

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 318/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 21 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH 13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 23/5/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí Đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 5/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 96/2021/TT- BTC ngày 11/11/2021 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống biểu mẫu sử dụng trong công tác quyết toán;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm tra số 15/BC-STC ngày 22/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành:

- Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở hoàn trả vốn dự án đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng đường trục xã Yên Trung, huyện Yên Phong theo hình thức hợp đồng BT.

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH xây dựng An Bình.

- Địa điểm xây dựng: xã Yên Trung, huyện Yên Phong

- Tổng mức vốn đầu tư: 33.977.205.000 đồng.

- Thời gian khởi công và hoàn thành thực tế: Khởi công T1/2018 - Hoàn thành: T12/2022.

Điều 2. Kết quả đầu tư:**1. Chi phí đầu tư:***Đơn vị tính: đồng*

Nội dung	Dự toán được duyệt	Giá trị quyết toán được phê duyệt	
		Tổng giá trị	Trong đó: Giá trị trước thuế
Tổng số:	33.225.423.617	30.969.995.277	29.117.257.768
- GPMB	10.345.190.000	10.256.946.480	10.190.654.298
- Xây lắp	17.840.674.801	16.475.740.000	14.977.945.455
- Thiết bị	1.308.890.000	1.290.722.000	1.173.383.636
- QLDA	452.787.000	377.299.000	342.999.091
- Tư vấn	1.563.907.370	1.381.489.000	1.267.756.781
- Chi phí khác	1.713.974.446	1.187.798.797	1.164.518.507

2. Vốn đầu tư:*Đơn vị tính: đồng*

Nội dung	Giá trị quyết toán được phê duyệt	Thực hiện		
		Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân	Thu hồi trả nhà đầu tư
Tổng số	30.969.995.277	31.540.777.181	1.096.034.800	1.666.816.704
Vốn tự có của Nhà đầu tư; vốn huy động, vốn vay của các tổ chức tín dụng theo quy định của PL	30.969.995.277	31.540.777.181	1.096.034.800	1.666.816.704

3. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:*Đơn vị tính: đồng*

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
Tổng số:			30.969.995.277	
Tài sản dài hạn (tài sản cố định)			30.969.995.277	
Tài sản ngắn hạn				

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: 0 đồng.
 4.1. Chi phí thiệt hại do các nguyên nhân bất khả kháng: 0 đồng.
 4.2. Chi phí không tạo nên tài sản: 0 đồng.
 5. Vật tư thiết bị tổn động: không.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

- Được phép tất toán nguồn vốn và chi phí đầu tư công trình là:

Đơn vị tính: đồng

Nguồn vốn	Số tiền	Ghi chú
Vốn tự có của Nhà đầu tư; vốn huy động và vốn vay của các tổ chức tín dụng theo quy định của pháp luật	30.969.995.277	

2. Tổng các khoản nợ tính đến ngày 24/12/2024:

2.1 Nợ phải thu:

1.096.034.800 đ

- Vốn tự có của Nhà đầu tư; vốn huy động và vốn vay của các tổ chức tín dụng theo quy định của pháp luật

1.096.034.800 đ

2.2 Nợ phải trả:

1.096.034.800 đ

- Công ty cổ phần tư vấn kiến trúc Thăng Long
 - Công ty cổ phần kiến trúc AZ (Chi phí Lập báo cáo NCKT điều chỉnh)

46.636.000 đ

13.034.400 đ

- Trung tâm kiểm định chất lượng và kinh tế xây dựng
 - Viện Quy hoạch, kiến trúc Bắc Ninh
 - Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng tỉnh Bắc Giang

154.753.000 đ

179.735.000 đ

100.342.000 đ

- Công ty TNHH kiểm toán Đông Á

10.981.400 đ

- Hội đồng bồi thường, GPMB huyện Yên Phong

554.740.000 đ

- Sở Tài chính tỉnh Bắc Ninh

35.813.000 đ

2.3 Thu hồi trả Nhà đầu tư

1.666.816.704 đ

- Công ty TNHH xây dựng HTPT
 - Công ty TNHH kiến trúc xây dựng Đông Dương
 - Công ty cổ phần khảo sát và xây dựng Việt Nam
 - Công ty cổ phần kiến trúc AZ (Chi phí Thiết kế BVTC và dự toán điều chỉnh)

1.591.061.000 đ

58.217.704 đ

65.000 đ

7.773.000 đ

- Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt

202.000 đ

- Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh

1.983.000 đ

- Công ty Bảo hiểm Bưu điện Bắc Ninh

1.197.000 đ

- Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh

6.318.000 đ

3. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản:

Đơn vị tính: đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản cố định/ dài hạn	Tài sản ngắn hạn
UBND huyện Yên Phong (<i>Hạng mục: Phần hạ tầng kỹ thuật</i>)	26.069.770.397	
UBND huyện Yên Phong, Công ty TNHH xây dựng An Bình quản lý đến khi bàn giao cho ngành điện theo quy định (<i>Hạng mục: Đường dây trung thế và TBA, đường dây 0,4Kv</i>)	4.900.224.880	

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Cục thuế, UBND huyện Yên Phong, Công ty TNHH xây dựng An Bình và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CPV, các PCVP;
- Lưu: VT, CN.XDCB.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Tân Phụng