

房屋租赁合同

甲方：银河科技有限公司

乙方：未来网络服务公司

签署地点：北京

签署日期：2023-02-05

第一条 租赁房屋：甲方将座落于 北京市人民路374号 的房屋出租给乙方用于办公。

第二条 租赁期限：有效期自 2023-02-05 起至 2024-02-05 止，共计 1年。

第三条 租金及押金：月租金为 37000元，押金为两个月租金，合同总金额预计 4.48 亿元。

第四条 房屋维护：租赁期内，房屋主体结构的维修由甲方负责，室内设施由乙方维护。

甲方(盖章)：_____

乙方(签字/盖章)：_____

本合同有效期至：2024-02-05