

Số: /TB-VP UBND

Hậu Giang, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa
tại cuộc họp thông qua nhiệm vụ “Quy hoạch chung đô thị
huyện Châu Thành đến năm 2045” và “Quy hoạch chung đô thị
huyện Châu Thành A đến năm 2045”**

Ngày 20 tháng 11 năm 2024, tại Trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa có buổi làm việc thông qua nhiệm vụ “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành đến năm 2045” và “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành A đến năm 2045”. Cùng dự cuộc họp có Lãnh đạo các đơn vị Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Giao thông vận tải, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Tư pháp, Sở Nội vụ, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh, UBND huyện Châu Thành, UBND huyện Châu Thành A và 02 đơn vị tư vấn là Công ty Cổ phần Tư vấn quy hoạch xây dựng và hạ tầng đô thị Hoàng An và Công ty Cổ phần Quy hoạch Xây dựng và Phát triển đô thị Việt Nam.

Sau khi nghe 02 đơn vị tư vấn thông qua nhiệm vụ “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành đến năm 2045” và “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành A đến năm 2045” và ý kiến phát biểu các đại biểu tham dự cuộc họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa kết luận như sau:

1. Về nhiệm vụ “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành đến năm 2045”:

(1) Về phạm vi nghiên cứu: Toàn bộ huyện Châu Thành theo diện tích tự nhiên của huyện.

(2) Xác định nhiệm vụ lập quy hoạch:

- Xác định các trục phát triển đô thị để mở rộng không gian đô thị, xác định các khu vực nội thị trên cơ sở tham khảo định hướng quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh và một số dự án lớn nằm trong danh mục đầu tư theo quy hoạch tỉnh Hậu Giang (quy hoạch khu đô thị nghỉ dưỡng, phát triển các khu công nghiệp, ...). Lưu ý tính toán tiêu chí dân số để đạt đô thị loại IV và hướng đến tiêu chí đô thị loại III của huyện Châu Thành, cập nhật sát hiện trạng về diện tích tự nhiên.

- Đánh giá thực trạng của huyện đến thời điểm lập quy hoạch để làm cơ sở xác định cho định hướng quy hoạch.

- Xác định nhiệm vụ quy hoạch chung đô thị huyện theo các tiêu chí phát triển đô thị đạt loại IV và thành lập thị xã đến năm 2030.

- Định hướng sau năm 2030 đạt tiêu chí đô thị loại III.

(3) Xác định mục tiêu chung, cụ thể phù hợp với Quy hoạch tỉnh Hậu Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quy hoạch xây dựng vùng huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

- Cập nhật các dự án của huyện đang triển khai thực hiện để làm cơ sở đánh giá hiện trạng cho phù hợp, tránh chồng lấn các dự án, cập nhật một số định hướng phát triển theo quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch tỉnh để làm cơ sở định hướng phát triển công nghiệp, nông nghiệp, đô thị và du lịch.

(4) Về định hướng nhiệm vụ quy hoạch đến năm 2030:

- Định hướng phát triển thực hiện công việc để đạt tiêu chí đô thị loại IV trên cơ sở các Văn bản phân loại đô thị và các dự thảo Văn bản của Bộ, ngành, trung ương chuẩn bị ban hành. Trong đó, ưu tiên đầu tư cơ sở hạ tầng như: Hạ tầng giao thông, cảng, logistit, nông nghiệp, công nghiệp, văn hóa, đô thị, du lịch, hạ tầng xã hội, giáo dục, y tế, quốc phòng, an ninh, hạ tầng thông tin, điện.... Đồng thời, thực hiện các dự án đầu tư theo từng giai đoạn để đạt và công nhận đô thị loại IV và thành lập thị xã trước năm 2030.

- Định hướng nguồn lực thực hiện quy hoạch. Trong đó, phát huy nguồn lực của tỉnh, nguồn lực của doanh nghiệp, của người dân... nhằm đạt tiêu chí đô thị loại IV và thành lập thị xã trước năm 2030.

(5) Rà soát thành phần hồ sơ trình Bộ, ngành trung ương theo đúng quy định.

(6) Rà soát xây dựng bố cục, đề cương lập nhiệm vụ quy hoạch theo đúng quy định.

(7) Đề nghị các đơn vị dự hợp tiếp tục nghiên cứu để góp ý (góp ý trực tiếp hoặc bằng văn bản) gửi về Sở Xây dựng trước ngày 28/11/2024 để hoàn thiện hồ sơ Nhiệm vụ.

2. Về nhiệm vụ “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành A đến năm 2045”: Rà soát lập nhiệm vụ “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành A đến năm 2045” các nội dung chung giống như “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành đến năm 2045” theo ý kiến tại mục 1 nêu trên, đồng thời lưu ý thêm:

(1) Số liệu chung của tỉnh phải thống nhất với nhiệm vụ “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang đến năm 2045” và “Quy hoạch chung đô thị huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang đến năm 2045”.

(2) Cập nhật các quy hoạch đang triển khai thực hiện, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh để định hướng phát triển công nghiệp, nông nghiệp, đô thị và du lịch.

(3) Xây dựng nhiệm vụ quy hoạch chung huyện Châu Thành A đạt tiêu chí đô thị loại IV trước năm 2030, làm tiền đề để thành lập thị xã Châu Thành A.

(4) Cập nhật hạ tầng giao thông như: Cao tốc, quốc lộ 61C, tỉnh lộ, huyện lộ... qua địa bàn huyện Châu Thành A để phát triển đô thị đồng bộ.

(5) Định hướng hạ tầng xã hội, nguồn lực thực hiện. Lưu ý tiêu chí dân số để đạt đô thị loại IV theo quy định.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Nội vụ cùng các đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh kế hoạch cụ thể từng nội dung công việc để hoàn thành nhiệm vụ công nhận đạt tiêu chí đô thị loại IV và thành lập thị xã đến năm 2030 trước ngày 09/12/2024.

Văn phòng UBND tỉnh xin thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa đến các đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Lưu: VT, NCTH.PM.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hồ Hoàng Diệp