



Bienvenidos a:



# Viva Ideal

Conectando sueños y culturas





# Nuestra historia



Nuestro viaje comenzó con una idea simple pero profunda.

***¿Qué pasaría si encontrar una casa en el extranjero pudiera ser tan fácil como comprar una en tu propio vecindario?***

Desde superar barreras lingüísticas, hasta navegar leyes desconocidas y manejar monedas extranjeras, queríamos crear una plataforma que elimine los obstáculos que a menudo surgen al comprar una casa en un país extranjero.

Hola, soy Mitchell, el fundador de Viva Ideal. Pero esta no es solo mi historia, es la historia de un equipo apasionado con una visión compartida. Juntos nos propusimos construir algo más que una plataforma; estamos creando una comunidad que acerca a las personas a nuevos hogares, culturas y oportunidades, ampliando sus horizontes y transformando la forma en que se conectan con el mundo.

*Cada paso que damos está impulsado por un compromiso compartido de hacer este sueño realidad.*






# Una plataforma construida con dedicación



Estamos orgullosos de ser la **primera plataforma inmobiliaria verdaderamente internacional**, diseñada para atender las necesidades de compradores extranjeros.

Con la capacidad de llegar a más del **90%** de la población mundial, distribuidos en **+170 países**.

 **Accesible internacionalmente en +170 países**

 **Diseñador de interiores con IA ¡Transforma espacios con un click! (pág. 12)**

 **Precios accesibles y servicio ultrarrápido**

 **Conversiones precisas en tiempo real para +25 monedas**



## Nuestra Misión:

Asegurar que todas las personas tengan la oportunidad de vivir en un hogar hermoso, seguro y asequible, empoderándolas para construir un futuro estable y una vida mejor.



## Cómo lo hacemos:

Lo hacemos posible reduciendo barreras y conectando culturas diversas, permitiendo la exploración más allá de los entornos conocidos.

**Pero lo que realmente nos distingue es nuestra misión de *unir a las personas*.**

# ¿Por qué América Latina?



## Ahorro en Ingresos

Los menores costos de vida en América Latina atraen a trabajadores remotos.

## Boom del Trabajo Remoto

El aumento global del trabajo remoto mejora la productividad y abre nuevas oportunidades.

## Zona Horaria EE. UU.

La alineación con las zonas horarias de EE. UU. facilita la colaboración remota.

## Ventaja Costo de Vida

Un estilo de vida asequible atrae a profesionales de altos ingresos.

## Crecimiento Económico

La llegada de trabajadores remotos impulsa la riqueza y el desarrollo local.





Para compradores



# Vive donde te traten mejor

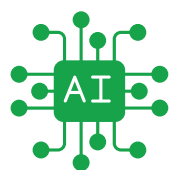
Explora un mundo de posibilidades con acceso exclusivo a propiedades en toda América Latina.

**Nuestra plataforma está diseñada para conectar a compradores internacionales con su hogar ideal de manera fácil y rápida.**



## Explora con facilidad

Descubre tu hogar soñado en ciudades vibrantes, playas tranquilas o campos verdes, a precios hasta un 40% más bajos que en EE. UU., Canadá o Europa.



## Recomendaciones personalizadas

Aprovecha los diseños generados por IA para descubrir hogares que se ajusten a tu estilo de vida y preferencias, haciendo que el proceso de compra sea ágil y eficiente.



## Compra con confianza

Recibe apoyo de expertos legales que entienden América Latina. Accede a los detalles de las propiedades en tu idioma y moneda, sin importar dónde te encuentres.





Para Vendedores

# Hazte Internacional



¡Vende tus propiedades a una audiencia global,  
aumenta las ventas y las ofertas!

**Somos la primera plataforma verdaderamente global  
que te permite atender las necesidades de los  
compradores extranjeros.**



## Expande tus horizontes

Accede a un mercado que estás perdiendo: hasta el 75% de los compradores internacionales. El alcance global de Viva Ideal puede aumentar significativamente tus ventas.



