ek Bilgiler ve Sıkça Sorulan Sorular

## Monopoly Nedir? Genel Bilgiler

Monopoly, oyuncuların zar atarak oyun alanında ilerlediği, mülkler (arsalar, istasyonlar, kamu kuruluşları) satın aldığı, kiraladığı ve takas ettiği, rakiplerini iflasa sürükleyerek oyunda tek kalmaya çalıştığı çok oyunculu bir emlak ticareti ve strateji oyunudur. Oyun şans (zar atışları, Şans ve Kamu Fonu kartları) ve strateji (hangi mülkleri almalı, ne zaman ev/otel kurmalı, rakiplerle ne zaman anlaşma yapmalı) unsurlarını birleştirir. Amacı, rakipleri iflas ettirerek oyun alanındaki tek "tekeli" (monopolist) olmaktır.

## Sıkça Sorulan Sorular (SSS) ve Cevapları

**Soru:** Başlangıç noktasından geçerken maaş (M200) her zaman alınır mı?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, BAŞLANGIÇ noktasından **her geçişinizde ya da bu noktada durduğunuzda** bankadan M200 maaş alırsınız. Ancak, eğer bir kart veya kural sizi "Doğruca Kodes'e Gir" hanesine gönderirse, Başlangıç noktasından geçerseniz bile maaş alamazsınız.

**Soru:** Üzerine geldiğim mülkü almak istemezsem ne olur?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, sahipsiz bir mülk üzerinde durur ve onu hane üzerinde yazan bedelle satın almak istemezseniz, Bankacı bu mülkü **hemen açık artırma yoluyla satışa çıkarmak zorundadır**. Açık artırma M10 ile başlar ve mülkü satın almak istemeyen oyuncu da dahil olmak üzere tüm oyuncular katılabilir.

**Soru:** Açık artırmada kimse teklif vermezse mülke ne olur?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, eğer açık artırmada kimse mülkü satın almak istemezse (yani M10 bile teklif vermezse), herhangi bir ödeme yapılmaz ve Tapu Senedi kartı bankada kalır. Mülk sahipsiz olarak kalmaya devam eder.

**Soru:** Bir renk grubundaki tüm arsalarla sahip olmanın avantajı nedir?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, bir renk grubundaki tüm arsalarla (tam bir sete) sahip olduğunuzda, o arsalarla **iki kat kira** alabilirsiniz. Ayrıca, sadece tam bir sete sahipseniz o arsalarla **ev ve otel kurarak** kira gelirini daha da artırabilirsiniz.

**Soru:** Evleri nasıl kurarım? Sırayla mı kurmak zorundayım?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, bir renk grubundaki tüm arsalarla sahipseniz ev kurmaya başlayabilirsiniz. Evleri kurarken **eşit şekilde dağıtmalısınız**. Yani, o renk grubundaki herhangi

bir arsaya ikinci bir ev kurmadan önce, gruptaki **her arsaya birer ev kurmuş olmanız** gerekir. Aynı kural üçüncü ve dördüncü evler için de geçerlidir; bir arsaya üçüncü evi kurmak için gruptaki tüm arsalarda ikişer ev, dördüncü evi kurmak için üçer ev olmalıdır. Her arsaya en fazla 4 ev kurabilirsiniz.

**Soru:** Otel nasıl kurulur?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, bir renk grubunun **her arsasında dörder eviniz olduğunda** otel satın alabilirsiniz. Otelin Tapu Senedi kartında belirtilen bedelini bankaya öder, arsadaki **dört evi bankaya geri verir** ve oteli arsanın üzerine yerleştirirsiniz. Bir arsaya sadece bir otel kurulabilir ve yanına ev kurulamaz.

**Soru:** Bankada ev veya otel kalmazsa ne olur?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, bankada hiç bina kalmadıysa, başka bir oyuncu evini ya da otelini bankaya geri satana kadar beklemeniz gerekir. Eğer birden fazla oyuncu kalan son binayı almak isterse, Bankacı binayı açık artırmaya çıkarır.

