

Mødet den 11. februar 1981

Fraværende: Bent Dohm og Hanne Vibeke Andersen.

TIL EFTERRETNING:

18-15, 52-1981

1. Meddelelse fra magistratens 2. afdeling om, hvilke sager afdelingen i medfør af den af byrådet meddelte bemyndigelse vedrørende tilladelser til godstransport og fragtmandskørsel har besvaret i juli og oktober kvartaler 1980.

Til efterretning.

15-7, 154-1981

2. Meddelelse fra magistratens 2. afdeling om det foreløbige resultat af den pr. 1. september 1980 foretagne gennemgang af ældre beboelsesbygninger, hvor brandsikring efter lovens bestemmelser er påbudt.

Magistraten fremsender redegørelsen til byrådet til orientering.

Til efterretning.

MAGISTRATEN:

14-18-a, 153-1981

3. Sagen angående indstilling om godkendelse i princippet af projekt til "Den Ny Århusdal" i centerområdet ved Hasselager som grundlag for en nærmere bearbejdning i forbindelse med en lokalplan.

Sagen behandledes sidst i byrådets møde den 24. september 1980 (pkt. 45).

Byrådet vedtog at tilbagesende sagen til magistraten.

Magistraten tilbagesender sagen til byrådet under henvisning til magistratens 2. afdelings skrivelse af 21. januar 1981.

Sagen udgik af dagsordenen.

MAGISTRATENS 1. AFDELING:

3-4, 2-1981

4. Regnskab for Byggeselskabet Contact for tiden 1. juni 1979 - 31. maj 1980.

Magistratens 1. afdeling har intet at bemærke til regnskabet og indstiller, at det godkendes.

Indstillingen vedtaget.

3-4, 4-1981

5. Regnskab for Kaløvigegnens Boligforenings afdelinger i Århus kommune, afdelingerne nr. 31, 32 og 33, for tiden 1. juli 1979 - 30. juni 1980.

Magistratens 1. afdeling har intet at bemærke til regnskabet og indstiller, at det tages til efterretning.

Indstillingen vedtaget.

11-2, 74-1981

6. Anmodning fra skattevæsenet om tilladelse til Århus kommunes tilslutning til "det fælles-kommunale forhandlingsprotokolregister for ligningskommissioner" samt om tilladelse til at nedlægge Århus kommunes miniskatteregister.

Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

7-10, 127-1981

7. Indstilling om en anlægsbevilling på 1.646.000 kr. til ombygning af undervisningsbygning og kantine i Århus kommunes kursuscenter i Nørre Boulevardsskole samt om en udgiftstillægsbevilling på 734.000 kr. og en indtægtstillægsbevilling på 277.000 kr. til lønningskontorets budget for 1981 og en udgiftstillægsbevilling på 361.000 kr. til rådhusforvaltningens budget for 1981 til dækning af driftsudgifter for 1981.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 1. OG 2. AFDELING:

14-22-g, 116-1981

8. Ansøgning fra Aabyhøj Boligforening, Aabyhøj, om godkendelse af den endelige anskaffelsessum for et byggeforetagende med 14 lette kollektivboliger ved B. S. Ingemanns Vej 29-55, Aabyhøj. Anskaffelsessummen er opgjort til 3.605.893 kr.

Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at anskaffelsessummen godkendes, og at der ydes kommunegaranti for den del af særligt realkreditlån, der ligger mellem 65 % og 80 % af anskaffelsessummen, samt garanti for yderligere lån mellem 80 % og 97 % af anskaffelsessummen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 2. AFDELING:

18-1, 129-1981

9. Indstilling vedrørende forlægning af landevej 608, Århus-Odder-Horsens, vest om Beder og Malling.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

Thorkild Ibsen og Dorte Laustsen kunne ikke tiltræde indstillingen.

18-1, 156-1981

10. Indstilling om en anlægsudgiftsbevilling på 1.045.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 842.000 kr. til anlæg af Vejlhøjvej, en anlægsudgiftsbevilling på 705.000 kr. til betaling af grundejerbidrag for parcellerne matr.nr. 3 rs og 3 ry, Vejlby By, Ellevang,

(forts.)

