

Mødet den 31. oktober 1984

Fraværende: Rådmand Axel Handevitt-Haar og Anna S. Sørensen.

MAGISTRATENS 3. AFDELING:

30-8, 811-1984

1. Indstilling om en anlægsbevilling på 1.050.000 kr. til planlægning og byggeprogrammering af plejecenter i Frederiksbjergområdet samt om, at udvalget for sociale institutioner m.m. nedsættes som byggeudvalg med rådmanden for magistratens 3. afdeling som formand.

Borgmesterens afdeling fremsender indstillingen med bemærkning, at man ikke har noget at indvende imod magistratens 3. afdelings indstilling, hvorefter der vil være at forelægge byrådet forslag om en anlægsbevilling på 1.050.000 kr. under K.nr. 5354 "Frederiksbjerg plejecenter, planlægning".

Det nødvendige rådighedsbeløb for 1984, 50.000 kr., er opført på årsbudgettet under funktion 5.20.38.3, Beskyttede boliger, anlæg.

Det nødvendige rådighedsbeløb for 1985, 1.000.000 kr., er optaget i magistratens forslag til årsbudget for 1985 under funktion 5.20.38.3, Beskyttede boliger, anlæg.

Det bemærkes, at opførelse af plejehjem, beskyttede boliger og pensionistcenter ifølge indenrigsministeriets bekendtgørelse om låntagning m.v. ikke medfører adgang til kommunal lånoptagelse.

Den i indstillingen nævnte finansieringsform ligestilles imidlertid med lånefinansiering, hvilket medfører, at kommunens lånemuligheder reduceres med anlægssummens størrelse i de pågældende år.

Det følger heraf, at den foreslåede finansiering kun er mulig, såfremt kommunen i de pågældende år gennemfører låneberettigede anlægsarbejder af mindst samme omfang, dvs. investeringer i bl.a. distribution af varme, energibesparende foranstaltninger, sanering og jordkøb. Disse arbejder kan i så fald ikke belånes.

Heraf følger samtidig, at kommunen ikke opnår en likviditetsmæssig forbedring ved finansiering via pensionskassemidler.

Magistraten tiltræder indstillingen i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. oktober 1984 (pkt. 28).

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for sociale institutioner m.m.

30-1, 145-1984

2. Forslag til Århus kommunes udbygningsplaner for det sociale og sundhedsmæssige område for 1985-1988.

(Forts.)

Borgmesterens afdeling fremsender indstillingen med bemærkning, at man ikke har noget at indvende imod magistratens 3. afdelings indstilling.
Man er enig i, at der i den fremtidige udbygning af ældreboliger fortsat må sættes kraftigt på at opnå rådighed over ældre- og handicapvenlige boliger i det almennyttige nybyggeri, jf. side 22 i planens bind 1. Opmærksomheden henledes i denne forbindelse på de kommunaløkonomiske konsekvenser ved de forskellige boligtyper for ældre, jf. kapitel 6 i planens bind 2. Det forudsættes, at planerne løbende revideres i overensstemmelse med de konkrete budgetvedtagelser for de enkelte år i planlægningsperioden. Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.
Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.
Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. oktober 1984 (pkt. 29).

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for sociale institutioner m.m.

UDVALGET FOR SOCIALE INSTITUTIONER M.M.:

30-1, 500-1984

3. Redegørelse for plejelønssager i forbindelse med familiepleje-
jeanbringelser.

Magistraten tager redegørelsen til efterretning.

Sagen behandledes i byrådets møde den 23. maj 1984 (pkt. 27).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for sociale institutioner m.m.

Inga Christensen, Eva Tørnæs, Lis Petersen og Poul B.

Skou tog magistratens 3. afdelings redegørelse til efterretning.

Lone Hindø og Gurli Madsen tog forbehold over for redegørelsen.

Henning Schou var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. oktober 1984 (pkt. 30).

Redegørelsen taget til efterretning.

30-15, 724-1984

4. Indstilling om, at Århus kommune med virkning fra den 1. januar 1985 i samarbejde med Århus amtskommune forsøgsvis etablerer 2 bofællesskaber med 3-4 personer herunder,

at disse etableres i nærheden af Lyngå kollegiet og plejehjemmet i Stavtrup,

at bofællesskabspædagogerne ansættes tidsbegrænset for 1 år som følge af bofællesskabernes karakter af forsøg,

at de 3 af bofællesskabspædagogerne ansættes i Århus kommune, mens den 4. person ansættes af amtskommunen. Lønudgifterne til alle 4 personer afholdes af amtskommunen og kommunen i forening med 50 % til hver.

(Forts.)

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.
Sagen behandlede i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 13).
Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for sociale institutioner m.m.
Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.
Gurli Madsen fremsatte forslag om, at der ansættes socialpædagoger i stillingerne som bofællesskabspædagoger.
Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. oktober 1984 (pkt. 31).

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 4. AFDELING:

14-20-b, 211-1984

5. Indstilling om finansiering af kapitalbevilling på 500.000 kr. til påbegyndelse af projekteringsarbejde i forbindelse med overdækning af Århus Svømme-Stadion.
Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.
Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. oktober 1984 (pkt. 33).

