



ODIN

CONSTRUCCIONES



@odin.construcciones



www.odinconstrucciones.com





ODIN
CONSTRUCCIONES



H O U S E



GRANNI
0070



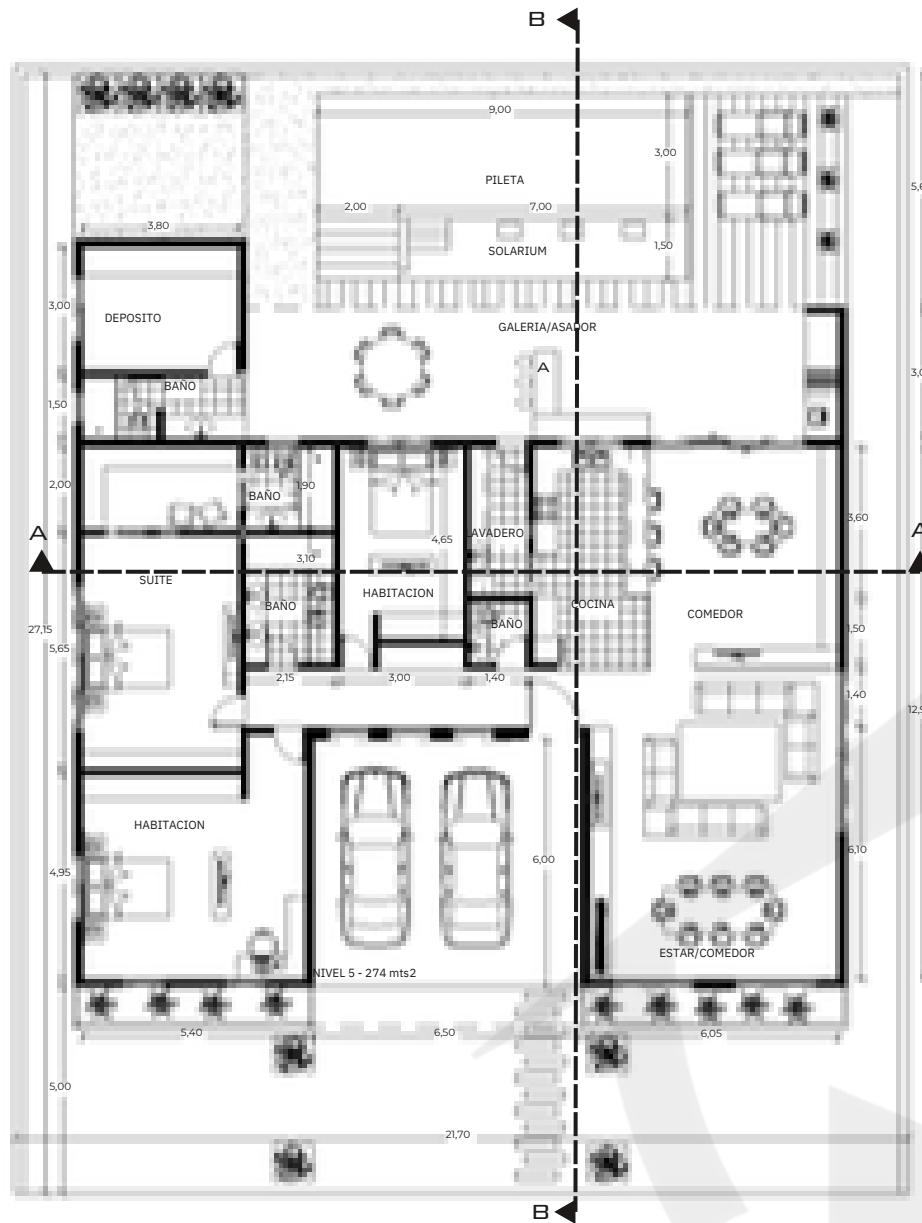
www.odinconstrucciones.com

MEMORIA DESCRIPTIVA

GH 0070 es un proyecto pensado para una vivienda unifamiliar en la cual, aprovechando una superficie de 28 x 20 mts, se diseña y proyecta en 5 Etapas una casa modular que consigue al finalizar cada módulo, cumplimentar con todas las facilidades y confort de una casa ideal.

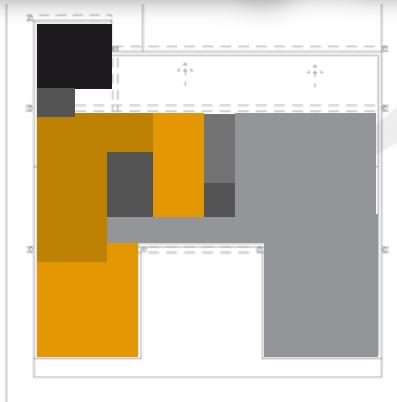
Habitación en suite, amplio estar - comedor, garaje para 2 vehículos, pileta, quincho, patio, entre otros espacios que integran esta vivienda. Diseñada con una fachada que destaca por su estilo minimalista e imponente, que así como en el interior de la vivienda, expresa y mantiene el mismo concepto en sus amplios espacios para circular.

Con una idea minimalista buscamos crear armonía, reuniendo el confort de una casa terminada. Cuidando en que cada detalle de finalización de una etapa sea el perfecto comienzo de la siguiente.



