

Mødet den 3. oktober 1984

Fraværende: Rådmand Jens Arbjerg Pedersen, Eva Tørnæs og Frits Gundahl Sørensen.

TIL EFTERRETNING:

39-9, 738-1984

1. Opgørelse fra magistratens 4. afdeling over de i regnskabsåret 1983 behandlede ansøgninger om tilskud fra Fonden til støtte af børne-, ungdoms- og idrætsforeninger.
Magistraten fremsender opgørelsen til byrådet til efterretning.

Til efterretning.

FORSKELLIGE SAGER:

27-2, 41-1984

2. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Interessenten Århus Kommune ønsker følgende optaget til beslutning på førstkommande repræsentantskabsmøde i I/S Midtkraft:

Det pålægges I/S Midtkraft at undlade direkte som inddirekte bidrag til politiske partier."

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 18).

Forslaget forkastet med 20 stemmer mod 7, mens 1 hverken stemte for eller imod.

Et forslag fra DKP's byrådsgruppe om, at I/S Midtkraft udmelder sig af Dansk Arbejdsgiverforening blev forkastet med 20 stemmer mod 8.

3-8, 710-1984

3. Forespørgsel fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til borgmesteren:

"Borgmesteren bedes redegøre for, hvorledes han agter at udmønte en ansøgning til indenrigsministeren om frikommunestatus for Århus kommune med hensyn til nærdemokrati, arbejdsledelsesbekæmpende foranstaltninger og freds- og solidaritetsinitiativer."

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 21).

Borgmesteren besvarede forespørgslen.

3-8, 710-1984

4. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus kommune søger indenrigsministeren om frikommunestatus for at skabe en ny type kommunalt nærdemokrati.

(Forts.)

Ansøgningen skal muliggøre

- at alle lokalområder kan gives tilbud om oprettelse af demokratisk valgte lokalråd, der har høringsret ved alle sager inden magistratsbehandling, indstillingsret ved byrådsbehandlingen og beslutningskompetence ved sager, der alene har lokal betydning.
- at 1/3 af byrådets medlemmer skal kunne kræve en sag til bindende folkeafstemning i kommunen
- at der startes forsøg med demokratiske ledelsesformer på de kommunale arbejdspladser."

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 22).

Forslaget henvist til behandling i magistraten.

3-8, 710-1984

5. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus kommune søger indenrigsministeren om frikommunestatus for at gennemføre fredspolitiske initiativer og internationalt solidaritetsarbejde med progressive lande i den tredje verden.

Ansøgningen skal muliggøre

- at Århus kommune kan erklæres som atomvåbenfri zone som et første skridt i en aktiv kommunal indsats for freds- og nedrustningsinitiativer.
- at Århus kommune laver fredspolitiske aftaler med byer i såvel øst som vest, nord som syd
- at Århus kommune på alle niveauer kan knytte venskabs- og solidaritetskontakter med progressive udviklingslande."

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 23).

Forslaget henvist til behandling i magistraten.

3-8, 710-1984

6. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus kommune søger indenrigsministeren om frikommunestatus for at gennemføre en beskæftigelses- og uddannelsesgaranti, der skal sikre alle arbejdsledige garanti for et arbejde på normale vilkår eller en kompetencegivende uddannelse.

Århus kommune søger om ret til at igangsætte produktion på lige vilkår med det private erhvervsliv; eksempelvis ret til andel i de massive direkte og indirekte statstilskud. Samtidig søger kommunen om ret til aktivt at kunne anvende de penge, som staten i dag bruger til refusion ved bi-standshjælp og arbejdsløshedsunderstøttelse i kommunen. Den kommunale produktion skal kunne bestå af:

- afsætningssikret produktion til kommunen selv (eks. indeklimaforbedrende foranstaltninger i institutioner og skoler, billige flytbare moduler til trafiksaneringer, undervisningsmaterialer osv.)

(Forts.)

- "eksport" af produktion og produktudvikling til andre kommuner og private - i ind- og udland
- særlig produktion rettet mod 3. verdenslande som led i en progressiv kommunal u-landspolitik
- produktion i øvrigt rettet mod markedet.

