



# RISET PASAR F&B DI LOS ANGELES

POTENSI PENGEMBANGAN F&B MENGGUNAKAN TEKNOLOGI



# INTRODUCTION

Perkembangan teknologi membuka peluang besar untuk mengembangkan model bisnis yang lebih efisien dan menarik. Dengan memanfaatkan teknologi robot dalam pelayanan café, kami dapat menawarkan pengalaman unik bagi pelanggan sambil meningkatkan efisiensi operasional dan mengurangi biaya.

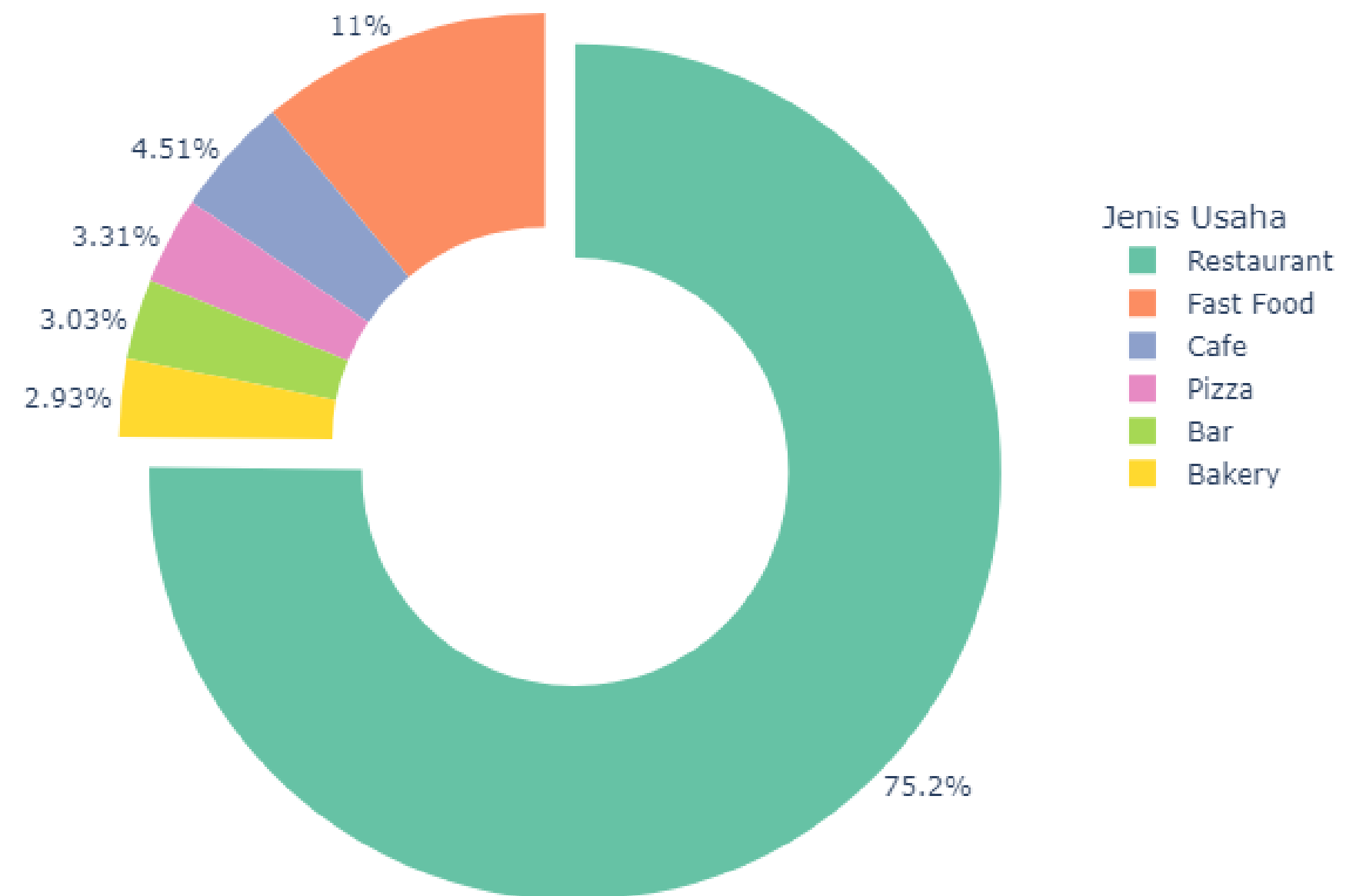
Kami yakin bahwa konsep café berbasis teknologi ini akan menarik banyak peminat dan memberikan keuntungan yang signifikan. Kami mengundang para calon investor untuk bergabung dengan kami dalam merevolusi industri café dan menciptakan standar baru dalam pelayanan.

