

Số: 17 /TB - HĐBT

Nghi Xuân, ngày 16 tháng 12 năm 2016

### THÔNG BÁO

Về việc tổ chức ký xác nhận diện tích, nhân khẩu của các hộ gia đình cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án: Khu đô thị mới Xuân An, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

Thực hiện Quyết định số 1524/QĐ-UBND ngày 08/7/2016 của UBND huyện Nghi Xuân về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án: Khu đô thị mới Xuân An, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh, Quyết định số 2289/QĐ-UBND ngày 31/8/2016 của UBND huyện Nghi Xuân về việc bổ sung thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án: Khu đô thị mới Xuân An, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án phối hợp cùng Ủy ban nhân dân thị trấn Xuân An, Ban cán sự các Tổ dân phố 7, 8A, 8B tổ chức việc ký xác nhận số lượng tài sản, diện tích, nhân khẩu bị ảnh hưởng bởi dự án: Khu đô thị mới Xuân An, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh. Hội đồng bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án được biết một số nội dung cụ thể như sau:

- Bắt đầu từ: 8. giờ 00 phút, ngày 19 tháng 12 năm 2016. Hội đồng bồi thường GPMB dự án tổ chức ký xác nhận khối lượng với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng tại Tổ dân phố 7.

Địa điểm: Hội trường Tổ dân phố 7.

- Bắt đầu từ: 8. giờ 00 phút, ngày 19 tháng 12 năm 2016. Hội đồng bồi thường GPMB dự án tổ chức ký xác nhận khối lượng với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng tại Tổ dân phố 8A.

Địa điểm: Hội trường Tổ dân phố 8A.

- Bắt đầu từ: 8. giờ 00 phút, ngày 19 tháng 12 năm 2016. Hội đồng bồi thường GPMB dự án tổ chức ký xác nhận khối lượng với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng tại Tổ dân phố 8B.

Địa điểm: Hội trường Tổ dân phố 8B.

Khi đi kính đề nghị đại diện hộ gia đình, cá nhân mang theo sổ hộ khẩu, chứng minh nhân dân để phục vụ việc ký xác nhận tài sản, diện tích, khối lượng, nhân khẩu theo quy định.

Giao Ủy ban nhân dân thị trấn Xuân An, Ban cán sự các Tổ dân phố 7, 8A, 8B thông báo thời gian, địa điểm để các hộ gia đình, cá nhân được biết để

phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án thực hiện tốt việc ký xác nhận số lượng tài sản, diện tích, nhân khẩu.

Yêu cầu các thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án được giao nhiệm vụ phụ trách tại các Tổ dân phố chuẩn bị hồ sơ, tài liệu, trang thiết bị, sớm hoàn thành việc ký xác nhận khối lượng để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT- UBND huyện (để b/c);
- Các thành viên HĐ theo QĐ 1254, QĐ 2289;
- UBND thị trấn Xuân An;
- Ban cán sự các Tổ dân phố 7, 8A, 8B;
- Lưu Hội đồng BT-GPMB;
- Gửi: + VB điện tử TP có IO;  
+ VB giấy TP không có IO.

**TM. HỘI ĐỒNG BT- GPMB  
CHỦ TỊCH**



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN  
Phạm Tiến Hưng**



ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN NGHI XUÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3486/QĐ-UBND

Nghi Xuân, ngày 16 tháng 12 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**

V/v phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính toán Phương án bồi thường  
GPMB thực hiện Dự án Xây dựng khu đô thị Xuân An (giai đoạn I)

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 54/2015/QĐ-UBND ngày 27/10/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 15/TTr-TNMT ngày 12/12/2016, kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất huyện tại Văn bản số 09/HĐTĐGDCT ngày 12/12/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính toán Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án Xây dựng khu đô thị Xuân An (giai đoạn I), cụ thể như sau:

- Loại đất: trồng cây hàng năm thuộc nhóm đất nông nghiệp;
- Giá đất cụ thể: 55.400 đồng/m<sup>2</sup>;
- Địa điểm: thị trấn Xuân An.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Tổ trưởng Tổ Xây dựng giá đất cụ thể huyện, Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB dự án, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế & Hạ tầng, Tư pháp, Chi cục Thuế huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Xuân An chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT;
- Gửi: VB giấy, điện tử.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hải Nam

