

Z Á P I S
Z 17. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PLASY,
KONANÉHO DNE 12.09.2018

Přítomní: Bezdíčková Jitka, Bretl Jan, Dušička Tomáš , Fazekaš Martin, Gross Václav, Hanzlíček Zdeněk, Kouba Tomáš, Lorenzová Markéta, Mařík Karel, Prantner Jiří, Soutner Vít, Střihavka Jaroslav, Šiml Václav , Novotný Jiří

Omluveni: Belbl Emanuel

Ověřovatelé zápisu: Lorenzová Markéta, Prantner Jiří

Zápisem pověřen: Horská Ivana

PROGRAM JEDNÁNÍ

Schválení programu 17. schůze Zastupitelstva města dne 12.09.2018, ověřovatelů, zapisovatele, kontrola usnesení

Zdůvodnění: K navrženému programu jednání (TAS - Předběžný zápis) nebylo žádné doplnění.

Usnesení: ZM schvaluje program jednání, ověřovatelé zápisu jsou Lorenzová Markéta, Prantner Jiří a zapisovatelem je Ivana Horská - tajemnice MěÚ.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 383-18

Mgr. M. Škop ohlásil natáčení jednání ZM.

Ing. J. Prantner vyjádřil nesouhlas s natáčením. Paní tajemnice I. Horská informovala, že v souladu s GDPR lze pořízený zvukový a obrazový záznam zveřejnit pouze jako stream. V případě uložení tohoto záznamu pro opakovaný přenos je nutné osobní údaje vypípat.

1) Organizační záležitosti, zprávy

Zahájení, kontrola usnesení, organizační záležitosti a zprávy starosty

Zdůvodnění: Jednání zahájil starosta města. Kontrolu usnesení provedla tajemnice MěÚ I. Horská.

2) Výbory a komise

Výbory a komise

Zdůvodnění: Informace o činnosti výborů a komisí. DPP s Karlem Maříkem za přípravu areálu Velká louka a klubovny před konáním poutě 2018.

Usnesení: ZM schvaluje uzavření DPP s místostarostou Karlem Maříkem na přípravu areálu Velká louka a klubovny před konáním poutě 2018 v Plasích ve výši 5.000 Kč.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 384-18

O činnosti výborů a komisí krátce informoval starosta města.

3) Osadní výbory, SDH

Osadní výbory a SDH

Zdůvodnění: Informace o jednání osadních výborů a SDH včetně čerpání finančních prostředků. Počty členů osadních výborů.

Usnesení: ZM schvaluje počty členů osadních výborů pro volební období 2018 - 2022 takto: OV Babina - 3, OV Horní Hradiště - 9, Lomnička - 5, Nebřeziny - 7, Žebnice - 7.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 385-18

Ing. Gross formou Power Pointové prezentace vyhodnotil 4 - letou činnost OV včetně provedených nejdůležitějších investičních akcí a oprav. Dále navrhl počty členů OV pro další volební období.

4) Příspěvkové organizace, TS

Příspěvkové organizace a TS s.r.o.

Zdůvodnění: Informace o činnosti PO a TS

Technické služby s.r.o. - Ing. Prantner podal informaci k zápisu z dozorčí rady TS (ze dne 3.9.2018). Hospodaření je k 31.8.2018 schodkové (navýšení mezd v roce 2018 řešeno z vlastních zdrojů). Požadavek na zvýšení paušálního příspěvku od roku 2019 (mzdy zaměstnanců nejsou konkurenceschopné a mohou hrozit odchody zaměstnanců).

MŠ Plasy - Bc. Laláková informovala o počtu tříd - 6, zvýšení počtu dětí ze 117 na 132 plus 1 pedagog. pracovník

ZŠ Plasy - Mgr. Průšová informovala o počtu žáků ve škole - 256 ve 13 třídách, částečná obměna pedagogického sboru s navýšením o 2 asistenty pedagogů (celkem 42 zaměstnanců a z toho 24 pedagogů), 3 oddělení školní družiny, jídelna má nyní kapacitu 600 jídel za den. Ředitelka provedla rekapitulaci své činnosti za poslední 4 roky činnosti: zhoršily se prostorové podmínky s tím, že pro rok 2019 zbývá 1 odborná učebna. Školství by mělo být pro město prioritou, zejména pro nové členy ZM po volbách.

