

# Общество с Ограниченной Ответственностью "Агро-Импульс"

## Карточка компании

Наименование	Общество с Ограниченной Ответственностью "Агро-Импульс"
Сокращенное наименование	ООО "Агро-Импульс"
Латинское наименование	Limited Liability Company "Agro-impul's"
Статус юр. лица	<b>Действующая</b> по данным ЕГРЮЛ на 27.01.2022
Основная деятельность	01.13.1 Выращивание овощей Полный список ОКВЭД
Реестр МСП	Микроорганизация
Численность сотрудников	32 чел.
Дата первичной регистрации	06.06.2018
Дата присвоения ОГРН	06.06.2018
Руководитель	Стрельников Александр Борисович Директор по данным ЕГРЮЛ на 27.01.2022, запись от 06.06.2018
Лица, имеющие право действовать без доверенности	Стрельников Александр Борисович Директор по данным ЕГРЮЛ на 27.01.2022, запись от 06.06.2018

## Реквизиты

Юридический адрес	404143, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, улица Огуречная, сельское поселение Красное, здание 3/2, офис 2
Адрес	404143, Волгоградская область, район Среднеахтубинский, улица Огуречная, сельское поселение Красное, здание 3/2, офис 2
Телефон	+7(961) 698-23-23
E-mail	luk34@inbox.ru

## Индексы

6

**Интегрум** должна осмотрительность

Средний риск

## История адресов компании

до 07.02.2020	404143, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, рабочий поселок Средняя Ахтуба, улица Кузнецкая-1, дом 1, офис 4
---------------	--

## Проверки органами гос.власти

Ранее информация о планах проведения проверок компании не была получена.

## Регистрационные данные

ИНН	3454005005
ОГРН	1183443009496
РНП	Не обнаружено
ОКПО	28783446

КПП	345401001
ОКФС	16 (Частная собственность)
ОКОПФ	1.23 (Общества с ограниченной ответственностью)
ОКОГУ	4210014 (Организации, учрежденные юридическими лицами или гражданами, или юридическими лицами и гражданами совместно)
ОКАТО	18251824005 (Южный федеральный округ, Волгоградская область, Районы Волгоградской области, Среднеахтубинский район, Сельсоветы Среднеахтубинского р-на, Красный, х Красный Сад)
ОКТМО	18651424101
Реестр МСП	Микроорганизация
Уставный капитал	10 000 000,00 в рублях

## Сведения о государственной регистрации

Дата первичной регистрации	06.06.2018
Дата присвоения ОГРН	06.06.2018
Регистрирующий орган	Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда
Регистрирующий орган, где находится дело	Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда

## Сведения о постановке на учет в налоговом органе по местонахождению

Дата постановки на учет	06.06.2018
Код органа	3454
Налоговый орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №4 по Волгоградской области

## Регистрация в фондах

по данным на 27.01.2022

Фонд	Территориальный орган	Дата в ЕГРЮЛ	Дата снятия с учета	ГРН
Фонд социального страхования	Филиал №13 Государственного Учреждения-Волгоградского Регионального Отделения Фонда Социального Страхования Российской Федерации	09.06.2018		341307113034131
Фонд социального страхования	Филиал №13 Государственного Учреждения-Волгоградского Регионального Отделения Фонда Социального Страхования Российской Федерации	09.06.2018		341307113034131
Пенсионный фонд	Государственное Учреждение-Управление Пенсионного Фонда Российской Федерации по Среднеахтубинскому району Волгоградской области	08.06.2018		044028016552
Пенсионный фонд	Государственное Учреждение-Управление Пенсионного Фонда Российской Федерации по Среднеахтубинскому району Волгоградской области	08.06.2018		044028016552

## Виды деятельности (код ОКВЭД 2)

Код	Название
<b>01.13.1</b>	<b>Выращивание овощей</b>
01.11	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур
01.13.4	Выращивание семян овощных культур, за исключением семян сахарной свеклы
01.13.9	Выращивание овощей, не включенных в другие группировки
01.19	Выращивание прочих однолетних культур

01.29	Выращивание прочих многолетних культур
01.30	Выращивание рассады
01.61	Предоставление услуг в области растениеводства
10.39	Прочие виды переработки и консервирования фруктов и овощей
10.91	Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах
46.21	Торговля оптовая зерном, необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных
46.31	Торговля оптовая фруктами и овощами
46.31.11	Торговля оптовая свежим картофелем
46.71.2	Торговля оптовая моторным топливом, включая авиационный бензин
46.75.1	Торговля оптовая удобрениями и агрохимическими продуктами
55.20	Деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания
55.90	Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
68.20	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
77.31	Аренда и лизинг сельскохозяйственных машин и оборудования
79.11	Деятельность туристических агентств
79.90.2	Деятельность по предоставлению экскурсионных туристических услуг
82.99	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

## Экспертная оценка

### Интегрум должная осмотрительность 6\*

Индекс находится в зоне средних рисков

Это обыкновенная компания. Какого-либо значимого негатива по ней нет. На рынке не так давно. Может быть, у неё все впереди. Учитывая небольшое количество данных, можно оценить ситуацию с осторожным оптимизмом.

### Индекс кредитования 8,8\*

Оценка кредитных рисков благоприятная

### Благонадежность

Большинство критериев указывает на то, что компания не однодневка. И все же рекомендуем проверить чистоту компании по другим параметрам. Наличие у компании гос. контрактов, лицензий и патентов также могут свидетельствовать в пользу её состоятельности и подтвердить сделанный ранее вывод.

### Вероятность банкротства

Оценка неоднозначная.

Ликвидность ниже нормы: Положение компании нестабильно.

Недостатка собственных средств компания не испытывает.

При этом компания не может восстановить свою платежеспособность в течении полугода.

### Финансовое состояние

Данные неполны или противоречивы. Рекомендуем подробно изучить рассчитанные коэффициенты.

Оценки ликвидности находятся за пределами нормы

Оценки финансовой устойчивости, деловой активности, рентабельности неоднозначны

### Деловая репутация

Сведений, позитивно характеризующих компанию (наличие гос. контрактов, либо патентов или товарных знаков, зарегистрированных на компанию.) не найдено.

В открытых источниках имеется ряд сведений, отрицательно характеризующих компанию:  
В архиве найдена информация по арбитражным делам с участием данной компании. Всего 1  
Компания не числится в списке недобросовестных поставщиков.

### Аффилированность

Учредителей данной организации по сведениям Росстата не найдено. Рекомендуем получить актуальные данные из ЕГРЮЛ  
Дочерних организаций у данной компании не обнаружено  
Рекомендуем обратить внимание на возможные неявные связи компании:  
Других компаний, учрежденных, «родителями» данной организации нет.  
Найдено 5 компаний с тем же руководителем. Поиск осуществлялся только по ФИО руководителя.  
Совпадение руководителя еще не является признаком аффилированности (возможно совпадение ФИО). Рекомендуется провести анализ по месту регистрации выявленных компаний.  
\* Значения индексов являются производными показателями, рассчитанными на основе информации открытых источников. За достоверность указанной информации ООО 'Интегрум Медиа' ответственности не несет. Данная оценка не дает каких-либо гарантий третьим лицам, а также не является рекомендацией для покупки, владения или продажи ценных бумаг, принятия (или непринятия) каких-либо коммерческих или иных решений. Оценка компании может быть автоматически изменена при получении новой и/или дополнительной информации.