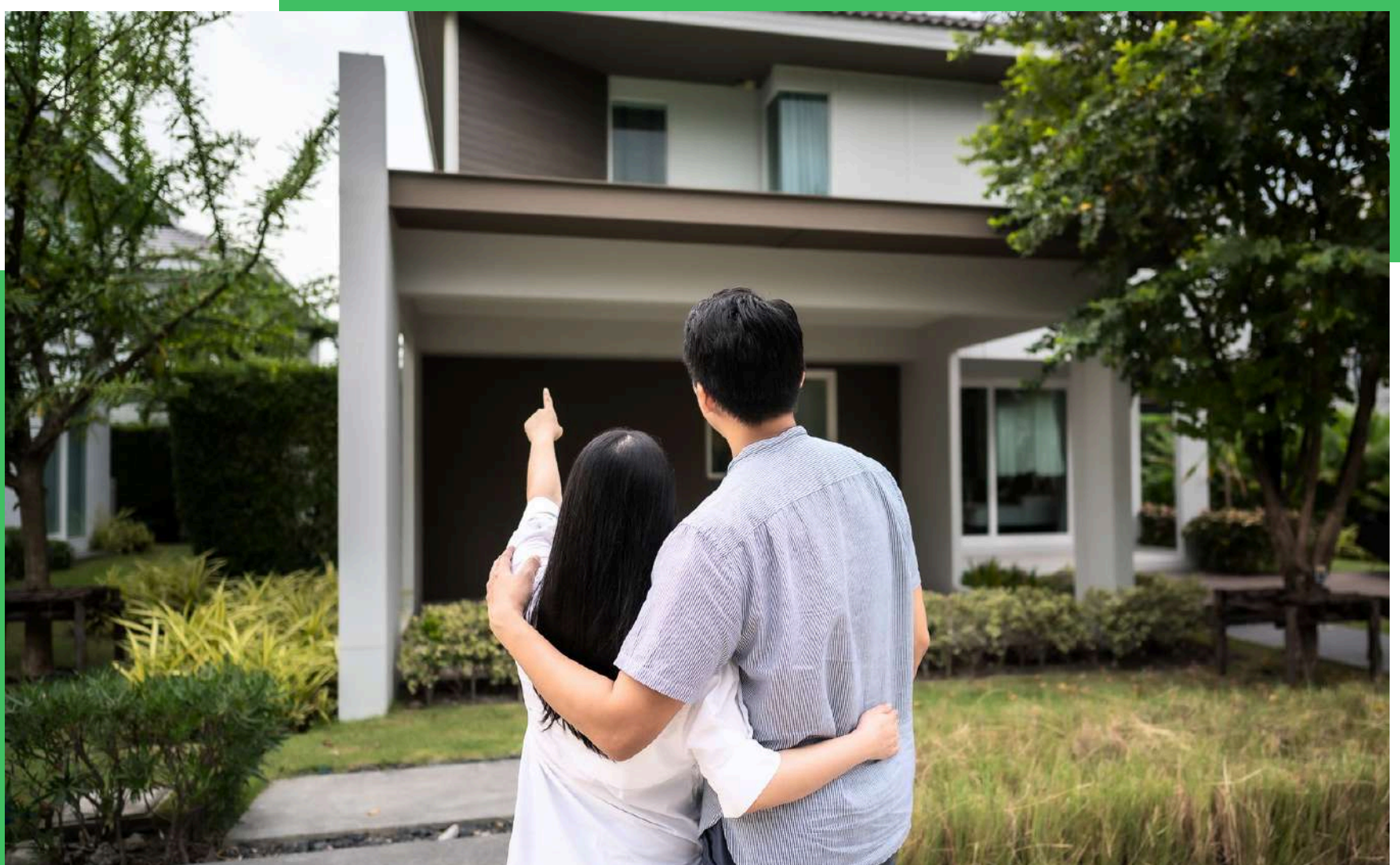
## Impulsa tus ventas

Los agentes de Viva Ideal informan un aumento promedio del 30% en ventas al acceder al mercado internacional. Expande tu negocio y el potencial de tus ingresos sin esfuerzo.



## Información global personalizada

Con Viva Ideal, obtén información sobre mercados internacionales, lo que puede llevar a un aumento del 50% en tu base de clientes internacionales en un año.





