

30/01/11  
gửi Thái B.L  
lưu!

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sè: 316 /UBND-XD

Hà Tĩnh, ngày 27 tháng 01 năm 2011

V/v: khảo sát, quy hoạch đầu tư Dự  
án xây dựng khu đô thị tại thị trấn  
Xuân An, huyện Nghi Xuân

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Nghi Xuân;
- Liên danh Công ty cổ phần đầu tư xây dựng  
và PT Đông Dương - Thăng Long- Mê Công.

Xét đề nghị của Liên danh Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Đông Dương - Thăng Long - Mê Công tại Công văn số 17/ĐD-TL-MC ngày 17/01/2011 về việc xin chấp thuận chủ trương làm Chủ đầu tư lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000, quy hoạch chi tiết 1/500 và thực hiện dự án Khu đô thị tại thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân (có bản chụp kèm theo), của UBND huyện Nghi Xuân tại Văn bản số 38/UBND về việc cho xây dựng quy hoạch để tiến hành xây dựng khu đô thị tại thị trấn Xuân An; ý kiến của đồng chí Bí thư Tỉnh uỷ ngày 26/01/2011, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đồng ý chủ trương để Liên danh Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Đông Dương- Thăng Long- Mê Công làm Chủ đầu tư dự án xây dựng khu đô thị tại thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân.

Để khảo sát, quy hoạch và lập dự án đầu tư xây dựng đảm bảo tiến độ yêu cầu, UBND tỉnh giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các sở, ngành liên quan, UBND huyện Nghi Xuân, UBND thị trấn Xuân An căn cứ Quy hoạch, xem xét mặt bằng, quy mô, diện tích, tạo điều kiện giúp đỡ doanh nghiệp khảo sát, lập quy hoạch chi tiết 1/2000; quy hoạch chi tiết 1/500 và lập dự án đầu tư yêu cầu phải đồng bộ, kiến trúc đẹp, hiện đại, an toàn về môi trường, đảm bảo diện tích chung cư cao tầng trên 20%, Yêu cầu Chủ đầu tư phải có văn bản cam kết tiến độ thực hiện dự án nhanh, báo cáo UBND tỉnh xem xét Quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh
- Chánh, Phó VP/UB;
- Lưu: VT-XD. *VT*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



*Võ Kim Cự*  
**Võ Kim Cự**