

Mødet den 24. februar 1982

Fraværende: Hanne Vibeke Andersen og Finn Ørntoft.

HAVNEUDVALGET:

22-1, 277-1982

1. Indstilling om forhøjelse af nogle nærmere angivne takster for Aarhus Havn.

Indstillingen vedtaget.

TIL EFTERRETNING:

33-2, 252-1982

2. Meddelelse fra magistratens 4. afdeling om, at kursusdeling undlades på 8. og 9. klassetrin i nogle nærmere angivne skoler.

Til efterretning.

14-1, 293-1982

3. Meddelelse fra magistratens 2. afdeling om de i oktober kvartal 1981 givne godkendelser i henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.

Til efterretning.

BORGMESTERENS AFDELING:

6-11, 299-1982

4. Indstilling vedrørende budgetændringer i forbindelse med etableringen af den nye magistratens 1. afdeling.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen for så vidt angår bevillingerne til rådmands- og rådmandssekretærløn.

MAGISTRATENS 1. AFDELING:

7-7, 49- 1982

5. Indstilling vedrørende oprettelse af en stilling som chef for ejendomsadministrationen i den nye magistratens 1. afdeling.

Magistraten og borgmesterens afdeling fremsender indstillingen til byrådet, idet det foreslås indstillet til byrådet, at der under magistratens 1. afdeling oprettes en tjenestemandsstilling som administrationschef i den nye ejendomsadministration, og at stillingen klassificeres i lønramme K 37 (50) med et særligt tillæg på 8.230 kr. (1/4 1981-niveau).

(Forts.)

Stillingens oprettelse og klassificering skal godkendes af Kommunernes lønningsnævn.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for fast ejendom og grønne områder m.v.

4-5, 297-1982 og 7-7, 49-1982

6. Indstilling vedrørende etablering af et sekretariat i den nye magistratens 1. afdeling.

Borgmesterens afdeling fremsender indstillingen til byrådet, idet det foreslås indstillet til byrådet, at der oprettes følgende tjenestemandstillinger i magistratens 1. afdelings sekretariat:

- 1 kontorchef i lønramme K 34 (47)
- 1 fuldmægtig i lønramme K 23 (27/34)
- 1 assistent i lønramme K 10/12 (15/21).

Oprettelsen af stillingerne som kontorchef og fuldmægtig samt klassificeringen af kontorchefstillingen skal godkendes af Kommunernes lønningsnævn.

Magistraten fremsender indstillingen til byrådet med bemærkning, at magistraten har vedtaget at tiltræde indstillingen af 11. februar 1982 fra borgmesterens afdeling, således at der gives en tillægsbevilling for perioden 1. april - 31. december 1982 på 265.000 kr.

Indstillingen vedtaget.

Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen.

33-1, 263-1982

7. Indstilling om en udgiftstillægsbevilling på 29.000.000 kr. og en indtægtstillægsbevilling på 14.000.000 kr. til budgettet for 1982 vedrørende beskæftigelse af langtidsledige.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for fast ejendom og grønne områder m.v.

6-15-a, 294-1982

8. Indstilling om en anlægsbevilling på 1.325.000 kr. til inventaranskaffelser og flytteomkostninger i forbindelse med skattevæsenets ibrugtagelse af administrationsbygningen Knudrigsgade 5.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Indstillingen vedtaget.

SF's og VS's byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

MAGISTRATENS 2. AFDELING:

18-1, 36-1982

9. Regnskabsforklaringer vedrørende anlægsbevillinger til 2 afsluttede anlægsarbejder samt indstilling om godkendelse af de anførte afvigelser fra bevillingerne.

(Forts.)

Magistraten og borgmesterens afdeling indstiller regnskaberne til byrådets godkendelse med de anførte afvigelser.

Regnskaberne godkendt med de anførte afvigelser.