# ¿Por qué elegirnos?



| Feature                              | <br>Viva Ideal |  |  |
|--------------------------------------|---|---|---|
| Comisiones 0%                        | ✓   | ✓   | ✓   |
| Anuncios Destacados                  | ✓   | ✓   | ✓   |
| Publica Videos                       | ✓   | ✗   | ✗   |
| Publica +50 Fotos                    | ✓   | ✗   | ✗   |
| Integración con Redes Sociales       | ✓   | ✗   | ✗   |
| Respuesta en 1 hora de soporte       | ✓   | ✗   | ✗   |
| +170 Países                          | ✓   | ✗   | ✗   |
| +25 Monedas                          | ✓   | ✗   | ✗   |
| Estudio de Diseño con IA             | ✓   | ✗   | ✗   |
| Creación de Contenido (¡Vamos a ti!) | ✓   | ✗   | ✗   |
| Precios más bajos garantizados       | Desde solo \$9 al mes   | Desde \$127 al mes  | Desde \$25 al mes.  |



# COMPRADORES



## Planes Anuales (Obtén 6+ meses gratis)

### Free

- Ver todas las ubicaciones de los anuncios
- Navegar en +15 idiomas
- Comprar en +25 monedas
- Soporte básico (1-3 días)

¡Gratis para siempre!



### Insight

Todo de Basic, más:

- Diseño de interiores con IA\* ✨
- Ver detalles de contacto de 100 propiedades
- Soporte (8h)



\$24

6+ meses gratis por mes  
Facturación anual \$289

### Basic

Todo de Free, más:

- Ver detalles de contacto de 20 propiedades
- Soporte básico (24h)

\$9

6+ meses gratis por mes  
Facturación anual \$99

### Max

Todo de Insight, más:

- Ver detalles de contacto de todas las propiedades
- Soporte máximo (1h)
- Nuestros abogados gestionan tu compra de propiedad\*\*

\$142

6+ meses gratis por mes  
Facturación anual \$1699

\*= Límite máximo de 1000 generaciones de imágenes.

\*\* = Sujeto a revisión por Viva Ideal caso por caso





## Planes Mensuales

### Free

- Ver todas las ubicaciones de los anuncios
- Navegar en +15 idiomas
- Comprar en +25 monedas
- Soporte gratuito (1-3 días)

¡Gratis para siempre!



### Insight

Todo de Basic, más:

- Diseño de interiores con IA\* ✨
- Ver detalles de contacto de 25 propiedades
- Soporte (8h)



\$49 por mes

### Basic

Todo de Free, más:

- Ver detalles de contacto de 3 propiedades
- Soporte básico (24h)

\$19 por mes

### Max

Todo de Insight, más:

- Ver detalles de contacto de todas las propiedades
- Soporte máximo (1h)
- Nuestros abogados gestionan tu compra de propiedad\*\*

\$299 por mes\*\*\*

\* = Límite máximo de 1000 generaciones de imágenes.

\*\* = Sujeto a revisión por Viva Ideal caso por caso.

\*\*\* = Se requiere suscripción mínima de 3 meses para el plan Max.



# VENDEDORES



## Planes Anuales (Obtén 6+ meses gratis)

### Starter

- Vende 1 propiedad
- Publica 5 fotos por anuncio
- Ver detalles de contacto de 3 propiedades
- Soporte básico (1-3 días)
- Vende en +15 idiomas
- Vende en +25 monedas

**\$9** 6+ meses gratis por mes  
Facturación anual \$99

### Premium

Todo de Pro, más:

- Vende 100 propiedades
- Ver detalles de contacto de 100 propiedades
- Soporte premium (8h)
- Publica videos
- Banner dorado premium
- Diseño de interiores con IA\* ✨



**\$42** 6+ meses gratis por mes  
Facturación anual \$499

### Pro

Todo de Starter, más:

- Vende 10 propiedades
- Ver detalles de contacto de 10 propiedades
- Soporte Pro (24h)
- Publica 15 fotos por propiedad

**\$17** 6+ meses gratis por mes  
Facturación anual \$199

### Business

Todo de Premium, más:

- Vende propiedades ilimitadas
- Ver detalles de contacto de todas las propiedades
- Soporte Business (1h)
- Aparece entre los primeros resultados de búsqueda
- Creación de contenido (¡vamos a ti!)\*\*

**\$142** 6+ meses gratis por mes  
Facturación anual \$1699

\* = Límite máximo de 1000 generaciones de imágenes.

\*\* = Sujeto a revisión por Viva Ideal caso por caso.



