



CONCEJO MUNICIPAL ROSARIO

LA MUNICIPALIDAD DE ROSARIO HA SANCIONADO LA SIGUIENTE ORDENANZA (Nº 8.400)

Artículo 1º.- La Municipalidad de Rosario adhiere a la Ley Provincial Nº 12.953 de 2008, la cual instituye el Régimen Especial de Titularización de Viviendas construidas por la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo (DPVyU) de Santa Fe, a los fines de establecer los beneficios municipales que faciliten la escrituración de viviendas sociales en la ciudad .

Art. 2º.- Instruméntese mediante Decreto Reglamentario la eximición o condonación del pago de toda contribución o tasa o derecho de construcción, de modo de facilitar la normalización definitiva de los dominios, en un todo de acuerdo con las Ordenanzas 6.900 y 8062.

Art. 3º.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a suscribir con el Superior Gobierno de la Provincia de Santa Fe, todos los convenios especiales correspondientes para establecer la distribución de fondos que provengan del régimen impuesto por la Ley Nº 12.953, como así también para coordinar tareas operativas que en los complejos habitacionales de la ciudad pudieran requerirse.

Art. 4º.- Encomiéndase al Departamento Ejecutivo suscribir los convenios especiales necesarios con el Superior Gobierno de la Provincia de Santa Fe, para incorporar en el régimen establecido por la Ley, a las viviendas construidas y/o administradas por la Municipalidad de Rosario, las cuales cumplan con los siguientes requisitos, todos concordantes con los puntos del inc. b) del Art. 3º de la Ley de referencia, a saber: a) Que la ocupación tenga el carácter de vivienda única, familiar y permanente, por más de cinco años anteriores a la sanción de la presente. b) Que tomen a su cargo los saldos pendientes de pago por el inmueble, en caso de corresponder.

Art. 5º.- Comuníquese a la Intendencia, publíquese y agréguese al D.M.
Sala de sesiones, 1 de Abril de 2009.-

Expte. Nº 169.091-P-2009-C.M.