## CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG ĐÔNG DƯƠNG THĂNG LONG

## CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số:7.8./CV/ĐDTL-B.QLDA "V/v Tiến độ thi công Dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1)"

Nghi Xuân, ngày. Attháng 💯 ... năm 2018

Kính gửi: - Cty CP Đầu tư và Xây dựng Trường Nguyễn.

Căn cứ tiến độ thi công Dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1) của nhà thầu Công ty CP Đầu tư Xây dựng Trường Nguyễn;

Căn cứ nội dung các cuộc họp giao ban tuần;

Căn cứ tiến độ hoàn thành hồ sơ thanh toán.

Chủ đầu tư dự án Khu đô thị mới Xuân An − Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long có một số ý kiến về về việc thi công các hạng mục Hạ tầng kỹ thuật do nhà thầu Công ty CP Đầu tư Xây dựng Trường Nguyễn thi công như sau:

- 1. Tiến độ thi công:
- + Hiện nay tiến độ thi công các hạng mục còn lại: San nền; Đường giao thông; Thoát nước mưa; Thoát nước thải đang chậm so với tiến độ đã đề ra. Việc chậm tiến độ này ảnh hưởng tới các nhà thầu thi công Cấp nước, Cấp điện, Cây xanh cảnh quan, dẫn tới ảnh hưởng tới tiến độ thi công tổng thể dự án, gây thiệt hại về kinh tế cũng như hình ảnh của CĐT.
- + Tiến độ thi công tuyến 1,2,3,4 (từ ngày 02/10 đến 05/11): một số công việc chưa thực hiện đúng tiến độ cam kết đề ra.
- 2. Hồ sơ thanh toán:

Hồ sơ thanh toán lần 1:

- + Về chất lượng: Hồ sơ còn nhiều lỗi văn bản và form mẫu (đã phản hồi cụ thể với người phụ trách hồ sơ của nhà thầu).
- + Về tiến độ: Triển khai, bổ sung và sửa các lỗi chủ đầu tư đã phản hồi chậm.

Để đảm bảo tiến độ và chất lượng thi công Dự án CĐT yêu cầu nhà thầu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Trường Nguyễn thực hiện các công việc sau:

- 1. Thực hiện đúng tiến độ đã cam kết thi công các tuyến 1,2,3,4, các công việc đang bị chậm tiến độ đề nghị hoàn thành trước 05/11 (tiến độ đính kèm);
- Lập tiến độ chi tiết cho các công việc còn lại của hợp đồng trình CĐT trước 21/10/2018;
- 3. Hoàn thiện và trình hồ sơ thanh toán Lần 2 trước 27/10/2018. Yêu cầu triển

khai đúng, đủ yêu cầu về chất lượng và tiến độ, tránh các lỗi mà CĐT đã nhắc nhở ở HSTT lần 1;

Nếu nhà thầu không tiếp tục thực hiện đúng cam kết về tiến độ, CĐT sẽ mời đơn vị khác thi công các phần việc còn lại, chi phí sẽ đối trừ vào khối lượng đã thi công của nhà thầu Trường Nguyễn.

Với mục đích hợp tác và phát triển, CĐT đề nghị nhà thầu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Trường Nguyễn hợp tác, nghiêm túc triển khai các công việc như đã yêu cầu. Nếu có khó khăn, vướng mắc vui lòng báo cáo lên CĐT để phối hợp và tìm cách giải quyết.

Trân trọng!

## Nơi nhân:

- Như kính gửi;
- P.KH-KT;
- Luu: VT.

TổNG GIÁM ĐỐC

Lương Khắc Hồng

TÔNG TIÊN ĐỘ THI CÔNG TUYÊN 1, 2, 3, 4 CÔNG TRÌNH: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu ĐTM Xuân AN - Thị trấn Xuân An, Huyện Nghi Xuân, Tinh Hà Tĩnh (Từ ngày 2/10/2018 đến 5/11/2018)