### Краткий обзор

Полное наименование	Общество с Ограниченной Ответственностью "Агро-Импульс"
ОКФ	Частная собственность
ОГРН	1183443009496
ИНН	3454005005
КПП	345401001
ОКПО	28783446
ОКАТО	18251824005
ОКТМО	18651424101
Директор	Стрельников Александр Борисович Компаний с таким же руководителем <b>5</b> по данным ЕГРЮЛ на 27.01.2022
Деятельность:	Выращивание овощей (01.13.1)
Уставный капитал:	10,0 млн. Р
Численность сотрудников:	32 чел.

Действующая  
по данным ЕГРЮЛ на 27.01.2022

- 6 Интегрум должна осмотрительность
- Средний риск
- Индекс кредитования

Дата создания	06.06.2018 г.
Юридический адрес	404143, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, улица Огуречная, сельское поселение Красное, здание 3/2, офис 2 Компании с таким же адресом <b>1</b>
Телефон	+7(961) 698-23-23

E-mail	luk34@inbox.ru
--------	----------------

## Налоги и сборы

Выплаты за 2020 г.	
Название	Сумма, ₽
Взносы в ПФР	1 428 300,00
Взносы в фонд ОМС	276 723,00
Земельный налог	32,00
Налог на имущество организаций	19 426,00
Налог на прибыль	59 556,00
Налог НДС	347 043,00
Страховые взносы на обязательное социальное страхование (временная нетрудоспособность, материнство)	110 059,00
Транспортный налог	17 633,00
<b>Всего уплачено</b>	<b>2 258 772,00</b>

## Учредители

по данным ЕГРЮЛ на 27.01.2022

Стрельников Александр      96% / 9,6 млн. ₽  
Борисович  
Серова Наталья Викторовна   4% / 400,0 тыс. ₽

## Конечные владельцы

## Дочерние организации

Дочерних организаций нет

## История

Изменения адреса: 1

## Негатив



Арбитражные дела: Ответчик — 1 Все — 1  
По данным на 28.01.2022



Сведения о банкротствах: нет  
По данным на 28.01.2022



Исполнительные производства: нет\*  
По данным на 28.10.2021



Реестр недобросовестных поставщиков: нет в реестре  
По данным на 28.01.2022



Реестр дисквалифицированных лиц: руководитель — нет в реестре , бывшие руководители — нет в реестре  
По данным на 28.01.2022



Реестр компаний с неверно указанным адресом: нет в реестре  
По данным на 27.01.2022



Реестр компаний с задолженностью по налогам: нет в реестре  
По данным на 01.12.2021



Реестр компаний, не сдавших отчетность в ФНС: нет в реестре  
По данным на 01.12.2021

## Изменения ЕГРЮЛ

Данные ЕГРЮЛ по состоянию на 27.01.2022 Данные по заявлениям не загружались

### Представление сведений о регистрации физического лица по месту жительства

**03.07.2020**

Рег. орган:

Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда

ГРН

2203400434136

Код

13802

### Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц

**20.02.2020**

Рег. орган:

Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда

ГРН

2203400059267

Код

12201

Документы

- Заявление по Форме Р14001 от 13.02.2020

### Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц

**07.02.2020**

Рег. орган:

Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда

ГРН

2203400045320

Код

12201

Документы

- Заявление по Форме Р14001 от 31.01.2020

**Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации**

**13.06.2018**

Рег. орган:

Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда

ГРН

2183443443456

Код

13400

**Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации**

**13.06.2018**

Рег. орган:

Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда

ГРН

2183443443610

Код

13300

**Создание юридического лица**

**06.06.2018**

Рег. орган:

Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда

ГРН

1183443009496

Код

11201

Документы

- Р11001 Заявление О Создании ЮЛ от 01.06.2018
- Протокол ОБ Учреждении ЮЛ — №1 от 30.05.2018
- Гарантийное Письмо — №20/76 от 30.05.2018
- Устав ЮЛ от 30.05.2018
- Документ ОБ Оплате Государственной Пошлины — №13 от 01.06.2018

**Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе**

**06.06.2018**

Рег. орган:

Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Дзержинскому району г. Волгограда


ГРН  
2183443431983  
Код  
13200

## Проверки органами гос.власти

Дата	Орган	Причина	Адрес	Статус	Нарушения
------	-------	---------	-------	--------	-----------

## Проверка счетов

Обратите внимание! Проверка проводилась 26.01.2021 16:29:18 (Мск)

 **Отсутствуют действующие решения о приостановлении**

## Учредители

Учредители Росстат

**По данным на январь 2022 г.**

Наименование	ОКПО	Доля, %	Доля	Валюта
Граждане России (2)		100	10 000 000,00	

Учредители ЕГРЮЛ

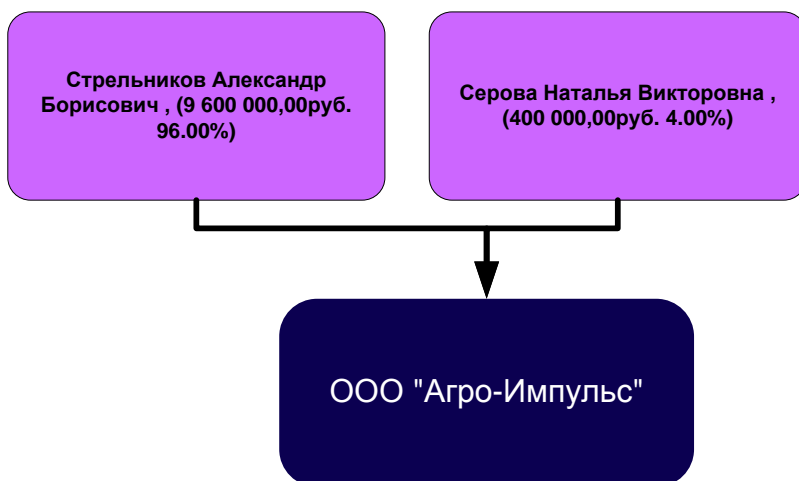
**По данным на 27.01.2022**

Физические лица

ФИО	ИНН	Доля, %	Доля, Р
Стрельников Александр Борисович	343516114392	96	9 600 000,00
Серова Наталья Викторовна	343510504942	4	400 000,00

