

- ✕ ניסיון עשיר ניהול פרויקטים ופיקוח עליון של בינוי ותשתיות משלב קבלת ההזמנה והתכנון עד למסירה ללקוח.
- ✕ בניית תוכניות עבודה ובקרת עמידה בל"ז, ניהול עבודה, בקרה ופיקוח תוך מתן מענה ופתרונות לבעיות בזמן אמת.
- ✕ ניהול קבלנים, תעדוף וניהול משימות, עבודה בממשק עם מהנדסי ביצוע ומנהלי עבודה, קבלני משנה, ספקים ויועצים.
- ✕ ראייה מערכתית רחבה, עבודה תחת ריבוי משימות וקבלת החלטות תחת לחץ, תעדוף, מקצועי, בעל יחסי אנוש מצוינים.

ניסיון תעסוקתי

מנהל פרויקטים בינוי ותשתיות, מרכז רפואי אסף הרופא 2023-2007

- ניהול פרויקטים מורכבים בינוי ותשתיות בהיקפים שונים בהיבטי זמן, איכות עבודה ותקציב.
- ניהול מערך בינוי מוסדי ומסחרי הכולל חניונים תת ועל קרקעיים, מטבח תעשייתי, מרל"ג ועוד.
- אחריות החל מקבלת התוכנית, ניהול ובקרת טיב עבודות הפיתוח, שלד, קונסטרוקציה וגמר עד למסירה.
- פיקוח הנדסי: בקרת הביצוע מול תכנון, מתן פתרונות לבעיות ברמת השטח הקפדה על ל"ז ואיכות עבודה.
- ניהול צוות ישיר: גיוס ומיון, קליטה והדרכה, ניהול ותעדוף משימות, הנעה לעמידה ביעדים, פיקוח ובקרה.
- בקרת קבלני המשנה, ניהול מו"מ וסגירת התקשרות, מעקב ביצוע מול תכנון, ניהול ההתחשבות.
- אישור כמויות חשבונות ותמחור חריגים עם המפקחים בעבודות ביצוע תוך שמירה על רווחיות.
- ווידוא ביצוע העבודה על פי התקן, המפרטים והדרישות, מתן פתרונות ושיטות ביצוע אופטימליות לעבודות.
- ניהול סטטוסים שבועיים: בחינת התקדמות וטיב העבודה, מתן הנחיות ועדכון תוכניות מול מנהל הפרויקט.
- עבודה במספק ממשקים יזם וקבלן ראשי, מנהלי פרויקטים, מנהל עבודה, מתכננים, מנהל אגף ולקוח קצה.
- ניהול תחום הבטיחות: גיבוש ובניית נהלי עבודה בבטיחות, הדרכות ובקרת יישום נהלי הבטיחות בשטח.
- מתן פתרונות ושינוי סדרי עדיפויות בהתאם לעומסים וצרכים משתנים.
- אחראי נגישות: אישור המבנים לפי תקנות הנגישות כולל פיתוח סביבתי.

מנהל פרויקט תשתיות, איגוד ערים דן לתברואה – אתר חרייה מחלקת פיקוח 2007-2005

- ניהול פרויקטים של עבודות עפר, תשתיות ניקוז, הקמת כבישים וייצוב הר.
- תכנון עבודה, עבודה מול כתב כמויות ותוכניות מבנה, עבודות עם קבלני משנה וספקים.
- אחריות לבקרת הביצוע ליווי ופיקוח בכל שלבי הפרויקט, התקדמות בהתאם לתוכנית העבודה.

מנהל פרויקטים, קבלני ביצוע שילד קבלנות ובניין בע"מ ואונסק קבלנות ובניין בע"מ 2005-2003

- ניהול פרויקטי בינוי והשבחה: בניית תוכנית עבודה, חישוב כמויות, תכנון ותזמון קבלנים עד מסירה..
- ניהול ובקרת צוות של קבלני משנה ופועלים: תעדוף וניהול משימות, פיקוח ובקרת טיב הביצוע.
- רכש: ביצוע הזמנות למול הספקים תוך ניהול מו"מ להוזלת העלויות, בדיקת ואישור חשבונות.
- פרויקטים לדוגמא: בנייני מגורים יוקרתי, מבנה שגרירות, בית אבות, שיפוץ מורכב של בניין מאוכלס.

מתאם מערכות תכנון, משרד אסיף מליס אדריכלות 2003-2000

- תאום של מערכות האינסטלציה, חשמל ואדריכלות ובטיחות מול הקונסטרוקציה בקניון גבעתיים.
- מו"מ עם קבלנים, תאום יועצים ופיקוח בשטח לצד טיפול בקבלת היתרים, עבודה מול ועדות הרישוי השונות.

השכלה:

הנדסאי אדריכלות, מכללת ת"א (רשום בפנקס המהנדסים ואדריכלים)

קורסים:

מדריכי עבודה בגובה | ממוני נגישות נכים | ניהול ופיקוח בבניה | חוקי תכנון ובניה חידושים ושינויים

שפות:

עברית – ברמת שפת אם | ערבית – רמת דיבור שוטף

יישומי מחשב:

תוכנות Office | דקל | רמדור | AutoCAD | MS-Project | בינארית | רמדור | מרכבה

שירות צבאי:

טכנאי, חיל קשר סמל ראשון



ערוך באמצעות WPS Office