Indstillingen vedtaget.

39-9, 798-1984

6. Indstilling om fastlæggelse af driftstilskud til Århus Golf Clubs golfbane ved Moesgård.
Borgmesterens afdeling har ikke noget at indvende imod magistratens 4. afdelings indstilling, idet man i øvrigt skal henvise til, at beløbet er medtaget på det vedtagne budget for 1985.
Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med indstillingen fra borgmesterens afdeling.
Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.
Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. oktober 1984 (pkt. 34).

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for kulturelle anliggender.

MAGISTRATENS 1. AFDELING:

7-7, 3-1984

7. Indstilling om godkendelse af normeringsplan for park- og kirkegårdsforvaltningen.
Borgmesterens afdeling kan tiltræde det af magistratens 1. afdeling fremsatte forslag til fremtidig normering og klassificering af stillinger ved den nye park- og kirkegårdsforvaltning med nogle nærmere anførte ændringer vedrørende ledende stillinger.
Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.
Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

(Forts.)

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. oktober 1984 (pkt. 39).

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for fast ejendom og grønne områder m.m.

FORSKELLIGE SAGER:

30-1, 46-1984

8. Forslag fra Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus byråd beslutter, at fristerne for omberegning af bi-standssager ændres således, at:

1 de mennesker, der får forhøjelser af deres bistandshjælp under kontanthjælpsforsøget, skal have det udbetalt på en gang - gældende fra 1/12 1984.

2 de mennesker, der får nedskæringer af deres bistandshjælp under kontanthjælpsforsøget, får det fordelt på tre udbetalinger - nemlig pr. 1/12 1984, 1/1 1985 og 1/2 1985."

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. oktober 1984 (pkt. 41).

Forslaget forkastet med 20 stemmer mod 5, mens 2 hverken stemte for eller imod.

BORGMESTEREN:

4-1, 87-1984

9. Forslag til mødeplan for byrådets møder i 1985.

Forslaget vedtaget.

MAGISTRATEN:

3-8, 710-1984

10. Indstilling fra indenrigsministeriet vedrørende frikommuneprojektet.

Magistratens påtegning i sagen udsendes mandag den 29. oktober 1984.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

3-8, 710-1984

11. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus kommune søger indenrigsministeren om frikommunestatus for at skabe en ny type kommunalt nærdemokrati.

Ansøgningen skal muliggøre

- at alle lokalområder kan gives tilbud om oprettelse af demokratisk valgte lokalråd, der har høringsret ved alle sager inden magistratsbehandling, indstillingsret ved byrådsbehandlingen og beslutningskompetence ved sager, der alene har lokal betydning.

(Forts.)

- at 1/3 af byrådets medlemmer skal kunne kræve en sag til bindende folkeafstemning i kommunen
- at der startes forsøg med demokratiske ledelsesformer på de kommunale arbejdspladser."

Sagen behandledes i byrådets møde den 3. oktober 1984 (pkt. 4).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling.

Magistratens indstilling fremsendes til byrådets medlemmer mandag den 29. oktober 1984.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

3-8, 710-1984

12. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus kommune søger indenrigsministeren om frikommunestatus for at gennemføre fredspolitiske initiativer og internationalt solidaritetsarbejde med progressive lande i den tredje verden.

Ansøgningen skal muliggøre

- at Århus kommune kan erklæres som atomvåbenfri zone som et første skridt i en aktiv kommunal indsats for freds- og nedrustningsinitiativer.
- at Århus kommune laver fredspolitiske aftaler med byer i såvel øst som vest, nord som syd
- at Århus kommune på alle niveauer kan knytte venskabs- og solidaritetskontakter med progressive udviklingslande."

Sagen behandledes i byrådets møde den 3. oktober 1984 (pkt. 5).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling.

Magistratens indstilling fremsendes til byrådets medlemmer mandag den 29. oktober 1984.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

3-8, 710-1984

13. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus kommune søger indenrigsministeren om frikommunestatus for at gennemføre en beskæftigelses- og uddannelsesgaranti, der skal sikre alle arbejdsledige garanti for et arbejde på normale vilkår eller en kompetencegivende uddannelse.

Århus kommune søger om ret til at igangsætte produktion på lige vilkår med det private erhvervsliv; eksempelvis ret til andel i de massive direkte og indirekte statstilskud. Samtidig søger kommunen om ret til aktivt at kunne anvende de penge, som staten i dag bruger til refusion ved bi-standshjælp og arbejdsløshedsunderstøttelse i kommunen. Den kommunale produktion skal kunne bestå af:

(Forts.)

- afsætningssikret produktion til kommunen selv (eks. indeklimaforbedrende foranstaltninger i institutioner og skoler, billige flytbare moduler til trafiksaneringer, undervisningsmaterialer osv.)
- "eksport" af produktion og produktudvikling til andre kommuner og private - i ind- og udland
- særlig produktion rettet mod 3. verdenslande som led i en progressiv kommunal u-landspolitik
- produktion i øvrigt rettet mod markedet.