## Корпоративная структура





## Налоги и сборы

### Уплаченные налоги и сборы

Все суммы указаны в рублях			
Наименование налога	2018	2019	2020
Взносы в ПФР	328 230,73	1 968 097,20	1 428 300,00
Взносы в фонд ОМС	76 089,83	293 181,70	276 723,00
Земельный налог	0,00	29,00	32,00
Налог на имущество организаций	1 080,00	31 068,00	19 426,00
Налог на прибыль	0,00	30 847,00	59 556,00
Налог НДС	0,00	393 968,00	347 043,00
Страховые взносы на обязательное социальное страхование (временная нетрудоспособность, материнство)	25 352,23	129 838,56	110 059,00
Транспортный налог	2 199,00	18 794,00	17 633,00
<b>Итого</b>	<b>432 951,79</b>	<b>2 865 823,46</b>	<b>2 258 772,00</b>

## Арбитражные дела

### Сводные данные

Год	Истец		Ответчик		Третье лицо		Иное лицо	
	Кол-во	Сумма, Р	Кол-во	Сумма, Р	Кол-во	Сумма, Р	Кол-во	Сумма, Р
2021	—	—	1	2 791,25	—	—	—	—

## Лизинг

### Лизингодержатель

Договоров — 1, сообщений — 1

**№ ОВ/Ф-110136-04-01 Договор действует 04.03.2021**

- Договор: ОВ/Ф-110136-04-01
- от 16.02.2021
- срок аренды с 02.03.2021
- по 31.03.2024

Лизингодатель:

- Сведения скрыты в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 12.01.2018 г. №5

Объекты лизинга:

Категория: Материальные активы

Сельскохозяйственная техника иностранная Сеялка точного высе

## Существенные события

### Вестник госрегистрации

по данным на 29.12.2021

Найден 1 документ

- Сведения из ЕГРЮЛ: Сведения о государственной регистрации юридических лиц при их создании (Москва)

№24 от 20.06.2018

ООО «АГРО-ИМПУЛЬС» 404143, ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ РАЙОН, СРЕДНЯЯ АХТУБА РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК, КУЗНЕЦКАЯ-1 УЛИЦА, 1, 4 ОГРН: 1183443009496 Дата: 06.06.2018 г.

### Отчеты эмитента

по данным на 28.01.2022

Из данного источника за исследуемый период информации о существенных событиях по компании нет.

Данные в рублях

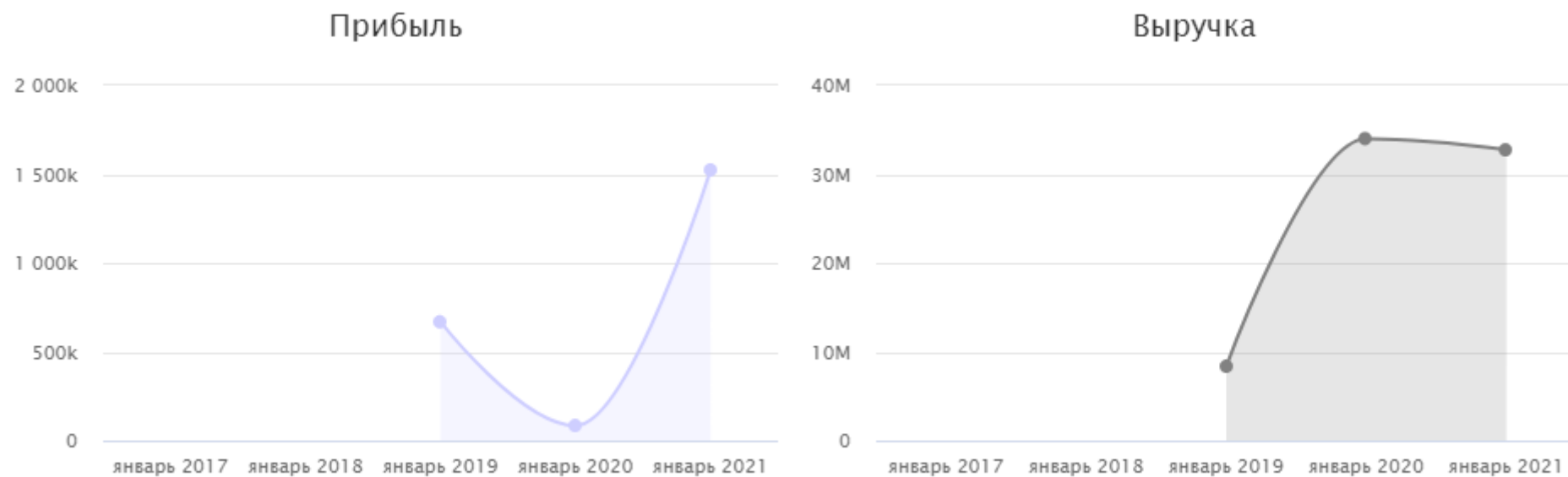
## Баланс

Финпоказатель	Номер строки	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021
<b>Актив</b>						
Нематериальные активы	1110	-	-	74 000	0	0
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	0	0	0
Основные средства	1150	-	-	5 307 000	6 777 000	6 013 000
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	0	0	0
Материальные поисковые активы	1140	-	-	0	0	0
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	0	0	0
Финансовые вложения	1170	-	-	0	0	0
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	0	0	0
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	0	0	0
<b>ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>	1100	-	-	5 381 000	6 777 000	6 013 000
Запасы	1210	-	-	7 528 000	15 855 000	15 510 000
НДС по приобретенным ценностям	1220	-	-	0	0	32 000
Дебиторская задолженность	1230	-	-	4 002 000	4 604 000	4 399 000
Финансовые вложения (за исключением денежных	1240	-	-	0	0	545 000

эквивалентов)						
Денежные средства	1250	-	-	0	770 000	7 000
Прочие оборотные активы	1260	-	-	12 000	413 000	3 283 000
ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	1200	-	-	11 542 000	21 643 000	23 775 000
<b>АКТИВЫ всего</b>	<b>1600</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>16 923 000</b>	<b>28 419 000</b>	<b>29 788 000</b>
<b>Пассив</b>						
Уставный капитал	1310	-	-	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	0	0	0
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	0	0	0
Добавочный капитал (без переоценки)*	1350	-	-	0	0	0
Резервный капитал	1360	-	-	0	0	0
Нераспределенная прибыль	1370	-	-	669 000	755 000	2 275 000
КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ	1300	-	-	10 669 000	10 755 000	12 275 000
Заемные средства	1410	-	-	0	0	0
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	0	0	0
Оценочные обязательства	1430	-	-	0	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	0	0	0
ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1400	-	-	0	0	0
Заемные обязательства	1510	-	-	1 500 000	10 058 000	10 911 000
Кредиторская задолженность	1520	-	-	4 754 000	7 606 000	6 602 000
Доходы будущих периодов	1530	-	-	0	0	0
Оценочные обязательства	1540	-	-	0	0	0
Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	0	0	0
КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1500	-	-	6 254 000	17 664 000	17 513 000
<b>ПАССИВЫ всего</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>16 923 000</b>	<b>28 419 000</b>	<b>29 788 000</b>

\* — Значение добавочного капитала до 2011 года и после могут отличаться в разы, так как до 2011 года в добавочный капитал входила переоценка внеоборотных активов.