PLANTA BAJA

DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS Y USOS



- DORMITORIOS
- HABITACION EN SUITE
- ÁREA SOCIAL
- BAÑOS
- LAVADERO
- DEPOSITO



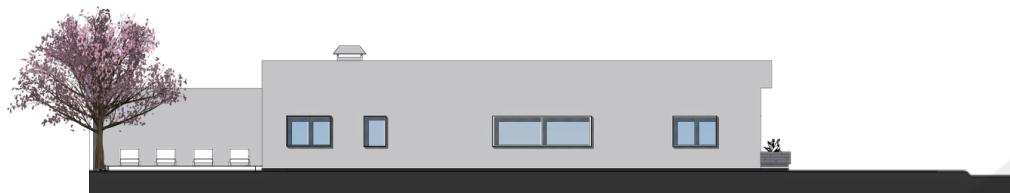
FACHADA PRINCIPAL



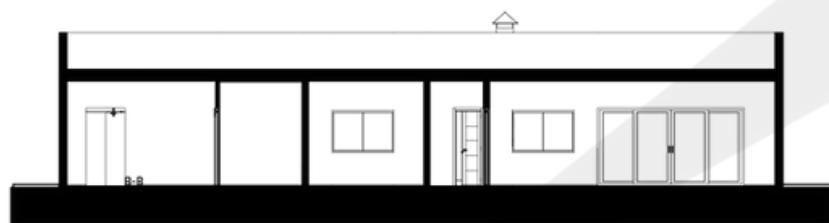
CONTRAFRENTE



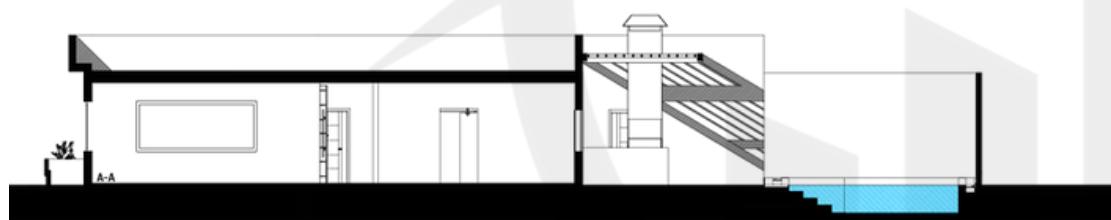
VISTA LATERAL DERECHA



VISTA LATERAL IZQUEIRDA



CORTE A-A

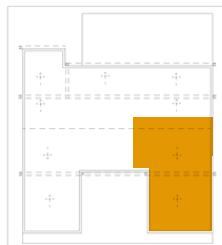


CORTE B-B

RENDERS

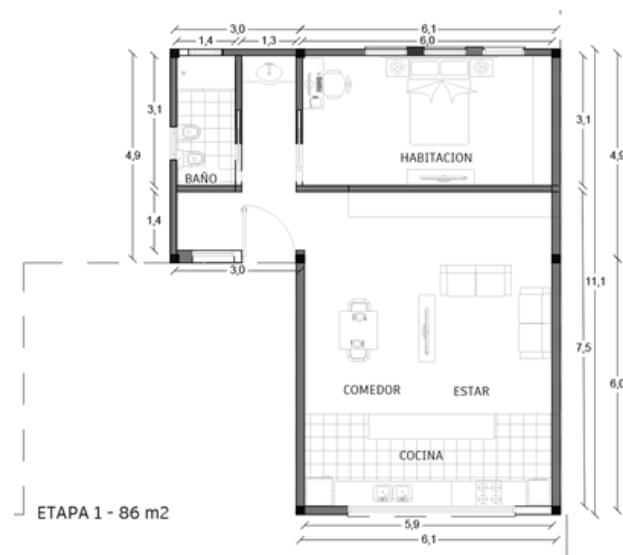


ETAPA 1

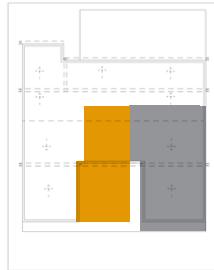


PROGRAMA ARQUITECTONICO E.1

- Cochera
- 1 Dormitorio
- Antebaño
- Baño
- Estar - Comedor
- Cocina

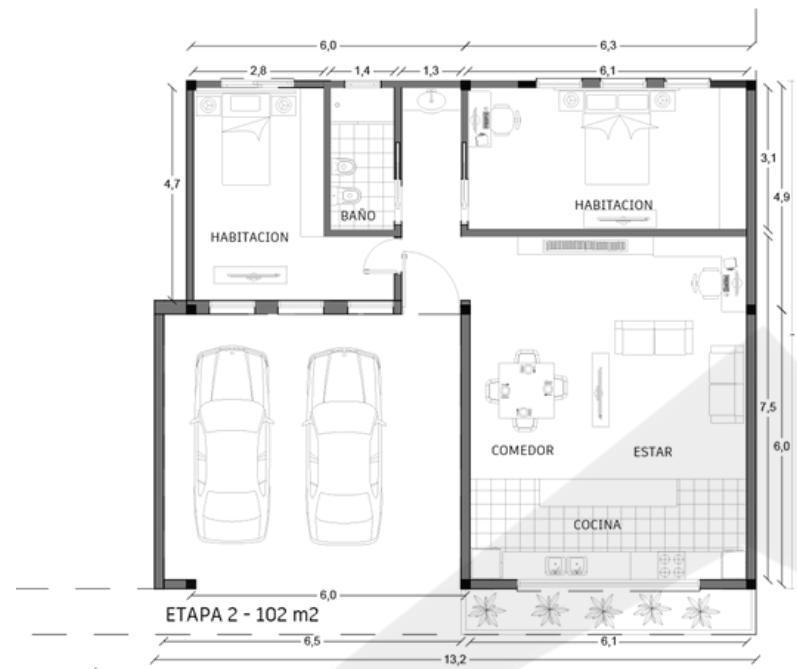


ETAPA 2

