



Republic of the Philippines
Province of Laguna
MUNICIPALITY OF LOS BAÑOS
Special Science and Nature City
OFFICE OF THE SANGGUNIANG BAYAN
Municipal Hall, National Highway, Brgy. Timugan,
Los Baños, Laguna 4030 Philippines
Email: losbaños@laguna.net

**SINIPI SA KATITIKAN NG IKA-DALAWAMPU'T PITONG (27TH) PANGKARANIWANG
PULONG NG SANGGUNIANG BAYAN NOONG SETYEMBRE 21, 2020 NA GINANAP SA
SANGGUNIANG BAYAN SESSION HALL, NATIONAL HIGHWAY, BRGY. TIMUGAN, LOS
BAÑOS, LAGUNA.**

Dumalo: Bise Alkalde Antonio L. Kalaw, Tagapangulo
Konsehala Josephine S. Evangelista
Konsehal Janos S. Lapiz
Konsehal Geronimo A. Ciceron
Konsehal Marlo PJ A. Alipon
Konsehal Mark Lester B. Dizon
Konsehal Cris Dayril B. Bagnes
Konsehala Arlene P. delos Santos, Pangulo ng Liga ng mga Barangay
Konsehala Jozlyn N. Manansala, Pangulo ng Pambayang Pederasyon ng
Sangguniang Kabataan
Kalihim Dona T. Alborida
Gng. Felomina I. Lincallo, LLSO I

Di-Nakadalo : Konsehal Miko C. Pelegrina, (O.B.)
Konsehal Mike Dexter A. Concio (O.B.)

Panauhin : Wala

KAPASIYAHAN BLG. 2020-151

KAPASIYAHANG SINUSUSUGAN ANG KAPASIYAHAN NG SANGGUNIANG BAYAN BLG. 2020 – 117 MAY PETSA HULYO 6, 2020, (KAPASIYAHAN NG KAGANDAHANG LOOB NG PAMAHALAANG BAYAN NG LOS BAÑOS SA PAMAMAGITAN NG SANGGUNIANG BAYAN NA MABIGYANG TULONG ANG D'GREEN VILLE MAAHAS (DATING JAMAN SUNRISE HOMEOWNERS ASSOCIATION, INC., BRGY. MAAHAS, LOS BAÑOS, LAGUNA) SA MGA ILANG PANGANGAILANGAN NG PABAhay GAYA NG PATUBIG, KURYENTE, PAGSASA-AYOS NG MGA KALSADA, MGA KANAL AT MGA BAYARING LOKAL.) PARA PALAWAKIN ANG TULONG NG PAMAHALAANG BAYAN NG LOS BAÑOS SA MGA NAGING BIKTIMA NG JAMAN SUNRISE HOMEOWNERS ASSOCIATION, INC., BRGY. MAAHAS, LOS BAÑOS, LAGUNA.

May Akda : Councilor Geronimo A. Ciceron

SAPAGKAT, ang dating proyekting pabahay ng Jaman Sunrise Homeowners Association, Inc. (Jaman) na balot ng panloloko at kaguluhan ay kinikilala na ngayon bilang D'Green Ville Maahas matapos matulungan ng ilang probadong mamamayan at ng Pamahalaang Bayan upang maiahon sa hirap ang mga kasapi nito na makapundar ng sariling lupa at bahay;

SAPAGKAT, ang mga sumusunod ay ang mga taong naloko at kasalukuyang naninirahan sa D'Green Ville Maahas:

| Blg. | Pangalan | Blg. | Pangalan |
|-------------|-----------------------|-------------|-------------------------|
| 1 | Adaro , Merlyn | 45 | Ludana, Liezel |
| 2 | Aguilar, Dina | 46 | Magpantay, Bevencia |
| 3 | Alcanar, Mary Joy | 47 | Manalo. Mylene |
| 4 | Alegria, Julie Ann | 48 | Manatac, Lydia |
| 5 | Aliter, Keith John | 49 | Marcelo, Patrick |
| 6 | Almero, Roberto | 50 | Miler, Jezreelyn |
| 7 | Alvarez, Josefina | 51 | Nebreja, Joseph |
| 8 | Alvaro, Alexander | 52 | Obar, Reynaldo |
| 9 | Anonuevo, Noel | 53 | Ogaro, Renalyn |
| 10 | Ansano, Rosalie | 54 | Olavario, Christine Joy |
| 11 | Ansano, Rosalie 2 | 55 | Orozco, Felicitas |
| 12 | Avellana, Teresa | 56 | Parago, Crystal Joy |
| 13 | Bantayan, Dolores | 57 | Penaso, Nancy |
| 14 | Barida, Rosalita | 58 | Pinca, Myrna |
| 15 | Barlan, Jomarie | 59 | Pineda, Leoncio |
| 16 | Baustista, Leslie | 60 | Pondare, Eduardo |
| 17 | Bautista, Lucita | 61 | Pondare, Leonardo |
| 18 | Belloga, Annabelle | 62 | Quibedo, Evelyn |
| 19 | Berces, Randy | 63 | Raminto, Romeo |
| 20 | Bucal, Noel | 64 | Ramirez, Gemma |
| 21 | Canciano, Rozalda | 65 | Regalado, Victoria |
| 22 | Caringal, Anastacio | 66 | Regio, Angelito |
| 23 | Caritan Myrna | 67 | Retis, Fe |
| 24 | Carmelita, Roy Julius | 68 | Reyes, Constancia |
| 25 | Caronan, Angelina | 69 | Ronte, Analie |
| 26 | Dadios, Eddie | 70 | Rosano, Fernando |
| 27 | Dela Cruz, Bobet | 71 | Rosatase, Joan |
| 28 | Dela Cruz, Jovielyn | 72 | Rosell, Libby |
| 29 | Dela Cruz, Rechie May | 73 | Salinas, Bernard |
| 30 | Dela Torre, Fernando | 74 | Sanico, Evangeline |
| 31 | Espinilla, Lilia | 75 | Satira, Arlene |
| 32 | Estrella, Roniel | 76 | Sevilla, Harold |
| 33 | Ferrer, Babylyn | 77 | Siglos, Kennedy |
| 34 | Francisco, Dennis | 78 | Tandang, Jesus Raymond |
| 35 | Fulgencio, Josie | 79 | Tandang, Mike Thomas |
| 36 | Garcia, Michelle | 80 | Tangabngab, Johnalyn |
| 37 | Garcia, Nelson | 81 | Veloso, Jobert |
| 38 | Gecolea, Loida | 82 | Villegas, Allan |
| 39 | Gecolea, Remedios | 83 | Yasoña, Faustino |
| 40 | Haboc, Michael | 84 | Zamora, Gerry |
| 41 | Ladim, Herlyn | 85 | Zamora, Gilbert |
| 42 | Lalap, Arceli | 86 | Zoilo, Jean |
| 43 | Lerit, Bienvenido Jr. | 87 | Zoleta, Grace |
| 44 | Lucero, Babylyn | | |

