



NOTARIS

SRI BUDI LESTARININGSIH, SH

SK. MENKEH DAN HAM RI No. C-931/HT.03.02-TH. 2002

TANGGAL 17 JULI 2002

Jl. Radin Inten II No.18 Duren Sawit

JAKARTA TIMUR (13440)

Telp./Fax. (021) 86901059

Nomor :29/Not/VII/2022

Jakarta, 28 Juli 2022

Kepada Yth.

Bpk. YOGI DHARMAWANTO

Direktur Utama

DANA PENSIUN KARYAWAN BPJS Ketenagakerjaan

Komplek Tangkas Baru No.1 RT.005/01 (Jln. Gatot Subroto)

Jakarta Selatan

Perihal : Permohonan pembayaran uang Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP)

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan dilaksanakan proses Perpanjangan Hak Guna Bangunan, atas :

- Sebidang tanah dan bangunan yang berdiri diatas Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 331/Karet Semanggi, seluas 1.290 M² (seribu dua ratus sembilan puluh meter persegi) yang terletak di :

Provinsi : Daerah Khusus Ibukota Jakarta;

Kotamadya : Jakarta Selatan;

Kecamatan : Setiabudi;

Kelurahan : Karet Semanggi;

Tertulis atas nama : DANA PENSIUN KARYAWAN BPJS

KETENAGAKERJAAN;

Bersama ini kami memberitahukan bahwa proses pengurusan SK Perpanjangan Hak Guna Bangunan tersebut diatas telah selesai, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan Nomor : 382/HGB/BPN-31.74/VII/2022, tanggal 8 Juli 2022 (terlampir), dan untuk proses selanjutnya adalah pendaftaran SK



NOTARIS

SRI BUDI LESTARININGSIH, SH

SK. MENKEH DAN HAM RI No. C-931/HT.03.02-TH. 2002

TANGGAL 17 JULI 2002

Jl. Radin Inten II No.18 Duren Sawit

JAKARTA TIMUR (13440)

Telp./Fax. (021) 86901059

Perpanjangan Hak Guna Bangunan tersebut di Kantor Badan Pertanahan Nasional Jakarta Selatan.

Pada saat pendaftaran SK Perpanjangan Hak Guna Bangunan tersebut diwajibkan untuk membayar uang Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) dengan hitungan sebagai berikut :

-Nilai zona tanah (ZNT) per meter : RP.25.209.000,-

-Rumus PNBP : Luas tanah x ZNT x 2/1000 + Rp.100.000,-

1.290 M2 x Rp.25.209.000 x 2/1000 + Rp.100.000,-

Rp.32.519.610.000,- x 2/1000 + Rp.100.000,-

Rp.65.039.220,- + Rp.100.000.-

Rp.65.139.220,-

Untuk maksud tersebut diatas, kami mohon agar uang Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) tersebut untuk segera ditransfer ke rekening Notaris sebagai berikut:

Nomor Rekening : 0419-01-014174-50-5

Atas nama : SRI B LESTARININGSIH SH

Mohon tolong infokan jika pembayaran sudah ditransfer ke kami.

Demikian pemberitahuan yang dapat kami sampaikan, dan atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,

Notaris di Jakarta



SRI BUDI LESTARININGSIH, SH