

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn, gói thầu: Lập nhiệm vụ, lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, Dự án Khu đô thị Xuân An (Giai đoạn 2), thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân- tỉnh Hà Tĩnh.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG ĐÔNG DƯƠNG THĂNG LONG

- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị số 30/2009/QH12, ngày 17/06/2009;
- Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 của Chính phủ ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; số 38/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan đô thị; số 39/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về quản lý không gian ngầm đô thị;
- Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 6/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;
- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Quyết định số 04/2008/QĐ-BXD ngày 03 tháng 4 năm 2008 của Bộ Xây dựng ban hành “Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng”;
- Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/05/2013 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung thiết kế đô thị; Thông tư số 16/2013/TT-BXD ngày 16/10/2013 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung Thiết kế đô thị; Thông tư số 01/2011/TT-BXD ngày 27/1/2011 của Bộ Xây dựng hướng dẫn đánh giá môi trường chiến lược trong đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị
- Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;
- Thông tư số 05/2017/TT-BXD ngày 05/04/2017 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;
- Căn cứ Thông tư số 22/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng;

- Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;
- Căn cứ Quyết định số Quyết định số 831/UBND-QĐ ngày 1/4/2013 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Xuân An đến năm 2025, tầm nhìn 2030;
- Căn cứ Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 23/3/2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh, tỷ lệ 1/2.000;
- Căn cứ Quyết định số 2862/QĐ-UBND ngày 01/9/2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc thu hồi và chấm dứt hiệu lực các Văn bản, hồ sơ liên quan đến quy hoạch Khu đô thị Xuân An tại thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân;
- Căn cứ Văn bản số 5890/UBND-XD ngày 03/9/2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc lập quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị Xuân An, huyện Nghi Xuân (giai đoạn 2); Văn bản số 1822/SXD-KTQH4 ngày 10/7/2020 của Sở Xây dựng về việc lập quy hoạch chi tiết khu đô thị Xuân An (giai đoạn 2);
- Căn cứ văn bản số 1686/UBND-KT&HT ngày 14/9/2020 của UBND của UBND huyện Nghi Xuân về việc lập quy hoạch chi tiết khu đô thị Xuân An, huyện Nghi Xuân (giai đoạn 2);
- Căn cứ việc thương thảo, đàm phán Hợp đồng giữa Công ty cổ phần ĐT&XD Đông Dương Thăng Long và Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế và Xây dựng Đô thị Việt Nam về việc Lập nhiệm vụ, lập đồ án thiết kế Quy hoạch chi tiết xây dựng, tỷ lệ 1/500 Dự án Khu đô thị Xuân An, huyện Nghi Xuân (giai đoạn 2);
- Xét năng lực của đơn vị Tư vấn thiết kế quy hoạch - Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế và Xây dựng Đô thị Việt Nam.
- Căn cứ tiến độ thực hiện dự án và Quy chế quản lý và hoạt động của Công ty.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ định thầu tư vấn rút gọn, gói thầu **Lập nhiệm vụ, lập quy hoạch chi tiết xây dựng, tỷ lệ 1/500** - Dự án Khu đô thị Xuân An (Giai đoạn 2), thị trấn Xuân An- huyện Nghi Xuân với nội dung như sau:

1. Đơn vị được chỉ định thầu: Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế và Xây dựng Đô thị Việt Nam, có địa chỉ tại số 55 ngõ 255 phố Vọng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội - thành phố Hà Nội.
2. Giá trị chỉ định thầu: **1.492.000.000đ**
(Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm chín mươi hai đồng chẵn).
3. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
4. Thời gian thực hiện hợp đồng: Không quá **75** ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực .
5. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.



Điều 2. Quyết định này là căn cứ để phòng Kế hoạch-Kỹ thuật phối hợp với phòng Đầu tư Phát triển dự án hoàn thiện các thủ tục ký kết hợp đồng, đảm bảo thực hiện theo đúng tiến độ và đáp ứng các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông/bà Trưởng các phòng/ban Công ty, Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế và Xây dựng Đô thị Việt Nam và các nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT (để b/cáo);
- Ban TGD (để t/hiện);
- Lưu: TCHC, Vp.

TỔNG GIÁM ĐỐC 

Trần Thanh An

