Thuế TNCN từ chuyển nhượng bất động sản

CÔNG THỨC: **Số thuế TNCN phải nộp = Giá chuyển nhượng x Thuế suất 2%**

Các thông tin cần khai thác		
Giá chuyển nhượ	2.000.000.000	VND

Các bước để tính		
Giá chuyển nhượ	100.000.000	VND
Thuế suất	2%	

Thông tin có thể xuất ra	
Số thuế phải nộp	40000000

Ví dụ Kịch bản:

tôi bán căn hộ chung cư có giá 2 tỷ thì nộp thuế thu nhập cá nhân bao nhiêu

Nếu bạn bán căn hộ với giá là 2 tỷ đồng, cách tính thuế thu nhập cá nhân phải nộp sẽ được thực hiện như sau:

1. Thu nhập tính thuế: 2 tỷ
2. Thuế suất thuế thu nhập cá nhân: 2%.

Thuế thu nhập cá nhân phải nộp = 2.000.000.000 x 2% = 40.000.000 đồng.