

## Mødet den 8. marts 1989

Fraværende: Edward Pedersen forlod mødet kl. 20.45.

### MAGISTRATEN:

09.10G01

1. Forslag fra Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Århus byråd beslutter, at der inden 1.6.87 etableres en målestation i Skovgaardsgade med det formål at måle luftkvaliteten ved Mølleengen dels som et led i den almindelige luftforureningskontrol, dels som et led i en kontrol af den eksisterende og kommende miljømæssige belastning af området ved en udbygning med kongrescenter og andet erhvervsbyggeri i området."

Sagen behandlede i byrådets møde den 8. april 1987 (pkt. 21).

Byrådet vedtog, at forslaget om, at byrådet skal fastlægge grænseværdierne, henvises til behandling i magistraten.

Borgmesterens afdeling foreslår, at man fortsat overvåger kvælstofindholdet ved Mølleengen med henblik på at overholde de grænseværdier, Miljøstyrelsen har fastsat. Magistraten henholder sig til borgmesterens afdelings erklæring.

Forslaget henvist til fornyet behandling i magistraten.

09.09G01

2. Forslag fra Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Byrådet beslutter, at der med virkning fra senest 1. marts 1989 udstedes et forbud mod at anvende blyhagl på flugtskydeanlæggene i Århus kommune. Samtidig meddeles Århus Amtskommune, at Århus kommune ikke fremover kan acceptere dispensationer vedr. dette forhold."

Sagen behandlede i byrådets møde den 25. januar 1989 (pkt. 7).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling.

Borgmesterens afdeling indstiller, at magistraten henholder sig til erklæring fra magistratens 2. afdeling, hvorefter det anbefales, at Socialistisk Folkepartis forslag afvises.

Det forudsættes, at en eventuel dispensation for banen i Elev kun gælder under afholdelsen af Masters Games.

(Forts.)

Magistraten henholder sig til borgmesterens afdelings erklæring.

**Forslaget forkastet, men SF's byrådsgruppe godkendte forslaget.**

UDVALGET FOR ØKONOMISKE OG ADMINISTRATIVE ANLIGGENDER:

00.01A21

3. Forslag fra Venstresocialisternes byrådsgruppe til byrådsbeslutning:

"Der nedsættes en arbejdsgruppe med henblik på at udarbejde forslag til byrådsbeslutning om ændring af den eksisterende magistratsstruktur, således at der laves en særlig "børnemagistrat" og -forvaltning med bedre overblik og helhedssyn på børnenes vilkår. Børnemagistraten skal samle børn- og ungeområderne fra de forskellige magistratsafdelinger og

- skabe et bedre overblik og helhedssyn på børnenes vilkår
- skabe en bedre koordinering af børn- og ungetilbuddene, fremme decentralisering og samarbejde mellem forvaltningernes medarbejdere, institutionerne, skolerne og forældrene
- varetage børnenes interesser ved den fysiske planlægning. Arbejdsgruppen kommer ligeledes med forslag til ændring af den øvrige magistratsstruktur som en konsekvens af oplægget til etablering af en børnemagistrat og -forvaltning."

Sagen behandledes i byrådets møde den 18. maj 1988 (pkt. 3).

Byrådet vedtog at fremsende sagen til magistraten til behandling.

Borgmesterens afdeling foreslår, at forslaget vurderes som anført nedenfor:

På kort sigt foreslåes det, at der imellem magistratens 3. og 4. afdeling nedsættes en arbejdsgruppe på administrativt niveau, der skal vurdere behovet for en eventuel justering af opgavefordelingen mellem magistratens 3. og 4. afdeling. Specielt bør det overvejes, om pasnings-tilbud og lignende for skolebørn bør samles i magistratens 4. afdeling. Århus kommunes organisationskontor inddrages i dette arbejde. Arbejdet påregnes afsluttet inden for et halvt år.

Forslaget om oprettelse af en særlig børnemagistratsafdeling bør ses som et mere langsigtet forslag, hvor hele kommunens styrelsesmæssige opbygning bør inddrages i overvejelserne. Det foreslås, at der nedsættes et politisk ad-hoc udvalg på 7 medlemmer.

