

13 November 2023
No. 3/338-3/074
Lampiran : 1

Kepada
DPK BPJS Ketenagakerjaan
JL. Tangkas Baru Komplek Polri, Karet Semanggi
Kota Jakarta Selatan, DKI Jakarta, Indonesia.

Up. Bapak Eko Nugriyanto, *Direktur Utama*

Perihal: **PENAWARAN PRODUK DAN PROGRAM BANK BSI**

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Semoga Bapak beserta seluruh jajaran dalam keadaan sehat wal'afiat dan mendapat perlindungan dari Allah *Subhanahu Wa Ta'ala*. Perkenalkan kami **PT Bank Syariah Indonesia, Tbk. KCP Jakarta Lenteng Agung** mewakili Manajemen PT Bank Syariah Indonesia, Tbk. Menyampaikan salam hormat kepada Bapak beserta seluruh jajaran.

Sebagai Bank Syariah terbesar di Indonesia, kami menyediakan berbagai layanan dan informasi keuangan syariah diantaranya Pendanaan, Pembiayaan dan Investasi Emas kepada masyarakat. Hal ini sejalan dengan program pemerintah untuk meningkatkan ekonomi syariah.

Berkaitan hal tersebut, melalui kesempatan ini kami mohon waktu untuk dapat bersilaturahmi sekaligus presentasi Kepada Bapak atau beserta seluruh jajaran. Kami mengajukan waktu pada :

Hari/Tanggal : Senin, 20 November 2023
Pukul : 10.00 WIB
Tempat : Kantor DPK BPJS Ketenagakerjaan

Informasi lebih lanjut terkait dengan penawaran ini Bapak dapat menghubungi **Sdr. Ilham Muhammad Arum (0811 211 778)**.

Demikian surat ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasama Bapak kami mengucapkan terimakasih.

Wassalaamu'alaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

PT Bank Syariah Indonesia, Tbk.
KCP Jakarta Lenteng Agung


BSI BANK SYARIAH
INDONESIA
KCP Jakarta Lenteng Agung
Dudi Saleh
Branch Manager

Lampiran

PENAWARAN PRODUK DAN PROGRAM PENDANAAN

1. PRIORITY PRE APPROVED

Layanan prioritas dari Bank Syariah Mandiri khusus untuk *Key Person* Divisi.

Fitur

1. Kartu ATM Prioritas
2. Saldo rekening minimal Rp. 25.000.000,00
3. *Airport Executive Lounge*
4. Layanan Konsultasi Zakat dan Waris
5. Layanan *Overseas Education Assistance*
6. Hadiah Ulang Tahun

2. Tabungan Haji dan Haji Muda

Tabungan dalam mata uang Rupiah untuk membantu pelaksanaan ibadah Haji & umrah.

Syarat

KTP, NPWP, (Kartu Keluarga dan Akta Kelahiran jika belum memiliki KTP)

Fitur

1. Setoran awal minimal & setoran selanjutnya minimal Rp.100,000.00
2. Jumlah saldo yang didaftarkan ke SISKOHAT adalah Rp. 25,100,000,00
3. Biaya penutupan rekening bukan karena penyetoran BPIH dan pembayaran umroh Rp. 25,000.00
4. Bebas biaya pembukaan rekening
5. Bebas biaya administrasi bulanan
6. Pendaftaran No. Porsi Haji minimal usia 12 tahun
7. *Free Fasilitas autodebet* rekening haji dari rekening gaji untuk membantu karyawan menabung untuk no porsi

3. Deposito Reguler

- a. Penempatan dana berupa deposito dengan jangka waktu 1 Bulan
- b. Nisbah sebesar 25% atau setara dengan E.r 2,25%
- c. Dapat dilakukan system ARO

Perhitungan Bagi Hasil

GR Bulan Oktober 23	9,05422700000000%
Nisbah	29,0%
Hari Pengendapan	30
Hari Normal	30

ER	2,62573%
Saldo	20.000.000.000,00
Bagi Hasil Gross Setahun	525.145.166,00
Bagi Hasil Gross Sebulan	43.762.097,17
Bagi Hasil Gross	43.762.097,17
Bagi Hasil Net	35.009.677,73
Pajak Bagi Hasil	8.752.419,43
Pokok + Basil (ARO)	20.035.009.677,73

4. Deposito Spesial Nisbah

- Penempatan dana berupa deposito dengan bagi hasil special diatas konter rate
- Min. jangka waktu penempatan 3 bulan dan dapat diajukan untuk perpanjangan
- Spesial Nisbah mengikuti Tiering Nominal penempatan Saldo