Samtidig søger Århus kommune om ret til direkte forhandlinger med de berørte faglige organisationer om indførelse af 35 timers arbejdsuge uden løntab, afskaffelse af karensdag og indgåelse af eksklusivaftaler.

Århus kommune søger om ret til lokalt i samarbejde med uddannelsesstederne at kunne fastlægge kapaciteten og optagelseskravene. Samtidig ønskes der mulighed for lokalt at kunne pålægge arbejdsgiverne at oprette det nødvendige antal praktikpladser."

Sagen behandlede i byrådets møde den 3. oktober 1984 (pkt. 6).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling.

Magistratens indstilling fremsendes til byrådets medlemmer mandag den 29. oktober 1984.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

3-8, 710-1984

14. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus kommune søger indenrigsministeren om frikommunestatus for at kunne skabe mulighed for at kunne starte heltidsskoler med integration af børnehaveklasse, 1. klasse og 2. klasse og integration af undervisning og fritid i selvstændige heltidsskoler med egen ledelse og økonomi uden forældrebetaling."

Sagen behandlede i byrådets møde den 3. oktober 1984 (pkt. 7).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling.

Magistratens indstilling fremsendes til byrådets medlemmer mandag den 29. oktober 1984.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

19-6, 332-1984

15. Forslag fra Danmarks Kommunistiske Parti til byrådsbeslutning:

"Byrådet beslutter at yde rabat eller stille frikort til rådighed ved Århus Sporveje for de ældste elever i folkeskolen og for gymnasieeleverne i kommunen, der ikke bor tæt ved deres skole."

(Forts.)

Sagen behandledes i byrådets møde den 23. maj 1984 (pkt. 41).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling.

Magistraten tilbagesender sagen til byrådet, idet magistraten på baggrund af de indhentede erklæringer fra magistratens 4. og 5. afdeling afviser forslaget, jf. i øvrigt erklæring fra borgmesterens afdeling.

Rådmand Thorkild Ibsen er enig i intentionerne bag forslaget.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for kommunale værker og kollektiv trafik m.m.

MAGISTRATEN, MAGISTRATENS 3. OG 4. AFDELING:

30-13, 242-1984

16. Indstilling om en tillægsbevilling på en nettomerudgift på 4.200.000 kr. på budgettet for 1984 og tillægsbevillinger på nettomerudgifter på 9.500.000 kr. på budgettet for 1985 til iværksættelse af indeklimaarbejder herunder,

- at magistratens 3. afdeling iværksætter projektering og udførelse af indeklimaarbejder for i alt 11,9 mio. kr. Arbejderne ventes at fordele sig med 3,7 mio. kr. for 1984 og 8,2 mio. kr. i 1985.
- at der iværksættes genhusningsforanstaltninger for de berørte institutioner i ombygningsperioden. Den samlede udgift anslåes til 1,5 mio. kr.
- at der for at sikre rengøringsstandarder i daginstitutionerne oprettes 2 midlertidige stillinger som tilsynsassistent i henhold til overenskomst med Kvindeligt Arbejderforbund. Den årlige udgift er 0,3 mio. kr.

Borgmesterens afdeling tiltræder afdelingens indstilling med bemærkning, at sagen forelægges byrådet, idet foranstaltninger, der vil medføre udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, ikke må iværksættes, før byrådet har meddelt den fornødne bevilling, jf. styrelsesvedtægtens § 21.

Det forudsættes, at indeklimaforbedringer i lejede bygninger - ca. 5,75 mio. kr. af ovennævnte tillægsbevillinger - i videst muligt omfang finansieres via midlertidige huslejeforhøjelser.

Det forudsættes endvidere, at afdelingen på et senere tidspunkt fremsender indstilling til byrådet, hvorved merrefusion, huslejestigninger samt øvrige budgetmæssige konsekvenser af ovennævnte projekter kan bevilges. Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.

Indstillingen vedtaget med 20 stemmer for, mens 8 hverken stemte for eller imod.

6-15-j, 821-1984

17. Indstilling om en anlægsbevilling på 1.406.000 kr. til projekt til afhjælpning af Højvangskolens indeklimaproblemer. Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

30-13, 242-1984

18. Indstilling om, at rapporten fra rådgivende civilingeniør Søren Olesen A/S samt skrivelse af 31. august 1984 fra arbejdsgruppen vedrørende indeklimaproblemer i kommunens bygninger fremsendes til principiel drøftelse i byrådet. Rapporten er udsendt til byrådets medlemmer den 31. august 1984.

Magistraten fremsender sagen til byrådet, idet magistraten i mødet den 10. september 1984 har vedtaget at indstille, at der i overensstemmelse med arbejdsgruppens forslag, i samråd med denne og efter drøftelse i de respektive sikkerhedsudvalg af de enkelte magistratsafdelinger fremsendes konkrete bevillingsforslag til indeklimaforbedringer.

