

Số: /TB-VP UBND

Hậu Giang, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa tại cuộc họp về tiến độ và kế hoạch thực hiện dự án “Phát triển đô thị xanh thích ứng với biến đổi khí hậu thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang” vay vốn của Cơ quan Phát triển Pháp (AFD)**

Ngày 08 tháng 10 năm 2024, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa họp về tiến độ và kế hoạch thực hiện dự án “Phát triển đô thị xanh thích ứng với biến đổi khí hậu thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang” vay vốn của Cơ quan Phát triển Pháp (AFD). Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các đơn vị: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh; UBND thành phố Ngã Bảy.

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh báo cáo tiến độ và kế hoạch thực hiện dự án “Phát triển đô thị xanh thích ứng với biến đổi khí hậu thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang” vay vốn của Cơ quan Phát triển Pháp (AFD) và các ý kiến của các đồng chí tham dự cuộc họp. Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa kết luận như sau:

(1) Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh và UBND thành phố Ngã Bảy rà soát những công việc đã thực hiện đến nay, lập kế hoạch thực hiện đến ngày dự kiến khởi công xây dựng công trình (Quý I/2025). Trong đó, phân công trách nhiệm, thời gian hoàn thành cụ thể, những công việc thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh, của các sở ngành, UBND thành phố Ngã Bảy.

(2) Giao UBND thành phố Ngã Bảy xây dựng kế hoạch cụ thể thực hiện công tác bồi thường hỗ trợ và tái định cư, trong đó: Bám sát theo Luật Đất đai 2024, thực hiện chặt chẽ, tránh thiếu sót thủ tục; Xác định nhu cầu bố trí tái định cư và giá tái định cư để công bố theo quy định; Thực hiện chặt chẽ thông báo thu hồi đất không để thiếu sót, thông báo thu hồi đất đồng loạt cho cả dự án; Thời gian hoàn thành chi trả cho người dân chậm nhất tháng 01/2025.

(3) Về thủ tục chuẩn bị đầu tư: Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh phối hợp chặt chẽ với Bộ Tài chính, Cơ quan phát triển Pháp (AFD) để dự kiến thời gian đàm phán ký kết Hiệp định sát thực tế, trường hợp cần thiết tham mưu UBND tỉnh có văn bản gửi Bộ, ngành Trung ương để hỗ trợ; Về hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán, giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh dự kiến

thời gian phê duyệt, thời gian lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng, thời gian khởi công xây dựng công trình để đưa vào kế hoạch triển khai thực hiện.

(4) Về các khuyến nghị của Cơ quan phát triển Pháp (AFD):

- Về gia hạn thời gian sử dụng vốn của dự án: Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh phối hợp với Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, rà soát việc gia hạn thời gian sử dụng vốn của dự án. Đồng thời, phối hợp với Bộ Tài chính, Cơ quan phát triển Pháp (AFD) để thực hiện theo quy định.

- Về kỹ thuật (cao trình kè, công viên điều hòa): Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát cao trình kè, công viên điều hòa của dự án. Trên cơ sở đó, có Thư phản hồi cho Cơ quan phát triển Pháp (AFD).

- Về điều khoản tham chiếu dịch vụ hạ tầng kỹ thuật: Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh phối hợp Cơ quan phát triển Pháp (AFD) và các đơn vị có liên quan triển khai lựa chọn nhà thầu tư vấn theo quy định.

- Về phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh phối hợp UBND thành phố Ngã Bảy có văn bản xin ý kiến Cơ quan phát triển Pháp (AFD) trước khi phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án.

- Về phân chia gói thầu: Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát phân chia gói thầu theo quy định. Trong đó, lưu ý việc phân chia gói thầu phải mang tính đồng bộ, gói thầu triển khai trước không làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện của gói thầu triển khai sau. Đồng thời báo cáo UBND tỉnh. Trên cơ sở đó, có Thư phản hồi cho Cơ quan phát triển Pháp (AFD).

(5) Giao UBND thành phố Ngã Bảy tiếp nhận nền tái định cư dự án khi được Sở Xây dựng chấp nhận đủ điều kiện bố trí tái định cư Khu tái định cư phục vụ dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A đoạn từ thị xã Ngã Bảy (nay là thành phố Ngã Bảy), tỉnh Hậu Giang đến huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh bàn giao.

(6) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương hoàn thành tất cả các công việc còn lại của dự án: Khu tái định cư phục vụ dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A đoạn từ thị xã Ngã Bảy (nay là thành phố Ngã Bảy), tỉnh Hậu Giang đến huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng để bàn giao cho UBND thành phố Ngã Bảy quản lý, đồng thời, thực hiện thanh, quyết toán công trình trong năm 2024.

(7) Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh, UBND thành phố Ngã Bảy hoàn thành Kế hoạch thực hiện dự án trước ngày 21/10/2024.

Văn phòng UBND tỉnh xin thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Hòa đến các đơn vị biết, thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như thành phần dự họp;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Lưu: VT, NCTH.<sup>PM</sup>.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hồ Hoàng Điệp**