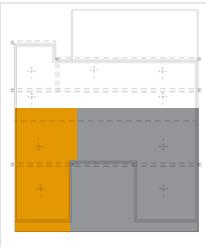


PROGRAMA ARQUITECTONICO E.2

- Cochera para 2 vehículos
- 2 Dormitorios
- Antebaño
- Baño
- Estar Amplio
- Cocina
- Comedor

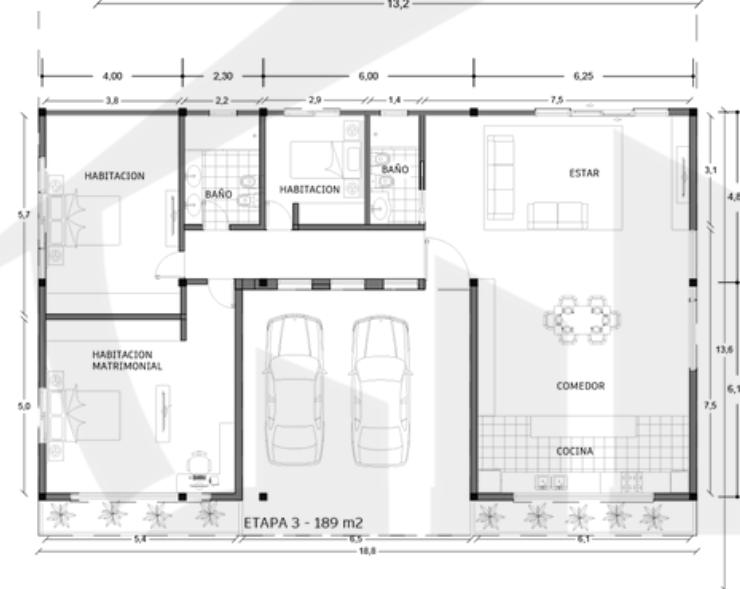


ETAPA 3

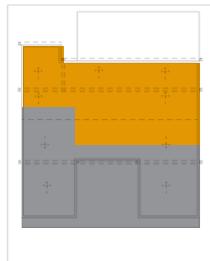


PROGRAMA ARQUITECTONICO E.3

- Cochera para 2 vehículos
- 2 Dormitorios
- 1 Dormitorio Matrimonial
- 2 Baños
- Oficina
- Estar Amplio
- Cocina
- Comedor

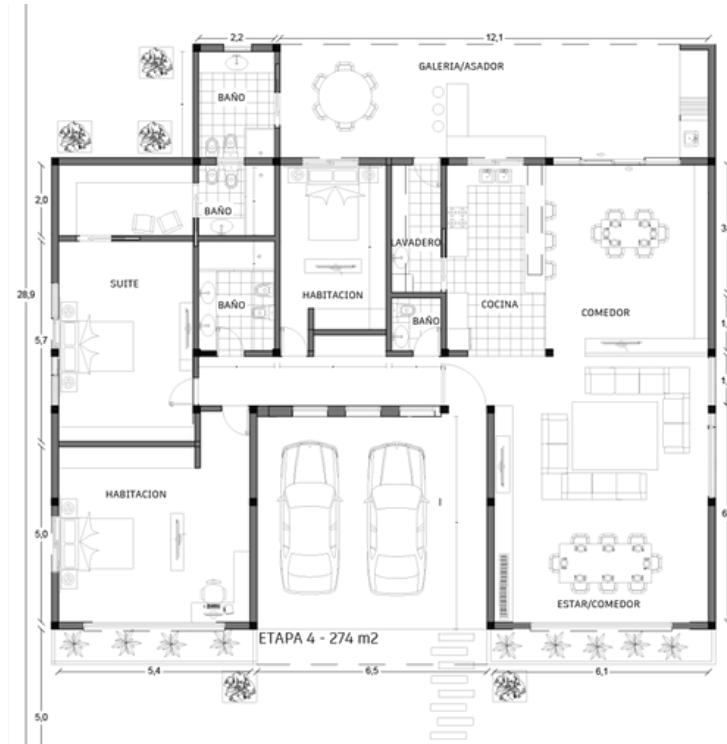


ETAPA 4

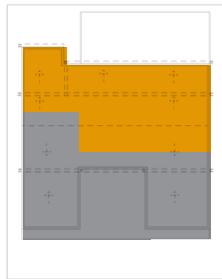


PROGRAMA ARQUITECTONICO E.4

- Cochera para 2 vehículos
- 3 Baños
- Habitación en Suite con Vestidor
- 2 Dormitorios
- Estar - Comedor
- Cocina - Comedor diario
- Lavadero
- Quincho
- Cuarto de Deposito

