

Số: /TB-VP UBND Hậu Giang, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa
tại cuộc họp xem xét giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn huyện
Phụng Hiệp, thị xã Long Mỹ và thành phố Vị Thanh, vào ngày 15/8/2024**

Ngày 15 tháng 8 năm 2024, tại Trụ sở Ban Tiếp công dân tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa chủ trì họp xem xét giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn huyện Phụng Hiệp, thị xã Long Mỹ và thành phố Vị Thanh, cùng tham dự có Lãnh đạo các sở, ban, ngành tỉnh: Ban Nội chính Tỉnh ủy, Ủy ban MTTQVN tỉnh, Ban Pháp chế HĐND tỉnh, Ban Dân vận Tỉnh ủy, Sở Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra tỉnh, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Hội Nông dân tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Công an tỉnh, Thường trực UBND huyện Phụng Hiệp, Thường trực UBND thị xã Long Mỹ và Thường trực UBND thành phố Vị Thanh cùng một số phòng, ban chuyên môn cấp huyện có liên quan.

Trên cơ sở báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường và ý kiến của các ngành tham dự, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

I. ĐỊA BÀN HUYỆN PHỤNG HIỆP: Trường hợp khiếu nại của bà Ngũ Thị Đúng và bà Ngũ Thị Nho, cùng địa chỉ ấp Mỹ Chánh, xã Hiệp Hưng, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (bị ảnh hưởng dự án: Thành phần 3 thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Sóc Trăng giai đoạn 1).

Trên cơ sở Báo cáo số 761/BC-STNMT, Báo cáo số 762/BC-STNMT ngày 27/12/2023, Báo cáo số 358/BC-STNMT ngày 10/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường, kết luận như sau:

(1). Giao UBND huyện Phụng Hiệp xử lý Giấy CNQSD đất số MC-0041 cấp ngày 12/02/2003 cho hộ bà Ngũ Thị Đúng theo thẩm quyền. Kiểm tra thu hồi Giấy CNQSD đất số CH02173 cấp ngày 01/4/2019 cho bà Ngũ Thị Nho.

(2). Giao Chủ tịch UBND huyện Phụng Hiệp thu hồi quyết định giải quyết khiếu nại (lần đầu) đối với bà Ngũ Thị Đúng và bà Ngũ Thị Nho (cùng ủy quyền cho ông Trần Quốc Trung). Thời gian thực hiện 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

(3). Sau khi Chủ tịch UBND huyện Phụng Hiệp báo cáo kết quả, giao Văn phòng UBND tỉnh dự thảo văn bản trình Chủ tịch UBND tỉnh thu hồi quyết định giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại và thông báo thụ lý giải quyết khiếu nại (lần hai) đối với bà Ngũ Thị Đúng và bà Ngũ Thị Nho theo quy định.

II. ĐỊA BÀN THỊ XÃ LONG MỸ:

1. Trường hợp khiếu nại của ông Hoàng Đức Tuấn (được bà Nguyễn Thị Hồng Thắm, ông Hoàng Đức Nhã, bà Hoàng Mai Phương ủy quyền), địa chỉ số 15B, đường số 3, khu vực 2, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (bị ảnh hưởng dự án: Khu đô thị mới thị xã Long Mỹ 1).

Trên cơ sở Báo cáo số 405/BC-STNMT ngày 25/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường, kết luận như sau:

(1). Giao Chủ tịch UBND thị xã Long Mỹ thu hồi Quyết định số 2195/QĐ-UBND ngày 08/5/2024 về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Hoàng Đức Tuấn (được bà Nguyễn Thị Hồng Thắm, ông Hoàng Đức Nhã và bà Hoàng Mai Phương ủy quyền). Thời gian thực hiện 03 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh. Giao UBND thị xã Long Mỹ kiểm tra, rà soát việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án. Kiểm tra quyết định phê duyệt bồi thường, hỗ trợ đất đổi với hộ ông Hoàng Đức Tuấn và thông báo thu hồi đất thực hiện dự án.

(2). Sau khi Chủ tịch UBND thị xã Long Mỹ báo cáo kết quả, giao Văn phòng UBND tỉnh dự thảo văn bản trình Chủ tịch UBND tỉnh thu hồi thông báo thụ lý và quyết định giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại của ông Hoàng Đức Tuấn (được bà Nguyễn Thị Hồng Thắm, ông Hoàng Đức Nhã và bà Hoàng Mai Phương ủy quyền).