Mgr. Fazekaš - jaký je předpoklad vývoje počtu tříd. Ředitelka dotaz zodpověděla a připomněla další možné zvyšování počtu dětí výstavbou dalších bytovek a RD. Kapacita školy je nyní 300 dětí tzn. zbývá rezerva 43 dětí.

Starosta - informoval o možnostech dotací na přístavbu pavilonu (max. 35 mil. Kč). V projektech ITI je max. 11 mil. Kč. Budou následovat jednání úpravách projektu, který by vyhovoval podmínkám dotace.

Ing. M. Radoš - doporučil návštěvu členů ZM i ostatních ve škole. Ředitelka návrh přivítala a doporučila návštěvu v době vyučování včetně jídelny

MěK v Plasích - Bc. Soutnerová informovala o počtu čtenářů - 555 (z toho 172 dětí),dobrá spolupráce s MŠ A ZŠ. Dne 5.10.2018 proběhne beseda se spisovatelem Michalem Vieweghem

ZUŠ Plasy - M. Kůsa informoval o rekonstrukci schodiště a přízemí školy, navýšení o 1 třídu (bicí), rozšíření výuky o hru na baskytlovku, pozoun a tubu. Na závěr vyjmenoval akce orchestru a souboru Střelicek, které se uskutečnily a které jsou plánovány

5) Dotace

Dotace - aktualizovaná tabulka

Zdůvodnění: P. Chmelířová předložila aktualizovanou tabulku žádostí o dotace podané městem.

ZM bere aktualizovanou tabulku dotací na vědomí.

Individuální dotace ZDR 2018- Lékařský dům

Zdůvodnění: Zastupitelstvo PK schválilo 10.9.2018 dotaci dotační titul: Individuální dotace ZDR 2018) ve výši 40.000.000 Kč na akci : Přestavba a rekonstrukce bývalé administrativní budovy Jednoty Plasy na lékařský dům v Plasích.

Usnesení: ZM schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje - název dotačního titulu: Individuální dotace ZDR

2018 ve výši 40.000.000 Kč na akci : Přestavba a rekonstrukce bývalé administrativní budovy Jednoty Plasy na lékařský dům v Plasích. ZM dále schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb. mezi městem Plasy a Plzeňským krajem na Přestavbu a rekonstrukci bývalé administrativní budovy Jednoty Plasy na lékařský dům v Plasích a pověřuje starostu města Plasy podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 386-18

Mgr. Fazekaš sdělil, že podle podkladů jsou celkové náklady na výstavbu lékařského domu (LD) 71 mil. Kč. Starosta vysvětlil jaké náklady už byly uhrazeny - odkup budovy, projekty aj. a jaké bude na rekonstrukci (zatím před vypsáním veřejné zakázky).

Mgr. M. Škop - dotaz k revizi projektu za účelem snížení nákladů. Starosta dotaz zodpověděl.

Ing. V. Gross a Mgr. M. Škop - bude mít město finanční prostředky na dofinancování rekonstrukce. Starosta informoval, že město bude mít v roce 2019 finanční prostředky na dofinancování přestavby, ale další žádné investice nebudou v roce 2019 možné.

Mgr. Fazekaš - splní město podmínky poskytnuté dotace? Starosta odpověděl, že město podmínky splní

I. Horská - projekt je nutné upravit před vypsáním veřejné zakázky

Ing. M. Radoš - navrhl schválit přijetí dotace a na dalším ZM podle výsledků VZ rozhodnout o dalším postupu.

6) Investice

Gastro zařízení p.č. 41 Plasy

Zdůvodnění: Předložena tabulka výsledku poptávkového řízení a návrh smlouvy s dodavatelem nejvýhodnější nabídky firmou IQ Gastro s.r.o., Na Bohdalcí 1438/6, 101 00 Praha 10 na dodávku a montáž gastrozařízení do č.p.41 Plasy - restaurace a bary za celkovou cenu 3.813.753,-Kč vč. DPH

ZM bere informaci o výsledku poptávkového řízení na vědomí. Podpis smlouvy je podmíněn navýšením úvěru.