vejbidrag og stikledningsudgifter,
en anlægsudgiftsbevilling på 6.000 kr. til betaling af vejbidrag til Vejlbjergvej for matr. nr. 3 rx, Vejlby By, Ellevang, spildevandspumpestation,
en anlægsudgiftsbevilling på 227.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 484.000 kr. til vej- og kloakbidrag og stikledningsudgifter for Mossøvej 190, parcel af matr.nr. 6 mu, Vejlby By, Ellevang, herunder,
at salgsprisen for Mossøvej 190, parcel af matr.nr. 6 mu, Vejlby By, Ellevang, fastsættes til 85 kr./m², og at magistratens 2. afdeling bemyndiges til at godkende køberen,
at vejprojektet og vejbidragsfordelingen godkendes, og
at Vejlbjergvej anlægges ved kommunens foranstaltning og optages som offentlig vej, når denne er færdiganlagt.
Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-1, 156-1981

11. Indstilling om en anlægsudgiftsbevilling på 628.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 32.000 kr. til etablering af regn- og spildevandsledninger i Vejlbjergvej.
Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

9-10-d, 126-1981

12. Indstilling om overførsel af del af matr. nr. 1 a m.fl., Kankbølle By, Hjortshøj, fra byzone til landzone.
Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-1, 155-1981

13. Indstilling om, at den tidligere bevilgede reduktion på 26.000 kr. i salgsprisen for den til kommunen tilbageskødte parcel nr. 54, matr.nr. 14 bk, Elsted By, Elsted, Hindbærhaven 54, på grund af funderingsforholdene på parcellen ved nyt salg hæves til 61.000 kr.
Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-22-b, 90-1981

14. Indstilling om, at der på nærmere stillede betingelser meddeles godkendelse af indretning af kiosk og brødudsalg i ejendommen Vestre Ringgade 176.
Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

14-22-b, 158-1981

15. Indstilling om, at der på nærmere anførte vilkår meddeles de nødvendige dispensationer fra kommuneplanloven og bygningsreglementet i forbindelse med opførelse af kontor- og beboelsesejendom på ejendommen Fredensgade 14-16, Århus, herunder at parkeringskravet opfyldes ved indbetaling af 56.400 kr. til Århus kommunes parkeringsfond.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

Thorkild Ibsen, Dorthe Laustsen og Jørgen Lenger tog forbehold.

14-18-a, 130-1981

16. Indstilling om godkendelse af forslag til lokalplan nr. 154 - Århus Havn, udvidelse af containerhavnen, med tillæg nr. 89 til § 15-rammerne, til offentlig fremlæggelse.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

UDVALGET FOR TEKNISKE ANLIGGENDER:

9-10, 67-1981

17. Sagen angående indstilling om, at der på nærmere anførte betingelser meddeles de nødvendige dispensationer fra kommuneplanloven og bygningsreglementet i forbindelse med godkendelse af udstykning af matr.nr. 4 a, Åby By, Åby, i 16 parceller til opførelse af en rækkehusbebyggelse.

Sagen behandledes i byrådets møde den 28. januar 1981 (pkt. 6).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Inger Lillelund, Alfred Mogensen, Vagn Særkjær, Hanne Vibeke Andersen og Gunnar Nørskov Pedersen kunne tiltræde indstillingen.

Dorthe Laustsen og Jørgen Lenger kunne ikke tiltræde indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

Per Kristensen og Gurli Madsen kunne ikke tiltræde indstillingen.

14-22-b, 68-1981

18. Sagen angående indstilling om ombygning af ejendommen Sønder Allé 25.

Sagen behandledes i byrådets møde den 28. januar 1981 (pkt. 8).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Inger Lillelund, Alfred Mogensen, Vagn Særkjær, Hanne Vibeke Andersen og Gunnar Nørskov Pedersen kunne tiltræde indstillingen. Dorthe Laustsen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Jørgen Lenger tog forbehold.

Indstillingen vedtaget.

Per Kristensen og Gurli Madsen kunne ikke tiltræde indstillingen.

14-18-a, 95-1981

19. Sagen angående indstilling om endelig godkendelse med nogle nærmere anførte ændringer af forslag til lokalplan nr. 87 - tæt lav boligbebyggelse, børneinstitutioner og offentligt rekreativt areal ved Kankbøllevej i Hjortshøj
- Sagen behandlede i byrådets møde den 28. januar 1981 (pkt. 10).
- Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.
- Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.

Sagen tilbagesendt til udvalget for tekniske anliggender.