14-18-c, 264-1982

10. Indstilling om en anlægsbevilling på 611.000 kr. til etablering af supplerende ledningsanlæg til Lystrup Stationsvej m.fl.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-18-c, 265-1982

11. Indstilling om en anlægsbevilling på 250.000 kr. til projektering af supplerende ledningsanlæg i Skådevej.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-18, 31-1982

12. Indstilling om, at et nyt kommunalt udstykningsområde beliggende ved Mejlbyvej i Hårup navngives Salonikivej.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-1, 266-1982

13. Indstilling vedrørende beslutning om istandsættelse af dele af vejsystemet Vestervangsparken med henblik på overtagelse som offentlige veje.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

18-6, 295-1982

14. Indstilling om en anlægsbevilling på 360.000 kr. til etablering af fortovsanlæg i Lystrupvej fra Lystrup Centervej til Elstedvej.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-18-a, 285-1982

15. Indstilling om overførsel af ejendommen matr.nr. 4 a, Mejlby By, Mejlby, tilhørende Anders Sørensen, Mejlby, fra byzone til landzone.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-18-a, 287-1982

16. Indstilling om overførsel af en del af matr. nr. 5 a, Hårup By, Todbjerg, tilhørende Vagn Hjortshøj Jensen, Hårup, fra byzone til landzone.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-18-a, 286-1982

17. Indstilling om overførsel af del af matr. nr. 8 a, Mejlby By, Mejlby, tilhørende Niels Holme Ogstrup, Mejlby, fra byzone til landzone.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

9-9, 296-1982

18. Indstilling om en anlægsbevilling på 55.000 kr. til betaling af frigørelsesafgift for kommunens ejendom matr.nr. 9 f, Elsted By, Elsted.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

9-9, 296-1982

19. Indstilling om en anlægsbevilling på 177.000 kr. til betaling af frigørelsesafgift for kommunens ejendom matr. nr. 11 n m.fl., Elsted By, Elsted.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-1, 292-1982

20. Indstilling om en tillægsbevilling på 3.100.000 kr. i anlægsudgifter og 8.900.000 kr. i anlægsindtægter til anlægsbevilling til byggemodning af 155 villaparceller på matr. nr. 16 a m.fl. og 1 i m.fl., Brabrand, herunder,
at ejendommen matr.nr. 16 el, True By, Brabrand, sælges for højeste bud over 300.000 kr.,

at salgsprisen for villaparcellerne fastsættes til 175 kr./m²,

at grundpriserne som følge af ekstraordinære funderingsforhold reduceres på følgende parceller af True By, Brabrand:

For 16 eg med 11.000 kr., for 16 ek med 7.000 kr., for 16 em med 6.000 kr., for 16 er med 6.000 kr., for 16 eu med 11.000 kr., for 16 eø med 11.000 kr., for 16 fg med 14.000 kr., for 16 fz med 11.000 kr., for 16 fæ med 8.000 kr.,

at salgsvilkår i øvrigt godkendes,

at ovennævnte salgspris og salgsvilkår godkendes for alle kommunale parceller i udstykningsområdet, og

(Forts.)

at magistratens 2. afdeling bemyndiges til at godkende køberne af parcellerne.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-22-d-3, 300-1982

21. Indstilling om godkendelse af ombygning af udlejningsbyggeri fra før 1966, Assensgade 34, Aarhus C.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-18-a, 288-1982

22. Indstilling om godkendelse af det reviderede forslag til lokalplan nr. 57 for et boligområde mellem Vestergade - Vester Allé - Museumsgade - Aarhus Å, herunder tillæg nr. 14 til § 15-rammerne til offentlig fremlæggelse.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen kan ikke tiltræde indstillingen, idet han ønsker lokalplan for hele karreen Museumsgade - Vester Allé - Vesterbrogade - Thorvaldsensgade, inden der træffes afgørelse i den konkrete sag.

Sagens behandling udsat.

14-18-a, 289-1982

23. Indstilling om godkendelse af forslag til lokalplan nr. 101 for et sommerhusområde ved Mågevænget, Mariendal Strand, til offentlig fremlæggelse samt om godkendelse af tillæg nr. 95 til § 15-rammerne.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Sagens behandling udsat.

