



CONCEJO MUNICIPAL ROSARIO

LA MUNICIPALIDAD DE ROSARIO HA SANCIONADO LA SIGUIENTE O R D E N A N Z A (Nº 7.487)

Artículo 1º.- Cédese con carácter precario a la Parroquia “SAN ANTONIO MARIA GIANELLI”, dependiente del Arzobispado de Rosario, con domicilio en calle Esmeralda Nº 2840, el uso de una fracción del inmueble de propiedad municipal empadronado catastralmente en la Sección 3ª, Manzana 235, Gráfico 5, y cuyo dominio se halla inscripto a nombre de este Municipio al Tomo 300 C, Folio 1.721, Nº 112.707 en el Registro General de la Propiedad Inmueble, cuyas medidas y ubicación constan en croquis adjunto y que forma parte de la presente.

Art. 2º.- La cesionaria destinará el inmueble cedido al funcionamiento de la Capilla Comedor y Centro Comunitario “María Madre de la Amistad” dependiente de la Parroquia San Antonio María Gianelli. A estos fines utilizarán las construcciones existentes, debiendo mantener las mismas en perfectas condiciones edilicias y según las reglamentaciones vigentes.

Art. 3º.- La cesión aludida en los artículos anteriores deberá ajustarse estrictamente a lo dispuesto por la Ordenanza Nº 7.188/01, debiendo suscribirse un convenio de cesión y desocupación en el que se fijarán las condiciones que regirán el presente permiso de uso.

Art. 4º.- La cesionaria deberá abonar la totalidad de los impuestos, tasas y servicios correspondientes al inmueble cedido, devengados durante toda la vigencia de la cesión precaria dispuesta por la presente, sin derecho a exigir a esta Municipalidad de Rosario la repetición de los importes pagados por tales conceptos.

Art. 5º.- Déjase expresamente establecido que la Municipalidad de Rosario se reserva el derecho de exigir en cualquier momento la restitución de la fracción cedida, libre de toda ocupación por personas y/o cosas, cuando ella lo disponga, sin derecho por parte de la cesionaria a reclamar indemnización alguna por mejoras introducidas en la misma o por cualquier otro concepto.

Art. 6º.- Comuníquese a la Intendencia, publíquese y agréguese al D.M.-

Sala de Sesiones, 13 de Marzo de 2003.-

Exptes. Nros. 114568-I-2001-H.C.M.- 17971-P-2000-D.E.-