DANH SÁCH NIÊM VIẾT CÔNG KHAI PHƯƠNG ÁN BỎI THƯỜNG, HỖ TRỢ  
Dự án : Khu đô thị mới Xuân An, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh  
Hạng mục: Đất nông nghiệp - Hoa màu - Cây cối - Chính sách hỗ trợ  
Tại tổ dân phố 8B thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

Thực hiện bồi thường, hỗ trợ theo giá đất cụ thể tại Quyết định số 3486/QĐ-UBND ngày 16/12/2016 của UBND huyện Nghi Xuân													Phân bổ hỗ trợ do chủ đầu tư cam kết tại Văn bản số 18 CT-CPDD ngày			Ghi chú						
TT	Họ và tên chủ hộ được bồi thường hỗ trợ	Số khẩu được hỗ trợ	Số khẩu được hỗ trợ	Tổng diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ % mất đất (đất nông nghiệp) và sản phẩm (thông thường)	Thời gian được bồi thường (năm)	Diện tích được bồi thường (m <sup>2</sup> )	Diện tích trồng lúa (BHK)	Diện tích trồng lúa (LUS)	Diện tích màu (đất sản xuất)	Bãi nông nghiệp				Số tiền hỗ trợ nhưng không bị trừ diện tích tương ứng có khấu là các bộ chức năng, viện chức để bằng (đồng)		Số tiền bồi trợ thêm để bù đắp mức giá 145 triệu đồng 1 sào (500m <sup>2</sup> ) (đồng)	Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ (đồng)				
											Đất nông nghiệp	01 vụ sản xuất lúa	01 vụ sản xuất lúa	01 vụ sản xuất lúa (đất sản xuất)					Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm	Hỗ trợ bồi dưỡng đối tượng và sản xuất	Hỗ trợ khác (gia đình chỉnh sách, thương binh, bệnh binh, ...)	Công tiền bồi thường được hiện thực được theo quy định của nhà nước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7) <sup>1</sup> / <sub>100</sub>	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)=(9)+55.400	(14)=(10)*6000	(15)=(11)*5000	(16)=(12)*6000	(17)=(9)+55.400 +2,4	(18) <sup>2</sup> / <sub>1</sub>	(19) <sup>3</sup> / <sub>1</sub>	(20)=(13)+(14)+(15)+(16)+(17)+(18)+(19)	(21)=(15)-(9))+55.400+2,4	(22)=(5)*96.640	(23)=(20)-(21)+ (22)	(24)
1	Hồ Thị Huệ	8	-	182,3	2.080,4	8,8	-	182,3	182,3	350	10.099.420	1.093.800	-	2.100.000	24.238.608	-	-	37.531.828	-	17.617.472	55.149.300	
2	Hồ Thị Vinh	9	-	257,5	2320,9	11,1	-	257,5	257,5	700	14.265.500	1.545.000	-	4.200.000	34.237.200	-	-	54.247.700	-	24.884.800	79.132.500	
3	Ngô Văn Kiên	4	-	437,5	2016,5	21,7	-	437,5	131,1	306,4	24.237.500	786.600	1.532.000	-	58.170.000	-	-	84.726.100	-	42.280.000	127.006.100	
4	Nguyễn Đình Cây	12	-	383,2	5138,6	7,5	-	383,2	383,2	350	21.229.280	2.299.200	-	2.100.000	50.950.272	-	-	76.578.752	-	37.032.448	113.611.200	
5	Nguyễn Anh Sơn	3	-	171,9	1585,4	10,8	-	171,9	171,9		9.523.260	1.031.400	-	-	22.855.824	-	-	33.410.484	-	16.612.416	50.022.900	
6	Nguyễn Mạnh Hùng	7	-	197,1	2095	9,4	-	197,1	197,1		10.919.340	1.182.600	-	-	26.206.416	-	-	38.308.556	-	19.047.744	57.356.100	
7	Nguyễn Minh Quang	12	-	553,8	5490,9	10,1	-	553,8	553,8		30.680.520	3.322.800	-	-	73.633.248	-	-	107.636.568	-	53.519.232	161.155.800	
8	Nguyễn Văn Dương	6	-	335,2	1996,9	16,8	-	335,2	335,2	350	18.570.080	2.011.200	-	2.100.000	44.568.192	-	-	67.249.472	-	32.393.728	99.643.200	
9	Nguyễn Văn Hùng	6	-	144,4	1338,9	10,8	-	144,4	144,4		7.999.760	866.400	-	-	19.199.424	-	-	28.065.584	-	13.954.816	42.020.400	
10	Nguyễn Văn Lê	3	-	186,8	1486	12,6	-	186,8	186,8	350	10.348.720	1.120.800	-	2.100.000	24.836.928	-	-	38.406.448	-	18.052.352	56.458.800	
11	Nguyễn Thị Thanh	5	-	191,4	2315,5	8,3	-	191,4	191,4		10.603.560	1.148.400	-	-	25.418.544	-	-	37.200.504	-	18.496.896	55.697.400	
12	Nguyễn Văn Trường	8	-	719,4	2488,3	28,9	-	719,4	307,9	411,5	354	39.854.760	1.847.400	2.057.500	2.124.000	95.651.424	-	141.535.084	-	69.522.816	211.057.900	
13	Trần Quang Thủy	7	-	759,5	5577,1	13,6	-	759,5	232,7	526,8	354	42.076.300	1.396.200	2.634.000	2.124.000	100.983.120	-	149.213.620	-	73.398.080	222.611.700	
14	Trần Thị Nhung	15	-	464,3	4522,7	10,3	-	464,3	464,3		25.722.220	2.785.800	-	-	61.733.328	-	-	90.241.348	-	44.869.952	135.111.300	
15	Đầu Xuân Hùng	4	-	723,8	1725,9	41,9	6	723,8	167,7	556,1	40.098.520	1.006.200	2.780.500	-	96.236.448	10.080.000	2.500.000	150.201.668	-	69.948.032	220.149.700	Tham nhân liệt
16	Bùi Hoàng	3	-	221,0	1994,1	11,1	-	221,0	221	354	12.243.400	1.326.000	-	2.124.000	29.384.160	-	-	45.077.560	-	21.357.440	66.435.000	



