**KONTRATA E SHËRBIMIT TË PASTRIMIT**

Kjo kontratë është lidhur më datë \_\_\_\_\_\_\_ , në \_\_\_\_ , ndërmjet:

**1. Kompania:**

Emri i Kompanisë: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Numri Unik Identifikues i Kompanisë: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Përfaqësuar nga: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**2. Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit:**

Emri i Personit/Furnizuesit të Shërbimit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Numri Unik Identifikues / Numri i Identifikimit Personal: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
Përfaqësuar nga: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**Neni 1: Objekti i Kontratës**

Kompania pranon të angazhojë Ofruesin e Shërbimit të Pastrimit për të ofruar shërbimet e mëposhtme: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Neni 2: Kohëzgjatja e Kontratës dhe Orari i Punës**

Kjo kontratë do të jetë e vlefshme nga data deri më \_\_\_\_\_\_\_. Pas përfundimit të afatit, kontrata mund të zgjatet me marrëveshje të dyanshme të nënshkruar nga të dyja palët.

Orari i punës për ofrimin e shërbimeve të pastrimit do të jetë nga ora \_\_\_\_ deri në orën \_\_\_\_ çdo ditë pune. Në rast të emergjencave, Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit do të reagojë brenda \_\_\_\_ orësh.

**Neni 3: Pagesa**

Kompania do të paguajë Ofruesin e Shërbimit të Pastrimit për shërbimet e ofruara shumën prej \_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR . :

**a. Pagesa e Plotë:** Klienti do të paguajë Ofruesin e Shërbimit të Pastrimit shumën totale prej \_\_\_\_\_\_ EUR në fund të dorëzimit të shërbimit. Pagesa do të kryhet brenda \_\_\_\_ ditësh nga data e përfundimit të shërbimit dhe dorëzimi i faturës përkatëse.

**b. Pagesa Periodike:** Klienti do të paguajë Ofruesin e Shërbimit të Pastrimit shumën prej \_\_\_\_\_\_ EUR në baza mujore për periudhën e kontratës. Pagesa do të bëhet çdo muaj, brenda \_\_\_\_ ditësh nga marrja e faturës mujore.

**c. Pagesa me Tarifë Ditore:** Klienti do të paguajë Ofruesin e Shërbimit të Pastrimit një tarifë ditore prej \_\_\_\_\_\_ EUR për çdo ditë pune të realizuar. Pagesa do të bëhet në fund të çdo muaji, bazuar në numrin e ditëve të punuara dhe të raportuara nga Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit.

Pagesa do të kryhet nëpërmjet transferit bankar. Klienti do të disbursojë pagesën në llogarinë bankare të mëposhtme të Ofruesit të Shërbimit të Pastrimit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit është përgjegjës për pagesën e taksave të lidhura me këtë kontratë.

**Neni 4: Detyrimet e Ofruesit të Shërbimit të Pastrimit** Të ofrojë shërbimet në përputhje me përshkrimin dhe cilësinë e kërkuar. Të respektojë afatet dhe termat e kësaj kontrate. Të ofrojë raporte periodike mbi progresin e shërbimeve, nëse kërkohet nga Kompania. Të marrë masat e nevojshme për mbrojtjen e informacionit të ndjeshëm të Kompanisë. Të sigurojë që të gjitha materialet dhe pajisjet e përdorura gjatë pastrimit janë të sigurta dhe të certifikuara. Të respektojë të gjitha rregulloret e shëndetit dhe sigurisë gjatë kryerjes së shërbimeve të pastrimit.