# VENDEDORES



## Planes Mensuales

### Starter

- Vende 1 propiedad
- Publica 5 fotos en tu anuncio
- Ver detalles de contacto de 3 propiedades
- Soporte básico (1-3 días)
- Vende en +15 idiomas
- Vende en +25 monedas

**\$19** por mes

### Premium

Todo de Pro, más:

- Vende 20 propiedades
- Ver detalles de contacto de 20 propiedades
- Soporte premium (8h)
- **Publica videos**
- **Banner dorado premium**
- **Diseño de interiores con IA\*** ✨



**\$99** por mes

### Pro

Todo de Starter, más:

- Vende 3 propiedades
- Ver detalles de contacto de 3 propiedades
- Soporte Pro (24h)
- Publica 15 fotos por propiedad

**\$39** por mes

### Business

Todo de Premium, más:

- Vende 100 propiedades.
- Ver detalles de contacto de todas las propiedades
- Soporte Business (1h)
- **Aparece entre los 1eros resultados de búsqueda**
- **Creación de contenido (¡vamos a ti!)\*\***

**\$299** por mes

\* = Maximum limit of 1000 image generations.

\*\* = Subject to review by Viva Ideal on a case-by-case basis



# Descubre nuestro estudio de IA



## **Aumenta tus ventas**

Muestra el verdadero potencial de la propiedad, lo que facilita su venta o alquiler.

## **Mayor Engagement**

Las propiedades con interiores rediseñados reciben hasta 3 veces más visitas y consultas.

## **Estilos personalizables**

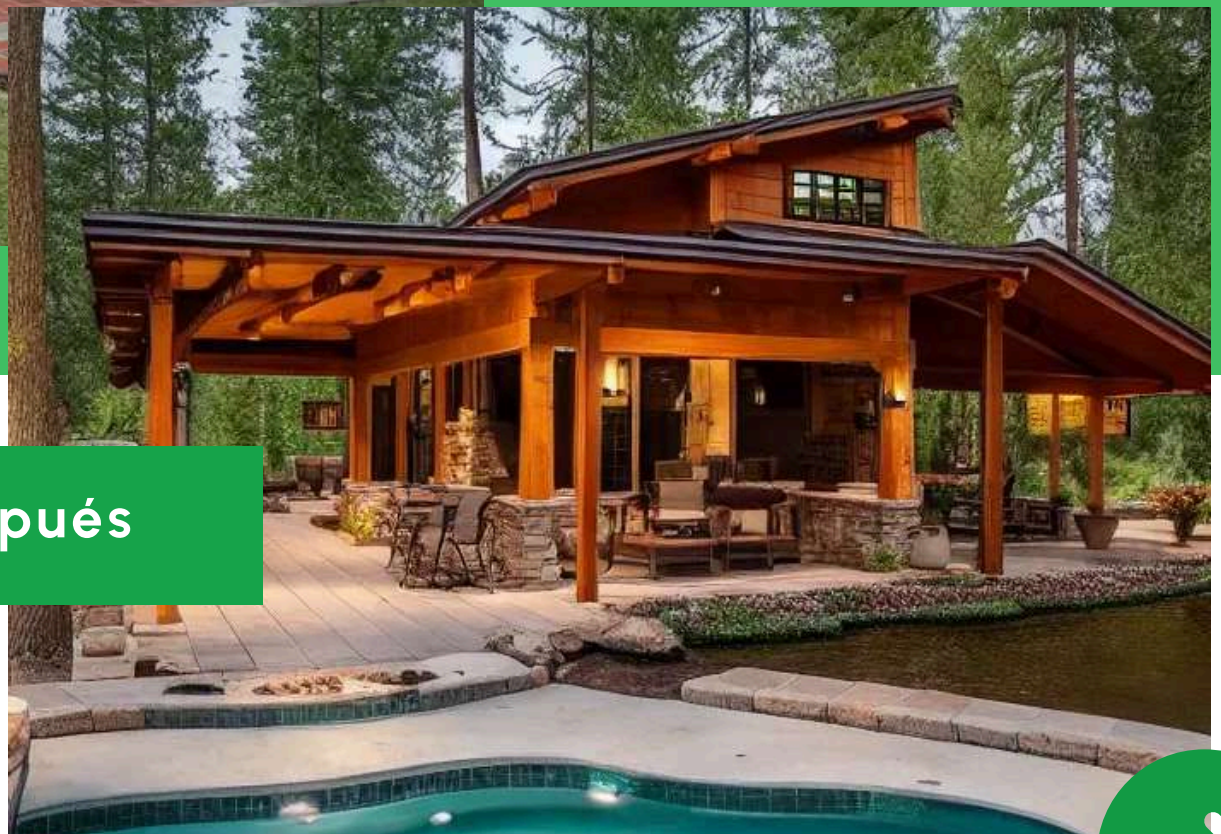
Puedes elegir entre estilo moderno, minimalista, rústico y más para adaptarse a las preferencias del comprador.

