

08 September 2023

No. 3/293-3/074

Lampiran : 1

Kepada

**DPK BPJS Ketenagakerjaan**

JL. Tangkas Baru Komplek Polri, Karet Semanggi

Kota Jakarta Selatan, DKI Jakarta, Indonesia.

Up. Bapak Eko Nugriyanto, *Direktur Utama*

Perihal: **PENAWARAN PRODUK DAN PROGRAM DEPOSITO**

***Assalamu'alaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh***

Semoga Bapak beserta seluruh jajaran dalam keadaan sehat wal'afiat dan mendapat perlindungan dari Allah *Subhanahu Wa Ta'ala*. Perkenalkan kami **PT Bank Syariah Indonesia, Tbk. KCP Jakarta Lenteng Agung** mewakili Manajemen PT Bank Syariah Indonesia, Tbk. Menyampaikan salam hormat kepada Bapak beserta seluruh jajaran.

Sebagai Bank Syariah terbesar di Indonesia, kami menyediakan berbagai layanan dan informasi keuangan syariah diantaranya Pendanaan, Pembiayaan dan Investasi Emas kepada masyarakat. Hal ini sejalan dengan program pemerintah untuk meningkatkan ekonomi syariah.

Berkaitan hal tersebut, melalui kesempatan ini kami mohon waktu untuk dapat bersilaturahmi sekaligus presentasi Kepada Bapak atau beserta seluruh jajaran. Kami mengajukan waktu pada :

**Hari/Tanggal : Senin, 18 September 2023**

**Pukul : 10.00 WIB**

**Tempat : Kantor DPK BPJS Ketenagakerjaan**

Informasi lebih lanjut terkait dengan penawaran ini Bapak dapat menghubungi **Sdr. Ilham Muhammad Arum (0811 211 778)**.

Demikian surat ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasama Bapak kami mengucapkan terimakasih.

***Wassalaamu'alaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh***

**PT Bank Syariah Indonesia, Tbk.**

**Area Jakarta Saharjo**

**KCP Jakarta Lenteng Agung**

**Vanca Putra Adikusuma**

*Area Manager*

**Dudi Saleh**

*Branch Manager*

Lampiran

## PENAWARAN PRODUK DAN PROGRAM PENDANAAN

### 1. **PRIORITY PRE APPROVED**

Layanan prioritas dari Bank Syariah Mandiri khusus untuk *Key Person* Divisi.

- Fitur
1. Kartu ATM Prioritas
  2. Saldo rekening minimal Rp. 25.000.000,00
  3. *Airport Executive Lounge*
  4. Layanan Konsultasi Zakat dan Waris
  5. Layanan *Overseas Education Assistance*
  6. Hadiah Ulang Tahun

### 2. **Tabungan Haji dan Haji Muda**

Tabungan dalam mata uang Rupiah untuk membantu pelaksanaan ibadah Haji & umrah.

- Syarat
- KTP, NPWP, (Kartu Keluarga dan Akta Kelahiran jika belum memiliki KTP)
- Fitur
1. Setoran awal minimal & setoran selanjutnya minimal Rp.100,000.00
  2. Jumlah saldo yang didaftarkan ke SISKOHAT adalah Rp. 25,100,000,00
  3. Biaya penutupan rekening bukan karena penyetoran BPIH dan pembayaran umroh Rp. 25,000.00
  4. Bebas biaya pembukaan rekening
  5. Bebas biaya administrasi bulanan
  6. Pendaftaran No. Porsi Haji minimal usia 12 tahun
  7. *Free* Fasilitas *autodebet* rekening haji dari rekening gaji untuk membantu karyawan menabung untuk no porsi

### 3. **Deposito Reguler**

- a. Penempatan dana berupa deposito dengan jangka waktu 1 Bulan
- b. Nisbah sebesar 25% atau setara dengan E.r 2,25%
- c. Dapat dilakukan system ARO

#### Perhitungan Bagi Hasil

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| GR Bulan Mei 23  | 9,00015800000000% |
| Nisbah           | 25,0%             |
| Hari Pengendapan | 30                |
| Hari Normal      | 30                |

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| ER                       | 2,25004%       |
| Saldo                    | 500.000.000,00 |
| Bagi Hasil Gross Setahun | 11.250.197,50  |
| Bagi Hasil Gross Sebulan | 937.516,46     |
| Bagi Hasil Gross         | 937.516,46     |
| Bagi Hasil Net           | 750.013,17     |
| Pajak Bagi Hasil         | 187.503,29     |
| Pokok + Basil (ARO)      | 500.750.013,17 |

#### 4. Deposito Spesial Nisbah

- Penempatan dana berupa deposito dengan bagi hasil special diatas konter rate
- Min. jangka waktu penempatan 3 bulan dan dapat diajukan untuk perpanjangan
- Spesial Nisbah mengikuti Tiering Nominal penempatan Saldo