## Keadaan Sektor Usaha Saat Ini

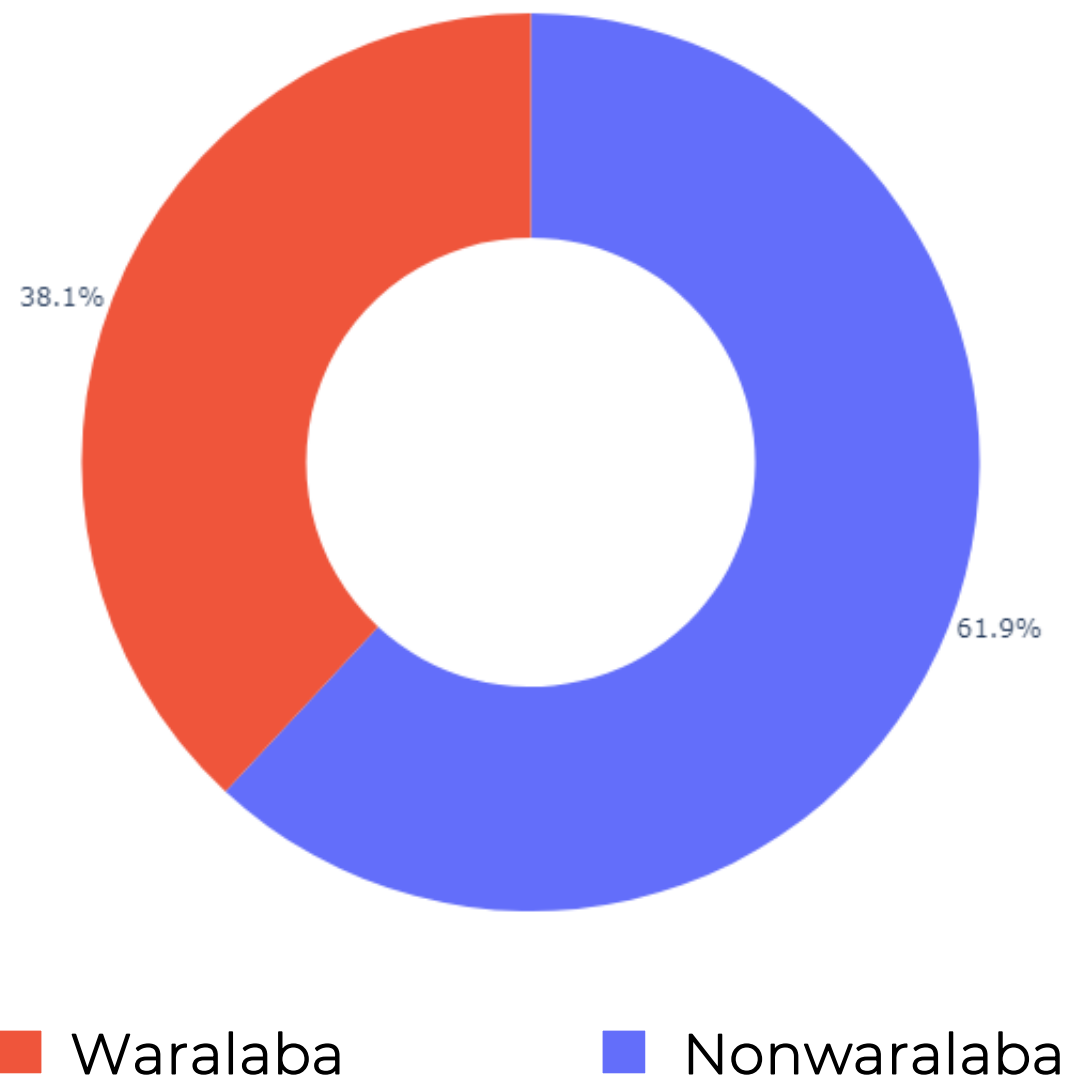
- Sektor usaha F&B saat ini masih didominasi jenis usaha Restoran
  - Terlalu banyak kompetitor dan persaingan yang ketat

Dengan konsep unik pelayan robot. Diharapkan dapat memikat lebih banyak pelanggan sehingga bisa menyaingi para competitor lain.