TT	Họ và tên chủ hộ được bồi thường hỗ trợ	hồ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp, tái định cư, bồi thường về đất đai, bồi thường về tài sản, bồi thường về việc làm (khả năng)	mười	Tổng diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ % đất đai được bồi thường (theo giá trị tính toán)	được bồi thường	được bồi thường	Diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Bồi thường về đất nông nghiệp, hoa màu, cây cối (đồng)				Chính sách hỗ trợ (đồng)				Số tiền hỗ trợ nhưng không bị trừ diện tích không bị căn bộ công chức, viên chức để hưởng mức: 96.680.000 đồng/1 sào (500m <sup>2</sup> ) (đồng)	Số tiền hỗ trợ trên để 1/3 số (500m <sup>2</sup> ) (đồng)	Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Chi chủ
												Đất nông nghiệp	01 vụ sản xuất lúa	01 vụ sản xuất lúa	01 vụ sản xuất lúa	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp, bồi thường về tài sản, bồi thường về việc làm	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất	Hỗ trợ khắc phục (gà, vịt, lợn, trâu, bò, ngựa, dê, cừu, chó, mèo, cá, tôm, cua, ốc, nhái, nhện, kiến, mối, chuột, rắn					



TT	Họ và tên chủ hộ được bồi thường hỗ trợ	hỗ trợ được tạo, 0n	hỗ trợ được bồi thường hỗ trợ (khấu)	Tổng diện tích đất nông nghiệp hộ gia đình đang sử dụng (m2)	Tỷ lệ % mặt đất nông nghiệp (%)	được hỗ trợ tạo, 0n	tương ứng được hỗ trợ tạo, 0n	Diện tích ruộng (BHK)	Diện tích ruộng (LHK)	Diện tích ruộng (đất màu) (BHK)	Bồi thường về đất nông nghiệp hoa màu, cây cối (đồng)				Chính sách hỗ trợ (đồng)				Số tiền hỗ trợ những khu bị thương vong có khẩu là căn hộ công chức, viên chức để bằng mức: 96.680.000 đồng/1 sào (500m2) (đồng)	Số tiền hỗ trợ thêm để 1/sào bằng mức giá 145 triệu đồng/1 sào (500m2) (đồng)	Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Chi chủ
											Đất nông nghiệp	01 vụ sản xuất lạc	01 vụ sản xuất lúa	01 vụ sản xuất cây ăn quả (đất sản xuất)	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất	Hỗ trợ khác (giữa định chính sách, thương binh, bệnh binh, ...)	Công tiền bồi thường thực hiện phê duyệt theo quy định của nhà nước				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7) = (5)/(6)*100	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13) = (5)*55.400	(14) = (10)*6000	(15) = (11)*5000	(16) = (12)*6000	(17) = (9)*55.400*2,4	(18) = (9)*6*20000	(19)	(20) = (13) + (14) + (15) + (16) + (17) + (18) + (19)	(21) = (13) - (9)*55.400*2,4	(22) = (5)*96.640	(23) = (20) + (21) + (22)	(24)
39	Nguyễn Văn Thuận	5	-	188	2091,7	9,0	188	188		350	10.415.200	1.128.000	-	2.100.000	24.996.480	-		38.639.680	-	18.168.320	56.808.000	
40	Nguyễn Đình Thông	9	-	235,6	3916,7	6,0	235,6	235,6		354	13.052.240	1.413.600	-	2.124.000	31.325.376	-		47.915.216	-	22.768.384	70.683.600	
41	Nguyễn Bá Lợi	11	-	1115,1	4447	25,1	1115	328,9	786,2	350	61.776.540	1.973.400	3.931.000	2.100.000	148.263.696	-		218.044.636	-	107.763.264	325.807.900	