Vnitřní vybavení č.p.41 Plasy

Zdůvodnění: Předložena tabulka poptávkového řízení na dodávku a montáž vnitřního vybavení pro objekt č.p.41 - restaurace, sál, bary, stavební úřad, zázemí účinkujících a dále návrh smlouvy s dodavatelem ATELIER PF, K Loučení 206, Římov, PSČ 37324 za cenu 3.232.128,-Kč vč. DPH

ZM bere informaci o výsledku poptávkového řízení na vědomí. Podpis smlouvy je podmíněn navýšením úvěru.

Restaurace č.p. 41 - rekonstrukce

Zdůvodnění: Bylo provedeno poptávkové řízení ve věci rekonstrukce restaurace - viz tabulka.

ZM bere informaci o výsledku poptávkového řízení na vědomí. Podpis smlouvy je podmíněn navýšením úvěru.

Změna užívání prostor 1.NP č.p. 41 Plasy - restaurace

Zdůvodnění: Předložen návrh SoD na stavební práce mezi firmou BIS a.s. Havířská 1117/5, 301 00 Plzeň a Městem Plasy za cenu 6.643.290,85,- Kč vč. DPH

ZM bere informaci o výsledku poptávkového řízení na vědomí. Podpis smlouvy je podmíněn navýšením úvěru.

7) Finanční odbor

ČIŽP - příkaz k úhradě pokuty

Zdůvodnění: Starosta předložil "Příkaz" vydaný ČIŽP, oblastním inspektorátem Plzeň, Klatovská třída 48, Plzeň ve věci porušení § 66, odst. 4, pís. b) zákona 185/2001 Sb. o odpadech.

Město provedlo příslušná opatření v odpadovém hospodaření města (odvoz velkoobjemového materiálu firmou na stanovené skládky). Město dále požádalo a následně byla schválena možnost mezideponie větví a inertního materiálu na oplocené skládce v Nebřezinech a možnost terénních úprav.

Materiály z finančního odboru - pro informaci

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelům, radním a členům finančního výboru následující informace:

- zůstatky bankovních účtů k 31.7.2018,
- příjmy a výdaje města za období leden - červenec 2018,
- přehled pohledávek po splatnosti k 31.7.2018,
- účetní závěrku města sestavenou k 30.6.2018,

- rozpočtová opatření RO č. 6-2018 a RO č. 7-2018 schválená radou města.

ZM bere předložené materiály na vědomí.

MŠ - navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2018

Zdůvodnění: Finanční odbor - na základě žádosti ředitelky MŠ Plasy - předkládá zastupitelstvu města ke schválení navýšení neinvestičního příspěvku zřizovatele pro MŠ Plasy na rok 2018 o 193 tis. Kč, tj. na celkových 1.193 tis. Kč. Důvodem navýšení příspěvku je zvýšení kapacity MŠ od 1.9.2018 a nutnost zřízení a vybavení 6. třídy MŠ. Navýšený neinvestiční příspěvek bude použit zejm. na zařízení a vybavení nové třídy, tj. nábytek, lůžkoviny, kuchyň + vybavení, televizi a s tím související služby a materiál - viz příloha - Žádost MŠ. Příspěvek bude na účet MŠ Plasy zaslán jednorázově do konce září 2018. Výdaj bude kryt z přebytku peněžních prostředků minulých let a bude součástí rozpočtové opatření RO č. 8-2018.

Usnesení: ZM schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku zřizovatele pro MŠ Plasy na rok 2018 o 193 tis. Kč, tj. na celkových 1.193 tis. Kč. Důvodem navýšení příspěvku je zvýšení kapacity MŠ od 1.9.2018 a nutnost zřízení a vybavení 6. třídy MŠ. Výdaj bude kryt z přebytku peněžních prostředků minulých let a bude součástí rozpočtové opatření RO č. 8-2018.