Perbandingan Jumlah Usaha F&B di Berbagai Sektor di LA

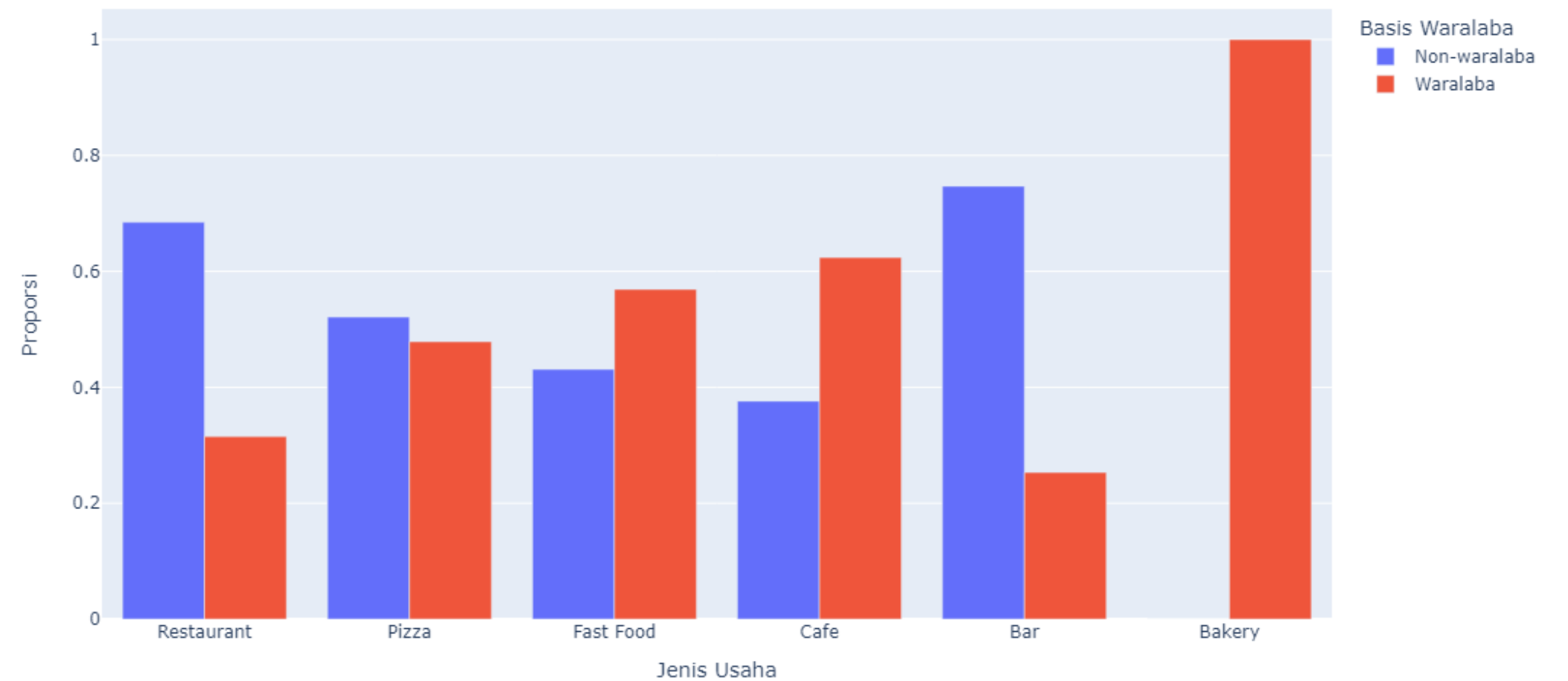


Perbandingan Usaha Waralaba & Nonwaralaba



Model bisnis Non-waralaba masih mendominasi model bisnis saat ini.

Perbandingan Waralaba dan Non-waralaba Di Berbagai Jenis Usaha



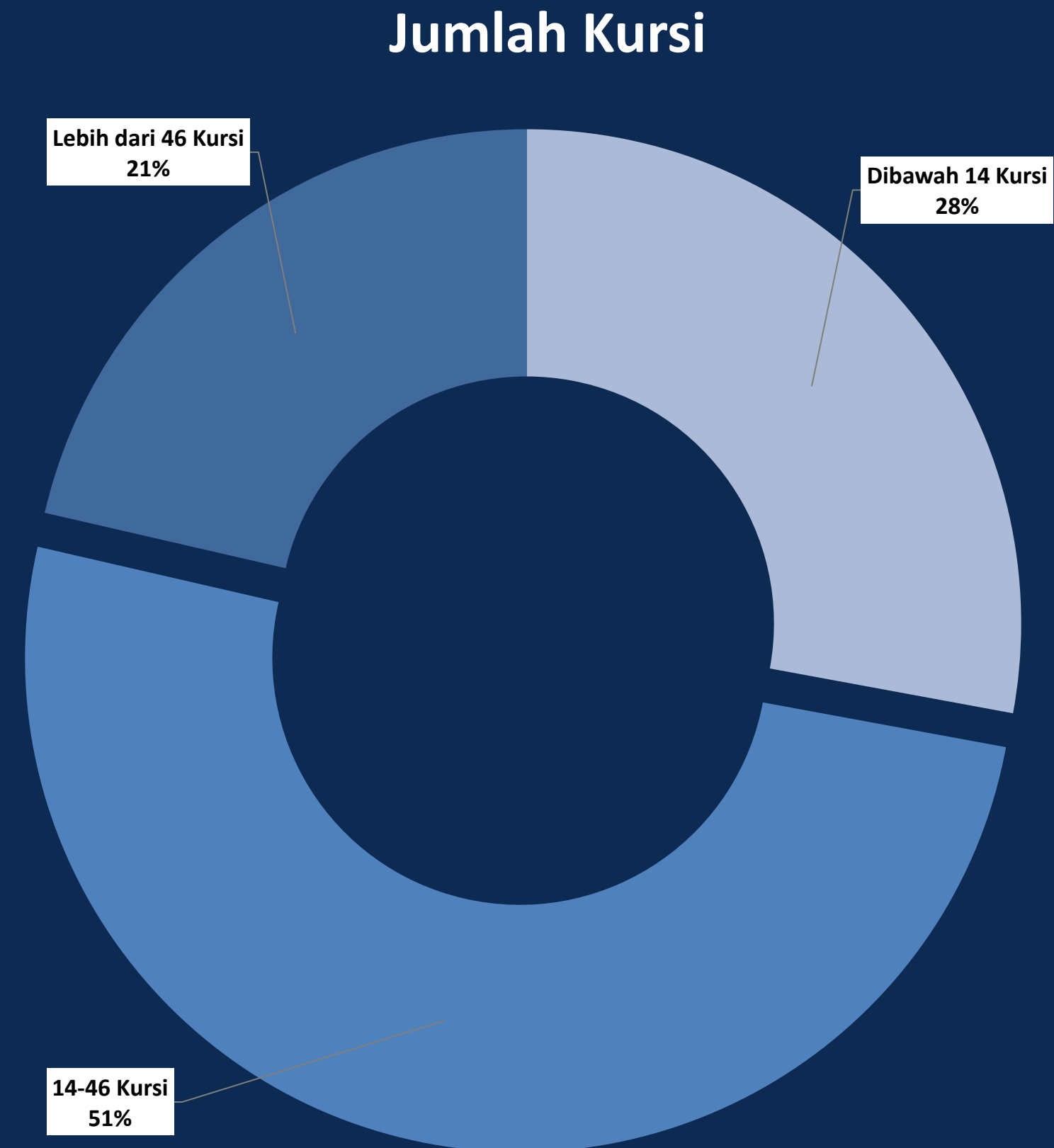
Jenis usaha café, fast food, dan bakery lebih banyak menggunakan model bisnis waralaba (*franchise*)

