

Mødet den 31. maj 1989

Fraværende: Lise Rahm, Hanne Vibeke Andersen og Inga Christensen.

Rådmand Olaf P. Christensen, Kurt Wissendorf Møller og Vagn Særkjær forlod mødet kl. 18.00 under behandlingen af sag nr. 10.

FORSKELLIGE SAGER:

16.06.05G01

1. Forespørgsel fra Den rød-grønne fællesliste til rådmanden for magistratens 3. afdeling:

"Rådmanden for magistratens 3. afdeling bedes oplyse

- hvilke konsekvenser socialministerens beslutning om, at kontanthjælpsmodtagere selv pr. 1. maj skal betale for daginstitution/dagplejeplads til deres børn har fået i Århus kommune?
 - hvad rådmanden gør for at modvirke disse dybt asociale forringelser for bistanndsmodtagere og deres børn?"
- Sagens behandling udsattes i byrådets møde den 24. maj 1989 (pkt. 51).

En redegørelse fra rådmanden for magistratens 3. afdeling blev taget til efterretning.

BORGMESTERENS AFDELING:

00.03.05G01

2. Indstilling vedrørende Århus-repræsentation i Bruxelles. Magistraten fremsender sagen med bemærkning, at man kan tilslutte sig model 3 og foreslår, at der arbejdes videre med ideerne bag model 4.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

UDVALGET FOR ØKONOMISKE OG ADMINISTRATIVE ANLIGGENDER:

05.01.00G01

3. Indstilling vedrørende redegørelse for sammenhængen mellem lokalplanlægning, byggemodning og vejanlæg.

Sagen behandledes i byrådets møde den 26. april 1989 (pkt. 14).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

Udvalget kan enstemmigt tiltræde indstillingen.

Eva Tørnæs var forhindret i at deltage i mødet.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 2. AFDELING:

05.01.21G01

4. Indstilling vedrørende Århus amtskommunes vejplan 1989.
Det indstilles, at en nærmere anført redegørelse tilsendes Århus amtskommune som byrådets bemærkninger til amtets vejplan 1989.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

05.01.21G01

5. Indstilling om amtskommunens projekt til udvidelse af Grenåvej til 4 spor fra Egå til motorvejen.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen trukket tilbage af rådmanden for magistratens 2. afdeling

03.01.05P21

6. Indstilling vedrørende ansøgning om opdeling af villa, beliggende Grumstolsvej 78, Højbjerg, i 2 lejligheder.

Magistraten tog forbehold.

Rådmand Olaf P. Christensen anførte, at han ikke vil modsætte sig ansøgningen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

Det principielle spørgsmål om den ændrede boligsituation blev henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

01.02.08P21

7. Indstilling om, at der gives dispensation fra kommuneplanlovens § 42, stk. 1 b, i forbindelse med tilbygning til sommerhus beliggende Hans Olsens Vej 5, Skæring.

Magistraten tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen og rådkvinde Lone Hindø kunne ikke tiltræde indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

01.02.05P16

8. Indstilling om, at forslag til lokalplan nr. 333 - erhvervsområde ved Finlandsgade - godkendes til offentlig fremlægelse.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

01.02.05P16

9. Indstilling om, at forslag til lokalplan nr. 338 - erhvervsområde ved Jægergårdsgade og M. P. Bruuns Gade. Boligområde ved H. N. Clausens Gade, Brammersgade og St. St. Blichers Gade - godkendes til endelig vedtagelse.

Borgmesterens afdeling fremsender sagen med nogle nærmere anførte bemærkninger.

Magistraten tiltræder indstillingen i overensstemmelse med borgmesterens afdelings bemærkninger.

Rådmand Thorkild Ibsen og rådkvinde Lone Hindø kunne ikke tiltræde indstillingen. På baggrund af nye oplysninger i sagen foreslår de, at det konkrete projekt tages af bordet. Samtidig laves der en arkitektkonkurrence for hele bydelen med henblik på bevaring af flest mulige af de gamle bygninger i området.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

01.02.05P16

10. Indstilling om, at forslag til lokalplan nr. 405 - erhvervsområde ved Nordre Ringgade og Randersvej - Stjernecentret - godkendes til offentlig fremlægelse.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen og rådkvinde Lone Hindø kunne ikke tiltræde indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

SF's og VS' byrådsgrupper ønskede en mindretalsudtalelse medsendt i offentlighedsfasen.

MAGISTRATENS 3. AFDELING:

00.01A08

11. Indstilling om, at der etableres permanente brugerråd for ældre ved samtlige de eksisterende og ved de kommende lokalcentre og om, at hvert brugerråd tildeles 15.000 kr. til administration m.v.

(Forts.)

Der vælges første gang i november 1989 i henhold til vedtægter, der revideres inden udgangen af 1991.

Borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen, idet det forudsættes, at driftsudgifterne afholdes inden for budgettet.

Magistraten tiltræder indstillingen i overensstemmelse med borgmesterens afdelings påtegning.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for sociale institutioner m.m.

82.06.16.10G01

12. Indstilling om en anlægsbevilling på 5.937.000 kr. til opførelse af 12 ældreboliger ved pensionistcentret Åbygård, Kingosvej i Åbyhøj, samt om godkendelse af endelig anskaffelsessum på 7.677.240 kr. ved påbegyndelse af byggeriet, og om at der meddeles endeligt tilsagn om offentlig støtte med kommunal grundkapital, rente- og afdragsbidrag på de i ældreboliglovgivningen fastsatte vilkår.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

82.06.16.10G01

13. Indstilling om en anlægsbevilling på 9.537.000 kr. til opførelse af 20 ældreboliger på Marie Belows Vej i Lisbjerg, samt om godkendelse af endelig anskaffelsessum på 12.767.000 kr. ved påbegyndelse af byggeriet, og om at der meddeles endeligt tilsagn om offentlig støtte med kommunal grundkapital, rente- og afdragsbidrag på de i ældreboliglovgivningen fastsatte vilkår.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

82.06.16.10G01

14. Indstilling om en anlægsbevilling på i alt 29.146.000 kr. til opførelse af 52 ældreboliger på Stenvej i Højbjerg og etablering af servicefaciliteter i bebyggelsen til betjening af ældreboligerne, samt om godkendelse af endelig anskaffelsessum på 35.239.000 kr. ved påbegyndelse af byggeriet, og om at der meddeles endeligt tilsagn om offentlig støtte med kommunal grundkapital, rente- og afdragsbidrag på de i ældreboliglovgivningen fastsatte vilkår.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

(Forts.)

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

82.06.16.10G01

15. Indstilling om en anlægsudgiftsbevilling på 19.840.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 170.000 kr. til opførelse af 36 ældreboliger i Hjortshøj samt om godkendelse af endelig anskaffelsessum på 23.342.000 kr. ved påbegyndelse af byggeriet, og om at der meddeles endeligt tilsagn om offentlig støtte med kommunal grundkapital, rente- og afdragsbidrag på de i ældreboliglovgivningen fastsatte vilkår.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

82.06.16.10G01

16. Indstilling om en anlægsbevilling på i alt 28.091.000 kr. til opførelse af 52 ældreboliger på Rymarken/Hasle Centervej i Hasle og etablering af servicefaciliteter i bebyggelsen til betjening af ældreboligerne, samt om godkendelse af endelig anskaffelsessum på 35.640.000 kr. ved påbegyndelse af byggeriet, og om at der meddeles endeligt tilsagn om offentlig støtte med kommunal grundkapital, rente- og afdragsbidrag på de i ældreboliglovgivningen fastsatte vilkår.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

82.20.16.04G01

17. Indstilling om en anlægsbevilling på 1.030.000 kr. til montering og udvidelse af børnehaven I. O. Offersens Vej 35 i Åby med 20 daginstitutionspladser for 3-6 årige.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

16.00.06G01

18. Indstilling om omlægning af hjælpen til børnefamilier med særlige problemer, herunder at der i efteråret 1989 etableres et nyt familieværksted, finansieret efter bistandslovens § 46 c samt om de nødvendige bevillinger hertil.

(Forts.)

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for sociale institutioner m.m.

82.20.16.04G01

19. Indstilling om en anlægsbevilling på 200.000 kr. til projektering og udarbejdelse af hovedprojekt til tilbygning for etablering af junior- og ungdomsklub med integration af handicappede ved fritidshjemmet Klokkervej og om nedsættelse af udvalget for sociale institutioner m.m. som byggeudvalg med rådmanden for magistratens 3. afdeling som formand.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen, idet det foreslås, at de afledte økonomiske konsekvenser indregnes i budgetforslag for 1990-93, som anført i afdelingens indstilling.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 4. AFDELING:

82.06.04.04G01

20. Indstilling om en anlægsbevilling på 1.063.000 kr. ekskl. moms til delvis finansiering af Lystrup Idrætsforenings udgifter til opførelse af en ny idrætshal i Lystrup på betingelse af

at idrætsforeningen fremskaffer en driftsgaranti på 300.000 kr. til sikring af driften i en indkøringsperiode på 2 år,

at kommunens interesser sikres ved tinglyst lejekontrakt, der indeholder bestemmelser om hvilke aktiviteter, der må foregå i bygningen, og

at magistratens 4. afdeling v/fritids- og kulturforvaltningen bemyndiges til at godkende vedtægter for andelsselskabet og lejeaftale mellem andelsselskabet og Lystrup Idrætsforening samt godkende en evt. mindre projektbeskæring.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 5. AFDELING:

00.01A21

21. Indstilling vedrørende organisationsomlægning på Århus kommunale værker.

(Forts.)