Hlasování: pro: 12

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 387-18

Na jednání ZM se dostavil po hlasování o tomto bodu K. Mařík: počet členů ZM je 13.

Finanční analýzy

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá pro informaci následující podklady týkající se hospodaření města, vč. finanční analýzy na následující roky (m.j. v souvislosti s požadavkem předsedy FV):

- finanční analýza 2018-2022,
- Plaské kulturní středisko s.r.o. - předpokládané příjmy a výdaje,
- Plaské kulturní středisko s.r.o. - zápůjčka na "rozjezdové" výdaje,
- výdaje na rekonstrukci multifunkčního zařízení - část restaurace,
- lékařský dům - předpokládané příjmy a výdaje.

Mgr. M. Škop - analýza provozu restaurace je velmi optimistická a prognózy předpokládají zvyšování příboru. Paní Kubíková - v úvodu informovala o svém profesním životopisu, celkem podrobně se vyjádřila k podle ní velmi špatné finanční situaci města s tím, že příslušné orgány EU hlídají zadluženost. Vysvětlila tvorbu koeficientu zadluženosti - dnes je 95% a po přijetí úvěru by byl 105% průměrného ročního příjmu města. Starosta opravil výši současné zadluženosti - k 31.8.2018 je 44%.

Ing. Melecká - upozornila na možnost fixace úroku.

Ing. Prantner - vyzval paní Kubíkovou k návrhu řešení.

Paní Kubíková - zastavit rekonstrukci restaurace a pokračovat s rekonstrukcí po nastřádání dostatečného množství finančních prostředků.

V. Soutner - ze stavařského hlediska je zakonzervování objektu nesmysl, který nedoporučuje.

ZM bere předloženou finanční analýzu na vědomí.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru s KB, a.s.

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 99019857114 uzavřené s Komerční bankou a.s. dne 21.3.2018. Předmětem dodatku je navýšení stávajícího úvěru ve výši 61.838 tis. Kč o 10.000 tis. Kč, tj. na celkovou výši úvěru 71.838 tis. Kč. V souvislosti s tím je dodatkem upravena i výše splátek úvěru, a to na 399,1 tis. Kč měsíčně (od ledna 2019 do prosince 2033), čerpání úvěru na DPH v rámci režimu přenesení daňové povinnosti a dále úprava ustanovení bodu 8.3.7 týkající se účasti projektu financovaného z úvěru v programu "EIB" - viz příloha - Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 1. Navýšení úvěru bude použito na úhradu investičních výdajů souvisejících s rekonstrukcí multifunkčního zařízení - kina, a to zejm. části "restaurace".

Návrh usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 21.3.2018, reg. č. 99019857114, uzavřené s Komerční bankou, a.s. Předmětem dodatku je navýšení stávajícího úvěru ve výši 61.838 tis. Kč o 10.000 tis. Kč, tj. na celkovou výši úvěru 71.838 tis. Kč. V souvislosti s tím je dodatkem upravena i výše splátek úvěru, a to na 399,1 tis. Kč měsíčně (od ledna 2019 do prosince 2033), čerpání úvěru na DPH v rámci režimu přenesení daňové povinnosti a dále úprava ustanovení bodu 8.3.7 týkající se účasti projektu financovaného z úvěru v programu "EIB" - viz příloha - Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 1.

Mgr. Fazekaš - podal protinávrh k předloženému usnesení.: ZM schvaluje přeložení schvalování Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru s KB na další jednání ZM vzešlého z voleb dne 5. a 6. 10. 2018

Hlasování č.1: Pro: 1 Proti: 9 Bezdíčková Jitka, Bretl Jan, Dušička Tomáš , Hanzlíček Zdeněk, Kouba Tomáš, Lorenzová Markéta, Mařík Karel, Prantner Jiří, Soutner Vít Zdržel se:3 Gross Václav,, Strihavka Jaroslav, Šiml Václav
NESCHVÁLENO

Zdůvodnění:

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 21.3.2018, reg. č. 99019857114, uzavřené s Komerční bankou, a.s. Předmětem dodatku je navýšení stávajícího úvěru ve výši 61.838 tis. Kč o 10.000 tis. Kč, tj. na celkovou výši úvěru 71.838 tis. Kč. V souvislosti s tím je dodatkem upravena i výše splátek úvěru, a to na 399,1 tis. Kč měsíčně (od ledna 2019 do prosince 2033), čerpání úvěru na DPH v rámci režimu přenesení daňové povinnosti a dále úprava ustanovení bodu 8.3.7 týkající se účasti projektu financovaného z úvěru v programu "EIB" - viz příloha - Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 1.