Udvalget skal vurdere fordele og ulemper ved en børnemagistratsafdeling, de afledte konsekvenser af i givet fald at indføre en sådan afdeling for den samlede fordeling af opgaver mellem alle afdelinger samt vurdere kommunens samlede styrelsesmæssige opbygning. Det påregnes, at dette arbejde afsluttes inden 1. juli 1990.

(Forts.)

Magistraten tiltræder første afsnit i borgmesterens afdelings erklæring af 11. august 1988 og tager, bl.a. på grund af det upræcise kommissorium for det foreslåede udvalg, forbehold over for de 2 sidste afsnit.

Borgmester Thorkild Simonsen og rådmand Jens Arbjerg Pedersen henholdt sig til borgmesterens afdelings erklæring af 11. august 1988.

Sagen behandledes i byrådets møde den 14. september 1988 (pkt. 1).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

Udvalget tiltræder, at der nedsættes en arbejdsgruppe på administrativt niveau med henblik på en vurdering af behovet for en eventuel justering af opgavefordelingen mellem magistratens 3. og 4. afdeling.

Udvalget foreslår videre, at borgmesterens afdeling først i den kommende valgperiode forelægger byrådet en indstilling om nedsættelse af et politisk ad-hoc udvalg som foreslået.

#### **Indstillingen fra udvalget vedtaget.**

##### **00.01A01**

#### **4. Forslag fra Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe til byrådsbeslutning:**

"Århus byråd beslutter at ændre styrelsesvedtægten på nedenfor anførte punkter:

0) § 1 ændres således at byrådet består af 39 medlemmer.

1) Der oprettes en ny funktion som formand/forkvinde for byrådet. Styrelsesvedtægten ændres herefter som følger:

§ 2 "... , der benævnes borgmester" udgår. Der indføres et nyt punkt 2 "Formand/Forkvinde og næstformænd/næstforkvinder vælges blandt de medlemmer, der ikke har sæde i magistraten (jf. § 6)".

§ 3, stk. 1 og 2 "Borgmesteren" erstattes af "formanden/forkvinden".

§ 3. Der tilføjes et nyt stk. 3. "Formanden/forkvinden oppebærer vederlag som udvalgsformand/kvinde".

§ 5, stk. 2: samme som § 3, stk. 1 og 2.

§ 6, stk. 1 og 3: "Rådmænd" erstattes af "rådmænd/rådkvinder".

2) Fortrinsvalgs-adgangen til rådmandsposter afskaffes. Styrelsesvedtægten ændres som følger:

§ 15, stk. 2 ophæves.

3) Om udvalgenes kompetence i henhold til vedtægtens § 9, stk. 3 og 4 foreslås:

De faste udvalg afholder månedligt et møde efter reglerne i § 9, stk. 4, hvor afdelingen for det pågældende faste udvalg forelægger sager til drøftelse, der arbejdes med i magistratsafdelingen.

I forbindelse med disse møder kan de enkelte udvalgsmedlemmer fremsætte forslag til behandling i udvalget.

Afdelingen udtaler sig til disse forslag, der af udvalget kan videresendes til byrådet til behandling.

Orienteringsmøder i henhold til vedtægtens § 9, stk. 3 reduceres til 2 møder pr. år. Vedtægten ændres så den

(Forts.)

bringes i overensstemmelse med praksis, således disse møder ikke kun er for det pågældende udvalgs medlemmer, men for samtlige byrådets medlemmer.

Møderne i henhold til § 9, stk. 3 kan åbnes for pressen". Sagen behandledes i byrådets møde den 9. november 1988 (pkt. 1).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

Udvalget indstiller følgende vedrørende de enkelte punkter i forslaget.

1. Byrådets medlemstal.

Eva Tørnæs, Knud Erik Mortensen, Henning Schou, Poul B. Skou og Vagn Særkjær kan ikke tiltræde forslaget.

