

יונתן פרץ

טלפון: 0505961158

Yonipepe5@gmail.com

תאריך לידה: 31/5/1994

כתובת: ראשון לציון.

נכיות: בעל רישיון נהיגה בתוקף, נייד.

רישונות: תעודת הנדסאי חשמל, רשיון חשמלאי ראשי.

רשיון תיווך בתוקף (2022).

מספר זהות: 312246556

תמצית:

בעל רשיון חשמלאי ראשי בתוקף, מספר רשיון: 996290.

הנדסאי חשמל מודפס רשום בפנקס ההנדסאים, מספר תעודה: 29870803.

בעל רשיון תיווך בתוקף.

בעל ניסיון צבאי בתחום החשמל.

בעל ניסיון צבאי בתחום הפיקוד וההדרכה.

בעל ניסיון בניהול והובלת צוותים ויכולת הנעה. בעל ראייה מרחבית, מולטי-טאסקי.

בעל תקשורות בין אישית ותודעת שירות גבואה, יסודי אסטרטגי ומקצועי.

בעל יכולת הנעה ותקשורות בין אישית מצוינת.

תפקידים הקודמים דרשו ממי אחראיות, עמידה בלחצים מתן מענה למספר רב של גורמים ועבודות צוות. בנוסף נדרש ל"הגדלת ראש" ויוזמה בפתרון בעיות מורכבות ובלתי צפויות.

תעסוקה:

- "מוסטי עמר הנדסת חשמל"
- **чиюוט לוחות חשמל, קרייה ועובדת שרטוטים חשמליים, התקנת לוחות חשמל ואחזקות שוטפות של מפעלי בטון, משרדים ובניינים.**
- **"קשtron חומרי חשמל בע"מ"**
חסמל חכם, ניהול פרויקטים, ניהול ושירות לקוחות, עבודה שוטפת מול יזמים וגופי בניה גדולים ומוכרים.
- **"סגל לזר מערכות חשמל בע"מ"**
ניהול פרויקטים של חשמל ומערכות חשמל חכם, ניהול צוות עובדים, עבודה בשטח, עבודה מול ספקים, עבודה שוטפת עם יזמים וחברות בניה וסטאר-אף גודלות ומוכרות.
- **פרויקטים לדוג' : 2 קומות משרדי wework במידטאון תל אביב, בית מלון PLAY במידטאון תל אביב, משרדי פלאפון במתחם עופר פתח תקווה ועוד.**
- **בשנת 2020 יצאתי לעצמאות ופתחתי עסק לחשמל ובתים חכמים בשם "PEREZ" ביצועי עבודות חשמל וחשמל חכם פרטיות,**
- **במקביל ל"PEREZ" התחלתי למוד ולהכנס לעולם הנדל"ן ועבדתי במקביל כמתוך בקורס ויליאמס ראשון לציון. בתפקידים מנהליים כמנהל מוצר, הוצאה רשות תיווך, גייסתי נכסים, מכרתי נכסים, ניהلت פגישות משא ומתן, התנהלת מילן ללקוחות אישיים שכברתי והתפתחתי בתחום יזמות הנדל"ן.**
- **לאחר שנה עברתי למשרד בשם sunset group בתל אביב.**
- **בתפקידים בחברה התמקצעתי יותר בתחום הייזמות הנדל"ן, התנהלת מילן יזמי הנדל"ן, גייסתי שטחים לבנייה רוויה והתחדשות עירונית, יצרתי קשרים עם גופים גדולים וחזקים בתחום, ניהלת צוות מתוכים, ניהلت משרד לבב תל אביב.**

השכלה:

1. 2013 סיום לימודים – **השכלה תיכונית** – בוגרות מלאה באמ"ת.
 - שתיים עשרה שנים ללימוד
 - אופי טכנולוגי וניסיון בתחום הטכנולוגי.
 - סיום שנתי לסטודנטים בחצטיינות חסרתנית.
 - הישגים בולטים במנחיות.
2. 2013-2015 **הנדסאי חשמל**, מכללת אמי"ת טכנולוגי.
 - הנדסאי חשמל מודפסים.
 - ממוצע ציונים 88.
 - סיום לימודים בחצטיינות.
 - קבלת מלגה הרצויות בשנה השנייה.
3. 2019 קורס ימות נדל"ן במכילת פסגות.
4. 2020 קורס תיווך בחברת "קלר וויליאמס ראשון לציון"
 - תעודה תיווך בתוקף (2022).
5. 2020 השתלמות קורס שיווק ומכירות "קלר וויליאמס".

שירותות צבאי:**2015-2018 חיל הים**

לוחם מפקד, שחזור בדרגת סמל ראשון.

לוחם לאחר חצי שנה בספינות הטילים, התמקצעתי בחישמל ומערכות ספינה וטילים.

המשךתי לקורס מפקדים בכדי לפקד על לוחמים המיעודים לשרת כلوוחמים בספינות הטילים של חיל הים.

בנוסח הכספי חילילים המתמקצעים בתחום החישמל מערכות הספינה.

לאחר שנה של פיקוד על חניכי קורסי לוחמים קודמתי לפקד על קורס מפקדים בסיסי וקורס מפקדים מתקדם שמכשיר מפקדים לוחמים עד סוף שירות הצבאי (שנה וחצי)

- מפקד ולוחם ביחידת מובחרת.
- קבלת חיליל מצטיין ממפקד היחידה.
- פיקודי על יותר מ-250 חיילים.
- מפקד על קורסי פיקוד בחיל הים.
- תפקידי דרש ממני הנעת אנשים ומשימות והתמודדות עם מצלבי לחץ מורכבים.
- תפקיד אינטנסיבי ודינامي.
- תפקיד הדורש אסטרטיגיות, נחישות ועמידה בלוייז צפוי ואגראסיבי.
- תפקיד בעל סיוג בטחוני גבוהה.

שפויות:

עברית : שפת אם.

צרפתית : טובה מאוד.

אנגלית : טובה.