Hlasování: pro: 11 proti: 2 Fazekaš Martin, Gross Václav zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 388-18

J. Strihavka - provedl jako člen FV rekapitulaci použití stávajícího úvěru, nechce aby byl z budovy kina "barák duchů" (v případě zastavení přestavby v této fázi rekonstrukce) a podporuje přijetí úvěru

I. Horská - porovnála situaci rekonstrukce kina se situací v Horní Bříze v 90. letech, kde dělala tajemnicí dříve - zakonzervování budovy a pozdější předání Jednotě včetně společného dofinancování zastavené rekonstrukce
Ing. Prantner - dokončení rekonstrukce kina zvýší úroveň celého prostoru, bude probíhat rekonstrukce Zámeckého sálu(cca 5 let nepůjde používat)

Ing. Radoš - když bylo rozhodnuto o realizaci je nutné projekt dokončit (i když není příznivcem takto rozsáhlé rekonstrukce)

I. Horská - připomněla princip ukončení mandátů členů ZM k druhému dni voleb a upozornila, že v budově bude po rekonstrukci umístěn stavební úřad včetně jeho archivu

K. Mařík - městu chybí kulturní zařízení cca 20 let, bylo několik záměrů, které se nerealizovaly a toto je moderní projekt na mnoho let dopředu

Ing. Dušička - je skeptický k přeložení projednávání tohoto bodu - nemusí být schválen

Mgr. Lorenzová - s projektem není zcela ztotožněna, ale bude hlasovat pro přijetí úvěru a dokončení projektu

Paní Kubíková - provedla rekapitulaci podle ní špatné finanční situace města s tím, že navýšení úvěru o 10 mil. Kč není rozumné a je to značné riziko

Bc. Kouba - přihlásil se z zodpovědnosti v souvislosti s předchozími rozhodnutími a bude hlasovat pro přijetí úvěru a dokončení rekonstrukce

Mgr. Fazekaš - připomněl špatnou prostorovou situaci na základní škole a nutnost řešení

Mgr. M. Škop - upozornil na riziko, že splátky úvěru mohou být až 500 tis. Kč a úrok může být také značně vyšší

R. Tauchen - situaci v Plasích porovnal se situací v městě Manětín (rozsáhlá investice do kanalizace), na obcích nejsou kulturní domy v dobrém stavu a vznesl otázku priorit města ve vztahu k plánovanému vybudování vodovodu v Žebnici

Ing. Gross - položil otázku, zda lze dokončit a provozovat kino bez dokončení restaurace. Starosta opakovaně vysvětlil provázanost projektu - restaurace bude zajišťovat občerstvení při akcích v sále a dvou salóncích kina

Smlouva o peněžité zápůjčce PKS

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení smlouvu o peněžité zápůjčce ve výši 3 mil. Kč, která bude poskytnuta firmě Plaské kulturní středisko s.r.o. (dále také "PKS"), a to na provozní výdaje

související se zahájením činnosti PKS, tj. zejména na osobní náklady, pořízení zásob, drobného vybavení, apod. Zápůjčka je poskytována jako neinvestiční a bezúročná. Zápůjčka bude vrácena zapůjčitelu nejpozději do 31.12.2021 ve splátkách sjednaných ve smlouvě - viz příloha - Smlouva o peněžité zápůjčce PKS. Výdaj na peněžitou zápůjčku bude krytý z přebytku peněžních prostředků minulých let a bude součástí rozpočtového opatření RO č. 8-2018.