Viggo Jonassen og Torben Maintz Andersen fastholder forslaget.

2. Oprettelse af en ny funktion som formand/forkvinde for byrådet.

Eva Tørnæs, Knud Erik Mortensen, Henning Schou, Poul B. Skou og Vagn Særkjær kan ikke tiltræde forslaget.

Viggo Jonassen og Torben Maintz Andersen fastholder forslaget.

3. Ændring af betegnelserne "rådmænd" og "formænd" til "rådmænd/rådkvinde" og "formænd/forkvinde".

Udvalget indstiller, at spørgsmålet forelægges ligestillingsudvalget til udtalelse.

4. Fortrinsretten i styrelsesvedtægtens § 15, stk. 2, ophæves.

Viggo Jonassen og Torben Maintz Andersen fastholder forslaget.

Henning Schou og Poul B. Skou kan ikke tiltræde forslaget.

Eva Tørnæs, Knud Erik Mortensen og Vagn Særkjær tog forbehold.

5. Månedlige § 9, stk. 4, møder med de enkelte udvalg.

Eva Tørnæs, Knud Erik Mortensen, Henning Schou, Poul B. Skou og Vagn Særkjær kan ikke tiltræde forslaget.

Viggo Jonassen og Torben Maintz Andersen fastholder forslaget.

(Forts.)

6. Reducering m.v. af antallet af § 9, stk. 3, møder.

Eva Tørnæs, Knud Erik Mortensen, Henning Schou, Poul B. Skou og Vagn Særkjær kan ikke tiltræde forslaget.

I konsekvens af, at der ikke er tilslutning til forslaget om månedlige § 9, stk. 4, møder, frafalder Viggo Jonassen og Torben Maintz Andersen forslaget om reducere af antallet af møder, men opretholder forslaget om, at pressen skal have mulighed for at deltage i møderne.

- ad 0) Forkastet med 22 stemmer mod 8.
- ad 1) Forkastet med 22 stemmer mod 8, idet dog forslaget om, at "formand" og "rådmænd" ændres til henholdsvis "formand/forkvinde" og "rådmænd/rådkvinde" blev henvist til udtalelse i ligestillingsudvalget med 18 stemmer mod 7, mens 4 undlod at stemme.
- ad 2) Henvist til magistratsbehandling sammen med et forslag om, at udvalgsformanden vælges ved en forholdstalsmetode.
- ad 3) Forslaget om månedlige § 9, stk. 4, møder forkastet med 22 stemmer mod 8.  
Forslaget vedrørende § 9, stk. 3, møder blev trukket tilbage.

13.06.02G01

5. Indstilling vedrørende salg af storparceller til boligforeninger m.v. samt,
- at den nuværende beregningsformel opretholdes med en forhøjelse af faktoren "betalingsevne" til 11 %, samtidig foreslås rabatten i yderområderne hævet til 30 %,
  - at formlen ikke længere er gældende for salg af jord til andelsboliger; prisen for jord hertil fastsættes således i disse tilfælde, som det finder sted ved salg til andre private bygherrer,
  - at den nye formel gælder for 4 år med mulighed for revision, såfremt forudsætningerne ændres afgørende,
  - at der åbnes mulighed for, at boligforeningerne opkøber råjord og foretager byggemodning, jfr. anbefalingerne på side 11 og 12 i vedlagte rapport,
  - at boligforeningerne for fremtiden overtager grundene og forrenter købspriserne fra den 1. i måneden efter byrådets godkendelse af skema 1, jfr. anbefalingen på side 10 i vedlagte rapport,
  - at den nye ordning gælder for byggeri, som får tildelt kvote fra og med 1989.
- Sagen behandledes i byrådets møde den 14. december 1988 (pkt. 21).
- Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for økonomiske og administrative anliggender.
- Sagen har været behandlet på 2 udvalgmøder.
- Udvalgets flertal, Eva Tørnæs, Knud Erik Mortensen, Henning Schou, Poul B. Skou og Vagn Særkjær, kan tiltræde indstillingen.

(Forts.)

