

# TRƯỜNG ĐẠI HỌC BÁCH KHOA TP. HỒ CHÍ MINH

## BÀI THI MÔN: KINH TẾ CHÍNH TRỊ MAC LÊ-NIN

HỌC KỲ: 202 - NĂM HỌC: 2020-2021 NGÀY THI: 08/08/2021 THỜI GIAN LÀM BÀI: 60 PHÚT

Điểm:	Họ và tên sinh viên: Trần Nguyễn Phước Nhân
Họ tên, chữ ký cán bộ chấm:	Ngày sinh: 18/...04/...2001..... MSSV: 1952893..... Lớp:CC03_B..... Số trang:3.....

### BÀI LÀM

Câu hỏi 1:

a) Quy luật cung cầu trong nền kinh tế thị trường:

\*Một số khái niệm :

- Cung là lượng hàng hoá mà các nhà sản xuất sẵn sàng cung ứng ra thị trường, tương ứng với từng mức giá, trong khoảng thời gian nhất định.

- Cầu là lượng hàng hoá mà thị trường sẵn sàng tiêu thụ, tương ứng với từng mức giá trong khoảng thời gian nhất định, bao gồm cả hàng hoá bán được và chưa bán được.

- Quy luật cung cầu là quy luật kinh tế điều tiết quan hệ giữa cung(bên bán) và cầu (bên mua) hàng hoá thị trường. Quy luật này đòi hỏi cung-cầu phải có sự thống nhất.

\*Các nhân tố ảnh hưởng đến quy luật cung cầu:

- Quy mô của cầu phụ thuộc vào các nhân tố chủ yếu như: thu nhập, sức mua của đồng tiền, giá cả hàng hóa, lãi suất, thị hiếu của người tiêu dùng... trong đó, giá cả là yếu tố có ý nghĩa đặc biệt quan trọng.

- Lượng cung phụ thuộc chủ yếu vào khả năng sản xuất; số lượng, chất lượng các yếu tố sản xuất được đưa vào sử dụng; chi phí sản xuất; giá cả hàng hóa, dịch vụ; trong đó giá cả là yếu tố có ý nghĩa đặc biệt quan trọng.

\*Mối quan hệ:

- Cung – cầu có mối quan hệ hữu cơ với nhau, tác động với nhau qua lại và ảnh hưởng trực tiếp đến giá cả.

+  $Cung > cầu \rightarrow$  Sức ép giảm giá của thị trường(giá cả < giá trị) $\rightarrow$  Giá thị trường giảm.

+  $Cung < cầu \rightarrow$  Sức ép tăng giá cả của thị trường( giá cả > giá trị) $\rightarrow$  Giá thị trường tăng.

+Cung = cầu  $\rightarrow$  Giá cả = giá trị  $\rightarrow$  Giá cả thị trường cân bằng.

Đó là cơ chế tự điều chỉnh của nền kinh tế hàng hoá.

\*Tác dụng:

- Điều tiết quan hệ giữa sản xuất và lưu thông hàng hóa thông qua xác định điểm cân bằng của thị trường.
- Thay đổi cơ cấu và quy mô thị trường, ảnh hưởng tới giá của hàng hóa.
- Căn cứ vào quy luật cung – cầu, có thể dự đoán xu thế biến động của giá cả. Ở đâu có thị trường thì ở đó có quy luật cung – cầu tồn tại và hoạt động một cách khách quan. Nếu nhận thức được chúng thì có thể tác động đến hoạt động sản xuất, kinh doanh theo hướng có lợi cho quá trình sản xuất.
- Nhà nước có thể vận dụng quy luật cung – cầu thông qua các chính sách, các biện pháp kinh tế như giá cả, lợi nhuận, tín dụng, hợp đồng kinh tế, thuế, thay đổi cơ cấu tiêu dùng... để tác động vào các hoạt động kinh tế, duy trì những tỷ lệ cân đối cung – cầu một cách lành mạnh và hợp lý.

b) Liên hệ đến thị trường căn hộ chung cư ở thành phố Hồ Chí Minh hiện nay:

Do tình hình dịch bệnh nên lượng giao dịch bất động sản giảm mạnh, Tuy vậy, tại một số khu vực tại thành phố Hồ Chí Minh, giá chung cư vẫn tăng.

Nguồn cung hiện tại của Tp.HCM đang ở mức dồi dào, (2698 căn hộ vào tháng 4/2021).

Tiêu thụ mới theo tháng hiện tại đang ở mức bán là khoảng 80%.

$\rightarrow$  Từ tình hình cung > cầu, nhưng dù giá cả thị trường rất cao, do sau tình hình dịch bệnh nên tỷ lệ hấp thụ rất cao.

Câu hỏi 2:

a)  $C + V = 150000$

$V = 100 * 500 = 50000 \text{ (USD)}$

$\rightarrow C = 100000 \text{ (USD)}$

Tỷ suất thặng dư  $= M/V = 0.4 \rightarrow M = 20000 \text{ (USD)}$

Giá trị mới do một công nhân tạo ra  $= (V+M)/\text{số công nhân} = (50000+20000)/100 = 700 \text{ (USD/người)}$

b) Cơ cấu giá trị sản phẩm:

$w = V/1000 * v + C/1000 * c + M/1000 * m = 50v + 100c + 20m \text{ (USD/sp)}$

c)  $g = 180 \text{ USD}$

$$k = c + v = 50 + 100 = 150$$

$$p = g - k = g - c - v = g - (C/1000) - (V/1000) = 180 - 50 - 100 = 30 \text{ (USD/sp)}$$

Lợi nhuận trong một năm:

$$P = p * \text{số sản phẩm} * \text{số tháng} = p * 1000 * 12 = 30 * 1000 * 12 = 360000$$

Tỷ suất lợi nhuận trong năm 2020 của xí nghiệp:

$$P' = \text{thời gian tổng} / \text{thời gian chu chuyển} * p/k * 100\% = (12/4) * (30 / (100 + 50)) * 100\% = 60\%$$