MAGISTRATENS 3. AFDELING:

7-7, 45-1981

20. Indstilling om godkendelse af personalenormering ved plejecentret Møllestien.

Magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen med den tilføjelse, at stillingen som oversygeplejerske klassificeres i lrm. K 21 (26/32). Endvidere bemærkes, at varmemesterstillingen på grund af stillingsindholdet og klassificeringen bør besættes med en håndværkeruddannet person. Normeringen af tjenestemandsstillinger ved plejecentret Møllestien vil herefter med virkning fra den 1. oktober 1981 andrage følgende:

Lønramme K 31	(40/44):	1 forstander/administrator.
" K 21	(26/32):	1 oversygeplejerske.
" K 21	(26/32):	1 økonoma.
" K 18	(24/28):	1 overassistent.
" K 17	(22/26):	2 afdelingssygeplejersker.
" K 11/12	(16/21):	2 aftensygeplejersker.
" K 11/12	(16/21):	1 natsygeplejerske.
" K 9/10	(14/19):	1 varmemester.
" K 8/9	(13/18):	2 l. assistenter (plejehjemsassistenter).

Oprettelse m.v. af ovennævnte stillinger skal med undtagelse af økonoma og varmemesterstillingerne forelægges Kommunernes Lønningsnævn til godkendelse.

Magistraten tiltræder indstillingen med de af magistratens 1. afdeling foreslåede tilføjelser.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for sociale institutioner m.m.

- 30-8, 162-1981
21. Indstilling om en indtægtstillægsbevilling på 450.000 kr. til anlægsbevilling til opførelse af psykiatrisk plejehjem på Samuel Moses Vej i Skejby.

Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

- 6-3, 161-1981
22. Indstilling om en indtægtstillægsbevilling på 200.000 kr. til anlægsbevilling til brandsikrings- og ombygningsarbejder Bredgade 95, Malling, pensionat for evnesvage.

Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

- 30-16, 160-1981
23. Indstilling om leje på nærmere anførte vilkår af en del af lokalerne Hasle Centervej 219 til hjemkonsulentvirksomhed i Bispehaven.

Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

Poul Bjerregaard og Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen.

- 5-1, 149-1981
24. Indstilling om en tillægsbevilling på 250.000 kr. i budgettet for 1981 til administrative udgifter i forbindelse med Århusudvalgets arbejde i det internationale handicapår.

Magistraten tiltræder indstillingen, således at merudgiften dækkes ved en tilsvarende besparelse på funktion 6.05.01.3, Administrationsbygninger, anlæg.

Indstillingen vedtaget.

UDVALGET FOR SOCIALE INSTITUTIONER M.M.:

- 30-13, 40-1981
25. Sagen angående indstilling fra magistratens 3. afdeling om en anlægsbevilling på 225.000 kr. til udarbejdelse af hovedprojekt til opførelse af fritidshjem, Sabro Skolevej 2, Sabro.

Sagen behandledes i byrådets møde den 14. januar 1981 (pkt. 27).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for sociale institutioner m.m.

Udvalgets flertal, Inga Christensen, Eva Tørnæs, Thorkild Ibsen og Bjarne Ørum, kunne tiltræde indstillingen.

Finn Ørntoft tog forbehold.

Børge Jørgensen og Gurli Madsen var forhindret i at deltage i udvalgmødet.

Indstillingen vedtaget.

Poul Bjerregaard og Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen.

- 14-19-e, 50-1981
26. Sagen angående indstilling fra magistratens 3. afdeling om en anlægsbevilling på 100.000 kr. til projekteringsforslag til oprettelse af en byggelegeplads på et areal vest for Tovshøjsskolen i Brabrand.

Sagen behandledes i byrådets møde den 14. januar 1981 (pkt. 28).
Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for sociale institutioner m.m.

Udvalgets flertal, Inga Christensen, Eva Tørnæs, Thorkild Ibsen og Bjarne Ørum, kunne tiltræde indstillingen.
Finn Ørntoft tog forbehold.
Børge Jørgensen og Gurli Madsen var forhindret i at deltage i udvalgsmødet.

Indstillingen vedtaget.
Poul Bjerregaard og Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen.

MAGISTRATENS 4. AFDELING:

39-9, 125-1981

27. Indstilling om en anlægsbevilling på 75.000 kr. som tilskud på nærmere anførte vilkår efter "Krone til krone" princippet til anskaffelse af el-tidtagingsanlæg til Århus Svømme-Stadion.

Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for kulturelle anliggender.

6-4-a, 159-1981

28. Indstilling om overdragelse af et kommunalt ejet klubhus ved Møllerupgård til Århus Golf Club.

Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

UDVALGET FOR KULTURELLE ANLIGGENDER:

33-18-e, 137-1981 m.fl.

29. Sagen angående indstilling om fastsættelse af det kommunale driftstilskud til beboerhuse for 1981 samt om tilskud efter "kr. til kr."-princippet til anskaffelse af inventar og værktøj m.v.

Sagen behandledes i byrådets møde den 17. december 1980 (pkt. 47).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for kulturelle anliggender.

