

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa  
tại buổi gặp gỡ, đối thoại giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn  
thành phố Vị Thanh, huyện Phụng Hiệp và thị xã Long Mỹ,  
vào ngày 16/10/2024**

Ngày 16 tháng 10 năm 2024, tại Trụ sở Ban Tiếp công dân tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa chủ trì gặp gỡ, đối thoại giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn thành phố Vị Thanh, huyện Phụng Hiệp và thị xã Long Mỹ, cùng tham dự có Lãnh đạo các sở, ban, ngành tỉnh: Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Thường trực UBND thành phố Vị Thanh, Thường trực UBND huyện Phụng Hiệp, Thường trực UBND thị xã Long Mỹ và các phòng, ban chuyên môn có liên quan.

Trên cơ sở báo cáo của Thanh tra tỉnh, ý kiến của hộ dân, ý kiến của các ngành tham dự, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

**I. ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ VỊ THANH: Trường hợp khiếu nại của ông Nguyễn Hoàng Phong (được ông Nguyễn Hoàng Thiên ủy quyền), địa chỉ khu vực 7, phường IV, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang (bị ảnh hưởng dự án Khu Tái định cư – dân cư Khu hành chính Tỉnh ủy, giai đoạn 3).**

Trên cơ sở Báo cáo số 132/BC-TTT ngày 16/9/2024 của Thanh tra tỉnh, kết luận như sau:

(1). Không chấp nhận yêu cầu bồi thường 150m<sup>2</sup> đất thương mại dịch vụ và 408,70m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm từ vị trí 3 lên vị trí 1; giao 01 nền tái định cư diện tích theo quy hoạch của ông Nguyễn Hoàng Phong (được ông Nguyễn Hoàng Thiên ủy quyền).

(2). Giao Thanh tra tỉnh dự thảo quyết định giải quyết khiếu nại (lần hai) đối với ông Nguyễn Hoàng Phong (được ông Nguyễn Hoàng Thiên ủy quyền), trình Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định. Thời gian thực hiện 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này.

**II. ĐỊA BÀN HUYỆN PHỤNG HIỆP: Trường hợp khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhanh, địa chỉ ấp 5, xã Hòa An, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (bị hủy nền đất ở tại cụm dân cư vượt lũ ấp Cầu Xáng).**

Trên cơ sở Báo cáo số 155/BC-TTT ngày 03/10/2024 của Thanh tra tỉnh, kết luận như sau:

(1). Không chấp nhận yêu cầu thu hồi và hủy bỏ Quyết định số 2751/QĐ-UBND ngày 04/3/2024 của UBND huyện Phụng Hiệp về việc thu hồi Quyết định số 9528/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của UBND huyện Phụng Hiệp về việc giao đất cho hộ bà Nguyễn Thị Nhanh vào cụm dân cư vượt lũ ấp Cầu Xáng, xã Tân Bình, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang.

(2). Giao Thanh tra tỉnh dự thảo quyết định giải quyết khiếu nại (lần hai) đối với bà Nguyễn Thị Nhanh, trình Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định. Thời gian thực hiện 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này.

(3). Giao UBND huyện Phụng Hiệp kiểm tra điều kiện, hoàn cảnh của hộ bà Nguyễn Thị Nhanh nếu thực sự khó khăn thì xem xét các chính sách an sinh xã hội để hỗ trợ theo quy định.

### **III. ĐỊA BÀN THỊ XÃ LONG MỸ:**

**1. Trường hợp khiếu nại của ông Trương Thanh Bình, khu vực 4, phường Thuận An, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang (bị ảnh hưởng dự án: Khu đô thị mới thị xã Long Mỹ 1, phường Thuận An).**

Trên cơ sở Báo cáo số 159/BC-TTT ngày 14/10/2024 của Thanh tra tỉnh, kết luận như sau:

Giao Thanh tra tỉnh phối hợp Sở Xây dựng, UBND thị xã Long Mỹ kiểm tra, xác minh đối với phần diện tích đất ở còn lại của ông Trương Thanh Bình có đủ điều kiện xây dựng nhà ở không, nếu không đủ điều kiện để xây dựng nhà ở thì xem xét giải quyết tái định cư theo quy định và vận động ông Trương Thanh Bình rút đơn khiếu nại (lần hai). Báo cáo UBND tỉnh, thời gian thực hiện 07 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này.

**2. Trường hợp khiếu nại của ông Võ Minh Hật, khu vực Bình Tân, phường Vĩnh Tường, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang (bị ảnh hưởng dự án: Đường tỉnh 927, đoạn từ ngã ba Vĩnh Tường đến xã Phương Bình).**

Trên cơ sở Báo cáo số 147/BC-TTT ngày 30/9/2024 của Thanh tra tỉnh, kết luận như sau:

(1). Chấp nhận sự tự nguyện của ông Võ Minh Hật có đơn xin rút đơn khiếu nại (ngày 26/8/2024), có nội dung: Yêu cầu nâng giá đất ở mặt tiền kênh thủy lợi do Nhà nước quản lý vị trí 1 giá từ 1.146.200 đồng/m<sup>2</sup> lên 3.000.000 đồng/m<sup>2</sup>; nâng giá đất ở trong phạm vi thực hiện dự án giá từ 1.042.000 đồng/m<sup>2</sup> lên 3.000.000 đồng/m<sup>2</sup>; giao thêm 01 nền tái định cư thuộc trường hợp hộ nhiều thế hệ (hộ ông Võ Minh Hải).

(2). Giao Văn phòng UBND tỉnh dự thảo quyết định đình chỉ giải quyết khiếu nại đối với ông Võ Minh Hật, trình Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh đến các sở, ngành có liên quan và địa phương thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Thanh tra tỉnh;
- UBND thành phố Vị Thanh;
- UBND huyện Phụng Hiệp;
- UBND thị xã Long Mỹ;
- Lưu: VT, TCD.HP

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lưu Ngọc Đông**