

דניאל מזרחי

תאריך לידה: 10/3/1987
ארץ לידה: ישראל
כתובת: פתח תקווה, המלכים 10
גישות: בעל רשיון נהיגה בתוקף, בעל רכב, רישיון לרכב פרטי-מסחרי עד 3.5 טון (B)
טלפון: 0527291112
מספר זהות: 300682598
דוא"ל: dmizrahi47@gmail.com
מצב משפחתי: נשוי + 0

תמצית

הנני בעל ראייה מרחבית, מולטי-טאסקיג, בעל תקשורת בין אישית ותודעת שירות גבוהה, יסודי, אסטרטגי ומקצועי. נסיוני אמנם מתמקד בתחום ה- שומות מקרקעין על פי תקן 19, וכן בתחום הכלכלה כרפרנט לווים יחד עם זאת, נסיוני התעסוקתי יכול להיות רלוונטי גם לתחומים אחרים, לאור השכלתי הנרכשת ולאור כישורי האישיים.

הנני בעל מוטיבציה להצליח ויכולת למידה מהירה.

המלצות יתקבלו לפי דרישה

השכלה

2017-2015: לימודי תעודה בשמאות מקרקעין, אוניברסיטת אריאל.

2015-2012: תואר ראשון בכלכלה ומנהל עסקים, אוניברסיטת אריאל.

2010-2005: לימודים תורניים/ישיבה ישיבת הסדר קרני שומרון.

2005-1998: השכלה תיכונית - בגרות מלאה בכימיה ומחשבים, ישיבה תיכונית בר אילן.

נסיון תעסוקתי

2022-2023 – רפרנט לווים ביחידת התפעול (חשבון נאמנות) בחברת "טריא - קהילה פיננסית".

עבודה עם מגוון רב של מחלקות החברה בינה: מחלקת גביה, משפטית, נדל"ן, כספים, שירות לקוחות, צמיחה ועוד...

ניתוח וביצוע בפעולות בהתאם לדף הבנק של חשבון בנק נאמנות.

עבודה מול מס"ב – סינון הרשאות חיוב שלא כובדו, מס"ב חיוב, מס"ב זיכוי ועוד

עבודה מול חברת אשראי "מקס" – טיפול בהפקדות המתקבלות באשראי באופן יומי, טיפול בהכשחת עסקאות,

טיפול בדוחות יומיים וחודשיים, בקורות ועוד.

תפעול פעולות במערכת באגף הלווים, כגון ביצוע החזרים חודשיים של לווים, פירעון הלוואות, בקורות יומיות ועוד

אחראי מימונים והנזלות – מימון הלוואות על פי העדפות השקעה של משקיעים.

הנזלת כספים למשקיעים המעוניינים למשוך את השקעתם.

2019 – 2022 – שמאי מקרקעין, משרד שמאי מקרקעין

שומות לטובת משכנתא, עפ"י תקן 19 באזור השומרון והמרכז

- ביצוע שומות כמתמחה, ובוגר התמחות על בסיס פרילנסר במשרדו של רפאל דלויה, העוסק בשומות עפ"י תקן מס' 19 לתקינה השמאית (שומות לבטוחה ולבנקים), שומות פרטיות, ושומות טרום רכישה, באזור השומרון, בנימין, ירושלים, ת.א וגב"ש

2015 – 2022 – אבטחה, ניהול צוות אבטחה חברת צוות 3, ניהול פרויקטים צוותיים במתקן Checkpoint

2014 – 2014 – מורה פרטי, מורה פרטי למתמטיקה

- הכנה לבגרות ברמת 4 ו-5 יח"ל.
- הכנה לאוניברסיטה

סביבת עבודה ותוכנות

Excel, Backoffice, Outlook, Office

שירות צבאי

2007-2009 - כללי
מפקד מחלקה, שחרור בדרגת רב טוראי.
מפקד מחלקת מאבטחי מתקנים.

שפות

אנגלית: רמת שפת אם
עברית: שפת אם