

245/IISANGU/DIR/2023

16 Februari 2023

Kepada Yth.,  
Direksi DPK BPJS Ketenagakerjaan  
Selaku Pemegang Saham PT. Samudranayaka Grahaunggul  
Di  
Tempat

Perihal : Tindak lanjut draft RKAP PT. Samudranayaka Grahaunggul Tahun 2023

Dengan hormat,

Menindaklanjuti surat dari DPK BPJS Ketenagakerjaan Nomor : DPK-BPJSTK/142/DI/022023 Tanggal 1 Februari 2023 Perihal tersebut diatas bersama ini kami sampaikan revisi atas usulan RKAP Tahun 2023 sebagaimana permintaan Pemegang Saham agar Manajemen PT. Samudranayaka Grahaunggul melakukan review atas usulan RKAP Tahun 2023.

Bersama ini kami sampaikan sebagai berikut :

1. Dalam menyusun proyeksi pertumbuhan pendapatan dan beban dalam RKAP 2023 telah memperhatikan Laporan Keuangan periode 31 Desember 2022 (*Unaudited*).
2. Telah dilakukan review atas proyeksi Pendapatan tahun 2023 sebagai berikut :
  - a. Total proyeksi pendapatan pada draft RKAP 2023 revisi menjadi sebesar Rp. 61.182.560.101,- dari draft RKAP 2023 sebelumnya yaitu Rp. 36.925.102.257,-.
  - b. Jasa konstruksi (renovasi) tetap menjadi bagian dari sektor bisnis PT. SANGU yang masuk dalam proyeksi pendapatan Tahun 2023 dari proyek renovasi ruangan anggota DPR RI di Sekretariat Jenderal DPR RI, Kantor Pusat BPJS Ketenagakerjaan, Kantor Cabang BPJS Ketenagakerjaan dan lainnya.
  - c. Terjadi penurunan sebesar 36% terhadap proyeksi pendapatan jasa konstruksi (renovasi) tahun 2023 dari pendapatan jasa konstruksi tahun 2022 (*Unaudit*) dengan pertimbangan bahwa Manajemen mengurangi proyek-proyek renovasi ruangan anggota DPR RI di Sekretariat Jenderal DPR RI karena waktu pembayaran (*term of payment*) yang terlalu lama sehingga dapat mengganggu *cash flow* perusahaan.
3. Telah dilakukan review atas proyeksi beban tahun 2023 sebagai berikut :
  - a. Telah dilakukan penyesuaian pada nilai Beban *master lease* untuk proyek pengelolaan Gedung Graha Nagoya Mas Batam pada draft RKAP tahun 2023 revisi yang pada draft RKAP 2023 sebelumnya masuk kedalam beban Pengelolaan Gedung. Beban master lease mengalami kenaikan harga sewa kepada Deputi Direktur Bidang Investasi Langsung BPJS Ketenagakerjaan dari Rp. 50.000,-/m<sup>2</sup> pada tahun 2022 menjadi Rp. 52.500,-/m<sup>2</sup> pada tahun 2023 untuk total area 2.841,5M<sup>2</sup> selama 1 tahun.

- b. Telah dilakukan penyesuaian terhadap proyeksi beban penyusutan tahun 2023 dari Rp. 94.716.826,- pada draft RKAP tahun 2023 menjadi sebesar Rp. 297.089.061,- pada revisi draft RKAP tahun 2023. Proyeksi beban penyusutan tahun 2023 mengalami penurunan dari beban tahun 2022 *Unaudited* sebesar 32,4% karena sudah tidak ada lagi beban penyusutan atas sewa kantor Plaza 3 Pondok Indah dan juga telah memperhitungkan beban penyusutan baru atas rencana belanja modal tahun 2023.
- c. Telah dilakukan review terhadap Proyeksi beban lain - lain bersih tahun 2023 sebesar Rp. 373.601.095,-. Beban lain-lain bersih berasal dari biaya penyisihan Piutang PT. CEVA Logistik Indonesia dengan estimasi perhitungan :

|                       |   |                                             |   |                               |
|-----------------------|---|---------------------------------------------|---|-------------------------------|
| Penyisihan tahun 2023 | = | Saldo piutang setelah penyisihan tahun 2022 | x | suku bunga pinjaman investasi |
| Rp. 373.601.095,-     | = | Rp. 4.395.307.002,-                         | x | 8,5%                          |

- 4. Rencana kebutuhan belanja modal tahun 2023 sebesar Rp. 2.450.000.000,- dengan proyeksi penyusutan per tahun sebesar Rp. 12.083.333,- sebagaimana terlampir. Sumber dana atas rencana belanja modal tahun 2023 tersebut berasal dari pembayaran piutang.
- 5. Setelah dilakukan perhitungan kembali sesuai dengan proyeksi Pendapatan dan beban pada RKAP tahun 2023 revisi, Proyeksi laba bersih sebesar Rp. 541.819.071,- pada draft RKAP tahun 2023 menjadi sebesar Rp. 589.162.292,- pada draft RKAP tahun 2023 revisi.

