

ANNEXE 10: PROVINCE DU SUD-UBANGI

MERCURIALE DES EXPERTISES ET EVALUATIONS IMMOBILIERES DE LA REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO

TABLEAU DES VALEURS : PROVINCE DU SUD-UBANGI

TABLEAU DES VALEURS : PROVINCE DU SUD-UBANGI											
CLASSIFICATION TERRITORIALE				CLASSIFICATION CONSTRUCTIONS ET VALEURS							
PROVINCE	VILLE	COMMUNE	GROUPEMENT	TYPE CONST.	COTE D'EXP TERRAIN \$/m²			COTE CONSTR \$/m²			
					A	B	C	A	B	C	
		GBAZUBU	NGBANDALA	Hangar	10	2	1	150	60	50	
				Villa	30	5	4,5	250	150	100	
				indust et Com	15	3	2	180	100	70	
				Hangar	10	2	1	150	60	50	
			MOBONGA	Villa	30	5	4,5	250	150	100	
				indust et Com	15	3	2	180	100	70	
				Hangar	10	2	1	150	60	50	
				Villa	30	5	4,5	250	150	100	
			KUNDA	indust et Com	15	3	2	180	100	70	
				Hangar	10	2	1	150	60	50	
				Villa	30	5	4,5	250	150	100	
				indust et Com	15	3	2	180	100	70	
		GEMENA II	GBAZUBU	Hangar	10	2	1	150	60	50	
				Villa	30	5	4,5	250	150	100	
				indust et Com	15	3	2	180	100	70	
				Hangar	10	2	1	150	60	50	
			SEKPLU	Villa	30	5	4,5	250	150	100	
				indust et Com	15	3	2	180	100	70	
				Hangar	10	2	1	150	60	50	
				Villa	30	5	4,5	250	150	100	
		LABO	DU CONGO	indust et Com	15	3	2	180	100	70	
				Hangar	10	2	1	150	60	50	
				Villa	30	5	4,5	250	150	100	
				indust et Com	15	3	2	180	100	70	
		GEMENA VILLE			Hangar	10	2	1	150	60	50
					Villa	30	5	4,5	250	150	100
					indust et Com	15	3	2	180	100	70
					Hangar	10	2	1	150	60	50

ZUMINEN VIII I E

LUNDA VILL	WANGO	WUY	Hangar	10	2	1	100	60	50
			Villa	30	5	4,5	250	150	100
			indust et Com	15	3	2	180	100	70
		GBANDI	Hangar	10	2	1	100	60	50
			Villa	30	5	4,5	250	150	100
			indust et Com	15	3	2	180	100	70
		GBAKODE	Hangar	10	2	1	100	60	50
			Villa	30	5	4,5	250	150	100
			indust et Com	15	3	2	180	100	70
		BURUNGANGU	Hangar	10	2	1	100	60	50
			Villa	30	5	4,5	250	150	100
			indust et Com	15	3	2	180	100	70

COMMUNES	TERRAIN AGRICOLE				Observation
	TYPE DE TERRAIN	C.E/ Ha \$	C.E /Ha\$	C.E/ Ha \$	
	CATEGORIE	A	B	C	
Gemena-Ville		350-650	200-350	100-250	
Zongo-Ville					

Ministre des Finances
Nicolas KAZADI KADIMA-NZUI



Fait à Kinshasa, le

27 SEP 2021

Ministre des Affaires Foncières
Aimé SAKOMBI MOLENDI

