## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG ĐÔNG DƯƠNG THẮNG LONG

## CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1.8../TTr/ĐDTL

Hà Tĩnh, ngày 27 tháng 03 năm 2019

## TÒ TRÌNH

(V/v: Cấp thêm danh sách lô mới cho Đất Xanh Nghệ An phân phối)

Kính gửi: Ban Giám Đốc

- Căn cứ Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2018 và kế hoạch mục tiêu năm 2019

- Cần cứ tiến độ thi công Dự án và tiến độ hoàn thiện pháp lý của Dự án.

- Can cứ vào tình hình thị trường tại thời điểm hiện tại và dự báo xu hướng thị trường trong thời gian tới.

- Can cứ vào đề xuất của công ty Cổ phần Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Nghệ An

Phòng Kinh doanh trình Ban Giám đốc phê duyệt phương án cấp thêm một số lô đất giao cho đơn vị phân phối Đất Xanh Nghệ An giao dịch. Cụ thể như sau:

(ĐVT: vnđ/1m2)

				(DV1. VIIII/11112)		
STT	LÔ ĐẤT	VĮ TRÍ	DIỆN TÍCH (M2)	GIÁ GÓP VỐN (áp dụng từ 27/03 đến khi có TB mới)	GHI CHÚ	
1	LK01-10	Hướng đông bắc	120	12,000,000	Hướng đông bắc	
2	LK07-08	Hướng bắc	120	12,000,000	Gần TTTM, cổng chính 2	
3	LK07-09	Hướng bắc	120	12,000,000	Gần TTTM, cổng chính 2	
4	LK07-10	Hướng bắc	120	12,000,000	Gần TTTM, cổng chính 2	
5	LK10-08	Hướng bắc	120	11,000,000	Gần TTTM	
6	LK12-15	Hướng tây nam	120	12,500,000	Mặt đường 18m	
7	LK12-16	Hướng tây nam	120	12,500,000	Mặt đường 18m	
8	BT08-01	Hướng bắc	1,228	Giá thu về tối thiểu 13,000,000	Siêu vip, 3 mặt tiền	
9	BT08-02	Hướng bắc	1,006.9	Giá thu về tối thiểu 12,000,000	Siêu vip, mặt 8B	
10	BT08-03	Hướng đông nam	1,287.6	Giá thu về tối thiểu 10,000,000	Vip, 2 mặt tiền	

\*Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm chi phí xây thô (nếu có); thuế VAT và các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật.

- Các nội dung trên có hiệu lực kể từ ngày 28/03/2019 đến khi có văn bản mới thay thế.

Kính đề nghị Ban giám đốc phê duyệt các nội dung trên để PKD căn cứ triển khai!

Trân trọng!

TÔNG GIÁM ĐỐC

YUAN T.M TỔNG GIÁM ĐỐC

Bùi Dic Chinh

PHÒNG KINH DOANH

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Duy Chẳng