

UBND TỈNH HÀ TĨNH
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1538/STC-NS

Hà Tĩnh, ngày 05 tháng 5 năm 2019

V/v ghi thu, ghi chi ngân sách
khoản khấu trừ tiền bồi thường
GPMB vào tiền sử dụng đất, tiền
thuê đất

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân.

Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới Xuân An (Giai đoạn 1) tại Thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh; Căn cứ các thông tin từ Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh và các hồ sơ liên quan đơn vị cung cấp, Sở Tài chính xác định:

1. Số kinh phí được khấu trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của Công ty là 43.101.815.000 đồng (*Bốn mươi ba tỷ, một trăm linh một triệu, tám trăm mười lăm nghìn đồng*), chi tiết cụ thể như sau:

- Khấu trừ vào tiền sử dụng đất: 40.607.406.925 đồng
- Khấu trừ vào tiền thuê đất: 2.494.408.075 đồng.

2. Căn cứ Quyết định số 58/2016/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2017-2020; Quyết định số 55/2018/QĐ-UBND ngày 24/12/2018 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 58/2016/QĐ-UBND; theo đó:

- Tiền sử dụng đất phát sinh trên địa bàn thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân (địa phương thực hiện xây dựng huyện nông thôn mới theo Nghị quyết số 115/2018/NQ-HĐND): Ngân sách huyện được hưởng 100%;
- Tiền thuê đất phát sinh trên địa bàn thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân: Ngân sách tỉnh 50%; ngân sách huyện 50%.

Trên cơ sở đó, Sở Tài chính đề nghị UBND huyện Nghi Xuân thực hiện ghi thu, ghi chi số tiền 40.607.406.925 đồng (kinh phí được khấu trừ vào tiền sử dụng đất) và số tiền 1.247.204.037 đồng (kinh phí được khấu trừ vào tiền thuê đất) vào ngân sách huyện (Theo mẫu C2-17a/NS ban hành kèm theo Thông tư số 77/2017/TT-BTC ngày 28/7/2017 của Bộ Tài chính, Mã ĐVQHNS: 7342491).

Đối với số tiền thực hiện ghi thu, ghi chi kinh phí được khấu trừ vào tiền thuê đất vào ngân sách tỉnh 1.247.204.038 đồng Sở Tài chính sẽ phối hợp với Kho bạc nhà nước tỉnh và các đơn vị liên quan thực hiện.

Đề nghị UBND huyện xem xét, kịp thời thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Thuế tỉnh;
- KBNN tỉnh;
- Công ty CP đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long;
- Lưu: VT, NS.



Hà Văn Trọng