Usnesení: ZM schvaluje smlouvu o peněžité zápůjčce ve výši 3 mil. Kč, která bude poskytnuta firmě Plaské kulturní středisko s.r.o. (dále také "PKS"), a to na provozní výdaje související se zahájením činnosti PKS, tj. zejména na osobní náklady, pořízení zásob, drobného vybavení apod. Zápůjčka je poskytována jako neinvestiční a bezúročná. Zápůjčka bude vrácena zapůjčitelu nejpozději do 31.12.2021 ve splátkách sjednaných ve smlouvě - viz příloha - Smlouva o peněžité zápůjčce PKS. Částka bude zaslána na účet PKS do 30.10.2018.

Hlasování: pro: 11 proti: 1 Fazekaš Martin zdrželo se: 1 Gross Václav
SCHVÁLENO usn.č. 389-18

Návrh rozpočtového opatření RO č. 8-2018

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtového opatření RO č. 8-2018 - viz příloha. Jedná se o změny schváleného rozpočtu na rok 2018 spočívající zejm. v zapojení navýšeného úvěru, výdajů na rekonstrukci multifunkčního zařízení - část restaurace, půjčky pro Plaské kulturní středisko s.r.o., navýšení neinvestičního příspěvku pro MŠ Plasy a snížení výdajů na akce, které nebudou realizovány v roce 2018. Dopad rozpočtového opatření na schválený rozpočet: navýšení výdajů rozpočtu o 10.593 tis. Kč; navýšení příjmů o 373 tis. Kč, financování: +10.220 tis. Kč (z toho 10.000 tis. Kč úvěr od KB, a.s. a 220 tis. Kč snížení peněžních prostředků na bankovních účtech).

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření RO č. 8-2018 - viz příloha. Jedná se o změny schváleného rozpočtu na rok 2018 spočívající zejm. v zapojení navýšeného úvěru, výdajů na rekonstrukci multifunkčního zařízení - část restaurace, půjčky pro Plaské kulturní středisko s.r.o., navýšení neinvestičního příspěvku pro MŠ Plasy a snížení výdajů na akce, které nebudou realizovány v roce 2018. Dopad rozpočtového opatření na schválený rozpočet: navýšení výdajů rozpočtu o 10.593 tis. Kč; navýšení příjmů o 373 tis. Kč, financování: +10.220 tis. Kč (z toho 10.000 tis. Kč úvěr od KB, a.s. a 220 tis. Kč snížení peněžních prostředků na bankovních účtech).

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdrželo se: 1 Fazekaš Martin
SCHVÁLENO usn.č. 390-18

8) Rozvoj města

Plán rozvoje sportu

Zdůvodnění: Byl předložen návrh "Plánu rozvoje sportu města Plasy" k diskuzi tak, aby byl připraven ke schválení na ZM dne 12.9.2018. První návrh byl předložen na RM 85 dne 8.8.2018 další na FV 3.9.2018 a na RM 5.9.2018.

Usnesení: ZM schvaluje "Plánu rozvoje sportu města Plasy".

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 1 Fazekaš Martin
SCHVÁLENO usn.č. 391-18

O tomto bodu nehlasoval K. Mařík (nepřítomnost v jednacím sále).

9) Pozemkové záležitosti, budovy

Prodej pozemku - Eva Boháčková

Tento bod bude projednán na příštím jednání ZM po zveřejnění záměru prodeje podle dodaného geometrického plánu.

Prodej pozemku - L Šimandl

Zdůvodnění: Městu Plasy byl předložen návrh záměru prodeje části lesního pozemku p.č. 345/4 v k.ú. H. Hradiště p. Liborem Šimandlem, U střelnice 218, 33101 Plas. Jedná se o část pozemku zastavěného chatou E 25 -cca 90 m2 a části pozemku o výměře cca 690 m2. V současné době v tomto území běží pozemkové úpravy.

Usnesení: ZM neschvaluje prodej části lesního pozemku p.č. 345/4 v k.ú. H. Hradiště p. Liborem Šimandlem, U střelnice 218, 33101 Plasy. Prodej lze uskutečnit po dokončení pozemkových úprav v k.ú. Horní Hradiště. Jedná se o část pozemku zastavěného chatou E 25 -cca 90 m2 a části pozemku o výměře cca 690 m2.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 392-18

Jednání se dále nezúčastnil K. Mařík - počet členů ZM 12.