Samtidig søger Århus kommune om ret til direkte forhandlinger med de berørte faglige organisationer om indførelse af 35 timers arbejdsuge uden løntab, afskaffelse af karenssdag og indgåelse af eksklusivaftaler.

Århus kommune søger om ret til lokalt i samarbejde med uddannelsesstederne at kunne fastlægge kapaciteten og optagelseskravene. Samtidig ønskes der mulighed for lokalt at kunne pålægge arbejdsgiverne at oprette det nødvendige antal praktikpladser."

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 24).

Forslaget henvist til behandling i magistraten.

3-8, 710-1984

7. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus kommune søger indenrigsministeren om frikommunestatus for at kunne skabe mulighed for at kunne starte heltidsskoler med integration af børnehaveklasse, 1. klasse og 2. klasse og integration af undervisning og fritid i selvstændige heltidsskoler med egen ledelse og økonomi uden forældrebetaling."

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 19. september 1984 (pkt. 25).

Forslaget henvist til behandling i magistraten.

BORGMESTERENS AFDELING:

7-7, 3-1984 og 4-5, 202-1984

8. Indstilling vedrørende normeringsændringer i borgmesterens afdeling samt magistratens 3., 4. og 5. afdeling.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Indstillingen vedtaget.

SF's byrådsgruppe tog forbehold.

MAGISTRATENS 3. AFDELING:

30-13, 773-1984

9. Indstilling om en anlægsbevilling på 350.000 kr. til udarbejdelse af hovedprojekt til opførelse af fritidshjem Jellebakken, Vejlbj.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for sociale institutioner m.m.

30-8, 775-1984

10. Indstilling om en anlægsbevilling på 560.000 kr. til udarbejdelse af projektforslag til opførelse af beskyttede boliger, pensionistcenter og modernisering af Vejlbj plejehjem samt om, at udvalget for sociale institutioner m.m. nedsættes som byggeudvalg med rådmanden for magistratens 3. afdeling som formand.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

30-8, 156-1984

11. Indstilling om en anlægsbevilling på 347.500 kr. til renovering af hegnsmure ved Møllegården plejehjem i Brabrand samt om, at udvalget for sociale institutioner m.m. nedsættes som byggeudvalg for sagen med rådmanden for magistratens 3. afdeling som formand.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

30-8, 759-1984 og 7-7, 3-1984

12. Indstilling vedrørende oprettelse af en aftensygeplejerskestilling ved plejehjemmet Bjerggården.

Borgmesterens afdeling fremsender indstillingen med forslag om, at der ved plejehjemmet Bjerggården med virkning fra 1. januar 1985 oprettes en tjenestemandsstilling som aftensygeplejerske med aflønning efter lønramme K 11/12 (16/21).

Oprettelsen og klassificeringen af stillingen skal efterfølgende forelægges for Kommunernes Landsforening til godkendelse.

Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.

Indstillingen vedtaget.

30-13, 774-1984

13. Indstilling om en anlægsbevilling på 533.000 kr. til indretning af tagetagen i Trige børnehave, Pannerupvej 9, Trige, med henblik på udvidelse af børneantallet, herunder

at børnehaven omstruktureres til integreret institution med samtidig bevilling af de afledte nettodriftskonsekvensers omkonteringer på funktioner, samt

at udvalget for sociale institutioner nedsættes som byggeudvalg for sagen med rådmanden for magistratens 3. afdeling som formand.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 4. AFDELING:

39-3, 761-1984

14. Indstilling om en anlægsbevilling på 85.000 kr. til indkøb af udstyr i forbindelse med nedsættelse af klortilsætningen til bassinvandet på Egelund Idrætspark.
Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

42-2, 740-1984

15. Indstilling om en anlægsbevilling på 300.000 kr. til lyd anlæg m.v. samt ekstraordinær lydisolering i forbindelse med indretning af øvelokaler for børnemusikgrupper i Officersbygningen.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder afdelingens indstilling.

Magistraten forudsætter, at de i indstillingen skitserede aktiviteter gennemføres i tæt samarbejde med Folkemusikskolen.