## Отчет о прибылях и убытках

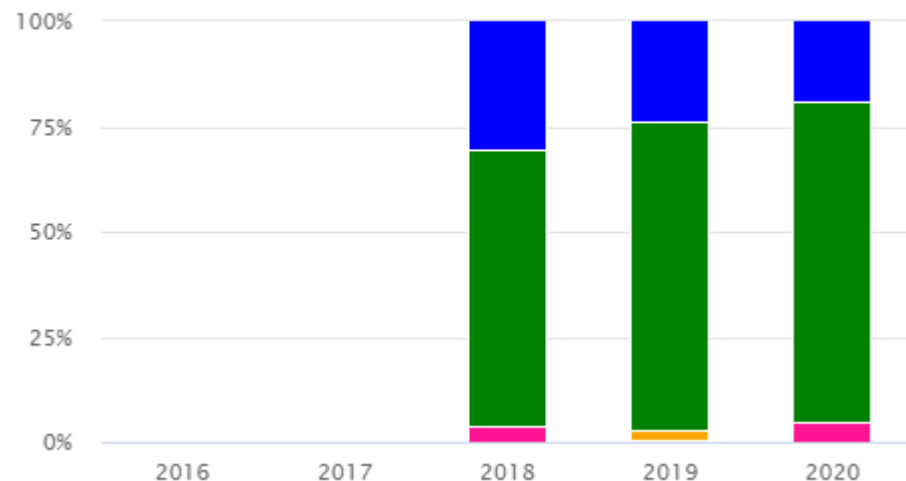


Наименование	Номер строки	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021
Доходы и расходы по обычным видам деятельности						
Выручка	2110	-	-	8 375 000	34 016 000	32 746 000
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	2120	-	-	7 879 000	29 503 000	26 458 000
Валовая прибыль	2100	-	-	496 000	4 513 000	6 288 000
Коммерческие расходы	2210	-	-	0	2 365 000	1 218 000
Управленческие расходы	2220	-	-	0	0	0
Прибыль (убыток) от продажи	2200	-	-	496 000	2 148 000	5 070 000
Проценты к получению	2320	-	-	0	0	0
Операционные доходы и расходы						

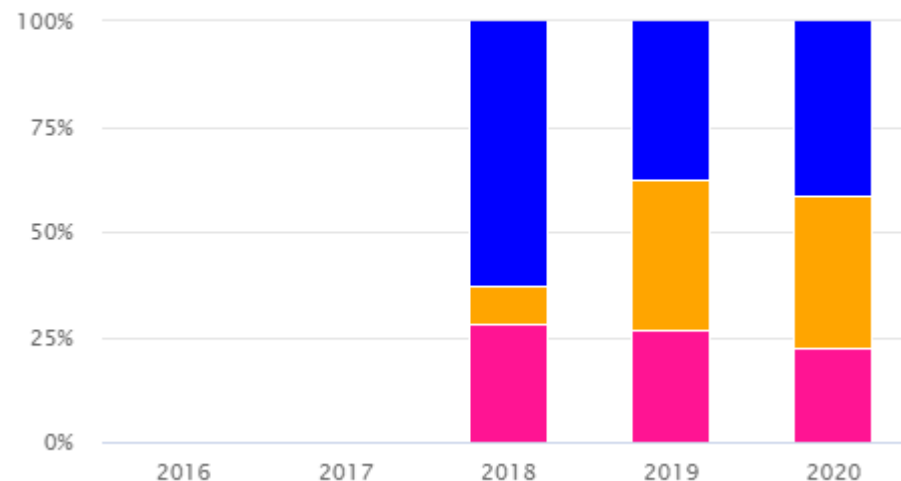
Наименование	Номер строки	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021
Проценты к уплате	2330	-	-	0	0	455 000
Доходы от участия в других организациях	2310	-	-	0	0	0
Прочие операционные доходы	2340	-	-	565 000	2 000	786 000
Прочие операционные расходы	2350	-	-	374 000	2 045 000	3 825 000
<b>Внереализационные доходы и расходы</b>						
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-	687 000	105 000	1 576 000
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	2410	-	-	18 000	20 000	52 000
<b>Чрезвычайные доходы и расходы</b>						
Прочее	2460	-	-	0	0	0
Чистая прибыль	2400	-	-	669 000	85 000	1 524 000

# Аналитический баланс

## Структура активов



## Структура пассивов



Показатель	2016		2017			2018			2019			2020		
	Значение	Доля%	Значение	Изм.%	Доля%	Значение	Изм.%	Доля%	Значение	Изм.%	Доля%	Значение	Изм.%	Доля%
<b>АКТИВ</b>														
Имобилизованные активы	-	-	-	-	-	5 381 000	-	31,80	6 777 000	25,94	23,85	6 013 000	-11,27	20,19
Мобильные оборотные активы	-	-	-	-	-	11 542 000	-	68,20	20 872 000	80,84	73,44	23 769 000	13,88	79,79
- Запасы и затраты	-	-	-	-	-	7 528 000	-	44,48	15 855 000	110,61	55,79	15 542 000	-1,97	52,17
- Дебиторская задолженность	-	-	-	-	-	4 002 000	-	23,65	4 604 000	15,04	16,20	4 399 000	-4,45	14,77
	-	-	-	-	-	12 000	-	0,07	413 000	3 341,67	1,45	3 828 000	826,88	12,85

- Прочие оборотные активы															
Денежные средства и ценные бумаги	-	-	-	-	-	0	-	0,00	770 000	-	2,71	7 000	-99,09	0,02	
Убытки	-	-	-	-	-	669 000	-	3,95	85 000	-87,29	0,30	1 524 000	1 692,94	5,12	
Активы всего	-	-	-	-	-	16 923 000	-	100,00	28 419 000	67,93	100,00	29 789 000	4,82	100,00	
ПАССИВ															
Собственный капитал	-	-	-	-	-	10 669 000	-	63,04	10 755 000	0,81	37,84	12 275 000	14,13	41,21	
Заемный капитал	-	-	-	-	-	6 254 000	-	36,96	17 664 000	182,44	62,16	17 513 000	-0,85	58,79	
- Долгосрочные обязательства	-	-	-	-	-	0	-	0,00	0	-	0,00	0	-	0,00	
- Краткосрочные кредиты и займы *	-	-	-	-	-	1 500 000	-	8,86	10 058 000	570,53	35,39	10 911 000	8,48	36,63	
- Кредиторская задолженность *	-	-	-	-	-	4 754 000	-	28,09	7 606 000	59,99	26,76	6 602 000	-13,20	22,16	
- Прочие заемные средства *	-	-	-	-	-	0	-	0,00	0	-	0,00	0	-	0,00	
Пассивы всего	-	-	-	-	-	16 923 000	-	100,00	28 419 000	67,93	100,00	29 788 000	4,82	100,00	

# Нормативные коэффициенты

- Динамика изменения

## Оценка ликвидности

Коэффициент	2016	2017	2018	2019	2020	Норма
Коэффициент абсолютной ликвидности	-	-	0,00%	4,36%	3,15%	≥ 25%
Коэффициент текущей ликвидности	-	-	184,55%	122,53%	135,76%	≥ 200%
Коэффициент восстановления платежеспособности	-	-	-	45,76%	71,19%	≥ 100%