Det forudsættes, at arbejdsgruppen vedrørende indeklimaproblemer fortsætter sit arbejde som rådgiver i forbindelse med de konkrete foranstaltningers indhold og prioritering. Det forudsættes endvidere, at arbejdsgruppen fortsætter undersøgelserne omkring de generelle indeklimaforhold i kommunens bygninger.

Rådmand Thorkild Ibsen kunne ikke tiltræde forslaget. Sagen behandledes i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 1).

Byrådet vedtog at tilbagesende sagen til magistraten med bemærkning, at byrådet i sit møde den 19. september 1984 har vedtaget magistratens indstilling.

Et forslag fra den socialdemokratiske byrådsgruppe om, at der til udbedring af indeklimaproblemer bevilges 4 mio.kr. i 1984 og 8 mio.kr. i 1985, blev henvist til behandling i magistraten.

Man vedtog samtidig, at der nedsættes et udvalg bestående af magistratens medlemmer og ordførerne for byrådsgrupperne til at følge sagens videre forløb.

Et forslag fra SF's byrådsgruppe om, at magistraten anmodes om at fremkomme med et konstruktivt forslag til en permanent ordning - evt. et tværmagistratligt indeklimaudvalg - med den opgave løbende at følge indeklimaproblematikken i kommunen samt at indsamle viden og forskning om indeklimaspørgsmål til brug for magistratsafdelingerne, blev henvist til behandling i magistraten.

Magistraten fremsender sagen til byrådet under henvisning til den stedfundne drøftelse med partiernes ordførere om de samtidig fremsendte indstillinger henholdsvis fra magistratens 3. afdeling om, at afdelingen iværksætter projektering og udførelse af indeklimaarbejder for i alt

(Forts.)

11.900,00 kr., og fra magistratens 4. afdeling om en anlægsbevilling på 1.406.000 kr. til afhjælpning af Højvangskolens indeklimaproblemer.

Indstillingen vedtaget med 20 stemmer for og 7 imod, mens 1 hverken stemte for eller imod.
SF's, VS' og DKP's byrådsgrupper kunne ikke tiltræde indstillingen.

30-13, 242-1984

19. Forslag fra Danmarks kommunistiske Parti til byrådsbeslutning:

- "1. Mineraluldslofterne tages ned i daginstitutioner og skoler. Nedtagningen påbegyndes straks og gennemføres snarest muligt.
2. Det øvrige indeklima ved daginstitutioner og skoler udbedres, således at opholds- og arbejdsforhold kan blive acceptable. Også denne udbedring påbegyndes nu og gennemføres snarest muligt.
3. Århus Kommune sikrer fremtidige regelmæssige kontroller af indeklimaet i kommunens institutioner og skoler. Kontrollerne skal foretages af en offentlig institution, der er uafhængig af kommunen, f.eks. Hygiejnisk Institut ved Aarhus Universitet.
4. Århus Kommune sikrer relevante forebyggende foranstaltninger for børn og ansatte ved daginstitutioner og skoler. Dette sker ved:
 - a. Oprettelse af lægetilsyn med børnene i daginstitutionerne, således at der sker helbredsundersøgelser mindst en gang årligt.
 - b. Skolesundhedstjenesten udvides, så den omfatter ikke blot de netop vedtagne tre helbredsundersøgelser i skoleforløbet men i alt fem helbredsundersøgelser.
 - c. Der etableres bedriftssundhedstjeneste, der dækker de ansatte ved skoler og institutioner.
5. Århus Kommune optager straks forhandling med Socialmedicinsk Institut, Aarhus Universitet, om oprettelse og drift af det nævnte register. I den forbindelse afsætter Århus Kommune i indeværende finansår kr. 100.000 og i finansåret 1985 kr. 250.000 til registret, idet man dog under forhandlingerne med instituttet sikrer sig, at de nævnte beløb vil være tilstrækkelige for perioden indtil d. 31.12.1985."

Sagen behandledes i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 6).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling.

Magistraten tilbagesender sagen til byrådet, idet magistraten med henvisning til vedtagelsen af de samtidig fremsendte indstillinger henholdsvis fra magistratens 3. afdeling om, at afdelingen iværksætter projektering og

(Forts.)

udførelse af indeklimaarbejder for i alt 11.900.000 kr., og fra magistratens 4. afdeling om en anlægsbevilling på 1.406.000 kr. til afhjælpning af Højvangskolens indeklimaproblemer ikke kunne tiltræde forslaget. Rådmand Thorkild Ibsen kunne tiltræde forslaget.

Forslaget forkastet.

Et forslag om fornyet behandling i magistraten blev afvist med 20 stemmer mod 7, mens i hverken stemte for eller imod.

