



Estado Actual del Sistema y Deploy de Producción



Estado Actual del Sistema

Versión y Checkpoint

- **Versión Actual:** v9.0 - Sistema Completo (9 Fases)
- **Estado:** ☒ PRODUCTION READY
- **Última Actualización:** 1 de Octubre, 2025
- **Build Status:** ☒ Exitoso (67 páginas generadas)
- **Ubicación:** /home/ubuntu/hotel_pms_paseo_las_mercedes



Base de Datos Actual

Ubicación de la Base de Datos:

```
HOST: db-a4a563bb9.db001.hosteddb.reai.io
PUERTO: 5432
BASE DE DATOS: a4a563bb9
USUARIO: role_a4a563bb9
REGIÓN: Servidor de Desarrollo Abacus.AI
```



IMPORTANTE: Esta base de datos es un **entorno de desarrollo/pruebas** hospedado en Abacus.AI.

NO debe usarse para producción por las siguientes razones:

- Es temporal y puede ser eliminada
- No tiene backups automáticos configurados
- No tiene SLA de disponibilidad
- No está optimizada para cargas de producción
- Puede tener límites de almacenamiento/conexiones



Requisitos para Deploy de Producción

1. Base de Datos de Producción (REQUERIDO)

Para producción necesitas crear una **nueva base de datos PostgreSQL** en un servicio de hosting profesional.

Opciones Recomendadas:

A. Neon (PostgreSQL Serverless) - ★ Recomendado para Empezar

Ventajas:


- Free tier generoso (3 proyectos, 3GB storage, 10GB egreso/mes)
- Setup instantáneo (2-3 minutos)
- Escalable automáticamente

- Backups automáticos
- Integración directa con Vercel

Pricing:

- Free: \$0/mes (suficiente para hoteles pequeños)
- Pro: \$19/mes (hoteles medianos)

Setup:

1. Ir a <https://neon.tech>
2. Crear cuenta (login con GitHub)
3. Crear nuevo proyecto "hotel-pms-produccion"
4. Seleccionar región más cercana
5. Copiar connection string
6.  Listo - base de datos en 3 minutos

Connection String Example:

```
postgresql://user:pass@ep-cool-name-123456.us-east-2.aws.neon.tech/neondb
```

B. Supabase (PostgreSQL + Extras)**Ventajas:**

- Free tier: 500MB database, 2GB bandwidth
- Incluye autenticación adicional
- Panel de administración visual
- API REST automática

Pricing:

- Free: \$0/mes
- Pro: \$25/mes

Setup:

1. Ir a <https://supabase.com>
2. Crear proyecto
3. Settings → Database → Connection string
4. Copiar connection string

C. Railway (All-in-One) - ★ Más Fácil Todo Incluido**Ventajas:**

- Incluye base de datos PostgreSQL automática
- Incluye hosting de la app
- \$5/mes de crédito gratis
- Deploy en un click

Pricing:

- \$5 inicial gratis
- Luego ~\$10-15/mes según uso

Setup:

1. Ir a <https://railway.app>
 2. "New Project" → "Deploy from GitHub repo"
 3. Conectar tu repositorio
 4. Railway crea automáticamente:
 - Base de datos PostgreSQL
 - Variable DATABASE_URL
 - Deploy de la app
 5.  Todo listo en 5 minutos
-

D. AWS RDS (Empresarial)**Ventajas:**

- Máxima confiabilidad
- SLA 99.95%
- Backups automáticos
- Escalabilidad completa

Pricing:

- ~\$20-50/mes (db.t3.micro con 20GB)

Mejor para:

- Hoteles grandes (50+ habitaciones)
 - Operaciones 24/7 críticas
-

E. DigitalOcean Managed Database**Ventajas:**

- \$15/mes plan básico
- 1GB RAM, 10GB storage, 1 CPU
- Backups diarios automáticos
- Buena performance

Pricing:

- \$15/mes plan básico
 - \$30/mes plan estándar
-

2. Migración de la Base de Datos

Opción A: Migración desde Cero (Recomendado para Producción)**Pasos:**

1. **Crear nueva base de datos de producción** (elige una opción de arriba)
2. **Configurar DATABASE_URL en tu plataforma de deploy**

```
env
```

```
DATABASE_URL="postgresql://[nueva-url-de-produccion]"
```

