

Số: 25./2020/ ĐDTL

Nghi Xuân, ngày 03 tháng 04 năm 2020

**BÁO CÁO HOÀN THÀNH  
CÔNG TÁC SỬA CHỮA HIỆN TRƯỜNG, BỔ SUNG HỒ SƠ**

Kính gửi : **Sở xây dựng tỉnh Hà Tĩnh**

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long báo cáo kết quả nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng với các nội dung sau :

1. Tên dự án: Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1).
2. Tên hạng mục công trình, công trình xây dựng: Hệ thống giao thông, Hạ tầng kỹ thuật.
3. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh
4. Tên và địa chỉ liên lạc của chủ đầu tư: Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long; Đường 8B, khối 7, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.
5. Công tác sửa chữa, hoàn thiện, bổ sung hồ sơ các hạng mục Hạ tầng kỹ thuật:

Chủ đầu tư Dự án đã chỉ đạo các đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát và tổ chức khắc phục các tồn tại theo văn bản 611/SXD-PTĐT&HT1 ngày 23/03/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Hà Tĩnh V/v thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành xây dựng công trình Khu đô thị mới Xuân An, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh (giai đoạn 1), cụ thể như sau:

- a) Đã tiến hành sửa chữa, hoàn thiện các hạng mục:
  - Đã hoàn thành thay thế, sửa chữa bó vỉa, đan rãnh, tấm lát vỉa hè các vị trí bị nứt;
  - Thay thế cây xanh trồng bị chết;
  - Thay thế bóng đèn chiếu sáng bị cháy;
  - Xử lý nâng cos các vị trí nắp đầy hố ga thoát nước thấp hơn mặt đường;
  - Tháo dỡ hết các đường điện phục vụ thi công đi nổi.
- b) Hoàn thiện Hồ sơ pháp lý, hồ sơ quản lý chất lượng:

– Bổ sung hồ sơ năng lực của các thành viên tham gia vào hệ thống quản lý chất lượng công trình của nhà thầu thi công Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ cây xanh Nghệ Tĩnh;

– Bổ sung chứng chỉ năng lực của chỉ huy trưởng công trình của Công ty cổ phần xây dựng và thương mại Thái Hoàng.

– Hạng mục an toàn giao thông: Bổ sung phiếu lấy mẫu hiện trường và kết quả thí nghiệm sơn kẻ vạch.

– Hạng mục cảnh quan, cây xanh:

+ Bổ sung biên bản kiểm tra điều kiện khởi công xây dựng công trình;

+ Bổ sung biên bản kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng, nhân lực của nhà thầu;

+ Bổ sung biên bản kiểm tra máy móc, thiết bị thi công của nhà thầu;

+ Bổ sung nhật ký thi công.

– Hạng mục cấp nước: Bổ sung biên bản nghiệm thu công tác thử áp, khử trùng đường ống kèm theo kết quả thí nghiệm.

– Hạng mục Chiếu sáng công cộng:

+ Bổ sung biên bản nghiệm thu vật liệu đầu vào và kết quả thí nghiệm;

+ Bổ sung biên bản kiểm tra điều kiện khởi công xây dựng công trình;

+ Bổ sung biên bản kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng, nhân lực của nhà thầu;

+ Bổ sung biên bản kiểm tra máy móc, thiết bị thi công của nhà thầu;

+ Bổ sung biên bản kiểm tra điện trở tử điện, cột điện chiếu sáng - kết quả thí nghiệm;

+ Bổ sung Bản vẽ hoàn công đầy đủ chữ ký của các bên liên quan.

– Hạng mục thông tin liên lạc, camera giám sát:

+ Bổ sung biên bản nghiệm thu các vật liệu đầu vào phần xây dựng (cát, đá, xi măng, gạch, thép) và kết quả thí nghiệm;

+ Bổ sung biên bản kiểm tra điều kiện khởi công xây dựng công trình;

- + Bổ sung biên bản kiểm tra hệ thống quản lý chất lượng, nhân lực của nhà thầu;
  - + Bổ sung biên bản kiểm tra máy móc, thiết bị thi công của nhà thầu;
  - + Bổ sung biên bản chấp thuận vật liệu đầu vào thiếu xác nhận của Chủ đầu tư;
  - + Bổ sung biên bản nghiệm thu phần xây dựng (đào mương đặt ống, thi công hố ga) và kết quả lấy mẫu và thí nghiệm độ đầm chặt đất đắp, bê tông mác 100, 200, 250;
  - + Bổ sung bản vẽ Hoàn công đầy đủ chữ ký của các bên liên quan.
- Hạng mục trạm xử lý nước thải:
- + Bổ sung văn bản thẩm tra, phê duyệt của cơ quan có thẩm quyền;
  - + Bổ sung hồ sơ quản lý chất lượng.

6. Đánh giá về công tác sửa chữa, hoàn thiện chất lượng hạng mục công trình, công trình xây dựng so với yêu cầu của thiết kế, yêu cầu của Sở Xây dựng tại văn bản 611/SXD-PTĐT&HT1: *Đạt yêu cầu so với thiết kế và các thay đổi đã được phê duyệt.*

7. Báo cáo về việc đủ điều kiện để đưa hạng mục công trình, công trình xây dựng vào sử dụng: *Đủ điều kiện để đưa hạng mục công trình, công trình xây dựng vào sử dụng.*

Kính đề nghị Sở xây dựng tỉnh Hà Tĩnh nghiệm thu hạng mục công trình, công trình xây dựng theo thẩm quyền./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.

**P. TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Duy Thắng**