Perhitungan Bagi Hasil

GR Bulan Oktober 23	9,05422700000000%
Nisbah	42,0%
Hari Pengendapan	30
Hari Normal	30

ER	3,80278%
Saldo	20.000.000.000,00
Bagi Hasil Gross Setahun	760.555.068,00
Bagi Hasil Gross Sebulan	63.379.589,00
Bagi Hasil Gross	63.379.589,00
Bagi Hasil Net	50.703.671,20
Pajak Bagi Hasil	12.675.917,80
Pokok + Basil (ARO)	20.050.703.671,20

5. Rezeki Berkah

- Penempatan dana berupa tabungan dan dilakukan blokir sesuai jangka waktu
- Jangka waktu blokir mulai dari 3 bulan sd 36 bulan
- Nominal Hadiah mengikuti Tiering Nominal penempatan Saldo 100jt sd 5M hadiah sebesar 2,0% p.a (termasuk pajak), 5M sd 20M 2,5% p.a (termasuk pajak)
- Nilai Hadiah incl. PPN, Pajak Penerima Hadiah ditanggung BSI

Simulasi Program Rezeki Berkah Non Perorangan

Nominal Blokir	3 Bulan	6 Bulan	12 Bulan	36 Bulan
500.000.000	2.087.500	4.175.000	8.350.000	25.050.000
1.500.000.000	6.262.500	12.525.000	25.050.000	75.150.000
3.000.000.000	12.525.000	25.050.000	50.100.000	150.300.000

✓

B. Produk Pembiayaan Khusus Pegawai Payroll BSI

1. Fasilitas Griya Hijrah

Pembiayaan takeover. Fasilitas pembiayaan konsumtif dengan agunan rumah.

Fitur:

- b. Plafon Pembiayaan Limit pembiayaan s.d Rp. 10 M
- c. Jangka Waktu Maksimal 30 Tahun atau sesuai masa pensiun karyawan
- d. DP 0%, free biaya appraisal s.d 5 Milyar
- e. Angsuran
 - 1) Angsuran *Single Price* 1 s.d 15 tahun margin 8,25%
 - 2) Angsuran Step Up Price Fix 1 tahun (1 s.d 15 tahun) dengan margin:
 - Tahun 1 (2,34%)
 - Tahun 2 s.d 5 (6,44%)
 - Tahun 6 s.d 15 (11,54%)
 - 3) Angsuran Step Up Price Fix 3 tahun (1 s.d 15 tahun) dengan margin:
 - Tahun 1 (3,45%)
 - Tahun 2 s.d 5 (7,45%)
 - Tahun 6 s.d 15 (12,54%)

2. Fasilitas Oto Berkah

Pembiayaan pemilikan kendaraan baru dan bekas dengan biaya admin dan angsuran ringan serta didukung lebih dari 8.000 *Authorized Dealer National*.

Fitur:

- a. DP Mulai 15% sesuai ketentuan Bank Indonesia
- c. Jangka Waktu Maksimal 5 Tahun
- d. Angsuran Tetap selama jangka waktu pembiayaan

3. Cicil Emas

Fasilitas yang diberikan oleh BSI untuk pembiayaan kepemilikan emas (Logam Mulia).

Fitur:

- a. Peruntukkan: Perorangan
- b. Jaminan: Emas (LM Antam) minimal 10 gr dan maksimal 200 gr
- c. Jangka waktu: Minimal 1 tahun dan maksimal 5 tahun
- d. Plafond pembiayaan: Maksimum 80% dari harga beli emas
- e. Uang Muka: 20% dari harga beli emas
- f. Biaya-biaya: Biaya administrasi dan biaya materai

4. Gadai Emas

Fasilitas yang diberikan oleh Bank Syariah Indonesia kepada nasabah untuk memenuhi kebutuhan dana cepat dan mudah.

- a. Peruntukkan: Perorangan
- b. Obyek Gadai: Emas (Perhiasan atau Emas batangan)
- c. Jangka waktu: 4 Bulan dan dapat di perpanjang
- d. Nilai pembiayaan: Mulai dari Rp 500.000 – Rp 250.000.000
- e. Maksimal Pembiayaan: 80% untuk perhiasan, 95% untuk logam mulia
- f. Biaya-biaya: Biaya administrasi dan biaya pemeliharaan

