

Số: *25* CV/ĐDTL

Hà Tĩnh, ngày *14* tháng *04* năm 2019

V/v: Tổ chức Lễ Khởi công
TTTM Xuân An (Xuan An Plaza)
tại KĐT mới Xuân An (giai đoạn 1)

Kính gửi: - UBND huyện Nghi Xuân;
- Công an huyện;
- UBND thị trấn Xuân An.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thắng Long xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng!

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thắng Long được UBND Tỉnh Hà Tĩnh giao làm chủ đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị mới Xuân An (giai đoạn 1) theo quyết định số 1773/QĐ-UBND ngày 30/ 06/ 2016. Hiện nay dự án đang được từng bước hoàn thiện đồng bộ cơ sở hạ tầng kỹ thuật và đã góp phần thay đổi diện mạo hình ảnh của thị trấn Xuân An.

Dự án Trung tâm thương mại Xuân An (Xuan An Plaza) có 5 tầng được xây dựng trên khu đất rộng 4,980m²; tổng diện tích sàn sử dụng 12,450 m²; tổng mức đầu tư khoảng 80 tỷ, là trung tâm thương mại lớn nhất khu vực Bắc Miền Trung hiện nay; là nơi tổ chức các sự kiện, trung tâm tiệc cưới, mua sắm, vui chơi, giải trí, bể bơi bốn mùa ... phục vụ nhu cầu ngày càng cao của cư dân Khu đô thị, nhân dân thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân và các vùng lân cận.

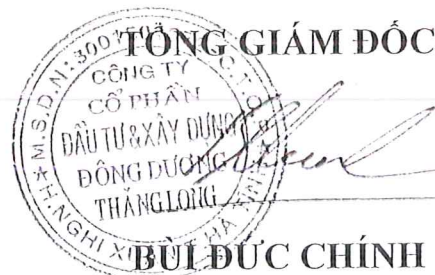
Công ty Cổ phần Đầu tư & Xây dựng Đông Dương Thắng Long sẽ tổ chức chương trình **Lễ khởi công xây dựng Trung tâm thương mại Xuân An Plaza (Xuan An Plaza)** diễn ra từ 8h30 - 11h00 ngày 20/04/2019 (có chương trình kèm theo).

Để đảm bảo an ninh, trật tự an toàn trong dịp diễn ra sự kiện, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thắng Long kính đề nghị UBND huyện Nghi Xuân, Công an huyện Nghi Xuân, UBND thị trấn Xuân An tạo điều kiện, quan tâm, chỉ đạo các cơ quan, phòng ban có chức năng cùng phối hợp với Công ty để chương trình được diễn ra thuận lợi và thành công tốt đẹp.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu vt;
- HĐQT, BGĐ (bc).



Số: 22.../TTr/DDTL

Hà Tĩnh, ngày 14 tháng 04 năm 2019

CHƯƠNG TRÌNH LỄ KHỞI CÔNG TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI XUÂN AN (XUAN AN PLAZA)

I/ MỤC ĐÍCH

- Tổ chức lễ khởi công TTTM Xuân An Plaza là trung tâm thương mại lớn nhất khu vực Bắc Miền Trung hiện nay; là nơi tổ chức các sự kiện, trung tâm tiệc cưới, mua sắm, vui chơi, giải trí, ... phục vụ nhu cầu ngày càng cao của cư dân Khu đô thị, nhân dân thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân và các vùng lân cận.
- Đồng thời quảng bá hình ảnh Trung tâm thương mại Xuan An Plaza đến các đối tác khai thác trung tâm thương mại chuyên nghiệp, các dịch vụ, thương hiệu nổi tiếng trong và ngoài nước.

II/ THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM, ĐƠN VỊ PHỐI HỢP TỔ CHỨC

1. Thời gian tổ chức

Dự kiến tổ chức ngày 20/04/2019 (thời gian tổ chức từ 8h30 đến 11h00).

2. Địa điểm tổ chức

Quảng trường Trung tâm dự án Xuân An Green Park.

3. Đơn vị phối hợp tổ chức

- UBND huyện Nghi Xuân
- Công an huyện Nghi Xuân
- UBND thị trấn Xuân An.
- Công ty CP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Nghệ An.
- Công ty TNHH Tổ chức sự kiện Gos.



III/ THÀNH PHẦN KHÁCH MỜI VÀ ĐẠI BIỂU THAM DỰ

1. Đại biểu khách mời

Dự kiến mời 400 khách, bao gồm:

- Đại diện các sở: sở Tài Nguyên Môi Trường, sở Kế Hoạch Đầu Tư, sở Xây Dựng, sở Công Thương.
- Lãnh đạo, các phòng ban UBND huyện Nghi Xuân, thị trấn Xuân An; Tổ trưởng các tổ dân phố thị trấn Xuân An.
- Khách hàng tiềm năng quan tâm đến Dự án Xuân An Green Park.
- Đại diện một số đơn vị tổ chức khai thác, vận hành Trung tâm thương mại.
- Đại diện phía Ngân hàng Bảo Việt.
- Các nhà thầu thi công.
- Truyền hình Hà Tĩnh, truyền hình Nghi Xuân; các cơ quan báo đài trên địa bàn Hà Tĩnh.