42	Nguyễn Bá Linh	11	-	355,2	4094,8	8,7	355,2	355,2		354	19.678.080	2.131.200	-	2.124.000	47.227.392	-		71.160.672	-	34.326.528	105.487.200	
43	Nguyễn Hữu Ân	6	-	195,2	2121,6	9,2	195,2	195,2		350	10.814.080	1.171.200	-	2.100.000	25.953.792	-		40.039.072	-	18.864.128	58.903.200	
44	Nguyễn Hữu Ân	9	-	600,4	5058,3	11,9	600,4	265,6	334,8	354	33.262.160	1.593.600	1.674.000	2.124.000	79.829.184	-		118.482.944	-	58.022.656	176.505.600	
45	Nguyễn Hữu Hòa	17	-	463,2	4685,8	9,9	463,2	463,2		354	25.661.280	2.779.200	-	2.124.000	61.587.072	-		92.151.552	-	44.763.648	136.915.200	
46	Nguyễn Hữu Khanh	5	-	179,7	2485,2	7,2	179,7	179,7		354	9.955.380	1.078.200	-	2.124.000	23.892.912	-		37.050.492	-	17.366.208	54.416.700	
47	Nguyễn Hùng Quang	3	-	259,0	2386,5	10,9	155,4	259			14.348.600	1.534.000	-	-	20.661.984	-		36.564.584	13.774.656	25.029.760	75.369.000	
48	Nguyễn Ngọc Ai Phan Thị An	4	-	294,2	3284,3	9,0	294,2	294,2		354	16.298.680	1.765.200	-	2.124.000	39.116.832	-		59.304.712	-	28.431.488	87.736.200	
49	Nguyễn Ngọc Lăng Trần Thị Anh Đào	4	-	179,9	1729,3	10,4	179,9	179,9		354	9.966.460	1.079.400	-	2.124.000	23.919.504	-		37.089.364	-	17.385.536	54.474.900	
50	Nguyễn Quang Thịnh	6	-	594,5	2750,2	21,6	594,5	185,6	408,9	354	32.935.300	1.113.600	2.044.500	2.124.000	79.044.720	-		117.262.120	-	57.452.480	174.714.600	
51	Nguyễn Quốc Luyến	19	-	647,9	6377,7	10,2	647,9	399,6	248,3	354	35.893.660	2.397.600	1.241.500	2.124.000	86.144.784	-		127.801.544	-	62.613.056	190.414.600	
52	Nguyễn Thanh Kinh Bạch Thị Kỳ	9	8	1.345,6	3681,5	36,6	1.345,6	279,7	1065,9		74.546.240	1.678.200	5.329.500	-	178.910.976	20.160.000		280.624.916	0	130.038.784	410.663.700	
53	Nguyễn Thanh Bạch Thị Hồng	9	9	1.257,0	3583,9	35,1	1.257,0	312,1	944,9	350	69.637.800	1.872.600	4.724.500	2.100.000	167.130.720	22.680.000		268.145.620	-	121.476.480	389.622.100	
54	Nguyễn Thanh Long	6	-	291,1	4258,4	6,8	291,1	291,1		354	16.126.940	1.746.600	-	2.124.000	38.704.656	-		58.702.196	-	28.131.904	86.834.100	
55	Nguyễn Thị Diệu	3	-	410,9	1926,1	21,3	410,9	131,8	279,1		22.763.860	790.800	1.395.500	-	54.633.264	-		79.583.424	-	39.709.376	119.292.800	
56	Nguyễn Thị Liên	2	-	173,2	2577,3	6,7	173,2	173,2			9.595.280	1.039.200	-	-	23.028.672	-		33.663.152	-	16.738.048	50.401.200	
57	Nguyễn Thị Phức	1	-	229,2	2175,2	10,5	229,2	229,2			12.697.680	1.375.200	-	-	30.474.432	-		44.547.312	-	22.149.888	66.697.200	
58	Nguyễn Thị Thanh	8	-	223,3	2376	9,4	223,3	223,3		350	12.370.820	1.339.800	-	2.100.000	29.689.968	-		45.500.588	-	21.579.712	67.080.300	
59	Nguyễn Thị Viên	4	-	801,7	2773	28,9	801,7	318,6	483,1		44.414.180	1.911.600	2.415.500	-	106.594.032	-		155.335.312	-	77.476.288	232.811.600	
60	Nguyễn Thị Lâm	6	-	727,1	3217,5	22,6	727,1	295,9	431,2	354	40.281.340	1.775.400	2.156.000	2.124.000	96.675.216	-		143.011.956	(0)	70.266.944	213.278.900	