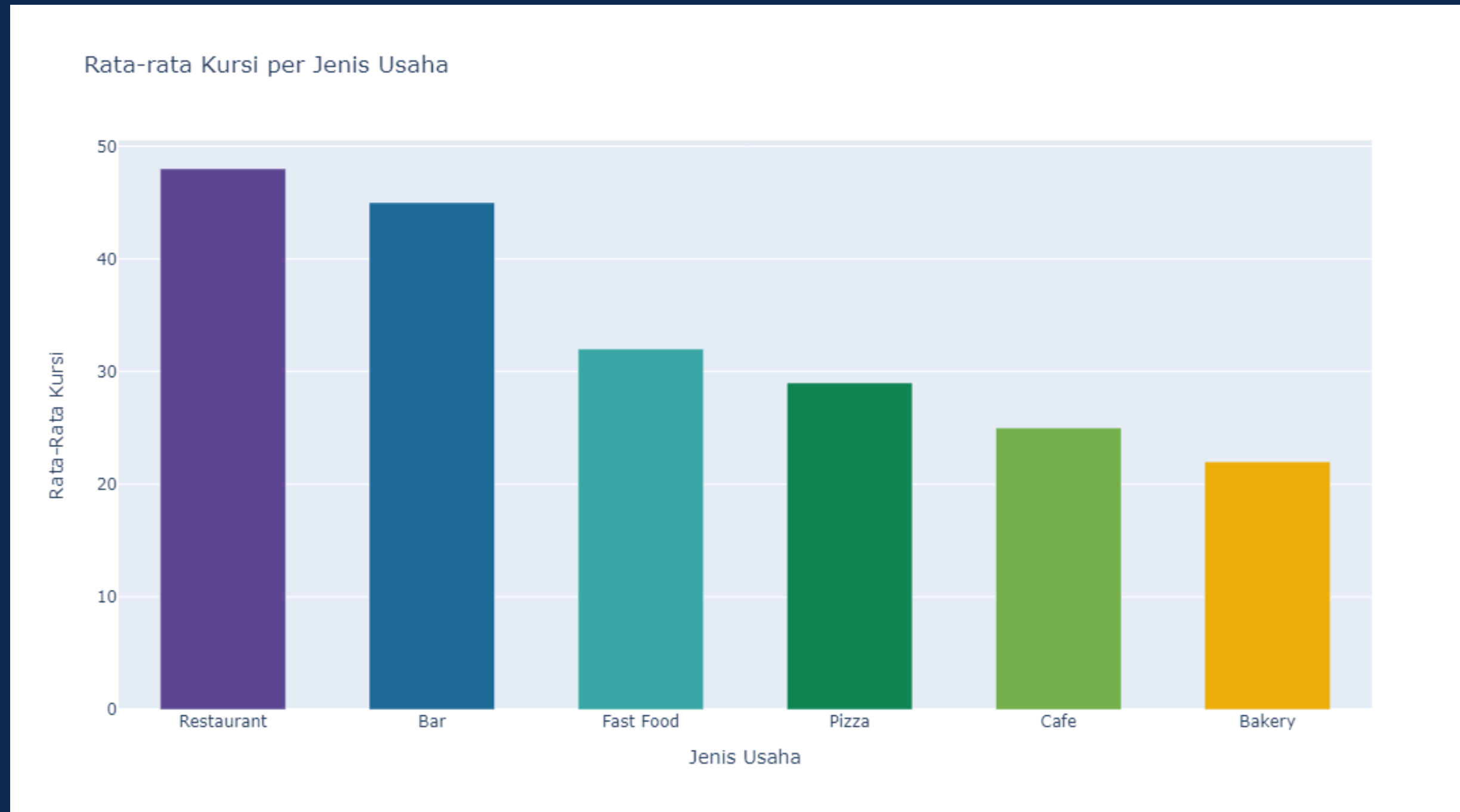
## Aspek Perkembangan Bisnis

Jika kita asumsikan bahwa banyaknya jumlah kursi adalah banyak maksimal tempat tersebut bisa menampung pelanggan, maka aspek ini kita gunakan dalam menentukan banyaknya kursi yang kemungkinan akan kita layani di usaha kita.

Kategori	Rata-Rata Kursi Dilayani
< 14 Kursi	8
14-46 Kursi	29
> 46 Kursi	108

Jika dilihat dari grafik, lebih dari setengah distribusi kursi pada jenis usaha waralaba berada pada kisaran 14-46 kursi dengan jumlah kursi rata-rata 29 kursi