Demikian disampaikan, atas perhatian dan persetujuannya kami ucapan terima kasih.

**PT. SAMUDRANAYAKA GRAHAUNGGUL**



PT. SAMUDRANAYAKA GRAHAUNGGUL

Harry Koeswanda  
Direktur

Tembusan :

- Yth. Direksi PT. Padi Duta Selaras selaku Pemegang Saham
- Yth. Dewan Komisaris PT. Samudranayaka Grahaungkul

## Laba Rugi - KONSOLIDASI

Revisi RKAP PT. Samudranayaka Grahaunggul Tahun 2023

|                                            | RKAP 2022     |               | UN-AUDIT 2022 |               | DRAFT RKAP 2023 |               | DRAFT RKAP 2023<br>(REVISI) |               | RASIO                                |                                   |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------------------|---------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            |               |               |               |               |                 |               |                             |               | Draft RKAP 2023<br>atas Unaudit 2023 | Draft RKAP 2023<br>atas RKAP 2022 |
| <b>PENDAPATAN USAHA</b>                    |               |               |               |               |                 |               |                             |               |                                      |                                   |
| Building Management                        | 27.400        | 68,2%         | 18.949        | 62,9%         | 22.675          | 61,4%         | 46.748                      | 76,4%         | 246,7%                               | 170,6%                            |
| Jasa Konstruksi (Renovasi)                 | 7.500         | 18,7%         | 7.564         | 25,1%         | 6.919           | 18,7%         | 4.844                       | 7,9%          | 64,0%                                | 64,6%                             |
| Pengadaan Barang dan Jasa                  | 5.295         | 13,2%         | 3.383         | 11,2%         | 4.330           | 11,7%         | 6.591                       | 10,8%         | 194,8%                               | 124,5%                            |
| Edukasi dan Konsultasi                     | -             | 0,0%          | 235           | 0,8%          | 3.000           | 8,1%          | 3.000                       | 4,9%          | 1278,6%                              | 100,0%                            |
| <b>Jumlah pendapatan usaha</b>             | <b>40.195</b> | <b>100,0%</b> | <b>30.131</b> | <b>100,0%</b> | <b>36.925</b>   | <b>100,0%</b> | <b>61.183</b>               | <b>100,0%</b> | <b>203,1%</b>                        | <b>152,2%</b>                     |
| <b>BEBAN USAHA</b>                         |               |               |               |               |                 |               |                             |               |                                      |                                   |
| <b>Beban Langsung</b>                      |               |               |               |               |                 |               |                             |               |                                      |                                   |
| - Beban Pengelolaan Gedung                 | 22.854        | 56,9%         | 7.433         | 24,7%         | 16.828          | 45,6%         | 38.748                      | 63,3%         | 521,3%                               | 169,5%                            |
| - Beban personil                           | 235           | 0,6%          | 212           | 0,7%          | 480             | 1,3%          | 229                         | 0,4%          | 108,1%                               | 97,4%                             |
| - Beban perbaikan dan pemeliharaan         | 674           | 1,7%          | 476           | 1,6%          | 1.077           | 2,9%          | 494                         | 0,8%          | 103,8%                               | 73,2%                             |
| - Beban Kendaraan                          | 7             | 0,0%          | 1             | 0,0%          | 3               | 0,0%          | 13                          | 0,0%          | 1050,8%                              | 183,2%                            |
| - Beban inventaris                         | 117           | 0,3%          | 120           | 0,4%          | 272             | 0,7%          | 116                         | 0,2%          | 96,6%                                | 99,7%                             |
| - Beban listrik & air                      | 110           | 0,3%          | 153           | 0,5%          | 347             | 0,9%          | 186                         | 0,3%          | 121,6%                               | 168,9%                            |
| - Beban supplies                           | 115           | 0,3%          | 85            | 0,3%          | 192             | 0,5%          | 105                         | 0,2%          | 123,8%                               | 91,6%                             |
