

Số: 685/TB-STNMT

Hà Tĩnh, ngày 14 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO
V/v nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long
(Địa chỉ: Đường 8B, Tổ dân phố 7, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân,
tỉnh Hà Tĩnh)

Căn cứ Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ quy định về việc quản lý, sử dụng đất lúa;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BTC ngày 21/01/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ quy định về việc quản lý, sử dụng đất lúa;

Căn cứ Quyết định số 49/2015/QĐ-UBND ngày 25/9/2015 của UBND tỉnh quy định về mức nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; Quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND tỉnh về ban hành Bảng giá đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các văn bản hướng dẫn thi hành (Văn bản số 1005/STC-NSHX ngày 13/4/2016 của Sở Tài chính về hướng dẫn thực hiện thu, nộp tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa; Công văn số 2392/UBND-NL2 ngày 02/6/2016 của UBND tỉnh về việc nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa; Công văn số 1718/STC-NSHX ngày 10/6/2016 của Sở Tài chính về việc thực hiện nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa);

Căn cứ nội dung hồ sơ giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp đã được UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 02/4/2018.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo cho Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa với các nội dung như sau:

- Địa chỉ thửa đất: thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.
- Diện tích đất giao, cho thuê: 273.232,0 m² (Hai trăm bảy mươi ba nghìn hai trăm ba mươi hai mét vuông đất).
- Mục đích sử dụng đất: Đất phi nông nghiệp.
- Vị trí đất nông nghiệp là vị trí 1; tương ứng giá đất trồng cây hàng năm là 55.400 đồng/m².

- Diện tích đất sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp lấy từ đất chuyên trồng lúa nước là: 15.877,0 m².

- Số tiền phải nộp để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa là:

$$15.877,0 \text{ m}^2 \times 55.400 \text{ đồng/m}^2 \times 70\% = 615.710.060,0 \text{ đồng}$$

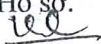
(Bằng chữ: Sáu trăm mười lăm triệu bảy trăm mười nghìn không trăm sáu mươi đồng).

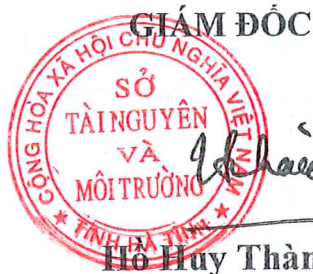
- Địa điểm nộp tiền: Kho bạc nhà nước huyện Nghi Xuân (hạch toán vào mục thu khác, tiểu mục 4914).

Sau khi đã nộp đủ tiền theo quy định, đề nghị **Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng Đông Dương Thăng Long** nộp chứng từ nộp tiền (nộp bản sao, kèm theo bản gốc để cán bộ tiếp nhận đối chiếu, xác nhận vào bản sao) về Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Kho bạc Nhà nước huyện Nghi Xuân;
- Cục thuế Hà Tĩnh (để đơn đốc);
- Sở Tài chính (để theo dõi);
- Lưu: VT và Hồ sơ.





Hò Huy Thành