**Soru:** İpotekli mülkten kira alınır mı?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, ipotekli mülklerden **kira alınmaz**. Ancak, bir renk grubunun tümüne sahipseniz ve bu gruptaki arsalardan bazıları ipotekli olsa bile, **ipotekli olmayan diğer arsalardan iki kat kira almaya devam edebilirsiniz**. Aynı şekilde, sahip olduğunuz istasyon veya kamu kuruluşlarından ipotekli olmayanlar için hak edilen yüksek kirayı (sahip olduğunuz sayıya göre) almaya devam edersiniz.

**Soru:** Mülkümü nasıl ipotek ederim?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, bir mülkü ipotek etmeden önce, eğer üzerinde binalar varsa (ev veya otel), bu binaları **alış fiyatlarının yarısına bankaya satmanız** gerekir. Sonra Tapu Senedi kartını ters çevirir ve kartın üzerinde yazan ipotek bedelini bankadan alırsınız.

**Soru:** İpoteği nasıl kaldırırım?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, ipoteği kaldırmak için bankaya **ipoteği kaldırma bedelini (bu bedel, aldığımız ipotek bedeli + %10 faizidir)** ödemeniz gerekir. Ödemeyi yaptıktan sonra Tapu Senedi kartının ön yüzünü çevirirsiniz.

**Soru:** İpotekli mülk satılabilir mi?

**Cevap:** Evet, kural kitapçığına göre ipotekli bir mülk, oyuncular arasında karşılıklı anlaşılan bir fiyatla başka bir oyuncuya satılabilir veya takas edilebilir. Mülkü alan yeni sahip, hemen **iki seçenektan birini** yapmalıdır: Ya ipoteği hemen kaldırır (ipoteği kaldırma bedelini bankaya öder) ya da ipoteği kaldırmaz ancak ipotek bedelinin %10'u kadar bir ücreti bankaya öder. İpoteği kaldırmazsa, daha sonra kaldırmak istediğinde yine normal ipotek kaldırma bedelini (%10 faizli tutarı) ödemesi gerekir.

**Soru:** Kodes'e (Jail) nasıl girilir? **Cevap:** Kural kitapçığına göre Kodes'e üç şekilde girilir:

1. Piyonunuz "Kodes'e Gir" hanesine gelirse.
2. Bir Şans veya Kamu Fonu kartı size "Doğruca Kodes'e Gir" talimatı verirse.
3. Bir turda üç kez üst üste çift zar atarsanız. Kodes'e girdiğinizde sıranız hemen biter ve Başlangıç'tan geçseniz bile M200 alamazsınız.

**Soru:** Kodes'ten nasıl çıkılır?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre Kodes'ten çıkmak için üç seçeneğiniz vardır:

1. Sıra size geldiğinde zar atmadan önce **M50 ceza ödeyerek** hemen çıkabilirsiniz. Sonra normal şekilde zar atıp oynarsınız.
2. Elinizdeki **"Kodes'ten Ücretsiz Çık" kartını** kullanarak çıkabilirsiniz. Kartı ilgili destenin altına koyar, sonra zar atıp oynarsınız. Bu kartı başka bir oyuncudan da satın alabilirsiniz.
3. Sıra size geldiğinde **zar atarak çift getirmeye çalışabilirsiniz**. Çift atarsanız hemen çıkarsınız ve attığınız zar kadar ilerlersiniz (ancak tekrar zar atmazsınız). Çift atamazsanız o tur Kodes'te kalırsınız. Üç tur boyunca çift atmayı deneyebilirsiniz. Üçüncü denemede de çift atamazsanız, M50 cezayı ödemek **zorundasınızdır** ve son attığınız zar kadar ilerlersiniz.

**Soru:** Kodes'teyken (sadece ziyaretçi değilken) ne yapabilirim?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, Kodes'teyken (cezalıyken) piyonunuzu hareket ettiremezsiniz ama **kira toplayabilir, açık artırmalara katılabilir, ev ve otel satın alabilir (ama kuramazsınız, çünkü hareket etmiyorsunuz), mülk ipotek edebilir ve diğer oyuncularla anlaşmalar yapabilirsiniz**.

**Soru:** Ücretsiz Otopark'a (Free Parking) gelince ne olur? **Cevap:** Resmi Monopoly kurallarına göre, Ücretsiz Otopark hanesine gelince **hiçbir şey olmaz**. Sadece güvenli bir bekleme yeridir, ceza veya ödül yoktur. (Bazı ev kuralları buraya vergi paralarını koyup üzerine gelenin almasını söyler ama bu resmi kural değildir ).