3. Aplicar el schema de Prisma (durante el primer deploy)

```
bash
```

```
# Esto se hace automáticamente en el deploy o manualmente:
```

```
npx prisma db push
```

4. Crear datos iniciales (usuario admin, configuración del hotel)

- Opción 1: Usar los scripts de seed incluidos
- Opción 2: Crear manualmente desde la UI después del deploy

Ventajas:

- Base de datos limpia
- Sin datos de prueba
- Óptima performance

Opción B: Migración de Datos Existentes

Si quieres mantener los datos de desarrollo:

Pasos:

1. Exportar datos de desarrollo:

```
# Conectar a la base de datos actual
pg_dump "postgresql://role_a4a563bb9:LMY2RR4lrIvERMLjoTpbC9f9S1RsmxRm@db-a4a563b-b9.db001.hosteddb.reai.io:5432/a4a563bb9" > backup_desarrollo.sql
```

1. Revisar y limpiar datos (eliminar datos de prueba)

2. Importar a producción:

```
psql "[URL_BASE_DATOS_PRODUCCION]" < backup_desarrollo.sql
```

 **Advertencia:** Revisar bien los datos antes de importar. Eliminar:

- Usuarios de prueba
- Reservaciones de testing
- Datos temporales

3. Servicios Adicionales Necesarios

A. Stripe (Pagos) - REQUERIDO

Estado Actual: Configurado con claves de TEST

```
STRIPE_SECRET_KEY="sk_test_51234567890_placeholder_key"
STRIPE_PUBLISHABLE_KEY="pk_test_51234567890_placeholder_key"
```

Para Producción Necesitas:

1. **Crear cuenta Stripe** (si no tienes)
 - Ir a <https://stripe.com>

- Registrar el hotel
- Completar verificación de identidad

2. Activar modo Live

- Ir a Dashboard → cambiar a “Live mode”
- Developers → API keys
- Copiar claves LIVE:
 - `sk_live_...` (Secret Key)
 - `pk_live_...` (Publishable Key)

3. Configurar Webhook

- Developers → Webhooks → Add endpoint
- URL: `https://tu-dominio.com/api/stripe/webhook`
- Eventos:
 - `checkout.session.completed`
 - `payment_intent.succeeded`
 - `payment_intent.payment_failed`
 - Copiar Signing Secret: `whsec_...`

Tiempo: 2-5 días (verificación de identidad)

Costo: Comisión por transacción (2.9% + \$0.30)

B. NextAuth Secret - REQUERIDO

Estado Actual: Configurado para desarrollo

```
NEXTAUTH_SECRET="K0oRFBbRS19HsDXg8zVe0DyK4W7KYBfY"
```

Para Producción:

Generar un nuevo secret aleatorio:

```
openssl rand -base64 32
```

 **CRÍTICO:** Nunca usar el mismo secret de desarrollo en producción.

C. URL de Producción - REQUERIDO

Estado Actual:

```
NEXTAUTH_URL="https://d36476ae.preview.abacusai.app/"
```

Para Producción:

Cambiar a tu dominio final:

```
# Opción 1: Dominio proporcionado por plataforma
NEXTAUTH_URL="https://hotel-pms.vercel.app"

# Opción 2: Tu propio dominio
NEXTAUTH_URL="https://pms.paseolasmercedeshotel.com"
```

Plan de Deploy Completo

Escenario 1: Deploy Rápido con Vercel + Neon (Recomendado)

Tiempo Total: 30-45 minutos

Costo Mensual: \$0 (free tier) o \$19-25/mes (plan pro)

Mejor Para: Hoteles pequeños/medianos (hasta 100 habitaciones)

Pasos:

1. Crear base de datos en Neon (5 min)

- <https://neon.tech>
- Nuevo proyecto
- Copiar connection string

2. Preparar código para deploy (5 min)

```
```bash
cd /home/ubuntu/hotel_pms_paseo_las_mercedes
```

# Crear repositorio en GitHub (si no existe)