##### Perhitungan Bagi Hasil

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| GR Bulan Mei 23  | 9,000158000000000% |
| Nisbah           | 30,0%              |
| Hari Pengendapan | 30                 |
| Hari Normal      | 30                 |

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| ER                       | 2,70005%       |
| Saldo                    | 500.000.000,00 |
| Bagi Hasil Gross Setahun | 13.500.237,00  |
| Bagi Hasil Gross Sebulan | 1.125.019,75   |
| Bagi Hasil Gross         | 1.125.019,75   |
| Bagi Hasil Net           | 900.015,80     |
| Pajak Bagi Hasil         | 225.003,95     |
| Pokok + Basil (ARO)      | 500.900.015,80 |

#### 5. Deposito Faedah

- Penempatan dana berupa deposito dengan bagi hasil special diatas konter rate
- Jangka waktu penempatan 6 atau 12 bulan tidak dapat dilakukan pencairan sebelumjatuh tempo
- Spesial Nisbah mengikuti Tiering Nominal penempatan Saldo 500jt sd 1M e.r 3.75%diatas 1M e.r 4%
- Berhak mendapatkan hadiah langsung sesuai Tiering Nominal deposito  
Penempatan 500jt nominal hadiah Rp 1.043.750,-/6 bulan dan Rp 2.087.500,-/12 bulan

##### Perhitungan Bagi Hasil

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| GR Bulan Mei 23  | 9,000158000000000% |
| Nisbah           | 41,5%              |
| Hari Pengendapan | 30                 |
| Hari Normal      | 30                 |

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| ER                       | 3,73507%       |
| Saldo                    | 500.000.000,00 |
| Bagi Hasil Gross Setahun | 18.675.327,85  |
| Bagi Hasil Gross Sebulan | 1.556.277,32   |
| Bagi Hasil Gross         | 1.556.277,32   |
| Bagi Hasil Net           | 1.245.021,86   |
| Pajak Bagi Hasil         | 311.255,46     |
| Pokok + Basil (ARO)      | 501.245.021,86 |

1.

## **B. Produk Pembiayaan Khusus Pegawai Payroll BSI**

### **1. Fasilitas Griya Hijrah**

Pembiayaan takeover. Fasilitas pembiayaan konsumtif dengan agunan rumah.

Fitur:

- b. Plafon Pembiayaan                      Limit pembiayaan s.d Rp. 10 M
- c. Jangka Waktu                            Maksimal 30 Tahun atau sesuai masa pensiun karyawan
- d. DP    0%, *free* biaya appraisal s.d 5 Milyar
- e. Angsuran
  - 1) Angsuran *Single Price* 1 s.d 15 tahun margin 8,25%
  - 2) Angsuran Step Up Price Fix 1 tahun (1 s.d 15 tahun) dengan margin:
    - Tahun 1                      (2,34%)
    - Tahun 2 s.d 5                (6,44%)
    - Tahun 6 s.d 15              (11,54%)
  - 3) Angsuran Step Up Price Fix 3 tahun (1 s.d 15 tahun) dengan margin:
    - Tahun 1                      (3,45%)
    - Tahun 2 s.d 5                (7,45%)
    - Tahun 6 s.d 15              (12,54%)

### **2. Fasilitas Oto Berkah**

Pembiayaan pemilikan kendaraan baru dan bekas dengan biaya admin dan angsuran ringan serta didukung lebih dari 8.000 *Authorized Dealer National*.

Fitur:

- a. DP    Mulai 15% sesuai ketentuan Bank Indonesia
- c. Jangka Waktu                            Maksimal 5 Tahun
- d. Angsuran                                   Tetap selama jangka waktu pembiayaan

### **3. Cicil Emas**

Fasilitas yang diberikan oleh BSI untuk pembiayaan kepemilikan emas (Logam Mulia).

Fitur:

- a. Peruntukkan:                            Perorangan
- b. Jaminan:                                   Emas (LM Antam) minimal 10 gr dan maksimal 200 gr
- c. Jangka waktu:                           Minimal 1 tahun dan maksimal 5 tahun
- d. Plafond pembiayaan:                   Maksimum 80% dari harga beli emas
- e. Uang Muka:                              20% dari harga beli emas
- f. Biaya-biaya:                              Biaya administrasi dan biaya materai

### **4. Gadai Emas**

Fasilitas yang diberikan oleh Bank Syariah Indonesia kepada nasabah untuk memenuhi kebutuhan dana cepat dan mudah.

- a. Peruntukkan:                            Perorangan
- b. Obyek Gadai:                            Emas (Perhiasan atau Emas batangan)
- c. Jangka waktu:                           4 Bulan dan dapat di perpanjang
- d. Nilai pembiayaan:                      Mulai dari Rp 500.000 – Rp 250.000.000
- e. Maksimal Pembiayaan:                80% untuk perhiasan, 95% untuk logam mulia
- f. Biaya-biaya:                              Biaya administrasi dan biaya pemeliharaan