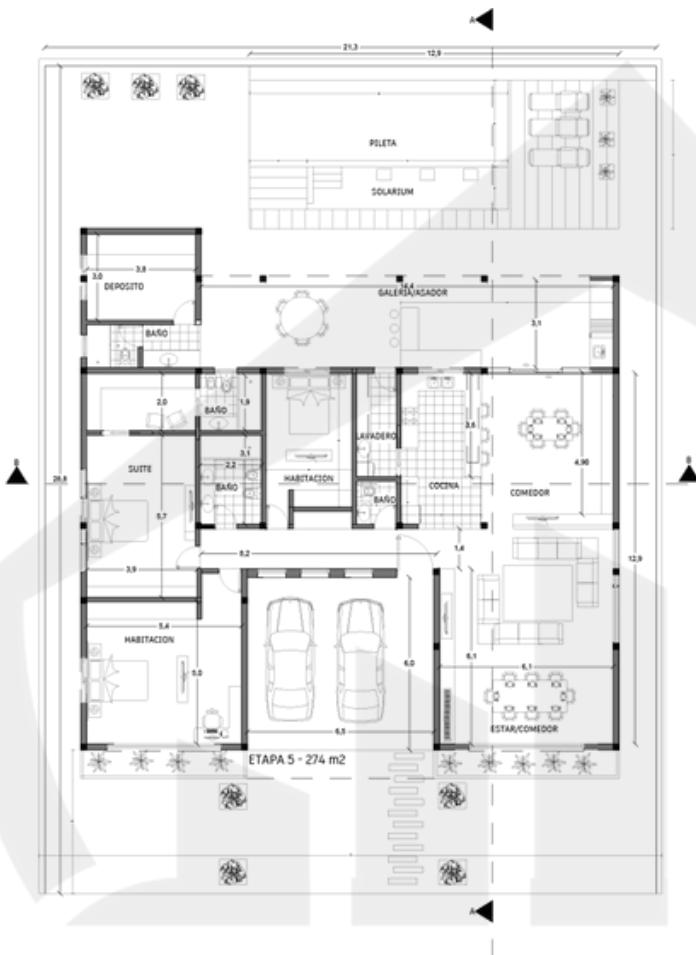


ETAPA 5



PROGRAMA ARQUITECTONICO E.5

- Cochera para 2 vehículos
- 3 Baños
- Habitación en Suite con Vestidor
- 2 Dormitorios
- Estar - Comedor
- Cocina - Comedor diario
- Lavadero
- Quincho
- Cuarto de deposito
- Solárium
- Pileta





GRANNI

0050



www.odinconstrucciones.com

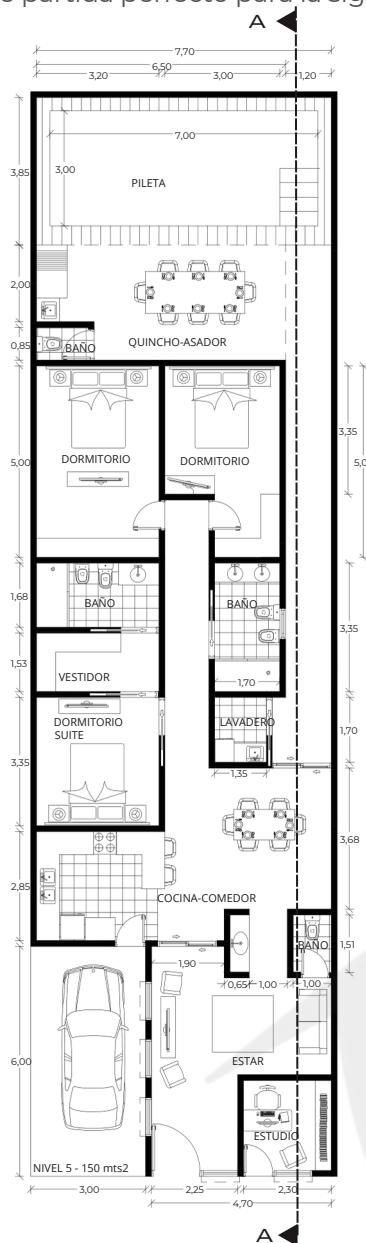

GH0050

MEMORIA DESCRIPTIVA

GH 0050 es un proyecto pensado para una vivienda unifamiliar en la cual aprovechando una superficie de 24 x 8 mts, se diseña y proyecta en 5 Etapas una casa modular que consigue al finalizar cada módulo, cumplimentar con todas las facilidades y confort de una casa ideal.

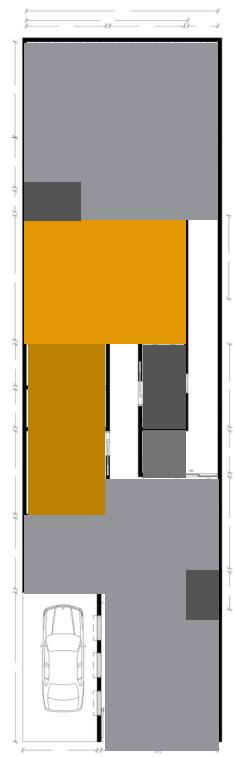
Habitación en suite, Amplio living - comedor, Garage para 1 vehículo, Pileta, Quincho, Patio, entre otros espacios que integran esta Vivienda. Diseñada con una fachada que destaca por su estilo minimalista, así como en el interior de la vivienda, expresa y mantiene el mismo concepto en sus amplios espacios para recorrerla.

os esforzamos por crear espacios que reflejen armonía, combinando la comodidad de un hogar terminado con un diseño cuidadosamente pensado. Cada detalle de finalización de una etapa está diseñado para ser el punto de partida perfecto para la siguiente.



