

증서번호 : [REDACTED]



수 익 권 증 서

이 증서는 다음과 같이 위탁자와 당사 사이에 체결한 관리형토지신탁계약에 의한 수익권을 표시하는 증명으로서 발행합니다.

- 다 음 -

1. 관리형토지신탁사업의 개요

| | | | |
|--------------------|---|-----------------|--------------------------|
| 우 선 수 익 자 | (주)테라크라우드대부 | 교부순위 | 제 1 순위 |
| 위탁자 | 성명 | 법인등록번호 또는 생년월일 | |
| | [REDACTED] | [REDACTED] | |
| | 주소 | [REDACTED] | |
| 신탁재산의 표시 (소재지) | 1. 제주특별자치도 제주시 봉개동 2698 2. 제주특별자치도 제주시 봉개동 2701-1 3. 제주특별자치도 제주시 봉개동 2723-5 | 과수원 임야 임야 | 7,748㎡ 2,393㎡ 553㎡ |
| 신탁목적 | 단독주택 신축 | | |
| 신탁기간 | 신탁등기일로부터 건축물의 사용승인(임시사용승인 포함) 후 3개월 까지 | | |
| 신탁부동산 정방산법 | 개별공시지가 | | |
| 신탁부동산 재산가액 | ₩722,331,300- | | |
| 선순위 신탁원본 수익자 | 해당사항 없음 | | |
| 비고 | | | |

2. 수익권내용

| 구분 | 수익자 | 수익권의 표시 | 수익권 교부순위 |
|-------|-------------|------------------|----------|
| 우선수익자 | (주)테라크라우드대부 | ₩13,910,000,000- | 제 1순위 |

※기타 상세사항은 후면 약관참조 바랍니다.

관리형토지신탁계약에 의하여 이 증서를 발행합니다.

2019년 2월 26일



무궁화신탁
MUGUNGHWA TRUST CO., LTD.

