

**FERIA RANCAGUA "UNA GRAN OPORTUNIDAD"****2 / 3 / 4 MAYO 2019 - RANCAGUA, CHILE****WWW.FERIARANCAGUA.CL****CONTRATO DE ARRIENDO, TÉRMINOS Y CONDICIONES****INFORMACIÓN GENERAL (* OBLIGATORIO)*******NOTA: El nombre de la empresa indicado en el contrato será usado para todos los propósitos oficiales de la feria.
Por favor, completar como quiere ser identificado exactamente**

Empresa* _____ RUT _____

Dirección* _____

Ciudad* _____ Estado/Provincia* _____ Código Postal* _____ País* _____

Teléfono* _____ Fax* _____ Twitter _____

Email Corporativo* _____ Website* _____

Contacto Principal* _____ Cargo* _____

Teléfono Directo* _____ Email* _____

DATOS DE FACTURACIÓN☐ Igual que lo anterior

Empresa / Razón Social _____ Teléfono _____

Dirección _____ Ciudad _____

Estado / Provincia _____ Código Postal _____ País _____

RUT _____ Giro _____

Enviar Factura a: _____ Email _____

INFORMACIÓN ADICIONAL**1 - CONTACTO PARA STAND** (Esta persona recibirá todas las notificaciones)

Nombre* _____

Teléfono* _____ Email _____

2 - CONTACTO EN TERRENO

Nombre _____

Teléfono _____ Email _____

3 - MODULADOR (Solo para stand proyectos especiales)

Modulador _____ Contacto _____ Teléfono _____ Email _____

PERFIL DE LA EMPRESA (Obligatorio)

¿Es una empresa Chilena?

Si ☐ No ☐

¿Es primera vez que exhibe en una feria organizada por la Corporación?

Si ☐ No ☐

¿Eres miembro de alguna asociación?

Si ☐ No ☐

¿Es distribuidor de algún producto de origen de Estados Unidos?

Si ☐ No ☐

¿Es su primera vez en el mercado Latinoamericano?

Si ☐ No ☐

Por favor indicar nombre de la asociación

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Producto 1

☐ Marque si es un producto nuevo

Producto 2

☐ Marque si es un producto nuevo

Producto 3

☐ Marque si es un producto nuevo

SELECCIÓN Y PRECIO DE ESPACIO

A. Selección de Espacio (Marque su opción e indique las dimensiones - el resto se calculará)

Zona Interior

- ☐ **Stand Modularizado** (Panelería, Cenefa, Mobiliario: Mesa con sillas, Revistero, Counter con llave con nombre de la empresa impreso, Iluminación, Cubrepiso, Aseo) Mínimo de Arriendo: 6 mts²

STANDS TIPO A: 7 UF por mts² + IVA = \$ _____

STANDS TIPO B / C / D / E: 9 UF por mts² + IVA = \$ _____

Zona Exterior

- ☐ **Espacio Vacio Exterior** (No incluye modulación ni cubrepisos)

STANDS TIPO F / G: 8 UF por mts² + IVA = \$ _____

B. Oportunidad de Auspicios

- ☐ **Presenta:** \$10.000.000 pesos Chilenos = \$ _____
- ☐ **Invita:** \$6.000.000 pesos Chilenos = \$ _____
- ☐ **Colabora:** \$3.000.000 pesos Chilenos = \$ _____

C. Cargo por Transferencias extranjeras

- ☐ **SI:** Cargo de \$82.500 para todas las transacciones extranjeras hacia una cuenta en Chile = \$ _____
- ☐ **NO:** No se realizará cargo

D. Total Neto por Participación, Auspicio y Publicidad = \$ _____

19% IVA (Impuesto al valor agregado) = \$ _____

Total final = \$ _____

E. Depósito Mínimo (50% valor TOTAL): = \$ _____

NOTA: Depósito del 100% si se contrata dentro de los 4 meses antes del comienzo del evento.
 Política de facturación: Como parte de los esfuerzos de Feria Rancagua 2019 en ser un evento sin papeles.
 Todas las facturas serán enviadas por email



Por favor enviar
formulario a:

finanzas@feriarancagua.cl

Tel: (56) 722 605 385



Corporación de
Desarrollo e Innovación
de la I. Municipalidad
de Rancagua

www.feriarancagua.cl

INFORMACIÓN DE PAGO

Si no llena esta sección ni realiza el pago con fecha límite el 31 de Marzo 2019, su espacio será liberado dentro de los siguientes 5 días hábiles, y quedará disponible para la venta. Su espacio no será confirmado sin la información de pago.