30-13, 242-1984

20. Forslag fra Socialistisk Folkepartis og Venstresocialisternes byrådsgrupper til byrådsbeslutning:

- "1. Mineraluldslofterne i Århus kommunes institutioner, herunder daginstitutioner, skoler, plejehjem, administrationsbygninger mv. udskiftes snarest praktisk muligt med risikofrie lofter.
2. Indeklimaforholdene ved Århus kommunes institutioner, herunder daginstitutioner, skoler, plejehjem, administrationsbygninger mv. forbedres snarest praktisk muligt, således at indeklimagener reduceres så meget som muligt.
3. Århus kommune sikrer fremtidig regelmæssig kontrol af indeklimaforholdene i kommunens institutioner, herunder daginstitutioner, skoler, plejehjem, administrationsbygninger mv. Kontrollen gennemføres af en offentlig institution, der er uafhængig af kommunen. Byrådet orienteres årligt om resultaterne.
4. Århus kommune optager straks forhandling med Socialmedicinsk Institut, Århus universitet, med henblik på oprettelse af det af socialmedicinsk institut foreslåede register over personer, der jævnligt har opholdt sig i institutioner med mineraluldslofter. Det skal være en forudsætning for optagelse i registret, at der gives accept heraf af personen selv og for børnenes vedkommende af forældrene.
5. Århus byråd udtaler sin mistillid til Rådmand Jens Arbjerg Pedersens embedsførelse i spørgsmålet om kortlægning og udbedring af indeklimaproblemerne i kommunens institutioner."

Sagen behandledes i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 7).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling, idet dog forslagets punkt 5 blev afvist fra byrådets dagsorden.

Magistraten tilbagesender sagen til byrådet, idet magistraten med henvisning til vedtagelsen af de samtidig fremsendte indstillinger henholdsvis fra magistratens 3. afdeling om, at afdelingen iværksætter projektering og udførelse af indeklimaarbejder for i alt 11.900.000 kr., og fra magistratens 4. afdeling om en anlægsbevilling på

(Forts.)

1.406.000 kr. til afhjælpning af Højvangskolens indeklima-problemer ikke kunne tiltræde forslaget.
Rådmand Thorkild Ibsen kunne tiltræde forslaget.

Forslaget forkastet.

Et forslag om fornyet behandling i magistraten blev afvist med 20 stemmer mod 7, mens 1 hverken stemte for eller imod.

BORGMESTERENS AFDELING:

6-1, 818-1984

21. Indstilling om, at borgmesterens afdeling bemyndiges til at optage lån på 13.480.000 kr. fra Århus amtskommunes frigørelsesafgiftsfond.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 1. OG 2. AFDELING:

14-22-g, 471-1984

22. Ansøgning fra Andels Bolig Centret A/S, Odense, om støtte-tilsagn og om godkendelse af anskaffelsessummen før påbegyndelse af byggeri med 11 andelsboliger i rækkehusbebyggelse ved Jarlsmindevej, Kolt. Anskaffelsessummen er opgjort til 7.107.440 kr.

Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at anskaffelsessummen godkendes, og at byrådet giver endeligt tilsagn om rentebidrag og kommunegaranti i henhold til indeksstøtteloven.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-22-g, 510-1984

23. Ansøgning fra Andelsboligforeningen Solgaarden, Åbyhøj, om støtte i henhold til indeksstøtteloven til 31 boliger i tæt-lav bebyggelse samt 1 fritidshus, 1. etape af bebyggelse ved Børupvej, Tranbjerg. Den skønnede anskaffelsessum andrager 16.980.835 kr.

Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen imødekommes.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen.

MAGISTRATENS 2. AFDELING:

18-1, 826-1984

24. Indstilling om en anlægsbevilling på 385.000 kr. til anlæg af Øster Kringelvej, ny forbindelsesvej til Mejlbysvej herunder,

(Forts.)

- at Øster Kringelvejs tilslutning til Mejlbyvej lukkes for motorkøretøjer,
- at Øster Kringelvej lukkes for motorkøretøjer ved overgangen mellem industriområdet og det sydlige boligområde,
- at aftale om arealerhvervelse godkendes, og
- at nødvendigt oversigtsareal søges pålagt ved ekspropriation.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-1, 825-1984

25. Indstilling om en anlægsudgiftsbevilling på 45.000 kr. til byggemodning af matr.nr. 7 ib, Holme By, Holme, herunder,
- at salgsprisen fastsættes til højeste bud over 200.000 kr.
 - at der meddeles dispensation fra byplanvedtægt nr. 5 for Holme By og Lundshøj for matr.nr. 7 ib, Holme By, Holme,
 - at ejendommen matr.nr. 7 ib, Holme By, Holme, sælges som parcelhusgrund,
 - at salgsvilkår i øvrigt godkendes,
 - at magistratens 2. afdeling bemyndiges til at godkende køberen af parcellen.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-1, 344-1984

26. Indstilling om en udgiftstillægsbevilling på 200.000 kr. og en indtægtstillægsbevilling på 630.000 kr. til anlægsbevilling til byggemodning af 204 parcelhusgrunde på matr.nr. 1 o m.fl., Holmstrup Mark, herunder,
- at bygningerne på matr.nr. 1 bø, Holmstrupgård, Brabrand, nedrives,
 - at matr.nr. 1 bø og matr.nr. 1 ca, Holmstrupgård, Brabrand, udstykkes i 3 parceller, hver på 700 m²,
 - at hver parcel sælges for højeste bud over 210.000 kr. og i øvrigt på kommunens normale salgsbetingelser,
 - at magistratens 2. afdeling bemyndiges til at godkende køberne,

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget, men således at det principielle spørgsmål om vedligeholdelse af kommunens ejendom henvises til behandling i udvalget for fast ejendom og grønne områder m.m.
SF's byrådsgruppe tog forbehold over for spørgsmålet om nedrivning af ejendommen.