```
git init
```

```
git add .
```

```
git commit -m "Preparar para deploy de producción"
```

```
git remote add origin [tu-repo-github]
```

```
git push -u origin main
```

```
```
```

1. Deploy en Vercel (10 min)

- Ir a <https://vercel.com>
- "Import Project" desde GitHub
- Seleccionar repositorio
- Configurar:

- Root Directory: `app`
- Framework: `Next.js`
- Agregar variables de entorno:


```
env
DATABASE_URL=[tu-connection-string-de-neon]
NEXTAUTH_URL=[tu-url-de-vercel]
NEXTAUTH_SECRET=[generar-nuevo]
STRIPE_SECRET_KEY=[tu-sk-live]
STRIPE_PUBLISHABLE_KEY=[tu-pk-live]
STRIPE_WEBHOOK_SECRET=[tu-whsec]
```
- Click "Deploy"

2. Aplicar schema de base de datos (5 min)

```
bash
# Desde tu máquina local o Vercel CLI
DATABASE_URL=[url-de-neon] npx prisma db push
```

3. Configurar Stripe webhook (5 min)

- Stripe Dashboard → Webhooks
- Agregar endpoint: `https://tu-app.vercel.app/api/stripe/webhook`

4. Verificar funcionamiento (10 min)

- Abrir la URL de producción
- Crear cuenta de usuario
- Probar login
- Crear una habitación de prueba
- Crear una reservación de prueba

✓ **¡Sistema en producción!**

Escenario 2: Deploy Todo-en-Uno con Railway

Tiempo Total: 20-30 minutos

Costo Mensual: ~\$10-15/mes

Mejor Para: Máxima simplicidad, “set and forget”

Pasos:

1. Crear cuenta en Railway (2 min)

- `https://railway.app`
- Login con GitHub

2. Deploy desde GitHub (15 min)

- “New Project” → “Deploy from GitHub repo”
- Conectar repositorio
- Railway automáticamente:
 - Detecta Next.js
 - Crea base de datos PostgreSQL
 - Configura DATABASE_URL
 - Hace el deploy

3. Agregar variables de entorno (5 min)

- Click en el servicio
- Variables → Agregar:

```
env
NEXTAUTH_URL=[tu-url-railway]
NEXTAUTH_SECRET=[generar-nuevo]
STRIPE_SECRET_KEY=[live]
STRIPE_PUBLISHABLE_KEY=[live]
STRIPE_WEBHOOK_SECRET=[live]
```

4. **Schema y testing** (10 min)

- Railway aplica schema automáticamente
- Verificar funcionamiento

✅ **¡Sistema en producción con database incluida!**

Escenario 3: Deploy Empresarial con AWS

Tiempo Total: 2-4 horas

Costo Mensual: ~\$50-100/mes

Mejor Para: Hoteles grandes, requisitos empresariales

Componentes:

- RDS PostgreSQL (\$20-40/mes)
- EC2 (t3.small o mejor) (\$15-30/mes)
- Load Balancer (\$15-20/mes)
- S3 para assets (\$5-10/mes)

Guía completa en: `GUIA_DEPLOYMENT_PRODUCCION.md`



Checklist Pre-Deploy

Antes de hacer el deploy, verificar:

Base de Datos

- ☐ Nueva base de datos PostgreSQL creada
- ☐ Connection string copiado
- ☐ Region seleccionada (más cercana a usuarios)
- ☐ Backups configurados (si la plataforma lo ofrece)

Stripe

- ☐ Cuenta Stripe verificada
- ☐ Modo "Live" activado
- ☐ Live API keys copiadas (sk_live y pk_live)
- ☐ Webhook configurado en Stripe Dashboard
- ☐ Webhook secret copiado

Variables de Entorno

- ☐ DATABASE_URL (nueva base de datos)
- ☐ NEXTAUTH_URL (dominio de producción)
- ☐ NEXTAUTH_SECRET (nuevo, generado)
- ☐ STRIPE_SECRET_KEY (live)
- ☐ STRIPE_PUBLISHABLE_KEY (live)
- ☐ STRIPE_WEBHOOK_SECRET (live)