CONC CATE   CONC			i	Ð	ЭИÇ	מ	A.	ЭŅ		TUÀN 01	Z 01	+	-	T	TUÀN 02	02				H	TUÀN 03	03				T	TUÀN 04	04					TUÀN 05	1 05		
Tayén 1, 2, 3  Tayén 1, 3, 3  Tayén		CÔNG VIỆC	DOM A	LUQNA ICHÓI	ЭЭ ИÂI	ÁG TÀ	ÝЭИ Ò	HT TÂ			56.09 fs	 			17/10						01/61						01/97	01/L7	01/87	01/67			-	11/2	11/6	11/5
Láp dát hoàn thiện cóng thoát nước mua       m       12       210       7       910       7       910       12 <td< td=""><td>-</td><td></td><td></td><td></td><td>HN</td><td>Œ</td><td>S</td><td>DI</td><td></td><td>_</td><td></td><td>-</td><td>-</td><td></td><td>11</td><td>17</td><td>-</td><td></td><td></td><td></td><td>81</td><td></td><td>-</td><td>-</td><td>+</td><td>-</td><td>S</td><td>9</td><td>L</td><td>-</td><td>-</td><td>+</td><td>+</td><td>٤</td><td>f</td><td>5</td></td<>	-				HN	Œ	S	DI		_		-	-		11	17	-				81		-	-	+	-	S	9	L	-	-	+	+	٤	f	5
Lắp đặt hoàn thiện cổng thoát nước mưa       m       12       2.10       7       9/10       12       12/10       12/		ển 1, 2, 3										+	-	-			+-		+	+			-	-	+		7	7.	7	+		-	-	3.	3.	3.5
Bộ cô ga, trật noàn thiện hỏ ga, lấp đứt       m       15       210       10       1210       10       1210       14       1610       16       1610	1 Lắp	đặt hoàn thiện công thoát nước mua	日		12	2/10	7	9/10					1																							
Dắp cát K95, hoàn thiện via hè         m3         9         210         14         16/10 <td></td> <td>cổ ga, trát hoàn thiện hổ ga, lấp đất 1g thép, lấp đặt tấm nấp hổ ga</td> <td>딤</td> <td></td> <td>15</td> <td>2/10</td> <td>10</td> <td>12/1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td>_</td> <td></td> <td></td> <td></td>		cổ ga, trát hoàn thiện hổ ga, lấp đất 1g thép, lấp đặt tấm nấp hổ ga	딤		15	2/10	10	12/1					-		1																		_			
Tuyến 4         Tháo hàng rào tôn         m         7         9/10         7         16/10         7         16/10         7         16/10         1         16/10         1         16/10         1         16/10         1         1         16/10         1		cát K95, hoàn thiện via hè	m3		0	2/10	14			-		$\parallel$					-		1												+					
Tháo hàng rào tôn         m         7         9/10         7         16/10         1         16/10         14         16/10         14         16/10         14         16/10         14         16/10		ên 4								-		+	-				7	+						-	-					$\dagger$	+	+	_			
Lắp đặt cổng nước mua, xây hổ ga, để cổ       m       14       16/10       14       16/10       14       16/10       14       16/10       16       30/10       16/10       17       16/10 <td>1 Thá</td> <td>o hàng rào tôn</td> <td>Ħ</td> <td></td> <td>7</td> <td>9/10</td> <td>7</td> <td>16/1</td> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td>3</td> <td>+</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	1 Thá	o hàng rào tôn	Ħ		7	9/10	7	16/1											1											3	+					
Đào khuôn đường tuyến 4         m         9         14/10         16         30/10           Đấp cát K95 Tuyến 4         m3         3         15/10         21         5/11		đặt cổng nước mua,xây hổ ga, để cô thang thép cổng D800, D1000	Ħ		14	16/10		30/10				+	-						1											+	1	-				-
Đấp cát K95 Tuyến 4         m3         3         15/10         21		khuôn đường tuyến 4	Ħ		0	14/10		30/10									1							-	-						1	-				
		cát K95 Tuyến 4	m3		co	15/10		5/11		-								1	-	1			-		-					+	-	+	_			1

Máy móc, thiết bị, vật tư dự kiểm:

Máy xúe:2 xúe xích

Máy san: 1 Máy lu: 2 · Nhâm công: 14 người

Ghi chú. Tùy theo từng giai ẩcạn thi công nhà thầu có thể điều chính số lượng nhân công và máy móc để phù hợp với tiến độ

NHÀ THÀU THI CÔNG

