

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư dự án Tu bổ, phục dựng, tái hiện cảnh trí Di tích lịch sử
Trụ sở Phái đoàn liên lạc Bộ Tổng tư lệnh Quân đội nhân dân Việt Nam cạnh Ủy
ban quốc tế kiểm soát và giám sát đình chiến Sài Gòn (1955 – 1958)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ CHÍN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến quy
hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy
hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Xét Tờ trình số 1369/TTr-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Ủy ban
nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư dự án Tu bổ, phục dựng,
tái hiện cảnh trí Di tích lịch sử Trụ sở Phái đoàn liên lạc Bộ Tổng tư lệnh
Quân đội nhân dân Việt Nam cạnh Ủy ban quốc tế kiểm soát và giám sát đình
chiến Sài Gòn (1955 – 1958); Báo cáo thẩm tra số 250/BC-HĐND ngày 17
tháng 4 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố,
ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại
kỳ họp,*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tu bổ, phục dựng, tái hiện cảnh trí Di tích lịch sử Trụ sở Phái đoàn liên lạc Bộ Tổng tư lệnh Quân đội nhân dân Việt Nam cạnh Ủy ban quốc tế kiểm soát và giám sát đình chiến Sài Gòn (1955 – 1958) với các nội dung sau:

1. *Mục tiêu đầu tư:* bảo tồn và phát huy giá trị của Di tích lịch sử cấp Quốc gia, khẳng định việc nghiêm chỉnh thi hành Hiệp định Genève của Chính phủ nước Việt Nam Dân Chủ Cộng hòa, cuộc đấu tranh kiên trì với quân thù, là chỗ dựa tinh thần, củng cố niềm tin và ý chí kiên cường của Nhân dân trong cuộc đấu tranh thống nhất đất nước. Việc đầu tư dự án còn góp phần thúc đẩy phát triển ngành du lịch của Thành phố, quảng bá hình ảnh đất nước, con người Việt Nam đối với du khách trong nước và quốc tế.

2. *Quy mô đầu tư:* cải tạo, sửa chữa nhà trụ sở, nhà để xe ô tô, nhà kho, hệ thống thoát nước, hệ thống sân, đường, tường rào, sân bóng thể thao, bậc đặt cột cờ, nhà trưng bày, nhà bảo vệ, cảnh quan chung trong khuôn viên di tích; xây mới phòng đọc sách không gian văn hóa Hồ Chí Minh; lắp đặt hệ thống M&E; tái hiện cảnh trí lịch sử, phục chế các hiện vật bám theo yếu tố nguyên bản.

3. *Nhóm dự án:* nhóm C.

4. *Tổng mức đầu tư dự án:* 14,800 tỷ đồng (mười bốn tỷ tám trăm triệu đồng).

5. *Nguồn vốn đầu tư:* vốn Ngân sách Thành phố.

6. *Địa điểm thực hiện dự án:* 87A Trần Kế Xương, Phường 7, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. *Thời gian thực hiện dự án:* 2023 - 2025.

8. *Tiến độ thực hiện dự án:*

a) Năm 2023: phê duyệt dự án; phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán.

b) Năm 2024: tổ chức lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp, thiết bị, gói thầu giám sát; triển khai thi công xây lắp, lắp đặt thiết bị và các công tác liên quan khác.

c) Năm 2025: hoàn thành và quyết toán công trình.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố về sự phù hợp, tính chính xác của các thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Tu bổ, phục dựng, tái hiện cảnh trí Di tích lịch sử Trụ sở Phái đoàn liên lạc Bộ Tổng tư lệnh Quân đội nhân dân Việt Nam cạnh Ủy ban quốc tế kiểm soát và

giám sát đình chiến Sài Gòn (1955 – 1958).

2. Chỉ đạo các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện đảm bảo các nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

3. Trong quá trình thực hiện cải tạo, trùng tu di tích phải đảm bảo thực hiện theo Luật Di sản và các quy định hiện hành; đồng thời tiếp tục nghiên cứu đầu tư hoàn chỉnh di tích, đảm bảo phát huy giá trị di tích và không làm ảnh hưởng đến yếu tố gốc cấu thành di tích, cảnh quan thiên nhiên và môi trường - sinh thái của di tích.

4. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phòng chống tham nhũng, tiêu cực. Kịp thời cân đối đủ vốn ngân sách Thành phố bố trí để thực hiện dự án theo tiến độ được phê duyệt, đúng quy định pháp luật; có giải pháp gắn trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan; không để phát sinh trong quá trình thực hiện dẫn đến phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; đảm bảo đến hết năm 2025 dự án được hoàn thành.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, kỳ họp thứ chín thông qua ngày 18 tháng 4 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐDBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các sở, ngành: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Văn hóa và Thể thao;
- UBND, UBMTTQVN quận Phú Nhuận;
- Khu di tích lịch sử địa đạo Củ Chi;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐND-Hiệp).



CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Lệ