

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN THANH LÝ HỢP ĐỒNG

Tư vấn thiết kế quy hoạch, Đồ án: Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe và dân cư khu vực suối nước nóng Hội Vân, huyện Phù Cát

Căn cứ Hợp đồng tư vấn số 02/HĐ-TVXD, ngày 04/9/2019 giữa Ban Quản lý Dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng thuộc Sở Xây dựng Bình Định và Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN;

Căn cứ Quyết định số 3873/QĐ-UBND ngày 25/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe và dân cư khu vực suối nước nóng Hội Vân, huyện Phù Cát;

Căn cứ Biên bản nghiệm thu giá trị khối lượng hoàn thành số 01 ngày 01/11/2019 giữa Ban Quản lý Dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng thuộc Sở Xây dựng Bình Định và Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN;

Hôm nay, ngày 01 tháng 11 năm 2019, tại Ban Quản lý Dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng thuộc Sở Xây dựng Bình Định, chúng tôi gồm có:

1. Thành phần thanh lý Hợp đồng gồm:

1.1. Đại diện Chủ đầu tư (Bên A): BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ QUY HOẠCH XÂY DỰNG THUỘC SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH

Địa chỉ	: 32 Lý Thường Kiệt - TP Quy Nhơn - tỉnh Bình Định		
Người đại diện	: Ông Trần Viết Bảo	Chức vụ:	Trưởng ban
Điện thoại	: (0256) 3822882;	Fax:	(0256) 3822882
E-mail	: sxd@binhdinh.gov.vn		

1.2. Đại diện Nhà thầu: Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN

Địa chỉ : Tầng 2, Tòa nhà HEAC, Số 14-16 phố Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện	: Bà Lê Thùy Linh	Chức vụ:	Giám đốc
Điện thoại	: 024.22300555	Fax:	024.38398974

Hai bên cùng nhau tiến hành thanh lý Hợp đồng tư vấn số 02/HĐ-TVXD, ngày 04/9/2019 giữa Ban Quản lý Dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng thuộc Sở Xây dựng Bình Định và Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN.

2. Khối lượng và chất lượng:

Bên B đã hoàn thành khối lượng công việc, chất lượng sản phẩm đạt yêu cầu theo Biên bản nghiệm thu giá trị khối lượng hoàn thành số 01 ngày 01/11/2019 giữa Ban Quản lý Dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng thuộc Sở Xây dựng Bình Định và Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN.

3. Thanh quyết toán theo Hợp đồng:

- Giá trị Hợp đồng: 225.171.000 đồng



- Giá trị thực hiện: 225.171.000 đồng
- Giá trị Bên A đã thanh toán cho Bên B: 0 đồng.
- Giá trị Bên A còn phải thanh toán cho Bên B: 225.171.000 đồng

(Bằng chữ: Hai trăm hai mươi lăm triệu, một trăm bảy mươi một nghìn đồng./.).

4. Kết luận

Hai bên nhất trí quyết toán thanh lý Hợp đồng tư vấn số 02/HĐ-TVXD, ngày 04/9/2019 giữa Ban Quản lý Dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng thuộc Sở Xây dựng Bình Định và Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN.

Biên bản này được lập thành 08 bản, mỗi bên giữ 04 bản và có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A
TRƯỞNG BAN



GIÁM ĐỐC SỞ
Trần Viết Bảo

ĐẠI DIỆN BÊN B
GIÁM ĐỐC



Lê Thùy Linh



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN SỐ01.....

NGHIỆM THU GIÁ TRỊ KHỐI LƯỢNG HOÀN THÀNH

Tư vấn thiết kế quy hoạch

**Đề án: Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe và dân cư khu vực suối nước nóng Hội Vân,
Huyện Phù Cát**

1. Đối tượng nghiệm thu

Hồ sơ thiết kế quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000.

2. Thành phần trực tiếp nghiệm thu

2.1. Đại diện Chủ đầu tư: **Ban Quản lý dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng thuộc Sở Xây dựng Bình Định**

Địa chỉ : 32 Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn.