- ☐ **Transferencia Bancaria en pesos chilenos:** Banco BCI / N° Cta: 56120362 / RUT: 65.147.616-K
 Corporación de Desarrollo e Innovación de la I. Municipalidad de Rancagua
- ☐ **Transferencia Bancaria en dólares:** Banco BCI / N° Cta: 56120362 / RUT: 65.147.616-K
 Corporación de Desarrollo e Innovación de la I. Municipalidad de Rancagua

POR FAVOR MARQUE EL CASILLERO Y COMPLETE ESTA AUTORIZACIÓN

- ☐ ESTE CONTRATO ES VINCULANTE PARA EL EXPOSITOR TRAS LA RECEPCIÓN DE ESTE FORMULARIO, DEBIDAMENTE FIRMADO POR EL REPRESENTANTE AUTORIZADO, SE FACTURARÁ POR EL MONTO DEL CONTRATO UNA VEZ ACEPTADA ESTA RESERVA POR LA ADMINISTRACIÓN
- ☐ HE LEÍDO Y ENTENDIDO LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÁGINA 3 DE ESTE CONTRATO, Y ACEPTO LOS TÉRMINOS DE PARTICIPACIÓN EN ESTE EVENTO.

Firma Autorizada: _____

Fecha: _____ Nombre del Firmante: _____

Las Condiciones aquí establecidas deben ser leídas cuidadosamente y constituirán parte integral del Contrato. En este párrafo de Términos y Condiciones, el término "Expositor" incluirá a todos los empleados, asistentes, y agentes de una empresa, sociedad, firma o individuos. A quienes el espacio ha sido asignado para propósitos de exhibición; El término "Exhibición" quiere decir la Exhibición a que se refiere la Solicitud de Reserva en la parte anterior de este documento; el término "Organizador" se refiere a la CORPORACIÓN; y el término "contrato" quiere decir el contrato de espacio de exhibición en la Muestra, acordado entre el Organizador y el Expositor en el cual se incorporan estos Términos y Condiciones los cuales forman parte integral de este Contrato.

SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN: Todas las solicitudes de participación se deberán efectuar en el Contrato de Participación mencionado, que deberá ser enviado al Organizador o a su representante(s) autorizado. Las solicitudes se registrarán por orden de llegada y constituyen la confirmación del Expositor de su participación y aceptación de los Términos del Contrato. Mediante aceptación, firma y reenvío de parte del Organizador, el Contrato de Participación será debidamente acordado por ambas partes.

UBICACIÓN DEL ESPACIO DE EXHIBICIÓN: El Organizador deberá asignar un espacio de acuerdo con la naturaleza del producto en exhibición o de la manera que el considere adecuada. El Organizador se reserva el derecho de cambiar el espacio asignado al Expositor, en cualquier momento, antes del inicio de los trabajos de construcción de los stands por parte del Expositor y, a criterio del Organizador, se puede alterar el espacio o cambiar o cerrar entradas y salidas en la Exhibición y asumir las alteraciones estructurales que se consideren necesarias. El Expositor no tendrá derecho a cancelar su participación en la Exhibición o solicitar compensaciones como resultado de tales cambios.

