

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Số: 64 /NQ-HĐND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 12 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư dự án Nạo vét, cải tạo môi trường, xây dựng hạ tầng
rạch Xuyên Tâm (từ kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè đến sông Vàm Thuật)
quận Bình Thạnh, quận Gò Vấp**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ TÁM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của
Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công
xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của
Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ Môi trường;*

*Xét Tờ trình số 4620/TTr-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban
nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư dự án Nạo vét, cải tạo
môi trường, xây dựng hạ tầng rạch Xuyên Tâm (từ kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè đến
sông Vàm Thuật) quận Bình Thạnh, quận Gò Vấp; Báo cáo thẩm tra số
1058/BC-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng
nhân dân Thành phố, ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng
nhân dân Thành phố tại kỳ họp,*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nạo vét, cải tạo môi trường, xây dựng hạ tầng rạch Xuyên Tâm (từ kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè đến sông Vàm Thuật) quận Bình Thạnh, quận Gò Vấp do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị quản lý dự án, với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

a) Cụ thể hóa chủ trương của Ban Thường vụ Thành ủy khóa X theo Kết luận số 456-KL/TU ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Ban Thường vụ Thành ủy khóa XI, nhằm cải tạo môi trường, nâng cao chất lượng cuộc sống người dân trên địa bàn Thành phố, hướng tới chào mừng kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước và Đại hội lần thứ XII của Đảng bộ Thành phố.

b) Cải tạo thoát nước, môi trường rạch Xuyên Tâm nhằm đảm bảo mục tiêu: giải quyết vấn đề ô nhiễm môi trường tại rạch Xuyên Tâm; thoát nước chống ngập cho khu vực; kết nối giao thông cục bộ và xây dựng hạ tầng kỹ thuật đồng bộ dọc tuyến; thu gom nước thải về nhà máy xử lý nước thải tập trung của Thành phố (Phía đầu rạch Lãng kết nối vào hệ thống cống của dự án Tham Lương - Bến Cát để dẫn về nhà máy xử lý nước thải An Phú Đông, Quận 12 và phía đầu kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè kết nối vào hệ thống cống của dự án Vệ sinh môi trường Nhiêu Lộc - Thị Nghè để dẫn về nhà máy xử lý nước thải Nhiêu Lộc - Thị Nghè, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức); đảm bảo chỉnh trang đô thị dọc tuyến rạch Xuyên Tâm.

2. Quy mô đầu tư:

Cải tạo toàn bộ tuyến rạch chính (từ kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè đến cửa sông Vàm Thuật) với chiều dài 6,628 km và 3 tuyến rạch nhánh (rạch Cầu Sơn, Bình Lợi, Bình Triệu) có chiều dài là 2,235 km, với quy mô như sau:

a) Quy mô cải tạo kênh hở thoát nước: Xây dựng kè bảo vệ bờ bằng cừ bê tông dự ứng lực; sau lưng kè gia cố xi măng đất, có bề rộng lòng rạch $B = 20 \div 30\text{m}$; cao trình đáy -3,5m.

b) Xây dựng hệ thống thu gom thoát nước thải có đường kính ống từ $\varnothing.1000 \div \varnothing.2000$.

c) Đường giao thông ven rạch: quy mô đảm bảo cho 02 bờ là 02 làn xe/mỗi bên.

d) Xây dựng công viên/mảng xanh, hạ tầng kỹ thuật ven rạch với tổng diện tích khoảng 11ha.

3. Nhóm dự án: nhóm A.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 9.664,385 tỷ đồng (chín nghìn sáu trăm sáu mươi bốn phẩy ba trăm tám mươi lăm tỷ đồng), bao gồm: chi phí xây dựng (2.434,364 tỷ đồng); chi phí quản lý dự án (19,430 tỷ đồng); chi phí tư vấn đầu tư xây dựng (77,560 tỷ đồng); chi phí khác (133,254 tỷ đồng); chi phí đền bù giải phóng mặt bằng (6.584,171 tỷ đồng); chi phí dự phòng (415,606 tỷ đồng).

5. Nguồn vốn đầu tư: vốn Ngân sách Thành phố.

6. *Địa điểm thực hiện dự án:* quận Gò Vấp, quận Bình Thạnh.

7. *Thời gian thực hiện dự án:* 2023 - 2028.