Código

- ☐ Código en GitHub/GitLab

- [] Build local funciona (`yarn build`)
- [] Sin errores TypeScript
- [] .env en .gitignore

Post-Deploy

- [] Schema aplicado en DB (`prisma db push`)
- [] Usuario admin creado
- [] Login funciona
- [] Habitaciones pueden crearse
- [] Reservas pueden crearse
- [] Checkout funciona
- [] Pagos funcionan (test en modo live)

Comparación de Costos

Opción 1: Free Tier (Empezar Sin Costo)

- **Vercel:** Free (Next.js hosting)
- **Neon:** Free tier (3GB database)
- **Stripe:** Solo comisiones por transacción (2.9% + \$0.30)
- **Total:** \$0/mes + comisiones de ventas

Límites:

- ~1,000 reservas/mes
- ~10GB bandwidth
- Suficiente para hoteles de 10-20 habitaciones

Opción 2: Starter (~\$20/mes)

- **Vercel:** \$20/mes (Pro)
- **Neon:** \$19/mes (Pro) o Supabase \$25/mes
- **Stripe:** Comisiones
- **Total:** ~\$40-45/mes + comisiones

Capacidad:

- Ilimitadas reservas
- ~100GB bandwidth
- Hoteles de 20-50 habitaciones

Opción 3: Railway Todo-Incluido (~\$15/mes)

- **Railway:** ~\$10-15/mes (app + database + bandwidth)
- **Stripe:** Comisiones
- **Total:** ~\$15/mes + comisiones

Capacidad:

- Ilimitadas reservas

- Hasta 50 habitaciones
 - Más fácil de administrar
-

Opción 4: Empresarial (~\$80-150/mes)

- **AWS RDS:** \$30-50/mes
- **AWS EC2:** \$20-40/mes
- **AWS Load Balancer:** \$15-20/mes
- **S3 + CloudFront:** \$10-20/mes
- **Backup/Monitoring:** \$10-20/mes
- **Total:** ~\$80-150/mes

Capacidad:

- Hoteles grandes (100+ habitaciones)
 - Alta disponibilidad
 - Performance empresarial
-



Recomendación por Tamaño de Hotel

Hotel Pequeño (10-20 habitaciones)

Recomendación: Vercel + Neon (Free Tier)

- Costo: \$0/mes
- Setup: 30 minutos
- Suficiente capacidad

Hotel Mediano (20-50 habitaciones)

Recomendación: Railway o Vercel Pro + Neon

- Costo: \$15-40/mes
- Setup: 30-45 minutos
- Escalable fácilmente

Hotel Grande (50+ habitaciones)

Recomendación: AWS o DigitalOcean

- Costo: \$80-150/mes
 - Setup: 2-4 horas
 - Máxima confiabilidad
-



Próximos Pasos

Paso 1: Decidir Plataforma

Elige una opción según tamaño del hotel y presupuesto.

Paso 2: Crear Base de Datos

Seguir guía de la plataforma elegida arriba.

Paso 3: Configurar Stripe

Activar modo live y obtener credenciales.

Paso 4: Deploy

Seguir guía específica de tu plataforma en `GUIA_DEPLOYMENT_PRODUCCION.md`

Paso 5: Verificar

Usar checklist de arriba para validar todo funciona.



Importante

NO uses la base de datos actual de desarrollo para producción

La base de datos actual en `db-a4a563bb9.db001.hosteddb.reai.io` es:

- ❌ Temporal
- ❌ Sin backups
- ❌ Sin SLA
- ❌ Puede ser eliminada en cualquier momento

Para producción DEBES crear una nueva base de datos en un servicio profesional.



Documentación Adicional

- `GUIA_DEPLOYMENT_PRODUCCION.md` - Guía paso a paso detallada
- `VARIABLES_ENTORNO_PRODUCCION.md` - Todas las variables explicadas
- `RESUMEN_CHECKPOINT_DEPLOY.md` - Estado actual del sistema
- `CHECKPOINT_RESUMEN.md` - Detalles técnicos

Sistema: Hotel PMS Paseo Las Mercedes v9.0

Estado:  PRODUCTION READY

Fecha: 1 de Octubre, 2025