

**THÔNG BÁO**

**V/v cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 02/4/2018 của UBND tỉnh về việc giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp và Biên bản giao đất (đợt 2) tại thực địa ngày 21/5/2019.

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Văn bản số: 340/VPĐKĐĐ-DKCGCN ngày 07/6/2019.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long (đợt 1) như sau:

1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long đối với 63 thửa đất để sử dụng vào mục đích đất ở tại đô thị với tổng diện tích 7.696,1m<sup>2</sup> (Bảy nghìn sáu trăm chín sáu phẩy một mét vuông) tại thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân.

Vị trí, ranh giới và diện tích các thửa đất được xác định theo Trích đo phục vụ chỉnh lý hồ sơ địa chính và cấp Giấy chứng nhận QSD đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 28/5/2019./.

*(Chi tiết có danh sách kèm theo)*

2. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ và được hưởng các quyền lợi của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các quy định khác của pháp luật hiện hành.

3. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo cho người sử dụng đất nộp lệ phí cấp Giấy chứng nhận; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính và thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo cho các cơ quan, đơn vị có liên quan biết để thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (để B/cáo);
- GD, PGD Sở phụ trách;
- UBND huyện Nghi Xuân;
- Văn phòng ĐK đất đai;
- UBND thị trấn Xuân An;
- Công ty CPĐT và XD Đông Dương Thăng Long;
- Lưu: VT, HS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hùng Mạnh**

**DANH SÁCH CÁC THỦ A ĐẤT ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG ĐÔNG DƯƠNG THẮNG LONG (ĐỢT 1)**

Địa chỉ sử dụng đất: Thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

(Kèm theo Thông báo số: 359/TB-STNMT ngày 07/6/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Tĩnh)

TT	CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT	SỐ THỬA	TỜ BĐ	DIỆN TÍCH (m2)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	NGUỒN GỐC SỬ DỤNG	SỐ HIỆU GCN
1	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG ĐÔNG DƯƠNG THẮNG LONG	529	22	120	Đất ở tại đô thị	Đến ngày 30/6/2066	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	CR 622208
2		530	22	131				CR 622209
3		531	22	142.3				CR 622210
4		532	22	121.9				CR 622211
5		533	22	121.9				CR 622212
6		534	22	121.8				CR 622213
7		535	22	121.7				CR 622214
8		536	22	120				CR 622215
9		537	22	120				CR 622216
10		538	22	120				CR 622217
11		539	22	120				CR 622218
12		543	22	120				CR 622222
13		544	22	121.7				CR 622223
14		400	28	121.6				CR 622224
15		401	28	121.5				CR 622225
16		402	28	121.4				CR 622226
17		403	28	121.4				CR 622227
18		404	28	120				CR 622228
19		405	28	120				CR 622229
20		406	28	120				CR 622230
21		407	28	120				CR 622231
22		414	28	140				CR 622237
23		415	28	121.1				CR 622238
24		416	28	121.2				CR 622239
25		417	28	121.2				CR 622240



*Handwritten signature/initials.*



TT	CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT	SỐ THỬA	TỜ BĐ	DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	NGUỒN GỐC SỬ DỤNG	SỐ HIỆU GCN
26	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG ĐÔNG DƯƠNG THĂNG LONG	418	28	121.3	Đất ở tại đô thị	Đến ngày 30/6/2066	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	CR 622241
27		419	28	121				CR 622242
28		420	28	121				CR 622243
29		421	28	120.9				CR 622244
30		422	28	140				CR 622245
31		423	28	120				CR 622246
32		424	28	120				CR 622247
33		425	28	120				CR 622248
34		432	28	120				CR 622255
35		433	28	120				CR 622256
36		434	28	120				CR 622257
37		435	28	120				CR 622258
38		436	28	120.6				CR 622259
39		437	28	120.7				CR 622260
40		438	28	120.7				CR 622261
41		439	28	120.8				CR 622262
42		440	28	120.5				CR 622263
43		441	28	120.5				CR 622264
44		442	28	120.4				CR 622265
45		443	28	120.3				CR 622266
46		444	28	120				CR 622267
47		445	28	120				CR 622268
48		446	28	120				CR 622269
49		460	28	131				CR 622283
50		461	28	140.1				CR 622284
51		462	28	120.1				CR 622285
52		463	28	120.2				CR 622286
53		464	28	120.3				CR 622287
54		466	28	124				CR 622288
55		467	28	120				CR 622289
56		468	28	120				CR 622290

TT	CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT	SỐ THỬA	TỜ BĐ	DIỆN TÍCH (m2)	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	NGUỒN GỐC SỬ DỤNG	SỐ HIỆU GCN
57	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG ĐÔNG DƯƠNG THẮNG LONG	469	28	120	Đất ở tại đô thị	Đến ngày 30/6/2066	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	CR 622291
58		470	28	120				CR 622292
59		471	28	120				CR 622293
60		472	28	120				CR 622294
61		473	28	120				CR 622295
62		474	28	120				CR 622296
63		475	28	120				CR 622297
TỔNG				7696.1				

**SỔ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**