2. Thành phần tham gia

Dự kiến khoảng 500 người bao gồm: Toàn thể đại biểu khách mời cùng với CBCNV Công ty Đông Dương Thăng Long, Công ty Cây Xanh Nghệ Tĩnh, Công ty Đất Xanh Nghệ An và các đơn vị hỗ trợ tổ chức sự kiện.

IV/ NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH

TT	TG	TL	NỘI DUNG	GHI CHÚ
1	8h00 – 8h30	30p	Đón khách, sắp xếp chỗ ngồi, ổn định chỗ ngồi	
2	8h30 - 8h55	25p	Biểu diễn ca múa nhạc	5 tiết mục trong đó có 2 bài hát của anh Chiến là: Cánh diều tuổi thơ, phật ca.
3	8h55 - 9h00	5p	MC tuyên bố bắt đầu chương trình; biểu diễn trống hội	
4	9h00 - 9h15	15p	Giới thiệu đại biểu (CĐT, Quan chức, ĐXNA, Ngân hàng, nhà thầu...)	
5	9h15 - 9h20	5p	Trình chiếu TVC giới thiệu Dự án, Trung tâm thương mại Xuân An Plaza.	
6	9h20 - 9h25	5p	Đại diện CĐT Ông Nguyễn Diên – CT HĐQT lên phát biểu khai mạc buổi lễ.	
7	9h25 - 9h30	5p	1 tiết mục văn nghệ	Bài hát anh Chiến: Hà Tĩnh quê em.
8	9h30 - 9h40	10p	Đại diện chính quyền địa phương. Ông... phát biểu	
9	9h40 - 9h45	5p	1 tiết mục văn nghệ	
10	9h45 - 9h55	10p	Đại diện chính quyền địa phương và đại diện Công ty lên trao quà ủng hộ: gia đình chính sách, hộ nghèo, có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn thị trấn Xuân An.	30 suất quà.
11	9h55 - 10h05	10p	Đại diện Chính quyền địa phương và đại diện Công ty lên trao quà: cho các cháu học nghèo vượt khó, học giỏi thị trấn Xuân An.	15 chiếc xe đạp.
12	10h05 - 10h10	5p	1 tiết mục văn nghệ	
13	10h10 - 10h20	10p	Mời đại diện Công ty Đông Dương Thăng Long và Đất Xanh Nghệ An lên trao giải cuộc thi ảnh đẹp KĐT Xuân An Green Park	Trình chiếu clip phóng sự nói về quá trình diễn ra cuộc thi ảnh đẹp KĐT Xuân An Green Park và các ảnh đạt giải.
14	10h20 - 10h25	5p	1 tiết mục văn nghệ	
15	10h25 - 10h35	10p	Mời đại diện một số đơn vị khai thác vận hành TTTM ký biên bản ghi nhớ về việc hợp tác với chủ đầu tư TTTM Xuân An Plaza	
16	10h35 - 10h50	15p	Mời 9 vị đại biểu lên làm nghi thức xúc đất khởi công xây dựng TTTM Xuân An Plaza	Múa lân sư + trống
17	10h55		Kết thúc chương trình	

V/ DỰ TOÁN KINH PHÍ TỔ CHỨC

Được sử dụng từ nguồn của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long. Cụ thể mức dự toán như sau:

(ĐVT: vnd)

TT	CHƯƠNG TRÌNH	MÔ TẢ	SỐ LƯỢNG	DỰ TRÙ KINH PHÍ
1	Thuê đơn vị tổ chức sự kiện	Sân khấu, âm thanh, ánh sáng, nhà bạt, bàn ghế, MC, ca sĩ, PG,...		520,000,000
2	Ăn nhẹ	Hoa quả, bánh ngọt, trà, café,...	500	50,000,000
3	Quà tặng đại biểu, khách mời	Ô cao cấp	400	50,000,000
		Ăn trưa (500,000 đồng/ suất)	400	200,000,000
4	Tiền hoa trang trí KĐT	Mua trồng các hoa thảo để trưng bày		150,000,000
5	Trao quà tặng	Gia đình chính sách, hộ nghèo, có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn thị trấn Xuân An.	30 suất quà	30,000,000
		Các cháu học nghèo vượt khó, học giỏi thị trấn Xuân An.	15 xe đạp	20,000,000
6	Chi phí quảng cáo, banner, phướn, tờ rơi, catalogue...	Thuê bên đơn vị chuyên nghiệp		100,000,000
7	Chương trình khuyến mãi cho nhà đầu tư			200,000,000
8	Chi phí ăn, ở cho các đại biểu ở xa về dự; mời cơm trưa đại biểu và khách mời			100,000,000
9	Chi phí phát sinh			100,000,000
TỔNG				1,520,000,000
(Bằng chữ: Một tỷ năm trăm hai mươi triệu đồng)				

