2015佛山（禅城）网上房博会网站建设方案

1. **网站基本需求**

楼市“金九银十”已经到来，为了推介禅城区城市建设亮点和优越生活环境，展示“强中心”城市面貌，吸引周边居民在禅城区投资置业，禅城区将在近期举办2015年“网上房博会”，为了配合本次房博会的开展，特别建设专属网站，网站具有独立域名和管理后台，建成后将成为房博会信息发布，区域配套介绍，房源信息和优惠展示，购房者信息收集为一体的网络平台。网站建成后将利用各大媒体和政府发布平台进行传播，让更多购房者能够更加清晰了解禅城区域的发展和项目的优势，帮助购房者成功置业禅城。

1. **网站建设目标**

建设一个展示类型的网站，突出禅城区的特点，有美观的界面设计，主要功能：

1. 用户可以浏览新闻、浏览区域发展信息、浏览房博会落地内容，了解参展楼盘信息，可以报名获取楼盘优惠。
2. 网站会展示禅城区配套生活置业等方面优势，还有禅城各镇街的精神风貌，还有最重要的房源基础信息和优惠信息展现，详细楼盘介绍直接链接到“佛山新浪乐居”楼盘库，政府可以通过各平台对网站进行宣传，同时也是对落地房展一个很好的宣传和推广。
3. 管理人员登录后台管理系统，可以进行信息发布，通过获取购房者信息进行分析，了解房博会的具体情况。
4. **网站技术解决方案**
5. 网页服务器架设方案

租用“阿里云”空间服务器

1. 网站运行平台

基于windows系统，数据库采用SQL，多兼容性

1. 网站开发平台

DW/.NET/CSS

1. **网站内容规划**

内容建设包括前端页面开发和后台管理系统开发，前端页面设计为二级页面，包括首页和新闻展示页，具体房源页面直接链接到佛山新浪乐居楼盘库。后台管理系统包括新闻发布系统，网友报名数据系统。

一、首页

1、 头图（2015佛山（禅城）互联网房博会）

2、 导航条（首页 区域优势 镇街建设 幸福禅城 重点推荐 联系我们）

3、 左侧焦点图（5帧）+新闻推荐（头条+5条新闻）

4、 区域优势（图文结合排版）参考西樵网站建设

5、 镇街建设（焦点图+文字介绍）

6、 幸福禅城（介绍禅城生活配套+置业优惠）

7、 重点推荐（将禅城楼盘进行推荐）

楼盘按照字母顺序排列，一行4个楼盘，展示包括楼盘名字，楼盘优惠，楼盘简单介绍，我要团购，点击楼盘进入佛山新浪楼盘库介绍，点击“我要团购”弹出报名窗口

8、 网站友情链接（佛山房协 佛山住建局、佛山新浪乐居等等）

9、 网站底部

10、 网站右侧植入二维码（参考新浪广东互联网+博览会专题

http://gd.sina.com.cn/zt/fsblh2015/index.html）

二、二级页面

1、新闻阅读页（参考房协阅读页

http://www.fsestate.com.cn/page\_2.aspx?id=806&lbid=20）

2、新闻汇总页（参考房协汇总页

http://www.fsestate.com.cn/page\_1.aspx?lbid=20）

3、联系我们页面（参考房协页面

http://www.fsestate.com.cn/page\_1.aspx?lbid=40）

1. **网站风格设计**

主页是最重要界面，我们将会从以下几方面去进行设计：

1. 色彩搭配，采用黄色和蓝色为主，黄色代表金秋十月是收获的季节，蓝色则代表互联网的颜色，符合整个网站的寓意。
2. 页面布局：采用三栏垂直型布局。采用框架式结构，在框架中嵌入子页，将大表化小，图片压缩，尽量减少页面响应时间。
3. 内容充实，满足用户需求
4. **网站开发时间**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 事项 | 时间 | 对接人员 |
| 1 | 网站需求确定 | 2015年9月22日 | 马执文 陈志宏 |
| 2 | 政府物料提供 | 2015年9月24日 | 马执文 陈志宏 |
| 3 | 网站雏形完成 | 2015年9月27日 | 马执文 陈志宏 |
| 4 | 网站域名申请备案确认 | 2015年9月30日 | 马执文 陈志宏 |
| 5 | 网站空间确认 | 2015年9月30日 | 马执文 |
| 6 | 网站前后端全部完成 | 2015年10月5日 | 马执文 技术人员 |
| 7 | 网站测试 | 2015年10月6日 | 马执文 技术人员 |
| 8 | 网站上线前确认 | 2015年10月7日 | 马执文 陈志宏 |
| 9 | 网站全面上线 | 2015年10月8日 | 马执文 陈志宏 |

1. **物料配合**
2. 需要在网站发布的新闻内容
3. 需要在网站展示的禅城区域、配套、置业等文字和图片资料
4. 需要在网站展示的镇街资料和图片
5. 需要展示的楼盘资料和优惠信息清单
6. 网站域名