

Db Vordingborg ApS  
Vordingborg  
Prins Jørgens Alle 6  
4760 Vordingborg

15. februar 2018

### **Tilbud om forsikring**

På baggrund af dine oplysninger følger her tilbud på den forsikring, du har efterspurgt:

Sælgeransvar	pris	1.651 kr.	2018 Indeks
--------------	------	-----------	-------------

Tilbud på sælgeransvarsforsikring gælder i 6 måneder.

### **En Tryg start**

Som kunde i Tryg får du en række fordele, som f.eks.:

- Dine forsikringer gennemgås efter behov.
- Du er sikret hurtig hjælp, hvis uheldet er ude. Uanset klokkeslæt tager vi hånd om skaden og giver dig forsikringsmæssig assistance, når du ringer til Tryg.
- På [www.tryg.dk](http://www.tryg.dk) kan du finde information og rådgivning om alle forsikringstyper.  
Du kan desuden få overblik over dine forsikringer, dækninger og skader.  
Herudover kan du anmelde skader og få nyttig information om forebyggelse af skader.

### **Har du spørgsmål**

Du er velkommen til at ringe, hvis Du har spørgsmål om forsikringstilbuddet, eller ønsker andre oplysninger. du kan også læse mere på [www.tryg.dk](http://www.tryg.dk).

Venlig hilsen

Nanna Nikolajsen  
Telefon 45 20 97 57

N.B. Når Du accepterer tilbuddet, modtager Du, ved forsikringens ikrafttræden, forsikringspolice og de generelle forsikringsbetingelser fra Tryg, Klausdalsbrovej 601, 2750 Ballerup.

# Fakta om Fortrydelsesret m.m.

*Gælder alene private forbrugerforsikringer.*

## FORTRYDELSESRET

Du har ret til at fortryde dit køb af private forsikringer, men fortrydelsesretten er afhængig af 3 situationer:

1. Du har mødt vores repræsentant, da du købte din forsikring.
2. Du har ikke mødt vores repræsentant fysisk, da du købte din forsikring (fjernsalg).
3. Din forsikring er blevet ændret, og du har derfor ret til at fortryde ændringen.

Du kan evt. læse mere om fortrydelsesretten i Forsikringsaftalelovens §34i og 34e.

## FORTRYDELSESFRIST

**Fortrydelsesfristen er altid 14 dage, og fristens begyndelse afhænger af, hvordan aftalen er indgået, punkt 1-3.**

1. Har du mødt vores repræsentant, da du købte forsikringen, starter fristen på det seneste af følgende tidspunkter:
  - a. Fra den dag, du har fået besked om, at du har købt forsikringen.
  - b. Eller fra den dag, du har fået tydelig skriftlig besked om fortrydelsesretten.
2. Ved fjernsalg starter fristen på det seneste af følgende tidspunkter:
  - a. Fra den dag, du har fået besked om, at du har købt forsikringen.
  - b. Når du har fået de oplysninger, vi har pligt til at give dig enten på papir eller pr. mail.
3. Fristen ved ændringer følger reglerne, der er beskrevet under 1 og 2. Du skal være opmærksom på, at det alene er ændringer i form af en udvidelse af dækningen, der kan fortrydes.

Fristen på 14 dage beregnes således: Hvis du fx køber din forsikring mandag den 1. og først har modtaget oplysningerne onsdag den 3., har du frist til og med onsdag den 17.

Hvis fortrydelsesfristen udløber på en helligdag, lørdag, grundlovsdag, juleaftensdag eller nytårsaftensdag, udløber fristen først den følgende hverdag.

Vi gør opmærksom på, at for bygningsbrandforsikringer er fortrydelsesretten begrænset af Lov om finansiel virksomhed § 60, således at fortrydelse er betinget af, at forsikringstager inden for 14-dagesfristen dokumenterer, at bygningsbrandforsikring er tegnet i andet selskab med tilbagevirkende kraft.

## HVORDAN FORTRYDER DU

Inden fortrydelsesfristen udløber, skal du give os besked om, at du har fortrudt dit køb. Du kan give os besked enten pr. brev eller e-mail. Hvis du vil have bevis for, at du har sendt beskeden, inden fristen udløber, kan du sende et anbefalet brev og gemme kvitteringen.