Torben Maintz Andersen og Viggo Jonassen indstiller, at salg til brugerstyret andelsboligbyggeri sker efter samme regler som for almennyttigt boligbyggeri.

Hvis det ikke er muligt at gennemføre en prisdifferentiering mellem brugerstyret og entreprenørstyret andelsboligbyggeri, indstiller de subsidiært, at prisfastsættelsen ved salg til andelsboligbyggeri generelt sker efter de for almennyttigt boligbyggeri gældende regler.

Udvalget indstiller enstemmigt, at der af magistratens 2. afdeling forelægges byrådet en indstilling om en overgangsordning for igangværende andelsboligprojekter, hvor der er disponeret i tillid til de gældende regler for prisfastsættelsen.

Indstillingen henvist til fornyet behandling i udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

16.10.00P24

6. Indstilling om godkendelse af forslag til vedtægtsændringer for den selvejende institution "Langenæshus".

Sagen behandledes i byrådets møde den 25. januar 1989 .  
(pkt. 10).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

#### MAGISTRATENS 2. AFDELING:

13.06.00G01

7. Indstilling om en anlægsindtægtsbevilling på 27.000.000 kr. i forbindelse med grundsalg i erhvervsområde, matr.nr. 4 n, m.fl., Lystrup, lokalplan nr. 171, herunder, at salgsprisen fastsættes til 315 kr. pr. m<sup>2</sup>, at magistratens 2. afdeling bemyndiges til at yde prisnedslag på sammenlagt op til 500.000 kr. til dækning af ekstrafunderingsomkostninger i udstykningsområdet, at salgsvilkårene i øvrigt godkendes, og at magistratens 2. afdeling bemyndiges til at godkende køberne af parcellerne.  
Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Indstillingen vedtaget.

13.06.00G01

8. Indstilling om en anlægsindtægtsbevilling på 7.500.000 kr. i forbindelse med salg af grunde i erhvervsområde ved Hørretvej i Mårslet, lokalplan nr. 189, herunder at salgsprisen fastsættes til 350 kr. pr. m<sup>2</sup>, at magistratens 2. afdeling bemyndiges til at yde prisnedslag på sammenlagt op til 100.000 kr. til dækning af ekstrafunderingsomkostninger i udstykningsområdet,

(Forts.)

at salgsvilkårene i øvrigt godkendes, og  
at magistratens 2. afdeling bemyndiges til at godkende køberne af parcellerne.  
Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

**Indstillingen vedtaget.**

05.01.02G01

9. Indstilling om en anlægsudgiftsbevilling på 925.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 925.000 kr. til vejregulering af Rytøften og Rymarken som følge af realisering af lokalplan nr. 172 på matr.nr. 16 t, Hasle, Århus Jorder, hotelbyggeri m.m.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Rådmand Thorkild Ibsen og rådkvinde Lone Hindø mener fortsat, at man burde have fulgt boligforeningens forslag vedrørende trafikregulering.

**Indstillingen vedtaget.**

05.00G01

10. Indstilling om, at en redegørelse vedrørende linieføringen af motorvejsstrækningen vest om Århus ved passage af Århus Å og mellem Silkeborgvej og Viborgvej tilstilles Vejdirektoratet, Motorvejskontoret, som byrådets udtalelse til de i skrivelse af 28. november 1988 fremsendte forslag til ændring af motorvejens linieføring vest om Århus.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Det forudsættes, at der i detailplanlægningen tages størst muligt hensyn til landsbyerne Åbo og Skibby.

**Indstillingen henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.**

01.02.05P16

11. Indstilling om endelig godkendelse på nærmere anførte betingelser af forslag til lokalplan nr. 268 - Pensionisthaver ved Damagervej i Viby.

Borgmesterens afdeling foreslår, at lokalplanforslaget opgives, da der jævnfør udtalelser fra magistratens 1. og 3. afdeling ikke skønnes at være økonomiske muligheder for at realisere de pensionisthaver, som arealet i lokalplanforslaget foreslås anvendt til. Dette indebærer, at området fortsat er udlagt som forbindelsesområde, jævnfør kommuneplanens bestemmelser.

