

Laboratorio 1

Pautas:

1. Los grupos serán de 2 personas.
2. La fecha de entrega sera el 17 de Julio.
3. Los primeros 20 minutos de clase estarán destinados a responder consultas.
4. Herramientas vistas en clase.
5. Formato de entrega: archivos js, html y css.

Inmobiliaria



Home Sweet Home es una inmobiliaria que cuenta con 5 años de vida. Su propuesta es brindar un servicio de excelencia a sus clientes a través de un trato cálido y profesional.

Para mantener el servicio de excelencia se desea desarrollar un sistema que permita a la inmobiliaria mantener datos y consultar información acerca de sus clientes tanto de los arrendatarios como los propietarios, de los inmuebles, y los respectivos alquileres.

Los inmuebles pueden ser casas o apartamentos. De los mismos se conoce su número identificador, precio de alquiler, metros cuadrados, cantidad de dormitorios, si tiene garage o no. En caso de ser una casa se mantiene la información acerca de si tiene jardín. De los apartamentos se conoce el año de construcción.

De los arrendatarios se conoce su cédula, nombre, apellido, estado civil, sexo y que tipo de garantía posee.

Para los propietarios, se almacena su cedula, nombre, apellido, estado civil y sexo.

Finalmente de los alquileres se conoce el inmueble, el arrendatario, el propietario del inmueble, fecha de inicio y fecha de finalización del alquiler.

La inmobiliaria cuenta con 4 planillas en formato csv de los cuales se puede acceder a toda la información anteriormente descrita.

Se desea:

Tener una home desde donde se pueda acceder a los distintos listados.

Poder dar de alta un nuevo cliente, o inmueble. No es necesario que quede registrado en la planilla.

Tener las siguientes consultas:

- A. Inmuebles de menos de 60 metros cuadrados con un precio mayor a \$10000.
- B. Propietarios solteros de sexo femenino.
- C. Inmueble alquilado, de más de \$10000.
- D. Inmueble alquilado, con garantía "Contaduría".
- E. Apartamento alquilado, con propietario y arrendatario soltero.
- F. Las personas solteras que alquilaron un apartamento de más de \$15000.
- G. Arrendatarios que se les vence el alquiler en 2017.
- H. Propietario con el alquiler más antiguo.
- I. Inmueble alquilado con mayor metraje.
- J. Casa alquilada de mayor precio, con garantía "Contaduría" y propietario soltero.

Opcional: Poder realizar un filtro sobre los listados de clientes o inmuebles por un campo.

Notas:

Formato archivos csv.

`inmuebles.csv`

`id,tipo,precio,metros,dormitorios,garage,jardin,anio`

`arrendatarios.csv`

`ci,nombre,apellido,estado,sexo,garantia`

`propietarios.csv`

`ci,nombre,apellido,estado,sexo`

`alquileres.csv`

`idinmueble,ciarrendatario,cipropietario,fechaini,fechafin`

Formato de fecha:

`dd/mm/aaaa`