8. *Tiến độ thực hiện dự án:*

a) Thông qua chủ trương đầu tư: tháng 12 năm 2022.

b) Phê duyệt dự án đầu tư: tháng 9 năm 2023.

c) Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: tháng 10 năm 2024.

d) Về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng:

- Quận Gò Vấp: bàn giao mặt bằng để triển khai thi công tháng 8 năm 2024.

- Quận Bình Thạnh: bàn giao mặt bằng để triển khai thi công tháng 4 năm 2025.

đ) Khởi công, hoàn thành đoạn từ đường Lương Ngọc Quyến đến sông Vàm Thuật, quận Gò Vấp: từ tháng 8 năm 2024 đến tháng 4 năm 2025.

e) Khởi công, hoàn thành các hạng mục trên địa bàn quận Bình Thạnh: từ tháng 4 năm 2025 đến tháng 4 năm 2028.

g) Quyết toán, kết thúc dự án: từ năm 2027 đến năm 2028.

9. *Dự kiến nhu cầu bố trí vốn cho dự án:*

- Giai đoạn 2021 - 2025: Bố trí 6.649 tỷ đồng để chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bình Thạnh và quận Gò Vấp; lập dự án đầu tư, thiết kế bản vẽ thi công và khởi công trên địa bàn quận Gò Vấp.

- Giai đoạn 2026 - 2030: Bố trí 3.015 tỷ đồng để tổ chức thi công hoàn thành công trình trên địa bàn quận Bình Thạnh, quận Gò Vấp và quyết toán dự án.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố về sự phù hợp với quy hoạch; tính chính xác của các thông tin, số liệu khái toán trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nạo vét, cải tạo môi trường, xây dựng hạ tầng rạch Xuyên Tâm (từ kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè đến sông Vàm Thuật) quận Bình Thạnh, quận Gò Vấp và sự chậm trễ so với thời gian, tiến độ thực hiện Dự án nêu tại Điều 1 Nghị quyết này.

2. Chỉ đạo khẩn trương thực hiện điều chỉnh các đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 khu vực dự án triển khai, đồng thời cập nhật, cụ thể hóa Dự án trong quy hoạch và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ của hệ thống quy hoạch trước khi trình thẩm định và quyết định đầu tư dự án theo quy định của pháp luật.

3. Rà soát các hạng mục dự án nhằm tránh trùng lặp với các dự án khác; đồng thời có giải pháp kết nối đồng bộ với các dự án đang triển khai trong khu vực; đảm bảo tính kết nối đồng bộ, kết hợp chỉnh trang đô thị; phát huy hiệu quả, tránh lãng phí trong đầu tư và phù hợp với quy hoạch phát triển chung của Thành phố.

4. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng Dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phòng chống tham nhũng, tiêu cực. Kịp thời cân đối đủ vốn ngân sách Thành phố bố trí để

thực hiện Dự án theo tiến độ được phê duyệt, đúng quy định pháp luật về đầu tư công, ngân sách nhà nước và các quy định pháp luật khác liên quan.

5. Đối với công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định cư cần quan tâm chỉ đạo Ủy ban nhân dân các quận (Bình Thạnh, Gò Vấp) tập trung thực hiện việc tuyên truyền thông tin đầy đủ để người dân hiểu, đồng thuận về chủ trương đầu tư và hỗ trợ triển khai Dự án; tổ chức khảo sát, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư theo đúng tiến độ Dự án, đảm bảo đúng quy định pháp luật về đất đai, Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định pháp luật liên quan. Việc ban hành phương án, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cần đảm bảo hợp lý và bồi thường thỏa đáng đối với người dân bị ảnh hưởng bởi Dự án, đặc biệt là đối với khu vực giáp ranh giữa hai địa phương; nghiên cứu thực hiện điều tra xã hội học khi xây dựng chính sách tái định cư, ưu tiên bố trí tái định cư đối với các hộ dân đủ điều kiện và hộ dân không đủ điều kiện nhưng có nhu cầu. Đồng thời, quan tâm cuộc sống người dân sau tái định cư, đảm bảo nơi ở mới phải bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ; cải thiện sinh kế, mang lại lợi ích cho người dân, đảm bảo hạ tầng kỹ thuật và đầy đủ thiết chế văn hóa - xã hội.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, kỳ họp thứ tám thông qua ngày 09 tháng 12 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐDBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các sở, ngành: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Quy hoạch - Kiến trúc;
- UBND, UBMTTQVN quận Bình Thạnh, Gò Vấp;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐND-Hiệp).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Lệ