

**Créditos Hipotecarios**

UVR (De 5 a 20 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
VIS	UVR + 8,90%	UVR + 10,05%
NO VIS	UVR + 9,05%	UVR + 9,85%

PESOS (De 5 a 20 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
VIS	13,80% E.A.	14,95% E.A.
NO VIS	15,10% E.A.	16,00% E.A.

**Crédito hipotecario con beneficio de reducción de tasa**

UVR (De 5 a 20 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
VIS	UVR + 8,90%	UVR + 10,05%
NO VIS	UVR + 9,05%	UVR + 9,85%

PESOS (De 5 a 20 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
VIS	13,80% E.A.	14,95% E.A.
NO VIS	15,50% E.A.	16,00% E.A.

**Créditos Hipotecarios-Digital**

Tipo Vivienda	Desde
VIS	12,20% E.A.
NO VIS	12,40% E.A.

Nota: Para Vivienda VIS aplica financiación hasta el 80% (LTV ≤ 80%) y para Vivienda NO VIS aplica financiación hasta el 70% (LTV ≤ 70%)

**Crédito inmuebles diferentes de vivienda**

UVR (De 5 a 10 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
VIS / NO VIS	UVR + 7,50%	UVR + 8,50%

PESOS (De 5 a 10 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
VIS / NO VIS	16,40% E.A.	18,75% E.A.

Nota: Para inmuebles diferentes de vivienda aplica una financiación hasta el 70% (LTV ≤ 70%)

**Créditos de Consumo**

TIPO \ PLAZO	Hasta 10 años	
	Desde	Hasta
LIBRANZA	14,00% E.A.	24,360% E.A.
	Desde	Hasta
	14,80% E.A.	24,360% E.A.
	Desde	Hasta
CONSUMO	13,81% E.A.	24,360% E.A.
	Desde	Hasta
	15,45% E.A.	24,360% E.A.
	Desde	Hasta
CONSUMO - DIGITAL	13,81% E.A.	24,360% E.A.
Tasa de mora créditos de consumo (Libranza, Personal, Tarjeta Crédito) y Sobregiros	24,360% E.A.	

Nota: Para Libranzas, según las condiciones del convenio el plazo máximo puede llegar hasta 10 años.

	MASIVO		PREFERENTE	
	Tasa E.A.	Tasa M.V.	Tasa E.A.	Tasa M.V.
DINERO EXTRA	23,45% E.A.	1,77% M.V.	23,14% E.A.	1,75% M.V.
	23,90% E.A.	1,80% M.V.	23,58% E.A.	1,78% M.V.
	24,15% E.A.	1,82% M.V.	23,95% E.A.	1,81% M.V.
	24,350% E.A.	1,83% M.V.	24,150% E.A.	1,82% M.V.

Nota: Recuerde que la tasa para Credivillas, Libranzas, Hipotecario y Dinero Extra depende del perfil del cliente que determina el Banco.

CREDITO PRODUCTIVO DE MAYOR MONTO	Plazo	E.A.
CREDITO PRODUCTIVO DE MAYOR MONTO	1 a 5 Años	41,49000%

SOBREGIRO	Plazo	E.A.
CUENTA CORRIENTE	1 a 20 Días	24,360%
ANTICIPO DE NOMINA	1 a 30 Días	24,360%

Nota: la tasa para el producto anticipo de nómina, aplica únicamente para los intereses que se generen por mora en los pagos de dicho producto

**Leasing Habitacional**

Pesos (De 5 a 20 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
NO VIS	15,00% E.A.	15,75% E.A.

Nota: Para Leasing (NO VIS) aplica financiación hasta el 80% (LTV ≤ 80%)

**Libre inversión persona natural con garantía hipotecaria**

UVR (De 5 a 10 años)		
Tipo Vivienda		
	UVR + 9,30%	

**PESOS (De 5 a 10 años)**

Tipo Vivienda		
	17,00% E.A.	

**Remodelación vivienda**

PESOS (De 5 a 20 años)		
Tipo Vivienda VIS - NO VIS		
	11,82% E.A.	