| - Beban perijinan dan PBB                  | 2.500         | 6,2%          | 2.741         | 9,1%          | 3.328           | 9,0%          | 4.924                       | 8,0%          | 179,6%                               | 197,0%                            |
| - Beban pengadaan barang dan jasa          | 5.992         | 14,9%         | 3.913         | 13,0%         | 5.535           | 15,0%         | 3.356                       | 5,5%          | 85,8%                                | 56,0%                             |
| - Beban Jasa Konstruksi                    | -             | 0,0%          | 139           | 0,5%          | 1.950           | 5,3%          | 1.950                       | 3,2%          | 1404,0%                              | 100,0%                            |
| - Beban Edukasi dan Konsultasi             | -             | 0,0%          | 7.289         | 24,2%         | -               | 0,0%          | 2.350                       | 3,8%          | 32,2%                                | 100,0%                            |
| - Beban KSO (Kerjasama Operasional)        | -             | -             | -             | -             | -               | -             | -                           | -             | -                                    | -                                 |
| - Beban Pemasaran                          | 32.604        | 81,1%         | 22.563        | 74,9%         | 30.012          | 81,3%         | 52.472                      | 85,8%         | 232,6%                               | 160,9%                            |
| - Beban asuransi                           | 99            | 0,2%          | 98            | 0,3%          | 196             | 0,5%          | 197                         | 0,3%          | 201,9%                               | 199,1%                            |
| - Beban Master Lease                       | 156           | 0,4%          | 82            | 0,3%          | 223             | 0,6%          | 7                           | 0,0%          | 8,3%                                 | 4,4%                              |
| Jumlah beban langsung                      | -             | 0,0%          | 1.705         | 5,7%          | -               | 0,0%          | 1.790                       | 2,9%          | 105,0%                               | 100,0%                            |
| <b>Laba ( Rugi ) Operasional</b>           | <b>32.859</b> | <b>81,8%</b>  | <b>24.447</b> | <b>81,1%</b>  | <b>30.431</b>   | <b>82,4%</b>  | <b>54.466</b>               | <b>89,0%</b>  | <b>222,8%</b>                        | <b>165,8%</b>                     |
| <b>Beban Tidak Langsung</b>                |               |               |               |               |                 |               |                             |               |                                      |                                   |
| - Beban Umum dan Administrasi              | 7.336         | 18,2%         | 5.684         | 18,9%         | 6.494           | 17,6%         | 6.716                       | 11,0%         | 118,2%                               | 91,6%                             |
| - Beban personil                           | 2.843         | 7,1%          | 2.133         | 7,1%          | 4.844           | 13,1%         | 2.480                       | 4,1%          | 116,3%                               | 87,2%                             |
| - Beban gaji direksi dan komisaris         | 2.178         | 5,4%          | 1.618         | 5,4%          | -               | 0,0%          | 1.322                       | 2,2%          | 81,7%                                | 60,7%                             |
| - Beban entertain                          | 121           | 0,3%          | 87            | 0,3%          | -               | 0,0%          | 120                         | 0,2%          | 138,9%                               | 99,5%                             |
| - Beban perjalanan Dinas                   | 67            | 0,2%          | 18            | 0,1%          | -               | 0,0%          | 36                          | 0,1%          | 200,5%                               | 53,8%                             |
| - Beban kantor                             | 388           | 1,0%          | 313           | 1,0%          | -               | 0,0%          | 646                         | 1,1%          | 206,0%                               | 166,4%                            |
| - Beban pajak                              | -             | 0,0%          | 374           | 1,2%          | -               | 0,0%          | 382                         | 0,6%          | 102,2%                               | 100,0%                            |
