

# #Article Début 2023 : les grandes villes s'essoufflent mais les zones periurbaines gardent du potentiel

## Résumé

Les analystes s'attendent à une stabilisation des valorisations immobilières en 2023, avec des prix qui reculent dans les grandes métropoles les plus chères et qui progressent dans les zones rurales et périurbaines. Les acquéreurs reprennent la main et les vendeurs prennent progressivement conscience que la demande n'est plus aussi forte. Il n'y aura pas de krach immobilier, à moins que les taux d'intérêt ne remontent à 5 ou 6 %.

## Article

<https://argent.boursier.com/immobilier/actualites/prix-de-l-immobilier-les-grandes-villes-s-essoufflent-mais-les-zones-periurbaines-gardent-du-potentiel-7802.html>