



*H. CONCEJO MUNICIPAL  
ROSARIO  
Dirección General de Despacho*

## **LA MUNICIPALIDAD DE ROSARIO HA SANCIONADO LA SIGUIENTE**

### **ORDENANZA (N° 6.847)**

**Artículo 1°.-** Apruébase en el marco del Convenio suscripto entre el Servicio Público de la Vivienda, la Fundación de la Universidad Nacional de Rosario y la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo, la urbanización correspondiente al conjunto de treinta y ocho (38) viviendas ubicadas en el terreno empadronado en la Sección Catastral 5°, S/M, Gráfico 77, identificado en el Código Urbano vigente como Distrito Transitorio F3-22/F2-16.

**Art. 2°.-** Modifícase parcialmente el trazado de la calle Caña de Ámbar, creado por Decreto n° 33.440/69, de 18 mts. de ancho, en el tramo comprendido entre la calle Melián y el límite Este del deslinde parcelario del S/M, Gráfico 77, ubicando su nueva Línea Municipal Sur a 22,21 mts. paralelos al límite Sur del citado deslinde.

**Art. 3°.-** Ratifícase el actual trazado de la calle Caña de Ámbar, creado por Decreto n° 38.440/69, de 18 mts. de ancho, en el tramo comprendido entre el límite Este del deslinde parcelario del S/M, Gráfico 77 y la calle España.

**Art. 4°.-** Ratifícase el trazado el Pje. n° 512, de orientación Norte-Sur de 14 mts. de ancho, que fuera creado por el Decreto n° 38.440/69, en el tramo comprendido entre la calle Arrieta y el nuevo trazado de la calle Caña de Ámbar modificado en el artículo 2° de la presente Ordenanza.

**Art. 5°.-** Los treinta y nueve (39) lotes resultantes permiten la construcción de treinta y ocho (38) viviendas frentistas, de dos y tres dormitorios, destinándose 1 lote a espacio verde y comunitario según el proyecto de urbanización elaborado por el Servicio Público de la Vivienda junto con el Equipo para el Estudio de la Vivienda de la Facultad de Arquitectura, Planeamiento y Diseño de la Universidad Nacional de Rosario, (fs. 12 del Expte. n° 29.049-S-98).

**Art. 6°.-** Apruébanse los prototipos de viviendas y la utilización de los núcleos básicos prefabricados desarrollados en el Laboratorio de Investigación y Desarrollo de Casapartes.

**Art. 7°.-** La Fundación de la Universidad Nacional de Rosario cede y la Municipalidad de Rosario acepta todas las cesiones correspondientes a espacio verde y trazados.

**Art. 8°.-** Las partes se responsabilizan de gestionar ante quien corresponda el cumplimiento de la prestación de los servicios de agua corriente de red, desagües cloacales y suministro de energía eléctrica, conforme a obra.

**Art. 9°.-** El plano obrante a fs. 29 del Expte. n° 29.049-S-98, formará parte indisoluble de la presente Ordenanza.

**Art. 10°.-** Comuníquese a la Intendencia, publíquese y agréguese al D.M.-

**Sala de Sesiones, 14 de Octubre de 1999.-**

**Exptes. Nros. 100907-I-99-H.C.M.- y 29049-S-98-D.E.-**