**TASAS CONSUMO LIBRE INVERSIÓN \*\* - PREFERENTE**

Tasa EA
Desde 14,80% E.A. - ( 1,16% M.V. )
Hasta 24,360% E.A. - ( 1,833% M.V. )

**TASAS CONSUMO LIBRE INVERSIÓN \*\* - MASIVO**

Tasa EA
Desde 15,45% E.A. - ( 1,20% M.V. )
Hasta 24,360% E.A. - ( 1,833% M.V. )

**Notas:**

En ningún caso las tasas ofrecidas podrán estar por encima de la tasa de usura. La tasa de usura vigente para el mes de Enero de 2026 para CRÉDITO COMERCIAL y CRÉDITO DE CONSUMO es del 24,36% E.A.

DTF semana del 29 de Diciembre al 04 de Enero de 2026

9,09% E.A.

8,61% T.A.

El spread adicional a la UVR en Cartera Hipotecaria está denominado en E.A.

El Beneficio en reducción de tasas aplica de acuerdo con las condiciones y restricciones establecidas por el Banco. La tasa para la adquisición de BRP's del Banco con garantía hipotecaria, será la misma que rige para el Crédito Hipotecario.

\*\* Tasas Credivillas Libre Inversión Segmento Preferente y masivo aplican en: Créditos Preprobados, Gastos Personales, Compra-Reparación Activos, Construcciones-Reparaciones Locativas, Capital Trabajo, Gastos Escrituración./ NO

TASAS DE COLOCACIÓN - CRÉDITOS EMPRESARIALES

Créditos de Tesorería - Corto Plazo				
TIPO \ PLAZO	Hasta 30 días	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 360 días
<b>CORPORATIVO</b> Mayor a \$ 60.000 mm	DTF + 9,90%	DTF + 10,00%	DTF + 10,00%	DTF + 10,10%
	IBR (S) + 13,10%	IBR (S) + 13,20%	IBR (S) + 13,20%	IBR (S) + 13,30%
	IBR (T) + 12,70%	IBR (T) + 12,80%	IBR (T) + 12,80%	IBR (T) + 12,90%
	IBR (M) + 11,40%	IBR (M) + 11,50%	IBR (M) + 11,50%	IBR (M) + 11,60%
<b>EMPRESARIAL</b> \$ 20.000 mm a \$ 60.000 mm	DTF + 11,30%	DTF + 11,40%	DTF + 11,40%	DTF + 11,50%
	IBR (S) + 13,80%	IBR (S) + 13,90%	IBR (S) + 13,90%	IBR (S) + 14,10%
	IBR (T) + 13,60%	IBR (T) + 13,50%	IBR (T) + 13,50%	IBR (T) + 13,60%
	IBR (M) + 12,70%	IBR (M) + 12,80%	IBR (M) + 12,80%	IBR (M) + 12,90%
<b>PYME</b> \$ 5.000 mm a \$ 20.000 mm	DTF + 12,40%	DTF + 12,50%	DTF + 12,50%	DTF + 12,60%
	IBR (S) + 14,30%	IBR (S) + 14,40%	IBR (S) + 14,40%	IBR (S) + 14,50%
	IBR (T) + 13,90%	IBR (T) + 14,00%	IBR (T) + 14,00%	IBR (T) + 14,10%
	IBR (M) + 13,10%	IBR (M) + 13,20%	IBR (M) + 13,20%	IBR (M) + 13,40%

Créditos Rotativos y Factoring		
TIPO \ PLAZO	Hasta 1 año	
<b>CORPORATIVO</b> Mayor a \$ 60.000 mm	Crédito Rotativo	DTF + 6,40%
	Factoring	DTF + 10,60%
<b>EMPRESARIAL</b> \$ 20.000 mm a \$ 60.000 mm	Crédito Rotativo	DTF + 9,55%
	Factoring	DTF + 11,90%
<b>PYME</b> \$ 5.000 mm a \$ 20.000 mm	Crédito Rotativo	DTF + 11,30%
	Factoring	DTF + 12,25%
<b>PEQUEÑA</b> Menor a 5.000 mm	Crédito Rotativo	24,360% E.A.
	Factoring	DTF + 12,60%