14-18-a, 290-1982

24. Indstilling om godkendelse af forslag til lokalplan nr. 129 for tæt lavt boligområde ved Skovlundgårdsvej i Viby til offentlig fremlæggelse.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Sagens behandling udsat.

14-18-a, 291-1982

25. Indstilling om godkendelse på nærmere anførte vilkår af forslag til lokalplan nr. 182 for transmissionsledning for kraftvarme fra Studstrupværket til Skejbyvej vest for Vejlbj, herunder tillæg til § 15-rammerne til offentlig fremlæggelse.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen kan ikke tiltræde lokalplanforslaget.

Indstillingen vedtaget.

SF's og VS's byrådsgrupper ønskede en afvigende mening offentliggjort sammen med forslaget.

UDVALGET FOR TEKNISKE ANLIGGENDER:

14-18-a, 178-1982

26. Sagen angående indstilling om endelig godkendelse af forslag til lokalplan nr. 102 - område til erhvervsformål nordøst for skæringen mellem Skanderborgvej og "Ringvej Syd" i Viby - med en nærmere anført ændring og tilføjelse og på betingelse af, at § 15-rammetillægget godkendes endeligt af planstyrelsen.

Sagen blev behandlet i byrådets møde den 2. december 1981 (pkt. 23).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Sagen har været behandlet på 4 udvalgs møder.

Flertallet, Alfred Mogensen, Anna Schneider Sørensen, Hanne Vibeke Andersen og Frits Gundahl Sørensen kan tiltræde indstillingen.

Jørgen Lenger finder, at et byggeri på arealerne nord for Grøndalsvej vil være i strid med den tidligere vedtagne plan om et rekreativt område, og at det vil forringe udfoldelsesmulighederne for børn og voksne i bl.a. Vårkjærparken.

Jørgen Lenger indstiller derfor til byrådet, at lokalplanen afvises, og at byrådet i stedet erklærer sig positiv over for intentionerne i det ændringsforslag, der er udarbejdet af Socialdemokratiet i Viby.

Vagn Særkjær og Dorthe Laustsen var forhindret i at deltage i det afsluttende møde.

Forslaget fra udvalgets flertal vedtaget med 19 stemmer mod 10.

14-18-e-3, 38-1982

27. Sagen angående forslag fra Danmarks Kommunistiske Partis byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"At byrådet beslutter at genoptage sagen angående lossepladsen ved Glamhøjvej, Lyngby, med henblik på endelig afklaring af, hvad der er deponeret på stedet, samt sikring af, at det deponerede affald ikke kan forårsage grundvandsforurening. Det må indgå i byrådets overvejelse helt at fjerne det deponerede affald."

Forslagets behandling blev udsat i byrådets møde den 21. oktober 1981 (pkt. 48).

Forslaget blev behandlet i byrådets møde den 4. november 1981 (pkt. 12).

Byrådet vedtog at fremsende forslaget til behandling i magistraten.

Magistraten fremsender forslaget til byrådet under henvisning til magistratens 2. afdelings erklæring af 2. december 1981, som magistraten kan henholde sig til. Forslaget blev på ny behandlet i byrådets møde den 13. januar 1982 (pkt. 3).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Forslaget har været behandlet på 3 udvalgs møder.

Udvalget tog til efterretning, at der fra amtskommunens side er indledt en undersøgelse, og man finder ikke

(Forts.)

grundlag for at foreslå, at kommunen sideløbende hermed går i gang med en selvstændig undersøgelse. Udvalget forventer, at resultatet af amtskommunens undersøgelse forelægges byrådet. Vagn Særkjær og Dorthe Laustsen var forhindret i at deltage i udvalgets afsluttende møde.

Indstillingen fra udvalget vedtaget.

6-4, 179-1982

28. Sagen angående forslag fra Fremskridtspartiets byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"1. Byrådet beslutter, at reglen om, at købere af kommunalt udstykkede grunde ikke må videresælge disse i ubebygget stand, håndhæves bedre fremover.