Rådmand Olaf P. Christensen tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for kulturelle anliggender.

6-15-j, 163-1984

16. Indstilling om en anlægsbevilling på 80.766 kr. til udførelse af energibesparende foranstaltninger på 6 idræts- og fritidsanlæg samt om indtægtstillægsbevillinger på i alt 196.128 kr. til de heraf afledte driftsbesparelser.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 5. AFDELING:

19-4, 737-1984

17. Indstillingen om en anlægsbevilling på 5.025.000 kr. til modernisering af Århus sporvejes værkstedsbygning på Bryggervej.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

UDVALGET FOR FAST EJENDOM OG GRØNNE OMRÅDER M.M.:

33-25-b, 476-1984

18. Indstilling om godkendelse af Tanglægekollegiets regnskab for 1982 og 1983.

Sagen behandledes i byrådets møde den 23. maj 1984 (pkt. 37 c).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for fast ejendom og grønne områder m.m.

Sagen har været behandlet på 2 udvalgsmøder.

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.

(Forts.)

Birte Bernt Henriksen var forhindret i at deltage i det afsluttende møde.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 1. OG 2. AFDELING:

14-22-g, 753-1984

19. Ansøgning fra Byggegruppen af 16.10.1983 A.m.b.a. v/ Valentin & Smidstrup, Århus, om reservation på kvoten og om forhåndstilsagn om offentlig støtte til opførelse og drift af 39 andelsboliger i kæde-, række- og dobbelthuse samt fritidshus ved Skejbygårdsvej 26-42, Vejlby. Den foreløbigt skønnede anskaffelsessum er opgjort til 22.200.000 kr.

Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen imødekommes på nærmere anførte vilkår.

Det indstilles tillige, at byrådet træffer principiel beslutning om at ville yde kommunalt rentebidrag til det private andelsboligbyggeri, der fra 1. januar 1985 kan tildeles Århus kommune.

Borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen og foreslår, at omfanget af det kommunalt støttede andelsboligbyggeri fra og med 1986 fastlægges ved den årlige budgetlægning.

Magistraten tiltræder indstillingen i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for fast ejendom og grønne områder m.m. samt udvalget for økonomiske og administrative anliggender for så vidt angår forslaget vedr. fremtidige principper for ydelse af kommunalt rentebidrag.

Ansøgningen fra Byggegruppen af 16.10.1983 blev imødekommet på de af magistratens 1. og 2. afdeling indstillede vilkår.

14-22-g, 207-1984

20. Ansøgning fra Andelsboligforeningen Ewaldsgade 10 af 1.6.1984 c/o Flemming Andreasen, Århus, om tilladelse til at få overført det Andelsboligforeningen Ewaldsgade 10 c/o advokat Leif Bork meddelte kvotetilsagn til 8 andelsboliger i etagehusbebyggelse ved Ewaldsgade 10 samt ansøgning om støttetilsagn til opførelse og drift af andelsboligerne.

Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen godkendes, og at byrådet meddeler endeligt tilsagn om rentebidrag og kommunegaranti i henhold til indeksstøtte-loven under nærmere anførte forudsætninger.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

SF's byrådsgruppe kunne ikke tiltræde indstillingen.

MAGISTRATENS 2. AFDELING:

18-9, 734-1984

21. Indstilling om en anlægsbevilling på 500.000 kr. til etablering af gadesignalanlæg og regulering af Edwin Rahrs Vej/Gudrunsvej-Lenesvej.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-9, 735-1984

22. Indstilling om en anlægsbevilling på 495.000 kr. til etablering af gadesignalanlæg og regulering af krydset Nordlandsvej/Vejlby Centervej.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

18-18, 377-1984

23. Indstilling om godkendelse af, at vejnavnet Kaløvej bibeholdes for den sydlige, korte del af Kaløvej i stedet for navnet Mejlby Tværvej.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-18-a, 739-1984

24. Indstillingen om godkendelse af forslag til bebyggelsesplan for karreen Nørre Allé, Grønnegade, Vestergade og Vesterport som fremtidigt administrationsgrundlag.

