

Số: 62.../ĐD-TL-MK

Hà Nội, ngày 01 tháng 8 năm 2011

V/v. Đề xuất điều chỉnh phạm vi ranh giới Dự án
Khu đô thị mới Xuân An, Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Kính gửi: - ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH;
- SỞ XÂY DỰNG TỈNH HÀ TĨNH;
- ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NGHI XUÂN.

Tiếp thu ý kiến đóng góp của UBND tỉnh, các sở, ban ngành, huyện Nghi Xuân tại buổi báo cáo ý tưởng quy hoạch Khu đô thị mới Xuân An, Nghi Xuân, Hà Tĩnh vào ngày 14 tháng 07 năm 2011. Ngày 18 tháng 07 năm 2011, Liên Danh chúng tôi và đơn vị Tư vấn thiết kế NKB ARCHI VIỆT NAM đã cùng nhau nghiên cứu, tính toán các phương án chỉnh sửa nhằm đáp ứng được các yêu cầu và đóng góp trên.

Dựa trên kết quả của buổi làm việc trên và trên tinh thần công văn số 13072011/CV-NKB-ĐD ngày 18/7/2011 của Công ty NKB ARCHI VIỆT NAM về việc đề xuất điều chỉnh phạm vi ranh giới Dự án Khu đô thị mới Xuân An, Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

Để đáp ứng được các yêu cầu như quy hoạch các tuyến đường Khu đô thị mới Xuân An quy mô, hiện đại, tạo được cảnh quan đẹp và đồng bộ hai bên các tuyến đường, đặc biệt là tuyến đường du lịch đi bãi biển Xuân Thành, đồng thời tiếp thu ý kiến của ông Chủ tịch tỉnh Võ Kim Cự là "Phải tạo được một khu đô thị đồng bộ, đẹp, hiện đại, thân thiện với môi trường và phải triệt để tiết kiệm sử dụng đất, tránh để đất xen kẹt.", Liên danh chúng tôi kính đề nghị UBND tỉnh Hà Tĩnh, Sở Xây dựng, UBND huyện Nghi Xuân đồng ý cho chúng tôi được điều chỉnh ranh giới phạm vi của dự án (như bản vẽ đi kèm). Diện tích điều chỉnh tăng thêm vào khoảng 22,6 ha. Bao gồm các nội dung điều chỉnh:

- Đưa vào ranh giới dự án các đoạn tuyến đường giao thông tiếp giáp với dự án như: đoạn quốc lộ 8B đi trung tâm huyện Nghi Xuân, đoạn quốc lộ 8B đi thị xã Hồng Lĩnh, đoạn tỉnh lộ 22-12 đi bãi biển Xuân Thành. Diện tích tăng thêm khoảng: 8,0ha.



- Mở rộng ranh giới dự án tránh để đất xen kẹt, tạo được cảnh quan đẹp và đồng bộ hai bên tuyến đường du lịch đi bãi biển Xuân Thành. Diện tích tăng thêm khoảng: 14,6ha.

Kính đề nghị UBND tỉnh Hà Tĩnh, Sở Xây dựng và UBND huyện Nghi Xuân xem xét, chấp thuận.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

ĐẠI DIỆN LIÊN DANH
CÔNG TY CP ĐTXD & PT ĐÔNG DƯƠNG

Giám đốc



Nguyễn Tuấn Hùng

1742
NG
VN Đ
VÀ PH
ĐƯỢC
- TP

BẢN VẼ XIN ĐIỀU CHỈNH RANH GIỚI DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ MỚI XUÂN AN - HUYỆN NGHI XUÂN - HÀ TĨNH

