

Số: 47.../TTtr/ĐDTL

Hà Tĩnh, ngày 27 tháng 03 năm 2019

TỜ TRÌNH

(V/v: Điều chỉnh giá trị góp vốn/ giá bán (khi đủ điều kiện) lần 02-2019)

Kính gửi: Ban Giám Đốc

- Căn cứ Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2018 và kế hoạch mục tiêu năm 2019
- Căn cứ tiến độ thi công Dự án và tiến độ hoàn thiện pháp lý của Dự án.
- Căn cứ vào tình hình thị trường tại thời điểm hiện tại và dự báo xu hướng thị trường trong thời gian tới.

Phòng Kinh doanh trình Ban Giám đốc phê duyệt phương án điều chỉnh mức giá trị góp vốn/ giá bán (khi đủ điều kiện) lần 02-2019 bắt đầu **áp dụng từ 22/04/2019** điều chỉnh tăng một số khu vực so với giá trị góp vốn hiện hành. Cụ thể như sau:

(ĐVT: vnd/1m2)

STT	LÔ ĐẤT	VỊ TRÍ	GIÁ GÓP VỐN HIỆN HÀNH (áp dụng đến hết 21/04/2019)	GIÁ GÓP VỐN ĐIỀU CHỈNH (áp dụng từ 22/04 đến khi có TB mới)	GHI CHÚ
BIỆT THỰ MẶT HỒ					
1	BT02	Hướng đông bắc	10,500,000	11,000,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
2	BT02	Hướng bắc	10,500,000	11,000,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
3	BT03	Hướng bắc	11,000,000	11,500,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
3	BT04	Hướng tây nam	10,500,000	11,000,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
4	BT05	Hướng tây nam	10,500,000	11,000,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
5	BT06	Hướng tây nam	10,500,000	11,000,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
6	BT07	Hướng đông nam	11,000,000	11,500,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2

BIỆT THỰ LỎI SAU					
1	BT02	Hướng tây nam	9,000,000	9,500,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
2	BT03	Hướng bắc	9,500,000	10,000,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
3	BT04	Hướng đông bắc	9,000,000	9,500,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
4	BT05	Hướng tây nam, nam đông nam	9,000,000	9,500,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
5	BT05	Hướng bắc	9,000,000	9,500,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2
6	BT07	Hướng đông nam	9,000,000	9,500,000	Lô góc nhân hệ số 1.1 đến 1.2

**Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm chi phí xây thô (nếu có); thuế VAT và các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật.*

- Các nội dung trên có hiệu lực kể từ ngày 22/04/2019 đến khi có văn bản mới thay thế.

Kính đề nghị Ban giám đốc phê duyệt các nội dung trên để PKD căn cứ triển khai!

Trân trọng!



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Đức Chính

PHÒNG KINH DOANH

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Duy Chàng