

APROBADO  
09 AGO 2007  
DECRETO 29.621



CONCEJO MUNICIPAL  
ROSARIO

27 JUL 2007  
158.646-P-07

MESA DE ENTRADAS

**VISTO:** *El reclamo efectuado por vecinos de Balcarce al 200 de la ciudad de Rosario sobre el deterioro manifiesto de la vereda de dicha calle que ha provocado ya varios accidentes a vecinos y transeúntes.*

**CONSIDERANDO:** *Que, según afirman los vecinos, dicho deterioro fue producido por la entrada y salida de camiones de gran porte.*

*Que, si esto fuera así, dicha vereda debería ser reparada por el propietario de cada terreno según menciona la ordenanza N° 5078 en su art. 1°: "Todo propietario de inmueble. Edificio o baldío estará obligado a mantenerlo en buen estado de higiene, conservación, seguridad, salubridad y presentación entendiéndose que esta obligación abarca desde el cordón de la vereda, hasta su contrafrente."*

*Que el incumplimiento a la obligación de manutención de inmuebles facultara al DEM, previa constatación del estado irregular del inmueble y notificación por el termino de cinco días hábiles al domicilio fiscal registrado para la TGI, a proceder a la ejecución de los trabajos necesarios, con cargo del costo incurrido al titular registral del inmueble.*

*Que al no figurar la numeración exacta en ninguno de los dos terrenos, hace falta aclarar que los mismos se encuentran a mitad de la calle Balcarce entre Salta y Catamarca, en uno de ellos funciona el estacionamiento del supermercado La Gallega y el terreno continuo el cual se desconoce su utilización y sus referencias catastrales son 01/031/027/000/000 y 01/031/026/000/000 respectivamente..*

*Por lo anteriormente expuesto, el Concejal abajo firmante eleva para su aprobación el siguiente proyecto de*

## **DECRETO**

**Artículo 1°:** *Encomiéndase al Departamento Ejecutivo Municipal para que mediante la repartición que corresponda proceda a instar al/los dueño/s de los terrenos ubicados en la calle Balcarce entre Salta y Catamarca, catastral N° 01/031/027/000/000 y 01/031/026/000/000 a reparar sus veredas según ordenanza 6.868.*

**Artículo 2°:** *El Departamento Ejecutivo Municipal, de no obtener respuesta de el/los propietario/s, realizara los trabajos necesarios de reparación de veredas cumpliendo con el art. 4° de la ordenanza antes mencionada.*

**Artículo 3°:** *Comuníquese con sus considerandos. De forma.*

*Antesalas, 26 de julio de 2007.-*

***Concejal Osvaldo Miatello  
Bloque Frente para la Victoria - PJ***