

	KURVA S	
--	---------	--

Pekerjaan	: REHABILITASI RUANG KELAS DAN PEMAGARAN SMKN 5 TANJUNGBALAI Jl. Sudirman,Pahang,Datuk Bandar,Kota Tanjung Balai, Sumatera Utara, 21342
Kegiatan	: REHABILITASI RUANG KELAS DAN PEMAGARAN
Instansi	: DINAS PENDIDIKAN CABANG DINAS TANJUNGBALAI
Tahun Anggaran	: 2021

No	Jenis Pekerjaan	Jumlah	Bobot	Waktu Pelaksanaan 45 (Empat Puluh Lima) Hari Kalender						Total	Ket
		(Rp)	(%)	Bulan I				Bulan II			
				Minggu I	Minggu II	Minggu III	Minggu IV	Minggu I	Minggu II		
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN										
	- Pembersihan Awal & Akhir	877.000	0,40	0,40						0,40	100 %
	- Pekerjaan Bongkaran	1.754.000	0,79	0,79						0,79	
	Subtotal	2.631.000	1,19								
2	GEDUNG B										
1.	PEKERJAAN TANAH										
	- Urugan Pasir	192.632	0,09	0,09						0,09	
2.	PEKERJAAN PONDASI & BETON										
	- Balok Selasar 15x15 cm	230.938	0,10		0,10					0,10	
3.	PEKERJAAN LANTAI & KERAMIK										
	- Pasang Lantai Keramik 40x40 cm	41.499.543	18,81	9,40	9,40					18,81	
4.	PEKERJAAN ATAP										
	- Rangka Atap Baja Ringan	709.402	0,32	0,16	0,16					0,32	
	- Atap Seng Spandek 0,35	995.030	0,45		0,45					0,45	
	- Rabung Seng Spandek 0,35	143.898	0,07		0,07					0,07	
	- Lisplank GRC 9mm	87.700	0,04		0,04					0,04	
5.	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFOND)										
	- Plafond PVC	33.332.376	15,11			7,55	7,55			15,11	
	- Profil PVC	5.363.728	2,43				2,43			2,43	
6.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK										
	- Instalasi Titik Nyala	771.760	0,35					0,35		0,35	
	- Lampu XI 23 Watt + Fitting	350.800	0,16					0,16		0,16	
	- Saklar Tunggal	35.080	0,02					0,02		0,02	
	- Saklar Ganda	35.080	0,02					0,02		0,02	
7.	PEKERJAAN PENGECATAN										
	- Pengecatan Dinding Lama	3.950.552	1,79			0,90	0,90			1,79	
	- Pengecatan Minyak	4.311.799	1,95			0,98	0,98			1,95	
	Subtotal	92.010.317	41,70								
3	GEDUNG F										
1.	PEKERJAAN KUSEN DAN DAUN PINTU/JENDELA										50 %
	- Jendela Type J1										
	- Daun Jendela Kaca J1 Uk. 60x85 cm	670.716	0,30					0,30		0,30	
	- Jendela Type J2										
	- Daun Jendela Kaca J2 Uk. 60x115 cm	453.720	0,21					0,21		0,21	
	- Gendel 2"	26.310	0,01					0,01		0,01	
	- Engsel 3"	78.930	0,04					0,04		0,04	
	- Hak Angin Jendela	78.930	0,04					0,04		0,04	
	- Pegangan Jendela	30.000	0,01					0,01		0,01	
2.	PEKERJAAN PLAFOND										

	- Plafond PVC	37.055.741	16,79			8,40	8,40		16,79	
	- Profil PVC	4.674.332	2,12			1,06	1,06		2,12	
3.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK									
	- Instalasi Titik Nyala	964.700	0,44					0,44	0,44	
	- Lampu XL 23 watt + Fitting	438.500	0,20					0,20	0,20	
	- Saklar Tunggal	70.160	0,03					0,03	0,03	
	- Saklar Ganda	70.160	0,03					0,03	0,03	
4.	PEKERJAAN PENGECATAN									
	- Pengecatan Dinding Lama	5.360.836	2,43			1,21	1,21		2,43	
	- Pengecatan Minyak	5.097.403	2,31			1,16	1,16		2,31	
	Subtotal	55.070.439	24,96							
4	PEMBANGUNAN PAGAR									
1.	PEKERJAAN PENDAHULUAN									
	- Pembersihan Awal & Akhir	877.000	0,40	0,40					0,40	
2.	PEKERJAAN TANAH									
	- Galian Pondasi	2.049.107	0,93		0,93				0,93	
	- Urugan Kembali	381.471	0,17		0,17				0,17	
	- Pasir Urug	308.799	0,14		0,14				0,14	
3.	PEKERJAAN PONDASI & BETON									
	- Lantai Kerja Cor Beton f'c = 7,4 Mpa (K-100)	1.614.155	0,73				0,73		0,73	
	- Pondasi Menerus Batu Kali 1:3	13.377.263	6,06				6,06		6,06	
	- Balok Sloof Uk. 15x20 cm									
	- Bekisting	6.293.972	2,85			2,85			2,85	
	- Pembesian 4-Ø10	2.587.711	1,17			1,17			1,17	
	- Pembesian Ø6-150	838.366	0,38			0,38			0,38	
	- Beton Cor f'c = 14,5 Mpa (K-175)	2.125.001	0,96				0,96		0,96	
4.	Kolom Pagar Uk. 30x30 cm									
	- Bekisting	9.633.744	4,37					4,37	4,37	
	- Pembesian 4-Ø10	2.264.263	1,03					1,03	1,03	
	- Pembesian Ø6-150	598.904	0,27					0,27	0,27	
	- Beton Cor f'c = 14,5 Mpa (K-175)	4.427.867	2,01					2,01	2,01	
5.	PEKERJAAN DINDING & PLESTERAN									
	- Pas. Dinding Bata 1:4	6.421.747	2,91					2,91	2,91	
	- Plesteran Dinding 1:4	8.347.692	3,78					3,78	3,78	
	- Acian Kolom	1.841.120	0,83					0,83	0,83	
6.	PEKERJAAN PENGECATAN									
	- Pengecatan Dinding	4.786.860	2,17					2,17	2,17	
	Subtotal	68.775.039	31,17							
5	PEKERJAAN LAIN-LAIN									
1.	SMK3 Pekerja									
	- Helm Safety	504.280	0,23	0,23					0,23	
	- Rompi Safety	504.280	0,23	0,23					0,23	
	- Sepatu AP Boots	1.008.550	0,46	0,46					0,46	
	- Sarung Tangan	151.280	0,07	0,07					0,07	
	Subtotal	2.168.390	0,98							
	Grand Total	220.655.185	100							0 %
	PPN 10%	22.065.518								
	Jumlah Total	242.720.703								
	Rencana			12,22	11,47	25,66	31,44	17,04	2,17	
	Rencana Kumulatif			12,22	23,69	49,35	80,79	97,83	100,00	
	Realisasi			12,3	12,01	25,7	32,05	17,6	0,34	
	Realisasi Kumulatif			12,30	24,31	50,01	82,06	99,66	100,00	
	Deviasi			0,08	0,62	0,66	1,27	1,83	0,00	