STT	Họ và tên chủ hộ được bồi thường hồ trợ	hồ trợ được trao, chuyển đổi	màu, màu, màu	Tổng diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ % đất nông nghiệp bị thu hồi (%)	được bồi thường	tương ứng	Diện tích ruộng (BHK)	Diện tích ruộng (LTK)	Diện tích ruộng (đất xã quản lý)	Bồi thường về đất nông nghiệp, hoa màu, cây cối (đồng)				Chính sách hỗ trợ (đồng)				Số tiền hỗ trợ	Số tiền hỗ trợ	Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Ghi chú
												Đất nông nghiệp	01 vụ sản xuất	01 vụ sản xuất	01 vụ sản xuất	Hồ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm	Hồ trợ ổn định cuộc sống và sản xuất	Hồ trợ khác (giao dịch, thương mại, dịch vụ, ...)	Công tiền bồi thường thực hiện				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7) = (5)/(6)*100	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13) = (5)*55.400	(14) = (10)*6000	(15) = (11)*5000	(16) = (12)*6000	(17) = (9)*55.400 + 2.4	(18) = (4)*60 + 20000	(19)	(20) = (13) + (14) + (15) + (16) + (17) + (18) + (19)	(21) = (15) - (19) - 35.400 + 2.4	(22) = (3)*96.640	(23) = (20) - (21) + (22)	(24)
61	Nguyễn Văn Hạnh	11	-	270,6	3349,2	8,1	-	270,6	270,6		354	14.991,240	1.623,600	-	2.124,000	35.978,976	-		54.717,816	-	26.150,784	80.868,600	
62	Nguyễn Văn Hồng	6	-	1017	4046,7	25,1	-	1017	259,2	757,8		56.341,800	1.555,200	3.789,000	-	135.220,320	-		196.906,320	-	98.282,880	295.189,200	
63	Nguyễn Văn Hậu	7	-	1319,5	6585,6	20,0	-	1319,5	432,1	887,4		73.100,300	2.592,600	4.437,000	-	175.440,720	-		255.570,620	-	127.516,480	383.087,100	
64	Nguyễn Văn Kỳ	6	-	583,6	2556,3	22,8	-	583,6	205,3	378,3	354	32.331,440	1.231,800	1.891,500	-	77.595,456	-		113.050,196	-	56.399,104	169.449,300	
65	Nguyễn Văn Thắng	4	4	674,4	2041,1	33,0	6	674,4	173,2	501,2	354	37.361,760	1.039,200	2.506,000	2.124,000	89.668,224	10.080,000		142.779,184	-	65.174,016	207.953,200	
66	Nguyễn Văn Thuận	10	-	270,7	2283	11,9	-	270,7	270,7			14.996,780	1.624,200	-	-	35.992,272	-		52.613,252	-	26.160,448	78.773,700	
67	Nguyễn Xuân Bình	6	-	221,9	3019	7,4	-	221,9	221,9			12.293,260	1.331,400	-	-	29.503,824	-		43.128,484	-	21.444,416	64.572,900	