Magistraten henholder sig til borgmesterens afdelings erklæring.

Det understreges, at formålet med arealet fortsat er pensionisthaver.

(Forts.)

Rådmand Olaf P. Christensen henholder sig til Den konservative byrådsgruppes mindretalsudtalelse til lokalplanen.

Indstillingen henvist til fornyet behandling i magistraten.

01.02.05P16

12. Indstilling om godkendelse af forslag til lokalplan nr. 383 - Center og offentligt område ved Herredsvej i Hasle - til offentlig fremlæggelse.

Borgmesterens afdeling har ikke noget at indvende imod indstillingen.

Det indstilles endvidere, at kommuneplantillæg nr. 61 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Magistraten tiltræder afdelingens indstilling i overensstemmelse med borgmesterens afdelings indstilling.

Indstillingen vedtaget.

UDVALGET FOR TEKNISKE ANLIGGENDER:

01.02.03P21

13. Indstilling om, at der dispenseres fra kommuneplanlovens § 42, stk. 1, og bygningsreglementets kap. 3.2.3., stk. 1, samt meddeles tilladelse til opførelse af lagertilbygning på ejendommen Rosenkrantzgade 15-17.

Sagen behandledes i byrådets møde den 22. februar 1989 (pkt. 10).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Flertallet, Lis Petersen, Edward Pedersen, Hanne Vibeke Andersen, Bent Søndergaard, Leif Gjørtz Christensen og Nora Brogaard, kan tiltræde indstillingen.

Kurt Wissendorf Møller tager forbehold.

Udvalgets erklæring vil blive fremsendt til byrådets medlemmer fredag den 3. marts 1989.

Indstillingen vedtaget.

01.02.03P21

14. Indstilling om, at der dispenseres fra kommuneplanlovens § 43 og meddeles tilladelse til opførelse af erhvervsbygning på ejendommen Gunnar Clausens Vej 32, Viby.

Sagen behandledes i byrådets møde den 22. februar 1989 (pkt. 11).

Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for tekniske anliggender.

Et flertal af udvalget bestående af Lis Petersen, Edward Pedersen, Bent Søndergaard, Hanne Vibeke Andersen og Nora Brogaard kan tiltræde indstillingen med den tilføjelse, at dispensationerne betinges af, at tagetagen ikke må udnyttes.

Et mindretal bestående af Kurt Wissendorf Møller og Leif Gjørtz Christensen kan ikke tiltræde indstillingen.

Indstillingen vedtaget.



MAGISTRATENS 4. AFDELING:

**04.08.09G01**

15. Indstilling om en anlægsbevilling på 443.000 kr. til renovering af de 4 kommunale tennisbaner i Åbyhøj.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

**Indstillingen vedtaget.**

**18.09.01G01**

16. Indstilling om, at driftstilskuddene til AGF's anlæg i Fredensvang og Århus Golf Club's anlæg i Moesgård med virkning fra 1. juli 1989 reguleres i lighed med andre tilskud til idrætsforeninger, således at tilskuddene fremover højst vil blive reguleret i henhold til Århus kommunes

budgetfremskrivning - i 1989 vil reguleringen blive på 3 %.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

**Indstillingen vedtaget.**

**20.01.02G01**

17. Indstilling om, at Århus Teater Akademis teaterafdelings status som lokalt egnsteater med særligt henblik på Gellerup-området gøres permanent efter den 30. juni 1989 på de hidtil gældende vilkår, samt om de fornødne bevillinger i forbindelse hermed.

Borgmesterens afdeling foreslår, at Århus Teater Akademi videreføres til 31/12 1989, og at den kommunale finansieringsandel på 375.000 kr. i 1989 finansieres via besparelser på det reservebeløb på 437.000 kr., som er reserveret til Kvindemuseet til dækning af lokalelejen i nyt lejemål.

Sagen fremsendes i øvrigt med nogle nærmere anførte bemærkninger.

Magistraten henholder sig til borgmesterens afdelings påtegning.