2. Trường hợp khiếu nại của bà Nguyễn Thị Mai Trang, địa chỉ số 83a/4, khu vực Bình Nhật, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (bị ảnh hưởng dự án: Khu đô thị mới thị xã Long Mỹ 1).

Trên cơ sở Báo cáo số 179/BC-STNMT ngày 17/4/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường, kết luận như sau:

(1). Không chấp nhận yêu cầu hủy Quyết định số 3259/QĐ-UBND ngày 18/9/2023 của UBND thị xã Long Mỹ về việc thu hồi đất để thực hiện dự án và Quyết định số 3261/QĐ-UBND ngày 18/9/2023 của UBND thị xã Long Mỹ về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự, đề nghị tổ chức lại cuộc họp về quy trình lấy ý kiến việc vận động, đối thoại đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án của bà Nguyễn Thị Mai Trang.

(2). Giao Sở Tài nguyên và Môi trường điều chỉnh báo cáo liên quan đến nội dung thủ tục hành chính trình Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định. Thời gian thực hiện 03 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này.

(3). Giao Văn phòng UBND tỉnh bố trí gặp gỡ, đối thoại với bà Nguyễn Thị Mai Trang theo quy định.

3. Trường hợp khiếu nại của ông Nguyễn Văn Thế (được ông Phan Thanh Tùng, bà Nguyễn Thị Hường ủy quyền), địa chỉ khu vực 5, phường Thuận An, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang (bị ảnh hưởng dự án: Khu đô thị mới thị xã Long Mỹ 1).

Trên cơ sở Báo cáo số 412/BC-STNMT ngày 29/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường, kết luận như sau:

(1). Không chấp nhận yêu cầu bồi thường thửa 91, tờ bản đồ số 21, diện tích 99,9m² đất ở đô thị lên 1.000.000.000 đồng (một tỷ đồng); bồi thường thửa 92, tờ bản đồ số 21, diện tích 207,6m² đất trồng cây lâu năm lên 1.000.000.000 đồng (một tỷ đồng); bồi thường tiền san lấp mặt bằng 100.000.000 đồng của ông Nguyễn Văn Thế (được ông Phan Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Hương ủy quyền).

(2). Giao UBND thị xã Long Mỹ phê duyệt bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án phân có liên quan đến ông Phan Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Hương theo hướng phê duyệt bồi thường thửa đất số 92, loại đất CLN vị trí theo đúng quy định (khấu trừ lại số tiền đã phê duyệt trước đây).

(3). Giao Văn phòng UBND tỉnh bố trí gặp gỡ, đối thoại với ông Nguyễn Văn Thế (được ông Phan Văn Tùng, bà Nguyễn Thị Hương ủy quyền) theo quy định.

III. ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ VỊ THANH: Trường hợp của ông Trương Văn Chúa, địa chỉ số 2/11, đường Lê Hồng Phong, khu vực 3, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang (bị ảnh hưởng dự án: Chính trang đô thị khu vực 3, phường V).

Trên cơ sở Báo cáo số 408/BC-STNMT ngày ngày 26/7/2024 và Báo cáo số 445/BC-STNMT ngày 14/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường, kết luận như sau:

(1). Giao UBND thành phố Vị Thanh rà soát lại các trường hợp ảnh hưởng bởi dự án: Giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Chính trang đô thị khu vực 3, phường 5, thành phố Vị Thanh tương tự với trường hợp ông Trương Văn Chúa, tổng hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường). Thời gian thực hiện 10 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này.

(2). Sau khi nhận được báo cáo của UBND thành phố Vị Thanh, giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát cơ sở pháp lý áp dụng đối với trường hợp ông Trương Văn Chúa để tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định. Thời gian thực hiện 07 ngày, kể từ ngày nhận được báo cáo của UBND thành phố Vị Thanh.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh đến các sở, ngành có liên quan và địa phương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- UBND huyện Phụng Hiệp;
- UBND huyện thị xã Long Mỹ;
- UBND thành phố Vị Thanh;
- Lưu: VT, TCD. HP

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lưu Ngọc Đông