

Matr.nr. 32 e af Ore og Gallemader,
Orevej 127 a.

Opførelse af sommerhus til midlertidig beboelse.

Ejer: Gasværksarbejder Valdemar Madsen.

Ansvarshavende: Ejeren.

VORDINGBORG SUNDHEDSKOMMISSION, den 24. Januar 1956.

2 Bilag.

Ved Skrivelse af 13. December 1955 - J. Nr. 395-1955- har Hr. Bygningsinspektøren anmodet om Kommissionens Godkendelse af, at en nyopført Bygning paa Ejendommen Matr. Nr. 32-e Ore og Gallemader, Orevej 127a, tilhørende Gasværksarbejder Valdemar Madsen, tages i Brug til midlertid Beboelse af hans nygifte Søn og dennes Hustru. De har oplyst, at Bygningsudførelse paa væsentlige Punkter afviger fra Bestemmelserne i gældende Love og Bestemmelser,

Saaledes foranlediget skal Sundhedskommissionen meddele, at den ønskede Godkendelse af hygiejniske Grunde ikke kan meddeles.

En Byggeanmeldelse samt et Rids følger hoslagt tilbage.

P. S. V.

Ann. Petersen

Til

Bygningsinspektøren i Vordingborg.

pr. 17. h. j. Vørbg.

25 - 89 / 55

Bygningsanmeldelse

Hermed..... bilag

På matr.-nr. 32 e af Ore og Gallemader

Orevej nr. 127 a,

som tilhører: gasværksarbejder Valdemar Madsen

anmeldes følgende byggearbejde:

(Her gives tydelig forklaring på det arbejde, der agtes udført, herunder oplysninger om bygningens art, hoveddimensioner, etageareal, tag og fundering)

opførelse af sommerhus til midlertidig beboelse
huset opføres af eternitplader indvendig beklædt
med insulite.

samt følgende spildevandsanlæg:

(Enten vist på selve bygningstegningen eller på særskilt afløbsplan.)

Byggegrundens samlede areal er.....m², heraf er bebygget.....m²
og vil yderligere blive bebygget.....m²

Vordingborg, den 11. november 1955

Valdemar Madsen
Ansvarshavende for arbejdets udførelse.

Til

Bygningsinspektøren,

Vordingborg.

Se bagsiden.

26. januar 1956

8-1956

UD/BO

Hr. gasværksarbejder
Valdemar Madsen,
Orevej 127 d,
V o r d i n g b o r g .

Under henvisning til Deres bygningsandragende af 11/11-1956 vedrørende den opførte træskeletbygning på Deres ejendom matr.nr. 32 e af Ore og Gallemader, meddeles herved:

Andragendet har været forelagt sundhedskommissionen, der ved skrivelse af 22. ds. har udtalt sig i sagen, som vedhæftede afskrift udviser.

I anledning af dette anmoder De om at drage omsorg for, at sommerhusets anvendelse til beboelse snarest bringes til ophør.

Ønskes huset derefter bibeholdt til andet formål såsom havehus, udhus eller lignende, skal der ved dette udføres nødvendige ændringer - efter nærmere godkendelse fra stadsingeniørkontoret - således at byggeriet bliver i overensstemmelse med gældende love og bestemmelser.

Bygningsinspektøren
VORDINGBORG

3/2-56

VORDINGBORG SUNEDHEDSKOMMISSION, den 24. januar 1956.

Ved skrivelse af 13. december 1955 - j.nr. 395-1955 - har hr. bygningsinspektøren anmodet om kommissionens godkendelse af, at en nyopført bygning på ejendommen matr.nr. 32 e af Ore og Gallemader, Orevej 127aa, tilhørende gasværksarbejder Valdemar Madsen, tages i brug til midlertidig beboelse af hans nygifte søn og dennes hustru. De har oplyst, at bygningsudførelsen på væsentlige punkter afviger fra bestemmelserne i gældende love og bestemmelser.

Således foranlediget skal sundhedskommissionen meddele, at den ønskede godkendelse af hygiejniske grunde ikke kan meddeles.

En byggeanmeldelse samt et rids følger hoslagt tilbage.

P. S. V.

(sign.) Kass-Petersen

Bygningsinspektøren,
Vordingborg.

13. december 1955

395-1955

DU/BO

Sundhedskommissionen,
V o r d i n g b o r g .

Medfølgende byggeandragende fra gasværksarbejder Valdemar Madsen om tilladelse til at måtte anvende en nyopført bygning på ejendommen matr.nr. 32 § af Ore og Gallemeder, Orevej 127 a, til midlertidig beboelse for hans nygifte søn og dennes kone, fremsendes herved til sundhedskommissionens godkendelse.

Nybygningen er opført som en træskeletbygning, der indvendig er beklædt med eternitplader og indvendig på loft og vægge med bløde maso-niteplader.

Bygningens udførelse afviger i øvrigt på væsentlige punkter fra de krav, der i henhold til gældende love og bestemmelser skal stilles til boliger.

Således er huset anbragt på piller (uden rottesikring) og der er ikke foretaget nogen isolation ved gulvet. Højden mellem loft og gulv er utilstrækkelig og aftrækket fra kakkelovnen i stuen er ikke tilsluttet muret skorsten men tileet jernrør, der er ført ud gennem ydervæggen. Bygningen er under hensyn til de anvendte materialer i brandmæssig henseende anbragt for tæt ved naboskel.