## Оценка финансового состояния

Коэффициент	2016	2017	2018	2019	2020	Норма
Коэффициент концентрации собственного капитала (коэффициент автономности)	-	-	63,04%	37,84%	41,21%	≥ 50%
Обеспеченность собственными оборотными средствами	-	-	45,82%	18,38%	26,34%	≥ 50%
Уровень чистого оборотного капитала	-	-	31,25%	14,00%	21,02%	≥ 20%
Коэффициент соотношения собственных и заемных средств	-	-	58,62%	164,24%	142,67%	≤ 70%
Коэффициент маневренности собственных средств	-	-	49,56%	36,99%	51,01%	≥ 50%
Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	Динамика (увеличение)

## Оценка деловой активности

Коэффициент	2016	2017	2018	2019	2020	Норма
Период оборота запасов и затрат	-	-	174,37	144,64	216,57	≤ 48
Период погашения дебиторской задолженности	-	-	87,21	46,17	50,18	≤ 60
Период оборота собственного капитала	-	-	232,49	114,94	128,33	≤ 161
Период оборота основных средств	-	-	115,65	64,83	71,28	≤ 136
Период оборота активов	-	-	368,77	243,27	324,38	Динамика (уменьшение)
Период погашения кредиторской задолженности*	-	-	103,59	66,31	79,18	Динамика (уменьшение)
Отношение кредиторской задолженности к дебиторской	-	-	118,79%	165,20%	150,08%	= 100%
Доля дебиторской задолженности в валюте баланса	-	-	0,24	0,16	0,15	-

\* — с 2011 года изменены правила учета кредиторской задолженности. В неё стали входить проценты, начисленные по долгосрочным и краткосрочным займам, а также расчеты с учредителями. Сравнение значений коэффициентов, рассчитанных с участием кредиторской задолженности, с более ранними периодами некорректно.

## Оценка рентабельности

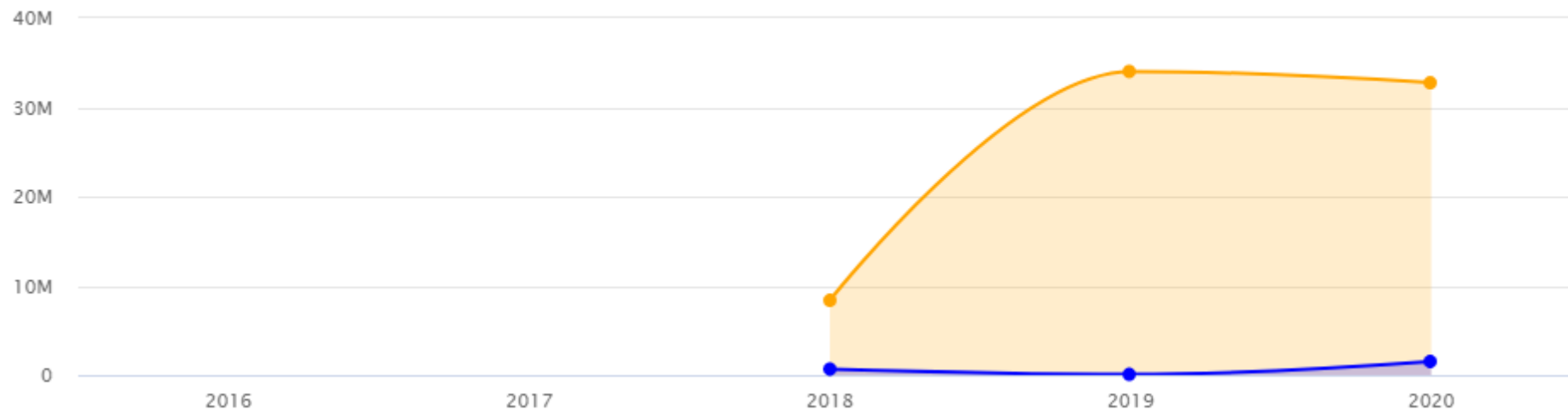
Коэффициент	2016	2017	2018	2019	2020	Норма
Рентабельность продаж	-	-	5,92%	6,31%	15,48%	≥ 25%
Рентабельность активов	-	-	4,06%	0,37%	5,29%	≥ 20%



Рентабельность собственного капитала	-	-	6,27%	0,79%	12,42%	≥ 40%
Общая рентабельность	-	-	8,20%	0,31%	4,81%	≥ 0%
Рентабельность инвестиций	-	-	-	-	-	≥ 0%
Чистая норма прибыли	-	-	7,99%	0,25%	4,65%	≥ 0%

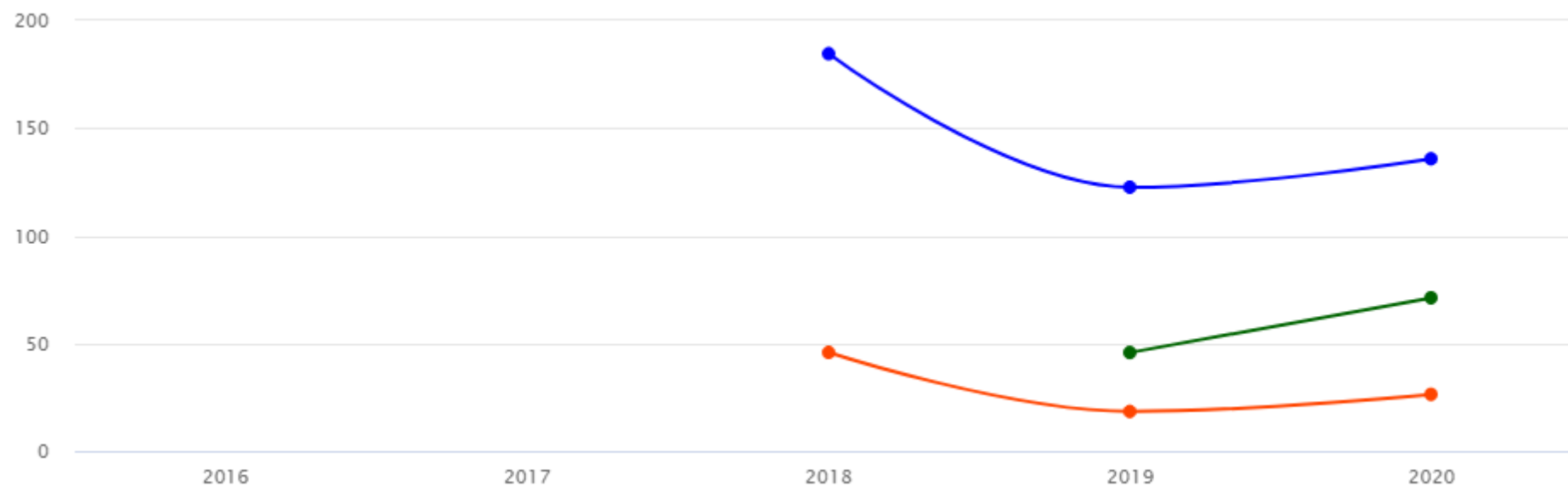
# Аналитический отчет о прибылях и убытках