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.
Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af sagen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 1. OG 2. AFDELING:

03.02.04060

22. Ansøgning fra C.O. Trading ApS om reservation på kvoten og om forhåndstilsagn om offentlig støtte til opførelse og drift af 23 andelsboliger beliggende Ravnsøvej/Viengevej/Hevedej, Risskov. Den skønnede anskaffelsessum andrager 17.940.000 kr.

Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen imødekommes.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

03.02.04060

23. Ansøgning fra Larsen & Nielsen Entreprise A/S om reservation på kvoten og om forhåndstilsagn om offentlig støtte til opførelse og drift af 18 andelsboliger, Hjortshøj Stationsvej 34 A. Den skønnede anskaffelsessum andrager 15.838.000 kr.

Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen imødekommes.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

03.02.04060

24. Ansøgning fra Fuglekærparken A/S under stiftelse om reservation på kvoten og om forhåndstilsagn om offentlig støtte til opførelse og drift af 25 andelsboliger, Fuglekærparken 103, Hasselager. Den skønnede anskaffelsessum andrager 21.399.000 kr.

Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen imødekommes.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

03.02.04060

25. Ansøgning fra UNO BYG, Peter Bech ApS, om reservation på kvoten og om forhåndstilsagn om offentlig støtte til opførelse og drift af 8 andelsboliger, Frømsevej 25, Tilst. Den skønnede anskaffelsessum andrager 7.131.900 kr.
- Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen imødekommes.
- Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.
- Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

03.02.04060

26. Ansøgning fra Andelsforeningen Lysningen c/o Tegnestuen Grønningen ApS om reservation på kvoten og om forhåndstilsagn om offentlig støtte til opførelse og drift af 18 andelsboliger beliggende ved Fløjstrupvej i Malling. Den skønnede anskaffelsessum andrager 16.304.498 kr.
- Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen imødekommes.
- Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.
- Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

03.02.04060

27. Ansøgning fra N.T.R. Entreprise ApS om reservation på kvoten og om forhåndstilsagn om offentlig støtte til opførelse og drift af 22 andelsboliger, Annekærvej 12, Egå, Skæring. Den skønnede anskaffelsessum andrager 19.402.269 kr.
- Magistratens 1. og 2. afdeling indstiller, at ansøgningen imødekommes.
- Borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen, idet opmærksomheden henledes på, at den i indstillingen nævnte bebyggelsesplan for tiden er til behandling i teknisk udvalg.
- Magistraten tiltræder indstillingen i overensstemmelse med borgmesterens afdelings erklæring.
- Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.

TIL EFTERRETNING:

09.01.00108

28. Information fra magistratens 2. afdeling om de i januar kvartal 1989 givne godkendelser i henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.
- Magistraten fremsender sagen til byrådet til orientering.

(Forts.)

Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Til efterretning.

09.01.00I08

29. Information fra magistratens 2. afdeling om godkendelsessager, der i henhold til miljøbeskyttelseslovens bestemmelser er sendt til Århus amtskommune i januar kvartal 1989.
Magistraten fremsender sagen til byrådet til orientering.
Rådmand Bjarne Ørum var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Til efterretning.

MAGISTRATENS 2. AFDELING:

07.11A23

30. Indstilling vedrørende ændring af vedtægter for aktieselskabet for genanvendelse af affald.
Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.
Rådmand Thorkild Ibsen og rådkvinde Lone Hindø kunne ikke tiltræde indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

01.02.03P21

31. Indstilling om etablering af salonskydeanlæg som fastlagt i lokalplanforslag nr. 401, herunder
at byrådet giver en partiel godkendelse af lokalplan nr. 401 for så vidt angår område I,
at område I overføres fra landzone til byzone samt
at godkendelsen gælder til den 30. april 1999 i overensstemmelse med lejekontrakten mellem Forsvarets bygningstjeneste og Skydebaneforeningen Vestereng.
Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

MAGISTRATENS 4. AFDELING:

18.09.00G01

32. Indstilling om en tillægsbevilling på 7,05 mio. kr. til inddækning af forventet underskud i fonden bag World Masters Games 1989 og om en tillægsbevilling på 0,9 mio. kr. til finansiering af udgifterne til Århus kommunes lokalsekretariat, der finansieres af kommunens kassebeholdning, samt om at det meddeles accept af, at et beløb på maksimalt 3,5 mio. kr. fortsat indestår som et tilgodehavende på hovedkonto 8 til midlertidig finansiering af køb og videre

(Forts.)

salg af rettighederne for World Masters Games frem til arrangementet i 1993.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget med 24 stemmer mod 1.