



Silver boom / L'économie des Seniors

Description

En France, les chiffres nous promettent un “Silver Boom”. La population des seniors - les personnes âgées de 60 ans et plus - devrait atteindre 20 millions en 2030, soit une augmentation de 5 millions par rapport à 2020. **Cette tendance s'accroîtra encore davantage d'ici 2050, avec 24 millions de seniors en France, dont 4 millions de personnes âgées dépendantes.**

D'autre part, **la recherche médicale autour du vieillissement est en plein essor** visant à permettre aux personnes âgées de rester en bonne santé plus longtemps. C'est tout l'enjeu de la “sénothérapie”.

Ce nombre croissant de seniors induit le développement de nouveaux produits et services adaptés à leurs besoins, appelés **Silver Economy**.

Les entreprises et start-up se lancent dans cette économie pour maintenir les seniors à domicile en rompant l'isolement et en préservant leur santé. Elles répondent aux besoins croissants d'aide à la personne, de coordination des aidants, de gestion du patrimoine, d'adaptation du logement, des transports, des loisirs et de l'inclusion numérique. **La croissance de la silver économie devrait représenter 0,25% du PIB chaque année.**

- Expression forte du désir de bien vieillir chez soi
- Difficulté généralisée du secteur des EHPAD depuis 2022 (affaire Orpéa) impliquant une préférence sociétale plus nette en **faveur du maintien à domicile**.

L'arrivée en EHPAD devient plus tardive, impliquant une rotation plus rapide des pensionnaires.

- Inadaptation du parc immobilier au besoin du grand âge

Evolution

Le marché de la Silver Economy devrait évoluer au cours des 7 prochaines années en raison de l'augmentation de l'espérance de vie et de l'engagement des personnes âgées dans la vie active. Il devrait y avoir une hausse de la demande pour les services de soins de longue durée et les technologies de santé à domicile, ainsi que pour les logements adaptés pour maintenir l'indépendance et la qualité de vie.

Il pourrait également y avoir une augmentation des options de voyage, de loisirs et de fitness spécifiquement adaptées aux personnes âgées. Les entreprises technologiques pourraient développer des produits et des services pour aider les personnes âgées à rester connectées et à maintenir leur indépendance. En ce qui concerne l'immobilier, il pourrait y avoir une demande accrue pour les logements conçus pour répondre aux besoins des personnes âgées, comme la vie en rez-de-chaussée et les équipements d'accessibilité, ainsi que pour les communautés de retraite et les établissements de soins pour personnes âgées. Il y aura également des opportunités à saisir avec l'entrée en vigueur de la Prim'Adapt en janvier 2024 pour développer des produits et des services à destination des personnes âgées et de leur entourage familial.

Impact

- Préférence sociétale plus nette en **faveur du maintien à domicile**.
- Un accroissement des donations et des transmissions de patrimoine anticipées des plus âgés vers leurs enfants et/ou petits-enfants.
- Une possible croissance du recours au viager, pour satisfaire à la fois le souhait des personnes âgées de vieillir chez elles et leurs besoins de liquidités.

- L'arrivée en EHPAD devient plus tardive, impliquant une rotation plus rapide des pensionnaires.
- **Hausse de la demande pour des logements adaptés pour maintenir l'indépendance et la qualité de vie des seniors**
- **Développement de nouveaux concepts d'habitat et services pour Seniors / intergénérationnels**
- **Boom des services à la personnes & options de voyages, loisirs pour personnes âgées**
- **Développement des communautés de Seniors actifs**

Signaux et marqueurs forts qui illustrent cette tendance

#Article Pilules de longévité : le fantasme de Mathusalem

#Article : Qu'est ce que vieillir

#Article - Finira-t-on un jour par tous mourir en bonne santé ?

#Article - Eurasenior, nouvel incubateur de la silver économie

#Article - Is This the Anti-Aging Pill We've All Been Waiting For?

#Entreprise - Embassies

#Entreprise - Casa Barbara : un nouveau concept d'habitat senior en plein coeur de Levallois-Perret

#Services - Boom des Offres d'aide à la personne

#Article Young people's blood is being tested as a treatment for Parkinson's via the New Scientist app

#Article - Espérance de vie usa

#Etude - Cartographie de la Silver économie en 2022 - logement adapté

#Articles / Comment créer du lien intergénérationnel ? Définition, bienfaits & idées d'activités

#Article - Ces seniors qui veulent continuer à travailler après l'âge de la retraite

#Article - Colette ou la colocation intergénérationnelle

#Etude : Habiter chez soi jusqu'au bout de sa vie

4 millions de seniors seraient en perte d'autonomie en 2050

Panorama de la Silver économie : la mise en orbite