Magistraten tiltræder indstillingen, idet det forudsættes, at der efterfølgende kan blive tale om udarbejdelse af en lokalplan i forbindelse med konkrete byggesager.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

14-22-n, 760-1984

25. Indstilling vedrørende ansøgning om rentesikring til Graven 3 og forslag til saneringsplanen for Rosensgade-karreen (Rosensgade-saneringen).

Borgmesterens afdeling fremsender indstillingen med bemærkning, at man kan anbefale,

at man godkender offentliggørelse af forslag til saneringsplantillæg for karreen mellem Rosensgade, Volden, Graven og Mejlgade for ejere og lejere i saneringsområdet, samt at man tager den forøgelse af den kommunale andel af saneringstabet på 2.440.000 kr., der følger af det nævnte forslag til tillæg, til efterretning, og

at man samtidig godkender den vedlagte ansøgning om rentesikring til lån i forbindelse med ombygningen af ejendommen Graven 3.

(Forts.)

Med godkendelse af forslaget til saneringsplantillæg vil kommunens samlede andel af saneringstabet udgøre 7.800.000 kr. Der er tidligere bevilget 3.100.000 kr. til dækning af saneringstab. Der vil herefter være at forelægge byrådet forslag om en anlægsbevilling på 4.700.000 kr. under K.nr. 4183 "Sanering af karreen Rosengade - Volden - Graven - Mejlgade, saneringstab". Det fremgår af stadsarkitektens skrivelse af 30. august 1984, at saneringstabet først vil forfalde til udbetaling i 1985. Der skal således ikke anvendes rådighedsbeløb i 1984. Man skal på baggrund heraf foreslå, at det i årsbudgettet for 1984 afsatte rådighedsbeløb på 6.111.000 kr. overføres til 1985, samt at der på budgettet for 1985 optages et yderligere rådighedsbeløb på 1.689.000 kr. til dækning af den ovennævnte kommunale andel af saneringstabet. Udgiften finansieres ved lånoptagelse. Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling. Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

14-22-b, 757-1984

26. Indstillingen vedrørende godkendelse af projekt til opførelse af boligbebyggelse på ejendommen Graven 27/Volden 30-32, Århus.
Det indstilles:

at byrådet godkender projektet og meddeler de nødvendige dispensationer fra bygningsreglementet, og

at byrådet over for planstyrelsen anbefaler de nødvendige dispensationer fra kommuneplanloven

på betingelse af, at tillægget til saneringsplanen godkendes af boligstyrelsen samt, at der indbetales 120.000 kr. til Århus kommunes parkeringsfond.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen og rådmand Bjarne Ørum tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

18-1, 772-1984

27. Indstilling om godkendelse af forslag til saneringsplan for karreen Nørregade, Nørreport, Studsgade og Paradisgade.
Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.
Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

14-18-a, 293-1984

28. Indstilling om endelig godkendelse med nærmere anførte ændringer af forslag til lokalplan nr. 17 - blandet bolig- og erhvervsområde ved Nørregade, Nørreport, Studsgade og Paradisgade - på betingelse af, at § 15-rammetillæg nr. 104 godkendes endeligt af amtet.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

14-22-b, 756-1984

29. Indstilling om, at der meddeles den nødvendige dispensation fra kommuneplanlovens § 42, stk. 1 a, i forbindelse med opførelse af en tagetage på ejendommen Sletvej 5, Tranbjerg J.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-22-b, 758-1984

30. Indstilling om, at der i medfør af kommuneplanlovens § 17 nedlægges forbud med efterfølgende udarbejdelse af lokalplan til følge i forbindelse med Post- og Telegrafvæsenets ansøgning om tilladelse til indretning af postekspedition i ejendommen Damvej 1, Sabro.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

14-22-p, 736-1984

31. Indstilling om godkendelse af forslag til nye retningslinier for præmiering af vel vedligeholdte, ældre beboelsesejendomme i Århus kommune.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

7-7, 3-1984

32. Indstilling om godkendelse af, at en konstruktørstilling på stadsarkitektens kontor ændres til en arkitektstilling.

Borgmesterens afdeling fremsender indstillingen med følgende bemærkninger:

Borgmesterens afdeling forudsætter, at den af magistratens 2. afdeling omhandlede merudgift i givet fald kan afholdes inden for det af byrådet godkendte lønbudget for stadsarkitektens kontor.

