

UBND TỈNH HÀ TĨNH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1035/STNMT-QHGD

Hà Tĩnh, ngày 16 tháng 4 năm 2019

V/v khấu trừ tiền bồi thường, hỗ trợ
GPMB vào tiền sử dụng đất

Kính gửi: Sở Tài chính Hà Tĩnh

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản đề ngày 11/4/2019 của Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long (*kèm hồ sơ*) về việc đề nghị khấu trừ tiền bồi thường, GPMB để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1), thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh vào tiền sử dụng đất phải nộp; sau khi xem xét các hồ sơ liên quan, căn cứ quy định của pháp luật đất đai hiện hành và chức năng, nhiệm vụ, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất theo Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 02/4/2018 với diện tích 273.232,0 m² đất (Hai trăm bảy mươi ba nghìn hai trăm ba mươi hai mét vuông đất), tại thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1); dự án này thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất. Để Sở Tài chính có cơ sở xác định giá trị kinh phí nhà đầu tư đã ứng trước cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng được khấu trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp theo quy định, Sở Tài nguyên và Môi trường xin chuyển thông tin cho Sở Tài chính kèm các hồ sơ:

- Văn bản đề ngày 11/4/2019 của Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long (*kèm hồ sơ*) về việc đề nghị khấu trừ tiền bồi thường, GPMB vào tiền sử dụng đất phải nộp;

- Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 02/4/2018 của UBND tỉnh về việc giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp;

- Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 10/4/2019 của UBND huyện Nghi Xuân về việc phê duyệt quyết toán Chi phí bồi thường, hỗ trợ, GPMB Dự án Xây dựng Khu đô thị mới Xuân An, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục thuế tỉnh;
- Lưu: VT, P.QH-GD.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hùng Mạnh