

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**Số: 5494/UBND-KT**

V/v giải quyết các vấn đề liên quan  
đối với cơ sở nhà, đất là cơ sở 2 của  
Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục  
hồi chức năng

ST: UB: 13941
Ngày: 05/9
Huyện: .....
Mã Hố Sơ Số: .....

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 03 tháng 9 năm 2019

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Y tế;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Phù Cát.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2087/STC-QLGCS ngày 19/8/2019 về việc đề xuất bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà, đất là cơ sở 2 của Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng khẩn trương hoàn thành đồ án quy hoạch Khu du lịch nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe và dân cư khu vực suối nước nóng Hội Vân, tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt.
2. Sau khi có quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 của Tiểu Khu 1 được phê duyệt, Sở Tài chính trình UBND tỉnh ban hành Quyết định bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với Tiểu khu 01 (trong đó có cơ sở nhà, đất là Cơ sở 2 của Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng). Sở Tài chính thuê tổ chức có đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá để xác định giá khởi điểm giá trị quyền sử dụng đất của Tiểu khu 01 và tài sản trên đất đối với Cơ sở 2 của Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.
3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư xây dựng tiêu chí để tổ chức xét chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Tiểu khu 01, trong đó có tiêu chí về giá trị quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của Tiểu khu 01. Trường hợp sau khi xét chọn có từ 02 nhà đầu tư trở lên vượt qua vòng sơ tuyển thì tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất gắn với tài sản trên đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện án theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K7, K14, K15 (20b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Cao Thắng