Endvidere forudsættes, at den igangværende T. Bak-Jensenundersøgelse af organisationsforholdene i magistratens 2. afdeling ikke vil ændre grundlaget for oprettelsen af den omhandlede stilling.

Med henvisning hertil kan borgmesterens afdeling herefter tiltræde, at det indstilles til vedtagelse i byrådet, at en konstruktørstilling ved stadsarkitektens kontor med

(Forts.)

fremtidig virkning ændres til en arkitektstilling (overenskomsttaflønnet).
Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.

Indstillingen vedtaget.

14-18-a, 179-1984

33. Indstilling om endelig godkendelse med nærmere anførte ændringer af forslag til lokalplan nr. 220 - boligområde ved Børupvej i Tranbjerg - under forudsætning af, at planstyrelsen godkender det fornødne tillæg nr. 133 til § 15-rammerne.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.
Rådmand Thorkild Ibsen og rådmand Bjarne Ørum tager forbehold.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

UDVALGET FOR TEKNISKE ANLIGGENDER:

14-18-e-3, 70-1984

34. Indstilling om en anlægsbevilling på 760.000 kr. til projektering og etablering af rense- og rodzoneanlæg ved lossepladsen, Pindsmøllevej 11.

Sagen behandlede i byrådets møde den 22. august 1984 (pkt. 3).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.

Lis Petersen og Frits Gundahl Sørensen var forhindret i at deltage i udvalgets møde.

Indstillingen vedtaget.

18-1, 697-1984

35. Indstilling om en anlægsbevilling på 300.000 kr. til projektering og regulering af Nordre Strandvej fra Vestre Strandallé til Brovej.

Sagen behandlede i byrådets møde den 12. september 1984 (pkt. 18).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.

Lis Petersen og Frits Gundahl Sørensen var forhindret i at deltage i udvalgets møde.

Indstillingen vedtaget.

Erik Linde og Palle Krog kunne ikke tiltræde indstillingen.

FORSKELLIGE SAGER:

4-3, 240-1984

36. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

(Forts.)

"Der nedsættes et tværmagistratligt udvalg for at analysere fordele og ulemper ved kommunens nuværende benyttelse af én bankforbindelse sammenholdt med fordele og ulemper ved spredning på forskellige mulige kombinationer af bankforbindelser.

Det tværmagistratlige udvalgs arbejde danner baggrund for en indstilling til byrådsbeslutning vedrørende kommunens fremtidige bankforbindelse(r)."

Byrådet tog et tilsagn fra borgmesteren om afholdelse af et orienteringsmøde til efterretning.

18-1, 662-1984

37. Forslag fra Danmarks kommunistiske partis byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus Kommune ansøger vejdirektoratet/trafikministeren om tilladelse til, at kommunen selv iværksætter trafikregulering af Randersvej på vejstykket mellem Stjernepladsen og Vejlbj Ringvej - herunder gennemførelse af magistratens 2. afdelings projekt for afstribning med spærreflader og helleanlæg samt etablering af lysregulering i krydset Randersvej/Stockholmsgade."

Byrådet tog en redegørelse fra rådmanden til efterretning.

6-8-b, 766-1984

38. Forespørgsel fra Socialistisk Folkepartis, Venstresocialisternes, Fremskridtspartiets, Centrumdemokraternes og Danmarks Kommunistiske Partis byrådsgrupper til rådmanden for magistratens 1. afdeling:

"Rådmanden for magistratens 1. afdeling bedes give en redegørelse for planerne f.s.v. angår den fremtidige benyttelse af "Vilhelmsborg"'s hovedbygning samt orientere om, hvilke beslutninger der allerede måtte være truffet herom og af hvilke instanser.

Sluttelig bedes meddelt, hvornår sagen forventes forelagt for byrådet til eventuel beslutning."

Sagens behandling udsat.