SAPAGKAT, nabahiran ng panlilinlang ang proyektong Jaman sa simula pa lamang at dahil walang nangasiwa sa pagsasa-ayos ng pagpapatayo ng mga nahay at kalsada dito, ang mga itinayong istraktura ay wala sa tamang posisyon at sukat;

SAPAGKAT, ang Kapasiyahan Blg. 2018-14 ng sangguniang Bayan may petsa February 5, 2018 na “Resolution granting exemption from payment of locational clearance fee, building permit fee and other related fees and charges, to qualified individual or corporation that will undertake the construction of housing units for beneficiaries of socialized housing project under the localized community mortgage program of the Municipal Government of Los Baños” at ng Kautusan ng Pamahalaang Bayan Blg. 2019-1843 noong Hunyo 24, 2019 na “Kautusang naggagawad sa lahat ng mga benepisyaryo ng Localized Community Mortgage Program (LCMP) ng eksempsyon mula sa bayaring ipinapataw ng Pamahalaang Bayan ng Los Baños kaakibat sa pagpapatayo ng istruktura ng bahay” ay tunay na makatutulong sa ating mga mamamayan na naging biktima ng proyektong Jaman;

SAPAGKAT, sasakupin lamang ng Kapasiyahan at Kautusang ito ang mga pangalan sa itaas nito;

SAPAGKAT, lubos na matutulungan ang mga naging biktima sa Jaman kung sila ay ie-exempt na rin sa pagkuha ng building permit at mga kaugnay na dokumento at di lamang sa mga bayarin at sa usapin ng pagtatala ng mga ari-ariang di natitinag sa talaan ng Tanggapan ng Pambayang Tagatasa, ang naturang tanggapan ay maaari na lamang magsagawa ng aktwal na inspeksyon sa lugar;

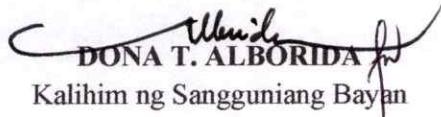
SPAGKAT, ang exemption ay gagamitin ng Tanggapan ng Pambayang Inhinyero / Building Official bilang basehan ng pagbibigay ng Certificate of Electrical Inspection para sa pagpapakabit ng linya ng kuryente ng mga tao;

KUNG KAYA'T DAHIL DITO, sa mungkahi ni Konsehal Geronimo Ciceron, pinangalawan ni Konsehal Cris Dayril B. Bagas at buong pagkakaisang sinang-ayunan ng lahat ng konsehal na dumalo;

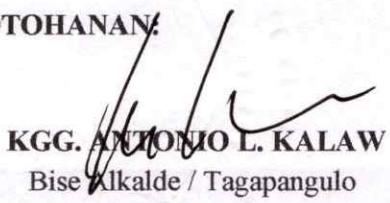
IPINASIYA, GAYA NG MAGALANG NA PAGPAPASIYA, ang Kapasiyahanang sinususugan ang Kapasiyahan ng Sangguniang Bayan Blg. 2020 – 117 may petsa Hulyo 6, 2020, (Kapasiyahan ng kagandahang loob ng Pamahalaang Bayan ng Los Baños sa pamamagitan ng Sangguniang Bayan na mabiyang tulong ang D'green Ville Maahas (dating Jaman Sunrise Homeowners Association, Inc., Brgy. Maahas, Los Baños, Laguna) sa mga ilang pangangailangan ng pabayag gaya ng patubig, kuryente, pagsasa-ayos ng mga kalsada, mga kanal at mga bayaring lokal) para palawakin ang tulong ng Pamahalaang Bayan ng Los Baños sa mga naging biktima ng Jaman Sunrise Homeowners Association, Inc., Brgy. Maahas, Los Baños, Laguna.

BUONG PAGKAKAISANG PINAGTIBAY : Setyembre 21, 2020

PINATUTUNAYAN KO ang kawastuhan ng Kapasiyahanang ito.


DONA T. ALBORIDA
Kalihim ng Sangguniang Bayan

PINATOTOHANAN:


KGG. ANTONIO L. KALAW
Bise Alkalde / Tagapangulo