

ANEXO 1

COSTEO DE FUNCIONAMIENTO DE NOTARÍAS POR CATEGORÍA

Información de la cantidad de notarías por categoría:

		CATEGORIAS			TOTAL
SUBSIDIADAS		1	2	3	
AFILIADAS		15	118	354	
NO AFILIADAS		4	1	14	
		19	119	368	506
CATEGORIA 2 Y 3			2	3	
AFILIADAS			55	22	
NO AFILIADAS			7	4	
			62	26	88
CATEGORIA 1		1			
AFILIADAS		286			
NO AFILIADAS		26			
		312			312
TOTAL NOTARÍAS DEL PAÍS		331	181	394	906

ANEXO 2

A. Notarías de 3a Categoría incluye subsidiadas:

394

Notarías

a) Laborales				
Número mínimo de empleados		3		
Salarios:		\$	877,803	\$ 1,300,000
AUX. Transporte	11.72%	\$	102,854	\$ 102,854
SALUD	8.50%	\$	74,613	\$ 110,500
PENSIÓN	12%	\$	105,336	\$ 156,000
ARL	0.522%	\$	4,582	\$ 6,786
PARAFISCALES	9%	\$	79,002	\$ 117,000
PRIMA	8.33%	\$	73,121	\$ 108,290
CESANTIAS	8.33%	\$	73,121	\$ 108,290
INTERESES	1%	\$	8,778	\$ 13,000
VACACIONES	4.17%	\$	36,604	\$ 54,210
DOTACIÓN	5.00%	\$	43,890	\$ 65,000
		\$	1,479,706	\$ 2,141,930
Empleados por nivel de sueldo		2		1
Subtotal por nivel		\$	2,959,411	\$ 2,141,930
TOTAL MENSUAL		\$	5,101,341	

B) Gastos Administrativos Básicos		
Útiles, papelería y varios	\$	350,000
<i>Servicios públicos mensuales promedio:</i>		
Agua	\$	80,000
Luz	\$	250,000
Teléfono fijo PBX	\$	150,000
Teléfono móvil celular	\$	180,000
Internet y datos	\$	140,000
TOTAL MENSUAL	\$	1,150,000

c) Infraestructura mínima		
Arriendo área operativa	\$	1,800,000
Arriendo área de archivo	\$	250,000
TOTAL MENSUAL	\$	2,050,000

RESUMEN:	Una Notaría Mensual	394 Notarías Mensual	394 Notarías 3 Meses
a) Laborales	\$ 5,101,341	\$ 2,009,928,403	\$ 6,029,785,208
B) Gastos Administrativos Básicos	\$ 1,150,000	\$ 453,100,000	\$ 1,359,300,000
c) Infraestructura mínima	\$ 2,050,000	\$ 807,700,000	\$ 2,423,100,000
TOTAL	\$ 8,301,341	\$ 3,270,728,403	\$ 9,812,185,208

ANEXO 3

B. Notarías de 2a Categoría:

181

Notarías

a) Laborales							
Número mínimo de empleados		4					
Salarios		\$	877,803	\$	1,300,000	\$	1,500,000
AUX. Transporte	11.72%	\$	102,854	\$	102,854	\$	102,854
SALUD	8.50%	\$	74,613	\$	110,500	\$	127,500
PENSIÓN	12%	\$	105,336	\$	156,000	\$	180,000
ARL	0.522%	\$	4,582	\$	6,786	\$	7,830
PARAFISCALES	9%	\$	79,002	\$	117,000	\$	135,000
PRIMA	8.33%	\$	73,121	\$	108,290	\$	124,950
CESANTIAS	8.33%	\$	73,121	\$	108,290	\$	124,950
INTERESES	1%	\$	8,778	\$	13,000	\$	15,000
VACACIONES	4.17%	\$	36,604	\$	54,210	\$	62,550
DOTACIÓN	5.00%	\$	43,890	\$	65,000	\$	75,000
		\$	1,479,706	\$	2,141,930	\$	2,455,634
Empleados por nivel de sueldo		2		1		1	
Subtotal por nivel		\$	2,959,411	\$	2,141,930	\$	2,455,634
TOTAL MENSUAL		\$	7,556,975				

B) Gastos Administrativos Básicos	
Útiles, papelería y varios	\$ 950,000
<i>Servicios públicos mensuales promedio:</i>	
Agua	\$ 110,000
Luz	\$ 350,000
Teléfono fijo PBX	\$ 240,000
Teléfono móvil celular	\$ 250,000
Internet y datos	\$ 350,000
TOTAL MENSUAL	\$ 2,250,000

c) Infraestructura mínima	
Arriendo área operativa	\$ 4,500,000
Arriendo área de archivo	\$ 350,000
TOTAL MENSUAL	\$ 4,850,000

