

*Bản này làm Công ty*

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG  
ĐÔNG DƯƠNG - THĂNG LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 43./CV-2018/ĐD-TL

Nghi Xuân, ngày 10 tháng 05 năm 2018

"V/v: Đề nghị thông báo đủ điều kiện góp vốn  
dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1)"

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Hà Tĩnh.

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 hướng dẫn thực hiện một số nội dung Luật nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015;

Căn cứ Quyết định số 1773/QĐ-UBND ngày 30/06/2016 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1) tại thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 02/04/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp;

Căn cứ vào báo cáo số 13/BC/-HĐBT ngày 12/03/2018 về việc hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1);

Căn cứ biên bản bàn giao đất (đợt 1) tại thực địa ngày 09/04/2018 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Tĩnh; UBND huyện Nghi Xuân; Thị trấn Xuân An và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long.

Ngày 11 tháng 04 năm 2018, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long phát hành công văn số 37/CV-2018/ĐD-TL gửi Sở Xây dựng tỉnh Hà Tĩnh về: đề nghị thông báo đủ điều kiện góp vốn dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1). Sau khi nghiên cứu thông tư 19/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 hướng dẫn thực hiện một số nội dung Luật nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 và biên bản bàn giao thực địa còn thiếu một số nội dung cần phải bổ sung. Công ty xin bổ sung một số nội dung sau:

Căn cứ vào biên bản bàn đất tại thực địa (đợt 1) và mục d khoản 2 điều 9 thông tư 19/2016/TT-BXD ngày 30/06/2016 quy định về điều kiện được huy động vốn: Bản sao có chứng thực biên bản bàn giao mốc giới của dự án theo tiến độ dự án được duyệt theo quy định của pháp luật về đất đai. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long kính đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Hà Tĩnh phát hành thông báo Dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1) đủ điều kiện huy động vốn để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật với diện tích được giao là 171.662 m2.

171.662 m2.

Công ty cam kết và chịu trách nhiệm về sử dụng số tiền góp vốn để đầu tư hạ tầng kỹ thuật đối với diện tích đã được bàn giao và hoàn thành đầu tư hạ tầng kỹ thuật toàn bộ dự án, đưa vào khai thác sử dụng theo Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 02/04/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT;
- Các P.TGD; PKD
- Lưu: VT;