**Neni 5: Detyrimet e Kompanisë** Të sigurojë kushtet e nevojshme për ofrimin e shërbimeve. Të bëjë pagesat në kohë sipas kushteve të kësaj kontrate. Të ofrojë informacione dhe materiale të nevojshme për realizimin e shërbimeve. Të sigurojë qasje të sigurt në vendet e pastrimit dhe të njoftojë Ofruesin e Shërbimit të Pastrimit për çdo rrezik të mundshëm. Të sigurojë materialet e pastrimit të nevojshme për realizimin e shërbimeve, të cilat duhet të jenë në përputhje me standardet e shëndetit. **Neni 6: Konfidencialiteti** Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit pranon të ruajë konfidencialitetin e çdo informacioni të ndjeshëm të Kompanisë të marrë gjatë ofrimit të shërbimeve. Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit nuk do të zbulojë asnjë informacion të tillë palëve të treta pa pëlqimin me shkrim të Kompanisë. Ky detyrim për konfidencialitet do të mbetet në fuqi edhe pas përfundimit të kësaj kontrate për një periudhë prej \_\_\_\_\_\_ vitesh. Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit do të marrë të gjitha masat e arsyeshme për të mbrojtur dhe ruajtur informacionin konfidencial nga zbulimi i paautorizuar ose përdorimi i paautorizuar. **Neni 7: Orari i Shërbimeve dhe Emergjencat** Shërbimet e pastrimit do të kryhen sipas orarit të përcaktuar në Nenin 2. Në rast të emergjencave, Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit do të reagojë brenda \_\_\_\_ orësh nga momenti i njoftimit nga Kompania. **Neni 8: Siguria dhe Shëndeti** Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit pranon të respektojë të gjitha rregulloret dhe standardet e shëndetit dhe sigurisë gjatë kryerjes së shërbimeve të pastrimit. Të gjitha materialet dhe pajisjet e përdorura duhet të jenë të sigurta dhe të certifikuara, dhe Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit do të sigurojë që stafi i tij të jetë i trajnuar për përdorimin e tyre të sigurt. **Neni 9: Përfundimi i Kontratës** Kjo kontratë mund të përfundojë nga secila palë me një njoftim me shkrim prej \_\_\_\_\_ ditësh. Në rast të shkeljes së rëndë të kushteve të kësaj kontrate nga Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit, Kompania ka të drejtë të përfundojë kontratën pa njoftim paraprak. Pas përfundimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit do të kthejë të gjitha materialet dhe dokumentet e Kompanisë brenda \_\_\_\_ ditësh. Në rast të përfundimit të parakohshëm, Ofruesi i Shërbimit të Pastrimit do të ketë të drejtën të marrë pagesën për shërbimet e kryera deri në datën e përfundimit të kontratës. **Neni 10: Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve** Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë nga kjo kontratë do të zgjidhet nëpërmjet negociatave të mirëbesimit. Në rast të dështimit të negociatave, mosmarrëveshjet do të zgjidhen në Gjykatën \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Kjo kontratë do të qeveriset dhe interpretohet në përputhje me ligjet e Kosovës, pa marrë parasysh zgjedhjen e dispozitave të ligjit ose konfliktin e dispozitave të ligjit. **Neni 11: Forca Madhore** Asnjëra palë nuk do të mbahet përgjegjëse për dështimin në përmbushjen e detyrimeve të kësaj kontrate nëse dështimi është shkaktuar nga forca madhore, përfshirë por jo kufizuar në katastrofa natyrore, luftëra, trazira civile, ose ndonjë ngjarje tjetër që është përtej kontrollit të palëve. Pala që ndikohet nga forca madhore duhet të njoftojë palën tjetër brenda një kohe të arsyeshme dhe të marrë të gjitha masat e mundshme për të minimizuar pasojat.

**Neni 12: Ndryshimet dhe Shtesat** Çdo ndryshim ose shtesë e kësaj kontrate duhet të bëhet me shkrim dhe të nënshkruhet nga të dyja palët. Ndryshimet ose shtesat verbale nuk do të jenë të vlefshme dhe të zbatueshme.

**Neni 13: Dispozitat e Fundit** Kjo kontratë përbëhet nga \_\_\_\_\_\_ faqe dhe është hartuar në dy kopje, nga një për secilën palë. Palët bien dakord që nënshkrimi i kësaj kontrate të bëhet me dorë ose elektronikisht.

**Nënshkrimet:**

Për Kompaninë: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_ (Nënshkrimi)

Për Ofruesin e Shërbimit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_ (Nënshkrimi)