68	Nguyễn Xuân Hương	6	-	222,4	2422,4	9,2	-	222,4	222,4		354	12.320,960	1.334,400	-	-	29.570,304	-		43.225,664	-	21.492,736	64.718,400	
69	Phạm Thị Thanh	11	11	2398,6	7597,5	31,6	6	2399	857,8	1540,8	354	132.882,440	5.146,800	7.704,000	2.124,000	318.917,856	27.720,000		494.495,096	-	231.800,704	726.295,800	
70	Phạm Thị Thanh	12	-	369,7	3462,6	10,7	-	369,7	369,7			20.481,380	2.218,200	-	-	49.155,312	-		71.854,892	-	35.727,808	107.582,700	
71	Phạm Thị Vân	3	-	146	1408,9	10,4	-	146	146			8.088,400	876,000	-	-	19.412,160	-		28.376,560	-	14.109,440	42.486,000	
72	Phạm Văn Đồng	4	-	229,2	3140,5	7,3	-	229,2	229,2			12.697,680	1.375,200	-	-	30.474,432	-		44.547,312	-	22.149,888	66.697,200	
73	Phạm Văn Thịnh	10	-	279,4	2779	10,1	-	279,4	279,4		354	15.478,760	1.676,400	-	2.124,000	37.149,024	-		56.428,184	-	27.001,216	83.429,400	
74	Trần Đình Trọng	8	-	583,1	2142,9	27,2	-	583,1	179,7	403,4		32.303,740	1.078,200	2.017,000	-	77.528,976	-		112.927,916	-	56.350,784	169.278,700	
75	Trần Quang Linh	17	17	1191,7	3974,5	30,0	6	1066,3	334,8	856,9		66.020,180	2.008,800	4.284,500	-	141.775,248	42.840,000		256.928,728	16.673,184	115.165,888	388.767,800	
76	Trần Thị Huệ	1	-	136,6	1367,1	10,0	-	45,5	136,6			7.567,640	819,600	-	-	6.049,680	-		14.436,920	12.112,656	13.201,024	39.750,600	
77	Trần Thị Thủy	4	-	219,4	1857,7	11,8	-	219,4	219,4			12.154,760	1.316,400	-	-	29.171,424	-		42.642,584	-	21.202,816	63.845,400	
78	Trần Văn Diên	5	-	167,4	1941,1	8,6	-	167,4	167,4			9.273,960	1.004,400	-	-	22.257,504	-		32.535,864	-	16.177,536	48.713,400	
79	Trần Việt Thắng	7	-	311,2	4367,9	7,1	-	311,2	311,2		354	17.240,480	1.867,200	-	2.124,000	41.377,152	-		62.608,832	-	30.074,368	92.683,200	
80	Trần Xuân Linh	6	-	179,8	2622,3	6,9	-	179,8	179,8		704	9.960,920	1.078,800	-	4.224,000	23.906,208	-		39.169,928	-	17.375,872	56.545,800	
81	Trịnh Văn Đô	7	-	148,3	3136,2	4,7	-	148,3	148,3		354	8.215,820	889,800	-	2.124,000	19.717,968	-		30.947,588	-	14.331,712	45.279,300	
82	Trịnh Văn Lương	6	-	221,5	3691,4	6,0	-	221,5	221,5		354	12.271,100	1.329,000	-	2.124,000	29.450,640	-		45.174,740	-	21.405,760	66.580,500	