PLANTA BAJA

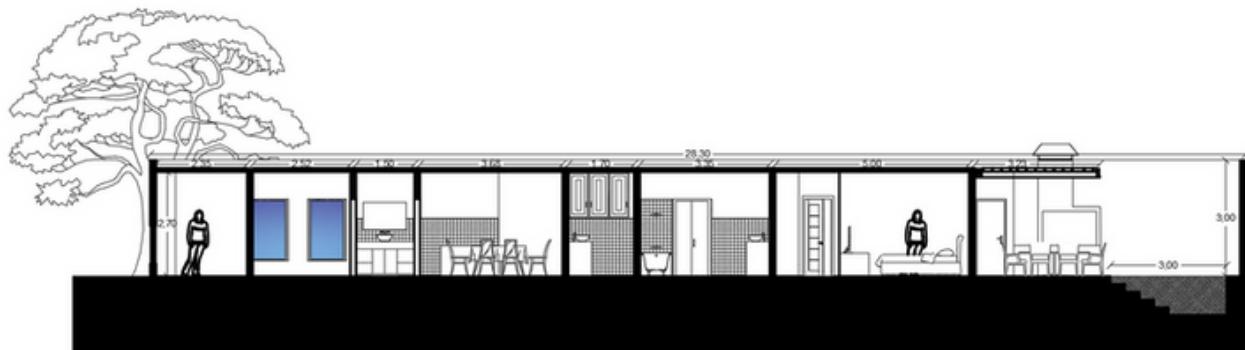
DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS Y USOS



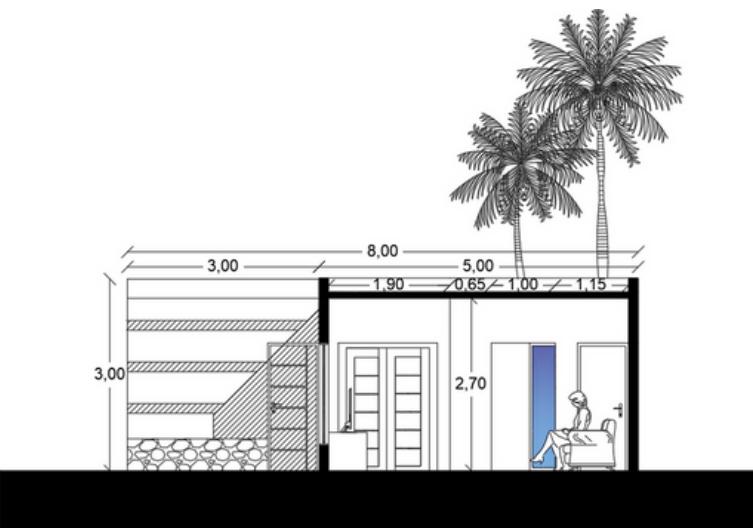
- HABITACIONES
- HABITACION EN SUITE
- ESPACIOS SOCIALES
- BAÑOS
- LAVADERO



FACHADA PRINCIPAL

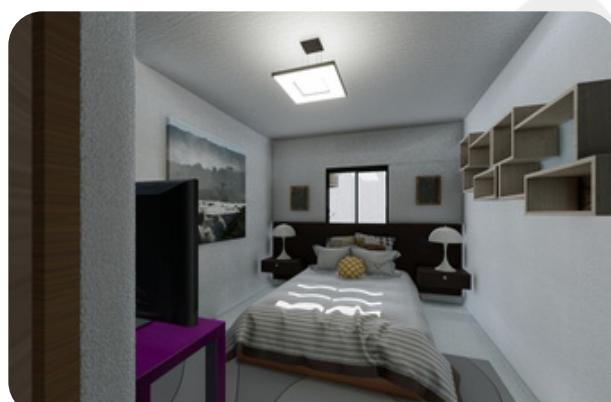
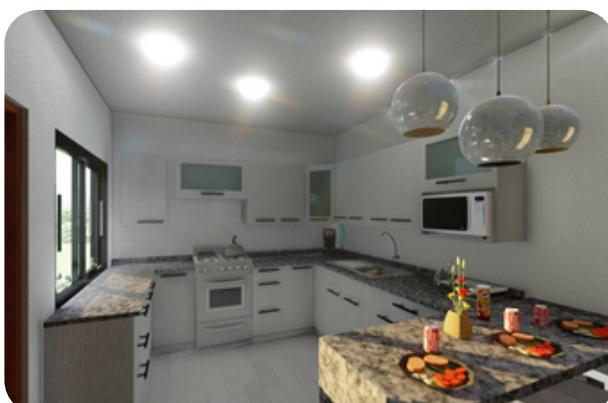


