



*H. CONCEJO MUNICIPAL  
ROSARIO  
Dirección General de Despacho*

## **LA MUNICIPALIDAD DE ROSARIO HA SANCIONADO LA SIGUIENTE**

### **ORDENANZA (N° 6.834)**

**Artículo 1°.-** Cédese con carácter precario al Centro de Jubilados y Pensionados Jardín de los Abuelos, con domicilio en calle Colombres 1251 bis de la ciudad de Rosario, y personería jurídica otorgada por Resolución n° 862/98 de la Inspección General de Personas Jurídicas, el uso de una fracción del inmueble de propiedad municipal empadronado catastralmente en la Sección 14°, Manzana 108, Gráfico 4, cuyas medidas y ubicación constan en croquis adjunto y que forma parte de la presente.

**Art. 2°.-** La cesionaria destinará el inmueble cedido a un programa “pro bienestar social” para atender necesidades de los afiliados al PAMI, y al desarrollo de actividades culturales, recreativas y sociales. A estos fines únicamente podrán ejecutarse construcciones de características transitorias y desmontables, las que previo a su materialización deberán contar con la aprobación de la Dirección General de Arquitectura de la Municipalidad de Rosario.

**Art. 3°.-** La cesión aludida en los artículos anteriores deberá ajustarse estrictamente a lo dispuesto por la Ordenanza n° 6.063/95, debiendo suscribirse un Convenio de cesión y desocupación en el que se fijarán las condiciones que regirán el presente permiso de uso.

**Art. 4°.-** La cesionaria deberá abonar la totalidad de los impuestos, tasas y servicios correspondientes al inmueble cedido, devengados durante toda la vigencia de la cesión precaria dispuesta por la presente, sin derecho a exigir a esta Municipalidad de Rosario la repetición de los importes pagados por tales conceptos.

**Art. 5°.-** Déjase expresamente establecido que la Municipalidad de Rosario se reserva el derecho de exigir en cualquier momento la restitución de la fracción cedida, libre de toda ocupación por personas y/o cosas, cuando ella lo disponga, sin derecho por parte de la cesionaria a reclamar indemnización alguna por mejoras introducidas en la misma o por cualquier otro concepto.

**Art. 6°.-** Comuníquese a la Intendencia, publíquese y agréguese al D.M.-

**Sala de Sesiones, 26 de Agosto de 1999.-**

**Exptes. Nros. 101572-I-99-H.C.M.- y 35454-C-97-D.E.-**