## **Mejores Visuales**

Los rediseños con IA transforman las imágenes de propiedades en interiores de alta gama, atrayendo a más compradores e inquilinos.



Antes



Después

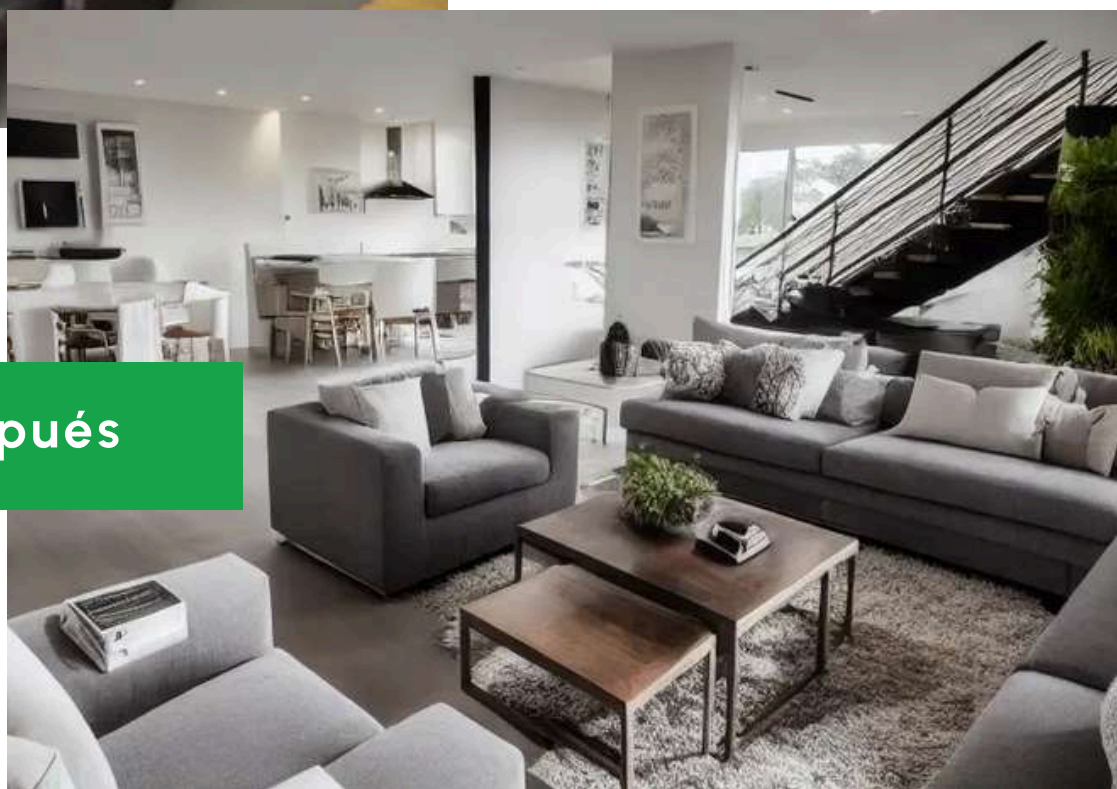




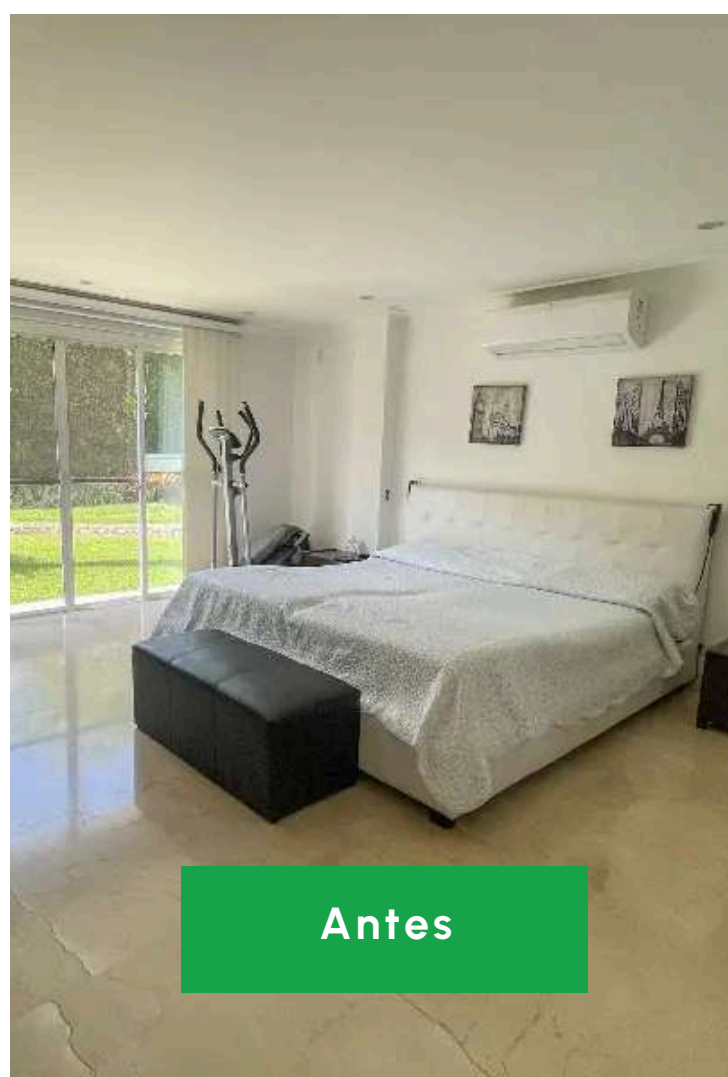