Rådmand Thorkild Ibsen og rådkvinde Lone Hindø henholder sig derudover til magistratens 4. afdelings indstilling.

Rådmand Bjarne Ørum forudsætter, at Århus Teater Akademis udgifter fremover indarbejdes i det eksisterende kulturbudget.

Rådmand Olaf P. Christensen tager forbehold.

**Indstillingen henvist til behandling i udvalget for kulturelle anliggender.**

**Viggo Jonassen deltog ikke i behandlingen af sagen.**

AD HOC UDVALGET VEDRØRENDE BYRÅDETS REPRÆSENTATION I BESTYRELSER M.V.:

00.01A15

18. Indstilling med forslag til nye retningslinier for byrådets repræsentation i bestyrelser m.v.

Indstillingen henvist til behandling i udvalget for økonomiske og administrative anliggender.

FORSKELLIGE SAGER:

05.03.00G01

19. Forslag fra Den socialdemokratiske byrådsgruppe til byrådsbeslutning:  
"Byrådet beslutter, at "hullet" i Åboulevarden under Clemensbro lukkes."

Forslaget henvist til behandling i udvalget for tekniske anliggender.

UDVALGET FOR ØKONOMISKE OG ADMINISTRATIVE ANLIGGENDER OG UDVALGET FOR TEKNISKE ANLIGGENDER:

01.02.05P15

20. Indstilling vedrørende revision af kommuneplanen.  
Sagen behandledes i byrådets møde den 11. januar 1989 (pkt. 5).  
Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for økonomiske og administrative anliggender og udvalget for tekniske anliggender til behandling for så vidt angår hovedstrukturen.  
Sagen har været behandlet på 2 udvalgsmøder.  
Udvalgene tilbagesender sagen med en række forslag til ændringer.  
Udvalgenes erklæring vil blive fremsendt til byrådets medlemmer fredag den 3. marts 1989.  
Sagens behandling påbegyndes kl. 20.00.

Indstillingen vedtaget med en række ændringer.

82.01G01

21. Indstilling vedrørende rapport fra arbejdsgruppen vedrørende planlægning af arealerne ved Århus Gasværk.  
Sagen behandledes i byrådets møde den 11. januar 1989 (pkt. 4).  
Byrådet vedtog at forelægge sagen for udvalget for økonomiske og administrative anliggender og udvalget for tekniske anliggender til behandling sammen med indstillingen om revision af kommuneplanen for så vidt angår hovedstrukturen.  
Sagen har været behandlet på 2 udvalgsmøder.  
Udvalgene indstiller enstemmigt, at arbejdsgruppens rapport med de foreslåede planintentioner og rammebestemmelser, herunder et nærmere omhandlet forslag til rammebe-

(Forts.)

stemmelser for slagtehusarealet, indgår i den offentlige høring i forbindelse med forslaget til revision af kommuneplanen.

De konservative medlemmer af udvalgene ønskede at afgive følgende udtalelse, som ligeledes forudsættes at indgå i den offentlige høring:

"Man finder det ikke hensigtsmæssigt, at rammebestemmelserne for det største område er udformet således, at det tager sigte på, at bebyggelsen langs gaderne skal opføres som sluttet bebyggelse. Hvis man mener noget med samspillet mellem by og havn vil en sådan disposition være i direkte strid hermed og det modsatte af, hvad man gør på Kystvejen, hvor en lang række virksomheder rives ned for at øge samspillet mellem by og havn."

Udvalgenes erklæring vil blive fremsendt til byrådets medlemmer fredag den 3. marts 1989.

Udvalgenes indstilling vedtaget.

#### MAGISTRATENS 4. AFDELING:

20.01.00G01

22. Indstilling om godkendelse af forslag til udtalelse fra Århus kommune til kulturministeriet vedrørende forslag til ny teaterlov.

Magistraten og borgmesterens afdeling tiltræder indstillingen.

Borgmester Thorkild Simonsen var forhindret i at deltage i behandlingen af denne sag.

Indstillingen vedtaget.