Dilihat dari grafik, jenis usaha restoran memiliki kriteria yang cocok untuk system pelayanan ini. Pelayan robot memungkinkan untuk melayani lebih banyak pelanggan dengan cara yang lebih efisien.

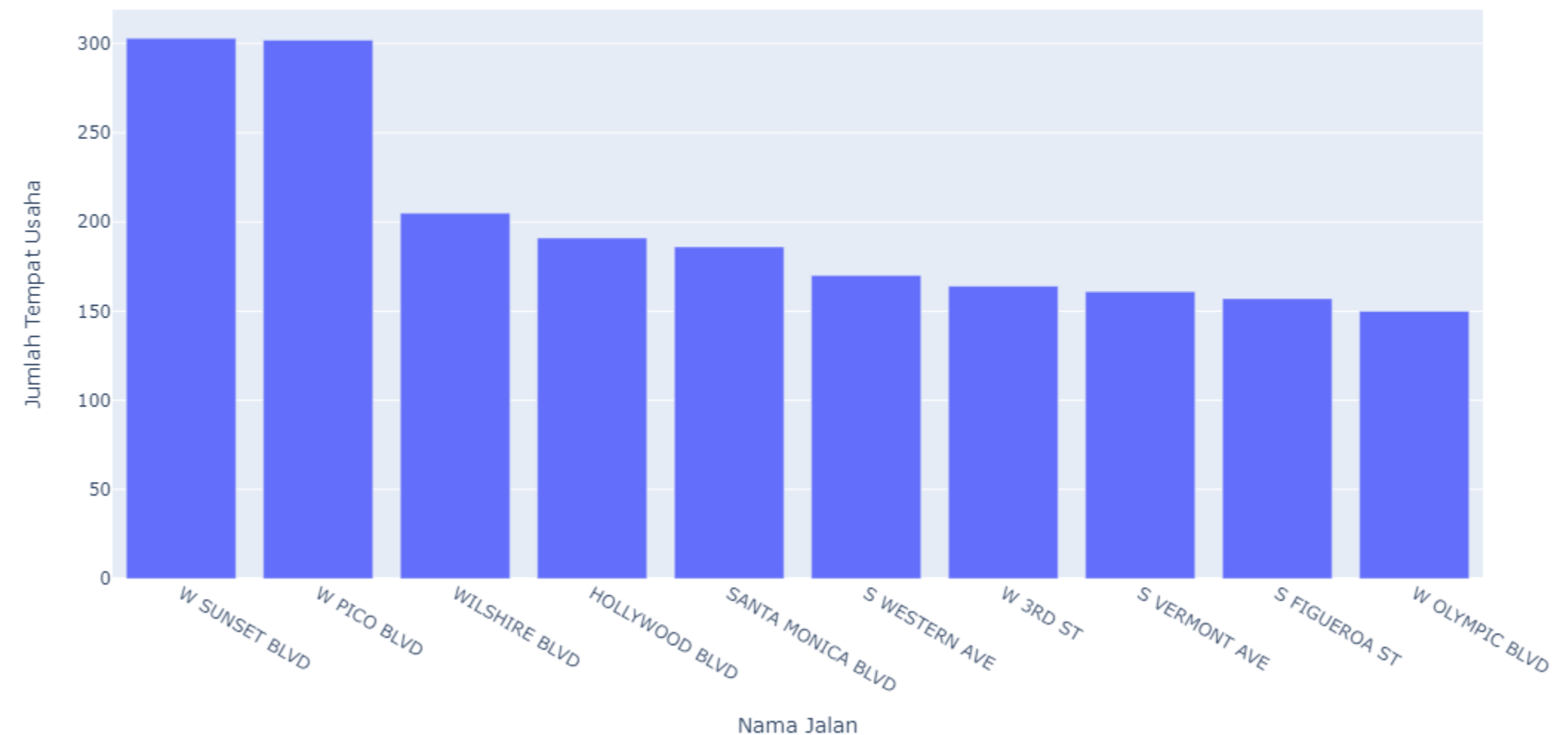
## Aspek Geografis

Menurut *Los Angeles County Economic Development Corporation*, Lebih dari **50 juta pengunjung** yang datang ke Los Angeles setiap tahunnya.