Sagen har været behandlet i 2 møder.
Udvalgets flertal, Anna Schneider Sørensen, Henning Poulsen, Alfred Mogensen og Tage Rasmussen, kunne tiltræde magistratens 4. afdelings indstilling, idet de

(forts.)

foreslog, at tilskuddet til Frederiksbjerg Beboerforening forhøjes med ca. 8.100,00 kr., svarende til udgifterne ved udstationering af en civil værnepligtig. Palle Krog kunne ligeledes tiltræde indstillingen for så vidt angår tilskuddet efter "kr. til kr." princippet, men kunne ikke godkende de foreslåede driftstilskud. Han kunne ligeledes tiltræde flertallets forslag om forhøjelse af tilskuddet til Frederiksbjerg Beboerforening. Marie Holst tog forbehold. Erik Linde var forhindret i at deltage i det sidste udvalgs møde.

Indstillingen vedtaget som foreslået af udvalgets flertal med 24 stemmer mod 3.

33-2, 8-1981

30. Sagen angående indstilling om skoleplanændring vedrørende normering af 2 nye stillinger som skolepsykolog fra 1. august 1981.

Sagen behandledes i byrådets møde den 14. januar 1981 (pkt. 33).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for kulturelle anliggender.

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.

Erik Linde var forhindret i at deltage i udvalgs mødet.

Indstillingen vedtaget.

Poul Bjerregaard kunne ikke tiltræde indstillingen.

MAGISTRATENS 5. AFDELING:

19-2, 151-1981

31. Indstilling om en udgiftsbevilling på 500.000 kr. og en indtægtsbevilling på 300.000 kr. til køb af dubleringskørsel til Århus sporvejes rutebiler i 1981.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

27-4, 128-1981

32. Indstilling om en anlægsbevilling på 150.000 kr. til nedbrydning af beholdere, produktionsanlæg og lignende i forbindelse med afviklingen af gasforsyningen i distrikt 1 og 2, der omfatter Højbjerg, Brabrand, Åbyhøj og Hasle.

Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

Thorkild Ibsen, Gurli Madsen, Dorte Laustsen, Per Kristensen og Jørgen Lenger kunne ikke tiltræde indstillingen.

- 14-23-b, 152-1981
33. Indstilling om en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til udvidelse af vandforsyningens højdebeholder på Lerre.
Magistraten og magistratens 1. afdeling tiltræder indstillingen.
Indstillingen vedtaget.
- 7-7, 45-1981
34. Indstilling vedrørende oprettelse af en konsulentstilling ved Århus kommunale værkers varmemforsyning.
Magistraten og magistratens 1. afdeling fremsender indstillingen til byrådet, idet det foreslås indstillet til vedtagelse i byrådet, at der med virkning fra den 1. januar 1981 oprettes en stilling som konsulent ved Århus kommunale værkers varmemforsyning.
Den omhandlede stillings oprettelse og klassificering skal godkendes af Kommuner-nes Lønningsnævn.
Indstillingen vedtaget.
Jørgen Lenger kunne ikke tiltræde indstillingen.

FORSKELLIGE SAGER:

- 14-22-d-3, 145-1981
35. Forespørgsel fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til rådmanden for magistratens 2. afdeling:
"Rådmanden bedes redegøre for, hvilke ændringer i afdelingens praksis, der er sket som følge af byrådets vedtagelse om tomme lejligheder af 9. april 1980, herunder
1. i hvor mange tilfælde der er foretaget tvangsudlejninger siden da,
2. i hvilket omfang der foretages samkøring mellem kommunens bygge- og boligregister samt folkeregisteret, og om denne samkøring kan afsløre tomme lejligheder.
Rådmanden bedes endvidere oplyse, hvilke skridt afdelingen har taget for at få udlejet de tomme lejligheder i ejendommene Kystvejen 27 og Sct. Annagade 7-9."
Rådmanden besvarede forespørgslen.
- 14-22-d-3, 145-1981
36. Forslag til byrådsbeslutning fra Venstresocialisternes byrådsgruppe:
"Byrådet pålægger magistratens 2. afdeling at drage omsorg for, at boligreguleringslovens § 48 udnyttes, således at de ledige lejligheder i ejendommen Sct. Anna Gade 7-9 udlejes uden yderligere udsættelser."
Forslaget henvist til behandling i magistraten.

30-1, 144-1981

37. Forslag fra Den socialdemokratiske Byrådsgruppe til byrådsbeslutning:
"Byrådet anmoder rådmanden for magistratens 3. afdeling om at fremkomme med et forslag til oprettelse af et krisecenter for voldsramte kvinder."

Forslaget henvist til behandling i magistraten.