## Структура активов



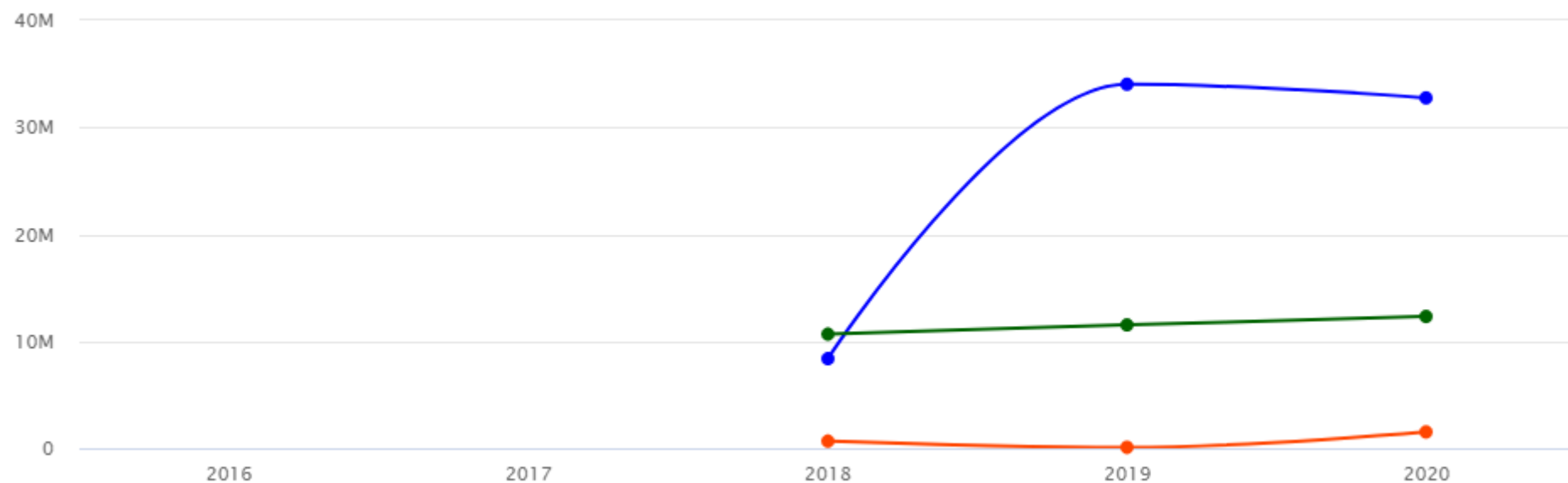
Показатель	2016		2017			2018			2019			2020		
	Значение	Доля%	Значение	Изм.%	Доля%	Значение	Изм.%	Доля%	Значение	Изм.%	Доля%	Значение	Изм.%	Доля%
Выручка от реализации	-	-	-	-	-	8 375 000	-	100,00	34 016 000	306,16	100,00	32 746 000	-3,73	100,00
Общие затраты	-	-	-	-	-	7 879 000	-	94,08	31 868 000	304,47	93,69	27 676 000	-13,15	84,52
- Себестоимость реализации	-	-	-	-	-	7 879 000	-	94,08	29 503 000	274,45	86,73	26 458 000	-10,32	80,80
- Коммерческие расходы	-	-	-	-	-	0	-	0,00	2 365 000	-	6,95	1 218 000	-48,50	3,72
- Управленческие расходы	-	-	-	-	-	0	-	0,00	0	-	0,00	0	-	0,00
Прибыль от реализации	-	-	-	-	-	496 000	-	5,92	2 148 000	333,06	6,31	5 070 000	136,03	15,48
Сальдо операционных доходов и расходов	-	-	-	-	-	191 000	-	2,28	-2 043 000	-1 169,63	-6,01	-3 494 000	71,02	-10,67
Прибыль до налогообложения	-	-	-	-	-	687 000	-	8,20	105 000	-84,72	0,31	1 576 000	1 400,95	4,81
Налоги	-	-	-	-	-	18 000	-	0,21	20 000	11,11	0,06	52 000	160,00	0,16
Прочие прибыли и убытки	-	-	-	-	-	0	-	0,00	0	-	0,00	0	-	0,00
Чистая прибыль	-	-	-	-	-	669 000	-	7,99	85 000	-87,29	0,25	1 524 000	1 692,94	4,65

## Проверка на банкротства



Показатель		2016	2017	2018	2019	2020	Норматив
Коэффициент текущей ликвидности.		-	-	184,55%	122,53%	135,76%	≥ 200%
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами.		-	-	45,82%	18,38%	26,34%	≥ 10%
Коэффициент восстановления платежеспособности		-	-	-	45,76%	71,19%	≥ 100%

## Результаты деятельности



Показатель	2016	2017	2018	2019	2020
<b>АКТИВЫ</b>					
Нематериальные активы <sup>1</sup>	-	-	74 000	0	0
Основные средства	-	-	5 307 000	6 777 000	6 013 000
	-	-	0	0	0

Нематериальные поисковые активы					
Материальные поисковые активы	-	-	0	0	0
Незавершенное строительство	-	-	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	-	-	0	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	-	-	0	0	0
Прочие внеоборотные активы <sup>2</sup>	-	-	0	0	0
Запасы	-	-	7 528 000	15 855 000	15 510 000

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-	-	0	0	32 000
Дебиторская задолженность	-	-	4 002 000	4 604 000	4 399 000
Краткосрочные финансовые вложения	-	-	0	0	545 000
Денежные средства	-	-	0	0	0
Отложенные налоговые активы	-	-	0	770 000	7 000
НДС по приобретенным ценностям	-	-	0	0	32 000

Прочие оборотные активы	-	-	12 000	413 000	3 283 000
ИТОГО Активы	-	-	16 923 000	29 189 000	29 828 000
<b>ПАССИВЫ</b>					
Заемные средства	-	-	1 500 000	10 058 000	10 911 000
Кредиторская задолженность	-	-	4 754 000	7 606 000	6 602 000
Расчеты по дивидендам	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих расходов и платежей	-	-	0	0	0
	-	-	0	0	0

Отложенные налоговые обязательства					
Прочие пассивы	-	-	0	0	0
ИТОГО Пассивы, исключаемые из стоимости активов	-	-	6 254 000	17 664 000	17 513 000
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	-	<b>10 669 000</b>	<b>11 525 000</b>	<b>12 315 000</b>

