

ARRENDATARIO(A) :

**Ellery1**

DIRECCION : CRA.44 NO.18-29/33 - BOGOTA - D.C.

Mensaje para el cliente:



**Contrato No: 056400, Canon de: NOVIEMBRE de 2018**

CANON DE ARRENDAMIENTO :

\$ 0 +

ADMINISTRACION P.H :

\$ 0 +

IVA 16% :

\$ 0 +

RETENCION :

\$ 0 -

RETEICA :

\$ 0 -

RETEIVA :

\$ -

OTROS :

\$ 0 +

SERVICIOS :

\$ 0 +

TOTAL :

\$ 4,264,998

**FECHAS DE PAGO**

**VALOR**

HASTA: 2018-11-05

\$ 0

HASTA: 2018-11-10

\$ 0

HASTA: 2018-11-25

\$ 0

Sello y Firma del Cajero

-CLIENTE-

FECHA: 2018-11-05

VALOR: \$ 0



(415)7709998041820(8020)10200008(3900)0000741000(96)20180805

FECHA: 2018-11-10

VALOR: \$ 0



(415)7709998041820(8020)10200008(3900)0000741000(96)20180805

FECHA: 2018-11-25

VALOR: \$ 0



(415)7709998041820(8020)10200008(3900)0000741000(96)20180805

1. El pago a través del banco es una facilidad que brinda LUIS SOTO & CIA S.A. a sus arrendatarios, pero no modifica ninguna de las cláusulas del contrato y de arrendamiento celebrado con la inmobiliaria. En consecuencia la falta del recibo de pago no exime al arrendatario de la cancelación oportuna del canon del arrendamiento.  
2. Por no pago en el término a los cinco primeros días calendario a la fecha de suspensión del contrato, se cobrará un recargo que corresponde a transacción por incumplimiento.  
3. El recibo de pago de la inmobiliaria para que sea válido, debe tener el timbre de la registradora y/o el sello de BANCO DAVIVIENDA.  
4. Cuando la cancelación se haga en cheque, este debe girarse a nombre de LUIS SOTO & CIA S.A. y al respaldo del mismo se debe anotar el nombre del arrendatario, el número del inmueble y los teléfonos de la residencia y oficina. Al diligenciar el formato se deberá colocar los datos correspondientes al Código del Banco, Número del Cheque, Valor del Cheque y Convenio.  
5. Los pagos del arrendamiento pueden efectuarse en cualquier oficina de BANCO DAVIVIENDA a nivel nacional. Los pagos efectuados en horario adicional quedarán abonados con fecha del día hábil siguiente.  
6. Los Cheques no pagados tendrán sanción del 20% y el recibo carecerá de validez e incluirá el recargo por mora.  
7. Tenga en cuenta que BANCO DAVIVIENDA no recibirá CHEQUES REMESAS.  
8. Las sanciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LUIS SOTO & CIA S.A. únicamente cumple la función de intermediación. Lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el Art. 394 E.T.

CLIENTE

Ellery1

REFERENCIA: 056400201811

BANCO DAVIVIENDA CONVENIO: 1227081

Cod Banco

Cheque No.

Valor

Efectivo

VALOR PAGADO

LUIS SOTO & CIA S.A.

NIT 860.000.743-4

CLIENTE

Ellery1

REFERENCIA: 056400201811

BANCO DAVIVIENDA CONVENIO: 1227081

Cod Banco

Cheque No.

Valor

Efectivo

VALOR PAGADO

Sello y Firma del Cajero

-BANCO-