**Soru:** Oyuncu iflas ederse ne olur?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, bir oyuncu borcunu (başka bir oyuncuya veya bankaya) ödeyemezse ve mülklerini ipotek ederek veya binalarını satarak yeterli parayı toplayamazsa iflas eder ve oyundan çıkar.

- Eğer borç **başka bir oyuncuya** ise, iflas eden oyuncu tüm mülklerini (ipotekli veya ipoteksiz) ve varsa "Kodes'ten Ücretsiz Çık" kartını alacaklı oyuncuya devreder. Alacaklı oyuncu, devraldığı ipotekli mülkler için hemen %10 ücreti ödemeli veya ipoteği kaldırmalıdır.

- Eğer borç **Bankaya** ise, iflas eden oyuncu tüm mülklerini bankaya devreder. Banka bu mülkler üzerindeki tüm ipotekleri kaldırır ve ardından mülkleri tek tek açık artırmayla diğer oyunculara satar. "Kodes'ten Ücretsiz Çık" kartı ilgili destenin altına konur.

**Soru:** Oyun nasıl biter ve kim kazanır?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, oyun **iflas etmeden kalan son oyuncu** kalana kadar devam eder. Oyunda kalan bu son oyuncu oyunu kazanır.

**Soru:** Elimde bir renk grubunun tapuları var ama bir tanesi ipotekli. Diğerlerine ev kurabilir miyim?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, bir renk grubunun **herhangi bir arsası ipotekliyse, o renk grubuna ait arsaların hiçbirine bina (ev veya otel) kurulamaz**. Ev kurmaya başlamadan önce ipotekli arsanın ipotegini kaldırmanız gerekir.

**Soru:** Bir arsaya otel kurduktan sonra tekrar ev kurabilir miyim? (Örneğin paraya ihtiyacım olursa)

**Cevap:** Hayır, kural kitapçığına göre bir arsaya sadece bir otel kurabilirsiniz ve **otelin yanına ayrıca ev kuramazsınız**. Paraya ihtiyacınız olursa, otelinizi alış fiyatının yarısına bankaya satabilirsiniz. Bu durumda banka size otel bedelinin yarısını ve **dört adet evi** geri verir. Bu evleri daha sonra isterseniz yine yarı fiyatına satabilirsiniz.

**Soru:** Evleri satarken istediğim arsadan istediğim kadar satabilir miyim?

**Cevap:** Hayır, evlerin satışı da **kurulmasıyla aynı kurala tabidir**, yani **eşit şekilde** yapılmalıdır. Örneğin, bir renk grubundaki tüm arsalarda üçer ev varken, bir arsadan tek bir ev satamazsınız. Önce gruptaki her arsadan birer ev (yani üçüncü evleri) satmanız gerekir. Daha sonra her arsadan ikinci evleri vb. satabilirsiniz.

**Soru:** Bankada hiç ev kalmadıysa, ama benim bir renk grubumda 4'er evim var. Otel kurabilir miyim? **Cevap:** Evet, kurabilirsiniz. Otel kurmak için bankadan yeni bir bina (otel binası) alırsınız ve arsadaki **4 evi bankaya geri verirsiniz**. Bu geri verilen evler tekrar bankanın stoğuna girer ve diğer oyuncular tarafından satın alınabilir hale gelir. Yani otel kurmak için bankada ev olmasına gerek yoktur, tam tersine bankaya ev kazandırır.

**Soru:** Kamu Fonu veya Şans kartı beni belirli bir arsaya gönderirse ve oradan geçerken Başlangıç noktasından geçersen maaş alır mıyım? **Cevap:** Genellikle bu tür kartlar "Başlangıç noktasından geçiyorsan M200 maaş al" şeklinde ek bir talimat içerir. Eğer kartta **açıkça belirtiliyorsa** maaş alırsınız. Eğer kart sadece "X arsasına git" diyorsa ve Başlangıç'tan geçmiyorsanız veya geçseniz bile kart maaş alacağınızı belirtmiyorsa, almazsınız. Kural kitapçığında doğrudan bu durum belirtilmese de oyunun genel akışı bu şekildedir. Başlangıç'tan normal hareketle geçmek veya üzerinde durmak maaş aldırır.

