



Utvalg

Utvalg for plan, næring og miljø

Møtedato

13.12.2010

Saksnr.:

39/10

SAKSPROTOKOLL: FORSLAG REGULERINGSPLAN KORSNESSET

Vedlagte dokumenter:

Forslag til reguleringsplan Korsneset datert 03.10.10 fra Siv.ing Jan Lian AS.

Ikke vedlagte dokumenter**Hjemmel for behandling:**

Delegasjonsreglementet kap VII §4.1

Saksopplysninger:

Høylandet kommune har fått utarbeidet forslag til reguleringsplan for området Korsneset, innenfor eiendommene 99/14 og 88/22. Området ligger innenfor godkjent reguleringsplan for Høylandet sentrum, sist revidert 30.08.86

Hensikten med planen er å legge til rette for bygging av konsentrert boligbebyggelse i to etasjer med inntil 24 leiligheter, samt forretningsdrift i den nordre delen av området.

Vurdering:

Det utarbeidete forslaget til reguleringsplan er i tråd med Høylandet kommunes ønsker, og berørte parter og interessenter har fått anledning til å uttale seg før forslaget fremmes. Innkomne kommentarer er søkt tatt hensyn til i planforslaget som legges fram. Plangrunnlaget vurderes å gi et godt nok grunnlag for videre behandling av saken.

Rådmannens konklusjon:

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-10 anbefales Reguleringsplan for Korsneset tatt opp til behandling, og lagt ut til offentlig ettersyn.

Leder i utvalg for plan- og naturforvaltning Jo Arne Kjølum (SP) forslag til innstilling/ vedtak:

Behandling/vedtak i Utvalg for plan, næring og miljø den 13.12.2010 sak 39/10

Behandling:

Forslag fra Jo Arne Kjølum;

I hht plan – og bygningsloven § 12-10 tas reguleringsplan for Korsneset opp til behandling og sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn med 6 ukers høringsfrist.

Utvalg for plan, næring og miljøes vedtak:

I hht plan – og bygningsloven § 12-10 tas reguleringsplan for Korsneset opp til behandling og sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn med 6 ukers høringsfrist.

Enstemmig vedtatt.