| - Beban konsultan dan pengembangan         | 5.598         | 13,9%         | 4.542         | 15,1%         | 4.844           | 13,1%         | 4.986                       | 8,2%          | 109,8%                               | 100,0%                            |
| - Beban penyusutan                         | 506           | 1,3%          | 391           | 1,3%          | 410             | 1,1%          | 468                         | 0,8%          | 119,9%                               | 92,5%                             |
| Jumlah beban tidak langsung                | 490           | 1,2%          | 440           | 1,5%          | 95              | 0,3%          | 297                         | 0,5%          | 67,6%                                | 60,6%                             |
| <b>Jumlah Beban Usaha</b>                  | <b>6.594</b>  | <b>16,4%</b>  | <b>5.373</b>  | <b>17,8%</b>  | <b>5.349</b>    | <b>14,5%</b>  | <b>5.752</b>                | <b>9,4%</b>   | <b>107,1%</b>                        | <b>87,2%</b>                      |
| <b>Laba ( Rugi ) Usaha</b>                 | <b>39.453</b> | <b>98,2%</b>  | <b>29.820</b> | <b>99,0%</b>  | <b>35.780</b>   | <b>96,9%</b>  | <b>60.218</b>               | <b>98,4%</b>  | <b>201,9%</b>                        | <b>152,6%</b>                     |
| <b>PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN</b>        |               |               |               |               |                 |               |                             |               |                                      |                                   |
| Pendapatan bunga deposito & jasa giro      | 742           | 1,8%          | 311           | 1,0%          | 1.145           | 3,1%          | 965                         | 1,6%          | 310,1%                               | 130,1%                            |
| Laba (Rugi) selisih kurs                   | 80            | 0,2%          | 49            | 0,2%          | 50              | 0,1%          | 34                          | 0,1%          | 69,5%                                | 42,6%                             |
| Laba (Rugi) penjualan aktiva tetap         | -             | 0,0%          | -             | 0,0%          | -               | 0,0%          | -                           | 0,0%          | 0,0%                                 | 0,0%                              |
| Beban bunga pinjaman                       | -             | 0,0%          | -             | 0,0%          | -               | 0,0%          | 130                         | 0,2%          | 100,0%                               | 100,0%                            |
| Beban imbalan kerja                        | -             | 0,0%          | -             | 0,0%          | -               | 0,0%          | -                           | 0,0%          | 0,0%                                 | 0,0%                              |
| Lain-lain bersih                           | (408)         | -1,0%         | 93            | 0,3%          | (500)           | -1,4%         | (374)                       | -0,6%         | -402,7%                              | 91,5%                             |
| <b>Jumlah pendapatan (beban) lain-lain</b> | <b>(328)</b>  | <b>-0,8%</b>  | <b>142</b>    | <b>0,5%</b>   | <b>(450)</b>    | <b>-1,2%</b>  | <b>(209)</b>                | <b>-0,3%</b>  | <b>-147,5%</b>                       | <b>63,8%</b>                      |
| <b>Laba ( Rugi ) Sebelum Pajak</b>         | <b>413</b>    | <b>1,0%</b>   | <b>453</b>    | <b>1,5%</b>   | <b>695</b>      | <b>1,9%</b>   | <b>755</b>                  | <b>1,2%</b>   | <b>166,7%</b>                        | <b>182,7%</b>                     |
| <b>PAJAK PENGHASILAN</b>                   |               |               |               |               |                 |               |                             |               |                                      |                                   |
| Pajak Penghasilan                          | (181)         | -0,4%         | -             | 0,0%          | (153)           | -0,4%         | (166)                       | -0,3%         | -100,0%                              | 91,9%                             |
| Pajak tangguhan                            | -             | 0,0%          | -             | 0,0%          | -               | 0,0%          | -                           | 0,0%          | 0,0%                                 | 0,0%                              |
| <b>Jumlah Pajak Penghasilan</b>            | <b>(181)</b>  | <b>-0,4%</b>  | <b>-</b>      | <b>0,0%</b>   | <b>(153)</b>    | <b>-0,4%</b>  | <b>(166)</b>                | <b>-0,3%</b>  | <b>-100,0%</b>                       | <b>91,9%</b>                      |
| <b>Laba ( Rugi ) Bersih</b>                | <b>233</b>    | <b>0,0%</b>   | <b>453</b>    | <b>1,5%</b>   | <b>542</b>      | <b>0,0%</b>   | <b>589</b>                  | <b>1,0%</b>   | <b>130,0%</b>                        | <b>253,2%</b>                     |