Данные в рублях



# Баланс IAS

Показатель	2016	2017	2018	2019	2020	Описание
	значение	значение	значение	значение	значение	
<b>АКТИВ</b>						<b>ASSETS</b>
ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	-	-	-	-	-	Non-current assets
Нематериальные активы	-	-	74 000	0	0	Intangible assets
Основные средства	-	-	5 307 000	6 777 000	6 013 000	Property, plant and equipment
Нематериальные поисковые активы	-	-	0	0	0	Intangible assets for exploration and evaluation of mineral resources
Материальные поисковые активы	-	-	0	0	0	Tangible assets for exploration and evaluation of mineral resources
Долгосрочные инвестиции	-	-	0	0	0	Long term investments
Другие долгосрочные активы	-	-	0	0	0	Other long term assets
ОБОРОТНЫЕ (ТЕКУЩИЕ) АКТИВЫ	-	-	-	-	-	Current assets
Запасы	-	-	7 528 000	15 855 000	15 510 000	Inventories
Дебиторская задолженность	-	-	4 002 000	4 604 000	4 399 000	Trade receivables
Задолженность дочерних и зависимых обществ	-	-	-	-	-	Receivables from subsidiaries and associates
Авансы выданные, расходы будущих периодов и прочие дебиторы	-	-	12 000	413 000	3 283 000	Advances, prepaid expenses, other receivables
Краткосрочные инвестиции	-	-	0	0	545 000	Short-term investments
Денежные средства	-	-	0	770 000	7 000	Cash
<b>Активы всего</b>	-	-	<b>16 923 000</b>	<b>28 419 000</b>	<b>29 757 000</b>	<b>Total assets</b>
						<b>LIABILITES AND CAPITAL</b>

Показатель	2016	2017	2018	2019	2020	Описание
	значение	значение	значение	значение	значение	
ПАССИВ						
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	-	-	-	-	-	Liabilities
Долгосрочные обязательства	-	-	0	0	0	Long-term liabilities
КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	-	-	-	-	-	Current liabilities
Краткосрочные кредиты	-	-	1 500 000	10 058 000	10 911 000	Short-term loans
Кредиторская задолженность	-	-	4 754 000	7 606 000	6 602 000	Trade payables
Задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	-	-	-	-	-	Payables to subsidiaries and associates
Задолженность по налогам	-	-	-	-	-	Taxes payable
Дивиденды к оплате	-	-	-	-	-	Dividends payable
Другая кредиторская задолженность и начисленные расходы	-	-	-	-	-	Other payables and occurred expenses
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	-	-	-	-	-	Capital
Привлеченный акционерный капитал	-	-	10 000 000	10 000 000	10 000 000	Share capital
- Собственные акции	-	-	-	-	-	Treasure stock
- Неоплаченные акции	-	-	-	-	-	Capital not paid in
Добавочный капитал	-	-	0	0	0	Additional paid in capital
Резервы	-	-	0	0	0	Reserves
Безвозмездно полученный капитал	-	-	-	-	-	Donated capital
Нераспределенная прибыль	-	-	669 000	755 000	2 275 000	Retained earnings (uncovered defect)

Показатель	2016	2017	2018	2019	2020	Описание
	значение	значение	значение	значение	значение	
(непокрытый убыток)						
Пассивы всего	-	-	16 923 000	28 419 000	29 788 000	Total Liabilities and capital
<b>ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ</b>						<b>PROFIT AND LOSS ACCOUNT</b>
Чистая выручка от реализации	-	-	8 375 000	34 016 000	32 746 000	Net sales
Себестоимость реализованной продукции	-	-	7 879 000	29 503 000	26 458 000	Cost of Goods sold including deprecation
Валовая прибыль	-	-	496 000	4 513 000	6 288 000	Gross profit
Операционные расходы	-	-	0	2 365 000	1 218 000	Operating expenses
- Общие и управленческие расходы	-	-	0	0	0	General and administrative expenses
- Коммерческие расходы	-	-	0	2 365 000	1 218 000	Commercial expenses
Операционная прибыль	-	-	496 000	2 148 000	5 070 000	Operating profit
Другие прибыли и убытки	-	-	191 000	-2 043 000	-3 039 000	Other income and expenses
Экстраординарные прибыли и убытки	-	-	-	-	-	Extraordinary profit (loses)
Налог на прибыль	-	-	18 000	20 000	52 000	Income tax
Чистая прибыль	-	-	669 000	85 000	1 524 000	Net income
Экстраординарные прибыли и убытки за вычетом налога	-	-	-	-	-	Extraordinary profit (loses) net taxes

## Бухгалтерский баланс 2020 год

### ООО "Агро-Импульс"

Данные за 2020 год, в рублях

## Активы и пассивы (Форма №1 по ОКУД)

Актив	Номер строки	На 31 дек. пред. периода	На дату отч. периода
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Нематериальные активы	1110	0	0
Результаты исследований и разработок	1120	0	0
Нематериальные поисковые активы	1130	0	0
Материальные поисковые активы	1140	0	0
Основные средства	1150	6 777 000	6 013 000
Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0
Финансовые вложения	1170	0	0
Отложенные налоговые активы	1180	0	0
Прочие внеоборотные активы	1190	0	0
<b>ИТОГО по разделу 1</b>	<b>1100</b>	<b>6 777 000</b>	<b>6 013 000</b>
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	1210	15 855 000	15 510 000
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 000	32 000
Дебиторская задолженность	1230	4 604 000	4 399 000
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	545 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	770 000	7 000
Прочие оборотные активы	1260	408 000	3 283 000
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>21 638 000</b>	<b>23 775 000</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>28 415 000</b>	<b>29 788 000</b>

Пассив	Номер строки	На 31 дек. пред. периода	На дату отч. периода
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	1310	10 000 000	10 000 000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0
Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0
Резервный капитал	1360	0	0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	751 000	2 275 000
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>10 751 000</b>	<b>12 275 000</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Заемные средства	1410	0	0
Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0
Оценочные обязательства	1430	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	0

Пассив	Номер строки	На 31 дек. пред. периода	На дату отч. периода
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Заемные обязательства	1510	10 058 000	10 911 000
Кредиторская задолженность	1520	7 606 000	6 602 000
Доходы будущих периодов	1530	0	0
Оценочные обязательства	1540	0	0
Прочие краткосрочные обязательства	1550	0	0
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>17 664 000</b>	<b>17 513 000</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>28 415 000</b>	<b>29 788 000</b>

## Отчет о прибылях и убытках (Форма №2 по ОКУД)

Наименование показателя	Номер строки	За отч. период	За аналог. период пред. года
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>			
Выручка	2110	32 746 000	34 017 000
Себестоимость продаж	2120	26 458 000	29 503 000
Валовая прибыль (убыток)	2100	6 288 000	4 514 000
Коммерческие расходы	2210	1 218 000	2 364 000
Управленческие расходы	2220	0	0
Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 070 000	2 150 000
Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
Проценты к получению	2320	0	0
Проценты к уплате	2330	455 000	0
Прочие доходы	2340	786 000	2 000
Прочие расходы	2350	3 825 000	2 050 000
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 576 000	102 000
Текущий налог на прибыль	2410	52 000	20 000
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	0	0
Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	0
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
Прочее	2460	0	0
Чистая прибыль (убыток)	2400	1 524 000	82 000
<b>Справочно</b>			
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	0	0
Совокупный финансовый результат периода	2500	1 524 000	82 000

