

ניסיון עשיר ניהול פרויקטים ופיקוח עליון של בנייתי ותשתיות משלב קבלת החזמנה והתקנון עד למסירה ללקוח. בנית תוכניות עבודה ובקורת עמידה בלוי"ז, ניהול עבודה, בקרה ופיקוח תוך מתן מענה ופתרונות לביעיות בזמן אמת. ניהול מבנים, תעדוף וניהול משימות, עבודה בממשק עם מהנדסי ביצוע ומנהלי עבודה, קבלני משנה, ספקים ויעצמים. ראייה מערכתית רחבה, עבודה תחת ריבוי משימות וקבלת החלטות תחת לחץ, תעדוף, מקצוע, בעל יחס אנווש מצינים.

ניסיון תעסוקתי

2007-2023: מנהל פרויקטים בנייני ותשתיות, מרכז רפואי אסף הרופא

- ניהול פרויקטים מורכבים בנייני ותשתיות בהיקפים שונים בהיבטי זמן, איכות עבודה ותקציב.
- ניהול מערכת בנייני מוסדי ומסחרי הכול含 חנויות תחת ועל קרקעים, מטבח תעשייתי, מרלו"ג ועוד.
- אחריות החל מקבלת התוכניות, ניהול ובקורת טיפול בעבודות הפיתוח, שלד, קונסטרוקציה וامر עד למסירה.
- פיקוח הנדסי: בקרת הביצוע מול תכנון, מתן פתרונות לביעיות ברמת השיטה הקפדה על לו"ז ואיכות העבודה.
- ניהול צוות ישיר: גיסס ומיון, קליטה והדרכה, ניהול ותעדוף משימות, הנהעה לעמידה בעידים, פיקוח ובקרה.
- בקרת קבלני המשנה, ניהול מו"מ וסוגירות התקשרות, מעקב ביצוע מול תכנון, ניהול ההתחשבנות.
- אישור כמותות חשבונות ותמוך חריגים עם המפקחים בעבודות ביצוע תוך שמריה על רווחיות.
- ויזואל ביצוע העבודה על פי התקן, המפרטם והדרישות, מתן פתרונות ושיטות ביצוע אופטימליות לעבודות.
- ניהול סטטוסים שביעיים: בחינת התקדמות וטיב העבודה, מתן הנחיות ועדכון תוכניות מול ניהול הפרויקט.
- עבודה במספק ממשקים יzm וקבלן ראשי, מנהלי פרויקטים, מנהל עבודה, מתכננים, מנהל אגף וליקוח קצה.
- ניהול תחום הבטיחות: איבוש ובניית נחלי עבודה בטיחות, הדרכות ובקרת יישום נחלי הבטיחות בשטח.
- מתן פתרונות ושינוי סדרי עדיפויות בהתאם לעומסים וצריכים משתנים.
- אחראי נגשנות: אישור המבנים לפי תקנות הנגשנות כולל פיתוח סביבתי.

2005-2007: מנהל פרויקט תשתיות, איאוד ערים דן לתברואה – אתר חריה מחלקת פיקוח

- ניהול פרויקטים של עבודות עפר, תשתיות ניקוז, הקמת כבישים ויצוב הר.
- תכנון עבודה, עבודה מול כתוב כמותות ותוכניות מבנה, עבודות עם קבלני משנה וספקים.
- אחריות לבקרת הביצוע ליווי ופיקוח בכל שלבי הפרויקט, התקדמות בהתאם לתוכנית העבודה.

2003-2005: מנהל פרויקטים, קבלני ביצוע שייז קובלנות ובניין בע"מ ואונסק קובלנות ובניין בע"מ

- ניהול פרויקטי בנייני והשבחה: בנית תוכנית עבודה, חישוב כמותות, תכנון וזמן קובלנים עד מסירה..
- ניהול ובקרת צוות של קבלני משנה ופועלים: תעודוף וניהול משימות, פיקוח ובקרת טיפול הביצוע.
- רכש: ביצוע החזנות למול הספקים תוך ניהול מו"מ להזלת העליות, בדיקת ואישור חשבונות.
- פרויקטים לדוגמא: בנייני מאורות יקרתי, מבנה שארירות, בית אבות, שיפוץ מרכיב של בניין מאוכלס.

2000-2003: מתאם מערכות תכנון, משרד אסיף מליס אדריכלים

- תאום של מערכות האינטלקטואלית, חשמל ואדריכלות ובטיחות מול הקונסטרוקציה בKENNION גבעתיים.
- מו"מ עם קובלנים, תאום יעדים ופיקוח בשטח לצד טיפול בקבלת היתריהם, עבודה מול ועדות הרישוי השונות.

השכללה:

הנדסאי אדריכליות, מכללת ת"א (רשום בפנקס המהנדסים אדריכלים)

מדריכי עבודה בגובה | ממוני נגשנות נכימים | ניהול ופיקוח בבנייה | חוקי תכנון ובנייה חדשניים ושינויים

שפות:

ערבית – ברמת שפת אם | ערבית – רמת דיבור שוטף

ישומי מחשב: תוכנות Office | דקל | רמדור | AutoCAD | MS-Project | בינהרית | רמדור | מרכבה

שירות צבאי: טכני, חיל קשר סמל ראשון



ערוך באמצעות WPS Office

** המלצה תינתנה עפ"י דרישת