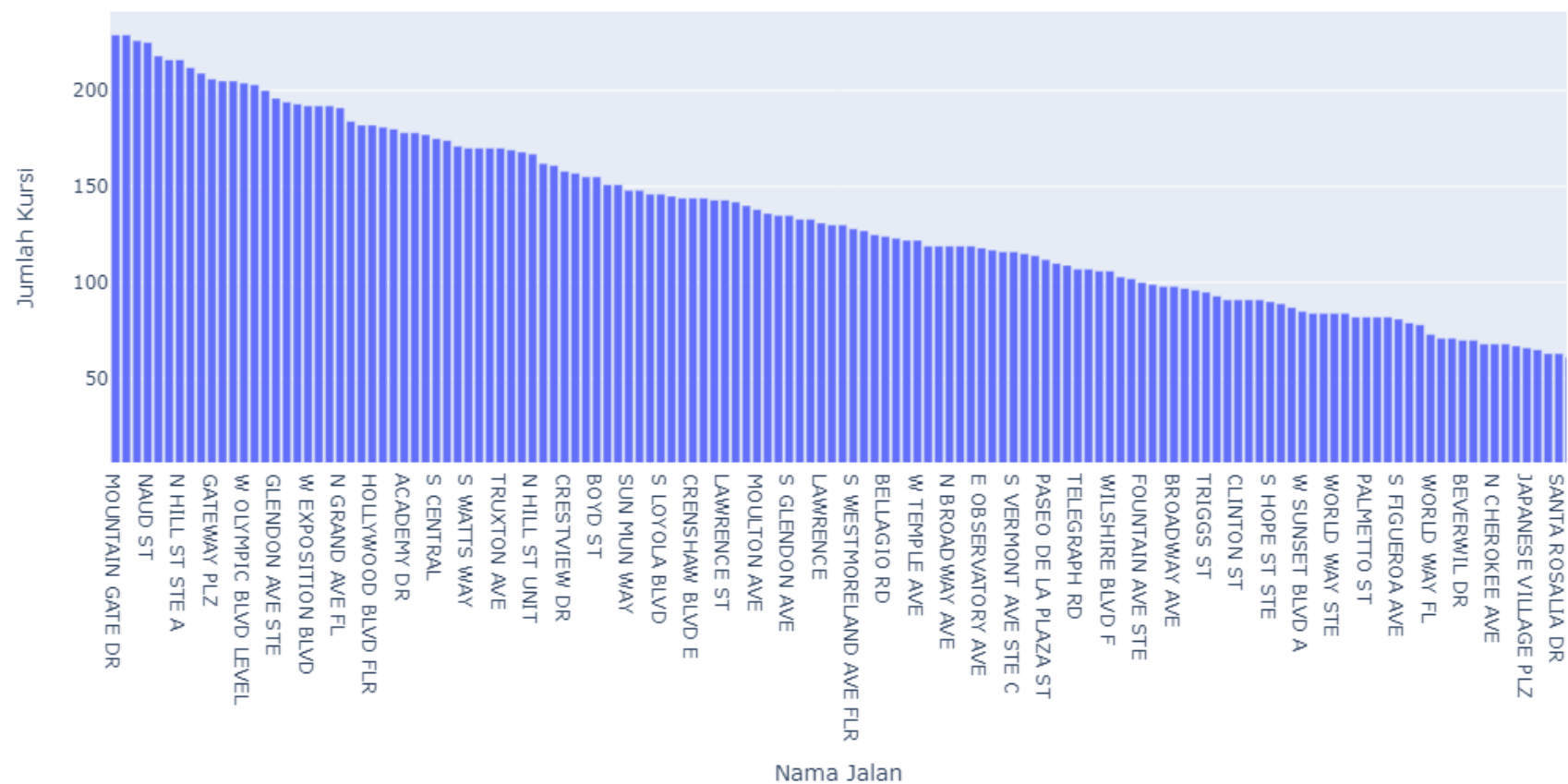
Dan menurut beberapa sumber, jalan yang paling banyak di datangi oleh wisatawan adalah 5 jalan teratas pada grafik di samping. Dimana 5 jalan tersebut merupakan lokasi paling banyak terdapat usaha F&B.

Namun disamping itu, jalan Wilshire Boulevard, Hollywood Boulevard, dan jalan Santa Monica Boulevard. Memiliki lebih banyak destinasi wisata daripada jalan Sunset Boulevard & Pico Boulevard. 3 jalan tersebut bisa kita pertimbangkan sebagai jalan yang cocok untuk membuka usaha kita. Di samping itu 3 jalan tersebut memiliki lebih sedikit kompetitor.