CORTE A-A



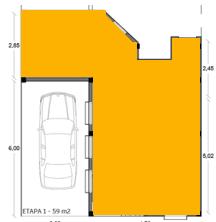
CORRTE B-B

RENDERS





ETAPA 1

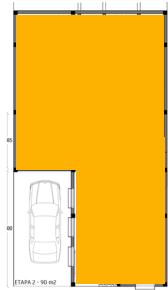


PROGRAMA ARQUITECTONICO E.1

- Cochera
- 1 Habitación
- Baño con Antebaño
- Estar Amplio
- Comedor - Cocina

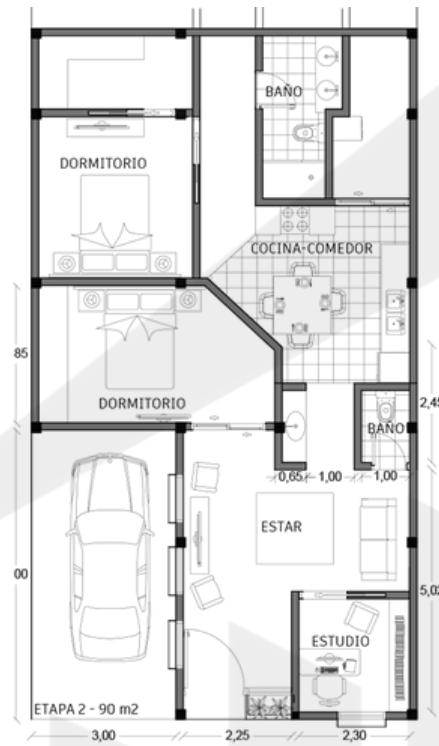


ETAPA 2



PROGRAMA ARQUITECTONICO E.2

- COCHERA
- 2 HABITACIONES
- BAÑO
- BAÑO DE SERVICIO
- ESTAR AMPLIO
- ESTUDIO
- COMEDOR/COCINA



ETAPA 3

PROGRAMA ARQUITECTONICO E.3

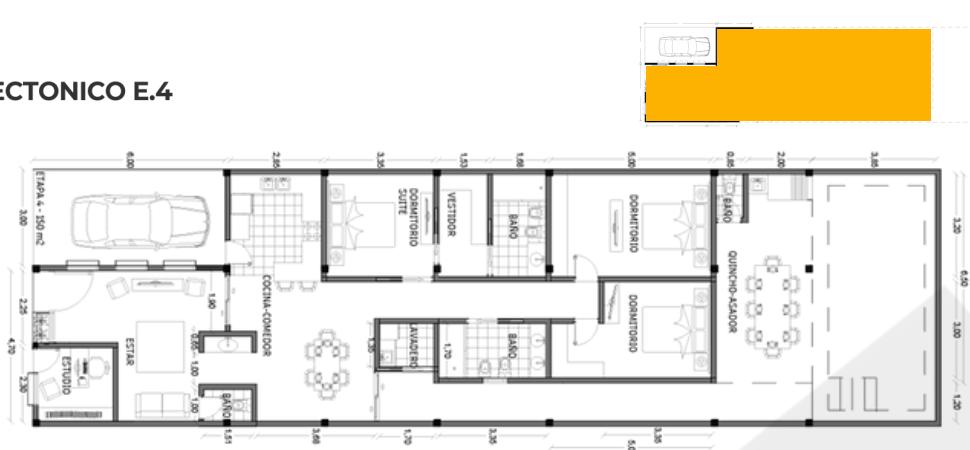
- Cochera
- 2 Habitaciones
- 1 Habitación en Suite
- 1 Baño
- Baño con Antebaño
- Estudio
- Lavadero
- Estar Amplio
- Comedor - Cocina



ETAPA 4

PROGRAMA ARQUITECTONICO E.4

- COCHERA
- 2 HABITACION
- 1 HABITACION EN SUITE
- 1 BAÑO
- BAÑO C/ANTEBAÑO
- ESTUDIO
- LAVADERO
- ESTAR AMPLIO
- COMEDOR/COCINA
- QUINCHO ASADOR
- BAÑO DE QUINCHO



ETAPA 5

PROGRAMA ARQUITECTONICO E.4

- Cochera
- 2 Habitaciones
- 1 Habitación en Suite
- 1 Baño
- Baño con Antebaño
- Estudio
- Lavadero
- Estar Amplio
- Comedor - Cocina
- Quincho con Asador
- Baño de Quincho