# Laba Rugi - KONSOLIDASI (Per Unit Bisnis)

Revisi RKAP PT. Samudranayaka Grahaunggul Tahun 2023

|                                            | DRAFT RKAP 2023<br>(REVISI) |               | HEAD FFICE     |              | BUILDING<br>MANAGEMENT &<br>TKAD |               | JASA KONSTRUKSI<br>(RENOVASI) |               | PENGADAAN<br>BARANG & JASA |               | EDUKASI &<br>KONSULTASI |               |
|--------------------------------------------|-----------------------------|---------------|----------------|--------------|----------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|----------------------------|---------------|-------------------------|---------------|
|                                            |                             |               |                |              |                                  |               |                               |               |                            |               |                         |               |
| <b>PENDAPATAN USAHA</b>                    |                             |               |                |              |                                  |               |                               |               |                            |               |                         |               |
| Building Management                        | 46.748                      | 76,4%         | -              |              | 46.748                           | 100,0%        | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| Jasa Konstruksi (Renovasi)                 | 4.844                       | 7,9%          | -              |              | -                                | 0,0%          | 4.844                         | 100,0%        | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| Pengadaan Barang dan Jasa                  | 6.591                       | 10,8%         | -              |              | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | 6.591                      | 100,0%        | -                       | 0,0%          |
| Edukasi dan Konsultasi                     | 3.000                       | 4,9%          | -              |              | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | 3.000                   | 100,0%        |
| <b>Jumlah pendapatan usaha</b>             | <b>61.183</b>               | <b>100,0%</b> | <b>-</b>       |              | <b>46.748</b>                    | <b>100,0%</b> | <b>4.844</b>                  | <b>100,0%</b> | <b>6.591</b>               | <b>100,0%</b> | <b>3.000</b>            | <b>100,0%</b> |
| <b>BEBAN USAHA</b>                         |                             |               |                |              |                                  |               |                               |               |                            |               |                         |               |
| <b>Beban Langsung</b>                      |                             |               |                |              |                                  |               |                               |               |                            |               |                         |               |
| - Beban Pengelolaan Gedung                 | 38.748                      | 0,0%          | -              | 0,0%         | 38.748                           | 82,9%         | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban personil                           | 229                         | 0,0%          | -              | 0,0%         | 229                              | 0,5%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban perbaikan dan pemeliharaan         | 494                         | 0,0%          | 424            | 0,7%         | 31                               | 0,1%          | -                             | 0,0%          | 38                         | 0,6%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban Kendaraan                          | 13                          | 0,0%          | 10             | 0,0%         | 4                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban inventaris                         | 116                         | 0,0%          | 36             | 0,1%         | 80                               | 0,2%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban listrik & air                      | 186                         | 0,0%          | -              | 0,0%         | 186                              | 0,4%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban supplies                           | 105                         | 0,0%          | 80             | 0,1%         | 25                               | 0,1%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban perlenginan dan PBB                | 4.924                       | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | 4.924                      | 74,7%         | -                       | 0,0%          |
| - Beban pengadaan barang dan jasa          | 3.356                       | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | 3.356                         | 69,3%         | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban Jasa Konstruksi                    | 1.950                       | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | 1.950                   | 65,0%         |
| - Beban Edukasi dan Konsultasi             | 2.350                       | 0,0%          | -              | 0,0%         | 2.350                            | 5,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban KSO (Kerjasama Operasional)        | 52.472                      | 0,0%          | 550            | 0,9%         | 41.654                           | 89,1%         | 3.356                         | 69,3%         | 4.962                      | 75,3%         | 1.950                   | 65,0%         |
| - Beban Pemasaran                          | 197                         | 0,0%          | 18             | 0,0%         | 129                              | 0,3%          | -                             | 0,0%          | 50                         | 0,8%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban asuransi                           | 7                           | 0,0%          | 7              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban Master Lease                       | 1.790                       | 0,0%          | -              | 0,0%         | 1.790                            | 3,8%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| <b>Jumlah beban langsung</b>               | <b>54.466</b>               | <b>0,0%</b>   | <b>575</b>     | <b>0,9%</b>  | <b>43.573</b>                    | <b>93,2%</b>  | <b>3.356</b>                  | <b>69,3%</b>  | <b>5.013</b>               | <b>76,1%</b>  | <b>1.950</b>            | <b>65,0%</b>  |