USO DEL ESPACIO DE EXHIBICIÓN: El Expositor debe asignar personal a su stand que sea competente y debe permanecer en el stand en todo momento durante las horas de funcionamiento de la Exhibición. Los elementos de exhibición no deberán sobresalir del espacio arrendado por el Expositor. El Organizador deberá proveer de aseo general en los pasillos y cubre piso del stand, el Expositor será responsable del aseo al interior del stand(s) o del espacio de exhibición(s). El aseo no deberá efectuarse durante las horas de funcionamiento de la Exhibición. El no cumplimiento de estas normas obligará al Organizador a tomar acciones contra las personas que actúen en contra de lo establecido en este documento. Sin asumir ninguna responsabilidad por las consecuencias. El Organizador se reserva el derecho de impedir el ingreso de un visitante(s) a la Exhibición en forma parcial o total. Los expositores no están autorizados a subarrendar o asignar espacios entregados a ellos, a otras partes en forma parcial o total sin el consentimiento escrito del Organizador. Cuando se otorgue este consentimiento, el Expositor de ese determinado espacio o stand será absolutamente responsable según los términos de este Contrato, y un representante debe firmar este contrato en representación de todos los expositores involucrados. Los Expositores serán responsables de los daños producidos en los paneles o en algún otro lugar del recinto en las cuales estén sus elementos de exhibición y no deben pintar ni de ningún otro modo alterar el piso, techos, pilares o paredes, sin el previo consentimiento del Organizador.

PAGO DE LAS TARIFAS DE PARTICIPACIÓN: Según se muestran en el contrato, Se requiere el pago del 50% del total del costo de participación en el momento de enviar la solicitud. No se le entregará espacio de exhibición a empresas que no hayan pagado en su totalidad.

RETIRO DE EXPOSITORES E INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO: Sin perjuicio de los derechos y soluciones que brinde el Expositor en relación con un incumplimiento de contrato por parte del Expositor, el Organizador puede, a su propio criterio, permitir que el Expositor se retire de la Exhibición. Asimismo, el Expositor se compromete a pagar el 50% de la tarifa total de participación en todas las solicitudes que se reciban antes del 28 de Febrero de 2019, y el 100% del precio total de participación en todas las solicitudes recibidas hasta el 31 de Marzo del 2019. Si se efectúa una cancelación formal, se aplican las siguientes pautas:

(a) notificación por escrito de la intención de cancelar que sea recibida por la Empresa con antelación a los 60 días previos del día inaugural, esto dará por resultado el reembolso de los montos pagados a la empresa que excedan del 50% del total de la tarifa de participación; (b) las notificaciones por escrito que se reciban dentro de los 30 días previos al día inaugural, NO sólo darán como resultado la no devolución de todos los pagos efectuados sino que además el expositor será responsable de pagar la Tarifa Total de Participación. Adicionalmente, si la cancelación ocurre dentro de los 30 días previos a la inauguración y usted ha reservado un Espacio Vacío, será de su responsabilidad habilitar dicho espacio.

CANCELACIÓN DE EXHIBICIÓN: Si debido a circunstancias inevitables o circunstancias que están más allá del control del Organizador, la Exhibición no se puede llevar a cabo, el Organizador no será responsable y el Expositor no tendrá derecho a reclamos ni compensaciones en relación con dicha cancelación. Sin embargo, ellos recibirán el reembolso de los pagos efectuados menos US\$500 por costos de envío.

CAMBIOS: El Organizador tiene el derecho a modificar las horas de apertura y cierre y/o hacer otras modificaciones según lo prescrito por razones de salud o seguridad. El expositor no tendrá derecho a reclamos ni compensaciones en relación con estas modificaciones.

CONSTRUCCIÓN DEL STAND Y DECORACIONES: Los expositores pueden decorar sus stands de acuerdo con las pautas disponibles y las instrucciones entregadas por el Organizador, pero solo después de obtener la aprobación escrita una vez que ha enviado un plano detallado a escala.

DESPLAZAMIENTO DE LOS ELEMENTOS DE EXHIBICIÓN:

- (a) Los Expositores deberán asumir toda la responsabilidad y el costo de transporte de los elementos de exhibición desde y hacia el recinto de exhibición.
- (b) Los expositores deberán efectuar sus propios arreglos para el almacenado de sus productos.
- (c) Sin la previa autorización del Organizador, ningún artículo se podrá sacar del stand(s) o del espacio(s) mientras se está realizando el show, aunque el artículo esté vendido.
- (d) Los expositores deben sacar todos los elementos de exhibición desde el recinto, dentro de los periodos estipulados por el Organizador y deberá indemnizar al Organizador por cualquier pérdida a causa de demoras o daños al recinto de Exhibición.