GRANNI

0030

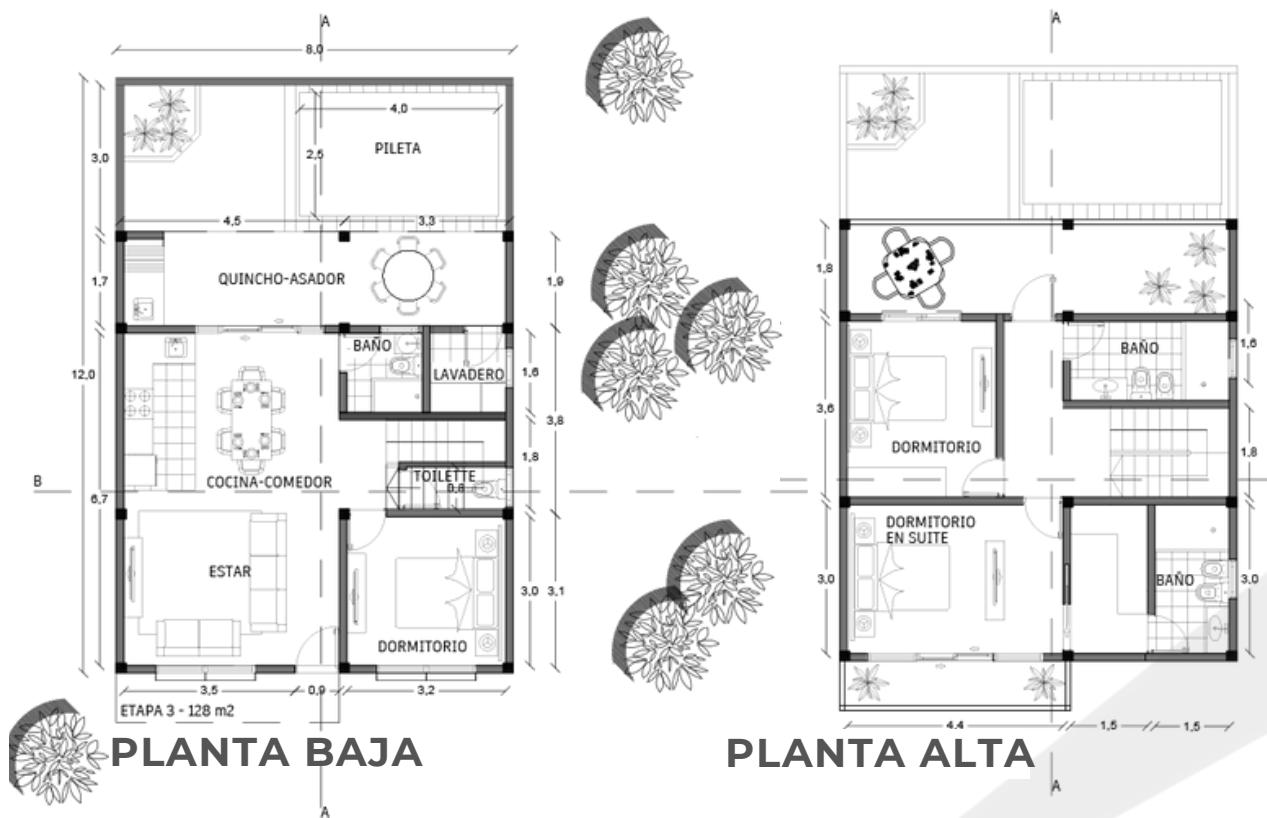


www.odinconstrucciones.com

MEMORIA DESCRIPTIVA

GH 0030 es un proyecto pensado para una vivienda unifamiliar en la cual utilizando un terreno de 8 x 12 mts que cuenta con una planta superiro (primer piso) se diseño y preparo en 3 Etapas una casa modular que logra al pasar cada etapa cumplir con todas las satisfacciones de una casa ideal.

Habitación en suite, Living comedor Amplio, acceso a primer piso, Balcon, Pileta, Quincho, Patio, entre otros espacios integran está Vivienda diseñada para un terreno amplio en dónde la fachada se destaca por su diseño minimalista e imponente así como el interior de la vivienda expresa lo mismo con sus amplios espacios para circular.



PLANTA BAJA

- DORMITORIO
- ESTAR
- COCINA COMEDOR
- LAVADERO
- BAÑO
- TOALETTE
- QUINCHO - ASADOR
- PILETA

- | | |
|--|-------------------|
| | HABITACIONES |
| | ESPACIOS SOCIALES |
| | BAÑOS |
| | LAVADERO |
| | PATIO |
| | BALCON |
| | ESCALERA |

PLANTA ALTA

- DORMITORIO EN SUITE
- DORMITORIO
- ESCALERA DE ACCESO
- BAÑO
- BALCON



DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS Y USOS



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



FACHADA PRINCIPAL



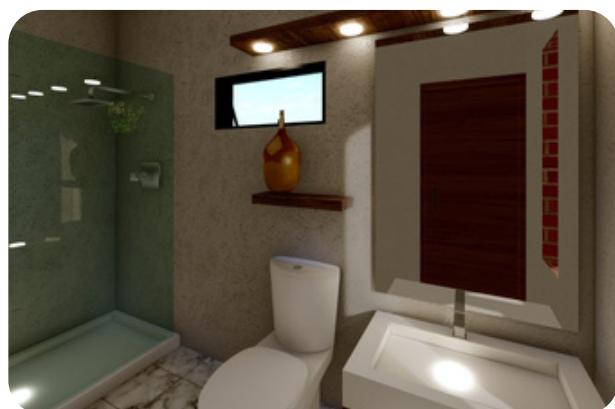
CORTE A-A



CORTE B-B


GH0030

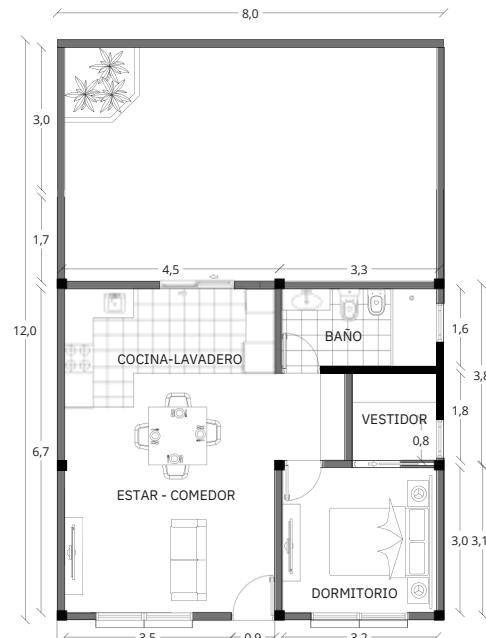
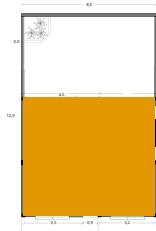
RENDERS