2. Byrådet beslutter, at kommunalt udstykkede grunde fremover sælges til fremstillingsprisen."

Sagen behandledes i byrådets møde den 25. februar 1981 (pkt. 43).

Byrådet besluttede at fremsende forslaget til behandling i magistraten.

Magistraten tilbagesender forslaget til byrådet under henvisning til magistratens 2. afdelings erklæring af 4. januar 1982, som magistraten kan henholde sig til. Sagen behandledes på ny i byrådets møde den 27. januar 1982 (pkt. 1).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Flertallet, Alfred Mogensen, Anna Schneider Sørensen, Hanne Vibeke Andersen og Frits Gundahl Sørensen kunne ikke tiltræde forslagene fra Fremskridtspartiets byrådsgruppe.

Jørgen Lenger kunne tiltræde forslag 1, men ikke forslag 2.

Vagn Særkjær og Dorthe Laustsen var forhindret i at deltage i mødet.

Sagens behandling udsat.

MAGISTRATENS 3. AFDELING:

30-8, 281-1982

29. Indstilling om en anlægsbevilling på 805.000 kr. til udførelse af byggemodningsarbejder i forbindelse med opførelse af boliger og center m.m. ved plejehjemmet "Abygård", Kingosvej, Abyhøj.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

UDVALGET FOR SOCIALE INSTITUTIONER M.M.:

30-13, 965-1981

30. Sagen angående indstilling om en anlægsbevilling på 430.000 kr. til udarbejdelse af hovedprojekt til opførelse af bygning til børnehaven og juniorklub, Rosensgade, Århus C.

(Forts.)

Sagen behandlede i byrådets møde den 2. december 1981 (pkt. 16).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for sociale institutioner m.m.

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.

Poul B. Schou tog forbehold med hensyn til fordeling af anlægsudgiften med 40 % til vuggestuen og 60 % til juniorklubben.

Ole M. Nielsen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Indstillingen vedtaget.

Venstres byrådsgruppe og Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen.

MAGISTRATENS 4. AFDELING:

33-1, 228-1982

31. Regnskabsforklaringer vedrørende 2 afsluttede anlægsarbejder.

Magistraten og borgmesterens afdeling indstiller regnskaberne til byrådets godkendelse.

Regnskaberne godkendt.

42-2, 284-1982

32. Indstilling om en anlægsbevilling på 3.500.000 kr. til projektering og indkøb af sceneteknisk udstyr til Musikhuset.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget med 23 stemmer for, 6 undlod at stemme.

SF's byrådsgruppe tog forbehold.

6-15-j, 283-1982

33. Indstilling om en anlægsindtægtsbevilling på 4.000 kr. til afståelse af areal fra matr. nr. 7 r, 7 s og 7 ba, Sabro By, Sabro, Sabro-Korsvejsskolen, til anlæg af cykelstier langs Viborgvej.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Sagens behandling udsat.

4-4, 84, 83 og 85-1982

34. Indstilling vedrørende valg af medlemmer og stedfortrædere til ungdomsskolenævn, fritidsnævn og voksenundervisningsnævn.

Indstillingen vedtaget for så vidt angår ungdomsskolenævn og fritidsnævn.

Henvist til behandling i udvalget for besættelse af udvalg for så vidt angår voksenundervisningsnævn.

MAGISTRATENS 5. AFDELING:

27-1, 37-1982

35. Regnskabsforklaring vedrørende anlægsbevilling til etablering af fjernvarmeledninger m.v. i udstykningsområde i Stavtrup samt om godkendelse af den anførte afvigelse fra bevil-lingen.

Magistraten og borgmesterens afdeling indstiller regnska-bet til byrådets godkendelse med den anførte afvigelse.

Sagens behandling udsat.

UDVALGET FOR KOMMUNALE VÆRKER OG KOLLEKTIV TRAFIK M.M.:

27-14, 210-1982

36. Sagen angående indstilling om, at m3-prisen for fjernvarme forhøjes med yderligere 0,50 kr. pr. 1. januar 1982, samt om en udgiftstillægsbevilling på 15.792.000 kr. og en indtægts-tillægsbevilling på 15.830.000 kr. til budgettet for 1982 i forbindelse hermed.

