

CONTRACT DE COMODAT

ÎNCHEIAT ÎNTRE:

RĂDUCU MARIA-IRINA, domiciliat în Com. Ștefănești, Sat Șerbănești, Str. Principală, nr. 298, județ Vâlcea, identificat cu C.I. seria VX, numărul 861446, CNP 2910227384962 în calitate de COMODANT

și

RĂDUCU MIHAI-CRISTIAN PFA, reprezentată de RĂDUCU MIHAI-CRISTIAN în calitate de titular, identificat cu C.I. seria VX, numărul 826272, CNP 1960509384967, în calitate de COMODATAR

a intervenit prezentul contract de comodat în următoarele condiții:

OBIECTUL CONTRACTULUI:

Eu, RĂDUCU MARIA-IRINA, proprietar(i) al imobilului, dau cu titlu de folosință imobilul situat în Sector 3, Bd. Theodor Pallady, Nr. 30C, Bl. T1, Ap. 02, Mun. București, pentru a fi utilizat de comodatar în vederea stabilirii sediului profesional.

Comodatarul declară că primește cu titlu de împrumut gratuit imobilul descris mai sus pentru stabilirea sediului social și se obligă să folosească și să întrețină spațiul ca un bun proprietar.

DURATA CONTRACTULUI:

Împrumutul de folosință se face pe o perioadă de 1 an, cu începere de la data semnării contractului.

OBLIGAȚIILE COMODANTULUI:

- să pună la dispoziție comodatarului imobilul pentru stabilirea sediului profesional.

OBLIGAȚIILE COMODATARULUI:

- să folosească și să întrețină spațiul ca un bun proprietar;
- să folosească spațiul potrivit destinației stabilite prin prezentul contract;
- să nu modifice destinația spațiului fără acordul prealabil al comodantului;
- să restituie la data încheierii contractului bunul împrumutat.

DISPOZIȚII FINALE:

Raporturile contractuale încetează prin restituirea lucrului în stare corespunzătoare la termenul prevăzut în contract sau oricând, urmare a rezilierii convenite de ambele părți. În caz de nerespectare a obligațiilor de către comodatatar, comodantul poate cere rezilierea contractului, cu o notificare prealabilă de 15 zile.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi 05.09.2023, în 2 exemplare originale, dintre care unul rămâne la comodatar și unul la comodant.

COMODANT,
RĂDUCU MARIA-IRINA

COMODATAR,
RĂDUCU MIHAI-CRISTIAN PFA,
prin RĂDUCU MIHAI-CRISTIAN