STAFF EN EL STAND: Los expositores y sus representantes deben estar presentes en el stand(s) o espacio(s) en todo momento durante las horas de funcionamiento de la Exhibición. No pueden cerrar sus stands antes de la hora de cierre señalada.

REGULACIONES ANTI-INCENDIO: El uso de materiales inflamables en la decoración del stand(s) está prohibido a menos que estos elementos hayan recibido un tratamiento de retardo de incendio. Todos los elementos que emiten calor deberán estar montados en elementos retardantes de fuego. Todos los materiales inflamables (tales como cajas vacías y embalaje) deben ser retirados inmediatamente del recinto. No se permiten materiales tóxicos.

SEGUROS, RESPONSABILIDAD Y RIESGOS: Los expositores asisten a la Exhibición y asumen los costos relacionados con el viaje, a su propio riesgo y deberán estar cubiertos por un seguro apropiado. Los Expositores y sus empresas, sus funcionarios, empleados o agentes aceptan liberar al Organizador, sus agentes, empleados y personal de toda responsabilidad por enfermedad, daños personales, pérdida de vidas o daños o pérdida de propiedad ocasionado por, o producto de, o en relación con la participación en la Exhibición y que no sea el resultado de negligencia o actos erróneos del Organizador. Más aún, los Expositores deberán asegurar, indemnizar y liberar al Organizador, sus agentes, empleados y personal y los propietarios del recinto, respecto a costos, reclamos, demandas y gastos a los cuales ellos se deban ver enfrentados como resultado de pérdida o daños a cualquier persona originada porque dichas personas están examinando o pasando ante el stand(s) durante la Exhibición. La responsabilidad por riesgos a los empleados, agentes o elementos de exhibición deberá ser de responsabilidad de los Expositores. Más aún, los Expositores deberán asegurar, indemnizar y liberar de responsabilidad al Organizador, sus agentes, personal y empleados y a los propietarios del recinto de todo costo, reclamo, demandas y gastos a los cuales se puedan ver sometidos como resultado de cancelaciones, postergaciones o apertura parcial de la Exhibición. Los Expositores deberán obtener un seguro contra todo riesgo en una compañía de seguro de prestigio. Si se le solicita, el Expositor deberá enviar al Organizador copias certificadas de las pólizas de seguro obtenidas para el cumplimiento de esta cláusula. Cualquier artículo que a discreción del Expositor se considere inapropiado u ofensivo deberá ser retirado a costo y riesgo del Expositor.

CONDICIONES GENERALES: El Organizador tendrá el derecho a cancelar la participación de un Expositor en la Exhibición si dicho Expositor contraviene, en alguna forma, el reglamento, esto, sin que el Expositor tenga derecho a compensaciones o reembolsos de los compromisos financieros asumidos por él y vigentes para el Organizador.

RAZONES DE FUERZA MAYOR: El Organizador no será responsable por la pérdida o daños a la propiedad del Expositor o de alguna otra persona causada por robo, incendio, defecto en la Exhibición, tormenta, guerra, desorden civil, disputas laborales, huelgas, explosiones, hechos fortuitos y causas general de fuerza mayor ya sea que esté o no bajo el control del Organizador, o por pérdida o daño sostenido ante el evento que la Exhibición sea impedida, pospuesta o abandonada. Si el pabellón(s) de Exhibición queda total o parcialmente no disponible para realizar la Exhibición a causa de una de las situaciones aquí mencionadas el Expositor debe liberar al Organizador de toda compensación por pérdida o daño. Y en ningún caso el Expositor hará un reclamo por compensaciones de ningún tipo contra el Organizador.

El expositor afirma que, según su conocimiento, tiene la autoridad legal para el uso de cualquier propiedad intelectual asociada con cualquier producto o material promocional que muestre, ofrezca o utilice de cualquier otro modo en su exhibición en la feria / evento y que no infringirá a sabiendas los derechos de propiedad intelectual de otra parte

Al firmar el recuadro correspondiente en la página tres de este formulario, reconozco haber leído y aceptado estos términos y condiciones.

Firma: _____