14-18-b, 551-1984

27. Indstilling vedrørende finansiering af anlægsbevilling på 2.960.000 kr. til sikkerhedsmæssige foranstaltninger til forbedring af arbejdsmiljøet.
Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-22-b, 824-1984

28. Indstilling om, at der på en nærmere anført betingelse meddeles tilladelse til indretning af snedkerværksted i ejendommen Chr. X's Vej 259, Tranbjerg.
Magistraten tiltræder indstillingen.
Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

14-18-a, 834-1984

29. Indstilling om godkendelse på nærmere anførte betingelser af forslag til bebyggelsesplan for matr.nr. 38 og, Viby By, Viby, storparcel 3 - herunder, at der meddeles den nødvendige dispensation fra § 7, stk. 2, i lokalplan nr. 129.
Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-22-n, 819-1984

30. Indstilling om godkendelse af forslag til tillæg til saneringsplanen for Fænøgade-karreerne.
Borgmesterens afdeling har ikke noget at indvende imod magistratens 2. afdelings indstilling om at bemyndige Byfornyelsesselskabet Danmark s.m.b.a. til at offentliggøre det fremsendte forslag til Tillæg nr. 1 til saneringsplanen Fænøgade.
Man skal gøre opmærksom på, at saneringslovens bestemmelser kun vil kunne bringes i anvendelse på saneringsplaner vedtaget inden 1. januar 1985. Ifølge saneringsloven kan saneringsselskabets endelige vedtagelse tidligst ske 6 uger efter, at forslaget er offentliggjort.
Da der derudover vil være behov for tid til behandling af eventuelle indsigelser, trykning m.v., må det skønnes, at forslaget kun vil kunne realiseres efter saneringslovens bestemmelser, såfremt byrådet træffer beslutning om offentliggørelse inden udgangen af oktober måned 1984.
Magistraten tiltræder magistratens 2. afdelings indstilling.

Indstillingen vedtaget.

14-18-a, 822-1984

31. Indstilling om godkendelse af forslag til lokalplan nr. 240 - landbrugsskole og landscenter for landbrugets konsulentvirksomhed, beliggende ved Koldkærgård, nordvest for

(Forts.)

Skejby, herunder det fornødne tillæg nr. 140 til § 15-rammerne, til offentlig fremlæggelse.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen kan ikke tiltræde indstillingen, idet han fastholder, at lokalplanforslaget skal rumme mulighed for at bevare skydebaneanlægget.

Indstillingen vedtaget.

SF's og VS' byrådsgrupper ønskede en mindretalsudtalelse udsendt i offentlighedsfasen.

14-18-a, 115-1984

32. Indstilling om endelig godkendelse af forslag til lokalplan nr. 196 - tæt/lavt boligområde, Hørhavevej i Skåde.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmændene Bjarne Ørum og Axel Handevitt-Haar kan ikke tiltræde indstillingen.

Indstillingen trukket tilbage.

14-18-a, 507-1984

33. Indstilling om endelig godkendelse af forslag til lokalplan nr. 235 - erhvervsområde ved Silkeborgvej - Ceres-arealerne, herunder at byrådet tiltræder en nærmere anført tilføjelse til § 20-redegørelsen.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

14-18-a, 572-1984

34. Indstilling om endelig godkendelse af forslag til lokalplan nr. 238 - Jydsk Teknologisk Instituts område afgrænset af Kongsvang Allé, Dyrehavevej, Vanløsevej og Ellemarksvej under forudsætning af amtets endelige godkendelse af det nødvendige § 15-rammetillæg.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

UDVALGET FOR TEKNISKE ANLIGGENDER:

14-22-n, 760-1984

35. Indstilling vedrørende ansøgning om rentesikring til Graven 3 og forslag til saneringsplanen for Rosensgade-karreen (Rosensgade-saneringen).

Borgmesterens afdeling fremsender indstillingen med bemærkning, at man kan anbefale,

at man godkender offentliggørelse af forslag til saneringsplantillæg for karreen mellem Rosensgade, Volden, Graven og Mejlgade for ejere og lejere i saneringsom-

(Forts.)

rådet, samt at man tager den forøgelse af den kommunale andel af saneringstabet på 2.440.000 kr., der følger af det nævnte forslag til tillæg, til efterretning, og

at man samtidig godkender den vedlagte ansøgning om rentesikring til lån i forbindelse med ombygningen af ejendommen Graven 3.

Med godkendelse af forslaget til saneringsplantillæg vil kommunens samlede andel af saneringstabet udgøre 7.800.000 kr. Der er tidligere bevilget 3.100.000 kr. til dækning af saneringstab.