**Soru:** Bir oyuncu bana kira borcunu ödeyemiyor ve iflas ediyor. Mülklerini ipotekli olarak mı alıyorum?

**Cevap:** Evet, kural kitapçığına göre, iflas eden oyuncu size borçluysa, ipotekli tüm mülklerini size devreder. Bu mülkleri devraldıktan sonra **hemen** bir karar vermeniz gerekir: Ya mülkün ipoteğini kaldırabilirsiniz (normal ipotek kaldırma bedelini bankaya ödeyerek) ya da ipoteği kaldırmayıp sadece ipotek bedelinin %10'u kadar bir ücreti bankaya ödersiniz.

**Soru:** Zarda çift attım, oynadım. Tekrar attım, yine çift geldi, oynadım. Üçüncü kez attım ve yine çift geldi. Ne olur?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, **3 kez üst üste çift zar atarsanız, üçüncüsünde doğrudan Kodes'e girersiniz.** Üçüncü çift zarla geldiğiniz hanede işlem yapmazsınız ve üçüncü turunuzu oynamazsınız. Sıranız biter.

**Soru:** Piyonum Şans hanesinde durdu ve "En yakın istasyona git, eğer sahipsen iki kat kira al" kartı çıktı. En yakın istasyon Başlangıç noktasının gerisinde. Maaş alır mıyım? **Cevap:** Kart talimatları genellikle kesindir. Eğer kart sizi geriye doğru gönderiyorsa ve Başlangıç noktasından *geçmiyorsanız*, maaş almazsınız. Kart sadece "En yakın istasyona git" diyorsa, piyonunuzu oraya yerleştirirsiniz.

**Soru:** Kamu Kuruluşları (Elektrik, Su) kirası nasıl hesaplanır?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, bir Kamu Kuruluşu'nun üzerinde durursanız, kira için zar atmanız gerekir. Mülk sahibi **sadece bir** kamu kuruluşuna sahipse, kira bedeli attığınız **zarın 4 katıdır.** Eğer mülk sahibi **her iki** kamu kuruluşuna da sahipse, kira bedeli attığınız **zarın 10 katıdır.**

**Soru:** İstasyon kiralrı nasıl hesaplanır?

**Cevap:** Kural kitapçığına göre, kira bedeli, mülk sahibinin **toplam kaç adet istasyona sahip olduğuna** göre değişir. Tapu Senedi kartında 1, 2, 3 veya 4 istasyona sahip olma durumlarına göre farklı kira bedelleri yazar. Örneğin, sadece bir istasyonu varsa M25, iki istasyonu varsa M50, üçü varsa M100, dördü de varsa M200 kira alırsınız (Bu değerler standart Monopoly setine göre, sizin setinizde farklı olabilir, Tapu Senedine bakılmalıdır).

**Soru:** Bir arsayı satın almaktan vazgeçip açık artırmaya çıkardık. Açık artırmada en yüksek teklifi ben verirsem alabilir miyim? **Cevap:** Evet, alabilirsiniz. Kural kitapçığına göre, mülkü ilk başta almaktan vazgeçen oyuncu da dahil olmak üzere **tüm oyuncular açık artırmaya katılabilir.**

**Soru:** Oyun ne kadar sürer? Kısa oyun kuralları var mı? **Cevap:** Standart Monopoly oyunu bazen uzun sürebilir. Kural kitapçığında doğrudan bir kısa oyun kuralı belirtilmese de, oyuncular oyun öncesinde kendi aralarında anlaşarak belirli bir süre sınırı (örn: 2 saat sonra en zengin olan kazanır) veya sadece belirli sayıda otel kurulunca oyunun bitmesi gibi "ev kuralları" belirleyebilirler. Ancak resmi kurallara göre oyun, iflas etmeden kalan son oyuncu kalana kadar devam eder. Kural kitapçığı, oyunun daha kısa sürmesi için açık artırma kuralına uyulmasını, borç para verilmemesini ve Ücretsiz Otopark'a para konulmamasını önermektedir.