Du skal sende besked om, at du har fortrudt købet til:

Tryg  
Klausdalsbrovej 601  
2750 Ballerup.  
E-mail: tryg@tryg.dk

## HVIS DU FORTRYDER

Hvis du fortryder dit køb af forsikring, bliver købet ophævet, og du skal ikke betale noget for forsikringen. Det betyder også, at hvis der sker en skade i perioden fra du har købt forsikringen, til du fortryder, så er skaden ikke dækket af forsikringen.

Har du købt forsikringen ved fjernsalg, kan du ophæve købet, hvis du ikke har fået de øvrige relevante oplysninger fra os. Købet bliver så ophævet fra det tidspunkt, hvor du sender besked til os om ophævelsen. Du skal være opmærksom på, at du skal betale for din forsikring, indtil du ophæver købet, bortset fra de første 14 dage, som er den almindelige fortrydelsesfrist. Vi beregner prisen i forhold til den tid, du har været forsikret og ud fra den aftale, vi oprindeligt havde indgået om køb af forsikringen.

## GEBYRER OG AFGIFTER

Udover prisen på din forsikring opkræves følgende afgifter og gebyrer:

Stormflod- og stormfaldsafgift opkræves pr. forsikring for Villa, Indbo og Fritidshus.  
Miljøbidrag opkræves pr. bilforsikring. Beløbet fremgår af tilbuddet.  
Skadeforsikringsafgift til staten skal betales efter reglerne i 'Lov om afgift af skadeforsikringer'.  
Der er tale om en løbende afgift, der vil blive opkrævet sammen med forsikringen.  
Opkrævningsgebyret for indbetalingskort er 38,50 kr. og for Betalingsservice er det 9,50 kr.

Hvis du ikke er tilmeldt digital post fra os i e-Boks eller på 'Min side' på [www.tryg.dk](http://www.tryg.dk), koster det 82,50 kr. om året pr. forsikringstager, uanset hvor mange forsikringer du har.

## **FORSIKRINGSPERIODE OG OPSIGELSE**

Forsikringen betales via betalingsservice eller via indbetalingskort.

Hvis forsikringen ikke betales til tiden, får du en rykker. Er forsikringen ikke betalt 21 dage efter den første rykker, stopper forsikringen. Hvis der sendes en rykker, har vi ret til at opkræve ekspeditionsgebyr, morarenter og evt. andre omkostninger. Ved ejerskifteforsikring sendes påmindelse dog ikke, da forsikringen ophører, hvis den ikke betales rettidig.

Forsikringen gælder for en periode på 1 år og forlænges løbende for yderligere 1 år ad gangen.

Både du og vi kan opsiges forsikringen skriftligt, senest 1 måned før forsikringsperioden udløber.

Mod et gebyr kan du vælge at opsiges forsikringen med 30 dages varsel til udløbet af en kalendermåned. Opsiges forsikringen indenfor første forsikringsår, opkræves et supplerende gebyr. Beløbene indeksreguleres.

I tilfælde af skade kan både du og vi opsiges forsikringen med mindst 14 dages varsel.

Opsigelse kan ske, fra du anmelder skaden og til senest 14 dage efter, at erstatningen er udbetalt, eller sagen er afvist.

## **KLAGEMULIGHED**

Er du ikke enig i vores afgørelse, så kontakt den afdeling, der har behandlet din sag. Hvis du efter din henvendelse til afdelingen stadig ikke er tilfreds, kan du kontakte Kvalitetsafdelingen, som er vores klageansvarlige afdeling.

Adressen er:

Tryg  
Postkode J22  
Klausdalsbrovej 601  
2750 Ballerup  
Telefon 44 20 42 91  
E-mail: [Kvalitet@tryg.dk](mailto:Kvalitet@tryg.dk)

Giver henvendelsen til Kvalitetsafdelingen ikke et tilfredsstillende resultat, kan du klage til:

Ankenævnet for Forsikring  
Anker Heegaards Gade 2  
1572 København V  
Tlf.: 33 15 89 00 mellem 10 -13.  
[www.ankeforsikring.dk](http://www.ankeforsikring.dk)

En klage til Ankenævnet skal indsendes på et specielt skema, som du kan få i vores Kvalitetsafdeling eller hos Ankenævnet. Det koster et mindre beløb at klage til Ankenævnet

Hvis uenigheder om forsikringsaftalen bringes for retten afgøres disse efter dansk ret ved danske domstole og efter retsplejelovens regler om den lokale domstol (værneting).