RESUMEN:	Una Notaría Mensual	181 Notarías Mensual	181 Notarías 3 Meses
a) Laborales	\$ 7,556,975	\$ 1,367,812,497	\$ 4,103,437,492
B) Gastos Administrativos Básicos	\$ 2,250,000	\$ 407,250,000	\$ 1,221,750,000
c) Infraestructura mínima	\$ 4,850,000	\$ 877,850,000	\$ 2,633,550,000
TOTAL	\$ 14,656,975	\$ 2,652,912,497	\$ 7,958,737,492

ANEXO 4

C. Notarías de 1a Categoría:

331 Notarías

a) Laborales						
Número mínimo de empleados		25				
Salarios		\$	877,803	\$	1,400,000	\$ 2,000,000 \$ 3,000,000
AUX. Transporte	11.72%	\$	102,854	\$	102,854	\$ - \$ -
SALUD	8.50%	\$	74,613	\$	119,000	\$ 170,000 \$ 255,000
PENSIÓN	12%	\$	105,336	\$	168,000	\$ 240,000 \$ 360,000
ARL	0.522%	\$	4,582	\$	7,308	\$ 10,440 \$ 15,660
PARAFISCALES	9%	\$	79,002	\$	126,000	\$ 180,000 \$ 270,000
PRIMA	8.33%	\$	73,121	\$	116,620	\$ 166,600 \$ 249,900
CESANTIAS	8.33%	\$	73,121	\$	116,620	\$ 166,600 \$ 249,900
INTERESES	1%	\$	8,778	\$	14,000	\$ 20,000 \$ 30,000
VACACIONES	4.17%	\$	36,604	\$	58,380	\$ 83,400 \$ 125,100
DOTACIÓN	5.00%	\$	43,890	\$	70,000	\$ 100,000 \$ 150,000
		\$	1,479,706	\$	2,298,782	\$ 3,137,040 \$ 4,705,560
Empleados por nivel de sueldo			10	5	5	5
Subtotal por nivel		\$	14,797,056	\$	11,493,910	\$ 15,685,200 \$ 23,527,800
TOTAL MENSUAL		\$	65,503,966			

B) Gastos Administrativos Básicos	
Útiles, papelería y varios	\$ 10,500,000
<i>Servicios públicos mensuales promedio:</i>	
Agua	\$ 580,000
Luz	\$ 1,500,000
Teléfono fijo PBX	\$ 1,900,000
Teléfono móvil celular	\$ 950,000
Internet y datos	\$ 1,950,000
TOTAL MENSUAL	\$ 17,380,000

c) Infraestructura mínima	
Arriendo área operativa	\$ 19,500,000
Arriendo área de archivo	\$ 1,500,000
TOTAL MENSUAL	\$ 21,000,000

RESUMEN:	Una Notaría Mensual	331 Notarías Mensual	331 Notarías 3 Meses
a) Laborales	\$ 65,503,966	\$ 21,681,812,619	\$ 65,045,437,856
B) Gastos Administrativos Básicos	\$ 17,380,000	\$ 5,752,780,000	\$ 17,258,340,000
c) Infraestructura mínima	\$ 21,000,000	\$ 6,951,000,000	\$ 20,853,000,000
TOTAL	\$ 103,883,966	\$ 34,385,592,619	\$ 103,156,777,856

ANEXO 5

CALCULO TOTAL APROXIMADO DE COSTOS Y GASTOS DE LAS NOTARIAS DEL PAIS *

		1 MES	3 MESES
A)	1a categoria	\$ 34,385,592,619	\$ 103,156,777,856
B)	2a categoria	\$ 2,652,912,497	\$ 7,958,737,492
C)	3a Categoría	\$ 3,270,728,403	\$ 9,812,185,208
GRAN TOTAL		\$ 40,309,233,519	\$ 120,927,700,556

* Este cálculo de gastos y costos es aproximado, solamente se consideraron los factores que determinan un **básico**, por lo que, no se estimaron gastos correlacionados, imprevistos y de retorno de la inversión en nuevas tecnologías, planta física, dotación de elementos y equipos de oficina en que ha incurrido el notario, además, no se consideró la contraprestación o remuneración del notario que debe percibir a título personal para su subsistencia.

La “U.C.N.C.” realizó una encuesta entre los notarios del país para tener elementos de juicio en el cálculo y análisis de la presente proyección de gastos. En este estudio no se consideró la subvención recibida por los Señores Notarios Subsidiados pues este ingreso complementario es el necesario para cubrir satisfactoriamente los servicios que presta y el pago de los aportes por su seguridad social.

Bogotá D.C., 3 de abril de 2020