## **ANNEXE 8: PROVINCE DE LA MONGALA**

## MERCURIALE DES EXPERTISES ET EVALUATIONS IMMOBILIERES DE LA REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO

		TA	TABLEAU DES VALEURS : PROVINCE DE LA MONGALA	URS : PROVINC	E DE LA MONG	ALA			
CLASSIFIC	CLASSIFICATION TERRITORIALE		CLASSIF	ICATION CONST	CLASSIFICATION CONSTRUCTIONS ET VALEURS	/ALEURS			
PROVINCE VILLE	COMMUNE	GROUPEMENT	TYPE CONST	COTE	COTE D'EXP TERRAIN \$/m2	N \$/m²	COTE	CONSTR	\$/m²
H	H			А	В	С	Α	В	С
			Hangar	4	2	0,5	125	80	50
		Q. VICTOIRE	Villa	10	4	1	250	130	80
			indust et Com	7	3	0,75	170	90	60
			Hangar	4	2	0,5	125	80	50
		Q. TENDELE	Villa	10	4	1	250	130	80
			indust et Com	7	3	0,75	170	90	60
			Hangar	4	2	0,5	125	80	50
		Q. PECHEURS	Villa	10	4	1	250	130	80
			indust et Com	7	ω	0,75	170	90	60
			Hangar	4	2	0,5	125	80	50
		Q. N'SELE	Villa	10	4	1	250	130	80
			indust et Com	7	3	0,75	170	90	60
			Hangar	4	2	0,5	125	80	50
		Q. MOSEKA	Villa	10	4	1	250	130	80
			indust et Com	7	3	0,75	170	90	60
			Hangar	4	2	0,5	125	80	50
		Q. MONGULU	Villa	10	4	1	250	130	80
			indust et Com	7	з	0,75	170	90	60
			Hangar	4	2	0,5	125	80	50
		Q. MALIBA	Villa	10	4	1	250	130	80
	BOLIKANGO		indust et Com	7	3	0,75	170	90	60
_	_		Hangar	4	2	0,5	125	80	50



Ju Vi

	-	_	
	L	_	
	ú	n	
	ž	>	
	ŕ	-	
	'n	>	
	7		
	<	ς	
	F	=	
	L	-	

															VILLE	1														
Q. REGIDESO			Q.ANTENNE			NGANGA	O.MONSEGNEUR		Q.SANNAT			Q. 3C			Q. BILO			MONZIBA	O. COLLONEL		Q. EBABO			Q. EKETEBI			Q. KABA			Q. KOMBA
Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa
10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10
4	2	3	4	2	a	4	2	з	4	2	з	4	2	ω	4	2	ω	4	2	з	4	2	3	4	2	3	4	2	ω	4
1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	2,0	0,75	1	0,5	0,75	1
250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250
130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130
80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80

A

_																														
																									MONGALA					
	NZONGO			MOBUTU			MOLUA			Q. BAKANZA			ETSOU	Q. CARDINAL		Q. CHRIST ROI			Q. EPONDO			Q. KIMBANGU			Q. MOMBENGA			Q. NZONGOBONO		
indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com
6	50	4	6	50	4	6	50	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7	10	4	7
3	15	2	3	15	2	3	15	2	3	4	2	3	4	2	ω	4	2	3	4	2	w	4	2	ω	4	2	ω	4	2	3
1,5	2,5	0,5	1,5	2,5	0,5	1,5	2,5	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75	1	0,5	0,75
1,5	2,5	150	1,5	2,5	150	1,5	2,5	150	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170	250	125	170
200	270	150	200	270	150	200	270	150	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90	130	80	90
60	90	50	60	90	50	60	90	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60	80	50	60

J M

The state of the state of the state of											BUMBA		
											BUMBA		-
		Q. Inc. Bumba			LINGODE			LOKOLE			LINGONBE		
	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	indust et Com	Villa	Hangar	
TEDD ATE	6	50	4	6	50	4	6	50	4	6	50	4	-
TEDD ATAL ACDITION	ω	15	2	3	15	2	3	15	2	3	15	2	
	1,5	2,5	0,5	1,5	2,5	0,5	1,5	2,5	0,5	1,5	2,5	0,5	
	1,5	2,5	150	1,5	2,5	150	1,5	2,5	150	1,5	2,5	150	
	200	270	150	200	270	150	200	270	150	200	270	150	
	60	90	50	60	90	50	60	90	50	60	90	50	

вимва	LISALA-VILLE		COMMUNES TYPE DE TERRAIN	
		CATEGORIE	TYPE DE TERRAIN	
006-062	500	Δ	C.E/ Ha \$	
100-250		В	C.E /Ha\$	TERRAIN AGRICOLE
50-100		C	C.E/ Ha \$	
			Observation	

Ministre des Finances

Nicolas KAZADI-KADIMA-NZUJI

Ministre des Affaires Foncières

Aimé SAKOMBI MOLENDO