Jalan Dengan Tempat Usaha Makanan Terbanyak (LA)



Distribusi Kursi Pada Jalan Dengan Satu Tempat Usaha (LA)



# +600

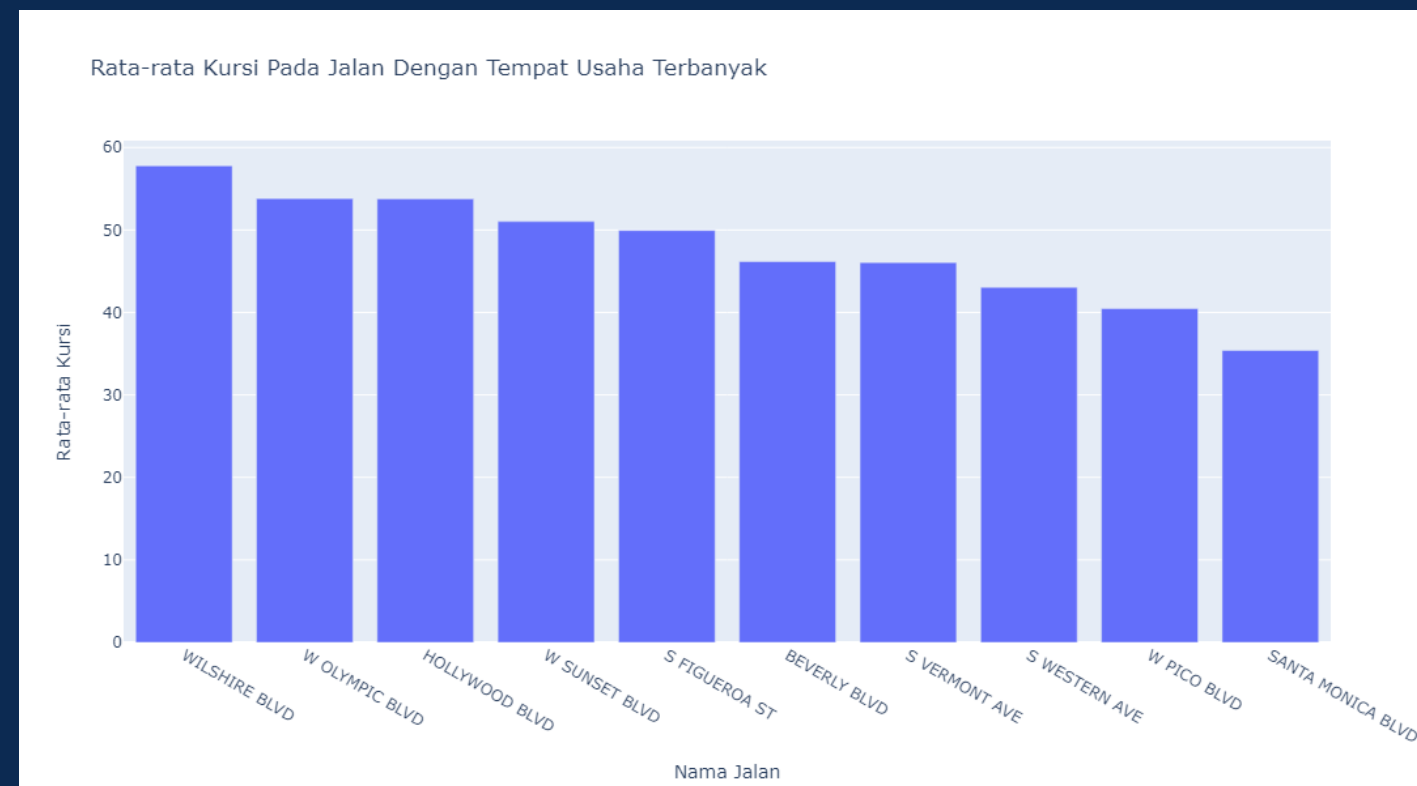
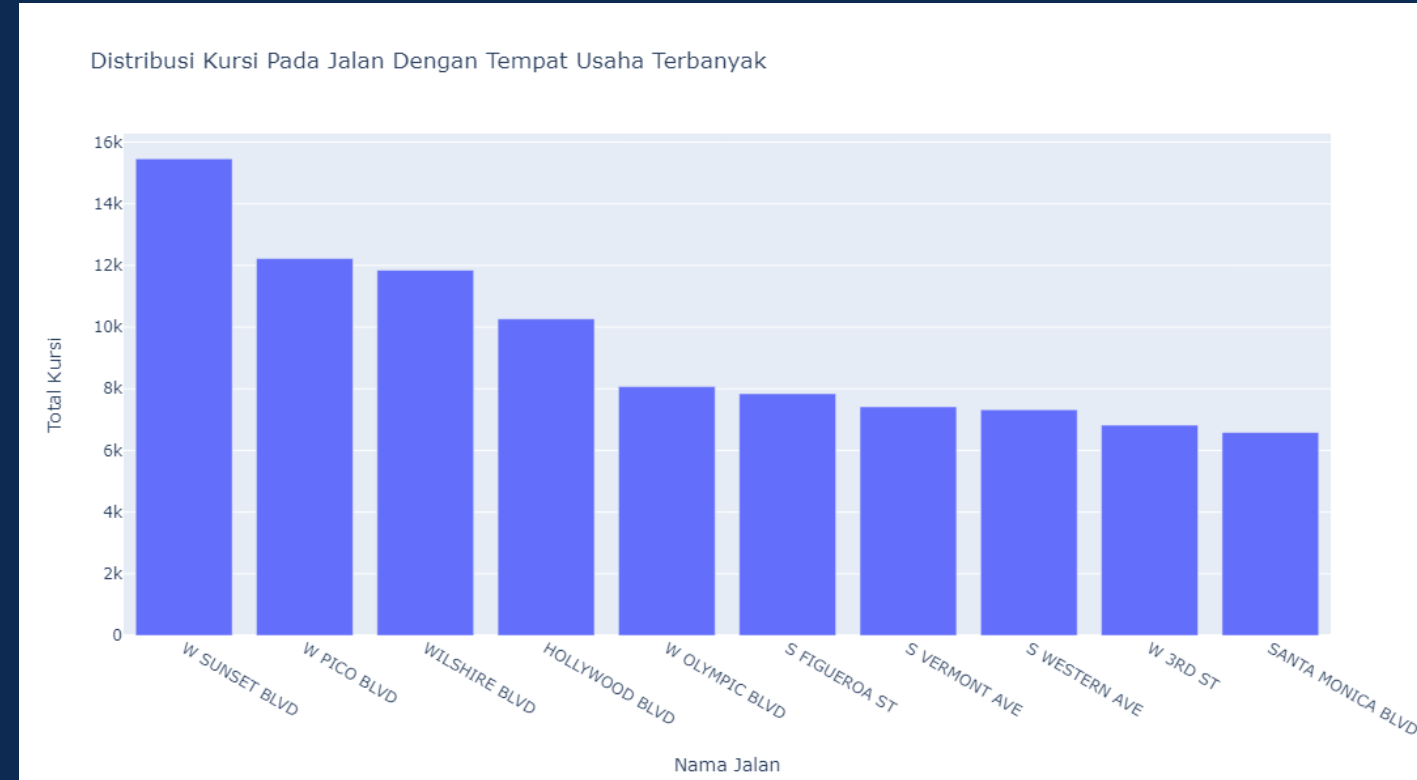
## Jalan dengan 1 Tempat Usaha