## **TILSYN OG GARANTIFOND**

Vi er undergivet tilsyn af Finanstilsynet og er tilsluttet Garantifonden for skadeforsikrings-selskaber.

<b>Navn</b>	Db Vordingborg ApS
<b>Forudsætning</b>	<p>Tilstandsrapport nr. H-18-02874-0044 af den 13-02-2018</p> <p>Ejendommen har et boligareal på 138 m<sup>2</sup> og er opført i 1933.</p> <p>Ejendommen ligger på Orevej 127 A, 4760 Vordingborg, og benyttes til delvis erhverv.</p> <p>Udhus/garage har et bebygget areal på 123 m<sup>2</sup>.</p> <p>Køber har ikke fået rådighed over ejendommen.</p> <p>Tilbuddet er baseret på de modtagne oplysninger.</p>
<b>Sælgeransvar</b>	<p>Sælgeransvarsforsikring er en forsikring, som sælger kan tegne i forbindelse med en hushandel. Sælger kan blive fritaget for ansvar efter handlen, hvis han får udarbejdet en tilstandsrapport og køber samtidig får forelagt et forsikringstilbud på en ejerskiftforsikring.</p> <p>Ansvarsfritagelsen gælder dog ikke alle områder, men en sælgeransvarsforsikring kan dække de områder, som loven ikke omfatter. Sælgeransvarsforsikring omfatter sælgers ansvar for mangler over for køber fx ved ulovlige bygningsindretninger og installationer, (herunder stikledninger og kloakledninger).</p>
<b>Selvrisiko</b>	14.012
<b>Pris uden gebyrer og afgifter</b>	<p>1595 kr.</p> <p>Prisen gælder for hele forsikringsperioden og beløbet betales med 1595 kr.</p>
<b>Pris med gebyrer og afgifter</b>	<p>1651 kr.</p> <p>Prisen gælder for hele forsikringsperioden og beløbet betales med 1651 kr.</p>
<b>Gebyr og afgifter</b>	<p>Opkrævningsgebyret for Betalingsservice er 9,50 kr.</p> <p>indbetalingskort er det 38,50 kr.</p> <p>Udover prisen skal der betales 17 kr. i skadeforsikringsafgift</p>

**Tilbud**

---

**Sælgeransvar**  
15. februar 2018

---

I prisen er der hvert år en opkrævning for Stormflod- og stormfaldsafgift på 0 kr.

**Sælgeransvar**

15. februar 2018

Tilbudsnummer : 605 5.003.224.334

**Oplysninger om ejendommen**Orevej 127 A  
4760 Vordingborg

Tilstandsrapportnr. H-18-02874-0044 af den 13-02-2018.

**Sælgeroplysninger**

Sælger navn 1		CPR-nr.
Sælger navn 2		CPR-nr.
Adresse		
Postnr.	By	
Telefon	Mobil	Træffes bedst kl.

**Oplysninger om overtagelse**

Ejendommen overtages den	
--------------------------	--

**Tilbudet omfatter**

Sælgeransvar

Undertegnede erklærer, at jeg ikke har kendskab til skader eller tvister, der kan medføre krav mod denne forsikring, samt at alle spørgsmål er besvaret i overensstemmelse med sandheden.

Forsikringen leveres af Tryg Forsikring A/S, Klausdalsbrovej 601, 2750 Ballerup.

\_\_\_\_\_  
Dato\_\_\_\_\_  
Forsikringstagers underskrift

Tilbudet kan accepteres via nedenstående formidler, eller direkte hos Tryg (Se tlf/fax numre øverst på siden) samt hos Nordea.

**Aftale er formidlet af Db Vordingborg ApS Vordingborg,  
Prins Jørgens Alle 6, 4760 Vordingborg , Tlf. 55 37 70 80**