## Отчет об изменениях капитала (Форма №3 по ОКУД)

Наименование показателя	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря пред. года	10 000 000	0	0	0	751 000	10 751 000
<b>Увеличение капитала:</b>						
Всего	0	0	0	0	1 524 000	1 524 000
В том числе:						
чистая прибыль	-	-	-	-	1 524 000	1 524 000
переоценка имущества	-	-	0	-	0	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	-	-	0	-	0	0
дополнительный выпуск акций	0	0	0	-	-	0
увеличение номинальной стоимости акций	0	0	0	-	0	-
реорганизация юридического лица	0	0	0	0	0	0
<b>Уменьшение капитала:</b>						
Всего	0	0	0	0	0	0
В том числе:						
убыток	-	-	-	-	0	0
переоценка имущества	-	-	0	-	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	-	-	0	-	0	0
уменьшение номинальной стоимости акций	0	0	0	-	0	0
реорганизация юридического лица	0	0	0	0	0	0
дивиденды	-	-	-	-	0	0
Изменение добавочного капитала	0	0	0	0	0	-
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года</b>	<b>10 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 275 000</b>	<b>12 275 000</b>
<b>Справочно</b>						
Наименование показателя	На 31 декабря отч. года			На 31 декабря пред. года		
Чистые активы	12 275 000			10 751 000		

## Отчет о движении денежных средств (Форма №4 по ОКУД)

Наименование показателя	Номер строки	За отчетный период
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>		
<b>Поступления:</b>		

Наименование показателя	Номер строки	За отчетный период
Всего	4110	38 301 000
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг (за отчетный год)	4111	37 506 000
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0
от перепродажи финансовых вложений	4113	0
прочие поступления	4119	795 000
<b>Платежи:</b>		
Всего	4120	39 195 000
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы услуги	4121	28 278 000
в связи с оплатой труда работников	4122	9 754 000
процентов по долговым обязательствам	4123	277 000
налога на прибыль организаций	4124	60 000
прочие платежи	4129	826 000
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-894 000
Наименование показателя	Номер строки	За отчетный период
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>		
<b>Поступления:</b>		
Всего	4210	0
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0
прочие поступления	4219	0
<b>Платежи:</b>		
Всего	4220	545 000
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	0
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	0
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	0
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	0
прочие платежи	4229	545 000
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4220	-545 000
Наименование показателя	Номер строки	За отчетный период
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>		

Наименование показателя	Номер строки	За отчетный период
<b>Поступления:</b>		
Всего	4310	1 705 000
в том числе: получение кредитов и займов	4311	1 705 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0
прочие поступления	4319	0
<b>Платежи:</b>		
Всего	4320	1 030 000
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	0
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	0
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	1 030 000
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4329	0
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	675 000
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	-764 000
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0

## Отчет о целевом использовании полученных средств (Форма №6 по ОКУД)

Наименование показателя	За отчетный год
Остаток средств на начало отчетного года	0
<b>Поступило средств</b>	
Вступительные взносы	0
Членские взносы	0
Целевые взносы	0
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	0
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	0
Прочие	0
Всего поступило средств	0
<b>Использовано средств</b>	
Расходы на целевые мероприятия	0
в том числе: социальная и благотворительная помощь	0
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	0
иные мероприятия	0
Расходы на содержание аппарата управления	0
в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	0
выплаты, не связанные с оплатой труда	0
расходы на служебные командировки и деловые поездки	0
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	0



Наименование показателя	За отчетный год
ремонт основных средств и иного имущества	0
прочие	0
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	0
Прочие	0
Всего использовано средств	0
Остаток средств на конец отчетного года	0

## Персоны

Стрельников Александр Борисович

Сводный отчёт

Учредил и владеет

Персона	ИНН	Связь	Размер вклада / Доля	Актуальность	Компания	Регион компании	Отрасль компании	к
Стрельников Александр Борисович	343516114392	Учредитель	96,00 %	27.01.2022 г.	ООО "Агро-Импульс" ИНН: 3454005005 ОГРН: 1183443009496 Дата регистрации: 06.06.2018 г.	Волгоградская область	01.13.1 Выращивание овощей	Де
Стрельников Александр Борисович	343516114392	Учредитель	33,33 %	27.01.2022 г.	ООО "Импульс-Агро" ИНН: 3428983375 ОГРН: 1033400719054 Дата регистрации: 15.09.2003 г.	Волгоградская область	46.90 Торговля оптовая неспециализированная	Де
Стрельников Александр Борисович	343516114392	Учредитель	30,00 %	26.12.2019 г.	ООО "АСБ" ИНН: 3435029988 ОГРН: 1023402019189 Дата регистрации: 31.12.1998 г.	Волгоградская область	46.90 Торговля оптовая неспециализированная	Де
Стрельников Александр Борисович	343516114392	Учредитель	0,00 руб.	14.04.2018 г.	ДНП "Солнечная Поляна" ИНН: 3428984450 ОГРН: 1053454002942 Дата регистрации: 18.03.2005 г.	Волгоградская область	68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	Де

Руководит

Персона	ИНН	Должность	Актуальность	Компания	Регион компании	Отрасль компании	Статус компании
Стрельников Александр Борисович	343516114392	Директор	27.01.2022 г.	ООО "Агро-Импульс" ИНН: 3454005005 ОГРН: 1183443009496 Дата регистрации: 06.06.2018 г.	Волгоградская область	01.13.1 Выращивание овощей	Действующая
Стрельников Александр Борисович	343516114392	Председатель	27.01.2022 г.	ДНП "Солнечная Поляна" ИНН: 3428984450 ОГРН: 1053454002942 Дата регистрации: 18.03.2005 г.	Волгоградская область	68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	Действующая
Стрельников Александр Борисович	343516114392	Директор	19.02.2017 г.	ООО "Импульс-Агро" ИНН: 3428983375 ОГРН: 1033400719054 Дата регистрации: 15.09.2003 г.	Волгоградская область	46.90 Торговля оптовая неспециализированная	Действующая
Стрельников Александр Борисович		Председатель Кооператива	21.07.2016 г.	СПК "Лебяжья Поляна" ИНН: 3454003417 ОГРН: 1163443058184 Дата регистрации: 18.03.2016 г.	Волгоградская область	46.31 Торговля оптовая фруктами и овощами	Действующая
Стрельников Александр Борисович		Директор	23.07.2015 г.	ТОО "Комсервис" ИНН: 0711030588 ОГРН: 1030700212058 Дата регистрации: 20.04.1994 г.	Кабардино-Балкарская Республика	51.70 Прочая оптовая торговля	Компания ликвидирована

## Индивидуальные предприниматели

Персона	ИНН	ОГРНИП	Регион	Отрасль	Актуальность	Статус
Стрельников Александр Борисович	343516114392	309345407800022	Волгоградская область	68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	01.01.2022 г.	Актуальный