# ¡Transforma espacios ordinarios en hogares de ensueño con sólo un click!



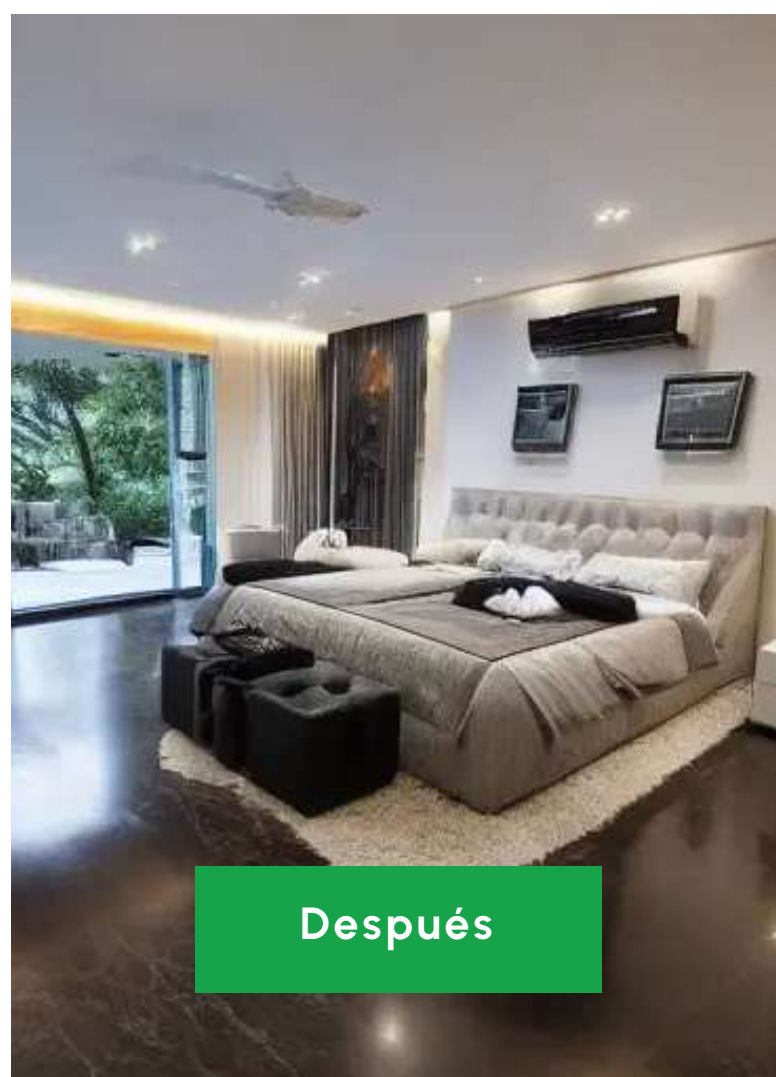
Antes



Después



Antes



Después





**Descubre tu propiedad soñada**

[www.vivaideal.com](http://www.vivaideal.com)