## **Créditos Ordinarios**

TIPO \ PLAZO	Hasta 1 año	Hasta 2 años	Hasta 3 años	Hasta 4 años	Hasta 5 años
<b>CORPORATIVO</b> Mayor a \$ 60.000 mm	DTF + 11,40%	DTF + 11,50%	DTF + 11,60%	DTF + 11,70%	DTF + 11,80%
	IBR (S) + 14,20%				
	IBR (T) + 13,10%	IBR (T) + 13,20%	IBR (T) + 13,30%	IBR (T) + 13,40%	IBR (T) + 13,50%
	IBR (M) + 12,70%	IBR (M) + 12,80%	IBR (M) + 12,90%	IBR (M) + 13,00%	IBR (M) + 13,10%
<b>EMPRESARIAL</b> \$ 20.000 mm a \$ 60.000 mm	DTF + 11,80%	DTF + 11,90%	DTF + 12,00%	DTF + 12,10%	DTF + 12,20%
	IBR (S) + 14,30%				
	IBR (T) + 8,50%	IBR (T) + 8,70%	IBR (T) + 13,40%	IBR (T) + 13,50%	IBR (T) + 13,60%
	IBR (M) + 8,60%	IBR (M) + 9,10%	IBR (M) + 13,00%	IBR (M) + 13,10%	IBR (M) + 13,20%
<b>PYME</b> \$ 5.000 mm a \$ 20.000 mm	DTF + 12,20%	DTF + 12,30%	DTF + 12,40%	DTF + 12,50%	DTF + 12,60%
	IBR (S) + 14,40%				
	IBR (T) + 13,30%	IBR (T) + 13,40%	IBR (T) + 13,50%	IBR (T) + 13,60%	IBR (T) + 13,70%
	IBR (M) + 12,50%	IBR (M) + 17,20%	IBR (M) + 13,10%	IBR (M) + 13,20%	IBR (M) + 13,30%
<b>PEQUEÑA</b> Menor a 5.000 mm	13,00% E.A.	17,35% E.A.	24,90% E.A.	24,90% E.A.	24,90% E.A.
	DTF + 12,20%	DTF + 12,30%	DTF + 12,40%	DTF + 12,50%	DTF + 12,60%
	IBR (S) + 14,50%				
	IBR (T) + 13,40%	IBR (T) + 13,50%	IBR (T) + 13,60%	IBR (T) + 13,70%	IBR (T) + 13,80%
	IBR (M) + 12,20%	IBR (M) + 13,10%	IBR (M) + 13,20%	IBR (M) + 13,30%	IBR (M) + 13,40%

Crédito Constructor		
TIPO \ PLAZO	6 meses	1 año
VIS	UVR + 10,70%	UVR + 10,70%
Diferente de VIS	UVR + 12,40%	UVR + 12,40%

Nota: Recuerde que las tasas para Credivillas, Dinero Extra y Tarjeta de crédito Compra de Cartera depende del perfil del cliente que determina el Banco.

