

Til ejerne i E/F Tagensvejcentret

D. 13. april 2012

### **Asbestholdigt materiale i ejendommen**

Der er konstateret asbestholdigt materiale i lejlighederne i forbindelse med udskiftningen af de lodrette stistreng.

Der er tale om fliserklæberen (det cement produkt som holder fliserne på plads) i badeværelserne.

Det asbestholdigt materiale er normalt "indkapslet" og er ikke til fare for beboerne i hverdagen.

Der er dog to situationer hvor man skal være særlig opmærksom. Den ene er ved renovering af badeværelset, hvor vi anbefaler man kontakter et firma som specialisere sig i sanering af asbestholdigt materiale.

Det skal bemærkes, at asbestsaneringen i forbindelse med stigstrengene i terrasselejlighederne kommer til at koste cirka DKr. 4.000,- (eksl. moms) pr. lejlighed.

Den anden er ved boring af huller i fliserne til ophæng af diverse møbler m.m. Vi skal anbefale at man ikke borer huller i fliserne i badeværelset, og at man orientere evt. udlejer om problematikken.

Vi er igang med at undersøge fliserklæber i køkkenerne på nuværende tidspunkt.

Jeg vil gerne gentage at der ikke er "fare" ved at opholde sig i badeværelserne i normale stituationer, da asbestfibrene er "indkapslet".

Venlig Hilsen

Gary Prince  
Formand