Sagen behandledes i byrådets møde den 16. december 1981 (pkt. 43).

Byrådet vedtog indstillingen for så vidt angår forhøjel-sen af varmepriserne, medens den øvrige del af indstil-lingen blev henvist til behandling i udvalget for kommu-nale værker og kollektiv trafik m.m.

Udvalget kunne enstemmigt tilslutte sig principperne for prisfastsættelsen.

Udvalgets indstilling vedtaget.

SF's, VS's og DKP's byrådsgrupper kunne ikke tilslutte sig indstillingen.

FORSKELLIGE SAGER:

33-25-b, 278-1982

37. Forespørgsel fra Den Socialdemokratiske byrådsgruppe til borgmesteren:

"Borgmesteren anmodes om at redegøre for, hvordan de byråds-medlemmer, der efter de gældende regler af Århus byråd er udpeget til at repræsentere kommunen i kollegiebestyrelser-ne, skal forholde sig, når kollegianerne foretager boykot helt eller delvis af den husleje, kollegiebestyrelsen har fastsat, for at kollegiets budget kan overholdes."

Sagens behandling udsat.

14-18-a, 35-1982

38. Forespørgsel fra Det radikale Venstres byrådsgruppe til råd-manden for magistratens 2. afdeling:

"Rådmanden for magistratens 2. afdeling bedes på baggrund af den kommunale udstykningsaktivitet orientere byrådet om af-delingens planer for reviderede byggemuligheds- og bolig-etableringsprogrammer."

Sagens behandling udsat.

14-18-a, 35-1982

39. Forslag fra Den Socialdemokratiske byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Byrådet pålægger magistratens 2. afd. at udarbejde et forslag, om nødvendigt en lokalplan, som effektivt kan hindre, at der etableres flere banker, sparekasser, andre pengeinstitutioner eller forsikringsselskaber på strækningen Lilletorv, Storetorv, Søndergade, Ryesgade og Banegårdsplads eller på hjørner som støder op til disse steder. Forslaget skal også hindre allerede eksisterende banker m.v. i at foretage arealudvidelse i stueetagen.

Såfremt der i tiden, indtil et beslutningsgrundlag er vedtaget, skulle dukke nye virksomheder op af nævnte type, beslutter byrådet at der skal nedlægges et forbud efter kommuneplanlovens paragraf 17."

Sagens behandling udsat.

MAGISTRATENS 2. AFDELING

6-4-a, 306-1982

40. Indstilling om, at der meddeles tilladelse til, at "Boligfonden Bikuben" videresælger den del af arealet til byggeafsnit II, "Vestervang", på hvilken den høje blok er forudsat opført, til "Ingeniørsammenslutningens Pensionskasse" på nærmere anførte vilkår, samt indstilling om, at der meddeles dispensation fra bestemmelserne i skødet om udelukkende anvendelse af parterreetagen i den høje blok til udenomsrum for blokkens beboere.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Jens Arbjerg Pedersen og rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender og udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

14-18-a, 308-1982

41. Indstilling vedrørende ekspropriation til en i lokalplan nr. 119 udlagt offentlig sti fra Astrup Strandvej til et offentligt rekreativt område.

Det indstilles,

at byrådet vedtager at fremme ekspropriationen på det under åstedsforretningen foreliggende grundlag, således at der i medfør af § 34 i lov om kommuneplanlægning eksproprieres de i "ejendoms- og ekspropriationsbeskrivelse vedrørende en i lokalplan nr. 119 udlagt offentlig sti fra Astrup Strandvej til et offentligt rekreativt område" viste arealer af ejendommene matr.nr. 4 c, 9 g, 9 h, 9 k og 9 t, Astrup By, Skødstrup, samt 48 db, Skæring By, Egå.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-18-a, 307-1982

42. Indstilling om godkendelse af forslag til lokalplan nr. 192 - udvidelse af Mellemarmen/Dannebrog værfts lejede areal - til offentlig fremlæggelse.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.