Namun, disamping itu terdapat beberapa jalan di Los Angeles yang memiliki satu tempat usaha makanan dengan jumlah kursi yang banyak

Asumsi bahwa jumlah tersebut menunjukkan jalan tersebut ramai pengunjung namun hanya memiliki 1 Kompetitor tempat makanan yang menguasai daerah tersebut.

Contoh nya jalan **Mountain Gate Drive** : Dekat dengan MountainGate Country Club, sebuah lapangan golf dan klub dengan pemandangan indah dari pegunungan Santa Monica, **Mulholland Drive** : Jalan ikonik yang membentang sepanjang pegunungan Santa Monica dan pegunungan Hollywood, **Burlingame Avenue** : Sony Pictures Studios, salah satu studio film terkenal di Los Angeles, berlokasi dekat jalan ini, **Naud Street** : Terletak di dekat daerah Chinatown dan Union Station, stasiun kereta api utama di Los Angeles yang bersejarah dan indah, **Dan Bundy Drive** : Dekat dengan The Getty Center, sebuah museum terkenal dengan koleksi seni yang luas dan taman yang indah. Juga dekat dengan Brentwood Country Club.





## Berdasarkan Grafik Disamping:

- o Jalan Sunset Boulevard, Pico Boulevard, Wilshire Boulevard dan Hollywood Boulevard memiliki jumlah kursi paling banyak.
- o Semakin banyak kursi artinya semakin banyak pelanggan yang datang ke jalan tersebut dan semakin banyak orang yang di layani.
- o Wilshire Boulevard, West Olympic Boulevard, Hollywood Boulevard, West Sunset Boulevard, dan South Figueroa Street memiliki rata-rata kursi yang paling banyak.



# Conclusion

- Konsep pelayan robot cocok untuk menarik minat wisatawan dan melayani pelanggan bersekala banyak.
  - Jenis usaha yang paling memungkinkan untuk mengusung konsep ini adalah usaha berbasis restoran dengan model bisnis non-waralaba.
  - Tempat yang cocok untuk membuka usaha adalah:
    - Jalan dengan banyak destinasi wisata
    - Daerah yang di kelilingi pusat perbelanjaan dan teknologi.
  - Jalan yang memenuhi kriteria tersebut:
    - Jalan Burlingame Avenue, Naud Street, Bundy Drive dengan kompetitor yang lebih sedikit
    - Jalan Wilshire Boulevard, West Olympic Boulevard, Hollywood Boulevard, West Sunset Boulevard, dan South Figueroa Street dengan jumlah wisatawan yang lebih banyak namun dengan kompetitor lebih banyak.
- 