Der vil herefter være at forelægge byrådet forslag om en anlægsbevilling på 4.700.000 kr. under K.nr. 4183 "Sanering af karreen Rosensgade - Volden - Graven - Mejlgade, saneringstab".

Det fremgår af stadsarkitektens skrivelse af 30. august 1984, at saneringstabet først vil forfalde til udbetaling i 1985.

Der skal således ikke anvendes rådighedsbeløb i 1984. Man skal på baggrund heraf foreslå, at det i årsbudgettet for 1984 afsatte rådighedsbeløb på 6.111.000 kr. overføres til 1985, samt at der på budgettet for 1985 optages et yderligere rådighedsbeløb på 1.689.000 kr. til dækning af den ovennævnte kommunale andel af saneringstabet. Udgiften finansieres ved lånoptagelse.

Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.

Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Sagen behandlede i byrådets møde den 3. oktober 1984 (pkt. 25).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Sagen har været behandlet på 2 udvalgsmøder.

Udvalgets flertal, Alfred Mogensen, Lis Petersen, Hanne Vibeke Andersen og Frits Gundahl Sørensen tiltræder indstillingen med den ændring, at tillægget til saneringsplanen udsendes i offentlighedsfasen med alternative finansieringsforslag for så vidt angår ejendommen Graven 3, således at der ved en vedtagelse af indstillingen ikke er taget stilling til ydelse af et offentligt tilskud til ombygningen.

Dorthe Laustsen og Leif Gjørtz Christensen tog forbehold.

Anna Schneider Sørensen var forhindret i at deltage i udvalgets møde.

Indstillingen vedtaget som foreslået af udvalgets flertal - 19 stemte for og 2 imod, mens 6 hverken stemte for eller imod.

14-22-b, 757-1984

36. Indstillingen vedrørende godkendelse af projekt til opførelse af boligbebyggelse på ejendommen Graven 27/Volden 30-32, Århus.

Det indstilles:

(Forts.)

at byrådet godkender projektet og meddeler de nødvendige dispensationer fra bygningsreglementet, og

at byrådet over for planstyrelsen anbefaler de nødvendige dispensationer fra kommuneplanloven

på betingelse af, at tillægget til saneringsplanen godkendes af boligstyrelsen samt, at der indbetales 120.000 kr. til Århus kommunes parkeringsfond.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen og rådmand Bjarne Ørum tager forbehold.

Sagen behandledes i byrådets møde den 3. oktober 1984 (pkt. 26).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Sagen har været behandlet på 2 udvalgsmøder.

Flertallet, Alfred Mogensen, Lis Petersen, Hanne Vibeke Andersen og Frits Gundahl Sørensen, kan tiltræde indstillingen med den tilføjelse, at der optages forhandlinger med Byggeselskabet Contact om etablering af et antal butikker i stueetagen.

Dorthe Laustsen og Leif Gjørtz Christensen tog forbehold.

Anna Schneider Sørensen var forhindret i at deltage i møderne.

Indstillingen vedtaget som foreslået af udvalgets flertal.

18-1, 772-1984

37. Indstilling om godkendelse af forslag til saneringsplan for karreen Nørregade, Nørreport, Studsgade og Paradisgade.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Sagen behandledes i byrådets møde den 3. oktober 1984 (pkt. 27).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Sagen har været behandlet på 2 udvalgsmøder.

Alfred Mogensen, Lis Petersen, Hanne Vibeke Andersen og

Frits Gundahl Sørensen kunne tiltræde indstillingen.

Leif Gjörtz Christensen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Anna Schneider Sørensen var forhindret i at deltage i møderne.

Dorthe Laustsen var forhindret i at deltage i den afsluttende del af sidste møde.

Indstillingen vedtaget med 19 stemmer mod 9.

14-18-a, 293-1984

38. Indstilling om endelig godkendelse med nærmere anførte ændringer af forslag til lokalplan nr. 17 - blandet bolig- og erhvervsområde ved Nørregade, Nørreport, Studsgade og Paradisgade - på betingelse af, at § 15-rammetillæg nr. 104 godkendes endeligt af amtet.

(Forts.)

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Sagen behandlede i byrådets møde den 3. oktober 1984 (pkt. 28).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Sagen har været behandlet på 2 udvalgmøder.

Alfred Mogensen, Lis Petersen, Hanne Vibeke Andersen og Frits Gundahl Sørensen kunne tiltræde indstillingen.

Leif Gjørtz Christensen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Anna Schneider Sørensen var forhindret i at deltage i møderne.

Dorthe Laustsen var forhindret i at deltage i den afsluttende del af sidste møde.

Indstillingen vedtaget med 19 stemmer mod 9.