## **Créditos Ordinarios con Garantía Hipotecaria**

TIPO \ PLAZO	Hasta 1 año	Hasta 2 años	Hasta 3 años	Hasta 4 años	Hasta 5 años	Más de 5 años
CORPORATIVO Mayor a \$ 60.000 mm	DTF + 11,80%	DTF + 11,90%	DTF + 12,00%	DTF + 12,10%	DTF + 12,20%	DTF + 12,30%
	IBR (S) + 14,00%	IBR (S) + 14,10%	IBR (S) + 14,20%	IBR (S) + 14,30%	IBR (S) + 14,40%	IBR (S) + 14,50%
	IBR (T) + 13,10%	IBR (T) + 13,20%	IBR (T) + 13,30%	IBR (S) + 13,40%	IBR (S) + 13,50%	IBR (S) + 13,50%
	IBR (M) + 12,70%	IBR (M) + 12,80%	IBR (M) + 12,90%	IBR (M) + 13,00%	IBR (S) + 13,00%	IBR (M) + 13,00%
EMPRESARIAL \$ 20.000 mm a \$ 60.000 mm	DTF + 12,00%	DTF + 12,10%	DTF + 12,20%	DTF + 12,30%	DTF + 12,40%	DTF + 12,40%
	IBR (S) + 14,10%	IBR (S) + 14,20%	IBR (S) + 14,30%	IBR (S) + 14,40%	IBR (S) + 14,50%	IBR (S) + 14,60%
	IBR (T) + 13,30%	IBR (T) + 13,40%	IBR (T) + 13,50%	IBR (T) + 13,60%	IBR (T) + 13,60%	IBR (T) + 13,60%
	IBR (M) + 13,00%	IBR (M) + 13,05%	IBR (M) + 13,10%	IBR (M) + 13,20%	IBR (M) + 13,20%	IBR (M) + 13,20%
PYME \$ 5.000 mm a \$ 20.000 mm	DTF + 12,20%	DTF + 12,30%	DTF + 12,40%	DTF + 12,50%	DTF + 12,50%	DTF + 12,50%
	IBR (S) + 14,20%	IBR (S) + 14,30%	IBR (S) + 14,40%	IBR (S) + 14,50%	IBR (S) + 14,60%	IBR (S) + 14,70%
	IBR (T) + 13,30%	IBR (T) + 13,40%	IBR (T) + 13,50%	IBR (T) + 13,60%	IBR (T) + 13,70%	IBR (T) + 13,70%
	IBR (M) + 13,00%	IBR (M) + 13,10%	IBR (M) + 13,20%	IBR (M) + 13,30%	IBR (M) + 13,40%	IBR (M) + 13,40%
PEQUEÑA Menor a 5.000 mm	24,90% E.A.					
	DTF + 12,10%	DTF + 12,20%	DTF + 12,30%	DTF + 12,40%	DTF + 12,50%	DTF + 12,60%
	IBR (S) + 14,30%	IBR (S) + 15,40%	IBR (S) + 14,50%	IBR (S) + 14,60%	IBR (S) + 14,70%	IBR (S) + 14,80%
	IBR (T) + 13,40%	IBR (T) + 13,50%	IBR (T) + 13,96%	IBR (T) + 13,70%	IBR (T) + 13,80%	IBR (T) + 13,80%
	IBR (M) + 13,10%	IBR (M) + 13,15%	IBR (M) + 13,20%	IBR (M) + 13,30%	IBR (M) + 13,30%	IBR (M) + 13,30%

**Créditos de Redescuento: Bancoldex - Finagro - Findeter**  
**(Spread adicional sobre tasas de redescuento según la línea)**

TIPO \ PLAZO	Hasta 1 año	Hasta 2 años	Hasta 3 años	Hasta 4 años	Hasta 5 años	Más de 5 años	
APLICA PARA TODAS LAS MODALIDADES Y CUPOS DE CRÉDITO	CORPORATIVO 1	7,25%	7,25%	7,50%	7,75%	8,00%	8,50%
	EMPRESA 1	7,75%	7,75%	8,00%	8,25%	8,75%	9,25%
	PYME 1	9,00%	9,00%	9,25%	9,50%	10,00%	10,50%
	PEQUEÑA	20,25%	20,50%	20,75%	21,00%	21,25%	21,75%

\* El spread para pequeña empresa aplica únicamente para las líneas que no tengan techo

Nota: A la tasa otorgada por la entidad de redescuento, se le debe sumar el spread contenido en la tabla según la línea y área de segmento.

**Los spreads asociados a tasa IBR, son sobre tasas IBR**

**Los spreads asociados a tasa DTF, son sobre tasas DTF nominal trimestre anticipado**

Cuando un crédito de cartera ordinaria tenga como garantía la expedida por FNG la tasa de interés de política aquí indicada, puede reducirse en cero punto cinco por ciento (0.50%).

El spread adicional a la UVR en Crédito Constructor está denominado en E.A.

