

אלעד מזרחי

מגורים: אשקלון

פרטי קשר: 054-4926659 • eliad7707@gmail.com

מצב משפחתי: נשוי + 3 • שנת לידה: 1985 • ת.ז: 036548303

בעל רישיון: c1,B לרכב פרטי ומסחרי, נייד עם רכב

- **אודותי:** הנני אדם חרוץ ונמרץ, בעל מוטיבציה גבוהה להצליח ויכולת קליטה מהירה ומפותחת. ניחן בראיה רב-מערכתית, הבנה עסקית וגמישות מחשבתית, במקביל להתעמקות בכל הניואנסים החיוניים.
- **ניסיון:** רזומה עשיר בתפקידי ניהול מתחמים ופרויקטים, כולל ניהול, תפעול והנעת עובדים קבלני משנה ופיקוח אחר עשייתם; התנהלות אל מול הספקים לצורך הורדת העלויות ובנייה וניהולו השוטף של התקציב.
- **האתגר הבא:** מעוניין להתבסס ולהשתלב, בארגון מסודר ויציב, לטווח הארוך – בתפקידי ניהול מאתגרים ואטרקטיביים, בהם אוכל להביא לידי ביטוי יכולותיי, כישורי וניסיוני.

ניסיון תעסוקתי:

2018-עד היום – ניהול ותפעול פרויקטים בתחום ההפקה, חברת א.מ. הפקות

- ♦ הפקה, תכנון הפקה, הפקה טכנית, מתן שירותי הפקה מלאים לחברות, מוסדות, חברות הפקה
- ♦ ניהול צוות עובדים וספקים, תוך ביצוע בקרת איכות ועמידה בלוח זמנים
- ♦ תמחור פרויקטים ומתן הצעות מחיר, ניתוח כלכלי מלא ואחריות לעמידה בתקציב
- ♦ התנהלות אל מול לקוחות מוסדיים וחברות, בניהם עיריית רחובות, עיריית תל-אביב, אلدן וכו'
- ♦ ממשק מול גורמים מקצועיים מרובים, כגון: רשויות, ספקים, מהנדסים וכו'

2017-2016 – ניהול מתחם מסחרי ומגדלי מגורים, חברה לניהול נכסים יקיר ב' בע"מ

- ♦ ניהול מתחם מסחרי ומגדלי יוקרה "מגדלי שיר" (גבעת שמואל) ומ"מ מנהל מגדלי "בסר" גבעתיים
- ♦ ניהול, הובלה והנעת צוות אחזקה, חברות קבלניות וספקים במגוון תחומים
- ♦ סנכרון ממשק מעגלי שבין היזם, הקבלן, רשויות והעירייה, תוך ייצוג אינטרסים של הדיירים
- ♦ בנייה וניהול תקציב שנתי, ובדיקת הסכמים תוך התאמתם אל צרכי הבניין ולמתחם המסחרי
- ♦ קבלת כלל המערכות ושטחי הפרויקט, בשם הדיירים, בהתאם לתוכניות היועצים ולחברת הבדק
- ♦ כתיבה והטמעת נהלי התנהלות בתוך המתחם, לצד אכיפתם ומימושם

2016-2012 – נגד בצה"ל (בתפקיד קצין רכב), לוט"ר אילת

- ♦ עשייה אינטנסיבית ודינאמית בתוך יחידה מבצעית, הפועלת לפי 24/7
- ♦ טיפול ברכבי היחידה (רגילים ומיוחדים), לצד ניהול ותפעול שני חיילים
- ♦ מענה מידי לחילוצים מורכבים בהתראה מינימאלית ולעיתים בשטח מאתגר
- ♦ אחראי פיקודי של נהגי הבט"ש, הפעלתם וניתובם בהתאם לצרכים
- ♦ כפיפות ישירה למפקד היחידה וקצין מבצעים
- ♦ סיבת העזיבה: חוסר אופק קידומי-מקצועי

2012-2009 – אחראי תפעול ותחזוקה, בחברה לתיירות אילת מלונות ודירות נופש בע"מ

- ♦ פיקוח על קבלני משנה, לצד ביצוע עבודות טכניות והתנהלות מול הספקים

השכלה:

2003 – בגרות מלאה

השתלמויות: קורס לניהול צי רכב, קורסי פיקוד במסגרת הצבאית

שרות צבאי:

2007-2004 – שרות צבאי מלא

תוכנות מחשב:

תוכנות Office (Word, Excel, Outlook, PowerPoint)

שפות: עברית – שפת אם; אנגלית – ברמה טובה

המלצות ושמות הממליצים יימסרו עפ"י דרישה