| <b>Laba ( Rugi ) Operasional</b>           | <b>6.716</b>                | <b>0,0%</b>   | <b>(575)</b>   | <b>-0,9%</b> | <b>3.175</b>                     | <b>6,8%</b>   | <b>1.488</b>                  | <b>30,7%</b>  | <b>1.579</b>               | <b>23,9%</b>  | <b>1.050</b>            | <b>35,0%</b>  |
| <b>Beban Tidak Langsung</b>                |                             |               |                |              |                                  |               |                               |               |                            |               |                         |               |
| - Beban Umum dan Administrasi              | 2.480                       | 0,0%          | 2.480          | 4,1%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban personil                           | 1.322                       | 0,0%          | 1.322          | 2,2%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban gaji direksi dan komisaris         | 120                         | 0,0%          | 120            | 0,2%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban entertain                          | 36                          | 0,0%          | 32             | 0,1%         | 4                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban perjalanan Dinas                   | 646                         | 0,0%          | 462            | 0,8%         | 184                              | 0,4%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban kantor                             | 382                         | 0,0%          | 17             | 0,0%         | 353                              | 0,8%          | 12                            | 0,3%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban pajak                              | 4.986                       | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban konsultan dan pengembangan         | 468                         | 0,0%          | 468            | 0,8%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| - Beban penyusutan                         | 297                         | 0,0%          | 297            | 0,5%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| <b>Jumlah beban tidak langsung</b>         | <b>5.752</b>                | <b>0,0%</b>   | <b>5.198</b>   | <b>8,5%</b>  | <b>541</b>                       | <b>1,2%</b>   | <b>12</b>                     | <b>0,3%</b>   | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| <b>Jumlah Beban Usaha</b>                  | <b>60.218</b>               | <b>0,0%</b>   | <b>5.773</b>   | <b>9,4%</b>  | <b>44.114</b>                    | <b>94,4%</b>  | <b>3.368</b>                  | <b>69,5%</b>  | <b>5.013</b>               | <b>76,1%</b>  | <b>1.950</b>            | <b>65,0%</b>  |
| <b>Laba ( Rugi ) Usaha</b>                 | <b>965</b>                  | <b>0,0%</b>   | <b>(5.773)</b> | <b>-9,4%</b> | <b>2.634</b>                     | <b>5,6%</b>   | <b>1.475</b>                  | <b>30,5%</b>  | <b>1.579</b>               | <b>23,9%</b>  | <b>1.050</b>            | <b>35,0%</b>  |
| <b>PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN</b>        |                             |               |                |              |                                  |               |                               |               |                            |               |                         |               |
| Pendapatan bunga deposito & jasa giro      | 34                          | 0,0%          | 34             | 0,1%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| Laba (Rugi) selisih kurs                   | -                           | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| Laba (Rugi) penjualan aktiva tetap         | 130                         | 0,0%          | 130            | 0,2%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| Beban bunga pinjaman                       | -                           | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| Beban imbalan kerja                        | -                           | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| Lain-lain bersih                           | (374)                       | 0,0%          | (374)          | -0,6%        | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| <b>Jumlah pendapatan (beban) lain-lain</b> | <b>(209)</b>                | <b>0,0%</b>   | <b>(209)</b>   | <b>-0,3%</b> | <b>-</b>                         | <b>0,0%</b>   | <b>-</b>                      | <b>0,0%</b>   | <b>-</b>                   | <b>0,0%</b>   | <b>-</b>                | <b>0,0%</b>   |
| <b>Laba ( Rugi ) Sebelum Pajak</b>         | <b>755</b>                  | <b>0,0%</b>   | <b>(5.982)</b> | <b>-9,8%</b> | <b>2.634</b>                     | <b>5,6%</b>   | <b>1.475</b>                  | <b>30,5%</b>  | <b>1.579</b>               | <b>23,9%</b>  | <b>1.050</b>            | <b>35,0%</b>  |
| <b>PAJAK PENGHASILAN</b>                   |                             |               |                |              |                                  |               |                               |               |                            |               |                         |               |
| Pajak Penghasilan                          | (166)                       | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| Pajak tangguhan                            | -                           | 0,0%          | -              | 0,0%         | -                                | 0,0%          | -                             | 0,0%          | -                          | 0,0%          | -                       | 0,0%          |
| <b>Jumlah Pajak Penghasilan</b>            | <b>(166)</b>                | <b>0,0%</b>   | <b>-</b>       | <b>0,0%</b>  | <b>-</b>                         | <b>0,0%</b>   | <b>-</b>                      | <b>0,0%</b>   | <b>-</b>                   | <b>0,0%</b>   | <b>-</b>                | <b>0,0%</b>   |
| <b>Laba ( Rugi ) Bersih</b>                | <b>589</b>                  | <b>0,0%</b>   | <b>(5.982)</b> | <b>-9,8%</b> | <b>2.634</b>                     | <b>5,6%</b>   | <b>1.475</b>                  | <b>30,5%</b>  | <b>1.579</b>               | <b>23,9%</b>  | <b>1.050</b>            | <b>35,0%</b>  |