ETAPA 1

PROGRAMA ARQUITECTONICO E.1

- Dormitorio
- Vestidor
- Estar - Comedor
- Cocina - Lavadero
- Baño



PLANTA BAJA

ETAPA 2

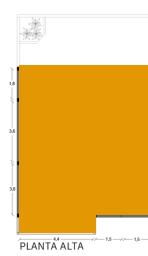
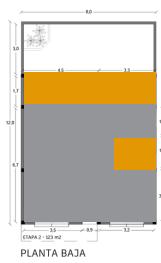
PROGRAMA ARQUITECTONICO E.2

PLANTA BAJA

- Dormitorio 1
- Estar
- Cocina - Comedor
- Lavadero
- Baño
- Toilette

PLANTA ALTA

- Dormitorio en suite
- Dormitorio 2
- Escalera de acceso
- Baño
- Balcón



PLANTA BAJA



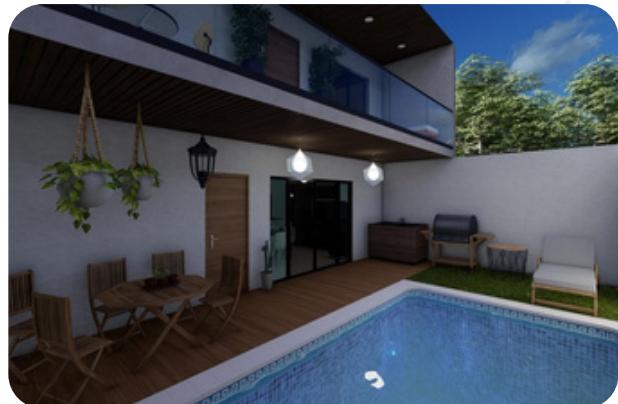
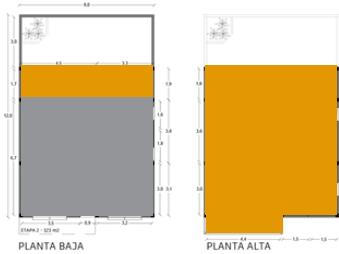
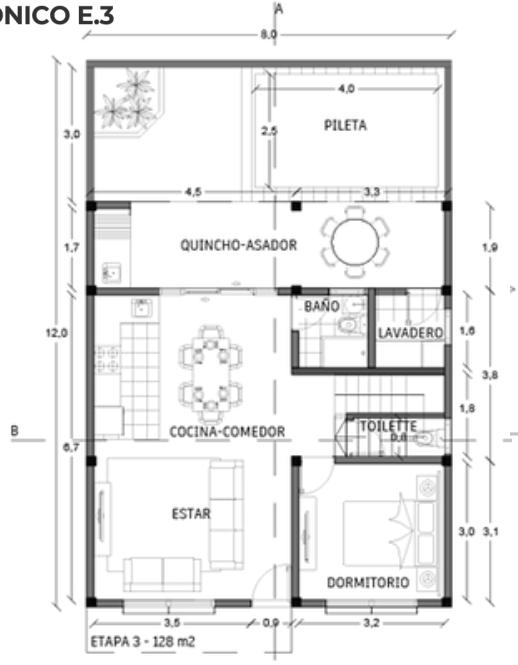
PLANTA ALTA

ETAPA 3

PROGRAMA ARQUITECTONICO E.3

PLANTA BAJA

- Dormitorio 1
- Estar
- Cocina - Comedor
- Lavadero
- Baño
- Toilette



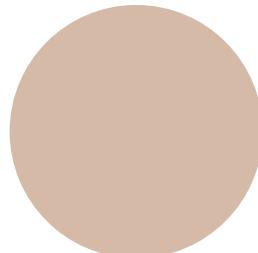


MATERIALES

INTERIOR



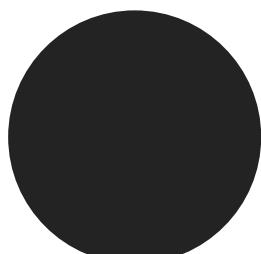
PISO GEOMÉTRICO, GEOX



PINTURA AL LATEX INTERIOR
COLOR BEIGE ALMENDRA



DESAYUNADOR MELAMINA
COLOR CEREZO PREMIUM



CARPINTERÍAS METÁLICAS,
PINTADA ALBA LUX 2 EN 1 FORJA
HIERRO ANTIGUO NEGRO



PLACA VINÍLICO/
REVESTIMIENTO DE PARED
AUTOADHESIVO



MESADA COCINA, NEGRO
BOREAL



ENIGMA



BAJO MESADA Y MUEBLES DE MELAMINA



PORCELANATO MADERA GRIS
23 X 120

EXTERIOR



REVESTIMIENTO CEMENTICIO
PIEDRA ECOSTONE SERRANA



GREEN BLOCK GILLA CÉSPED



PISO EXTERIOR TIPO PARQUET
ALREDEDOR DE LA PILETA



REVEAR REVEX TEXTURA FINA
GRIS URBANO



PÉRGOLA MADERA DURA



PORCELANATO MADERA GRIS
23 X 120



ODIN

CONSTRUCCIONES

**Teléfono**

387 264-7777

**Email.**

odinconstruccionesrl@gmail.com

**Dirección**

Salta Capital - C. Rivadavia 3455 - Grand Bourg