I betragtning af den vanskelige boligsituation skal man dog, uanset de forskellige mangler ved huset, anbefale, at der gives en tidsbegrænset tilladelse af 2-3 år til anvendelse af huset til beboelse for de nygifte, men det bør tillige være en betingelse, at huset med den nuværende placering og udførelse ingensinde udlejes til beboelse eller værksted for fremmede.

Efter tidsfristens udløb skal bygningen enten nedrives eller flyttes i lovlig afstand fra naboskel og ombygges efter bygningsmyndighedernes nærmere godkendelse.

20/12 - 55

Bygningsinspektøren
VORDINGBORG

Bygningsanmeldelse

Hermed..... bilag

På matr.-nr. 32 e af Ore og Gallemader

Orevej nr. 127 a,

som tilhører: gasværksarbejder Valdemar Madsen

anmeldes følgende byggearbejde:

(Her gives tydelig forklaring på det arbejde, der agtes udført, herunder oplysninger om bygningens art, hoveddimensioner, etageareal, tag og fundering)

opførelse af sommerhus til midlertidig beboelse
huset opføres af eternitplader indvendig beklædt
med insulite

samt følgende spildevandsanlæg:

(Enten vist på selve bygningstegningen eller på særskilt afløbsplan.)

Byggegrundens samlede areal er m², heraf er bebygget m²
og vil yderligere blive bebygget m²

Vordingborg, den 11. november 19 55

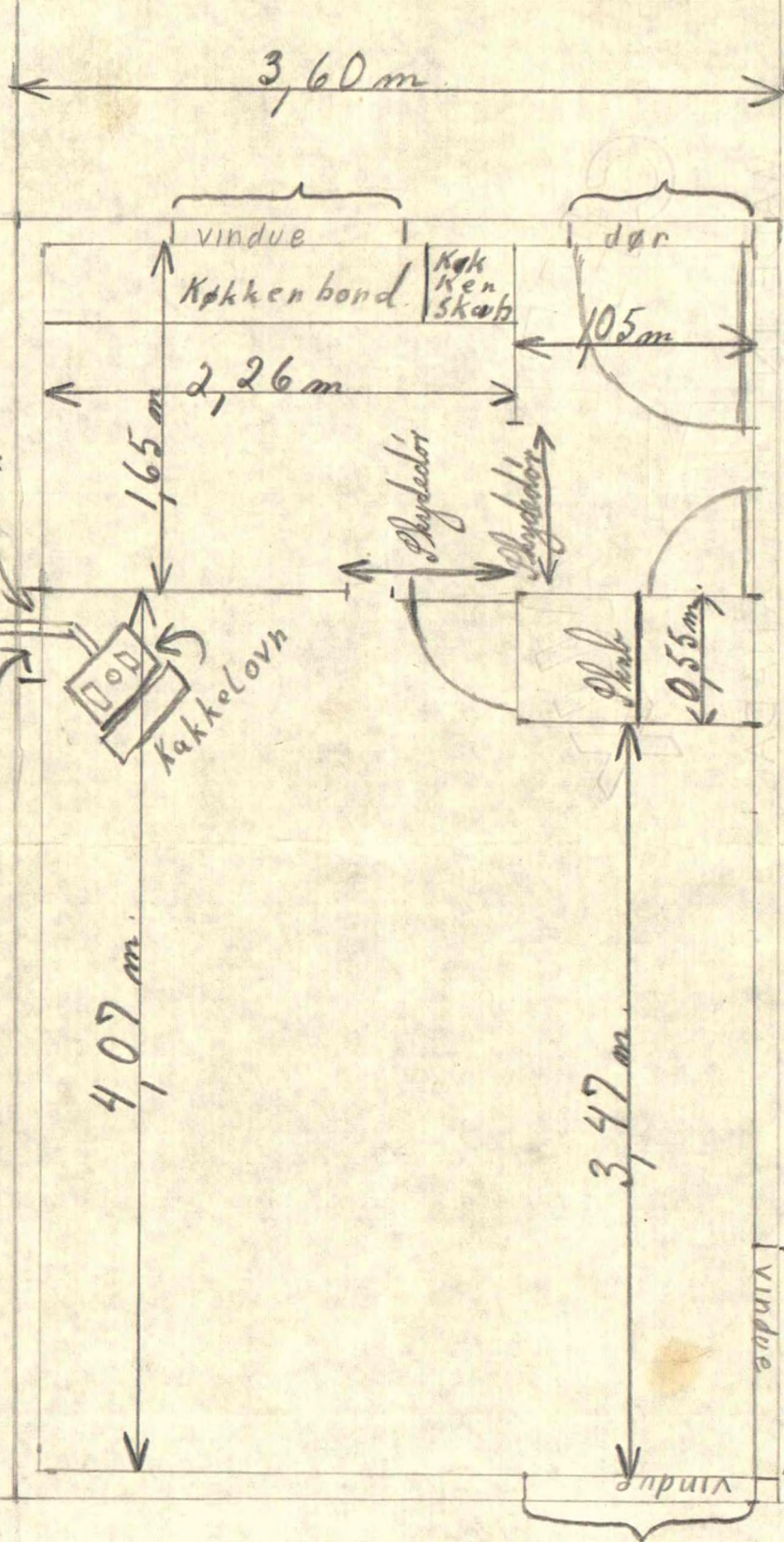
Vald. Madsen
Ansvarshavende for arbejdets udførelse.

Til

Bygningsinspektøren,

Vordingborg.

Se bagsiden.



17. h. j. V. 1880

25-89/58

$\frac{5}{3} - 56$

Valdemar havde meddellet,
at han var til næring
at sælge bygningen.

Tårnen afgivet stillet forbrug
ca 1-6-1906

S.