Người đại diện : Ông **Trần Viết Bảo** Chức vụ: **Trưởng ban**

Ông **Huỳnh Ngọc Hoàng** Chức vụ: TP. QHKT

Điện thoại : 0256. 3822882 Fax: 0256. 3822882

2.2. Đại diện Nhà thầu: **Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN**

Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà HEAC, Số 14-16 phố Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện : Bà **Lê Thùy Linh** Chức vụ: **Giám đốc**

Ông **Nguyễn Hoàng Trọng** Chức vụ: CV kỹ thuật

Điện thoại : 024.22300555 Fax: 024.38398974

3. Thời gian nghiệm thu

Bắt đầu : 8h30 ngày 01 tháng 11 năm 2019

Kết thúc: 11h ngày 01 tháng 11 năm 2019

Tại : Văn phòng Sở Xây dựng Bình Định.

4. Căn cứ nghiệm thu



- Căn cứ Hợp đồng tư vấn thiết kế số 02/HĐ-TVXD, ngày 04/9/2019 giữa Ban Quản lý Dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng thuộc Sở Xây dựng Bình Định và Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN.

- Căn cứ khối lượng hồ sơ hoàn thành.

5. Đánh giá hồ sơ

5.1. Về chất lượng hồ sơ lập đồ án quy hoạch:

- Theo Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch xây dựng và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù; theo nhiệm vụ quy hoạch đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2711/QĐ-UBND, ngày 05/8/2019 và theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

- Tuân thủ Quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn kỹ thuật được áp dụng.

5.2. Về khối lượng công việc lập đồ án quy hoạch:

- Thiết kế điều chỉnh Quy hoạch phân khu, quy mô 41,99ha.

5.3. Về hình thức, số lượng công việc hồ sơ lập đồ án quy hoạch:

- Thể hiện bản vẽ quy hoạch theo các quy định Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016.

Số lượng hồ sơ lập thiết kế quy hoạch phân khu xây dựng công trình:

- Hồ sơ lập thiết kế điều chỉnh quy hoạch phân khu : 09 bộ (cho mỗi loại bản đồ) kèm theo 1 đĩa CD (chứa tất cả các dữ liệu liên quan đến đồ án).

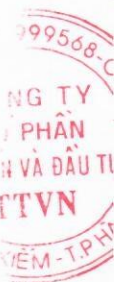
Đánh giá khối lượng hoàn thành 100%.

6. Về giá trị

Hoàn thành nội dung công việc:

Đơn vị tính: đồng

ST T	Nội dung công việc	ĐV T	Khối lượng	Đơn giá và hệ số			Thành tiền
1	Chi phí thiết kế quy hoạch	ha	41,99	9.750.000	x	0,5	204.701.250
Thuế giá trị gia tăng (VAT) 10%							20.470.125
Tổng chi phí thiết kế sau thuế							225.171.375
Làm tròn							225.171.000
Hai trăm hai mươi lăm triệu, một trăm bảy mươi một nghìn đồng./.							



7. Kết luận

Toàn bộ khối lượng hồ sơ công trình nói trên đã được thực hiện hoàn thành theo yêu cầu kỹ thuật của bên A và đảm bảo đúng theo quy chuẩn, quy phạm hiện hành.

Chấp nhận nghiệm thu hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu du lịch nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe và dân cư khu vực suối nước nóng Hội Vân, huyện Phù Cát do Công ty Cổ phần tư vấn và Đầu tư TTVN lập.

Biên bản này được lập thành 08 bản, mỗi bên giữ 04 bản và có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A

TRƯỞNG BAN

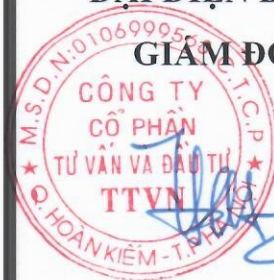


GIÁM ĐỐC SỞ

Trần Viết Bảo

ĐẠI DIỆN BÊN B

GIÁM ĐỐC



Lê Thùy Linh