Prodej pozemku a nemovitosti-p. Karel Mareš

Zdůvodnění: Městu Plasy byla předložena žádost p. Karlem Marešem, bytem Drahotínská 414, 33101 Plasy o odkup pozemků p.č. st. 521 o výměře 474 m2 - zastavěná plocha a nádvoří, na které je budova s číslem popisným 414, kde pan Mareš bydlí, a pozemek p.č. 445/55 o výměře 329 m2 - zahrada, který využívá jako zahradu.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemků p.č. st. 521 o výměře 474 m2 - zastavěná plocha a nádvoří, prodej nemovitosti s číslem popisným 414, kde pan Mareš bydlí, a pozemek p.č. 445/55 o výměře 329 m2 - zahrada, který využívá jako zahradu za cenu 1.000.000 Kč plus DPH v zákonné výši. Cena dle aktuálního znaleckého posudku č. 6035 od Ing. Pavla Šapovalova činí 903.730 Kč.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 1 Fazekaš Martin

SCHVÁLENO usn.č. 393-18

Prodej pozemku - Lumír Pröll

Zdůvodnění: Městu Plasy byl předložen návrh záměru prodeje části pozemku p.č. 483/2 v k.ú. Plasy p. Lumírem Pröllem, bytem Nad Stodolami 587, 331 01 Plasy. Jedná se o část pozemku který bude sloužit jako přístupová cesta k pozemkům, o kterých vede p. L. Pröll jednání o koupi s TJ Sokol Plasy.

Usnesení: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 483/2 v k.ú. Plasy p. Lumírem Pröllem, bytem Nad Stodolami 587, 331 01 Plasy. Jedná se o část pozemku který bude sloužit jako přístupová cesta k pozemkům, o kterých vede p. L. Pröll jednání o koupi s TJ Sokolem Plasy.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 1 Soutner Vít

SCHVÁLENO usn.č. 394-18

Mgr. Fazekaš ohlásil střet zájmů k tomuto bodu.

10) Diskuze

Diskuze

Zdůvodnění: Členové ZM a občané vystoupili s těmito diskuzními příspěvky.

Na jednání ZM se dostavil Mgr. Novotný - počet členů ZM -13

Usnesení: ZM schvaluje zpracování studie proveditelnosti zástavbové zóny pro výstavbu rodinných domů v plánované zóně pro výstavbu RD "Ryplíčka"

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 395-18

Mgr. Lorenzová - je pravděpodobně na posledním jednání ZM - rozloučení

V. Soutner - je rád, že při rozhodování o úvěru a dokončení kina zvítězil zdravý rozum

V. Šiml - poděkoval všem za spolupráci v uplynulém volebním období

MUDr. Bezdíčková - upozornila na propadlý chodník v ulici Potoční u DPS. Jaký bude další postup při opravě koupaliště

Ing. Prantner - přesun II. veřejného projednání Plánu rozvoje města na druhou polovinu října 2018

Mgr. Fazekaš - informoval, že na jednání kulturní komise bylo několik stížností na pracovní činnost Ing.

Linharta, referenta kultury v TIC

Ing. Dušička - poděkoval všem za spolupráci v uplynulém volebním období

Ing. Gross - poděkoval všem za spolupráci v uplynulém volebním období

Starosta - informoval o dokončování výměny vodovodního řadu v ulici Zahradní v Plasích

- vodovod Žebnice - dokončena čerpací zkouška - zvýšené hodnoty dusičnanů a niklu

- navrhl schválení zadání zpracování studie proveditelnosti na realizaci zástavbové zóny pro výstavbu rodinných domů v plánované zóně pro výstavbu RD "Ryplička"

Mgr. Novotný - požádal o informaci, jaký bude postup vysazování lip na obcích v rámci oslav 100. výročí vzniku Československa. Dotaz zodpověděl Ing. Gross

V Plasích, dne

Ověřovatelé: Lorenzová Markéta, Prantner Jiří

.....

Zapisovatel: Horská Ivana

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček