

Số: **62** /KT&HT
V/v cung cấp số liệu phục vụ quy
hoạch Khu đô thị mới Xuân An

Nghi Xuân, ngày **11** tháng 10 năm 2011

Kính gửi : Liên danh Công ty Đông Dương – Thăng Long – MêKông.

Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân nhận được Văn bản số 69/2011/CV-LD ngày 12/8/2011 của Liên danh Công ty Đông Dương – Thăng Long – MêKông về việc xin cấp chỉ giới đường đỏ, hạ tầng kỹ thuật và các số liệu kỹ thuật phục vụ quy hoạch Khu đô thị mới Xuân An. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Nghi Xuân có ý kiến như sau:

1. Đường Quốc lộ 8B:

- Về cấp hạng kỹ thuật:

+ Đoạn từ Km5+700-Km17+500: Được xây dựng từ dự án WB2 với tiêu chuẩn thiết kế đường cấp IV đồng bằng; bề rộng nền đường 9m, bề rộng mặt đường 6m, kết cấu mặt đường thấm nhập nhựa.

- Đoạn từ Km17+500-Km25+00: Được xây dựng từ dự án cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 1 với tiêu chuẩn thiết kế đường cấp III đồng bằng; bề rộng nền đường 9m, bề rộng mặt đường 6m, mặt đường bê tông nhựa.

- Chỉ giới hành lang an toàn:

+ Đoạn từ Km5+700-Km25+00: Căn cứ Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 của Chính phủ chỉ giới xây dựng tính từ chân đường đắp, đỉnh mái đường đào, mép ngoài rãnh dọc hoặc rãnh đỉnh trở ra mỗi bên tối thiểu là 20m; Riêng đoạn trong thị trấn Xuân An; riêng đoạn trong thị trấn Xuân An đề nghị Đơn vị tư vấn làm việc với UBND thị trấn Xuân An để thống nhất theo quy hoạch được duyệt.

2. Đường Tỉnh lộ 1:

- Về cấp hạng kỹ thuật: Đường cấp IV đồng bằng, bề rộng nền đường 9m, bề rộng mặt đường 6m, kết cấu mặt đường láng nhựa.

- Chỉ giới hành lang an toàn:

+ Đối với đoạn ngoài đô thị căn cứ Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 của Chính phủ quy định mỗi bên 10m.

+ Đối với đoạn trong đô thị đề nghị Đơn vị tư vấn làm việc với UBND thị trấn Xuân An để thống nhất theo quy hoạch được duyệt.

3. Thông số kỹ thuật hệ thống hạ tầng kỹ thuật thị trấn Xuân An khu vực dự án: Đề nghị Đơn vị tư vấn làm việc với UBND thị trấn Xuân An để thống nhất theo quy hoạch được duyệt.

4. Kiến nghị:

Vì quy hoạch chung điều chỉnh thị trấn Xuân An đang được lập và trình phê duyệt (do Trung tâm trắc địa bản đồ thuộc Viện kiến trúc, quy hoạch đô thị và nông thôn, Hà Nội lập) nên đề nghị Đơn vị tư vấn phối kết hợp để thiết kế quy hoạch phù hợp với quy hoạch chung điều chỉnh./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các P.Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu KT&HT.



Cao Xuân Thắng