

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
TRƯỜNG THÀNH VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **09** /2019/CV-TTVN

V/v Xin tiếp nhận Bệnh viện Phục hồi chức năng tỉnh Bình Định vào danh mục đầu tư thuộc dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng và chữa bệnh Suối nước nóng Hội Vân.

Hà Nội, ngày..28...tháng 01 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định;
- Sở Y tế tỉnh Bình Định;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định;
- Sở Tài chính tỉnh Bình Định
- Bệnh viện phục hồi chức năng tỉnh Bình Định

Công ty cổ phần Tập đoàn Trường Thành Việt Nam xin gửi lời chào trân trọng đến Ủy ban nhân dân, Sở Y tế, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính tỉnh Bình Định và xin báo cáo đề xuất việc sau:

1. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định tại văn bản số 1315/CV-UBND ngày 22/3/2018 về việc thống nhất chủ trương giao Công ty cổ phần Tập đoàn Trường Thành Việt Nam (TTVN Group) phối hợp với Sở Xây dựng cùng các Sở, ngành tỉnh Bình Định nghiên cứu, thực hiện điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 đồng thời lập Hồ sơ đề xuất đầu tư dự án **Khu du lịch nghỉ dưỡng và chữa bệnh Suối nước nóng Hội Vân** tại xã Cát Hiệp, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định. Với mong muốn xây dựng dự án trở thành Khu du lịch nghỉ dưỡng và chăm sóc sức khỏe đạt tiêu chuẩn quốc tế tận dụng được nguồn suối khoáng nóng tự nhiên, nâng tầm giá trị văn hóa địa phương... TTVN Group đã kết hợp với đối tác chiến lược của mình là Tập đoàn Sumitomo Forestry (SFC), một trong những Tập đoàn hàng đầu của Nhật Bản trong lĩnh vực chăm sóc sức khỏe, phục hồi chức năng, du lịch chữa bệnh và nghỉ dưỡng...khẩn trương nghiên cứu, lập phương án, hoàn thiện ý tưởng thiết kế với mong muốn khai thác và tận dụng được tối đa lợi thế về nguồn suối khoáng tự nhiên độc đáo của tỉnh.

Hiện nay, TTVN Group đã hoàn thành công tác đo vẽ lập bản đồ địa hình, địa chính, đồng thời phối hợp với Trung tâm PTQĐ huyện Phù Cát xây dựng phương án phục vụ công tác GPMB phân diện tích của dự án.

Trong phạm vi nghiên cứu lập dự án, Bệnh viện phục hồi chức năng tỉnh Bình Định chính là hạt nhân, là nhân tố cốt lõi và là công trình điểm nhấn, cần được nghiên cứu đầu tư bài bản, kết hợp với đó là hệ thống các dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng đi kèm kết nối giữa bệnh viện với các dịch vụ du lịch nghỉ dưỡng phải có tính đồng bộ, xuyên suốt, cả về công năng sử dụng lẫn hình thái kiến trúc. Chính vì vậy, cùng với đối tác của mình là SFC, TTVN Group đã nghiên cứu, xây dựng ý tưởng và đã báo cáo sở Xây dựng tỉnh Bình hoàn thiện hồ sơ trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000.

Ngày 26/11/2018, TTVN Group đã gửi văn bản số 1177/2018/CV-TTVN đề nghị được tiếp nhận và đưa Bệnh viện Phục hồi chức năng, đưa vào hạng mục nghiên cứu và đầu



tư của Dự án tuy nhiên chưa nhận được ý kiến phản hồi của UBND tỉnh và các Sở, Ngành của địa phương.

2. Xét tầm quan trọng và sự cần thiết của dự án, bằng văn bản này TTVN Group kính đề nghị UBND Tỉnh Bình Định cho phép TTVN Group tiếp nhận Bệnh viện phục hồi chức năng Bình Định đưa vào nghiên cứu trước khi có Quyết định chủ trương đầu tư, để việc lập dự án được đồng bộ kết nối hài hòa về công năng, kiến trúc cảnh quan.

Với sự nghiêm túc và quyết tâm đầu tư dự án, TTVN Group sẵn sàng thực hiện việc ký quỹ khoản chi phí bằng với giá trị Bệnh viện đã được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại quyết định số: 3668/QĐ-UBND ngày 03 tháng 10 năm 2017, đồng thời để xây dựng lịch trình cụ thể về đánh giá số liệu hiện trạng, thống nhất phương án chuyển giao, TTVN Group kính đề nghị Sở Y tế tỉnh Bình Định và Bệnh viện phục hồi chức năng xem xét bố trí lịch làm việc với TTVN Group để trực tiếp trao đổi công việc.

Mọi thông tin xin liên hệ:

1. Mr. Đặng Trần Quyết - Giám đốc Khối PTDA - Mobile: 0964.59.3456
2. Mr. Phạm Tiến Quân - Giám đốc PTDA - Mobile: 0904.238.086

Rất mong nhận được sự quan tâm, tạo điều kiện của UBND tỉnh và các Sở, Ngành tỉnh Bình Định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTVN gr (b/cáo);
- PTDA; TTA.
- Lưu VP.

(xin gửi kèm vị trí và ý tưởng đề xuất đầu tư)

CHỦ TỊCH HĐQT



Đặng Trung Kiên

