

Hà Tĩnh, ngày 31 tháng 07 năm 2019

ĐỀ NGHỊ GIA HẠN THỜI GIAN CẤP SỔ ĐỎ LÔ BT08-01

Kính gửi: Ông Nguyễn Bá Thủy

Lời đầu tiên Công ty Cổ phần Đầu tư & Xây dựng Đông Dương Thăng Long xin gửi tới Ông lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng!

Hiện nay, Công ty Cổ phần Đầu tư & Xây dựng Đông Dương Thăng Long đã được cấp sổ đỏ tổng thể đợt 2 của dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1) trong đó có lô đất biệt thự BT08-01 (diện tích 1228m²) do quý khách hàng góp vốn đầu tư. Chúng tôi đang gấp rút tiến hành tách thửa và sang tên sổ đỏ cá nhân đứng tên khách hàng trong thời gian sớm nhất.

Do có một sự kiện bất khả kháng xảy ra trong thời gian vừa qua nằm ngoài tầm kiểm soát của chúng tôi đó là có sự thay đổi Chủ tịch tỉnh Hà Tĩnh. Đến thời điểm này UBND Tỉnh vẫn chưa có quyết định bổ nhiệm lãnh đạo chính thức. Trong thời gian đó các thủ tục pháp lý mà Công ty đang tiến hành đều bị đình trệ. Điều đó dẫn đến việc chúng tôi chưa thể tiến hành làm các thủ tục pháp lý và cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất đứng tên cá nhân khách hàng như đã thỏa thuận tại văn bản Cam kết cấp sổ đỏ lô BT08-01 ngày 24/5/2019. Chúng tôi thành thật xin được cáo lỗi với Ông về sự việc không mong muốn này. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long xin đề nghị được gia hạn thời gian cấp sổ đỏ cho lô đất biệt thự BT08-01 nói trên chậm nhất là đến quý IV/2019. Chúng tôi cam kết sẽ ưu tiên, cố gắng làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho lô đất biệt thự BT08-01 đứng tên khách hàng trong thời gian nhanh nhất. Mong ông Nguyễn Bá Thủy hiểu, thông cảm và chấp thuận đề nghị của chúng tôi!

Trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi:

- Như kính gửi;
- Phòng KD, PKT;
- Lưu VT.



NGUYỄN DUY THẮNG