TT	Họ và tên chủ hộ được bồi thường hỗ trợ	hỗ trợ được tạo, bồi thường	Tổng diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ % mất đất nông nghiệp (%)	được bồi thường	tương ứng được bồi thường	Diện tích ruộng (BHK)	Diện tích ruộng (LƯK)	Diện tích ruộng (BHK)	Bồi thường về đất nông nghiệp, hoa màu, cây cối (đồng)				Chính sách hỗ trợ (đồng)			Số tiền hỗ trợ nhưng không bị trừ diện tích tương ứng có công chức, viên chức để bằng mức: 96.680.000 (đồng)	Số tiền hỗ trợ nhưng không bị trừ diện tích tương ứng có công chức, viên chức để bằng mức: 145 triệu đồng 1 sào (500m <sup>2</sup> ) (đồng)	Tổng tiền bồi thường hỗ trợ (đồng)	Ghi chú		
											Đất nông nghiệp	01 vụ sản xuất lạc	01 vụ sản xuất lúa	01 vụ sản xuất (đất xã quản lý)	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm	Hỗ trợ bồi dưỡng	Hỗ trợ khác (gửi anh chị em, bạn bè, họ hàng, ...)					Công tiền bồi thường thực hiện phê duyệt theo quy định của nhà nước	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7) = (5)/(6)*100	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13) = (5)*55.400	(14) = (10)*6000	(15) = (11)*5000	(16) = (12)*6000	(17) = (9)*55.400 + 2,4	(18) = (14)*20000	(19)	(20) = (13) + (14) + (15) + (16) + (17) + (18) + (19)	(21) = (5) - (19)*55.400 + 2,4	(22) = (5)*96.640	(23) = (20) + (21) + (22)	(24)
83	Nguyễn Thị Ba (mẹ Trần Việt Thắng)										354	-	-	-	2.124.000	-	-	-	2.124.000	-	-	2.124.000	
84	Nguyễn Thị Hòe										350	-	-	-	2.100.000	-	-	-	2.100.000	-	-	2.100.000	
85	Nguyễn Thị Nhiệm (con Nguyễn Văn Dũng)										350	-	-	-	2.100.000	-	-	-	2.100.000	-	-	2.100.000	
A	Tổng cộng	589	66	35.482	250.006		42	35.065	21.200	14.282		1.965.675.100	127.197.600	71.409.500	95.124.000	4.662.189.216	166.320.000	2.500.000	7.087.915.416	55.431.024	3.428.932.160	10.572.278.600	

Phương án bồi thường nhằm về công khai từ ngày tháng năm 2017 đến ngày tháng năm 2017, Tại trụ sở UBND thị trấn Xuân An, Hội trường tổ dân phố 8B và nơi tập trung đông khu dân cư. Trong quá trình niêm yết nếu các hộ gia đình có nhân, đồng góp ý kiến, phản ánh về UBND thị trấn Xuân An, Ban cán sự tổ dân phố hoặc Hội đồng BT-GPMB để giải quyết.

Nghị Xuân, ngày ..... tháng ..... năm 2017

HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ GPMB DỰ ÁN  
CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN  
Phạm Tiến Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ TRẤN XUÂN AN  
CHỦ TỊCH  
CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH  
Lê Văn Minh

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Duy Thắng

ỦY BAN MẶT TRÁN TÒ QUỐC  
CHỦ TỊCH  
Hỗ Khắc Dũng

BAN CÁN SỰ TÒ DÂN PHỐ 8B  
TÒ TRƯỞNG  
Trần Quang Thủy

ĐẠI DIỆN HỘ GIA ĐÌNH  
(Ký, ghi rõ họ và tên)