## TASAS DE TARJETAS DE CRÉDITO

## TARJETA CRÉDITO - AV VILLAS

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

TARJETA CRÉDITO  
VIVAMOS - EL TIEMPO

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
COMPRAS ESTABLECIMIENTOS AFILIADOS AL CLUB DE SUSCRIPTORES DEL TIEMPO	17,02%	1,32%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

TARJETA CRÉDITO  
PLAZA DE LAS AMERICAS

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
COMPRAS ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL	20,66%	1,58%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

## TARJETA CRÉDITO LAIKA

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

8,60%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
COMPRAS EN ESTABLECIMIENTOS ALIADOS DE AUTECO	20,66%	1,58%
Nota: Recuerde que las tasas para Credivilas, Dinero Extra y Tarjeta de credito Compra de Cartera depende del perfil del cliente que determina el Banco.	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

## TARJETA CRÉDITO - EXPERTO

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

## TARJETA CRÉDITO - MILLONARIOS F.C.

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
COMPRAS EN ESTABLECIMIENTOS ALIADOS DEL PORTAFOLIO MILLONARIOS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

## TARJETA CRÉDITO - GOPASS

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	21,31%	1,62%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
COMPRAS EN ESTABLECIMIENTOS ALIADOS DEL PORTAFOLIO NOVUS SEGUROS	20,66%	1,58%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
COMPRAS EN TIENDAS REALIZADAS EN TIENDAS ROOT + CO	20,66%	1,58%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

	Tasa E.A.	Tasa M.V.
COMPRAS	24,31%	1,83%
AVANCES	24,31%	1,83%
MODIFICACION DE PLAZO (1)	24,31%	1,83%

(1) Aplica para todas las transacciones a las cuales se les modifique el plazo, indiferente si son compras en establecimientos, avances en efectivo o compras de cartera.

**TASAS DE COMPRA DE CARTERA**

		SEGMENTO MASIVO		SEGMENTO PREFERENTE	
		Tasa E.A.	Tasa M.V.	Tasa E.A.	Tasa M.V.
<b>COMPRA DE CARTERA CONSUMO*</b>	Desde	15,20%	1,19%	13,81%	1,08%
	Hasta	24,360%	1,83%	24,360%	1,83%

		Tasa E.A.	Tasa M.V.
<b>COMPRA DE CARTERA CONSUMO - DIGITAL</b>	Desde	13,81%	1,08%
	Hasta	24,360%	1,83%

\*Importante! Las tasas de Credivillas aplican para Compras de Cartera superiores a \$5 millones; para montos inferiores aplican tasas ponderadas.

**Compra de Cartera Hipotecaria**

UVR (De 15 a 20 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
VIS	UVR + 7,80%	UVR + 8,05%
NO VIS	UVR + 8,55%	UVR + 9,05%

PESOS (De 15 a 20 años)		
Tipo Vivienda	Desde	Hasta
VIS	14,80% E.A.	15,00% E.A.
NO VIS	15,50% E.A.	16,00% E.A.

**Compra de Cartera Hipotecaria- Digital**

Tipo Vivienda	Desde
VIS	12,20% E.A.
NO VIS	12,20% E.A.

	CLÁSICO: MASIVO		PREFERENTE	
	Tasa E.A.	Tasa M.V.	Tasa E.A.	Tasa M.V.
<b>COMPRA DE CARTERA DINERO EXTRA</b>	23,25% E.A.	1,76% M.V.	22,65% E.A.	1,72% M.V.
	23,76% E.A.	1,79% M.V.	23,32% E.A.	1,76% M.V.
	23,90% E.A.	1,80% M.V.	23,60% E.A.	1,78% M.V.
	24,25% E.A.	1,83% M.V.	24,05% E.A.	1,81% M.V.

	BLACK		PLATINUM		ORO		CLASICA		FACILISIMA	
	Tasa EA	Tasa NMV	Tasa EA	Tasa NMV	Tasa EA	Tasa NMV	Tasa EA	Tasa NMV	Tasa EA	Tasa NMV
<b>COMPRA DE CARTERA TARJETA DE CRÉDITO*</b>	13,22%	1,04%	13,89%	1,09%	22,85%	1,73%	23,73%	1,79%	23,87%	1,80%
	17,32%	1,34%	18,02%	1,39%	23,73%	1,79%	23,87%	1,80%	23,87%	1,80%
	23,87%	1,80%	23,87%	1,80%	23,87%	1,80%	24,02%	1,81%	24,02%	1,81%
	24,16%	1,82%	24,16%	1,82%	24,16%	1,82%	24,16%	1,82%	24,16%	1,82%

Nota: Recuerde que las tasas para Credivillas, Dinero Extra y Tarjeta de crédito para Compra de Cartera depende del perfil del cliente que determina el Banco.