| QuocHuy | | **SỔ ĐỊA CHÍNH (ĐIỆN TỬ)**  **PHẦN ĐĂNG KÝ THỬA ĐẤT** | | | | |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I - Thửa đất** | | | |  | |  | |
| 1.1 | Số thửa: {{SoThua}} | | | 1.2 | | Số tờ bản đồ:{{SoToBanDo}} | |
| 1.3 | Diện tích (m2): {{DienTich}} m2 | | | | | | |
| 1.4 | Loại đất: {{LoaiDat}} | | | | | | |
| 1.5 | Hình thức sử dụng: {{HinhThucSuDung}} | | | | | | |
| 1.6 | Địa chỉ thửa đất: {{DiaChi}} | | | | | | |
| 1.7 | Thời hạn sử dụng: {{ThoiHanSuDung}} | | | | | | |
| 1.8 | Nguồn gốc sử dụng: {{NoiDung}} | | | | Mã:NCQ-CNQ-CTT, NCQ-CNQ-KTT | | |
| 1.9 | Tài liệu đo đạc sử dụng: | | | | | | |
| 1.10 | Nghĩa vụ tài chính: | | | | | | |
| 1.11 | Hạn chế sử dụng: | | | | | | |
| 1.12 | Xác lập quyền đối với thửa liền kề: | | | | | | |
| **II - Người sử dụng đất/Người được Nhà nước giao quản lý đất** | | | | | | | |
| 2.1 | Người thứ nhất | | | | | | |
|  | - {{TenNguoi\_1}} | | | | | | |
|  | - Giấy tờ pháp nhân hoặc nhân thân: CCCD số: {{SoCCCD\_1}} | | | | | | |
|  | - Địa chỉ: {{DiaChiNguoi\_1}} | | | | | | |
| 2.2 | Người thứ hai | | | | | | |
|  | - và {{TenNguoi\_2}} | | | | | | |
|  | - Giấy tờ pháp nhân hoặc nhân thân: CCCD số: {{SoCCCD\_2}} | | | | | | |
|  | - Địa chỉ: {{DiaChiNguoi\_2}} | | | | | | |
| **III - Tài sản gắn liền với đất** | | | | | | | |
| 3.1 | Tài sản thứ nhất: -/- | | | | | | |
| a) | Chủ sở hữu: -/- | | | | | | |
| b) | Đặc điểm của tài sản: -/- | | | | | | |
| c) | Hình thức sở hữu: -/- | | | | | | |
| d) | Thời hạn sở hữu: -/- | | | | | | |
| **IV - Tình trạng pháp lý về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất** | | | | | | | |
| 4.1 | Đối với trường hợp chưa được cấp Giấy chứng nhận | | | | | | |
| a) | Thời điểm đăng ký vào sổ địa chính: ? | | | | | | |
| b) | Sự phù hợp với quy hoạch: | | | | | | |
| c) | Thông tin các giấy tờ về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất: | | | | | | |
| d) | Thông tin về điều kiện cấp Giấy chứng nhận: | | | | | | |
| 4.2 | Đối với trường hợp đã được cấp Giấy chứng nhận | | | | | | |
| a) | Số phát hành GCN: {{SoPhatHanhGCN}} | | | | b) Số vào sổ cấp GCN: {{SoVaoSoCapGCN}} | | |
| c) | Mã GCN: | | | | | | |
| **V- Hồ sơ thủ tục đăng ký số:** | | | | | | | |
| **VI- Thông tin lịch sử hình thành thửa đất *(trong trường hợp tách thửa đất, hợp thửa đất):*** | | | | | | | |
| **VII- Biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất** | | | | | | | |
| Thời điểm đăng ký | | | Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | | | | |
| {{ThoiDiemDangKyGCN}} | | | {{NoiDung}} | | | | |
|  | | |  | | | | |
|  | | |  | | | | |
|  | | |  | | | | |

Chữ ký điện tử