

# קורות חיים

## תמצית

- יחס אונש מעולים
- יכולת ניהול ועמידה ביעדים
- יכולת עבודה עצמאית והן עבודה בצוות
- קריית תכניות בנייה
- בניית לוחות זמנים
- אחריות לתיאום בין אנשי מקצוע שונים

## השכלה

2004-2007 : בוגר תיכון - "רנה קסין" - מגמת מדעי החברה  
 2007-2017: לימודי הנדסאי בניין - מכללת "אורט" ירושלים  
 בעל תעודה הנדסאי בניין  
 2021 : לימודי עוזר מנהל עבודה- היחידה ללימודי חוץ , רחובות  
 בעל תעודה עוזר מנהל עבודה  
 2023 : לימודי מנהל עבודה מוסמך – היחידה ללימודי חוץ , רחובות  
 בעל תעודה מנהל עבודה מוסמך

## ניסiouן תעסוקתי

2023 – הימם – מנהל בקרת איכות – בחברת בקרת איכות אגט הנדסה  
בקרת איכות של מבני רב קומות, משרדים באזור הציבורי.

### מהות התפקיד:

- ביצוע מחקרים
- פיתוח רישומות תיוג
- מעקב אחרי חומרים הנדרשים
- טיפול והדרכת עובדים חדשים בנושא איכות
- טיפול ומפקב אחריו או התאמות
- בדיקה ברזל שלד ואישורי יציקות
- סיווג בטיחוני ג' לאטרים
- כתיבה ועדרון נחלים
- ניהול צוות מקצועי
- טיפול וחלוקת צוות מקצועי
- בדיקת עמידה של הקובלן בלוחות הזמן
- הכנת חשבונות זמן
- ניהול של מספר פרויקטים במקביל
- פיקוח שוטף בשטח אל מול הקובלנים
- הכנות לוחות זמן לפרויקט
- בדיקת עמידה של הקובלן בלוחות הזמן
- הוצאת סיכומי פגישות בשטח
- אישור חשבונות מול הספקים והקובלנים השונים
- קבלת החלטות בשטח מול הייעצים השונים
- קבלת החלטות אל מול המזמין קובלן/ ספק נבחר
- תיאום עבודה מול קובלנים, קובלני משנה ובעלי
- הבית
- חישוב כמות מצרכי בנייה בתיאום מלא עם הקובלן.

2018 – 2023 – מנהל פרויקט בחברת פיקוח בחברת יאיר דוד ניהול בנייה ופיקוח בע"מ  
 ניהול פרויקט של בתים פרטיים , דירות יוקרה, מבני רב קומות , משרדים באזור הפרט. מנהל עבודה {לא חתום }

### מהות התפקיד:

- טיפול במכרזים
- טיפול בהצעות מחיר
- תיאומי פגישות בשטח עם הגורמים הרלוונטיים
- קידום הביצוע בשטח
- טיפול ברג'קטים מול הקובלנים השונים
- אישור עבודות חריגות אל מול הסכמי קובלן/ ספק
- הכנת הסכמי עבודה מול הקובלנים/ספקים
- בדיקה ברזל שלד ואישורי יציקות
- ליווי פרויקט משלב הריסות ועד למסירת הדירה להלן
- ניהול ומפקב אחר פרויקטי בנייה
- ארגון ומפקב אחר תיעוד הפרויקט
- הכנות חשבונות זמן
- ניהול של מספר פרויקטים במקביל
- פיקוח שוטף בשטח אל מול הקובלנים
- הכנות לוחות זמן לפרויקט
- בדיקת עמידה של הקובלן בלוחות הזמן
- הוצאות סיכומי פגישות בשטח
- אישור חשבונות מול הספקים והקובלנים השונים
- קבלת החלטות בשטח מול הייעצים השונים
- קבלת החלטות אל מול המזמין קובלן/ ספק נבחר
- תיאום עבודה מול קובלנים, קובלני משנה ובעלי
- הבית
- חישוב כמות מצרכי בנייה בתיאום מלא עם הקובלן.

## פרטים אישיים

### אלעד מרדי

מגורים: פתח תקווה

ת.ז. 3016116108

שנת לידה: 1988

רישון A+B

דרכי התקשורת :

פלאפון

0502828202

דוא"ל

elad.m.5888@gmail.com

### שפה

עברית : שפת אם

אנגלית: בסיסי

ספרדית: בסיסי

### ישומי המחשב

MC project

AutoCAD

power point

excel

Word

Safeguard

רמדור

## המלצות ניתנו על פי דרישת

### שירות צבאי

- 2007-2010- לחם בגדר "שחר" פיקוד העורף, שחרור בדרגת סמ"ר
- 2009-2010 סופ"פ פלוגה לוחמת