MAGISTRATENS 3. AFDELING:

30-13, 823-1984

39. Indstilling om, at der meddeles nogle nærmere anførte tillægsbevillinger til budgettet for 1985 i forbindelse med det selvejende fritidshjem Peder Skrams Gade 43's overgang til kommunal drift pr. 1. januar 1985.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 3. OG 4. AFDELING:

4-4, 820-1984

40. Indstilling om godkendelse af, at forsøgsperioden for projektgruppen under det kriminalpræventive samarbejde i Århus kommune forlænges i perioden 1. november 1984 - 31. december 1985, herunder om godkendelse af udgifternes fordeling.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 4. AFDELING:

26-4, 237-1984

41. Indstilling vedrørende den videre gang i arbejdet med rekonstruktion af Tivoli-Friheden og den endelige afvikling af Tivoli-Friheden A/S.

Det indstilles,

0. at det i princippet besluttet at søge Tivoli-Friheden A/S's aktiver overført til kommunal ejendom, således at magistratens 4. afdeling får rådighedsret over aktiverne herunder det areal, Tivoli-Friheden er beliggende på,

1. at det i princippet besluttet, at rekonstruktionsplanerne for Tivoli-Friheden søges gennemført på grundlag af tankerne om et familie- og børnevenligt tivoli,

(Forts.)

2. at der udskrives en offentlig idékonkurrence om områdets fremtidige anvendelse,
3. at der meddeles en tillægsbevilling i 1984 på 400.000 kr. på funktion 3.25.64.1, andre kulturelle foranstaltninger, til udarbejdelse af en generalplan for Tivoli-Friheden, inkl. omkostninger til idékonkurrencen,
4. at der nedsættes et bedømmelsesudvalg for idékonkurrencen bestående af borgmesteren, rådmanden for magistratens 4. afdeling og kulturelt udvalg med fritids- og kulturforvaltningen som sekretariat,
5. at magistratens 4. afdeling bemyndiges til at træffe de nødvendige forberedelser til, inden for budgettets rammer, at gennemføre Tivoli-Frihedens sæson 1985 i kommunalt regi, idet der fremlægges et budgetforslag herfor til godkendelse i byrådet snarest,
6. at magistratens 4. afdeling bemyndiges til over for Tivoli-Friheden A/S at afgive et købstilbud på 5,0 mio. kr. for aktiverne i selskabet og i øvrigt at indfri tilbuddet, dersom det tiltrædes,
7. at der meddeles en anlægsbevilling i 1984 til eventuelt køb af Tivoli-Friheden A/S's aktiver på 3.200.000 kr. på funktion 3.25.64.3,
8. at den på byrådets møde den 9. maj 1984 givne garanti på 600.000 kr. til forhøjelse af Tivoli-Friheden A/S's kassekredit aflyses ved køb af selskabets aktiver,
9. at de omtalte drifts- og anlægsbevillinger i 1984 finansieres via hovedkonto 8,
10. at borgmesteren bemyndiges til ved en kommende generalforsamling i Tivoli-Friheden A/S at stemme for selskabets opløsning, når alle formaliteter herfor er i orden.

Borgmesterens afdeling fremsender indstillingen med følgende bemærkninger:

- 1) Man kan herfra tilslutte sig, at sæson 1985 gennemføres i kommunalt regi, idet der ikke hermed er taget stilling til driftsform i efterfølgende år.
- 2) De foreslåede bevillinger til udarbejdelse af generalplan og køb af Tivoli-Frihedens aktiver foreslås efter omstændighederne anvist af kassebeholdningen, da der ikke på funktion 8.20 skønnes at være beløb, der kan finansiere de foreslåede bevillinger.

Man har herfra ikke yderligere bemærkninger til magistratens 4. afdelings indstilling.

Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for kulturelle anliggender bortset fra punkterne 7 og 8, der blev vedtaget.

5-1, 379-1984

42. Indstilling om, at der efter omstændighederne på en nærmere anført betingelse meddeles et ekstraordinært tilskud på maksimalt 65.000 kr. til børneteatret FILUREN til dækning af billetafgifter i forbindelse med 54 forestillinger i Musikhusets lille sal i efteråret 1984.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

Erik Linde tog forbehold.

Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen.

MAGISTRATENS 5. AFDELING:

18-1, 832-1984

43. Indstilling om en anlægsbevilling på 750.000 kr. til etablering af en busvej ved Fjældevænget.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

27-14, 836-1984

44. Indstilling om, at overenskomst mellem Århus kommune og Skanderborg kommune om levering af kraftvarme til Skanderborg by godkendes for Århus kommunes vedkommende.

Magistratens vedtagelse fremsendes til byrådets medlemmer den 29. oktober 1984.

Indstillingen vedtaget.

Spørgsmålet vedr. konsekvenserne for den med Hørning kommune indgåede aftale henvist til behandling i udvalget for kommunale værker og kollektiv trafik m.m.

FORSKELLIGE SAGER:

7-8, 337-1984

45. Forespørgsel fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til rådmanden for magistratens 1. afdeling:

"Rådmanden for magistratens 1. afdeling bedes oplyse, hvilke konsekvenser en gennemførelse af regeringens forlig med de radikale af 11.10.84 vedrørende jobtilbudsloven vil få".

Forespørgslen udsat til næste møde.