

Số: 03./2016/CV-ĐDTL

Hà Tĩnh, ngày 21 tháng 04 năm 2016

V/v: Mượn đất làm vườn ươm cây xanh phục vụ
dự án Khu đô thị Xuân An, huyện Nghi Xuân,
tỉnh Hà Tĩnh.

Kính gửi:

UBND thị trấn Xuân An – Nghi Xuân – Hà Tĩnh

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long gửi tới Quý cơ quan,
Tổ dân phố khối 7 lời chào trân trọng nhất!

Dự án Khu đô thị Xuân An, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh được
UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 và giao Chủ đầu tư là Liên danh Công
ty Cổ phần Đông Dương – Thăng Long – Mê Kông tại Quyết định số 1076/QĐ-UBND
ngày 12/04/2012. Sau khi có Quyết định, Liên danh đã triển khai các bước: Thành lập Công
ty tại tỉnh Hà Tĩnh để đầu tư dự án; Khoan khảo sát địa hình; Khảo sát đo đạc hiện trạng dự
án để thiết kế bản vẽ thi công; Làm việc với UBND huyện Nghi Xuân về công tác chuẩn bị
bồi thường giải phóng mặt bằng, về thoả thuận định hướng cấp nước sạch, cấp điện, thoát
nước thải cho dự án....

Trong thời gian vừa qua, Công ty đã làm việc với các Sở, ban ngành của tỉnh, huyện
Nghi Xuân để hoàn thiện các thủ tục pháp lý triển khai dự án. Với mong muốn dự án được
triển khai đúng tiến độ đã cam kết, Công ty đã tiến hành song song các việc như: *Hoàn
thiện thủ tục pháp lý; chuẩn bị vật tư; phương tiện máy móc; mua cây xanh cho dự án....*

Đến nay, số lượng cây xanh đã cơ bản chuẩn bị xong và đang phải tập kết ở các vườn
ươm ở các địa bàn khác nhau, để kịp thời cho việc vận chuyển cây về đôn đảo, chăm sóc
đúng mùa tăng khả năng sống cho cây, Công ty đã khảo sát thực địa khu đất của dự án và
xin đề xuất khu đất có diện tích đất khoảng 2ha của nhân dân khối 7 thị trấn Xuân An đang
bỏ trống(*có bản vẽ kèm theo*) nằm trên trục đường 8B hướng đi thị xã Hồng Lĩnh có vị trí
thuận tiện cho việc làm vườn ươm cây trồng cho dự án.

Với mong muốn đưa cây về sớm để cây quen với thổ nhưỡng tránh mùa nắng nóng khi
cây mới đôn đảo, trồng ngay khi có mặt bằng và thể hiện quyết tâm triển khai dự án, Công
ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long kính đề Ủy ban nhân dân thị trấn
Xuân An tuyên truyền về dự án, vận động nhân dân khối 7 thị trấn Xuân An cho Công ty
được mượn diện tích đất khoảng 2ha để Công ty làm vườn ươm cây xanh trồng cho dự án
Khu đô thị mới Xuân An.

- Thời gian mượn khoảng 05 tháng kể từ ngày nhân dân giao đất, Công ty sẽ hỗ trợ nhân
dân có diện tích đất cho mượn được tính bằng giá trị một mùa vụ của cây Lạc;

Công ty xin cam kết:

- Sử dụng diện tích đất mượn đúng mục đích;
- Hoàn trả lại mặt bằng cho diện tích đất đã mượn khi hết thời gian mượn;
- Trong thời gian mượn đất, khi có Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh Hà Tĩnh giao cho Công ty thực hiện dự án, Công ty có trách nhiệm phối hợp với Ban giải phóng mặt bằng của huyện Nghi Xuân và nhân dân đo đạc, kiểm đếm và xác nhận trả tiền bồi thường theo quy định hiện hành.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long kính đề nghị Ủy ban nhân thị trấn Xuân An, nhân dân khối 7 thị trấn Xuân An ủng hộ, tạo điều kiện cho Công ty mượn đất để ương cây trồng trong Khu đô thị trong thời gian sớm nhất.

(Công ty xin được gửi kèm tờ trình các văn bản: Bản sao Đăng ký kinh doanh; Quyết định số 1076/QĐ – UBND; Thông báo số 208/TB-UBND).

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Khối dân phố 7 ;
- BQLDA ;
- Lưu: VT.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

BUI ĐỨC CHÍNH